

Nr.20 din 15 martie 2026

mun. Chișinău

Prin prezenta, drept raspuns la solicitarea dvs nr. 70/349 din 12 martie 2026 privind achiziționarea „**Lucrari de amenajare a teritoriului (drumuri acces, platforme, garduri interioare, parcuri, zone verzi, mobilier urban, etc.). Contract cu finanțare multianuala 2026-2028**” vă informăm că în calitate de antreprenor general "Prestigiu AZ" SRL ne asumăm responsabilitatea de prețurile materialelor din oferta prezentată și garantăm executarea lucrărilor de o calitate înaltă conform ofertei prezentate și a caietului de sarcini solicitat. Drept confirmare vă prezentăm documente justificative la materialele solicitate:

1. Oferta prezentată de SA "Supraten" și contractul de vânzare -cumparare cu reducerile specificate în el.
2. Oferta prezentată de SRL „Acit Trans”, SRL „Excomprim”.
3. Oferta prezentata de " SRL „Jacobas”;
4. Oferta prezentata de SRL „Nouconst”
5. Oferta prezentata de SRL „SERVPRODLAND”

În corespundere cu prevederile CP L.01.02-2012 „Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcții”, aprobat prin Ordinul nr.11 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și conform prevederilor HG nr. 743/2002 Anexa nr.4 privind stabilirea salariilor de funcție, calculate aplicând coeficientul de complexitate pe tipuri de lucrări, "Prestigiu AZ" SRL vă prezintă un model de calcul pentru 21 zile lucratoare prognozate pentru executarea proiectului conform tabelului:

Nr	Denumirea meseriilor	Consumurile manopera, h-om	Salariu mediu orar, lei/h-om	Valoarea mijloacelor de salarizare, lei
1	Betonist	660,0	82,84	54 674,4
2	Ferar -beton	38,41	82,84	3 181,88
3	Pavator	1282,77	71,21	91 346,05
4	Muncitor deservire	410,0	63,35	25 973,5
5	Peisagist-floricultor	212,95	71,21	15 164,17
6	Asfaltator	125,4	82,84	10 388,14
7	Diferiti specialisti	24,7	63,36	1 564,99
	Total	2754,23	73,45	202 293,13

Valoarea de calcul mijloacelor de salarizare în preturi curente se face pe baza indicatorului manoperei de lucru, exprimata în h-om și salariu pentru o ora h-om al muncitorilor -constructori, cu următoarea formula:



S.C. "Prestigiu-AZ" S.R.L

MD-4817 s. Corjova, Primaria of. 1, rl. Criuleni, Republica Moldova, tel/fax. 022 00 95 00, mob. 078 811 597, e-mail: prestigiul@mail.ru

Salariu mediu calculat = Valoarea mijloacelor de salarizare, lei/ Consumurile manopera, h-om,

Salariu mediu calculat = 202 293,13 / 2 754,23 = 73,45 lei/h-om

Formarea pretului pentru salariu este calculat resind din salariul muncitorilor -constructori angajati in baza contractelor de munca și conform ordinului nr. 1 din 05.01.2026 "Cu privire la stabilirea salariilor tarifare/dse functie calculate aplicind coeficientul de complexitate pe tipuri de lucru"

În corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții”, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și conform prevederilor Politicii de Contabilitate SC "Prestigiu AZ" SRL, vă prezintăm calculele cheltuielilor menționate pentru anul financiar 2025, acestea servind ca bază de calcul în cadrul formării ofertei prezentate și dovadă a capacității companiei de a îndeplini lucrări cu cheltuieli mai reduse.

1. Cheltuielile de transport

Cheltuielile de transport sunt calculate conform datelor din evidenta contabila și analiza contului analitic 211 (material, combustibil), coeficientul este calculat conform formulei de calcul din Politica de Contabilitate pe anul 2025 al SRL "Prestigiu-AZ".

- Materiale de constructive (cost direct) – **68 216 063.00** lei (conform datelor contului correspondent 811.1 din analiza contului 211.)
- Combustibil - **2 445 300.00** lei ((conform datelor contului correspondent 811.4 din analiza contului 211.)
- Servicii de transport alte organizatii – 0,0 lei

K = 2 445 300.00 : 68 216 063.00 X 100 = 3.58 % (Formula de calcul conform Politicii de contabilitate)

2. Cheluieli de regie;

Calculate conform prevederilor CPL 01.03.2012

- Cheltuieli de regie (Cheltuieli administrative din Situatii Financiare Anexa 2 rind 060) - **8 043 505** lei
- alte cheltuieli din activitatea operaționala (o parte din rindul 070 Anexa 2 Situatii Financiare) - **1 898 081** lei
- Costul vânzărilor – **137 588 113.0** lei (Situatii Financiare Anexa 2, rind 020)

K = (8043505 + 1898081) : 137 588 113.0 x 100 = 7.22% (Formula de calcul conform CPL 01.03.2012)

3. Beneficiu de deviz:

Calculate conform CPL 01.05.2012

