

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 36
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„06” 10 2022

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocde-b3wdp1-MD-1658239896125 din data 19.07.2022, între **I.P. Universitatea de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 60, telefon: (022) 241 240, fax: 022 244 248, cod fiscal: 1006600064263 reprezentat prin **Rector, Dl conf. univ. dr. Igor ȘAROV**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„PROFMONTAJCONS” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, MD-2068, str. Florilor 28/2, ap. 90, telefon: 079364466, cod fiscal 1019600032176, aviz nr. 3673/22 din 28.09.2022 eliberat de Agenția pentru Supraveghere Tehnică, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova, pe un termen de 12 luni, reprezentat prin **Dl. Stanislav BUDURIN**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **„Lucrările de reparație a acoperisului Blocului central”**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se

Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 022 208,87 lei MDL (un milion douăzeci și două mii două sute opt lei, 87 bani) MDL**, inclusiv TVA 170 368,14 lei (una sută șapte zeci mii trei sute șasezeci și opt lei, 14 bani) MDL.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare,

dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru toate activitățile desfășurate de el și de subantreprenorii săi.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare.

va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziția

protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere. Penalitatea calculată Antreprenorului va putea fi dedusă și reținută din contul plăților datorate pe contract sau din contul garanției de bună executare a contractului.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Formularele de deviz F3, F5, F7;

b) Graficul de executare a lucrărilor;

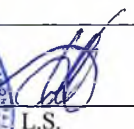
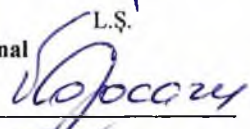
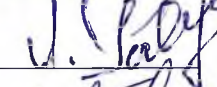
c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data înregistrării în Registrul Contractelor al Beneficiarului.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2022**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„PROFMONTAJCONS” SRL	I.P. „Universitatea de Stat din Moldova”
Adresa poștală: MD-2068, mun. Chișinău, str. Florilor 28/2, ap. 90	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. A. Mateevici, 60
Telefon: 079364466	Telefon: (022) 244 821
Cod fiscal: 1019600032176	Cod fiscal: 1006600064263
Banca: B.C. "Moldova Agroindbank" S.A., Sucursala Miron Costin	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: AGRNMD2X710	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD69AG0000000022513739813	IBAN: MD70TREPCC518430B00019AA
Semnătura autorizată:  Director, Stanislav BUDURIN	Semnătura autorizată:  Rectin. Dr. Igor SAROV (dr. conf. univ.)  Profesor Management Instituțional Dna. Violeta Cojocaru Prof. universitar, dr. habilitat  Șef Oficiu Achiziții Tatiana SOROCEAN  Șef Oficiu Juridic, Vitalie PALEGA  Șef Departament, Contabil șef Liliana COJOCARU  Șef Departament tehnico-administrativ și patrimoniu Ana ERHAN  Șef Oficiu politici de evaluare și dezvoltare a patrimoniului Vitalie TOPOR

**Lucrari de reparatie a
acoperisului Blocului Central**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01

Lucrari de reparatie a acoperisului Blocului Central

Valoarea de deviz 1 022 208,87 lei

№ ert.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2000:				

Manopera :

1.	7122059013400	Zidar	b-om	214,000	42,00	8 988,00
2.	7124010010700	Dulgher	b-om	55,000	42,00	2 310,00
3.	7132030012600	Mozarear	b-om	395,500	42,00	16 611,00
4.	7134030012200	Izolator hidrotug	b-om	1 087,930	42,00	45 693,06
5.	7213050013100	Tinichigiu	b-om	1 010,520	42,00	42 441,84
6.	9310080019900	Muncitor necalificat	b-om	96,600	42,00	4 057,20
7.	9310080019920	Muncitor deservire CM	b-om	1 045,520	42,00	43 911,84
		Total manopera				164 012,94

Materiale:

1.	00000117	Pelcula din polimeri grosime 1 mm	m	617,925	18,00	11 122,65
2.	001	Aerator ULTRA M	buc	30,000	110,00	3 300,00
3.	1412122100880	Filer de calcar	kg	107,625	16,00	1 722,00
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	53,461	400,00	21 384,40
5.	2010102901167	Manele de rasinoase L= 2 - 6 m D= 7-11 cm	m3	1,155	6 300,00	7 276,50
6.	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,495	27,00	13,37
7.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	88,572	28,00	2 480,01
8.	2320216201058	Gaz butan (butelin)	kg	967,050	30,00	29 011,50
9.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68 75	kg	247,281	30,00	7 418,43
10.	2413317340000	Suspensie de bitum filerizat-subtil	kg	460,500	30,00	13 815,00
11.	2651122100402	Ciment metalurgie cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 824,992	2,80	5 109,98
12.	26511221004022	Ciment M-400	kg	14 690,000	2,80	41 132,00
13.	2652102100713	Var pasta	m3	0,267	3 000,00	801,00
14.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	2,163	12,00	25,95
15.	2664102100001	Mortar marca... (pt.informatie)	m3	4,896	0,00	0,00
16.	2682122600713	Pinza bit.fara str.acoperire PI 50 100 cm x 20 m	m2	3,090	26,00	80,34
17.	2682132600470	Membrane bituminoase stratul superior	m2	1 853,512	103,00	190 911,74
18.	268213260047001	Membrane bituminoase stratul inferior	m2	1 853,512	100,00	185 351,20
19.	2682132601626	Carton bitumat	m2	445,120	18,00	8 012,16
20.	2710403641817	Tabla plana zincata de 0,4 x 1000 x 650 mm	kg	107,468	25,00	2 686,70
21.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1 424,384	25,00	35 609,60
22.	2710403700118	Banda din otel laminata la cald 2 x 30 mm	kg	6,480	25,00	162,00
23.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	89,024	25,00	2 225,60

Digitally signed by Budurin Stanislav
Date: 2022.08.08 10:14:34 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



24.	2734113805786	Sirna zincata moale d = 1 mm	kg	1,134	25,00	28,35
25.	2734113805920	Sirna zincata moale d = 4 mm	kg	27,540	25,00	688,50
26.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	37,601	35,00	1 316,03
27.	2812106306005	Tabla zincata 10 cm	m	552,090	40,00	22 083,60
28.	2873112005341	Impletitura de sirna de otel zincata cu ochiuri patrate de 40 mm D=1,8 mm	kg	6,480	25,00	162,00
29.	2873145887450	Cute de tabla	kg	0,725	27,00	19,57
30.	2873147300863	Agrafe	kg	6,038	25,00	150,95
31.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	3,316	24,24	80,38
32.	4100126202818	Apa	m3	11,300	24,24	273,91
Total materiale de constructii						594 455,42

Utilaje de constructii:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	307,000	12,00	3 684,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	21,935	12,00	263,22
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	119,870	12,00	1 438,44
4.	2952160007200	Unlaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	131,590	15,00	1 973,85
5.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	7,560	45,00	340,20
6.	3110500002402	Transformator de sudura 10-60 W 60 Kva 50 Hz	h-ut	4,500	45,00	202,50
7.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	6,333	180,00	1 139,94
Total utilaje de constructii						9 042,15

Total:

Cheltuieli directe	?	767 510,51
CAS (II3) * 24 %	24,00 %	39 363,11
Cheltuieli de transport (II3) * 2 %	2,00 %	11 889,11
Total II3 + CAS + Cheltu	100,00 %	818 762,73
Cheltuieli de regie (II3 + CAS + Cheltu) * 2 %	2,00 %	16 375,25
Total II3 + CAS + Cheltu + Cheltu	100,00 %	835 137,98
Beneficiul de deviz (II3 + CAS + Cheltu + Cheltu) * 2 %	2,00 %	16 702,75
Total II3 + CAS + Cheltu + Cheltu + Benefi	100,00 %	851 840,73
TVA (II3 + CAS + Cheltu + Cheltu + Benefi) * 20 %	20,00 %	170 368,14

Total deviz:

1 022 208,

87

Semnătura autorizată:

Director, Stanislav BUDURIN



Semnătura autorizată:
Rector,
DI conf. univ. doctor SARGOL

Şef Departamentului administrativ
şi patrimoniu
Ana BUDURIN

Şef Oficiului de evaluare şi dezvoltare
a patrimoniului
Vitalie TOPOR



Investitor
Obiect

Universitatea de Stat din Moldova
Lucrari de reparatie a acoperisului Blocului Central

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul № 01
Lucrari de reparatie a acoperisului Blocului Central
(formular desfășurat)

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central				
1	RpC142F n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			28,86 28,14
	7213050013100	Finichiu	h/cm	0,4700	42,00	19,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h/cm	0,2000	42,00	8,40
	2922140006703	Macara tereasta de 0,0015 MN (0,15 tf)	h/ct	0,0600	12,00	0,72
2	RpC142A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc	m			6,00 5,88
	7213050013100	Finichiu	h/cm	0,0900	42,00	3,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h/cm	0,0800	42,00	2,10
	2922140006703	Macara tereasta de 0,0015 MN (0,15 tf)	h/ct	0,0100	12,00	0,12
3	CE05A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Învelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheieturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mari mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea dolurilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc Material marunt (ulei mineral, alb de zinc, cositor, alaj, vopsea de miniu de plumb gata prep.)=1,050	m2			157,98 33,60
	7213050013100	Finichiu	h/cm	0,7500	42,00	31,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h/cm	0,0500	42,00	2,10
	2710405641817	Tabla plana zincata de 0,4 x 1000 x 650 mm	kg	4,4500	25,00	116,81
	2873145887490	Cuie de tabla	kg	0,0300	25,00	0,85
	2873147100063	Agrafe	kg	0,2500	25,00	6,56
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h/ct	0,0100	15,00	0,15
4	IzF18C n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-1 fara adans de var, druseuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pna la 40 °, inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2			68,39 14,70
	7132030012600	Mozaiac	h/cm	0,3800	42,00	14,70
	1421102200513	Nisip sortat ne spalat de m si facut 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	400,00	16,80
	4100126202818	Apa	m3	0,0100	24,24	0,24
	26511221004022	Ciment M-400	kg	13,0000	2,80	36,40
	2922140006703	Macara tereasta de 0,0015 MN (0,15 tf)	h/ct	0,0210	12,00	0,25
5	RpC104A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumati) sau impishituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, cerpe etc.)=1,050	m2			66,37 9,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h/cm	0,1100	42,00	4,62
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h/cm	0,1100	42,00	4,62
	2320322600193	Bitum cald	kg	1,1000	30,00	34,65
	1412122100080	Carton asfaltat	kg	0,5000	16,00	8,40
	2320160200975	Cerpe	kg	0,4000	28,00	11,76

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de ru și lacuri 0,0-3,0 mm	m ³	0,0010	400,00	0,42
	2952210004029	Topitor bitum de 5001	h.ut	0,0160	45,00	1,62
	2922140006702	Macara de fereastră	h.ut	0,0230	12,00	0,28
6	IZF01B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierii contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praumer	m ²			10,71 1,68
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h.cm	0,0400	42,00	1,68
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat subț	kg	0,3000	30,00	9,00
	4100116202818	Apa pentru mortarare și betoane	m ³	0,0010	24,24	0,02
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MS (0,15 tfr)	h.ut	0,0003	12,00	0,00
7	CE113A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Învelitori la acoperșuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu lacura în sistem monostrat pe suprafața orizontale montate pe suport continuu Tehroclast EPP sau analog Material marunt=1,050	m ²			152,16 20,16
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h.cm	0,3000	42,00	12,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,1800	42,00	7,56
	268213260047001	Membrane bituminoase stratul inferior	m ²	1,1500	100,00	120,75
	2320216201058	Gaz butan (buteli)	kg	0,3000	30,00	9,45
	2921140007681	Azator cu flacara	h.ut	0,1000	12,00	1,20
	2952160007200	Unghi de ridicat pentru lucrari de finisaj	h.ut	0,0400	15,00	0,60
8	CE113A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Învelitori la acoperșuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu lacura în sistem monostrat pe suprafața orizontale montate pe suport continuu Tehroclast EKP sau analog Material marunt=1,050	m ²			155,78 20,16
	7134030012200	Izolator hidrofulug	h.cm	0,3000	42,00	12,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,1800	42,00	7,56
	2682132600470	Membrane bituminoase stratul superior	m ²	1,1500	103,00	124,37
	2320216201058	Gaz butan (buteli)	kg	0,3000	30,00	9,45
	2921140007681	Azator cu flacara	h.ut	0,1000	12,00	1,20
	2952160007200	Unghi de ridicat pentru lucrari de finisaj	h.ut	0,0400	15,00	0,60
9	RpCE27A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Parafrunzar (Aerator ULTRAM) la acoperșuri și terase Mat. marante (electrozi, carbid, etc.)=1,080	buc			51,98 8,40
	7213050013100	Timbruș	h.cm	0,1400	42,00	5,88
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,0600	42,00	2,52
	2734113805920	Sirma zincata moale d = 4 mm	kg	0,8500	25,00	22,95
	2734113805706	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	0,0350	25,00	0,94
	2710403700118	Banda din oțel laminata la cald 2 x 30 mm	kg	0,2000	25,00	5,40
	2831132005341	Împletitura de sirmă de oțel zincată cu ochari patrute de 40 mm D=1,8 mm	kg	0,2000	25,00	5,40
	2744125904770	Aliaj de lipit stanaș plumb LP 30 % G	kg	0,0500	35,00	1,89
	3110500002402	Transformator de sudura 10-60 W 60 Kw A 50 Hz	h.ut	0,1500	45,00	6,75
	2922140006702	Macara de fereastră	h.ut	0,0200	12,00	0,24
10	pret de piata n. K=1,000	Aerator ULTRAM	buc			110,00 0,00
	001	Aerator ULTRAM	buc	1,0000	110,00	110,00
11	CE23D n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Grafuri și copertine din tabla zincată de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sape de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfășurată între 51 - 100 cm Material marunt (sirma, cure, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m			182,15 52,50
	7213050013100	Timbruș	h.cm	0,5500	42,00	23,10
	7122050013400	Zidar	h.cm	0,5000	42,00	21,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,2000	42,00	8,40
	2684102100001	Mortar marca (cpt informatice)	m ³	0,0110	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	3,2000	25,00	85,20
	2710403702180	Banda de oțel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,2000	25,00	5,20
	2682132601626	Carton bitumat	m ²	1,0000	18,00	18,72
	2744125904770	Aliaj de lipit stanaș plumb LP 30 % G	kg	0,0800	35,00	2,81
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 vici S1500	kg	4,1000	2,80	11,94
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de ru și lacuri 0,0-3,0 mm	m ³	0,0130	400,00	5,41
	2652102100713	Var pasta	m ³	0,0006	3,000,00	1,88

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202818	Apa pentru mortar si betoane	m ³	0,0040	24,24	0,10
	2952160007200	Unita de ridicat pentru lucrari de finisaj	h.ut	0,0200	15,00	0,30
12	CE25B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m			54,60 8,40
	7134030012200	Izolator hidrofaug	h.cm	0,1500	42,00	6,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,0500	42,00	2,10
	2812106306005	Tabla zincata 10 cm	m	1,1000	40,00	46,20
13	RpCE28A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc			205,36 117,60
	7134030012200	Izolator hidrofaug	h.cm	1,8500	42,00	78,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,9200	42,00	38,64
	2682122600713	Pinza bit fara stracoprire P1 50-100 cm x 20 m	m2	0,5000	26,00	13,39
	2320322600103	Bitum de izolare tip H 68-75	kg	1,7000	30,00	52,53
	2744125904770	Aliaj de lipit stanau-plumb LP 30 % G	kg	0,0600	35,00	2,16
	2320160200975	Combustibil lichid usor	kg	0,4000	28,00	11,54
	2320116200535	Benzina extractie tip 80-120	l	0,0800	27,00	2,23
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3500	12,00	4,33
	2922140006702	Macara de fereastră	h.ut	0,0200	12,00	0,24
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h.ut	0,0300	45,00	1,35
14	RpCE29A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Película din polimeri pentru protejarea teraselor pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirna, cuie, etc.)=1,050	m2			40,11 6,30
	7124010010700	Dulgher	h.cm	0,1000	42,00	4,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,0500	42,00	2,10
	000001117	Película din polimeri grosime 1 mm	m	1,0700	38,00	20,22
	2010102001167	Maneche de rasinoase L=2-6 m D=7-11 cm	m3	0,6020	630,000	15,23
	2922140006702	Macara de fereastră	h.ut	0,0300	12,00	0,36
15	TrB01A1-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t			49,56 49,56
	9310060019900	Muncitor necalificat	h.cm	1,1800	42,00	49,56
16	TrB05A2-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incombuste, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m	t			174,50 174,50
	9310060019900	Muncitor necalificat	h.cm	4,1500	42,00	174,50
17	TsH92B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Incercarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			46,62 46,62
	9310060019900	Muncitor necalificat	h.cm	1,1100	42,00	46,62
18	TsI50C9 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t			76,00 0,00
	3410540000006	Autobasculanta 5t	h.ut	0,4222	180,00	76,00
		2. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Sala senat				
19	RpC142F n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Demonstrarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			28,86 28,14
	7213050013100	Trunchiuri	h.cm	0,4700	42,00	19,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h.cm	0,2000	42,00	8,40
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MS (0,15 t)	h.ut	0,0600	12,00	0,72

1	2	3	4	5	6	7
20	RpC142A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glaturi, sorturi, etc.	m			6,00 5,88
	7213050013100	Trunchiuri	h-om	0,0500	42,00	3,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	42,00	2,10
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	12,00	0,12
21	IzF18C n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolație, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-F fara adaos de var, drusect, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m ²			68,39 14,70
	7132030012600	Mozaiac	h-om	0,3500	42,00	14,70
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de m. si lacuri 0,0-3,0 mm	m ³	0,0420	400,00	16,80
	4100126202818	Apa	m ³	0,0100	24,24	0,24
	26511221004022	Ciment M 400	kg	13,0000	2,80	36,40
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0210	12,00	0,25
22	RpC104A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impishitură bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, cirpe etc.)=1,050	m ²			66,36 9,24
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	0,1100	42,00	4,62
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	42,00	4,62
	2320322600103	Bitum de izolație tip H-68-75	kg	1,1000	30,00	34,65
	1412122100800	Filer de calcar	kg	0,5000	16,00	8,40
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,4000	28,00	11,76
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de m. si lacuri 0,0-3,0 mm	m ³	0,0010	400,00	0,42
	2952270004029	Tepitor bitum de 500 l	h-ut	0,0360	45,00	1,62
	2922140006703	Macara fereastră	h-ut	0,0230	12,00	0,28
23	IzF01B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termozolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filenizat tip Pranner ANALOG	m ²			10,71 1,68
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	0,0400	42,00	1,68
	2413317346000	Suspensie de bitum filenizat subif	kg	0,3000	30,00	9,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m ³	0,0010	24,24	0,02
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0003	12,00	0,00
24	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoclast EPP ANALOG Material marunt=1,050	m ²			152,16 20,16
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	0,3000	42,00	12,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	42,00	7,56
	268213260047001	Membrane bituminoase stratul inferior	m ²	1,1500	100,00	120,75
	2320216201058	Gas butan (buteli)	kg	0,3000	30,00	9,45
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,1000	12,00	1,20
	2952160007200	Unghi de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0400	15,00	0,60
25	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoclast EKP ANALOG Material marunt=1,050	m ²			155,78 20,16
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	0,3000	42,00	12,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	42,00	7,56
	2682132600470	Membrane bituminoase stratul superior	m ²	1,1500	100,00	124,37
	2320216201058	Gas butan (buteli)	kg	0,3000	30,00	9,45
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,1000	12,00	1,20
	2952160007200	Unghi de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0400	15,00	0,60
26	RpCE27A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Parafrunzar (Arzator U.I. R.A.M.), la acoperisuri si terase Mat. marunte (electrozi, carbid, etc.)=1,080	buc			51,98 8,40
	7213050013100	Trunchiuri	h-om	0,1400	42,00	5,88
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0600	42,00	2,52

1	2	3	4	5	6	7
	2734113805920	Sirma zincata moale d = 4 mm	kg	0,8500	25,00	22,95
	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	0,0350	25,00	0,94
	2710403700118	Banda din otel laminata la cald 2 x 30 mm	kg	0,2000	25,00	5,40
	2873132005341	Impletitura de sirma de otel zincata cu ochiuri patrute de 40 mm D=1,8 mm	kg	0,2000	25,00	5,40
	2744125904770	Alina de lipit stana plumb LP 30 % G	kg	0,0500	35,00	1,89
	3110500002402	Transformator de sudura 10-60 W 60 KwA 50 Hz	buc	0,1500	45,00	6,75
	2922140006702	Macara de fereastră	buc	0,0200	12,00	0,24
27	pret de piata n. K=1,000	Aerator ULTRAM	buc			110,00
	001	Aerator ULTRAM	buc	1,0000	110,00	0,00
28	CE23D n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Glasuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Material marunt (sirna, cure, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m			182,13 52,50
	7213050013100	Tancliziu	buc	0,5500	42,00	25,10
	7122050013400	Zidar	buc	0,5000	42,00	21,00
	9310060019920	Mancitor deservire CM	buc	0,2000	42,00	8,40
	2664102100001	Mortar marca (pt.informatie)	m3	0,0110	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	5,2000	25,00	83,20
	2710403702180	Banda de otel laminata la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,2000	25,00	5,20
	2682132601626	Carton bitumat	m2	1,0000	18,00	18,72
	2744125904770	Alina de lipit stana plumb LP 30 % G	kg	0,0500	35,00	2,91
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adansan M 30 saci 81500	kg	4,1000	2,80	11,94
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de rio si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0150	400,00	5,41
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0006	3 000,00	1,85
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	24,24	0,10
	2952160002200	Utiles de ridicat pentru lucrari de finisaj	buc	0,0200	15,00	0,30
29	CE25B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m			54,60 8,40
	7134030012200	Izolator hidroizol	buc	0,1500	42,00	6,30
	9310060019920	Mancitor deservire CM	buc	0,0500	42,00	2,10
	2812106306005	Tabla zincata 10 cm	m	1,1000	40,00	46,20
30	RpCE28A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc			205,37 117,60
	7134030012200	Izolator hidroizol	buc	1,8000	42,00	78,96
	9310060019920	Mancitor deservire CM	buc	0,9200	42,00	38,64
	2682122600713	Pinza bit fara str acoperire 1/1 50-100 cm x 20 m	m2	0,5000	26,00	13,39
	2320322600103	Bitum de izolare tip H 68-75	kg	1,7000	30,00	52,53
	2744125904770	Alina de lipit stana plumb LP 30 % G	kg	0,0500	35,00	2,17
	23201166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,4000	28,00	11,54
	2320116200535	Benzina extractie tip 80-120	l	0,0800	27,00	2,23
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3500	12,00	4,33
	2922140006702	Macara de fereastră	buc	0,0200	12,00	0,24
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	buc	0,0300	45,00	1,35
31	RpCE29A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Película din polimeri pentru protejarea teraselor pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirna, cure, etc.)=1,050	m2			40,11 6,30
	7124010010700	Dulgher	buc	0,1000	42,00	4,20
	9310060019920	Mancitor deservire CM	buc	0,0500	42,00	2,10
	00000117	Película din polimeri grosime 1 mm	m	1,0700	18,00	20,22
	2010102901167	Mancle de rasnoase L=2-6 m D=7-11 cm	m3	0,0020	6 300,00	13,23
	2922140006702	Macara de fereastră	buc	0,0300	12,00	0,36
32	TtB01A1-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incalzire, asezare, desalezare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t			49,56 49,56

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1800	42,00	49,56
33	TrB05A2-6 n. K=3-1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanța de 60 m	t			174,30 174,30
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,1500	42,00	174,30
34	TsH92B n. K=3-1,000, M=1,000, III=1,000	Încărcarea în auto sol (pământ) cu bolovani, cu pietre	t			46,62 46,62
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	42,00	46,62
35	TsJ50C9 n. K=3-1,000, M=1,000, III=1,000	Transportarea pământului cu autobasculantă de 5 t la distanța de 29 km	t			76,00 0,00
	1410540000006	Autobasculantă 5t	h-ut	0,4222	180,00	76,00

Semnătura autorizată:

Director, Stanislav BUDURIN



Semnătura autorizată:

Rector,
DI conf. univ. dr. Gheorghe BOV,

Șef Departament tehnico-administrativ
și patrimoniu
Anul 1989/1990

Șef Cămin politehnic de evaluare și dezvoltare
a patrimoniului
Vitalie POPOR



**Lucrari de reparatie a
acoperisului Blocului Central**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01
Lucrari de reparatie a acoperisului Blocului Central

Valoarea de deviz 1 022 208,87 lei

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central				
1	RpC142F n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 200,00 0	28,86 28,14	34 632,00 33 768,00
2	RpC142A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	290,000	6,00 5,88	1 740,00 1 705,20
3	CE05A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Învelitori din tabla plană zincată sau tabla plană protejată anticoroziv, fixată cu agrafe, executată cu încheeturi duble în ambele sensuri, executate pe suprafețe mari mari de 40 mp cu for din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea dolurilor, sorturilor, racordurilor la coșuri etc. Material marunt (uler mineral, alb de zinc, cositor, aliaj, vopsea de miniu de plumb gata prep.) 1,050	m2	23,000	157,98 33,60	3 633,47 772,80
4	IzF18C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolat, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafețe orizontale sau inclinate pînă la 40 % inclusiv, aplicat în grosime medie de 3 cm	m2	850,000	68,39 14,70	58 135,24 12 495,00
5	RpC104A	Strat de bitum cald, aplicat peste	m2	160,000	66,37	10 618,56

Date: 2022.06.08 10:16:10 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



1	2	3	4	5	6	7
	n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	învelitori de carton asfaltat (bitumat) sau împislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, curpe etc.)=1,050			9,24	1 478,40
6	IzF01B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Pramer	m2	1 200,00 0	10,71 1,68	12 849,41 2 016,00
7	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Învelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața orizontale montate pe suport continuu Technoelast EPP sau analog Material marunt=1,050	m2	1 200,00 0	152,16 20,16	182 592,00 24 192,00
8	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Învelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața orizontale montate pe suport continuu Technoelast EKP sau analog Material marunt=1,050	m2	1 200,00 0	155,78 20,16	186 939,00 24 192,00
9	RpCE27A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Paratrânzar (Aerator ULTRA M), la acoperisuri și terase Mat. marunte (electrozi, carbid, etc.)=1,080	buc	24,000	51,98 8,40	1 247,40 201,60
10	pret de piață n. K=1,000	Aerator ULTRA M	buc	24,000	110,00 0,00	2 640,00 0,00
11	CE23D n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Glaful și copertine din tablă zincată de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sape de egalizare din mortar de ciment-var M 100-F, fixate pe zidărie de cărămidă, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu lățimea destășurată între 51 - 100 cm Material marunt (șirna, cuie, dibluri, carburi, apă tare)=1,040	m	360,000	182,15 52,50	65 575,74 18 900,00
12	CE25B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Montarea suplimentară pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tablă zincată lat 10 cm Material marunt (adeziv, diluante)=1,050	m	410,000	54,60 8,40	22 386,00 3 444,00
13	RpCE28A n. K=3=1,000,	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executată la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tablă de	buc	4,000	205,36 117,60	821,43 470,40

1	2	3	4	5	6	7
	M=1,000, III=1,000	plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.) 1,030				
14	RpCE29A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Pelicle din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (simna, cuie, etc.) 1,050	m2	400,000	40,11 6,30	16 045,20 2 520,00
15	TrB01A1-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	10,000	49,56 49,56	495,60 495,60
16	TrB05A2-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m	t	10,000	174,30 174,30	1 743,00 1 743,00
17	TsH92B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Incercarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	10,000	46,62 46,62	466,20 466,20
18	TsI50C9 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t	10,000	76,00 0,00	759,96 0,00
Total Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central						603 320,21
Inclusiv salariu						128 860,20
		2. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Sala senat				
19	RpC142F n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	335,000	28,86 28,14	9 668,10 9 426,90
20	RpC142A	Demontarea elementelor de acoperis -	m	68,000	6,00	408,00

1	2	3	4	5	6	7
	n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	igheaburi, burlane, glaturi, sorturi, etc.			5,88	399,84
21	IzF18C n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolati, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-I fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pna la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	280,000	68,39 14,70	19 150,43 4 116,00
22	RpC104A n. K=3=1,000, M=1,000; III=1,000	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impisituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, cirpe etc.)=1,050	m2	45,000	66,36 9,24	2 986,37 415,80
23	IzF01B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praumer ANALOG	m2	335,000	10,71 1,68	3 587,12 562,80
24	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu Tehnoclast EPP ANALOG Material marunt =1,050	m2	335,000	152,16 20,16	50 973,55 6 753,60
25	CE13A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu Tehnoclast EPP ANALOG Material marunt =1,050	m2	335,000	155,78 20,16	52 187,09 6 753,60
26	RpCE27A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Paratranzar (Aerator ULTRA M), la acoperisuri si terase Mat. marunte (electrozi, carbid, etc.)=1,080	buc	6,000	51,98 8,40	311,85 50,40
27	pret de piata n. K=1,000	Aerator ULTRA M	buc	6,000	110,00 0,00	660,00 0,00
28	CE23D n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Glatfuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-I, fixate pe zidarie de caramida, pentru	m	68,000	182,13 52,50	12 384,92 3 570,00

1	2	3	4	5	6	7
		lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Material marunt (sirima, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040				
29	CE25B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m	68,000	54,60 8,40	3 712,80 571,20
30	RpCE28A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc	2,000	205,37 117,60	410,74 235,20
31	RpCE29A n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Pelicula din polimeri pentru protejarea teraselor pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirima, cuie, etc.)=1,050	m2	150,000	40,11 6,30	6 016,95 945,00
32	TrB01A1-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	5,000	49,56 49,56	247,80 247,80
33	TrB05A2-6 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m	t	5,000	174,30 174,30	871,50 871,50
34	TsH92B n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Incercarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	5,000	46,62 46,62	233,10 233,10
35	TsI50C9 n. K=3=1,000, M=1,000, III=1,000	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	5,000	76,00 0,00	379,98 0,00
Total Lucrari reparatie						164 190,30

1	2	3	4	5	6	7
acoperis membrane bituminoase Sala senat						
Inclusiv salariu						35 152,74
Cheltuieli directe			2			767 510,51
CAS (I13) * 24 %			24,00 %			39 363,11
Cheltuieli de transport (I13) * 2 %			2,00 %			11 889,11
Total I13 + CAS + Cheltu			100,00 %			818 762,73
Cheltuieli de regie (I13 + CAS + Cheltu) * 2 %			2,00 %			16 375,25
Total I13 + CAS + Cheltu + Cheltu			100,00 %			835 137,98
Beneficiul de deviz (I13 + CAS + Cheltu + Cheltu) * 2 %			2,00 %			16 702,75
Total I13 + CAS + Cheltu + Cheltu + Benefi			100,00 %			851 840,73
TVA (I13 + CAS + Cheltu + Cheltu + Benefi) * 20 %			20,00 %			170 368,14

1 022 208,8

Total deviz:

7

Inclusiv salariu

164 012,94

Semnătura autorizată:

Director, Stanislav BUDURIN



Semnătura autorizată:

Rector,
Dl conf. univ. dr. Igor SAROV,

Sec. Departament tehnic-administrativ
si patrimoniu
Ana POPAIA

Sec. Oficiu politic de evaluare și dezvoltare
a patrimoniului
Vitalie TOPOR



L.Ș.

Anexa nr. 4
la contractul nr. **36**
din "06" 10 2022

Grafic de executare a lucrărilor

Denumirea lucrarilor	Termenul de executie 3 luni																													
Luni	1										2										3									
Demontare																														
Montare																														
dare in exploatare																														

Semnătura autorizată: Director, Stanislav BUDURIN L.S. 	Semnătura autorizată: Rector, DI conf. univ. dr. Igor SARCON L.S. Șef Departament tehnic, administrativ și patrimoniu Ana ERHAN Șef Oficiu politic, evaluare și dezvoltare a patrimoniului Vitalie TOPOR 
--	---

11 Profmontaj

Antreprenor ProfmontajCons SRL
 (denumirea)

Investitor Universitatea de Stat din Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
 acoperisului Blocului Central**

Valoarea lucrarilor executate

344 299,13 lei

Proces - verbal *nt.*
 de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 200,000	28,86 28,14	34 632,00 33 768,00
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	290,000	6,00 5,88	1 740,00 1 705,20
4	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	124,000	68,39 14,70	8 480,91 1 822,80
5	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, cirpe etc.)=1,050	m2	160,000	66,37 9,24	10 618,56 1 478,40
6	IzF01B	Amorsarea suprafetelor	m2	1 200,000	10,71	12 849,41

1	2	3	4	5	6	7
		pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer			1,68	2 016,00
13	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc	4,000	205,36 117,60	821,43 470,40
14	RpCE29A	Película din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirna, cuie, etc.)=1,050	m2	400,000	40,11 6,30	16 045,20 2 520,00
15	TrB01A1-6	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	10,000	49,56 49,56	495,60 495,60
16	TrB05A2-6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m	t	10,000	174,30 174,30	1 743,00 1 743,00
17	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	10,000	46,62 46,62	466,20 466,20
18	TsI50C9	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t	10,000	76,00 0,00	759,96 0,00
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				88 652,27 46 485,60
		2. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Sala senat				
19	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane	m2	335,000	28,86 28,14	9 668,10 9 426,90

1	2	3	4	5	6	7
		bituminoase in unul sau doua straturi				
20	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	68,000	6,00 5,88	408,00 399,84
21	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	280,000	68,39 14,70	19 150,43 4 116,00
22	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip Mat. marunte (petrol, cirpe etc.)=1,050	m2	45,000	66,36 9,24	2 986,37 415,80
23	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer ANALOG	m2	335,000	10,71 1,68	3 587,12 562,80
24	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu Tehnoelast EPP ANALOG Material marunt=1,050	m2	335,000	152,16 20,16	50 973,55 6 753,60
25	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu Tehnoelast EKP ANALOG Material marunt=1,050	m2	335,000	155,78 20,16	52 187,09 6 753,60
26	RpCE27A	Parafrunzar (Aerator	buc	6,000	51,98	311,85

1	2	3	4	5	6	7
		ULTRA M), la acoperisuri si terase Mat. marunte (electrozi, carbid, etc.)=1,080			8,40	50,40
27	pret de piata	Aerator ULTRA M	buc	6,000	110,00 0,00	660,00 0,00
28	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,040	m	68,000	182,13 52,50	12 384,92 3 570,00
29	CE25B	Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm Material marunt (adeziv, diluant)=1,050	m	68,000	54,60 8,40	3 712,80 571,20
30	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,030	buc	2,000	205,37 117,60	410,74 235,20
31	RpCE29A	Película din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirna, cuie, etc.)=1,050	m2	150,000	40,11 6,30	6 016,95 945,00
32	TrB01A1-6	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	5,000	49,56 49,56	247,80 247,80
33	TrB05A2-6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor	t	5,000	174,30 174,30	871,50 871,50

1	2	3	4	5	6	7
		incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m				
34	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	5,000	46,62 46,62	233,10 233,10
35	TsI50C9	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t	5,000	76,00 0,00	379,98 0,00
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				164 190,30 35 152,74

Total proces-verbal:

		Cheltuieli directe	lei	252 842,57
		CAS	24,00 %	19 593,20
		Cheltuieli de transport	2,00 %	3 338,88
		Total	100,00 +	275 774,65
		Cheltuieli de regie	2,00 %	5 515,49
		Total	100,00 +	281 290,14
		Beneficiul de deviz	2,00 %	5 625,80
		Total	100,00 +	286 915,94
		TVA	20,00 %	57 383,19
				344 299,13
		TOTAL:		81 638,34

INTOCMIT:

Budum
(ProfmontajCons SRL)
(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)
L.S.



APROBAT:

(Universitatea de Stat din Moldova)
(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)
L.S.

[Handwritten signatures]

Antreprenor ProfmontajCons SRL
(denumirea)

Investitor Universitatea de Stat din Moldova
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
acoperisului Blocului Central**

Valoarea lucrarilor executate

483 760,65 lei

P r o c e s - v e r b a l Nr.2

de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central				
7	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoelast EPP sau analog	m2	1 200,00 0	152,16 20,16	182 592,00 24 192,00
8	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoelast EKP sau analog	m2	1 200,00 0	155,78 20,16	186 939,00 24 192,00
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				369 531,00 48 384,00

Total proces-verbal:

	Cheltuieli directe	lei	369 531,00
	CAS	24,00 %	11 612,16
	Cheltuieli de transport	2,00 %	6 336,54
	Total	100,00 +	387 479,70
	Cheltuieli de regie	2,00 %	7 749,59
	Total	100,00 +	395 229,29
	Beneficiul de deviz	2,00 %	7 904,58
	Total	100,00 +	403 133,87
	TVA	20,00 %	80 626,78
			483 760,65
	TOTAL:		48 384,00

INTOCMIT:
(ProfmontajCons SRL)
(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S. *[Signature]*

APROBAT:
(Universitatea de Stat din Moldova)
(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S. *[Signature]*

Profmontaj

WinCmra2000
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat de DSS al Republicii Moldova
Prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002

Antreprenor ProfimontajCons SRL
(denumirea)

Investitor Universitatea de Stat din Moldova
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
acoperisului Blocului Central**

Valoarea lucrarilor executate

194 149,09 lei

Proces - verbal *~3*
de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie acoperis membrane bituminoase Bloc central				
3	CE05A	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	23,000	157,98 33,60	3 633,47 772,80
4	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	726,000	68,39 14,70	49 654,33 10 672,20
9	RpCE27A	Parafrunzar (Aerator ULTRA M), la acoperisuri si terase	buc	24,000	51,98 8,40	1 247,40 201,60
10	pret de piata	Aerator ULTRA M	buc	24,000	110,00 0,00	2 640,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
11	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm	m	360,000	182,15 52,50	65 575,74 18 900,00
12	CE25B	Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm	m	410,000	54,60 8,40	22 386,00 3 444,00
		Total capital:				
		Total				145 136,94
		Inclusiv salariu				33 990,60

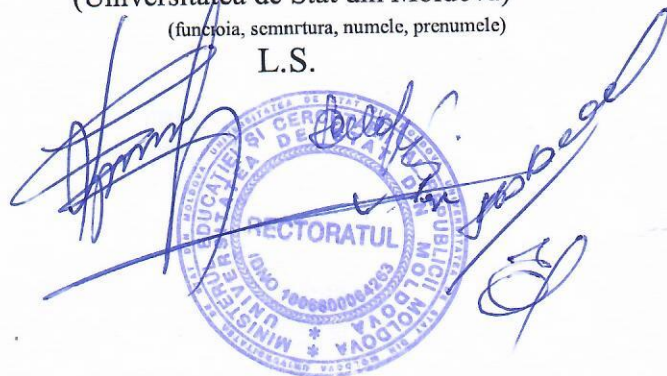
Total proces-verbal:

	Cheltuieli directe	lei	145 136,94
	CAS	24,00 %	8 157,74
	Cheltuieli de transport	2,00 %	2 213,68
	Total	100,00 +	155 508,36
	Cheltuieli de regie	2,00 %	3 110,16
	Total	100,00 +	158 618,53
	Beneficiul de deviz	2,00 %	3 172,37
	Total	100,00 +	161 790,90
	TVA	20,00 %	32 358,19
			194 149,09
	TOTAL:		33 990,60

INTOCMIT:
(ProfmontajCons SRL)
(functioia, semnrtura, numele, prenumele)
L.S.



APROBAT:
(Universitatea de Stat din Moldova)
(functioia, semnrtura, numele, prenumele)
L.S.



PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 1/36 din 30. decembrie 2022

Privind lucrările de reparație a acoperișului
bloccului central

executarea în cadrul contractului nr. 36 din 06.10.2022,
încheiat între Universitatea de Stat din Moldova
și "Profmontaj-Cous" SRL

1. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea în intervalul _____
fiind formata din:

V. Turcan - inginer principal, usm
Iu. Solodcaia - inginer, usm
Gh. Botan - sef serviciu
V. Topor - sef oficiu de evaluare și
devalorare a patrimoniului

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la receptie:

St. Budușin - administrator "Profmontaj-Cous" SRL

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de receptie a constatat:

lucrările de reparație a acoperișului Bloccului Central
au fost finisate deplin conform contractului nr 36
din 06.10.2022 în termenii stabiliți cu 2 de 10.2022, 84 lei

4. Comisia de receptie, în urma constatărilor făcute, propune:

lucrările sunt finisate și îndeplinite fără
obiecte, de a prelua lucrările executate

Comisia de receptie:

V. Turcan
Iu. Solodcaia
Gh. Botan
V. Topor
St. Budușin

5. Garanții: 5 ani conform contractului

EXECUTANTUL

Budușin



INVESTITORUL



IP UNIVERSITATEA DE STAT DIN MOLDOVA

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta Universitatea de Stat din Moldova, cu sediul în Republica MOLDOVA, mun.Chișinău, str.Alexe Mateevici 60, în calitate de Beneficiar al **“Lucrări de reparație a acoperișului Blocului central”**, executate de către operatorul economic SRL PROFMONTAJCONS, apreciem colaborarea dintre instituțiile noastre. Lucrările au fost executate calitativ și în termenul prestabilit.

Recomandăm, beneficiarilor care au de executat lucrări similare, colaborarea cu SRL PROFMONTAJCONS.



semnatura