

CERERE DE PARTICIPARE

**Către Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
[mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt #83]**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare la licitația pentru atribuirea contractului de **prestare a serviciilor privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permissive (SIA GEAP) în mun. Chișinău** [MTender ID: [ocds-b3wdp1-MD-1661767778734](#)], noi, **Geofix Solutions SRL**, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării: **17 septembrie 2022**



Cu stimă,

**Nicolae Crăciun
Administrator
Geofix Solutions SRL**

Anexa nr. 8
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20____

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
[mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt #83]

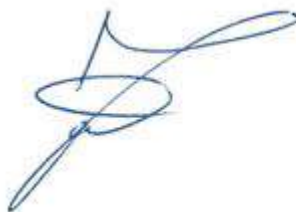
Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea de Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău** [MTender ID: [ocds-b3wdp1-MD-1661767778734](#)], pentru o durată de **60 zile**, (șaizeci de zile), respectiv până la data de **20 noiembrie 2022** și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării: **17 septembrie 2022**

Cu stimă,

Nicolae Crăciun
Administrator
Geofix Solutions SRL



Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1661767778734 din 29 august 2022
Obiectul achiziției: Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău

Denumirea serviciilor	Denumirea modelului serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii						
Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău	Caietul de sarcini	Republica Moldova	Geofix Solutions SRL	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	ISO 19128:2005

Semnat: _____

Nicolae Crăciun, în calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **Geofix Solutions SRL** Adresa: **Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7**



Anexa nr.23
la Documentația standard nr. _____
din “ ____ ” _____ 2022

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1661767778734 din 29 august 2022
	Obiectul de achiziție: Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Servicii									
72000000-5	Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău	Buc.	1	700,000 MDL	700,000 MDL	700,000 MDL	700,000 MDL	Termen de prestare: 10 decembrie 2022	MD21TRPDAK22 2990C07221AH	-
	TOTAL			700,000 MDL	700,000 MDL	700,000 MDL	700,000 MDL			

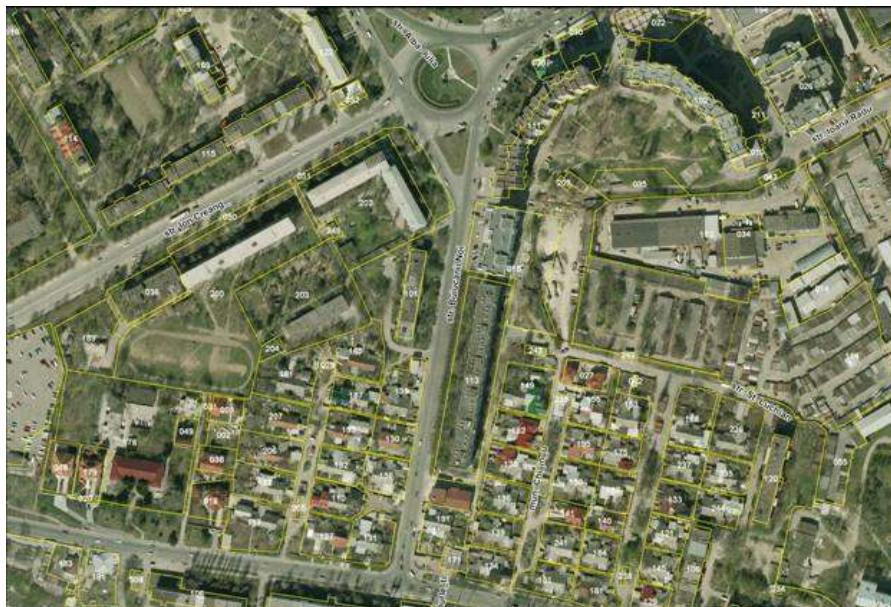
Semnat: _____

Nicolae Crăciun, în calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **Geofix Solutions SRL** Adresa: **Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7**



OFERTA TEHNICĂ



Servicii privind integrarea Sistemului informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău

Ofertă pregătită pentru participarea în cadrul licitației publice
ocds-b3wdp1-MD-1661767778734 din 29 august 2022

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

17 Septembrie, 2022

1 Profilul Companiei "GEOFIX SOLUTIONS" SRL

Compania de Consultanță `Geofix Solutions` SRL (*prescurtat - `Geofix`*) este o companie de consultanță în domeniul tehnologiilor informaționale GIS, care furnizează servicii pentru administrația publică, sectorul privat și agenții internaționale de dezvoltare.

Compania a fost fondată în anul 2021 în mun. Chișinău (Republica Moldova), bazându-se pe o experiență vastă în domeniu de peste 20 de ani a experților și colaboratorilor noștri.

Compania `Geofix Solutions` este specializată în mod prioritar în domeniul dezvoltării de soluții GIS pentru sectorul public și privat, fiind reprezentată de o echipă de experți de referință pentru Republica Moldova în următoarele arii tematice specifice:

- ✓ Elaborare și gestionare soluții complexe GIS
- ✓ Servicii de inginerie de sistem GIS
- ✓ Dezvoltare și hostare de aplicații GIS
- ✓ Servicii extinse de suport tehnic GIS
- ✓ Elaborare și gestionare baze de date GIS
- ✓ Elaborare hărți tematice GIS
- ✓ Management de proiecte GIS

Misiunea companiei este de a oferi utilizatorilor noștri tot sprijinul necesar pentru a implementa cu succes un GIS eficient, complementar cu sistemele lor, care să îmbunătățească procesul de luare a deciziilor.

Experții companiei "Geofix Solutions" au coordonat sau au participat activ în realizarea următoarelor proiecte GIS de referință:

- Coordonarea implementării în Republica Moldova a celor mai inovative proiecte pilot de planificare a dezvoltării strategice în baza tehnologiilor GIS:
 - ✓ Sistemul GIS-Local (<https://gislocal.md>) /finanțat de USAID
 - ✓ Sistemul de E-urbanism pentru Mun. Chișinău /finanțat de PNUD-Moldova
 - ✓ Sistemul integrat de date geospațiale a Republicii Moldova (<https://moldova-map.md>)
 - ✓ Modelul digital al terenului, 3D clădiri și BIM (<http://moldova-map.md:8086/>)
- Coordonarea elaborării de soluții/sisteme GIS aferente documentației de urbanism și amenajarea teritoriului:
 - ✓ Primăria mun. Chișinău (sistem comprehensiv GIS-Local)
 - ✓ Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a CMC (Creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală)
 - ✓ Primăria mun. Edineț (pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism)
 - ✓ Consiliul Raional Ungheni (pentru Planul Regional de Amenajare a Teritoriului)

Compania este angajată continuu să ofere o excelentă expertiză în domeniul GIS și să livram servicii excepționale la nivel național și european.

2 Experți – cheie propuși pentru implementarea contractului

Experți	Nume	Calificare și Experiență
Manager de proiect	Nicolae Crăciun	▪ Magistru în ingineria construcțiilor ▪ Studii avansate și certificare profesională în domeniul GIS ▪ Experiență de peste 20 de ani în domeniul managementului urban și urbanismului ▪ Este autorul portalului cadastrului local urban (SIG-local) în Republica Moldova. A coordonat elaborarea geoportalului tematic al Republicii Moldova. ▪ A coordonat 5 proiecte inovative de planificare teritorială în baza soluțiilor SIG/GIS în Republica Moldova și Kyrgystan. ▪ A coordonat elaborarea de sisteme GIS tematice pentru mun. Chișinău, mun. Edineț și raionul Ungheni.
Expert – cheie SIG	Igor Paharicov	▪ Studii superioare în IT (Magistru în Tehnologii Informaționale) ▪ Studii avansate și certificare profesională în domeniul GIS ▪ Experiență de peste 20 ani în domeniul sistemelor geografice informaționale SIG/GIS ▪ Experiență specifică în peste 10 proiecte SIG/GIS realizate. ▪ A participat în calitate de expert – cheie în elaborarea de sisteme GIS tematice pentru mun. Edineț și raionul Ungheni.

3 Metodologia implementării

Obiectul serviciilor solicitate constă în elaborarea și implementarea Sistemului Informațional Geografic (SIG) pentru perfectarea actelor permissive utilizând platforma GIS-Local și partajarea datelor cu Sistemul informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permissive (SIA GEAP) prin intermediul serviciilor de date spațiale (WFS) prevăzute de Legea nr. 254 din 17.11.2016 cu privire la infrastructura națională de date spațiale și HG Nr. 737 din 15.09.2017 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de creare a serviciilor de rețea și termenul de implementare a acestora, care va asigura digitalizarea și automatizarea complexă a proceselor de:

- Perfectare și eliberarea certificatelor de urbanism informative
- Perfectare și eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare
- Perfectare și eliberarea autorizațiilor de construire
- Perfectarea și eliberarea autorizațiilor de desființare a construcției

Tehnologia SIG folosită va fi bazată pe soluții gratuite cu sursă deschisă OSS:

- Aplicație SIG client – QGIS aplicație SIG profesionistă bazată pe aplicații gratuite, fiind totodată un soft cu sursă deschisă (FOSS). QGIS este un Sistem de Informații Geografice (GIS), prietenos cu utilizatorul, cu sursă deschisă, aflat sub Licența Publică Generală GNU. QGIS este un proiect oficial al Fundației Surselor Geospațiale Deschise (OSGeo). QGIS rulează pe Linux, Unix, Mac OSX, Windows și Android, suportând numeroase formate vectoriale, raster, baze de date și funcționalități
- Baze de date – QGIS aplicație SIG profesionistă bazată pe aplicații gratuite, fiind totodată un soft cu sursă deschisă (FOSS). QGIS este un Sistem de Informații Geografice (GIS), prietenos cu utilizatorul, cu sursă deschisă, aflat sub Licența Publică Generală GNU. QGIS este un proiect oficial al Fundației Surselor Geospațiale Deschise (OSGeo). QGIS rulează pe Linux, Unix, Mac OSX, Windows și Android, suportând numeroase formate vectoriale, raster, baze de date și funcționalități
- Publicator de date și servicii spațiale – GeoServer server cu sursă deschisă pentru partajarea datelor spațiale. GeoServer implementează protocoale standard OGC din industria OSGeo, cum ar fi Web Feature Service (WFS servicii de descărcare pentru date vector), Web Map Service (WMS servicii de vizualizare) și Web Coverage Service (WCS servicii de descărcare pentru date raster). Formate suplimentare și opțiuni de publicare sunt disponibile ca extensii, inclusiv Web Processing Service (WPS) și Web Map Tile Service (WMTS).

PLUGIN:

Pentru editarea bazei de date va fi create proiecte specifice QGIS și plugin-uri după caz, care va oferi funcționalitatea necesară pentru editarea bazei de date de la distanță și va asigura următorul algoritm funcțional minim:

- Căutarea:
 - Număr cadastral (în BD ASP și BD DGAURF)
 - După adresă
 - După numărul autorizației emise
 - După numărul autorizației emise
 - După proprietarul bunului

Descărcarea ridicărilor topografice 1:500 din baza de date topo-geodezică (GeoTIF) sau prin servicii de date spațiale (WMS)

Proiect QGIS:

Pentru asigurarea interacțiunii cu agenții economici beneficiari, va fi elaborat și configurat proiect specific QGIS de conexiune la baza de date și creat plugin după caz, care va conține următoarea funcționalitate minimă:

1	Colectarea și interacțiunea datelor:	➤ Crearea, editarea și radierea entităților spațiale pentru obiectivele examinate (terenuri și construcții) ➤ Crearea, editarea și radierea datelor atributive cu regim economic, juridic, urbanistic și tehnic. ➤ Verificarea automată a topologiei entității spațiale și interacțiunea cu seturile de date spațiale parvenite din alte surse de date spațiale. ➤ Vizualizarea și descărcarea datelor spațiale prin servicii de rețea (WMS, WFS) parvenite din alte surse de date spațiale cum ar fi ASP, ARFC, Agenția "Apele Moldovei" etc. (prevăzute de HG nr. 458 din 22.06.2017 pentru aprobarea responsabilităților entităților publice privind seturile de date spațiale)
2	Generarea automată a rapoartelor (layout în PDF):	➤ Certificate de urbanism informative și planuri –schemă anexă ➤ Certificatelor de urbanism pentru proiectare și planuri –schemă anexă ➤ Autorizații de construire ➤ Autorizații de desființare a construcției ➤ Rapoarte statistice de performanță
3	Vizualizarea datelor	➤ Publicarea seturilor de date spațiale prin serviciile de rețea (WMS și WFS) pentru obiectivele pentru care au fost eliberate acte permissive
4	Crearea serviciului de date spațiale (WFS) pentru partajarea datelor cu SIA GEAP	

Bazele de date:

Va fi utilizată PostgreSQL ca bază de date pentru stocarea informațiilor.

Se va crea modelul de date pentru SFRT cu toate funcționalitățile necesare pentru gestionarea datelor.

Se vor crea niveluri de roluri și utilizatori pentru anumite drepturi de administrare, editare sau citire a datelor SFRT.

Accesul la baza de date va fi efectuat prin sistemul de autentificare intern, nume de utilizator și parolă.

Baza de date va conține o structură de date speciale și atributive, clasificări de date și tabele pentru vizualizare, sistemul de audit pentru crearea, modificarea și ștergerea datelor.

Datele geospațiale vor fi create în sistemul de coordonate de referință Național MOLDREF99 / Moldova TM - EPSG:4026. Publicarea seturilor și serviciilor de date spațiale va fi efectuată în conformitate cu Legea Nr. 254 din 17.11.2016 cu privire la infrastructura națională de date spațiale și standardele OGC.

Codificarea caracterelor:

Codificarea caracterelor pentru toate valorile șirurilor, caracterele și valorile listei de coduri trebuie va fi UTF-8.

Limba titlurilor de câmpuri și proprietăți:

Denumirile și terminologia tipurilor de date și atributelor vor fi în limba română. În timpul fazei de dezvoltare, numele și terminologia tipurilor de date și atributelor vor avea echivalente în limba engleză în scopuri de comunicare.

Relațiile cu alte baze de date / referințe externe

- De ieșire: Sistemul bazei de date SFRT va distribui un jurnal de flux sau modificări. Scopul principal este de a se asigura că alte baze de date care utilizează informații din baza de date SFRT sunt actualizate.
- De intrare: Deși toate informațiile vor fi stocate în baza de date SFRT, unele informații vor fi înregistrate și gestionate în alte baze de date din cadrul sistemului informațional funciar. Sistemul de bază de date SFRT va fi capabil să creeze noi, să editeze sau să șteargă obiecte atunci când sunt primite actualizări din alte baze de date.

Servicii:

WMS, WFS, servicii web

Listele de coduri (clasificatoare) se vor baza pe standardele ISO și actele normative în vigoare.

Standarde tehnice internaționale folosite:

- Directiva Europeană INSPIRE, <https://inspire.ec.europa.eu/inspire-directive/2> - Cu privire la infrastructura de date spațiale
- INSPIRE Data Specification on Utility and Government Services – Technical Guidelines, <https://inspire.ec.europa.eu/id/document/tg/us>
- Standard Open Geospatial Consortium (OGC), <https://www.ogc.org/docs/is>
- ISO 19128:2005 Geographic information — Web map server interface, <https://www.iso.org/standard/32546.html>

4 Calendarul implementării

Etapă	Conținutul etapei	Termeni
1	<u>Etapă 1 (pregătitoare):</u> Activități pregătitoare (evaluarea situației existente în carul Direcției Generale Arhitectură și Urbanism a CMC în ceea ce privește organizarea procesului de eliberare a documentelor permise în domeniul construcțiilor, în vederea definirii parametrilor optimi de elaborare a sistemului SIG pentru perfectarea acte permise pe platforma)	6 zile calendaristice de la data semnării contractului
2	<u>Etapă 2: Elaborarea și testarea sistemului SIG</u> Elaborarea și testarea sistemului SIG pentru perfectarea actelor permise în domeniul construcțiilor, utilizând platforma GIS-Local și partajarea datelor prin servicii de date spațiale (WFS) cu sistemul SIA GEAP.	7 săptămâni calendaristice de la data semnării contractului
3	<u>Etapă 3: Instruire și consolidare capacități de administrare</u> Instruirea funcționarilor din carul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind administrarea sistemului. Elaborarea Ghidului de Administrare și Utilizare.	8 săptămâni calendaristice de la data semnării contractului
4	<u>Etapă 4: Asistență inițială</u> Suport în lansarea și administrarea inițială a sistemului SIG elaborat.	10 decembrie 2022

DECLARAȚIE
privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea Furnizorului/Prestatorului*)	Prețul contractului/ valoarea bunurilor/ serviciilor livrate/prestate	Perioada de livrare/prestare (luni)
1	Elaborare sistem GIS pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al mun. Edineț	”Europolis Internațional” SRL în cadrul proiectului ”Edineț – oraș de viitor” finanțat cu susținerea Uniunii Europene	Subcontractor în cadrul unui contract de prestare servicii, realizat de consorțiul Europolis (Moldova) – Avensa (Romania)	250,000 MDL	(2021- 2022) 10 luni
2	Elaborare sistem GIS pentru Planul Regional de Amenajare a Teritoriului Raionului Ungheni	”Europolis Internațional” SRL în cadrul proiectului Programului ”EU4Moldova: regiuni cheie” finanțat de Uniunea Europeană și implementat de PNUD-Moldova	Subcontractor în cadrul unui contract de prestare servicii, realizat de consorțiul Europolis (Moldova) – Avensa (Romania)	250,000 MDL	(2021 – 2022) 9 luni
3	Creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a Consiliului Municipal Chișinău	Constructor (executor)	245,000 MDL	Iunie – iulie 2022 (3 săptămâni)

Semnat: _____

Nicolae Crăciun, în calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **Geofix Solutions SRL** Adresa: **Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7**



CONTRACT

DE PRESTĂRI SERVICII DE CREARE A SISTEMULUI INFORMAȚIONAL GEOGRAFIC (GIS)

Nr. 10-2021/PAT-Ungheni

2 octombrie 2021
Moldova

mun. Chișinău, Republica

Cap. I - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. Subsemnații

GRUPUL DE CONSULTANȚĂ ȘI DEZVOLTARE URBANĂ „EUROPOLIS INTERNATIONAL” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. Bogdan Voievod nr. 7-173 telefon +37369835354, Email: ghenadie.ivasenco@gmail.com, cod fiscal 1008600059881, IBAN D52MO2224ASV23189497100, BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau, MOBBMD22, legal reprezentat de Ghenadie Ivașenco – Administrator, numit în prezentul contract **BENEFICIAR:**

Și

„Geofix Solutions” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7 telefon +37369562611, Email: nick.craciun@gmail.com, cod fiscal 1021600036560, IBAN MD56ML000000022518342225, Moldindconbank SA suc.Ștefan cel Mare, MOLDMD2X, legal reprezentat de Nicolae Crăciun – Administrator, numit în prezentul contract **PRESTATOR:**

denumită în continuare **PRESTATOR.**

Am încheiat prezentul CONTRACT cu următoarele clauze stabilite de comun acord.

Cap. II - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul principal al contractului îl reprezintă prestarea unor servicii de creare a componentei de GIS pentru Planului Regional de Amenajare a Teritoriului raionului Ungheni, pe platforma GIS-Local și componenta de piese desenate (harti tematice) parte componentă a PRAT.

Activitățile date sunt realizate în cadrul proiectului dintre PNUD-Moldova (în cadrul Programului „EU4Moldova: regiuni cheie” și IHS-Romania SRL (în consorțiu cu SRL Grupul de Consultanță și Dezvoltare Urbană „Europolis-Internațional”) privind „Servicii de realizare a documentației privind Planul de Amenajare a Teritoriului Raional Ungheni pentru perioada 2021-2040”, încheiat în cadrul licitației organizată de UNDP Moldova / Request of Proposal no. 21/02244.

Programul „EU4Moldova: regiuni cheie” este introdus cu numărul 8721152813018 în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.246 din 8 aprilie 2010 privind LISTA proiectelor de asistență tehnică în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale, pentru aplicarea scutirilor la impozitul pe

venit, accize, taxe vamale, taxe pentru efectuarea procedurilor vamale, taxe pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului, precum și aplicarea scutirii de TVA cu drept de deducere pentru mărfurile și serviciile destinate acestora (Acordul de bază privind asistența acordată de Programul Națiunilor Unite pentru Dezvoltare Guvernului Moldovei, semnat la 2 octombrie 1992 și intrat în vigoare la 2 octombrie 1992).

Art.3. Termenii de referință detaliați privind serviciile de consultanță contractate constituie parte integrantă a prezentului contract și sunt prezentați în **Anexa 1**.

Art.4. Locul desfășurării activității: lucru de la distanță de la sediul prestatorului, cu excepția zilelor în care se vor organiza ședințe cu prezența fizică și zilelor în care se vor solicita vizite în teritoriu.

Cap. III - OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art.5. Prestatorul se obligă să respecte și să execute toate dispozițiile Beneficiarului privind lucrările ce urmează a fi executate.

Art.6. Prestatorul se obligă să presteze activitățile/serviciile convenite și să execute dispozițiile Beneficiarului în corespundere cu Termenii de Referință.

Art.7. Prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea tuturor activităților ce fac obiectul prezentului contract și a oricăror informații obținute cu ocazia desfășurării activității în colaborare cu Beneficiarul.

Art.8. Prestatorul are obligația de a nu utiliza în beneficiul său sau al altor terțe persoane, direct sau indirect, informațiile la care are acces, fără acordul scris al reprezentantului legal al Beneficiarului.

Cap. IV - OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.9. Beneficiarul are obligația de a plăti Prestatorului prețul contractului în conformitate cu dispozițiile Art.11 și Art.12 din prezentul contract.

Art.10. Beneficiarul are obligația să rețină și să vireze către stat toate obligațiile în conformitate cu prevederile legislației fiscale a Republicii Moldova.

Cap. V - PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ A PREȚULUI CONTRACTULUI

Art.11. Costul serviciilor prevăzute de prezentul contract constituie 250,000 (două sute cincizeci) mii MDL.

Art.12. Valoarea contractului se achită în tranșe, în măsura prestării serviciilor beneficiarului și finanțării proiectului, în conformitate cu Anexa 1, fapt constatat prin semnarea Actelor de predare primire a serviciilor.

Cap. VI - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.13. Prestatorul răspunde față de Beneficiar pentru orice neexecutare exactă a obligațiilor contractuale asumate de Prestator prin prezentul contract.

Art.14. Neexecutarea conformă a obligațiilor asumate prin prezentul contract atrage răspunderea directă a Prestatorului către Beneficiar, Prestatorul fiind obligat să despăgubească Beneficiarul pentru toate prejudiciile cauzate acestuia din culpa sa.

Cap.VII - DURATA CONTRACTULUI

Art.15. Serviciile prevăzute de prezentul contract vor fi prestate în perioada 4 octombrie 2021 – 15 iunie 2022.

Art.16. Durata contractului poate fi prelungită prin acordul scris al ambelor părți contractante.

Art.17. Beneficiarul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără formalități prealabile și fără intervenția instanței judecătorești în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate sau le îndeplinește necorespunzător.

Cap. VIII - LEGEA CONTRACTULUI

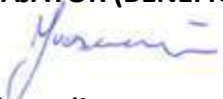
Art.18. Contractul de prestare a serviciilor de consultanță reprezintă un contract civil, care este reglementat de normele generale de drept civil ale Republicii Moldova.

Art.19. Toate neînțelegerile rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea contractului vor fi soluționate pe cât posibil pe cale amiabilă, iar în caz contrar vor fi de competența instanțelor judecătorești.

Art.21. Prezentul contract a fost redactat și semnat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele având aceeași valabilitate.

Semnăturile părților:

ANGAJATOR (BENEFICIAR):


Ghenadie Ivașcenco
Administrator



Grupul de Consultanță și Dezvoltare
Urbană "Europolis Internațional" SRL
Republica Moldova, mun. Chișinău, str.
Bogdan Voievod nr. 7 - 173,
cod fiscal 1008600059881
IBAN MD52MO2224ASV23189497100
BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau
Codul băncii MOBBMD22

PRESTATOR (EXECUTANT):


Nicolae Crăciun
Administrator



"Geofix Solutions" SRL
Codul Fiscal (IDNO) 1021600036560
Cod IBAN MD56ML000000022518342225
Codul băncii MOLDMD2X
Email: nick.craciun@gmail.com

ANEXA 1: TERMENI DE REFERINȚĂ

Proiect:	Elaborarea Planului Regional de Amenajare a Teritoriului raionului Ungheni
Sub-contractare	Servicii GIS pentru elaborarea Planului Regional de Amenajare a Teritoriului Raionului Ungheni și componenta de piese desenate (harti tematice) parte componentă a PRAT.
Durata contractului:	4 octombrie 2021 – 15 iunie 2022

Sarcini și termeni:

#	Sarcini și livrabile	Termen orientativ	Achitare
1	Crearea componentei GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa I (Audit)	31 decembrie 2021	
2	Crearea componentei GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa II (propuneri și reglementări)	5 mai 2022	
3	Asistență în finalizarea procesului de consultări publice și predare finală a documentației beneficiarului	15 iunie 2022	100%

Aspecte metodologice pentru componenta de E-Urbanism:

În cadrul acestei etape elaboratorul va crea platforma SIG/GIS pentru stocarea gestionarea și publicarea datelor spațiale care se regăsesc în Planul de Amenajare a Teritoriului Raionului Ungheni în conformitate cu prevederile Directivei 2007/2/CE a Parlamentului și Consiliului European din 14 martie 2007 de instituire a unei infrastructuri pentru informații spațiale în Comunitatea Europeană (Inspire), Legii nr. 254 din 17.11.2016 cu privire la infrastructura națională de date spațiale, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 458 din 22.06.2017 pentru aprobarea responsabilităților entităților publice privind seturile de date spațiale și Hotărârea de Guvern nr. 737 din 15.09.2017 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de creare a serviciilor de rețea și termenul de implementare a acestora.

Elaboratorul va organiza datele geospațiale în seturi de date pentru fiecare domeniu din Planul Regional de Amenajare a Teritoriului Raionului Ungheni, geo referențiale în Sistemul de referință de coordonate Național MoldRef 99 (EPSG: 4026) și accesibile prin serviciile de date spațiale (WMS și WFS) conform standardelor ISO 19119: 2005, Geographic information – Services și OGC 06-121r3 – OGC Web Services Common Specification (OWS).

Pentru fiecare set de date va fi creat modelul de date spațiale și semantice reieșind din specificul domeniului, datele vor fi stocate și organizate în baza de date geospațiale. La descrierea datelor se va utiliza clasificatoare pentru ordonare datele după un anumit principiu și conținut.

La colectarea datelor spațiale se va ține cont de topologia obiectelor spațiale și interacțiunea cu datele din domeniile PRAT și alte surse de date spațiale.

Accesul la datele spațiale va fi organizat prin intermediul serviciilor de rețea (WMS, WMTS și WFS). Pentru crearea serviciilor de date spațiale vor fi utilizate platformele de software gratuite cu sursă deschisă (Open Source Software OSS) pentru schimbul de informații, experiențe și coduri bazate pe FOSS (Free or Open Source Software) și care mențin standardele OGC (Open Geospatial Consortium).

**ACTUL
DE PRIMIRE-PREDARE A LUCRĂRILOR
CONFORM CONTRACTULUI Nr. 10-2021/PAT-Ungheni**

2 mai 2022

mun. Chișinău, Republica Moldova

Subsemnații,

GRUPUL DE CONSULTANȚĂ ȘI DEZVOLTARE URBANĂ „EUROPOLIS INTERNATIONAL” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. Bogdan Voievod nr. 7-173 telefon +37369835354, Email: ghenadie.ivascenco@gmail.com, cod fiscal 1008600059881, IBAN D52MO2224ASV23189497100, BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau, MOBBMD22, legal reprezentat de Ghenadie Ivașcenco – Administrator, în calitate de **BENEFICIAR**:

și

”Geofix Solutions” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7 telefon +37369562611, Email: nick.craciun@gmail.com, cod fiscal 1021600036560, IBAN MD56ML000000022518342225, Moldindconbank SA suc.Ștefan cel Mare, MOLDMD2X, legal reprezentat de Nicolae Crăciun – Administrator, numit în prezentul contract **PRESTATOR**:

au convenit următoarele:

În conformitate cu Contractul de prestări servicii de consultanță Nr. 10-2021/PAT-Ungheni, în cadrul proiectului dintre PNUD-Moldova (în cadrul Programului ”EU4Moldova: regiuni cheie” și IHS-Romania SRL (în consorțiu cu SRL Grupul de Consultanță și Dezvoltare Urbană ”Europolis-Internațional”) privind „Servicii de realizare a documentației privind Planul de Amenajare a Teritoriului Raional Ungheni pentru perioada 2021-2040”, încheiat în cadrul licitației organizată de UNDP Moldova / Request of Proposal no. 21/02244:

- ☒ Elaborarea sistemului informațional geografic GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa I (Audit)
- ☒ Elaborarea sistemului informațional geografic GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa I (Strategie)

Semnăturile părților:

ANGAJATOR (BENEFICIAR):

**Ghenadie Ivașcenco
Administrator**

Grupul de Consultanță și Dezvoltare
Urbană ”Europolis Internațional” SRL



PRESTATOR (EXECUTANT),

**Nicolae Crăciun
Administrator
SRL ”Geofix Solutions”**



CONTRACT

DE PRESTĂRI SERVICII DE CREARE A SISTEMULUI INFORMAȚIONAL GEOGRAFIC (GIS)

Nr. 12-2021/PUG-Edineț

2 octombrie 2021
Moldova

mun. Chișinău, Republica

Cap. I - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. Subsemnații

GRUPUL DE CONSULTANȚĂ ȘI DEZVOLTARE URBANĂ „EUROPOLIS INTERNATIONAL” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. Bogdan Voievod nr. 7-173 telefon +37369835354, Email: ghenadie.ivasenco@gmail.com, cod fiscal 1008600059881, IBAN D52MO2224ASV23189497100, BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau, MOBBMD22, legal reprezentat de Ghenadie Ivașenco – Administrator, numit în prezentul contract **BENEFICIAR:**

Și

Geofix Solutions SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7 telefon +37369562611, Email: nick.craciun@gmail.com, cod fiscal 1021600036560, IBAN MD56ML000000022518342225, Moldindconbank SA suc.Ștefan cel Mare, MOLDMD2X, legal reprezentat de Nicolae Crăciun – Administrator, numit în prezentul contract **PRESTATOR:**

denumită în continuare **PRESTATOR.**

Am încheiat prezentul CONTRACT cu următoarele clauze stabilite de comun acord.

Cap. II - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul principal al contractului îl reprezintă prestarea unor servicii de creare a componentei GIS pentru Planul Urbanistic General la mun. Edineț, pe platforma GIS-Local și componenta de piese desenate (harti tematice) parte componentă a PUG Edineț.

Activitatea dată este realizată în cadrul Proiectului Uniunii Europene ”Edineț – perspective ale orașelor de mâine” (”Edinet- insights into tomorrow cities”), introdus sub numărul 8721174015426 în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.246 din 8 aprilie 2010 privind LISTA proiectelor de asistență tehnică în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale, pentru aplicarea scutirilor la impozitul pe venit, accize, taxe vamale, taxe pentru efectuarea procedurilor vamale, taxe pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului, precum și aplicarea scutirii de TVA cu drept de deducere pentru mărfurile și serviciile destinate acestora.

Art.3. Termenii de referință detaliați privind serviciile de consultanță contractate constituie parte integrantă a prezentului contract și sunt prezentați în **Anexa 1**.

Art.4. Locul desfășurării activității: lucru de la distanță de la sediul prestatorului, cu excepția zilelor în care se vor organiza ședințe cu prezența fizică și zilelor în care se vor solicita vizite în teritoriu.

Cap. III - OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art.5. Prestatorul se obligă să respecte și să execute toate dispozițiile Beneficiarului privind lucrările ce urmează a fi executate.

Art.6. Prestatorul se obligă să presteze activitățile/serviciile convenite și să execute dispozițiile Beneficiarului în corespundere cu Termenii de Referință.

Art.7. Prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea tuturor activităților ce fac obiectul prezentului contract și a oricăror informații obținute cu ocazia desfășurării activității în colaborare cu Beneficiarul.

Art.8. Prestatorul are obligația de a nu utiliza în beneficiul său sau al altor terțe persoane, direct sau indirect, informațiile la care are acces, fără acordul scris al reprezentantului legal al Beneficiarului.

Cap. IV - OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.9. Beneficiarul are obligația de a plăti Prestatorului prețul contractului în conformitate cu dispozițiile Art.11 și Art.12 din prezentul contract.

Art.10. Beneficiarul are obligația să rețină și să vireze către stat toate obligațiile în conformitate cu prevederile legislației fiscale a Republicii Moldova.

Cap. V - PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ A PREȚULUI CONTRACTULUI

Art.11. Costul serviciilor prevăzute de prezentul contract constituie 250,000 (două sute cincizeci mii) MDL.

Art.12. Valoarea contractului se achită în tranșe, în măsura prestării serviciilor beneficiarului și finanțării proiectului, în conformitate cu Anexa 1, fapt constat prin semnarea Actelor de predare primire a serviciilor.

Cap. VI - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.13. Prestatorul răspunde față de Beneficiar pentru orice neexecutare exactă a obligațiilor contractuale asumate de Prestator prin prezentul contract.

Art.14. Neexecutarea conformă a obligațiilor asumate prin prezentul contract atrage răspunderea directă a Prestatorului către Beneficiar, Prestatorul fiind obligat să despăgubească Beneficiarul pentru toate prejudiciile cauzate acestuia din culpa sa.

Cap.VII - DURATA CONTRACTULUI

Art.15. Serviciile prevăzute de prezentul contract vor fi prestate în perioada 10 octombrie 2021 – 31 mai 2022.

Art.16. Durata contractului poate fi prelungită prin acordul scris al ambelor părți contractante.

Art.17. Beneficiarul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără formalități prealabile și fără intervenția instanței judecătorești în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate sau le îndeplinește necorespunzător.

Cap. VIII - LEGEA CONTRACTULUI

Art.18. Contractul de prestare a serviciilor de consultanță reprezintă un contract civil, care este reglementat de normele generale de drept civil ale Republicii Moldova.

Art.19. Toate neînțelegerile rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea contractului vor fi soluționate pe cât posibil pe cale amiabilă, iar în caz contrar vor fi de competența instanțelor judecătorești.

Art.21. Prezentul contract a fost redactat și semnat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele având aceeași valabilitate.

Semnăturile părților:

ANGAJATOR (BENEFICIAR):


Ghenadie Ivașenco
Administrator



Grupul de Consultanță și Dezvoltare
Urbană "Europolis Internațional" SRL
Republica Moldova, mun. Chișinău, str.
Bogdan Voievod nr. 7 - 173,
cod fiscal 1008600059881
IBAN MD52MO2224ASV23189497100
BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau
Codul băncii MOBBMD22

PRESTATOR (EXECUTANT):


Nicolae Crăciun
Administrator



"Geofix Solutions" SRL
Codul Fiscal (IDNO) 1021600036560
Cod IBAN MD56ML000000022518342225
Codul băncii MOLDMD2X
Email: nic.k.craciun@gmail.com

ANEXA 1: TERMENI DE REFERINȚĂ

Proiect:	Elaborarea Planului Urbanism General al mun. Edineț
Sub-contractare	Servicii GIS pentru PUG Edineț (sistemul de date geospațiale, materialele grafice și Regulamentul Local de Urbanism
Durata contractului:	4 octombrie 2021 – 15 aprilie 2022

Sarcini și termeni:

#	Sarcini și livrabile	Termen orientativ de predare a etapelor	Achitare
1	Crearea componentei GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa I (Audit)	31 decembrie 2021	
2	Crearea componentei GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa II (propuneri și reglementări)	20 aprilie 2022	20%
3	Crearea componentei GIS pentru Regulamentului Local de Urbanism	20 aprilie 2022	
4	Asistență în finalizarea procesului de avizare și aprobare a documentației	15 august 2022	80%

Aspecte metodologice pentru componenta de E-Urbanism:

În cadrul acestei etape elaboratorul va crea platforma SIG/GIS pentru stocarea gestionarea și publicarea datelor spațiale care se regăsesc în Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism în conformitate cu prevederile Directivei 2007/2/CE a Parlamentului și Consiliului European din 14 martie 2007 de instituire a unei infrastructuri pentru informații spațiale în Comunitatea Europeană (Inspire), Legii nr. 254 din 17.11.2016 cu privire la infrastructura națională de date spațiale, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 458 din 22.06.2017 pentru aprobarea responsabilităților entităților publice privind seturile de date spațiale și Hotărârea de Guvern nr. 737 din 15.09.2017 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de creare a serviciilor de rețea și termenul de implementare a acestora.

Elaboratorul va organiza datele geospațiale în seturi de date pentru fiecare domeniu din Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, geo referențiale în Sistemul de referință de coordonate Național MoldRef 99 (EPSG: 4026) și accesibile prin serviciile de date spațiale (WMS și WFS) conform standardelor ISO 19119: 2005, Geographic information – Services și OGC 06-121r3 – OGC Web Services Common Specification (OWS).

Pentru fiecare set de date va fi creat modelul de date spațiale și semantice reieșind din specificul domeniului, datele vor fi stocate și organizate în baza de date geospațiale. La descrierea datelor se va utiliza clasificatoare pentru ordonare datele după un anumit principiu și conținut.

La colectarea datelor spațiale se va ține cont de topologia obiectelor spațiale și interacțiunea cu datele din domeniile PUG și alte surse de date spațiale.

Accesul la datele spațiale va fi organizat prin intermediul serviciilor de rețea (WMS, WMTS și WFS). Pentru crearea serviciilor de date spațiale vor fi utilizate platformele de software gratuite cu sursă deschisă (Open Source Software OSS) pentru schimbul de informații, experiențe și coduri bazate pe FOSS (Free or Open Source Software) și care mențin standardele OGC (Open Geospatial Consortium).

**ACTUL
DE PRIMIRE-PREDARE A LUCRĂRILOR
CONFORM CONTRACTULUI Nr. 12-2021/PUG-Edineț**

12 mai 2022

mun. Chișinău, Republica Moldova

Subsemnații,

GRUPUL DE CONSULTANȚĂ ȘI DEZVOLTARE URBANĂ „EUROPOLIS INTERNATIONAL” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. Bogdan Voievod nr. 7-173 telefon +37369835354, Email: ghenadie.ivasenco@gmail.com, cod fiscal 1008600059881, IBAN D52MO2224ASV23189497100, BC Mobiasbanca - OTP Group Chisinau, MOBBMD22, legal reprezentat de Ghenadie Ivașenco – Administrator, în calitate de **BENEFICIAR:**

și
”Geofix Solutions” SRL, societate comercială rezidentă în Republica Moldova, cu sediul în Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7 telefon +37369562611, Email: nick.craciun@gmail.com, cod fiscal 1021600036560, IBAN MD56ML00000022518342225, Moldindconbank SA suc.Ștefan cel Mare, MOLDMD2X, legal reprezentat de Nicolae Crăciun – Administrator, numit în prezentul contract **PRESTATOR:**

au convenit următoarele:

1. În conformitate cu Contractul de prestări servicii de consultanță **Nr. 12-2021/PUG-Edineț**, în cadrul proiectului de asistență tehnică a Uniunii Europene ”Edineț – perspective ale orașelor de mâine” (”Edineț- insights into tomorrow cities”), cu nr. de înregistrare 8721174015426 (în continuare - ”Servicii”):

- ☒ Elaborarea sistemului informațional geografic GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa I (Audit) PUG Edineț
- ☒ Elaborarea sistemului informațional geografic GIS de date geospațiale și piese desenate pentru etapa II (Strategie) PUG Edineț

Semnăturile părților:

ANGAJATOR (BENEFICIAR):

**Ghenadie Ivașenco
Administrator**

Grupul de Consultanță și Dezvoltare
Urbană ”Europolis Internațional” SRL



PRESTATOR (EXECUTANT),

**Nicolae Crăciun
Administrator
SRL ”Geofix Solutions”**



CONTRACT Nr. 39/22
privind achiziția Serviciilor de creare a componentei SIG pentru supravegherea
folosirii raționale și după destinația terenurilor proprietate municipală

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: Servicii de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală

Cod CPV: 72000000-5

“24” iunie 2022

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
„GEOFIX SOLUTIONS” S.R.L., reprezentată prin dl CRĂCIUN Nicolae, Administrator, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Prestator,</i> IDNO: 1021600036560, pe de o parte,	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, reprezentată prin dna DOGOTARU Svetlana, Șef, care acționează în baza Regulamentului, denumită în continuare <i>Beneficiar,</i> IDNO: 1007601010323, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **Serviciilor de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală,** denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitatie publica nr. ocds-b3wdp1-MD-1651664986650, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din 10 iunie 2022.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică - Anexa nr.1;
 - b) Specificația de preț – Anexa nr.2;
 - c) Caietul de sarcini – Anexa nr.3.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

- 1.3. Calitatea serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de 3 (trei) săptămâni.
- 2.2. În cadrul procesului de consultări publice, Prestatorul va gestiona procesul de recepționare a sugestiilor și obiecțiilor, va sintetiza borderoul de divergențe și în caz de necesitate va asigura traducerea materialelor pentru asigurarea comprehensiunii acestora.
- 2.3. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - *factura fiscală*
 - *act de prestare a Serviciilor*
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.3 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **245 000,00 MDL (două sute patruzeci și cinci mii lei 00 bani)**.
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:
Achitarea se va efectua prin transfer bancar, în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare, după prestarea serviciilor și prezentarea facturii fiscale și actelor de predare-primire a acestora
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul curent al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar, dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație (*Nu este cazul*).
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 7 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

- 10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este Scrisoare de garanție bancară, în cuantum de 5% din valoarea Contractului.
- 10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 7 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.
- 10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubiri în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.
- 10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

- 11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2022.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din Părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„GEOFIX SOLUTIONS” S.R.L.

**Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și
Relații Funciare**

MD-2025, mun.Chișinău,
str.M.Lomonosov 49/7
E-mail: nick.craciun@gmail.com
Telefon: 069562611
Cod fiscal: 1021600036560
Banca: BC „MOLDINDCONBANK” S.A.,
Sucursala „Ștefan cel Mare”
Cod IBAN: MD56ML000000022518342225

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83
Telefon: 022 223 107
E-mail: ap.dgaurf@mail.ru
Cod fiscal: 1007601010323
Banca: MF - Trezoreria de Stat
Cod bancar: TREZMD2X
Cod IBAN: MD21TRPDAK222990C07221AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul
CRĂCIUN Nicolae
Administrator



Beneficiarul
DOGOTARU Svetlana
Șef



Anexa nr. 1
la contractul nr. 39/22
din "24" iunie 2022

Specificații tehnice

Denumirea serviciilor	Denumirea modelului serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
servicii de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii teritoriale și după destinație a terenurilor proprietate municipală	-	R.Moldova	"GEOFIX SOLUTIONS" S.R.L.	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini (Anexa nr.3)	ISO 19128:2005

Prestatorul
PRĂCIUN Nicolae
Administrator



Beneficiarul
DOGOTARU Svetlana
Șef



Anexa nr.2
la contractul nr. 39/22
din "24" iunie 2022

Specificații de preț

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificare bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
72000000-5	Servicii de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală	Buc.	1	245 000,00	Cota zero	245 000,00	Cota zero	3 (trei) săptămâni	MD21TRPDAK22299 0C07221AH
	TOTAL					245 000,00			

Prestatorul
RĂCIUN Nicolae
Administrator



Beneficiarul
DOGOTARU Svetlana
Șef



CAIET DE SARCINI

privind crearea componentei SIG pentru supravegerea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală

Beneficiar: Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a CMC

Subdiviziunea de implementare: Direcția funciară

INTRODUCERE

Denumirea: Sistem informațional geografic (SIG) pentru Supravegerea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală (SFRDTPM).

În conformitate cu cerințele cadrului legislativ și normativ Direcției funciare din cadrul DGAURF are atribuții de reglementare de stat a regimului proprietății funciare în mun. Chișinău. Astfel, funcționarea unui cadru eficient de reglementare a gestionării resurselor funciare municipale este deosebit de importantă în asigurarea bunei dezvoltări a municipiului, iar în condițiile recesiunii economice capătă semnificații deosebite, datorită impactului pozitiv asupra veniturilor publice locale și stimulării investițiilor private.

Un aspect important în gestionarea resurselor funciare constă în organizarea corectă și eficientă a proceselor de control asupra folosirii raționale și după destinație a terenurilor de către toți deținătorii indiferent de tipul de proprietate și de formă de organizare.

Este important ca procesul de monitorizare asupra folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală să fie digitalizat pentru a permite o gestionare corectă și calitativă a resurselor funciare precum și creșterea gradului de transparență în procesul decizional.

REFERINTE

Cerințele tehnice sunt elaborate în baza Concepției gestiunii resurselor funciare din orașul Chișinău și acest document trebuie utilizat ca referință la digitalizarea serviciilor de reglementare a regimului proprietății funciare. Cerințele existente se bazează, într-o măsură foarte mare și pe practicile internaționale:

- Directiva Europeană INSPIRE, <https://inspire.ec.europa.eu/inspire-directive/2> - Cu privire la infrastructura de date spațiale
- INSPIRE Data Specification on Utility and Government Services - Technical Guidelines, <https://inspire.ec.europa.eu/jd/document/tg/us>
- Standard Open Geospatial Consortium (OGC), <https://www.ogc.org/docs/is>
- ISO 19128:2005 Geographic information - Web map server interface, <https://www.iso.org/standard/32546.html>

OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Servicii de creare a componentei SIG pentru efectuarea controlului asupra folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală, constatarea abatelor de la norma legală de folosire a terenurilor conform destinației, monitorizarea proceselor de documentare și gestiune a terenurilor municipale, întocmirea actelor de constatare în teren, notificarea/preavizarea despre necesitatea eliberării terenurilor proprietate municipală.

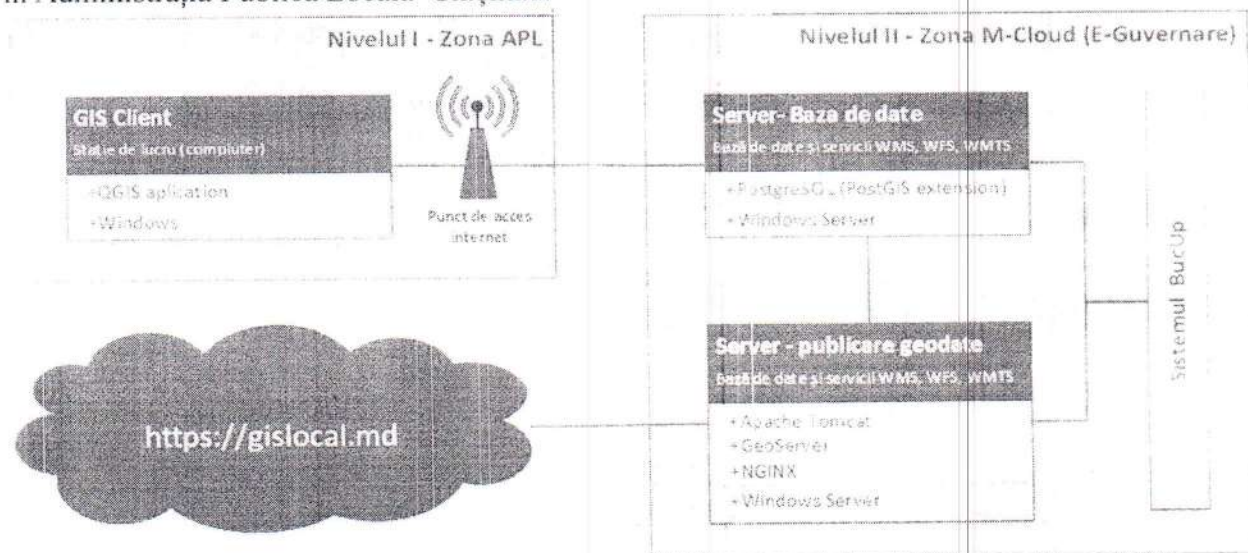
Tehnologii SIG

Pentru îmbunătățirea managementului public și asigurarea unui proces transparent și eficient în activitatea de supravegere a folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală se va utiliza următoarele soluții gratuite cu sursă deschisă OSS:

1. **Aplicație SIG client** – QGIS este o aplicație SIG profesionistă bazată pe aplicații gratuite, fiind totodată un soft cu sursă deschisă (FOSS). QGIS este un Sistem de Informații Geografice (GIS), prietenos cu utilizatorul, cu sursă deschisă, aflat sub Licența Publică Generală GNU. QGIS este un proiect oficial al Fundației Surselor Geospațiale Deschise (OSGeo). QGIS rulează pe Linux, Unix, Mac OSX, Windows și Android, suportând numeroase formate vectoriale, raster, baze de date și funcționalități.
2. **Baze de date** – PostgreSQL (cu extensia PostGIS) este un sistem de baze de date relaționale (RDBMS), subliniind extensibilitate și conformitatea SQL și care stochează și calează în siguranță cele mai complicate sarcini de date, iar PostGIS este un extender de baze de date spațiale pentru baza de date relațională cu obiecte PostgreSQL.
3. **Publicator de date și servicii spațiale** – GeoServer este un server cu sursă deschisă pentru partajarea datelor spațiale. GeoServer implementează protocoale standard OGC din industria OSGeo, cum ar fi Web Feature Service (WFS servicii de descărcare pentru date vector), Web Map Service (WMS servicii de vizualizare) și Web Coverage Service (WCS servicii de descărcare pentru date raster). Formate suplimentare și opțiuni de publicare sunt disponibile ca extensii, inclusiv Web Processing Service (WPS) și Web Map Tile Service (WMTS).

Platforma IT

Pentru dezvoltarea sistemului SFRDTPM va fi utilizate resursele informaționale oferite pe platforma guvernamentală pentru Sistemului Informațional Geografic de Nivel Local (SIG-Local) în Administrația Publică Locală Chișinău.



Interacțiunea dintre aplicația GIS și baza de date se va efectua prin intermediul internetului sau prin alte rețele securizate și sigure prevăzute de legislația națională.

Aplicație SIG

QGIS va fi utilizat pentru editarea de zi cu zi a conținutului bazei de date SFRDTPM.

Este necesar un plugin conceput pentru editarea bazei de date SFRDTPM.

Modulul plugin pentru QGIS va:

- Oferiți funcționalitatea necesară pentru editarea de zi cu zi
- Să aibă următoarele capacități:
 - Căutare
 - Adăuga nouă
 - Editare
 - Șterge
 - Lipiți o copie
 - Compozițe de raportare

- Sprijiniți gestionarii de cazuri prin furnizarea de tipuri și opțiuni corecte de date atunci când editați sau adăugați noi intrări de date SFRDTPM.

- Ia în considerare validarea obligatorie a noilor intrări și modificări de date SFRDTPM, înainte de actualizarea bazei de date SFRDTPM, pentru a se asigura că datele transmise conțin toate informațiile necesare.

- Furnizați text în interfața de utilizator a pluginului în limba română sau engleză, în funcție de preferința utilizatorului.

Baze de date

Postgre SQL va fi utilizată ca bază de date pentru stocarea informațiilor.

Se crează modelul de date pentru SFRDTPM cu toate funcționalitățile necesare pentru gestionarea datelor.

Se crează niveluri de roluri și utilizatori pentru anumite drepturi de administrare, editare sau citire a datelor SFRDTPM.

Accesul la baza de date va fi efectuat prin sistemul de autentificare intern, nume de utilizator și parolă.

Baza de date va conține o structură de date speciale și atributive, clasificări de date și tabele pentru vizualizare, sistemul de audit pentru crearea, modificarea și ștergerea datelor. Datele geospațiale vor fi create în sistemul de coordonate de referință Național MOLDREF99 / Moldova TM - EPSG:4026. Publicarea seturilor și serviciilor de date spațiale va fi efectuată în conformitate cu Legea Nr. 254 din 17.11.2016 cu privire la infrastructura națională de date spațiale și standardele OGC.

Codificarea caracterelor

Codificarea caracterelor pentru toate valorile șirurilor, caracterele și valorile listei de coduri trebuie să fie UTF-8.

Limba numele de câmpuri și proprietăți

Denumirile și terminologia tipurilor de date și atributelor vor fi în limba română, cu excepția cazului în care părțile au convenit altfel.

În timpul fazei de dezvoltare, numele și terminologia tipurilor de date și atributelor vor avea echivalente în limba engleză în scopuri de comunicare.

Software de management a bazei de date

Editările și importurile în masă trebuie să fie posibile folosind instrumente de administrare a bazei de date, cum ar fi FME sau pgAdmin.

Relații cu alte baze de date / referințe externe

- De ieșire:

Sistemul bazei de date SFRDTPM va distribui un jurnal de flux sau modificări. Scopul principal este de a se asigura că alte baze de date care utilizează, informații din baza de date SFRDTPM sunt actualizate.

- De intrare:

Deși toate informațiile vor fi stocate în baza de date SFRDTPM, unele informații vor fi înregistrate și gestionate în alte baze de date din cadrul sistemului informațional funciar.

Sistemul de bază de date SFRDTPM va fi capabil să creeze noi, să editeze sau să șteargă obiecte atunci când sunt primite actualizări din alte baze de date.

Servicii

WMS, WFS, servicii web.

Liste de coduri (clasificatoare)

Atunci când este cazul, listele de coduri se vor baza pe standardele ISO și actele normative în vigoare.

Ordinea de executare a lucrărilor se stabilește de DGAURF.

Termenul de executare a lucrării va fi de 3 (trei) săptămâni.

Prestatorul
„GEOFIX SOLUTIONS” S.R.L.
CRĂCIUN Nicolae
Administrator



Beneficiarul
Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și
Relații Funciare
DOGOTARU Svetlana
Șef



Prestator:
Geofix Solutions SRL

MD 2025, mun. Chişinău, str. M.Lomonosov,
49/7codul fiscal 11021600036560,
BC „MOLDINDCONBANK” S.A.,Sucursala
„Ştefan cel Mare”
cod MOLDMD2X334, IBAN:
MD56ML000000022518342225

Beneficiar:
**Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și
Relații Funciare**

MD-2012, mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare
și Sfânt, 83 bir. 105
Cod fiscal: 1007601010323
Trezoreria de Stat, Cod bancar: TREZMD2X
Cod IBAN: MD26TRPDAK222990CO7221AO

ACTUL nr. 3
de primire - predare a serviciilor conform contractului nr. 39/22 din 24 iunie 2022

mun. Chişinău

„17” iulie 2022

„Servicii de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după
destinație a terenurilor proprietate municipală”

Subsemnații, reprezentantul Executantului, în persoana administratorului Nicolae Crăciun pe
de o parte și reprezentantul Beneficiarul, în persoana șefului Direcției Svetlana Dogotaru, pe
de altă parte, prin prezentul act confirmă că serviciile satisfac cerințele contractului și serviciul
a fost prestat. Beneficiarul nu are pretenții față de calitatea și termenul de prestare a
serviciilor.

<i>Denumirea serviciului conform contractului</i>	<i>Costul de deviz, lei</i>
Servicii de creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală	245,000.00
TOTAL	245,000.00

A predat
Executant:

Administrator **Geofix Solutions SRL**

Nicolae Crăciun



A primit
Beneficiar:

Șeful DGAURF

Svetlana Dogotaru



DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă de specialitate (ani)	Numărul și denumirea bunurilor/serviciilor similare livrate/prestate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	6
1	Manager de proiect Nicolae Crăciun	Inginer – urbanist, Specialist GIS	24 ani	A coordonat implementarea în Republica Moldova a celor 3 proiecte inovative pilot de planificare a dezvoltării strategice în baza tehnologiilor GIS: ▪ Sistemul GIS-Local (https://gislocal.md) /finanțat de USAID ▪ Sistemul e E-urbanism pentru Mun. Chișinău /finanțat de PNUD-Moldova ▪ Sistemul integrat de date geospațiale a Republicii Moldova (https://moldova-map.md) ▪ Modelul digital al terenului, 3D clădiri și BIM (http://moldova-map.md:8086/) A coordonat elaborarea de soluții/sisteme GIS pentru Administrația Publică Locală: ▪ Primăria mun. Chișinău (sistem coprehensiv GIS-Local) ▪ Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a CMC: Creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală ▪ Primăria mun. Edineț (pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism) ▪ Consiliul Raional Ungheni (pentru Planul Regional de Amenajare a Teritoriului)	Nr. AL-007139 din 20.06.1997

Nr d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă de specialitate (ani)	Numărul și denumirea bunurilor/serviciilor similare livrate/prestate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	6
2	Expert-cheie SIG Igor Paharicov	Tehnologii informaționale Specialist GIS	25 de ani	A participat în calitate de expert principal GIS pentru: ▪ Elaborarea sistemului GIS pentru PUG și RLU al mun. Edineț ▪ Elaborarea sistemului GIS pentru PRAT al raionului Ungheni ▪ Creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală ▪ Elaborarea sistemului GIS al sistemului geospațial național al Republicii Moldova (pentru Guvernul Republicii Moldova) ▪ Elaborarea sistemului intern GIS al obiectivelor clasificate (pentru Serviciul de Informații și Securitate a Republicii Moldova) ▪ Elaborarea Sistemului GIS al educației vocaționale a Republicii Moldova ▪ Elaborarea Strategiei Naționale de Consolidare a Resurselor Funciare a Republicii Azerbaijan (componenta GIS) ▪ Elaborarea sistemului GIS al hazardelor naturale	ET nr. 997114 din 04.04.1983; nr.0114104 din 24.06.2006
3	Specialist GIS Lucian Crăciun	Cadastru și relații funciare Specialist GIS	3 ani	A participat în calitate de consultant GIS pentru: ▪ Elaborarea sistemului GIS pentru PUG și RLU al mun. Edineț ▪ Elaborarea sistemului GIS pentru PRAT al raionului Unghen	

Semnat: _____

Nicolae Crăciun, în calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **Geofix Solutions SRL** Adresa: **Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7**



CURRICULUM VITAE

- Nume:** Craciun
- Prenume:** Nicolae
- Data nașterii:** Aprilie 17, 1971
- Cetățenie:** Republica Moldova
- Stare civilă:** Căsătorit/3 copii
- Educație:**

Instituție	Universitatea Tehnică a Moldovei
Perioadă	1993-1998
Diplomă	Inginer - constructor

6.1. Studii post-universitare

Instituție	Agenția Națională a Funcționarilor Publici din România
Perioadă	05-06/2012
Certificare	Urbanism/Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale

Instituție	Centrul Regional Craiova pentru perfecționarea funcționarilor publici din Romania
Perioadă	04-05/2011
Certificare	Urbanism/Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale

Instituție	IHS/Universitatea Erasmus din Rotterdam/Olanda
Perioadă	02-03/2009
Certificare	Gestiunea fondului locative în statele din tranziție

Instituție	Institute for Housing and Urban Development Studies Romania
Perioadă	05/2003
Certificare	Urbanism/Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale

7. Abilități lingvistice: (Nota de la 1 la 5 pentru competență, 1 fiind cea mai mare)

Limba	Citire	Vorbire	Scriere
Română	Maternă		
Rusă	5	5	5
Engleză	3	3	3

8. Abilități IT:

MS Suite of Applications, GIS spatial planning software – QGIS, MapInfo Professional, RDBMS (PostgreSQL - PostGIS, ORACLE), GeoServer (partajarea datelor geospațiale prin WMS, WMTS, WFS și WCS).

14. Experiență profesională relevantă:

- ☒ A coordonat implementarea în Republica Moldova a mai multe proiecte inovative pilot de planificare a dezvoltării strategice în baza tehnologiilor GIS:
 - Elaborarea sistemului GIS aferent Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al mun. Edineț
 - Elaborarea sistemului GIS aferent Planului Regional de Amenajare a Teritoriului raionului Ungheni
 - Crearea componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală
 - Sistemul GIS-Local (<https://gislocal.md>) /finanțat de USAID
 - Sistemul e E-urbanism pentru Mun. Chișinău /finanțat de PNUD-Moldova
 - Sistemul integrat de date geospațiale a Republicii Moldova (<https://moldova-map.md>)
 - Modelul digital al terenului, 3D clădiri și BIM (<http://moldova-map.md:8086/>)
- ☒ Studii superioare în domeniul ingineriei și construcțiilor
- ☒ Studii post-universitare în domeniul urbanismului
- ☒ Peste 20 de ani de experiență în domeniul managementului și planificării urbane
- ☒ Cunoștințe avansate în GIS/SIG și LIS,
- ☒ A coordonat (din partea autorității contractante) procesul de elaborare a Planului Urbanistic General al or. Chișinău și Planului de Amenajare a Teritoriului mun. Chișinău

Perioadă	09/2021 - prezent
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	Geofix Solution SRL
Poziție	Administrator
Descriere	Elaborarea sistemului GIS aferent Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al mun. Edineț Elaborarea sistemului GIS aferent Planului Regional de Amenajare a Teritoriului raionului Ungheni Crearea componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală

Perioadă	03/2020 – Prezent (short term/ part time)
Locație	Bishkek, Kyrgystan (lucru de la distanță)
Instituție	Kartverket - Norwegian Mapping Authority
Poziție	Expert internațional GIS
Descriere	Coordonarea proiectului de crearea a geoportalului național al Republicii Kyrgystan / https://kyrgyzmap.kg

Perioadă	06/2018 – prezent
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	PNUD-Moldova, Proiectul MiDL
Poziție	Consultant Național în domeniul planificării teritoriale și amenajării teritoriale
Descriere	Acordarea de asistență pentru 43 de localități – beneficiare în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

Perioadă	01/2015 – prezent
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	Institutul de Geodezie, Prospekțiuni Tehnice și Cadastru "INGEOCAD"
Poziție	Inginer GIS
Descriere	Crearea geoportalului național al Republicii Moldova https://moldova-map.md pentru publicare și partajarea seturilor de datelor spațiale guvernamentale

Perioadă	09/2020 – 09/2021
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	IREX (USAID Comunitatea Mea)
Poziție	Expert GIS coordonator
Descriere	Dezvoltarea sistemului GIS-Local în cadrul Administrațiilor Publice Local din Republica Moldova (https://gislocal.md/) / proiect USAID CM

Perioadă	05/2006 – 09/2014
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	Primăria mun. Chișinău
Poziție	Vice-director, Departamentul de Urbanism, Arhitectura și Relații Funciare
Descriere	Coordonarea departamentului de relații funciare Coordonator al Comitetului de Dezvoltare Strategică al mun. Chișinău Coordonator al procesului de elaborare al Planului Urbanistic General al or. Chișinău și Planului de Amenajare a Teritoriului mun. Chișinău

Perioadă	May 2000 – Sep 2006
Locație	Chișinău, Moldova
Instituție	Primăria mun. Chișinău
Poziție	Șeful secției Sistemul Informațional Funciar (LIS)
Descriere	Coordonarea procesului de implementare și administrare a LIS-lui

CURRICULUM VITAE

1. **Nume:** Igor PAHARIKOV

2. **Data nașterii:** 28.08.1975

Cetățenie: Republica Moldova

3. **Educație:**

Instituție:	Universitatea Tehnică a Moldovei
Perioada	1992-1997
Diplomă:	Magistru în Tehnologii Informaționale

4. **Abilități IT:**

Quantum GIS, PostgreSQL, Geoserver, Mapstore, ArcGIS, AutoCad, MapInfo/MapBasic, Borland, C++Builder, Microsoft Visual Basic, MS Access, Delphi, Pascal, Assembler

5. **Abilități lingvistice**

Limba	Vorbire	Citire	Sciere
Rusa	Limba maternă		
Româna	Bine	Bine	Bine
Engleza	Bine	Bine	Bine

6. **Experiență profesională:**

Perioada	Instituție	Poziție
2021 - prezent	GeoFix Solutions SRL	Consultant GIS
2006 - prezent	Întreprinderea de Stat Institutul de Geodezie, Prospekțiuni Tehnice și Cadastru "INGEOCAD"	Șef departament GIS
2006		Inginer GIS
2003 - 2006	"VEC" SRL	Inginer IT
2003	Întreprinderea de Stat Institutul de Geodezie, Prospekțiuni Tehnice și Cadastru "INGEOCAD"	Șef departament IT
1998 - 2003		Inginer IT

7. **Experiență relevantă:**

Proiect:	Creare a componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipală
Perioada:	Iunie – iulie 2022
Beneficiar:	Geofix Solutions SRL penru Direcția Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a CMC
Poziție:	GIS Expert

Proiect:	Elaborarea sistemului GIS pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al mun. Edineț
Perioada:	Octombrie 2021 – martie 2022
Beneficiar:	Geofix Solutions SRL
Poziție:	GIS Expert

Proiect:	Elaborarea sistemului GIS pentru Planul Regional de Amenajare a Teritoriului raionului Ungheni
Perioada:	Octombrie 2021 – martie 2022
Beneficiar:	Geofix Solutions SRL
Poziție:	GIS Expert

Proiect:	Elaborarea sistemului GIS al sistemului geospațial național al Republicii Moldova
Perioada:	2016 - prezent
Beneficiar:	Guvernul Republicii Moldova
Poziție:	Team Leader - GIS Expert

Proiect:	Elaborarea sistemului intern GIS al obiectivelor clasificate
Perioada:	2018
Beneficiar:	Serviciul de Informații și Securitate al Republicii Moldova
Poziție:	Consultant GIS

Proiect:	Sistemul GIS al educației vocaționale a Republicii Moldova
Perioada:	2017-2018
Beneficiar:	GIZ
Poziție:	Consultant GIS

Proiect	Elaborarea Strategiei Naționale de Consolidare a Resurselor Funciare a Republicii Azerbaijan (componenta GIS)
Perioada:	2017
Beneficiar:	FAO
Poziție:	Consultant Internațional GIS

Proiect:	Elaborarea sistemului GIS al hazardelor naturale
Perioada:	2016
Beneficiar:	Agenția Națională “Apele Moldovei”
Poziție:	Team Leader – GIS Expert

Proiect:	Ajustarea GIS a hărții cadastrale a Republicii Moldova
Perioada:	2008 - 2015
Beneficiar:	EuroGeographics
Poziție:	GIS Expert

Igor Paharikov
Iulie 2022

**FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC
DE ACHIZIȚII EUROPEAN**

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	ocds-b3wdp1-MD-1661767778734 din 29 august 2022

B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	Direcția generală arhitectură, urbanism și relații
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601010323

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	Geofix Solutions SRL
2A.2	Țara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	MD - 2025
2A.4	Oraș/Localitate	mun. Chișinău
2A.5	Adresa juridică	str. M. Lomonosov, 49/7
2A.6	Pagina web	---
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Nicolae Crăciun
2A.7.1	Telefon	tel. +373 69562611
2A.7.2	Adresa de e-mail	nick.craciun@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1021600036560
2A.9	Numărul cod TVA	Nu se aplică
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenoriat	Societate cu Răspundere Limitată
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Nicolae Crăciun
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv [beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]	Nicolae Crăciun
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)	R. Moldova
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele	Întreprindere mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura	☐ Da ☒ Nu

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
	executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	☐ Da ☒ Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	<i>Nu se aplică</i>
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Nicolae Crăciun
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	tel. +373 69562611
chisi	Adresa de e-mail	nick.craciun@gmail.com
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	☐ Da ☒ Nu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	☐ Da ☒ Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	<i>Nu se aplică</i>

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.2	Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.3	Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.4	Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.5	Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a	☐ Da ☒ Nu

	făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Nu se aplică
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
	Plata impozitelor	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	☒ Da ☐ ☐ Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	<i>Nu se aplică</i>
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	<i>Nu se aplică</i>

3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	v Da ☐ Nu ☐
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.fisc.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): Serviciul Fiscal de Stat sect. Buiucani Referința exactă a documentației: Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	☐ Da v Nu ☐
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	☐ Da v Nu ☐
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	☐ Da v Nu ☐
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	☐ Da v Nu ☐
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau	☐ Da v Nu ☐

	de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	☐ Da ☒ Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	☐ Da ☒ Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	☐ Da ☒ Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	☐ Da ☒ Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	☐ Da ☒ Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>

	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	☐ Da ☒ Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia? <i>Dovada înregistrării persoanei juridice: Certificat de înregistrare/decizie de înregistrare a întreprinderii /Extras din registrul persoanelor juridice;</i>	☒ Da ☐ ☐ Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	Certificatul de înregistrare nr.477344 din 08.09.2021 Genuri de activitate: ▪ Activități de realizare a softului la comandă ▪ Activități de consultanță tehnologia informației.
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> www.asp.gov.md
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> Camera Înregistrării de Stat
		<i>Referința exactă a documentației:</i> Certificatul de înregistrare
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	☒ Da ☐ ☐ Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	☒ Da ☐ ☐ Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>Nu se aplică</i>
		<i>Autoritatea sau</i>

		<i>organismul emitent(ă):</i> <i>Camera de licențiere</i> <i>Nu se aplică</i> 10.03.2008
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	v Da ☐ ☐ Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire? - <i>Cerere de participare;</i> - <i>Declarație privind valabilitatea ofertei;</i> - <i>Garanție pentru susținerea ofertei;</i> - <i>Certificat de atribuire a contului bancar;</i> - <i>Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurare sociale;</i> - <i>Specificații de preț;</i> - <i>Specificații tehnice.</i>	v Da ☐ ☐ Nu
4B.1.1	<i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>Nu se aplică</i> <i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i>Nu se aplică</i> <i>Referința exactă a documentației:</i> <i>Nu se aplică</i>
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare (N/A) mii lei Perioada 1 an <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	v Da ☐ ☐ Nu
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	N/A 2021
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare N/A mii lei Perioada 3 ani <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	v Da ☐ ☐ Nu

4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i>	N/A
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar? <i>Ultimul raport financiar, înregistrat la biroul național de statistică</i>	☒ Da ☐ ☐ Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: Nu se aplică
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): Nu se aplică
		Referința exactă a documentației: Nu se aplică
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	☒ Da ☐ ☐ Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>Nu se aplică</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i>Nu se aplică</i>
		<i>Referința exactă a documentației:</i> <i>Nu se aplică</i>
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organisme tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	☒ Da ☐ ☐ Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	☒ Da ☐ ☐ Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>Nu se aplică</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i>Nu se aplică</i>
		<i>Referința exactă a documentației:</i>

		<i>Nu se aplică</i>
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	v Da ☐ ☐ Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	v Da ☐ ☐ Nu
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	v Da ☐ ☐ Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	v Da ☐ ☐ Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2021
		Angajați 2
		Anul 2022
		Angajați 2
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2021
		Persoane 1
		Anul 2022
		Persoane 1
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	v Da ☐ ☐ Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Nu se aplică
4C.11.1	Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă	Nu se aplică
	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Nu se aplică
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Nu se aplică

	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire? <i>Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate</i>, completată conform Anexei nr.12 din Documentația standard. (Prestările serviciilor executate se confirmă prin prezentarea copiei contractului și a documentelor confirmative privind executarea acestuia)	✓ Da ☐ ☐ Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	1: Elaborare soluții GIS pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al mun. Edineț (octombrie 2021 – aprilie 2022). 250,000 MDL (fără TVA). Europolis Internațional” SRL în cadrul proiectului ”Edineț – oraș de viitor” finanțat cu susținerea Uniunii Europene. 2: Elaborare soluții GIS pentru Planul Regional de Amenajare a Teritoriului Raionului Ungheni (octombrie – aprilie 2022). 250,000 MDL (fără TVA). ”Europolis Internațional” SRL în cadrul proiectului Programului ”EU4Moldova: regiuni cheie” finanțat de Uniunea Europeană și implementat de PNUD-Moldova 3. Crearea componentei SIG pentru supravegherea folosirii raționale și după destinație a terenurilor proprietate municipal. 250,000 MDL (fără TVA). Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a Consiliului Municipal

		Chișinău.
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.cmac.md
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): Centrul de metrologie aplicată și certificare
		Referința exactă a documentației: Certificat ISO 9001:2015
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Nu se aplică
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	www.mediu.gov.md
		Agenția de mediu
		www.mediu.gov.md
F. Permitearea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	☒ Da ☐ Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu

	<i>Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată.</i> <i>Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.</i> <i>Se solicită în mod obligatoriu, LA SOLICITAREA BENEFICIARULUI - prezentarea documentelor justificative prin care să demonstreze îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE la sediul autorității contractante în termen de trei zile din momentul solicitării acestora.</i> <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	www.achizitii.md www.achizitii.md www.achizitii.md

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A.	Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse	
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la

documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție [procedurii de achiziție, număr unic de identificare și referința de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (numărul de referință), dacă este cazul].

Semnat

Nume: **Nicolae Crăciun**

În calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **Geofix Solutions SRL**

Adresa: **Mun. Chișinău, str. M. Lomonosov, 49/7**

Data: **17 septembrie 2022**





AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 477344 data 08.09.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "GEOFIX SOLUTIONS"**

Denumirea prescurtată: **"GEOFIX SOLUTIONS" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1021600036560**

Data înregistrării de stat: **08.09.2021**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-2025, str. Mihail Lomonosov, 49/7, mun. Chișinău, Republica Moldova. tel. 069912799**

Obiectul principal de activitate:

1. **Activități de editare a altor produse software**
2. **Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)**
3. **Activități de consultanță în tehnologia informației**
4. **Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul**
5. **Alte activități de servicii privind tehnologia informației**
6. **Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe**
7. **Activități ale portalurilor web**
8. **Activități de arhitectură**
9. **Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea.**

Capitalul social: **100 lei,**

Administrator: **CRĂCIUN NICOLAE, IDNP 0980109481455, în funcție pe un termen nelimitat.**

Asociat:

1. **CRĂCIUN NICOLAE, IDNP 0980109481455, cota 100 lei, ce constituie 100%**

Beneficiar efectiv:

- 1.1. **CRĂCIUN NICOLAE, IDNP 0980109481455, cota - 100%**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **08.09.2021.**

Registrator



Razmerița Valentina



EB 0378518



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Ștefan cel Mare”

Republica Moldova

MD-2012 mun. Chișinău

bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 132

Tel. (373 22) 24-59-05, 22-70-11

ax. (373 22) 24-58-79

Data

12 SEP 2022

Nr.

89/2022-2014

Республика Молдова

MD-2012, мун. Кишинэу

бул. Штефан чел Маре, 132

Тел.: (373 22) 24-59-05, 22-70-11

Факс: (373 22) 24-58-79



Beneficiar: Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare

Garanție bancară

1. Cu privire la procedura de atribuire a contractului cu obiectul achiziției: **Servicii de integrare a Sistemului Informațional geografic de nivel local (GIS Local) cu Sistemul Informațional unic pentru gestionarea și eliberarea actelor permise (SIA GEAP) în mun. Chișinău** conform licitației publice nr. **ocds-b3wdp1-MD-1661767778734** din **20.09.2022**, subsemnatii **BC „Moldindconbank” S.A.** sucursala „Ștefan cel Mare”, având sediul înregistrat în Mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 132, IDNO **1002600028096** în persoana directorului dl **Serghei Nigara**, care activează în baza procurii, ne obligăm față de **Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare** să plătim suma de **7 000 MDL (șapte mie lei)**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:
 - a) Ofertantul, „**Geofix Solution**” SRL, IDNO **1021600036560** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
 - b) Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „**Geofix Solution**” SRL, IDNO **1021600036560** nu a constituit garanția de bună execuție;
 - c) Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „**Geofix Solution**” SRL, IDNO **1021600036560** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;
 - d) Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.
2. Prezenta garanție este valabilă până la data de **19.11.2022 (nouăsprezece noiembrie anul două mii douăzeci și doi)** inclusiv.
3. Prin urmare, orice cerere de plată în conformitate cu această garanție trebuie să fie primită de către noi la birou la sau înainte de această dată.
4. Prezenta garanție se eliberează în original **Ordonatorului spre a-i fi transmisă în original Beneficiarului.**

Director

Ex. Inga Lozan
Tel. 022 22-70-10



Serghei Nigara



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Ștefan cel Mare”

Republica Moldova

MD-2012 mun. Chișinău

bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 132

Tel.: (373 22) 24-59-05, 22-70-11

ax: (373 22) 24-58-79

Data **21 DEC 2021**

Nr. 06 12/428

Республика Молдова

MD-2012, мун. Кишинэу

бул. Штефан чел Маре, 132

Тел.: (373 22) 24-59-05, 22-70-11

Факс: (373 22) 24-58-79

CERTIFICAT

B.C. „Moldindconbank” S.A., confirmă că **"GEOFIX SOLUTIONS " SRL** , IDNO **1021600036560**, la data de **21 decembrie 2021 13:52** deține următoarele conturi bancare:

Nr	IBAN	Valuta
1	MD56ML000000022518342225	MDL
2	MD56ML000000022518342225	USD
3	MD56ML000000022518342225	EUR

Director

BC "Moldindconbank" S.A.
sucursala Stefan cel Mare



Serghei Nigara

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ **A2217332**

din
от **15.09.2022**

1. Destinația / Назначение

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
GEOFIX SOLUTIONS S.R.L.	1021600036560
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Mihail Lomonosov nr.49 bl.7	0130-SEC.CENTRU

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 30.09.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы

Șef DDF Centru
Funcția/Dолжность

Digitally signed by Iasinschi Veronica
Date: 2022.09.15 14:05:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova Semnătura/Подпись



Veronica IASINSCHI
Numele și prenumele/Фамилия и имя

L.Ș/ М.П.

Executor: Rotari E.
Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 15.09.2022 ora 11:41:39
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

[NOTA \(33,62\)](#)

SITUAȚIILE FINANCIARE
pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: GEOFIX SOLUTIONS S.R.L.
Cod CUIO: 41493693
Cod IDNO: 1021600036560

Sediul:
MD:
Raionul(municipiul): 102, DDF CENTRU
Cod CUATM: 0130, SEC.CENTRU
Strada: Mihail Lomonosov nr.49 bl.7

Activitatea principală: J5829, Activitati de editare a altor produse software
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: 69702450
WEB:
E-mail: nick.craciun@gmail.com
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Craciun Nicolae Tel. 069702450

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Craciun Nicolae

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL PRESCURTAT

Anexa 1

la 31.12.2021

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale	010		
	II. Imobilizări corporale	020		
	III. Investiții financiare pe termen lung	030		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050		
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri	060		
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070		
	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090		1520
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100		1520
	TOTAL ACTIVE (rd.050 + rd.100)	110		1520
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat	120		
	II. Prime de capital	130		
	III. Rezerve	140		
	IV. Profit (pierdere)	150		-480
	V. Rezerve din reevaluare	160		

	VI. Alte elemente de capital propriu	170		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180		-480
D.	DATORII PE TERMEN LUNG	190		
E.	DATORII CURENTE	200		2000
	TOTAL DATORII (rd.190 + rd.200)	210		2000
F.	PROVIZIOANE	220		
	TOTAL PASIVE (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230		1520

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010		
Costul vânzărilor	020		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030		
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060		480
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070		
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080		-480
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)	090		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)	100		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.090 + rd.100)	110		
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.110)	120		-480
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.120 - rd.130)	140		-480

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)