

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

pentu Lotul nr.1; nr.3, procedura de achiziție publică
Licitatia deschisă ocds-b3wdp1-MD-1780639291480

în baza: ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 2 din 09.07.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1008601001382
Adresa	Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 124, etaj. 3
Număr de telefon	068001131
Număr de fax	-----/-----/-----/-----
E-mail oficial	office@ondrl.gov.md
Adresa de internet	https://ondrl.gov.md/
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Crușnevschi Anatolie; 068001131; anatolie.crusnevschi@ondrl.gov.md Moraru Mariana; 068001131; mariana.moraru@ondrl.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri v Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: Nu se aplică
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii v Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reabilitare/construcție a infrastructurii de alimentare cu apă, sanitație și igienă în instituțiile de învățământ din Republica Moldova, proiect finanțat de UNICEF Partida 3

Cod CPV	45000000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1780639291480 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1780639291480 Data publicării: 05.06.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md; v mtender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	v Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://ondrl.gov.md/planuri/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 05.06.2026 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1780639291480
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; v <u>Surse externe</u> ; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	2 804 885,87 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	Nu au fost solicitate clarificări
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Nu au fost solicitate clarificări
Expunerea succintă a răspunsului	Nu au fost solicitate clarificări
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	Nu au fost operate modificări
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Nu au fost operate modificări

5. Până la termenul-limită (data: conform SIA RSAP, ora: conform SIA RSAP), pentru Lotul nr.1 și nr.3, au depus oferta 5 (cinci) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	1005608001232	Pădureț Alexandru
2.	SAN CONSTRUCT GRUP S.R.L.	1011600024117	Gandrăbur Oxana
3.	FART-HOME-PROJECT S.R.L.	1020600024465	Homițchi Pavel

4.	TERMPROVIT S.R.L.	1005608001520	Pronoza Victor
5.	PRO EX 2005 S.R.L.	1002600004948	Munteanu Dinu

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	SAN CONSTRUCT GRUP S.R.L.	FART-HOME- PROJECT S.R.L.	TERMPROV IT S.R.L.	PRO EX 2005 S.R.L.
Documentele ce constituie oferta					
<i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Propunerea tehnică (Formularul de deviz 3;5;7)	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară (Formularul de deviz 3;5;7)	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare					
<i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>					
Cerere de participare	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind experiența similară	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Cifra anuală de afaceri pentru ultimii 3 ani, egală sau mai mare decât valoarea estimată a lotului sau loturilor oferite	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Manualul calității	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Standarde de asigurare a calității ISO 9001:2015 - Sistemul de management al calității	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Asigurarea managementului de mediu ISO 14001:2015 - Sistemul de management al mediului	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Asigurarea securității și sănătății în muncă ISO 45001:2018 - Sistemul de management al sănătății și securității în muncă	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Confirmarea de absolvire a cursurilor de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă de către	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	neconform	prezentat

angajatul/angajații ofertantului					
Dovada înregistrării de stat a persoanei juridice	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind lipsa restanțelor față de bugetul de stat la plata impozitelor	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat
Informație generală despre ofertant (adresa poștală, telefoanele de contact, adresa electronică ș.a.)	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – neprezentat Lotul 3 – neprezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	Lotul 1 – prezentat Lotul 3 – prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lot 1	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	481 930,08	lucrări	+	+
	SAN CONSTRUCT GRUP S.R.L.	491 517,27	lucrări	+	+
	TERMPROVIT S.R.L.	498 431,11	lucrări	+	+
	FART-HOME-PROJECT SRL	591 886,03	lucrări	+	+
Lot 3	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	1 694 899,55	lucrări	+	+
	SAN CONSTRUCT GRUP S.R.L.	1 753 376,43	lucrări	+	+
	FART-HOME-PROJECT SRL	1 799 307,21	lucrări	+	+
	PRO EX 2005 SRL	2 062 615,46	lucrări	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
---------------------------------	------------------------------------

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot v

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: Nu se aplică

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut v

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea	/-----/-----/	/-----/-----/
Denumire factorul n	Ponderea	/-----/-----/	/-----/-----/
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea	/-----/-----/	/-----/-----/
Denumire factorul n	Ponderea	/-----/-----/	/-----/-----/

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	/-----/-----/
Modificările operate	/-----/-----/

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

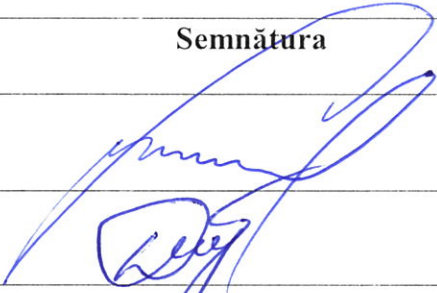
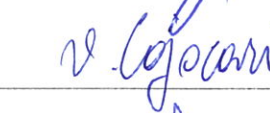
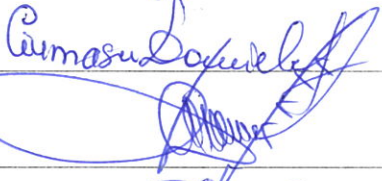
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul 1	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	lucrări	481 930,08	481 930,08	481 930,08
Lotul 3	PĂDUREȚ ALEXANDRU Î.I.	lucrări	1 694 899,55	1 694 899,55	1 694 899,55

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. ____ lit. ____

Argumentare: Nu se aplică

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Eugeniu Secrieru	președintele grupului de lucru	
2	Claudia Dorogan	membrul grupului de lucru	
3	Viorica Cojocari	membrul grupului de lucru	
4	Daniela Ciumașu	membrul supleant al grupului de lucru	
5	Dumitru Dobrojan	membrul supleant al grupului de lucru	
6	Mariana Moraru	membrul grupului de lucru	
7	Anatolie Crușnevschi	secretarul grupului de lucru	