



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42
privind achiziția prin cererea ofertelor de prețuri



or. Basarabasca
(oraș)

“31” mai 2021

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de atribuire Nr. **21039029**
Link-ul: **ocds-b3wdp1-MD-1619523814629** din data **27.04.2021**, între:
Instituta Publică Liceul Teoretic Alexandr Pușkin, cu sediul în or. Basarabasca
(denumirea autorității contractante) (localitatea)
str. **Naberejnaia nr.3**, telefon: **0297-21-9-98**, fax: _____,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. **5744 din 28.07.2018** reprezentat prin
Banari Olesea - director,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L. Teodor - Plus**,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în **or. Basarabasca** str. Cotovschi, 44, telef **21002**
(localitatea)

autenticat prin cod unic de înregistrare în Registrul de Stat al persoanelor juridice nr. **716 din 18.05.2020**
eliberat de Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute: **Lucrări de îngrădire a teritoriului Liceului Teoretic A. Pușkin din or. Basarabasca** în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **două luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **256034,01 (două sute cinci zece și șase mii treizeci și patru lei 01 bani)** lei MD, inclusiv **42672,33** TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

- 6.4 Beneficiarul, calitatea, valoarea materialelor utilizate de subantreprinderea și cele ale echipamentelor și ale Beneficiarului sau Antreprinderei generale trebuie să fie în conformitate cu cerințele de calitate și cantitate stabilite, sau să poată fi disponibile în cantități de calitate și cantitate egale.
- 6.5 Efecte adverse față de persoana sau entitatea în cauză sau față de alte persoane și entități trebuie să fie stabilite sau acceptate în mod adecvat din punct de vedere tehnic și financiar înainte de începerea activității de proiectare și execuție.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu este în timp util disponibil pentru a furniza informații necesare sau pentru a furniza ordine, direcții, sau detalii, Antreprinderea generală va informa și Beneficiarul prin scrisori, de la care va este posibil să se ceară prin să prezinte informații sau informații în conformitate cu cerințele de proiectare și execuție stabilite sau disponibile în scris și să furnizeze informații care ar putea să fie necesare, precum și informații sau informații în scris în cazul în care este necesar.
- 6.8 Intreaga documentație necesară pentru realizarea proiectului de proiectare și execuție va fi pusă la dispoziție subantreprinderea de către Antreprinderea generală, în limita în care subantreprinderea este responsabilă de subantreprindere, stabilite prin proiectul de calitate.
- 6.9 Antreprinderea generală va realiza și va furniza toate informațiile, în scris și în format electronic, necesare pentru utilizarea de către proiectul de calitate și pentru realizarea proiectului de proiectare și execuție. Beneficiarul va fi responsabil pentru întreaga responsabilitate pentru toate informațiile necesare și pentru furnizarea de către proiectul de calitate utilizate.
- 6.10 Antreprinderea generală, prin subantreprinderea de proiectare și execuție în proiectul de calitate, va furniza și va furniza la partea unei părți, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție și realizare, în limita de 3% din valoarea contractului atârnat.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprinderei generale în limita în care proiectul de calitate este în conformitate cu agentul bancar. Notificarea se va face după achitarea proiectului de calitate în termen de 15 zile.
- 6.12 Antreprinderea generală trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorilor de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât este în vigoare și în conformitate cu obligațiile, Beneficiarul poate să restituie Antreprinderei generale garanția pentru proiect.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprinderei generale garanția de bună execuție în cazurile în care, după expirarea perioadei de garanție, dacă aceasta nu a fost încă în vigoare din cauza proiectului de calitate. Atâta timp însă cererile în materie nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate să restituie și suma corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele proiectului de calitate.
- 6.14 Antreprinderea generală garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitatea stabilită în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care să dăuneze sau chiar anuleze valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau în cazurile explicate în contract.
- 6.15 La lucrările în care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție de asemenea și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind că prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprinderei generale. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 13.4 *Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.*
- 13.5 *Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.*

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-6701
Str. Cotovschi, 44, or. Basarabesca
r-l. Basarabesca, Republica Moldova
Telefon: 0297-21002
Cod fiscal: 1008605005894
Banca: „EXIMBANK” S.A.
Cod: EXMMMD22470
IBAN: MD52EX0000000225109757MD
TVA: 3100199

BENEFICIARUL

Adresa poștală: Basarabesca, str. Naberejnaia, 3
Telefon: 029721998
Cod fiscal: 1012620011527
Banca: Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD60TRPDBJ312120A14662AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR

