

CONTRACT Nr. 183  
privind achiziția de servicii de valoare mică

Obiectul achiziției: Servicii de deservire, verificare a sistemului de condiționare a aerului VRV de tip „Mandik”

Cod CPV: 50800000-3

21 noiembrie 2023

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
„Climatsistem” SRL, reprezentată prin dl <b>Corneliu TARLAPAN, Director</b> , care acționează în baza statutului, denumită în continuare „Prestator”, cu număr de înregistrare în Registrul de Stat 1003600002217 din 15 ianuarie 2003 pe de o parte,	<b>Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova</b> , reprezentată prin dna <b>Tamara GHEORGHITA, Secretar general</b> , care acționează în baza Ordinului de numire în funcție DRU-1 nr.290 din 23 noiembrie 2021, denumit în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte.

ambii denumiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de deservire, verificare a sistemului de condiționare a aerului VRV de tip „Mandik”, conform procedurii de achiziții publice de tip valoare mică nr.ocds-b3wdp1-MD-1697806154156.
- b. Specificația contractului, conform Anexei, va fi considerată parte componentă a Contractului.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului serviciile în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

- 1.1. Obiectul prezentului Contract este achiziționarea serviciilor de deservire, verificare a sistemului de condiționare a aerului VRV de tip „Mandik”.
- 1.2. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației contractului, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.3. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

### 2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Serviciile conform Specificației sunt prestate, în anul 2023, în decurs de 30 de zile de la data înregistrării contractului la Trezoreria de Stat.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include: Factura fiscală, actul de îndeplinire a serviciilor.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului după prestarea serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### 3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **59900,00 (cincizeci și nouă mii nouă sute lei 00 bani) lei, cu TVA.**
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: prin transfer, în decurs de 30 de zile de la prestarea serviciilor, în baza facturii.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

#### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către dacă:

a) Serviciile au fost predate în corespundere cu informația indicată în specificație precum și în condițiile prezentării documentelor de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) Serviciile se consideră predate în condițiile în care nu au existat obiecții asupra calității acestora;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale după prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.4.

#### **5. Obligațiile părților**

5.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul, prin telefon sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada prestării conform prezentul Contract.

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **6. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

6.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

6.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.6.1 și pct. 6.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

#### **7. Rezoluțiunea**

7.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar, în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar, în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator, în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar, în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

7.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **8. Reclamații**

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.2. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.3. În caz de recunoaștere a pretențiilor înaintate, Prestatorul este obligat, imediat, să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.4. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite.

8.5. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **9. Sancțiuni**

9.1. Garanția de bună executare a contractului nu este aplicată la prezentul contract.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare minut de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul nu acceptă, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

9.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

9.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## **10. Dispoziții finale**

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

10.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

10.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2023.

10.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

10.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul:	Beneficiarul:
<b>„Climatsistem” SRL</b> Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Ștefan Neaga, 66 Telefon: 022 593032, 069149495 Banca: BC „Moldova Agroindbank” SA, Sucursala „Ion Creangă” BIC-ul băncii: AGRNMD2X832 IBAN: MD96AG000000022512972421 Cod fiscal: 1003600002217 Cod TVA: 0503753	<b>Secretariatul Parlamentului RM</b> Mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105 Telefon: 022 820 228, 820 232, 820 260 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat BIC-ul băncii: TREZMD2X IBAN: MD76TRPBAA222990A00027AC Cod fiscal: 1006601003762

### Semnăturile părților:

Prestatorul:	Beneficiarul:
Semnătura autorizată:  <b>Corneliu TARLAPAN</b>	Semnătura autorizată:  <b>Tamara GHEORGHITA</b>



2023-0000016115

Anexa  
la contractul nr. 183  
din 02 noiembrie 2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr d/o	Denumirea serviciilor	Cantitatea /serviciu	Preț unitar, fără TVA, lei	Preț unitar, cu TVA, lei	Suma total cu TVA, lei
1.	<p>Servicii de deservire, verificare a sistemului de condiționare a aerului VRV de tip „Mandik” 7,1 (model BOX M2 -M18)</p> <p>1. Verificarea conexiunilor electrice, reglarea tuturor conexiunilor, verificarea circuitelor de alimentare.</p> <p>2. Verificarea prezenței și cantității de freon în sisteme prin adăugare sau evacuare (la necesitate)</p> <p>3. Înlocuirea filtrelor de aer.</p> <p>4. Ajustarea setărilor panoului de comanda de model „Siemens”, cu sincronizarea lucrului blocurilor externe pentru a asigura activitatea sistemului în mod automat, în dependență de sarcină și temperatura din exterior (cu verificarea conexiunilor).</p> <p>5. Reglarea valvelor electronice de expansiune de tip „Danfoss”.</p> <p>6. Înlăturarea erorilor de comunicare între blocul exterior de tip „Chigo VRF inverter” și blocul interior de comandă.</p> <p>7. Calibrarea senzorilor de temperatură.</p> <p>8. Deservirea unităților interioare.</p> <p>9. Balansarea sistemul de ventilație in ansamblu.</p> <p>10. Testarea și rularea sistemului.</p> <p>11. În cazul în care sistemul nu repornește urmare a lucrărilor executate, va fi întocmit un act de constatare tehnică/de defectare, cu specificarea materialelor și pieselor defecte, întocmirea unui deviz de cheltuieli pentru restabilirea funcționalității sistemului de condiționare.</p> <p>Garanție pentru servicii -13 luni</p>	1	49916,67	59900,00	<b>59900,00</b>
<b>Suma totală a contractului, inclusiv TVA, lei</b>					<b>59900,00</b>

Semnăturile părților:

Prestatorul:	Beneficiarul:
<p>Semnătura autorizată:</p>  <p><b>Corneliu TARLAPAN</b></p> <p>L.S.</p>	<p>Semnătura autorizată:</p>  <p><b>Tamara GHEORGHITA</b></p> <p>L.S.</p>