

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **"Modificarea proiectului: Proiectarea unui ansamblu rezidențial str. Gh. Codreanu sect. Buiucani mun. Chișinău, modificarea blocurilor locative nr. 5,6,7,11"**

2. Numărul și data contractului: **3281/M din data 24.03.2023**

3. Denumirea/numele beneficiarului: Societatea cu Răspunderea Limitată "Gonvaro-Con"

4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău, str. Alba Iulia 79/2,**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Proiectant**

7. Valoarea contractului **exprimată în lei** **exprimată în echivalent dolari SUA**

a) inițială

(la data semnării contractului) **521382,00** **29400,00**

b) finală

(la data finalizării contractului) **521382,00** **29400,00**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

nu se aplică

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **8 luni**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Act de primire predare nr. 2 din 22.12.2023**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **proiect finalizat.**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **Pe parcursul a celor 45 ani de activitate, Institutul a elaborat documentație de proiect și deviz la circa 3400 obiective, printre care: obiective de menire socială, culturală, case de locuit, grădinițe, școli, b locuri de studii, blocuri administrative, magazine, centre comerciale, piețe agricole, cafenele, policlinici, spitale, centrale telefonice, stații de transformatoare, stații de distribuție a energiei electrice, linii de troleibuze, rezervoare stații de pompare a apei, instalații de epurare a apei, instalații de captare a apei din izvoarele subterane și altele.**

Actualmente Institutul dispune de suportul topografic pentru municipiul Chișinău (zona urbană) în sc: 1:2000 și 1:5000, necesare pentru elaborarea documentației urbanistice.

În cadrul Institutului la moment activează 88 angajați.

Pentru activitatea sa în domeniul proiectării, Institutul dispune de edificiu cu birouri de proiectare și încăperi auxiliare.

Pentru elaborarea documentației de proiect în Institut funcționează:

- **secția plan general,**

- *secția arhitectură și construcții,*
- *secția rețele termice, ventilare și gazificare,*
- *secția rețele apă și canalizare,*
- *secția rețele și echipament electric, automatică și telecomunicații,*
- *secția devize,*
- *secția protecția mediului.*

În ajutorul proiectanților funcționează *biroul perfectarea și documentarea tehnică*, dotată cu tehnică de imprimare, multiplicare (toate formatele A0÷A4), copertare, laminare și completare a proiectelor.

Data completării 26.01.2024

Cu stimă,

Ofertant:

Semnat **electronic**: _____

Nume: **Izbîndă Anatolie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **administrator interimar**

Denumirea întreprinderii: **IMP ”Chișinăuproiect”**

CONTRACT DE PROIECTARE Nr. 3281/M

“24” 03

2023

or. Chișinău

Institutul Municipal de Proiectări “Chișinăuproiect” în calitate de “Proiectant”, reprezentant prin administratorul institutului d-nul **Anatolie Izbînda** și „Gonvaro-Con” SRL în calitate de “Beneficiar”, reprezentată prin directorul d-nul **Pavel POSTOLACHI**, iar împreună în continuare numiți “Părțile contractante”, acționînd în continuare cu Legislația Republicii Moldova, au încheiat următorul contract de proiectare:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 “Proiectantul” se obligă să elaboreze în conformitate cu sarcina beneficiarului și normativele în vigoare, următoarele lucrări de proiectare: **Proiectarea unui ansamblu rezidențial situat în municipiul Chișinău, sectorul Buiucani str. Gh. Codreanu. Modificarea proiectului: Bloc nr.5,6,7,11**
- 1.2 Primirea și evaluarea lucrărilor se realizează în corespundere cu cerințele temei de proiectare, care alcătuiește partea integrantă a prezentului contract.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA DE ACHITARE

- 2.1 Prețul lucrărilor de proiectare, care fac obiectul prezentului contract este de **521 382,00** (cinci sute douăzeci și una mii trei sute optzeci și doi, 00) lei, incl. TVA 20 %- **86 897,00 lei.**
- 2.2 În termen de pînă la 10 zile de la încheierea contractului “BENEFICIARUL” transferă “PROIECTANTULUI” un avans în mărime de **260 691,00 lei**, inclusiv TVA 20% .
- 2.3 Achitarea definitivă se face la finalizarea lucrărilor conform actului de predare-primire a lucrărilor de proiectare în termen de 10 zile după semnarea actului.

3. ORDINEA DE PREDARE ȘI PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Predarea lucrărilor de proiectare se face la sediul “PROIECTANTULUI”, exclusiv beneficiarului, în 4 exemplare.
- 3.2 La finalizarea lucrărilor de proiectare sau a unei etape părțile contractante verifică executarea lucrărilor prevăzute în contract, consemnînd constatarea în actul de predare – primire și într-un borderou cu piese scrise și desenate (factură).
- 3.3 “BENEFICIARUL” în termen de 10 zile din ziua întocmirii actului de predare-primire este obligat să transmit “PROIECTANTULUI” actul semnat sau refuzat motivat. În cazul refuzului motivat al “BENEFICIARULUI” părțile contractante întocmesc un act bilateral cu enumerarea definitivelor necesare și termenelor de îndeplinire.
- 3.4 Predarea efectivă (propriu-zisă) a lucrărilor de proiectare finalizată se face în termen de 5 zile după achitarea definitivă de către beneficiar, conform p.2.3 (de la intrarea banilor în contul proiectantului).
- 3.5 În cazul întreruperii c ontractului, lucrările deja efectuate vor fi achitate de către „BENEFICIAR” conform p.2.3.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract părțile contractante vor suporta penalizări prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.
- 4.2 În cazul în care „BENEFICIARUL” reține plata lucrărilor mai mult de 20 zile după expirarea termenului indicat în p.2.3., “BENEFICIARUL” va achita o amendă în valoare de 0,1% pentru fiecare zi expirată din costul lucrărilor a etapei date, indexat la momentul înaintării pretenției notificate.
- 4.3 În cazul reținerii predării lucrărilor la etapa dată peste 20 zile, “PROIECTANTUL” va achita o amendă în valoare de 0,1% din costul lucrărilor de proiectare a etapei date pentru fiecare zi de reținere.

- 4.4 Termenul de prezentare a pretențiilor se calculează cu ziua următoare celei pînă la care trebuie efectuată achitarea unei etape, definitivă sau avansarea lucrărilor de proiectare conform contractului.
- 4.5 În termenul stabilit cu „**BENEFICIARUL**”, dar nu mai mult de două săptămîni, „**PROIECTANTUL**” înlătură observațiile „**BENEFICIARULUI**”, referitor la calitatea copiilor planșelor desenate și plenitudinea setului de documentație.

5.CONDIȚII SPECIALE

- 5.1 „**BENEFICIARUL**” folosește documentația de proiectare în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 5.2 Termenii indicați în contract sînt valabili din ziua următoare celei în care a fost transferat avansul.
- 5.3 În cazul neîncasării avansului de către „**BENEFICIAR**”, termenii indicați în planul calendaristic se amînă cu numărul de zile cu care s-a întîrziat fără o coordonare suplimentară, iar în cazul unei întîrzieri îndelungate (mai mult de 3 luni) „**PROIECTANTUL**” are dreptul de a anula contractul și a-l reface.
- 5.4 În cazul cînd una din părți în procesul efectuării lucrărilor de proiectare impune modificări a temei de proiectare, a datelor inițiale, sau se va schimba conjunctura, adecvat realității, se va proceda la o modificare a stipulațiilor prezentului contract.
- 5.5 În cazul modificării indicelui prețurilor recomandat de organele de resort a Republicii Moldova, părțile contractante vor încheia un acord suplimentar de corecție a prețului inițial al lucrărilor prin recalcularea la data modificării prețurilor.
- 5.6 „**PROIECTANTUL**” va susține documentația de proiect în organele respective.
- 5.7 „**BENEFICIARUL**” va suporta suplimentar taxele solicitate de instanțele corespunzătoare pentru avizarea, coordonarea și verificarea (expertiza) proiectului.
- 5.8 Rețelele exterioare și construcțiile ingineresti vor fi elaborate prin contract suplimentar.
- 5.9 Documentația de proiect se va elibera Beneficiarului doar după:
- achiziționarea terenului necesar pentru executarea proiectului conform schiței de amenajare a parcerii Anexa Nr.1 parte componentă a contractului;
 - modificarea sau obținerea altui certificat de urbanism cu includerea terenului suplimentar.

6.TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către „**PĂRȚILE CONTRACTANTE**” și va expira după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.2 La prezentul contract se anexează: Anexa 1: Termeni de proiectare.
Anexa 2: Tema de proiectare.
- 6.3 Adresa juridică și contul bancar:

PROIECTANT:

IMP”Chișinăuproiect”

2068 mun.Chișinău

str.Miron Costin,17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC”Moldindconbank” filiala Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931

c/TVA 0600402

BENEFICIAR:

„Gonvaro-Con” SRL

mun.Chișinău,

str.Alba Iulia, 79/2

IBAN MD13AG0000000002251891044

BC „Moldova - Agroindbank” SA

fil.Nr.6 Chișinău cod AGRNMD2X413

c/f 1003600062785

c/TVA 0505719

Administrator interimar:

IMP „CHIȘINĂUPROIECT”

Anatolie Izbînda

Inginer șef institut

Valentina Flueraș

Director:

„Gonvaro-Con” S.R.L.

Pavel Postolachi



PROIECTANT:
IMP"Chișinăuproiect"
2068 mun.Chișinău
str.Miron Costin,17/2
IBAN MD88ML000000000225152913
BC" Moldindconbank" filiala Invest
cod MOLDMD2X329
c/f 1003600098931
c/TVA 0600402

BENEFICIAR:
„Gonvaro-Con” SRL
mun.Chișinău,
str.Alba Iulia, 79/2
IBAN MD13AG0000000002251891044
BC „Moldova - Agroindbank” SA
fil.Nr.6 Chișinău cod AGRNMD2X413
c/f 1003600062785
c/TVA 0505719

ACT – 2

de predare-primire a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr. 3281/M

Alcătuît „22.12. 2023

or.Chișinău

Obiectul: Proiectarea unui ansamblu rezidențial situat în municipiul Chișinău, sectorul Buiucani str. Gh. Codreanu. Modificarea proiectului: Bloc nr.5,6,7,11

Subsemnații, din numele „**PROIECTANTULUI**” – administrator interimar **IMP„CHIȘINĂUPROIECT”** d-nul **Anatolie Izbînda** pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – directorul **SRL „Gonvaro-Con”** d-nul **Pavel Postolachi** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de predare-primire a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **261 382,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată, că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și cerințelor normelor în vigoare.

Total executat lucrări - 521 382,00 lei

Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect finalizat.**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie - **521 382,00 lei**, incl. **TVA 20 %- 86 897,00 lei.**

Suma totală a avansului achitată constituie – **260 000,00 lei.**

Urmează să fie transferat – **261 382,00 (două sute șasezeci și unu mii trei sute optzeci și doi, 00) lei**, inclusiv **TVA 20% - 43 563,67 lei.**

Administrator interimar:
IMP „CHIȘINĂUPROIECT”

Anatolie Izbînda

Inginer șef institut

Valentina Flueraș



Director:
„Gonvaro-Con” S.R.L.
Pavel Postolachi

