



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 220 privind achiziția de servicii - LD

22.10.2025

mun. Chişinău

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1757491145212 din data **10.09.2025**, între **Agencia Națională pentru Sănătatea Publică**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Gh. Asachi, 67A, telefon: 067493406, IDNO 1018601000021 reprezentat prin **Director - Nicolae JELAMSCI**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„PRO EX 2005” S.R.L.**, cu sediul mun. Chisinau, b-dul Cuza Voda, 21/1, ap.12, telefon: 079777857, IDNO 1002600004948, reprezentat prin **Administrator – Dinu MUNTEANU**, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Achiziționarea servicii de **demolarea imobilului cu nr. Cad. 0100209.249.01 din str. A. Cosmescu, nr. 1 sec. Centru, mun. Chişinău**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de prestare este de **45 zile calendaristice**, începând cu data înregistrării contractului la Trezorerie.

2.2. Graficul de prestare se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de prestare poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Prestator;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării serviciilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității serviciilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția serviciilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Prestatorul va proteja și conserva serviciile în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării serviciilor suportate de Prestator vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării serviciilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Prestatorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea serviciilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea serviciilor, Prestatorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea serviciilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Prestatorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Prestatorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea serviciilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a serviciilor nu se aplică.

3. VALOAREA SERVICIILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea serviciilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **978 007.60 (nouă sute șaptezeci și opt mii șapte lei, 60 bani)** lei MD, inclusiv TVA 20%.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de 30 zile, după primirea proceselor – verbale de recepție a serviciilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a serviciilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Prestator.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Serviciile nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea serviciilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Prestatorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PRESTATORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea serviciilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Prestatorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a serviciilor publice.

4.2. Prestatorul are obligația să execute, să finalizeze prestare în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Prestatorul are obligația de a supraveghea serviciile, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Prestatorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Prestatorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Prestatorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subPrestatorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Prestator.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a serviciilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Prestatorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea serviciilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea serviciilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subPrestatorilor de către Prestator, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Prestatorul va executa și va întreține toate serviciile, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea serviciilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Prestatorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 %** din valoarea contractului atribuit, ce constituie **48 900,38 lei MD**, inclusiv TVA, iar în caz de neexecutare a obligațiunilor asumate, va plăti valoarea totală a Garanției de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Garanția de bună execuție se va restitui Prestatorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Prestatorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Prestatorului pentru ofertă.

4.13. Prestatorul garantează că, la data recepției, serviciul prestat are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La serviciile la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării serviciilor, cu respectarea drepturilor Prestatorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Prestatorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția serviciilor și va verifica calitatea lor din partea Prestatorului.

4.17. Dacă Prestatorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Prestatorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Prestatorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Prestatorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea serviciilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Prestatorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Prestatorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Prestatorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subPrestatorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subPrestatorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării serviciilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei servicii sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Prestator a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri serviciile, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Prestatorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării serviciilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Prestatorul este obligat să oprească execuția serviciilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării serviciilor, Prestatorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și servicii provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea serviciilor, Prestatorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și serviciile provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția serviciilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția serviciilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. PRESTATORUL ȘI SUBPRESTATORII

6.1. Prestatorul este obligat să execute toate serviciile, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a serviciilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Prestatorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subPrestatorilor și serviciile pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției serviciilor, Prestatorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subPrestatorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Prestatorul și subPrestatorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea serviciilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA SERVICIILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Prestatorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea serviciilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Prestator, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor servicii sau materiale puse în operă vor fi suportate de Prestator, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la servicii pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Serviciile care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Prestatorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Prestatorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de servicii, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea serviciilor.

8.6. Prestatorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că serviciile au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Prestator.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Prestator. În cazul mai multor Prestatori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Serviciile executate de Prestator în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Prestatorului. Prestatorul trebuie să înlăture aceste servicii, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Serviciile respective vor fi plătite Prestatorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Serviciile încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru servicii este de nu se aplică.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea serviciilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Prestatorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea serviciilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Prestatorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Prestatorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Prestatorul trebuie să asigure serviciile executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea serviciilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării servicii datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Prestatorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea serviciilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Prestator în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția serviciilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la **0,1%** din valoarea serviciilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Prestatorul și subPrestatorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Prestatorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Prestatorul în situația de a nu putea presta;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Prestatorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Prestatorul nu începe serviciile fără să aibă un motiv justificat sau nu reia serviciile suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a serviciilor;
- c) Prestatorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică Prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația serviciilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și serviciilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Prestatorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția serviciilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a serviciilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2025**.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

14. Forma garanției de execuție – scrisoare de garanție bancară.

15. Prestatorul garantează prin semnarea prezentului contract, constituirea Garanției de bună execuție a contractului în corespundere cu pct.4.10 și pct.14 din prezentul contract, astfel, în caz de neexecutare a prezentului Contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului.

16. În cazul în care Prestatorul se face vinovat de executarea serviciilor cu abateri de la documentele normative în vigoare, acesta va remedia pe propria cheltuială, defectele, neconcordanțele și serviciile necalitative apărute din vina sa, atât pe perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

17. Pentru executarea cu întârziere a serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială conform pct.10.9 din contract, iar în cazul în care întârzierea depășește 60 de zile calendaristice, se consideră ca fiind refuz de a executa serviciile prevăzute în prezentul Contract, Beneficiarul astfel, va avea temei de reziliere a contractului și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, constituită în conformitate cu prevederile pct.14.

18. Prestatorul este obligat să notifice Beneficiarul despre data terminării tuturor serviciilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul Beneficiarul pe șantier (responsabilul tehnic).

19. Executarea integrală a serviciilor presupune contrasemnarea Procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor fără obiecții, sau cu prezentarea unei Notificări avizate privind remedierea obiecțiilor.

20. Executarea integrală a contractului presupune expirarea perioadei de garanție stipulate la pct.9.1. din Contract în interiorul căreia Prestatorul are obligația de a înlătura toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu.

21. Procesul verbal de recepție la terminarea serviciilor constituie dovada executării integrale a contractului de achiziție publică. De efectuarea recepției este responsabil Beneficiarul.

22. Prestatorul este obligat să notifice Beneficiarul despre orice modificări ale informațiilor prevăzute la pct.6.2. pe durata executării contractului, precum și să prezinte informațiile privind eventualii noi subcontractanți care vor fi implicați ulterior în serviciile sau serviciile respective.

23. Beneficiarul este în drept să verifice existența motivelor de excludere a subcontractanților în temeiul art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice. În astfel de cazuri, Beneficiarul va solicita ca Prestatorul să înlocuiască subcontractantul în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că există motive obligatorii de excludere.

24. Prestatorul este obligat să notifice autoritatea contractantă despre orice modificări ale informațiilor prevăzute la pct.6.2. pe durata contractului, precum și să prezinte informațiile privind eventualii noi subcontractanți care vor fi implicați ulterior în serviciile sau serviciile respective.

25. În perioada execuției serviciilor, Prestatorul se obligă să organizeze și să asigure siguranța circulației rutiere pe segmentul de racordare a șantierului cu drumul public, în vederea executării serviciilor în zona de lucru pentru respectarea tuturor măsurilor de siguranță rutieră.

PRESTATORUL

„PRO EX 2005” S.R.L.

Adresa poștală: MD-2072, mun. Chisinau, b-dul Cuza Voda, 21/1, ap.12

Telefon: 079777857

Cod fiscal: 1002600004948

Banca: OTP Bank SA

Adresa băncii: Nr.5 ”Râșcani”

Cod: MOBBMD22

IBAN: MD53MO2224ASV56125827100

E-mail: proex_2005@mailru

BENEFICIARUL

Agentia Națională pentru Sănătate Publică

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Gh.Asachi, 67A

Telefon: 067493406

Cod fiscal: 1018601000021

Banca: MF-Trezoreria de Stat

mun. Chișinău, str. Constantin Tănase 7

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD97TRPBAA222999C16387AC

E-mail: achizitii@ansp.gov.md

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul

„PRO EX 2005” S.R.L.

Semnătura autorizată:

L.Ș.

Beneficiarul

Agentia Națională pentru Sănătate Publică

Semnătura autorizată:

L.Ș.

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 220
din 22.10.2025

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nrn/o	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standard e de referință
1	Demolarea imobilului cu nr. Cad. 0100209.249.01 din str. A. Cosmescu, nr. 1 sec. Centru, mun. Chișinău	45111100 -9	Conform Formularului de deviz nr. 1- Lista cu cantitățile de servicii (anexa nr. 23)	Conform ofertei (Devizele - ofertă, Formularele nr.3, 5 și 7)	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul
„PRO EX 2005” S.R.L.

Semnătura autorizată:
L.Ș.

Beneficiarul
Agencia Națională pentru Sănătate Publică

Semnătura autorizată:
L.Ș.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 220
din 22.10.2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr. n/o	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Demolarea imobilului cu nr. Cad. 0100209.249.01 din str. A. Cosmescu, nr. 1 sec. Centru, mun. Chișinău	45111100-9	serviciu	1	815 006,34	978 007,60	45 zile calendaristice
	TOTAL				815 006,34	978 007,60	

Prestatorul
„PRO EX 2005” S.R.L.

Semnătura autorizată:

L.Ș.

Beneficiarul
Agentia Națională pentru Sănătate Publică

Semnătura autorizată:

L.Ș.

Anexa nr. 3
la Contractul nr. 220
din 22.10.2025

GRAFIC

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2025						
		Luna/45 zile calendaristice						
		Săptămâna 1	Săptămâna 2	Săptămâna 3	Săptămâna 4	Săptămâna 5	Săptămâna 6	Săptămâna 7
1.	Organizarea de șantier							
2.	Demolarea, transport, terasament							

Prestatorul
„PRO EX 2005” S.R.L.

Semnătura autorizată:
L.Ș.

Beneficiarul
Agentia Națională pentru Sănătate Publică

Semnătura autorizată:
L.Ș.