

Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul (proprietarul) S.R.L. „PROMILTON”
mun. Chișinău, str. A.Russo 1, of. 81

tel: 068 853 760

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 23 Mai 2018

**Ansamblu rezidențial cu regimul pe
verticală (D+P+2E)**
adresa: mun. Chișinău, str-la 1 Ciocârliei, 5/1
(denumirea obiectivului, adresa poștală)

Municipiul Chișinău

1. Obiectivul: **Ansamblu rezidențial, cu regimul pe verticală (D+P+2E)**

este executat în cadrul contractului nr. 01/07 din "12" ie 2016

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 391 din 28.12.2015 valabilă până la 26.05.2018

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 21.05-23.05 fiind formată din :

(Notă: Componenta Comisiei de recepție finală vezi pct.8 și pct.9 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 285 din 23.05.1996, modificată prin Hotărârea nr. 1469 din 30.12.2016)

Președintele Comisiei:

Serghei Tafratov (1) Investitor/Proprietar

Membrii Comisiei:

Macinschii Piotr (2) Responsabil tehnic

Misiru Andrei (3) Diriginte de șantier

Gălușcă Vasile (4) Diriginte de șantier

„Imperimobil” S.R.L. (5) Autor de proiect

(numele, prenumele)

(funcția/calitatea)

Au participat la recepția finală:

Pantilimon Frimu Inginer Proiect

S.R.L.” RĂZVAN“ Antreprenor General

Butnaru Petru Arhitector Proiect

(numele, prenumele)

(funcția/calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1 ;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de - 23.02.2018 ;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexă nr.2 ;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de terminarea ei la data de - 23.02.2018 pînă în prezent, respectiv pe o durată de trei luni, constatările comisiei;
- 7) valoarea obiectivului este de _____ lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: spre recepție Ansamblu rezidențial, cu regimul pe verticală (D+P+2E)

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : actele prezentate, autorizația de construire nr. 391 din 28.12.2015 , certificatul de urbanism pentru proiectare nr.663/15 din 28.10.2015 și prin constatările avizelor pozitive anexate: Aviz Sanitar, Avizul Inspectoratului Ecologic de Stat, Aviz Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor privind alimentarea cu căldură pe apartamente a blocurilor de locuit cu termogeneratoare pe combustibil gazos al Republicii Moldova, Avizul Expertizei Ecologice de Stat, Avizul Serviciului Hidrometeorologic de Stat, Aviz Sanitar privind repartizarea lotului de pământ pentru construcție, Avizul Expertizei Arheologice

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele de recepționat – Ansamblu rezidențial cu regimul pe verticală (D+P+2E)

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.03 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 471,3 m.p., suprafața totală interioară - 1508,5 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.04 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 335,1 m.p., suprafața totală interioară - 1053,4 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.05 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 451,0 m.p., suprafața totală interioară - 1491,4 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.06 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 471,3 m.p., suprafața totală interioară - 1508,7 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.07 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 335,1 m.p., suprafața totală interioară - 1056,7 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

- Obiectul cu numărul cadastral 0100202.984.08 adresa poștală Chișinău, sectorul Centru str-la 1 Ciocârliei, 5/1 destinația – locativ , compusă din următoarele construcții - bloc locativ, suprafața la sol – 463,2 m.p., suprafața totală interioară - 1492,7 m.p., număr de nivele – 4, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

Teritorial Chişinău – filiala Î. S. "Cadastru" 07/26 din 26.07.2018 anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conţinând 3 file şi 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 23.05.2018 la _____ în 6(şase) exemplare.

Comisia de recepție finală : (componenta - conform notei la pct. 2)

Preşedintele Comisiei Tefato (1) Tafratoy Serghei

Membrii Comisiei :

Responsabil Tehnic Macinschi P. (2) Macinschi P.

Diriginte de şantier Misiru A. (3) Misiru A.

Diriginte de şantier Găluşcă V. (4) Găluşcă V.

Autor de proiect Imperimobil S.R.L. (5) „Imperimobil S.R.L.”

(semnătura)

(numele, prenumele)

Participanți la recepția finală:

Butnaru P.

Pantilimon Frimu

S.R.L. „RĂZVAN”

(semnătura)

(numele, prenumele)

I.P. "Agenția Servicii Publice" 3	
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU	
ÎNREGISTRAT	
data <u>12.11.2018</u>	nr. <u>0100/18/149381</u>
nr. cadastral <u>0100 202 984 08 005</u>	
Registrator <u>Munteanu & Orluf</u>	

I.R. "Agenția Servicii Publice"	
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU	
ÎNREGISTRAT	
data <u>30.10.2018</u>	nr. <u>0100/18/186175</u>
nr. cadastral <u>0100 202 984 07 004</u>	
Registrator <u>Munteanu & Orluf</u>	

