

Contract de acordare a serviciilor și lucrărilor de
deservire a sistemului de iluminat public

Nr. 1 /

18.04. 2016

mun. Bălți

Acest Contract de acordare a serviciilor de deservire a sistemului de iluminat public (aici și în continuare Contractul) este încheiat în data de 18.04. 2016, în Republica Moldova, mun. Bălți, între următoarele părți:

„Netsistem” SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Voluntarilor, 53 ap.6, IDNO 1006602010736, în persoana Administratorului d-lui Mosorete Anatolie, aici și în continuare Antreprenor,

și

Î.M., „Direcția Construcției Capitale Comanditar Unic”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Pacii 38, MD-3100, IDNO 1002602005237, în persoana Administratorului d-nei Bragari Larisa, aici și în continuare Beneficiar,

Numite în comun „Părțile” și individual „Partea”,

Avînd în vedere

Că potrivit concursului din 11.04.2016 organizat de către Î.M., Direcția Construcției Capitale Comanditar Unic”, întreprinderea „Netsistem” SRL, a fost desemnată în calitate de antreprenor pentru acordarea serviciilor privind deservirea sistemului de iluminat stradal din municipiul Bălți în beneficiul Î.M., Direcția Construcției Capitale Comanditar Unic.

Capacitatea managerială, competențele, calificarea, expertiza și experiența personalului și partenerilor săi naționali și internaționali, buna reputație, dotarea tehnică cu utilaj certificat în Republica Moldova, capacitatea financiară, și alte capacități ale Antreprenorului;

Părțile au convenit asupra următoarelor:

Articolul 1. Obiectul Contractului

1.1. În conformitate cu prezentul Contract, Antreprenorul se obligă să efectueze, pe riscul său, lucrări de deservire, reparație și renovare a sistemului de iluminat public stradal al Beneficiarului, pe pilonii și suporturile Beneficiarului conform cerințelor indicate în Caietul de sarcini și Cererii-comandă ale Beneficiarului, iar Beneficiarul se obligă să achite Retribuția și să recepționeze bunurile, lucrările și serviciile conform prevederilor Contractului.

1.2. Devizele prezentate în cadrul concursului din 11.04.2016 cu N 89 de către antreprenor sunt parte componentă a contractului și nu pot fi modificate.

Articolul 2. Declarații și Garanții

2.1. Părțile garantează că reprezentanții lor, care sunt indicați în Preambul, au toate împuternicirile necesare pentru a semna prezentul Contract și că condițiile acestui Contract sunt cunoscute și au fost aprobate de către organele competente ale Părții și că manifestarea lor de voință de a încheia și de a executa prezentul Contract este manifestarea de voință directă a Părților și că nu există terți acordul cărora este necesar pentru a încheia Contractul.

Articolul 3. Drepturile și obligațiile Părților

3.1. Obligațiile Antreprenorului.

Antreprenorul se obligă:

- 3.1.1. să execute lucrările de deservire, reparație/renovare a sistemului de iluminat public stradal, pe pilonii și suporturile Beneficiarului, conform cerințelor indicate în Caietul de sarcini, devizului de cheltuieli, normele în construcții;
- 3.1.2. să informeze Beneficiarul dacă indicațiile sale amenință trăinicia sau utilitatea Lucrării;
- 3.1.3. să informeze Beneficiarul dacă există alte circumstanțe care nu depind de Antreprenor și care amenință trăinicia sau utilitatea lucrării;
- 3.1.4. să garanteze caracteristicile Lucrării pe perioada termenului de garanție;
- 3.1.5. să prezinte procesele verbale a lucrărilor executate până la data de 03 a lunii următoare;
- 3.1.6. să elibereze facturi fiscale pentru Lucrările efectuate până la data de 03 a lunii următoare;
- 3.1.7. să execute Lucrarea, respectând cerințele legale privind protecția muncii și să poarte răspundere exclusivă asupra respectării acestora;
- 3.1.8. înainte de executare, lucrările prevăzute în p.3.1.1., în caz de necesitate și de imposibilitate a reparării echipamentului de iluminare, să efectueze demontarea echipamentului dat;
- 3.1.9. să organizeze salubritatea teritoriului aferent pilonilor Beneficiarului după executarea Lucrărilor prevăzute în p.3.1.1. și 3.1.7. de rebuturi și deșeuri industriale precum și stocarea, și evacuarea deșeurilor, rebuturilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări în locurile indicate de Beneficiar;
- 3.1.10. să furnizeze Beneficiarului, toate informațiile referitoare la natura Lucrării;
- 3.1.11. să folosească pentru executarea Lucrării echipamentul necesar din cont propriu;
- 3.1.12. să furnizeze toate bunurile necesare executării Lucrării, cu excepția bunurilor pe care s-a obligat să le furnizeze Beneficiarul;
- 3.1.13. să transmită Beneficiarului Lucrarea în condițiile stabilite în art. 8.;
- 3.1.14. să înlăture viciile și abaterile depistate pe parcursul recepționării Lucrării pe contul său;
- 3.1.15. să suporte cheltuielile suplimentare necesare pentru remediarea viciilor depistate pe perioada termenului de garanție;
- 3.1.16. să poarte răspundere pentru toate lucrările executate de subantreprenori în cadrul executării Lucrării;
- 3.1.17. să obțină toate autorizațiile, avizele și permisele necesare pentru efectuarea Lucrării, inclusiv autorizațiile, avizele și permisele pentru folosirea terenurilor și drumurilor publice sau private pe perioada efectuării lucrărilor;
- 3.1.18. să organizeze amplasarea măsurilor de protecție colectivă împotriva căderilor și a mijloacelor de prevenire a căderilor de la înălțime pe perioada efectuării lucrărilor;

- 3.1.19. să asigure paza fiecărui perimetrului de lucru până la finalizarea lucrărilor de montare;
- 3.1.20. să ia măsurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate să aibă acces în perimetrul de lucru;
- 3.1.21. să ia măsuri pentru securitatea pietonilor, inclusiv și să numească o persoană responsabilă în acest sens;
- 3.1.22. să desemneze un coordonator în materie de securitate / sănătate și să asigure măsuri destinate primului ajutor în caz de accidentare în muncă;
- 3.1.23. să efectueze verificarea minuțioasă a calității materialelor folosite și pieselor de schimb, înainte de executarea Lucrărilor;
- 3.1.24. să asigure calitatea Lucrării în conformitate cu cerințele normativelor calității în construcții;
- 3.1.25. să nu cesioneze sau să transmită în vre-un alt fel drepturile și obligațiile reieșite din prezentul contract fără acordul în scris al Beneficiarului;

3.2. Antreprenorul are dreptul:

- 3.2.1. să aleagă liber modul de executare a Lucrării în limitele caietului de sarcini și Cererii-comandă;
- 3.2.2. să primească toate plățile conform Contractului în cuantumul și termenele stabilite;
- 3.2.3. să execute și să transmită lucrarea într-un termen redus;
- 3.2.4. să folosească pentru executarea lucrării - serviciile și lucrările subantreprenorilor.

3.3. Antreprenorul nu este obligat:

- 3.3.1. să se afle în raporturi de subordonare față de Beneficiar;

3.4. Beneficiarul este obligat:

- 3.4.1. să efectueze toate plățile conform Contractului în cuantumul și termenele stabilite în Contract;
- 3.4.2. să recepționeze Lucrarea în modul, la locul și în termenul stabilit Contract;
- 3.4.3. să desemneze un reprezentant-persoană fizică pentru semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor efectuate;
- 3.4.4. să nu se amestece în activitatea economică a Antreprenorului;

3.5. Beneficiarul are dreptul

- 3.5.1. să efectueze inspecții/controlate asupra mersului lucrărilor;
- 3.5.2. să beneficieze de Lucrarea executată;

Articolul 4. Retribuția

- 4.1. Cuantumul Retribuției pentru executarea de către Antreprenor a obligațiilor stabilite în art.3 se stabilește conform Catalogului de prețuri unitare pentru serviciile prestate și lucrărilor efectuate în limita alocărilor prevăzute de bugetul municipal. Costul acestor servicii include TVA, în

continuare „Retribuția”.

4.2. Modul de achitare a retribuției:

4.2.1 Retribuția se achită prin transferul mijloacelor bănești la contul curent al Antreprenorului, în lei MDL.

4.2.2 Retribuția se achită după cum urmează: 10 % în avans, în termen de 4 zile calendaristice din momentul depunerii Cererii-comandă, iar 90% în termen de 15 zile calendaristice din momentul recepției Lucrării;

4.3. Actul de recepție a lucrării servește drept bază pentru întocmirea de către Antreprenor a facturii fiscale pentru lucrările executate și efectuarea plății de către Beneficiar.

4.4. O plată va fi considerată efectuată la data înregistrării mijloacelor financiare în contul de decontare al Antreprenorului.

Articolul 5. Devizul de cheltuieli

5.1. Devizul de cheltuieli se întocmește de Antreprenor, se aprobă de către Beneficiar la încheierea contractului și servește drept temei pentru determinare mărimii Retribuției.

5.2. Cheltuielile suplimentare ne indicate în deviz se achită de către Beneficiar numai în cazul în care au fost solicitate sau coordonate de către acesta. Cheltuielile respective vor fi acchitate Antreprenorului în temeiul unor devize de cheltuieli suplimentare, aprobate anticipat de către Beneficiar, aplicându-se în mod analogic prevederile punctelor 4.3. și art.8.

Articolul 6. Termeni

6.1. Termenii de executare a Lucrării.

6.1.1. Contractul intră în vigoare la momentul semnării.

6.1.2. Contractul este valabil până la expirarea termenului contractului. Executarea obligațiilor din partea Antreprenorului va fi confirmată prin Actele de recepție a lucrărilor, iar executarea obligațiilor din partea Beneficiarului va fi confirmată prin copia ordinului de plată a Retribuției.

6.1.3. Obligațiile Antreprenorului prevăzute în art.3 urmează a fi executată începând cu momentul în care vor fi întrunite cumulativ următoarele circumstanțe: Antreprenorul va recepționa în adresa sa Cererea- comandă.

6.1.4. Termenul de executare a Contractului poate fi modificat numai cu acordul comun al Părților.

6.1.5. Termenul de executare se suspendă pentru orele în care există condițiile climaterice nefavorabile.

6.1.6. Pentru comoditate, Părțile pot întocmi un grafic al lucrărilor executate de Antreprenor.

Articolul 7. Termenul de garanție

7.1. Antreprenorul garantează caracteristicile Lucrării pe parcursul a 12 luni.

7.2. Antreprenorul garantează 24 luni caracteristicile surselor de alimentare pentru felinare LED „Diolum” reparate de către antreprenor.

7.3. Defecțiunile, ca urmare a deservirii de garanție, vor fi remediate în termen de 10 zile lucrătoare.

Articolul 8. Recepția Lucrării

- 8.1. Recepția lucrărilor de montare se efectuează prin semnarea de către Antreprenor a transmiterii și de către reprezentantul Beneficiarul a recepționării acestora în Actele de recepție a lucrărilor;
- 8.2. Recepționarea se efectuează pe etape.
- 8.3. Antreprenorul va notifica în prealabil Beneficiarul cu privire la datele la care vor avea loc transmiterea-recepția lucrărilor.
- 8.4. În cazul apariției obiecțiilor față de lucrările de montare, acestea vor fi expuse în act de recepție a lucrărilor. În actul respectiv va fi specificat modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și abaterilor constatate.
- 8.5. Antreprenorul este dator să înlătore deficiența respectivă în decurs de 14 zile lucrătoare din momentul formulării acesteia.

Articolul 9. Rezilierea Contractului

- 9.1. Prezentul contract poate fi reziliat numai în baza unui acord bilateral semnat de Părți.
- 9.2. Beneficiarul poate rezilia anticipat contractul pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a Lucrării, dacă Antreprenorul nu înlătură neajunsurile după expirarea unui termen de remediere de 10 zile lucrătoare. Rezilierea în acest caz operează prin declarație scrisă.
- 9.3. Antreprenorul poate rezilia anticipat contractul pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a plăților, dacă Beneficiarul nu achită datoriile create după expirarea unui termen de remediere de 5 zile lucrătoare. Rezilierea în acest caz operează prin declarație scrisă.

Articolul 10. Responsabilitatea contractuală

- 11.1. Oricare dintre Părți răspunde pentru neexecutarea obligațiilor sale contractuale fără restricții, nu doar în cazurile existenței dolului (intenția) sau culpei (imprudența sau neglijență).
- 11.2. În cazul executării cu întârziere a obligațiilor indicate în p. 3.1. și p. 6.1.4., Antreprenorul este obligat să plătească Beneficiarului o penalitate punitivă în mărime de 0,05 % din Prețul Contractului, pentru fiecare zi de întârziere. Suma penalității nu poate depăși 5% din valoarea contractului.
- 11.3. În cazul executării cu întârziere a obligațiilor indicate în p.4.2.2., Beneficiarul este obligat să plătească Antreprenorului o penalitate exclusivă în mărime de 0,05 % din plata datorată, pentru fiecare zi de întârziere. Suma penalității nu poate depăși 5% din valoarea contractului.
- 11.4. Achitarea penalităților și/sau repararea prejudiciului cauzat, nu eliberează respectiva Parte de a executa obligațiile datorate.

Articolul 11. Confidențialitate

- 11.1. Fiecare Parte se obligă să nu divulge informația privind acest Contract, fără acordul prealabil exprimat în scris al celeilalte Părți, și să o utilizeze numai în scopurile executării prezentului Contract.
- 11.2. Fiecare Parte se obligă să nu divulge, fără acordul prealabil exprimat în scris al celeilalte Părți, informația care poate fi recunoscută ca secret comercial, obținută de la cealaltă Parte în procesul

executării prezentului Contract, și să o utilizeze numai în scopurile executării prezentului Contract.

- 11.3. Obligațiile prevăzute la punctele 11.1. și 11.2. ale prezentului Contract nu se aplică informației: Divulgate la solicitarea unor organe de stat competente, făcută în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova; sau
- 11.4. Care este de domeniul public la momentul divulgării; sau
- 11.5. Divulgate în cadrul unui proces judiciar între Părți privind acest Contract; sau
- 11.6. Divulgate acționarilor/fondatorilor, persoanelor cu funcții de răspundere, salariaților, reprezentanților, agenților, consultanților, auditorilor, cedenților, succesorilor și/sau întreprinderilor afiliate ale Părții care sunt implicate în executarea prezentului Contract, referitor la care Partea va trebui:
- 11.6.1. să limiteze divulgarea informației numai către cei ce au nevoie de ea pentru îndeplinirea obligațiilor sale față de Parte;
- 11.6.2. să asigure folosirea informației numai în scopurile nemijlocit legate de ceea pentru ce informația este divulgată și nici pentru un alt scop;
- 11.6.3. să informeze toate aceste persoane privind obligația lor de a păstra confidențialitatea informației în modul stabilit de prezentul Contract.

Articolul 12. Forța Majoră

- 12.1. Fiecare dintre Părți se eliberează de răspundere pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, dacă aceasta se datorează circumstanțelor de forță majoră, ce au apărut după intrarea în vigoare a prezentului Contract, fiind rezultat al evenimentelor cu caracter excepțional, pe care Partea nu le-a putut prevedea, împiedica, nici înlătura în mod rezonabil.
- 12.2. La circumstanțe de forță majoră se atribuie evenimente mai presus de voința Părții, ce nu pot fi influențate de aceasta, și anume: acțiuni militare de orice caracter, revoluții, sabotaje, dezordini civile, banditism, piraterie, calamități naturale, epidemii, epizootii, carantine; explozii, incendii, boicot, orice greve, ocupații de întreprinderi sau teritorii; alte evenimente ce se produc fără voința Părții.
- 12.3. Partea care invocă circumstanțe de forță majoră este obligată să notifice cealaltă Parte privind aceste circumstanțe, prin fax sau scrisoare recomandată cu aviz de primire, în termen de 10 (zece) zile din momentul producerii acestor circumstanțe, prezentând certificatul care atestă forța majoră, eliberat de Camera de Comerț și Industrie.
- 12.4. Notificarea circumstanțelor de forță majoră trebuie să conțină date despre caracterul acestor circumstanțe, efectele lor asupra executării obligațiilor și termenul de executare a obligațiilor.
- 12.5. După încetarea acțiunii circumstanțelor de forță majoră susmenționate Partea, care pretinde la eliberarea de răspundere, este obligată să informeze în termen de 10 zile cealaltă Parte, prin fax sau scrisoare recomandată cu aviz de primire, despre încetarea forței majore, prezentând certificatul care atestă forța majoră, eliberat de Camera de Comerț și Industrie. Concomitent Partea comunică termenul, în care va fi executată obligația. Acest termen nu poate depăși termenul de executare stabilit în prezentul Contract.
- 12.6. Temeiurile de eliberare de răspundere produc efecte din momentul apariției circumstanțelor de

forță majoră, ce împiedică executarea obligației, pînă la încetarea acțiunii circumstanțelor de forță majoră. Dacă notificarea despre producerea sau încetarea acțiunii circumstanțelor de forță majoră a fost expediată cu încălcarea termenului, temeiurile de eliberare de răspundere produc efecte din momentul primirii notificării pînă la încetarea de fapt a acțiunii circumstanțelor de forță majoră.

12.7. Dacă Partea, care pretinde la eliberarea de răspundere, nu notifică cealaltă Parte despre producerea sau încetarea acțiunii circumstanțelor de forță majoră sau o notifică cu încălcarea termenului, ea repară prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin nenotificare sau notificare cu întârziere.

12.8. în caz de apariție a circumstanțelor de forță majoră termenul de executare a obligațiilor din prezentul Contract se amîină pe perioada acțiunii acestor circumstanțe. În această perioadă cealaltă Parte este în drept să suspende executarea obligațiilor sale din prezentul Contract.

12.9. în cazul în care astfel de evenimente vor surveni, Părțile se angajează cu bună credință să ia toate măsurile rezonabile în scopul de a continua executarea prezentului Contract.

Articolul 13. Modul de examinare a litigiilor

13.1. Litigiile ce eventual pot să apară între părți în procesul executării contractului vor fi soluționate în prealabil în mod amiabil.

13.2. în cazul în care în procesul de soluționare amiabilă, Părțile nu ajung la o înțelegere de tranșare a litigiului, acesta, se va soluționa în instanțele de judecată ale Republicii Moldova, în conformitate cu legislația RM.

Articolul 14. Notificările. Contactele de Corespondență a Părților.

14.1. Toate notificările, scrisorile, cererile sau alte comunicări care se dau sau se efectuează în temeiul acestui Contract vor fi efectuate în scris, în limba romînă.

14.2. Toate notificările, scrisorile, cererile sau alte comunicări vor fi trimise Părții căreia îi sunt adresate prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin fax la adresa numărului de fax sau la adresa de email sau la sediul Părții după cum se menționează în p.14.4.

14.3. O notificare, scrisoare, cerere sau altă comunicare va fi considerată ca fiind transmisă la data semnării de către destinatar pe confirmarea de primire menționată pe avizul poștal, dacă a fost efectuată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire; data menționată pe raportul de confirmare generat de fax dacă a fost trimisă prin fax; data de expediere a e-mail-ului dacă a fost expediată prin email.

14.4. Orice acțiune, exprimare de voință, consimțământ, coordonare, aprobare, accept, ofertă, conform Contractului se consideră validă dacă este efectuată sub semnătura privată a administratorului, fie a unor persoane care dispun de împuternicirile acordate în conformitate cu legea cu informarea celeilalte Părți și numai dacă sunt efectuate la una dintre următoarele adrese sau căi de comunicare:

Antreprenor: „Netsistem” SRL, cu sediul în Republica Moldova, str. Voluntarilor, 53 ap.6,
tel/fax:0(231)_____, email: amosorete@netsistem.md

Beneficiar: Î.M., „Direcția Construcției Capitale Comanditar Unic”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Păcii 38, MD-3100, tel/fax: 0(231)2-64-31, email: uks_uz@mail.ru.

Articolul 15. Dispoziții finale

- 15.1. Prezentul Contract este întocmit în limba de stat a Republicii Moldova în 2 (două) exemplare, toate exemplarele având putere juridică egală.
- 15.2. Toate modificările, completările și anexele la prezentul Contract sunt parte integrantă a lui și au putere juridică egală cu Contractul, dacă sunt perfectate în scris, semnate de reprezentanții împuterniciți ai Părților și sunt confirmate prin sigiliile/ștampilele Părților.
- 15.3. În cazul reorganizării, schimbării sediului, IDNO, numerelor telefoanelor de contact, faxului sau altor date care sunt indicate în prezentul Contract, Partea la care au apărut aceste schimbări este obligată să informeze pe cealaltă Parte despre acestea în decurs de 24 de ore din momentul apariției schimbărilor.

ANTREPRENORUL:
SRL „Netsistem”

MD- 3100, mun.Bălți,
str. Voluntarilor, 53/6
c/f 1006602010736, TVA 1202032
BC „Mobiasbanca”, S.A fil 36.
C/b MOBBMD22
IBAN: MD25MO2224ASV2512977100

Administrator
Anatolie Mosorete



BENEFICIARUL:

**Î.M., „Direcția Construcții Capitale Comanditar
Unic”**

MD- 3100, mun.Bălți,
str. Pacii 38
c/f 1002602005237, TVA 1200153
BC „Mobiasbanca” S.A. fil 11,
C/b MOBBMD22
IBAN: MD11MO2224ASV67854937100

Administrator
Larisa Bragari

