



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAHUL



3909, Republica Moldova, r-l Cahul, mun.Cahul, Piața Independenței,
6;
tel.: (+373) 299 22919; fax: (+373) 299 21450;
e-mail: primariacahul@gmail.com

Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1
din 22 decembrie 2025

mun. Cahul

Cu privire la lucrările de construcții ”Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 ”Scufița Roșie” cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul” executate la obiectivul grădinița-creșă nr.9 ”Scufița Roșie” situată în mun. Cahul str.Strada Veche nr.147/a având categoria de importanță deosebită fiind finanțate din contul mijloacelor primăriei sectorului nr. 6, municipiul București, România, în cadrul contractului nr. 21/AP din 30.04.2024 încheiat între Primăria mun. Cahul și asocierea dintre SRL Arta Zidarului și II Pădureț Alexandru.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 027/2 din 13.05.2025, emisă de Primaria mun.Cahul.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **19- 22 decembrie 2025**, fiind formată din;

Presedintele comisiei:

Dandiș Nicolae, primarul mun.Cahul;

Secretarul comisiei:

Bitirescu Vasile, diriginte de șantier, reprezentant al Primăriei mun. Cahul;

Membrii comisiei:

Furtună Olga, arhitectă – șefă, Primăria mun.Cahul;

Brînză Snejana,specialistă principală, Primăria mun.Cahul;

Gîrneț Dinu, specialist, Primăria mun.Cahul;

Putînceva Tatiana, contabilă superioară, Primăria mun.Cahul;

Fediucov Maia, directoarea grădiniței-creșă nr.9 ”Scufița Roșie” din mun. Cahul

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Negru Ruslan reprezentant SRL”Arta Zidarului”.

Răzmerița Nicolae responsabil tehnic.

b) proiectantul: Zagorodnii Valentina, administrator SRL Arca Clasic

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral **1701106.035 .01** cu adresa **str. Strada Veche nr.147/a**, grădinița nr.9 "Scufița Roșie" cu destinația **clădire publică și administrativă**, având suprafața la sol 4791,3 m.p., suprafața totală 4791,3 m.p. și numărul de nivele 2.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 09.12.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului conform anexei nr.4.
- g) valoarea obiectivului este de **7 725 985,45 lei**, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: **Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul;**

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: **Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul;**

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: **Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul**

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției: **Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul.**

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De a recepționa lucrările.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Lucrările sunt finalizate.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se recomandă recepția la terminarea lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică.

(Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9)).

11. Prezentul proces-verbal, conținând **3 file și 5 anexe** numerotate, cu un număr total de **8 file**, a fost încheiat la data de **22.12.2025 în 1** exemplare semnat electronic.

Comisia de recepție:

Președinte:

Dandiș Nicolae, primarul mun. Cahul

Membri:

Bitirescu Vasile, diriginte de șantier (RT-2022 nr.1229)

Răzmerița Nicolae, responsabil tehnic (DS-2023 nr.1880)

Furtună Olga, specialist atestat în domeniul construcțiilor,
arhitectă – șefă a primăriei mun. Cahul (LL-2022 nr.155)

Brînză Snejana, specialistă principală, Primăria mun.Cahul

Gîrneț Dinu, specialist, Primăria mun.Cahul

Putînceva Tatiana, contabilă superioară, Primaria mun.Cahul

Fediucov Maia, directoarea grădiniței – creșă nr.9 "Scufița Roșie"
din mun. Cahul

Zahorodnii Valentina, proiectant

Reprezentantul INST ⁽²⁾	_____	_____
	(nume, prenume)	(semnătură)
Șef/șef adjunct al INST ⁽²⁾	_____	_____
	(nume, prenume)	(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Lucrarile de construcție sunt; finalizate și transmise

Transmisă:

Executant:

"22 decembrie" 2025

SRL "Arta Zidarului"

Administrator, Negru Ruslan

Primită:

Investitor:

"22 decembrie" 2025

Primar mun Cahul

Dandiș Nicolae

II Pădureț Alexandru

Administrator, Pădureț Alexandr

Lucrările de construcție au fost executate și recepționate conform listei;

1. Construcția acoperișului tip șarpantă bloc A; Г; Д ;Е ;Ж; 3.
2. Termoizolarea tavanului bloc A; Г; Д ;Е; Ж ;3.
3. Construcția acoperișului casa scării.
4. Construcția acoperișului galerii.
5. Construcții copertine.
6. Termoizolarea exterioară a pereților.
7. Tencuieli exterioare cu amestec "TINC".
8. Placare pereți cu plăci din ceramica-granit.
9. Placarea treptelor cu plăci de granit ceramic.
10. Sisteme de jgheaburi și burlane.
11. Înlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu.
12. Timplărie (uși și ferestre din lemn).
13. Amenajarea teritoriului (pereu, bordură,pavaj)

Beneficiar : Primăria municipiului Cahul

Antreprenor: SRL Arta Zidarului

II Pădureț Alexandru

Anexa nr. 2
la Procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr.0 1 din 22 decembrie 2025

Observațiile Comisiei de recepție; nu sunt.

Beneficiar : Primăria municipiului Cahul

Antreprenor: SRL Arta Zidarului

II Pădureț Alexandru

Anexa nr. 3
la Procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 22 decembrie 2025

Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă;
nu se aplică

Beneficiar : Primăria municipiului Cahul

Antreprenor: SRL Arta Zidarului

II Pădureț Alexandru

Anexa nr. 4
la Procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 22 decembrie 2025

Instrucțiuni de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului

Beneficiar : Primăria municipiului Cahul

Antreprenor: SRL Arta Zidarului

II Pădureț Alexandru

Valoarea lucrărilor executate constituie la obiectul **”Construcția acoperișului de tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr.9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul"** constituie 7 725 985,45 lei MD (șapte milioane șapte sute douăzeci și cinci mii nouă sute optzeci și cinci lei,45 bani) lei.

Beneficiar : Primăria municipiului Cahul

Antreprenor: SRL Arta Zidarului

II Pădureț Alexandru