

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/ 803 privind achiziția lucrărilor de reparație capitală de valoare mică

„26” octombrie 2020

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între **Agencia asigurare resurse şi administrare patrimoniu a Ministerului Apărării**, cu sediul în mun. Chişinău, şos. Hînceşti, 84, telefon: 022-252-325 autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1006601001229, reprezentat prin directorul Agenţiei, Sergiu Voinu în calitate de Beneficiar, pe de o parte şi Societatea cu Răspundere Limitată „**Mobiclass**” cu sediul în municipiul Chişinău, bd. Iurii Gagarin 1, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1014600003902, reprezentat prin directorul societăţii, domnul Cazac Aureliu, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute *Lucrările de reparație capitală (schimbarea geamurilor şi uşilor în clădirea Administrative şi de serviciu (Bloc alimentar, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)*, în conformitate cu prevederile devizului de cheltuieli (pct.13.1, lit.a) din prezentul contract, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de maxim 20 (douăzeci) zile lucrătoare.
Perioada de execuție a lucrărilor începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor în decurs de 2 zile din ziua semnării procesului-verbal de predare-primire a şantierului.
- 2.2 Perioada de execuție a lucrărilor este reflectată în graficul de execuție a lucrărilor, care este anexat la prezentul contract, fiind parte componentă a acestuia.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - b) datorită unei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul, cum ar fi

calamităților naturale, epidemii, epizootii, sau alte situații excepționale recunoscute de autoritățile statului;

c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

d) apariția unor procese, volume sau lucrări suplimentare, care necesită un anumit timp pentru execuție;

2.4 Conform unui proces-verbal de constatare la șantier, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care se consideră necesar din punct de vedere a respectării normelor tehnologice în construcții. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în modul corespunzător. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, Antreprenorul suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor prezentului contract este de **129 118,37 (una sută douăzeci și nouă mii, una sută optsprezece) lei, 37 bani MD**, inclusiv T.V.A. 21 519,73 (douăzeci și unu mii cinci sute nouăsprezece) lei, 73 bani MD.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de 20 de zile bancare după semnarea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate, în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

5.1 Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, lista subantreprenorilor lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului într-un exemplar.

6.2 Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Oferta adjudecată este parte integrantă a contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.5 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.6 Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate, inclusiv pentru lucrările executate de subantreprenori.

6.7 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare a lucrărilor executate, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.8 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.9 Beneficiarul va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle.

6.10 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

- 6.11 Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.
- 6.12 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 6.13 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.14 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.15 Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.16 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.17 În cazul neexecutării de către Antreprenor a prevederilor prezentului contract, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.18 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.19 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, dedeșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul pe propria cheltuială va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7 FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și caietul de sarcini, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantierşi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţarespabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul. În cazul subantreprenorilor, costurile se suportă proporţional de către aceştia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 2 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi semnarea procesului-verbal de predare-primire a şantierului.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 2 (doi) ani (24 luni).
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, partea vinovată pentru dauna provocată.
- 10.3 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngřádiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziție, precum şi materialele utilizate la execuția lucrărilor împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice şi a apei.
- 10.5 Antreprenorul își asumă responsabilitatea pentru disciplina personalului implicat la executarea lucrărilor, echiparea muncitorilor cu îmbrăcăminte specială, precum şi crearea condițiilor corespunzătoare în scopul prevenirii accidentelor de muncă, inclusiv şi de prevenirea întrebuiințării băuturilor alcoolice de către muncitori pe şantier;

10.6 Antreprenorul își sumă responsabilitatea privind instructajul și echiparea muncitorilor cu echipamente speciale de protecție împotriva virozelor sau altor patologii respiratorii în scopul prevenirii răspândirii infecției de tip nou „Covid-19”, în corespundere cu deciziile Comisiei pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova și a Comisiei Naționale Extraordinare de Sănătate Publică;

10.7 Antreprenorul își sumă responsabilitatea pentru verificarea zilnică (*dimineața și seara*) a stării sănătății muncitorilor antrenați în executarea lucrărilor;

10.8 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

10.9 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.10 Dacă se constată întârzierile îndeplinirii prevederilor contractuale din culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.11 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul.

10.12 Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează plata scadentă mai mult de 3 luni de la executarea integrală a contractului;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul pe bunurile acestuia;

- Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen de 10 zile calendaristice de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

- Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;

- Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de rezoluțiune...

efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Oferta financiară (*devizele de cheltuieli* f3, 7);
- b) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
S.R.L. „Mobiclass”	Agenzie asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
Adresa poștală: Mun. Chișinău, bd. Iurii Gagarin 1	Adresa poștală: MD-2021, or. Chișinău, șos. Hîncești nr.84
Telefon: 060400015 Fax: E-mail: mobiclass.srl@gmail.com	Telefon: (022) 25 23 66, 25 24 91 Fax: 022-25-24-81 E-mail: mi hail.turanin@army.md
Cod fiscal: 1014600003902	Cod fiscal: 1006601001229
Banca: BC “Mobiasbanca-OTP Grup” S.A.	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD77MO2224ASV70809207100	IBAN: MD77TRPBAA311120A00857AE

15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



Cazac Aureliu

Contabil

BENEFICIAR



Sergiu VOINU

Secția financiară

Secția juridică

BENEFICIARUL

Agencia asigurare resurse
și administrare patrimoniu
al Ministerului Apărării

Anexa nr.1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. ____ din „__” decembrie 2020

**Lucrări de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile
Administrative și de serviciu (Bloc alimentar, Punct medical, punct de
control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP,
amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)**

Obiectivul „*Lucrări de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile Administrative și de serviciu (Bloc alimentar, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)*”, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 14/803 din 26.10.2020 încheiat între „*Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu*” și S.R.L. „Mobiclass”, a cărei valoare este de **129 118,37 lei (inclusiv T.V.A.)**, conform prevederilor contractului;

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada _____ decembrie 2020, instituită prin ordinul Directorului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării nr.01 din 02 ianuarie 2020, fiind formată din:

Președintele comisiei:

locotenent-colonel Tudor Lașcu, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel Ursoi, inspector principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Mihail Turanin, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Oleg Bajurea, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

funcționarul Ion Pîslaru, șef Secție financiară, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului

Aurel Cazacu, directorul S.R.L. „Mobiclass”;

Reprezentanții Batalionului nr.1 independent al Forțelor de pacificare

Bt. col. Novichki Alexandru Comandant Bt. independent FMP

major Gheorghelehin Evghenii Loc. Com. Bt. Log.

Reprezentanții Brigăzii 1 infanterie motorizată

locotenent-colonel Oleg Țurcan, șef Secție financiară, Brigada 1 infanterie motorizată;

maior Vladimir Moșneguțu, Șef S4 Secție logistică (locțiitor șef Stat Major) Brigada 1 infanterie motorizată.

Reprezentantul J4 Direcția logistică

colonel Iurie Lungu, Șef Serviciu management infrastructură.

3. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt

îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

În cazul depistării unor neconformități la suprafețele supuse reparației, Antreprenorul general va înlătura toate obiecțiile semnalate de către Beneficiar, în conformitate cu prevederile pct.9.1 - 9.3 din contractul de antrepriză, pe parcursul a 2 (doi) ani (24 luni).

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul „*Lucrări de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile Administrative și de serviciu (Bloc alimentar, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)*”, cu obiecțiile constatăte, care sunt indicate în Anexa nr.1.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivul dat;
- obiecțiile stipulate în Anexa nr.1, nu împiedică exploatarea normală a obiectului conform destinației.

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau „*Lucrările de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile Administrative și de serviciu (Bloc alimentar, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)*”, cu obiecțiile depistate, care au termenul de înlăturare către „___” _____ 2020, despre care Antreprenorul va informa Beneficiarul în scris;

- exploatarea tehnică, întreținerea și gestiunea corectă a tâmplăriei instalate, de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare, din cadrul Batalionului nr.1 independent al forțelor mixte de pacificare;

- valoarea bunului imobil în care au fost executate lucrările de schimbare a geamurilor, se majorează cu **129 118,37 lei**, care va fi luată la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare din cadrul Brigăzii 1 infanterie motorizată;

6¹ Descrierea obiectivelor recomandate spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral ___, adresa poștală **com. Cocieri, rn. Dubăsari**, destinația **specială**, compus din următoarele construcții **Blocul alimentar, Punctul medical, Punctul de control**, suprafața totală la sol a clădirilor **1738,30 m²**, nr. etaje ___, conform rezultatelor inspecției bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 4 (patru) file și 1 (una) anexe, cu un total de 6 file a fost încheiat astăzi, „___” decembrie 2020 în 5 exemplare.

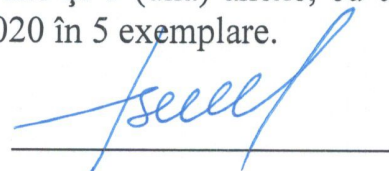
Președintele comisiei

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel URSOI

căpitan Mihail TURANIN



căpitan Oleg BAJUREA
funcționar Ion PÎSLARU
Reprezentanții Antreprenorului
Aurel CAZACU

Reprezentanții Batalionului nr.1
independent al Forțelor de pacificare

lt. col. Novitschi Vh.
maior Gleadelchin Erg.

Reprezentanții Brigăzii 1 infanterie
motorizată

locotenent-colonel Oleg ȚURCAN
maior Vladimir MOȘNEGUȚU

Reprezentanții J4 Direcția logistică
colonel Iurie LUNGU

8. Obiectul „Lucrările de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile Administrative și de serviciu (Bloc alimentară, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)”, este:

A TRANSMIS:
ANTREPRENORUL:

director Aurel Cazacu
(semnătura)

A PRIMIT:
BENEFICIARUL:

(semnătura)

9. Obiectul „Lucrările de reparație capitală (schimbarea geamurilor și ușilor în clădirile Administrative și de serviciu (Bloc alimentară, Punct medical, punct de control) din cadrul Batalionului nr.1 independent FMP, amplasat în comuna Cocieri, raionul Dubăsari)”, este transmisă pentru exploatarea tehnică ulterioară:

A TRANSMIS:
Agenția asigurare resurse
și administrare patrimoniu
a Ministerului Apărării

(semnătura)

A PRIMIT:
Batalionului nr.1 independent al forțelor
mixte de pacificare

lt. col. Novitschi Vh.
(semnătura)



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. _____ din „_____” decembrie 2020

[illegible]

Antreprenor SRL MOBICLASS
(denumirea)

Investitor Agentia asigurare resurse si
administrare patrimoniu MA
(denumirea)

Obiect **Schimbarea usilor si ferestrelor**

Valoarea lucrarilor executate

129 118,37 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 200 ____

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari				
		1.1. Lucrari de demontare/demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	64,74	23,11 23,11	1 496,00 1 496,00
		Total capitul:				
						1 496,00 1 496,00
		1.2. Lucrari de reparatii (constructii-finisare)				
2	CK25A	Usi interioare, confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp, culoare alba	m2	51,00	1 137,37 44,55	58 005,95 2 272,05
3	CK23B1	Instalarea ferestrelor din PVC din 5 camere, 2 sticle 4S, profil armat tip "U" cu grosimea de cel putin 1,2mm, culoarea alba, inclusiv plasa pentru insecte.	m2	13,74	985,32 42,35	13 538,31 581,90
4	CK26A	Glafuri (pervazuri)	m	7,87	82,88	652,29

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre din mase plastice (latime intre 250-350 mm), culoare alba				
5	CK26B	Glafuri exterioare din aluminiu, montate la ferestre (latime 150-200 mm), culoare alba	m	7,87	88,87 22,01	699,39 173,25
6	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	158,65	53,00 46,20	8 409,10 7 329,30
7	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, in jurul tocurilor la ferestre	m2	47,60	55,45 35,20	2 639,37 1 675,30
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele in jurul tocurilor la ferestre	m2	47,60	35,52 30,25	1 690,95 1 439,90
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare in jurul tocurilor la ferestre	m2	47,60	4,00 1,65	190,51 78,65
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual in jurul tocurilor la ferestre	m2	47,60	43,25 30,25	2 058,70 1 439,90
11	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli exterioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	158,65	41,29 36,30	6 551,12 5 759,05
		Total capitul:				
						94 435,69 20 004,05

1	2	3	4	5	6	7
		Total capital:				
						95 931,69
						22 400,95
		Total proces-verbal:				
		Total	lei			95 931,69
		Asigurari sociale si medicale	22,50 %			5 040,21
		Cheltuieli de transport	2,00 %			1 463,97
		Total	100,00 +			102 435,87
		Cheltuieli de regie	4,00 %			4 097,44
		Total	100,00 +			106 533,31
		Beneficiu de deviz	1,00 %			1 065,33
		Total	100,00 +			107 598,64
		Total	100,00 +			107 598,64
		T.V.A.	20,00 %			21 519,73
						129 118,37
		TOTAL:				22 400,95

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

director *Alarac*
(denumirea)

Alarac *Alarac* *Alarac*
(denumirea)

(SRL MOBICLASS)

(functie, semnatura, numele, prenumele)



(functie, semnatura, numele, prenumele)



Ex. _____

Nr. exemplarului

Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al R. Moldova
nr. 118 din 28 august 2017

FACTURĂ FISCALĂ

Seria, Nr.

AAK 3 6 1 6 7 3 7

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		09.12.2020 / 09.12.2020		8. Foaie de parcurs Путевой лист		seria: _____ серия		număr: _____ номер		data дата	
1. Furnizor: Поставщик				"MOBICLASS" SRL, str. Gagarin 1, or. Chisinau, R. Moldova. BC "Mobiasbanca - Groupe Societe Generale" S.A. Chisinau, BIC: MOBBMD22, IBAN: MD77MO2224ASV70809207100				9. Transportator Перевозчик		"MOBICLASS" SRL c.f./ nr.TVA 1014600003902 ф.к./ код НДС 4800613	
2. Cumparator/ beneficiar Покупатель/получатель				Agentia asigurare RAP Ministerul Apararii, or. Chisinau, sos. Hincesti nr.84. Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat, BIC: TREZMD2X, IBAN: MD77TRPBAA311120A00857AE						c.f./ nr.TVA 1014600003902 ф.к./ код НДС 4800613	
3. Delegație Доверенность				data дата		delegatul делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы			
5. Punct încărcare Пункт погрузки				CHISINAU		6. Punct descărcare Пункт разгрузки				COCIERI	
7. Redirișări Переадресовки											
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива				10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Кол-во товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	
								10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	
								10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев		10.9 Altă informație Другая информация	
								10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Nr locuri Количество мест	
								10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн			
A134200160				Lucrari de reparatie capitala (schimbarea geamurilor si usilor in cladirea administrativa)		p/v		1		107 598,64	
								107 598,64		20%	
								21 519,73		129 118,37	
11. TOTAL (pe pagină) /				Всего (по странице)		1		107 598,64		X	
12. TOTAL (pe factura fiscală)				/ Всего (по налоговой накладной)				107 598,64		X	
								21 519,73		129 118,37	
								X		X	
13. Permis eliberarea: Отпуск разрешил:				CAZAC AURELIU GHEORGHE-Administrator							
14. Predat marfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)											
L.Ş. М.П.											
15. Primit marfurile/activele intermediarului (transportatorul): Принял товары/активы посредником (перевозчик)											
16. Predat marfurile/activele intermediarului (transportatorul): Сдал товары/активы посреднику (перевозчику)											
17. Primit marfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель											

L.Ş.
M.II.