

DECLARAȚIE
privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate

N R	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea Furnizorului/Prestatorului*	Prețul contractului/valoarea bunurilor/serviciilor livrate/prestate	Perioada de livrare/prestare (luni)
1.	EXPERTIZĂ TEHNICĂ a construcțiilor - școli model – 13 școli model	IP Oficiul Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii „Moldova-Proiect”	contractant unic	975 000 MDL	Ianuarie – martie 2026
2.	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a clădirii spitalului IMSP Spitalului Clinic Bălți, str. Decebal 101, mun. Bălți, bun imobil cu numărul cadastral 0300209.955.01	IMSP Spitalului Clinic Bălți	contractant unic	179 900 MDL	iulie – august 2025
3.	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice a complexului de clădiri al Centrului de Sănătate nr. 1, IMSP CMF, amplasat pe str. Decebal 101/V, mun. Bălți	IMSP ”Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți” IDNO 10036021507 10	contractant unic	155 900 MDL	octombrie – noiembrie 2025
4.	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la structura de rezistență a acoperișului bunului imobil cu numărul cadastral 78011110445.01, amplasat în or. Soroca, str. Mihai Eminescu nr. 16	Instituția Medico-Sanitară Publică Centrul de Sănătate Soroca	contractant unic	69 897 MDL	aprilie – mai 2025
5.	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și posibilitatea replanificării și reparației a clădirii blocului de infecții a Spitalului Raional din str. N. Testemițeanu 51, or. Sîngerei, bun imobil cu n.c. 7401502.203.07	IMSP Spitalul Raional Sîngerei IDNO 10036021507 43	contractant unic	32 050 MDL	Decembrie 2025

NOTA: Actul de predare-primire se prezintă la solicitare

Semnăt:

Nume: dr. ing. CUTIA Evgheni

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: „BauConsult Group” SRL



ACHIZIȚII P U B L I C E

CONTRACT Nr.374

privind achiziția de servicii de expertiză tehnică în construcții pentru anul 2025

I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: Servicii de expertiză tehnică în construcții pentru anul 2025

Cod CPV: 71319000-7

“23” iunie 2025

Bălți
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL ”Bauconsult Group”</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director Evgheni CUTIA</u> , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza _____, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <u>Vînzător/Prestator</u> <u>1017600015034</u> , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>IMSP Spitalul Clinic Bălți</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Director interimar Lilian BRÎNZĂ</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>regulamentului</u> , (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <u>Vînzător/Prestator</u> <u>nr. 1003602150732 din 11.12.2003</u> , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea servicii de expertiză tehnică în construcții pentru a. 2025,
(denumirea bunului/serviciului)
denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip **Contract de valoare mică** nr.21425711 din 05 iunie 2025,
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „13” iunie 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț;
- alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/ Beneficiar, Furnizorul/ Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/ presteze Cumpărătorului/ Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/ prestării bunurilor/ serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/ Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/ Serviciile conform specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/ Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/ Serviciile livrate/ prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în specificație

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele și condițiile: **DDP Incoterms 2020, se va efectua pe parcursul anului 2025, la adresa: IMSP SC Bălți, mun. Bălți, str. Decebal, 101 blocul lit. "B", în termen maxim 20 zile de la data semnării contractului.**

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

- **Factura fiscală;**
- **Alte acte cu relevanță la serviciile achiziționate.**

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **215880,00 (două sute cincisprezece mii opt sute optzeci lei, 00) MDL.**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

- **în termen de 30 zile după prestarea serviciilor achiziționate.**

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatore a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 30 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 15 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/ Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/ Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/ Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/ Prestatorului în termen de 30 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/ Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 15 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/ Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/ Prestatorul este obligat, în termen de 15 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/ Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/ Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/ Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este -; în cuantum de - % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/ Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/ Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

- 12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.
- 12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.
- 12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025.**
- 12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.
- 12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR	
Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Adresa poștală:m. Chișinău, str. Nicolae Dîmo 7/3, of.112	Adresa poștală:m. Bălți str. Decebal,101
Telefon:+373 69 287 853	Telefon:/231/ 5-86-97
Cont:MD61AG000000022514700912	Cont:MD58TRPCCW518430A00124AA
Banca:"Moldova-Agroindbank"	Banca:Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii:
Cod:AGRNMD2X437	Cod:TREZMD2X
Cod fiscal:1017600015034	Cod fiscal:1003602150732

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR	
Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Digitally signed by Cutia Evgheni Date: 2025.06.23 23:21:02 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova Semnătura autorizată:  MOLDOVA EUROPEANĂ L.Ș.	Digitally signed by Brînză Lilian Date: 2025.06.24 13:13:46 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova Semnătura autorizată:  MOLDOVA EUROPEANĂ L.Ș.

SPECIFICAȚII TEHNICE - conform datelor din anexa nr. 22

Nr. d/o	Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Produ-cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Servicii de expertiză tehnică în construcții pentru anul 2025	71300000-1- Servicii de inginerie	RM	SRL”Bauconsult Group”	Nr. cadastral: 0300209.955.01 Clădire publică cu destinație social-culturală Volum construcție: 66528,00 m³. Serviciile se vor efectua conform: -Hotărârea de Guvern RM nr.743/2024 din 06.11.2024 cu privire la asigurarea calității în construcții; - Activitatea privind expertiza tehnică a construcțiilor , Articolul 348, Cod Urbanismului și Construcțiilor Nr. CUC 434/2023 din 28.12.2023 al RM (2023); - Normelor tehnice și reglementărilor în vigoare. Scopul prestațiilor: -Determinarea stării actuale a lucrărilor executate, inclusiv a structurii de rezistență, fundațiilor, compartimentărilor, închiderilor și altor elemente constructive; -Evaluarea conformității lucrărilor executate în raport cu proiectul tehnic original și normele tehnice/reglementările în vigoare; -Identificarea riscurilor tehnice asociate eventualei continuări a lucrărilor fără intervenții prealabile: tasări, fisuri, uzură avansată, degradări ale materialelor, pierderi de performanță structurală etc.; -Stabilirea clară a posibilității de reluare a lucrărilor de construcție, cu accent pe siguranță, eficiență și legalitate; -Emiterea unor recomandări tehnice fundamentate privind:	Nr. cadastral: 0300209.955.01 Clădire publică cu destinație social-culturală Volum construcție: 66528,00 m³. Serviciile se vor efectua conform: -Hotărârea de Guvern RM nr.743/2024 din 06.11.2024 cu privire la asigurarea calității în construcții; - Activitatea privind expertiza tehnică a construcțiilor , Articolul 348, Cod Urbanismului și Construcțiilor Nr. CUC434/2023 din 28.12.2023 al RM (2023); - Normelor tehnice și reglementărilor în vigoare. Scopul prestațiilor: -Determinarea stării actuale a lucrărilor executate, inclusiv a structurii de rezistență ,fundațiilor, compartimentărilor, închiderilor și altor elemente constructive; -Evaluarea conformității lucrărilor executate în raport cu proiectul tehnic original și normele tehnice/reglementările în vigoare; -Identificarea riscurilor tehnice asociate eventualei continuări a lucrărilor fără intervenții prealabile: tasări, fisuri, uzură avansată, degradări ale materialelor, pierderi de performanță structurală etc.; -Stabilirea clară a posibilității de reluare a lucrărilor de construcție, cu accent pe siguranță, eficiență și	

				☐ măsurile de remediere sau consolidare necesare, ☐ completări structurale sau arhitecturale, ☐ eventuale revizuii ale proiectului tehnic existent, ☐ soluții pentru eficientizarea reluării lucrărilor. Scopul general este de a sprijini autoritatea contractantă în luarea unei decizii informate cu privire la finalizarea obiectivului într-un mod sigur, sustenabil și legal. Alte cerințe: Expertiza tehnică va urmări, în mod obligatoriu, următoarele obiective specifice: Verificarea lucrărilor executate -Inspecția vizuală și tehnică detaliată a lucrărilor existente: fundații, elemente verticale și orizontale de rezistență, planșee, acoperiș, compartimentări, tencuieli etc. -Determinarea gradului de execuție fizică și a calității lucrărilor efectuate până la momentul sistării. Identificarea deficiențelor tehnice -Inventarierea fisurilor, tasărilor, exfolierilor, umidității, coroziunii și altor degradări ale materialelor și elementelor structurale. -Evaluarea potențialelor cauze ale deficiențelor constatate. Analize de laborator -Prelevarea de probe de materiale (beton structuri, zidărie structuri, etc.) din construcție. -Realizarea testelor și analizelor în laborator de stat acreditate conform SM EN ISO/IEC 17025:2018 . -Utilizarea rezultatelor analitice pentru a valida sau invalida capacitatea structurală și calitatea materialelor folosite. Compararea cu proiectul tehnic -Verificarea coerenței între execuția din teren și prevederile documentației tehnice disponibile (proiect original, detalii, PV-uri, planuri, autorizații etc.).	legalitate; -Emiterea unor recomandări tehnice fundamentate privind: ☐ măsurile de remediere sau consolidare necesare, ☐ completări structurale sau arhitecturale, ☐ eventuale revizuii ale proiectului tehnic existent, ☐ soluții pentru eficientizarea reluării lucrărilor. Scopul general este de a sprijini autoritatea contractantă în luarea unei decizii informate cu privire la finalizarea obiectivului într-un mod sigur, sustenabil și legal. Alte cerințe: Expertiza tehnică va urmări, în mod obligatoriu, următoarele obiective specifice: Verificarea lucrărilor executate - Inspecția vizuală și tehnică detaliată a lucrărilor existente: fundații, elemente verticale și orizontale de rezistență, planșee, acoperiș, compartimentări, tencuieli etc. - Determinarea gradului de execuție fizică și a calității lucrărilor efectuate până la momentul sistării. Identificarea deficiențelor tehnice - Inventarierea fisurilor, tasărilor, exfolierilor, umidității, coroziunii și altor degradări ale materialelor și elementelor structurale. - Evaluarea potențialelor cauze ale deficiențelor constatate. Analize de laborator - Prelevarea de probe de materiale (betonstructuri, zidărie structuri, etc.) din construcție. - Realizarea testelor și analizelor în laborator de stat acreditate conform SM EN ISO/IEC 17025:2018 . - Utilizarea rezultatelor analitice pentru a valida sau invalida capacitatea structurală și calitatea materialelor folosite.	
--	--	--	--	--	--	--

		Digitally signed by Cutia Evgheni Date: 2025.06.23 23:21:51 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova		Emiterea concluziilor -Formularea unei concluzii clare și motivate privind: -posibilitatea reluării lucrărilor, -tipul și amploarea intervențiilor necesare (dacă este cazul), -existența riscurilor majore pentru continuarea lucrărilor fără intervenții. Recomandări tehnico-profesionale Oferirea unui set de recomandări pentru: -reabilitare, -consolidare, -reautorizare a lucrărilor, -adaptarea proiectului existent la realitatea din teren și la normele în vigoare. Documentare și livrabile -Raportul de expertiză va fi redactat într-un mod clar, detaliat și susținut de: ☐ fotografii, ☐ fișe tehnice, ☐ schițe, ☐ rapoarte de încercare de laborator, ☐ procese-verbale de prelevare, ☐ recomandări practice. <i>Oferța va fi întocmită și în baza caietului de sarcini anexat</i>	Compararea cu proiectul tehnic - Verificarea coerenței între execuția din teren și prevederile documentației tehnice disponibile (proiect original, detalii, PVuri, planuri, autorizații etc.). Emiterea concluziilor - Formularea unei concluzii clare și motivate privind: - posibilitatea reluării lucrărilor, - tipul și amploarea intervențiilor necesare (dacă este cazul), - existența riscurilor majore pentru continuarea lucrărilor fără intervenții. Recomandări tehnico-profesionale Oferirea unui set de recomandări pentru: - reabilitare, - consolidare, - reautorizare a lucrărilor, - adaptarea proiectului existent la realitatea din teren și la normele în vigoare. Documentare și livrabile - Raportul de expertiză va fi redactat într-un mod clar, detaliat și susținut de: ☐ fotografii, ☐ fișe tehnice, ☐ schițe, ☐ rapoarte de încercare de laborator, ☐ procese-verbale de prelevare, ☐ recomandări practice.	
--	--	--	---	---	---	--

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
L.Ș.	L.Ș.

Digitally signed by Cutia Evgheni
Date: 2025.06.23 23:22:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr. 23

Nt. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitate a de măsură	Canti-tatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/pres-tare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Bunuri/servicii									
1	71319000-7	Servicii de expertiză tehnică în construcții pentru anul 2025	Buc.	1	179900,00	215880,00	179900,00	215880,00	31.12.2025	MD58TRPCCW518430A00124AA	-

Total: 215880,00 MDL

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
L.Ș.	L.Ș.

CONTRACT Nr. 122/25
privind achiziția de: servicii de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP
CMF mun. Bălți, pentru anul 2025

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP CMF mun. Bălți, pentru anul 2025

Cod CPV: 71319000-7

“ 14 ” 10 2025

Bălți
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>BAUCONSULT GROUP SRL</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>administrator dr. ing.</u> <u>CUTIA Evgheni</u> , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statutului</u> , (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> <u>IDNO 1017600015034 din 28.03.2017</u> , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>IMSP „Centrul Medicilor de Familie</u> <u>Municipal Bălți”</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Director FLOREA Pavel</u> , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Regulamentului</u> , (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>IDNO 1003602150710 din 11.12.2003</u> , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea: serviciilor de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP
CMF mun. Bălți, pentru anul 2025

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip **Contract de valoare mică** Nr. ocds-b3wdp1-MD-1756986523327 / (21472458) din 12.09.2025, în baza deciziei grupului de lucru nr. 1 al Cumpărătorului/Beneficiarului din „09” 10 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;
- c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție **minim - conform garanției de la producător** a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele și condițiile: **prestarea servicii de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP CMF mun. Bălți,, se vor executa în termen de 30 zile de la semnarea contractului, anul 2025**
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:
- **Factura fiscal;**
 - **Raport de expertiză;**
 - **Proces verbal de recepție a serviciilor, care va cuprinde actele în conformitate cu prevederile normativelor stabilite în domeniul dat și caietul de sarcini.**
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:
- 187 080,00 (otzeci și șapte mii lei 00 bani) MDL cu VA**
- (suma cu cifre și litere)*
- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:
- **în termen de 30 zile de la recepționarea facturii fiscale și semnarea actului primire-predare.**
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:
- a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:
- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării

Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 30 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 15 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 30 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 15 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 15 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreeată de Cumpărător/Beneficiar este - ; în cuantum de - % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale

amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025.**

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii	Beneficiarul
<u>BAUCONSULT GROUP SRL</u>	<u>IMSP „Centrul Medicilor de Familie mun. Bălți”</u>
Adresa poștală: <u>Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Nicolae Dîmo 7/3, of. 112.</u>	Adresa poștală: <u>mu. Bălți, Str. Decebal, 101, „V”</u>
Telefon: <u>/+373/ 69 287 853</u>	Telefon/ fax: <u>/0231/7-25-88</u>
Email: <u>baconsultgroup@gmail.com</u>	Email: <u>cmfbalti@ms.md</u>
Cod fiscal: <u>1016602005959</u>	Cod fiscal: <u>1003602150710</u>
Banca: <u>BCA “MoldovaAgroindbank”, suc. ”Miron Costin Business Centru”</u>	Banca: <u>MF Trezoreria de Stat</u>
Cod: <u>AGRNMD2X437</u>	Cod: <u>TREZMD 2X</u>
IBAN: <u>MD61AG000000022514700912</u>	IBAN: <u>MD09TRPCCW518430A00125AA</u>

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

L.Ș.

L.Ș.

Digitally signed by Florea Pavel
Date: 2025.10.16 15:45:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1
la contractul nr. 122/25
Din „14” 10 2025

SPECIFICAȚII TEHNICE – F – 4.1.

Nr. d/o	Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Servicii de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP CMF mun. Bălți,	Servicii de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP CMF mun. Bălți,	R.M.	BAUC ONSU LT GROU P SRL	1. INFORMAȚII GENERALE - Denumirea obiectivului: IMSP "Centrul Medicilor de Familie mun. Bălți" - Adresa: mun. Bălți, str. Decebal nr. 101"V" - Număr cadastral: 0300209.961.01 ; 0300209.961.02 ; 0300209.961.03 ; 0300209.961.04 ; 0300209.961.05 - Anul construcției: 1984 - Regim de înălțime: S+P+4E (Subsol + Parter + 4 Etaje) - Structura de rezistență: Cadru din beton armat cu panouri prefabricate din beton armat - Destinație: Instituție medicală publică activă 2. SCOPUL ACHIZIȚIEI Achiziția are ca obiect contractarea serviciilor de expertiză tehnică a clădirii în scopul: - Evaluării stării tehnice generale a structurii portante și nestructurale; - Determinării nivelului de siguranță structurală în condiții de exploatare curentă și în caz de seism; - Stabilirii posibilităților de realizare a unei reparații capitale generale și montarea panourilor fotovoltaice; - Identificării oportunităților pentru realizarea de replanificări interioare în	Conform Caietului de sarcini. 1. INFORMAȚII GENERALE - Denumirea obiectivului: IMSP "Centrul Medicilor de Familie mun. Bălți" - Adresa: mun. Bălți, str. Decebal nr. 101"V" - Număr cadastral: 0300209.961.01 ; 0300209.961.02 ; 0300209.961.03 ; 0300209.961.04 ; 0300209.961.05 - Anul construcției: 1984 - Regim de înălțime: S+P+4E (Subsol + Parter + 4 Etaje) - Structura de rezistență: Cadru din beton armat cu panouri prefabricate din beton armat - Destinație: Instituție medicală publică activă 2. SCOPUL ACHIZIȚIEI Achiziția are ca obiect contractarea serviciilor de expertiză tehnică a clădirii în scopul: - Evaluării stării tehnice generale a structurii portante și nestructurale; - Determinării nivelului de siguranță structurală în condiții de exploatare curentă și în caz de seism; - Stabilirii posibilităților de realizare a unei reparații capitale generale și montarea	Codului Urbanismului și Construcțiilor (Legea nr. CUC434/2023); - Hotărârii Guvernului RM nr. 743/2024 privind asigurarea calității în construcții; - Regula mentului privind expertiza tehnică în construcții (HG nr. 936/2006 cu modificările ulterioare); - NCMurilor și standardelor în vigoare aplicabile construcțiilor civile. Prestatorul își asumă întreaga responsabilitate asupra

				condiții conforme cu reglementările tehnice; - Formulării de concluzii și recomandări pentru intervenții ulterioare, cu grad de prioritate. <u>3. OBIECTUL SERVICIULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ</u> Prestatorul va efectua următoarele activități: - Colectarea și analiza documentației existente (planuri, relevee, dosar tehnic, procese-verbale, fișe tehnice, etc.); - Investigații vizuale și instrumentale la fața locului pentru toate elementele structurale (fundatii, stâlpi, grinzi, planșee, pereți portanți, acoperiș, scări); - Verificarea stării compartimentărilor interioare existente și a finisajelor care pot influența stabilitatea; - Evaluarea stării instalațiilor în măsura în care influențează elementele constructive; - Evaluarea conformității cu cerințele esențiale privind rezistența mecanică, stabilitatea, siguranța în exploatare, igiena, acustica și eficiența energetică; - Identificarea deficiențelor majore, riscurilor tehnice și posibilelor neconformități structurale; - Emiterea de concluzii și recomandări privind: - Siguranța în exploatare a clădirii; - Măsurile tehnice urgente sau necesare pentru reparație capitală; - Condițiile și limitele în care pot fi realizate modificări interioare de compartimentare; - Redactarea și prezentarea unui raport de expertiză tehnică conform reglementărilor în	panourilor fotovoltaice; - Identificării oportunităților pentru realizarea de replanificări interioare în condiții conforme cu reglementările tehnice; - Formulării de concluzii și recomandări pentru intervenții ulterioare, cu grad de prioritate. <u>3. OBIECTUL SERVICIULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ</u> Prestatorul va efectua următoarele activități: - Colectarea și analiza documentației existente (planuri, relevee, dosar tehnic, procese-verbale, fișe tehnice, etc.); - Investigații vizuale și instrumentale la fața locului pentru toate elementele structurale (fundatii, stâlpi, grinzi, planșee, pereți portanți, acoperiș, scări); - Verificarea stării compartimentărilor interioare existente și a finisajelor care pot influența stabilitatea; - Evaluarea stării instalațiilor în măsura în care influențează elementele constructive; - Evaluarea conformității cu cerințele esențiale privind rezistența mecanică, stabilitatea, siguranța în exploatare, igiena, acustica și eficiența energetică; - Identificarea deficiențelor majore, riscurilor tehnice și posibilelor neconformități structurale; - Emiterea de concluzii și recomandări privind: - Siguranța în exploatare a clădirii; - Măsurile tehnice urgente sau necesare pentru reparație capitală;	concluziilor expertizei și răspunde pentru exactitatea și conformitatea celor prezentate în raportul tehnic întocmit.
--	--	--	--	--	---	--

					vigoare. 4. REZULTATUL AȘTEPTAT Un raport de expertiză tehnică complet, care va include: - Date generale și identificarea obiectului; - Descrierea detaliată a stării tehnice a elementelor analizate; - Fișe de constatări vizuale și fotografii ilustrative; - Tabele sinoptice privind defectele identificate; - Avizul general privind posibilitatea continuării exploatării în condiții de siguranță; - Concluzii și recomandări structurale și funcționale; - Propuneri privind etapele ulterioare (proiectare, intervenție, consolidare); - Documentație în format tipărit (2 exemplare) . 5. CERINȚE MINIME FAȚĂ DE PRESTATOR - Certificat de atestare tehnico-profesională ca expert tehnic în construcții valabil în Republica Moldova; - Experiență de minimum 7 ani în expertizarea construcțiilor publice cu regim de înălțime similar sau mai mare; - Acces direct sau prin contract la laborator de încercări acreditat în construcții; - Posibilitate de a desfășura investigații vizuale și nedistructive; - Prezentarea a minimum 2 recomandări emise de beneficiari anteriori (instituții publice); - Declarație privind asumarea răspunderii profesionale pentru rezultatele expertizei.	- Condițiile și limitele în care pot fi realizate modificări interioare de compartimentare; - Redactarea și prezentarea unui raport de expertiză tehnică conform reglementărilor în vigoare. 4. REZULTATUL AȘTEPTAT Un raport de expertiză tehnică complet, care va include: - Date generale și identificarea obiectului; - Descrierea detaliată a stării tehnice a elementelor analizate; - Fișe de constatări vizuale și fotografii ilustrative; - Tabele sinoptice privind defectele identificate; - Avizul general privind posibilitatea continuării exploatării în condiții de siguranță; - Concluzii și recomandări structurale și funcționale; - Propuneri privind etapele ulterioare (proiectare, intervenție, consolidare); - Documentație în format tipărit (2 exemplare) . 5. CERINȚE MINIME FAȚĂ DE PRESTATOR - Certificat de atestare tehnicoprofesională ca expert tehnic în construcții valabil în Republica Moldova; - Experiență de minimum 7 ani în expertizarea construcțiilor publice cu regim de înălțime similar sau mai mare; - Acces direct sau prin contract la laborator de încercări acreditat în	
--	--	--	--	--	--	---	--

				<u>6. TERMEN DE EXECUTARE A SERVICIILOR</u> Durata de prestare a serviciului: maxim 30 (treizeci) zile calendaristice de la data semnării contractului. <u>7. RECEPȚIA SERVICIULUI</u> Recepția se va efectua de către comisia desemnată de autoritatea contractantă pe baza următoarelor: - Raportul complet de expertiză tehnică predat în format tipărit și electronic; - Proces-verbal de predare-primire a raportului; - Avizul expertului semnat și ștampilat. <u>8. DISPOZIȚII FINALE</u> Toate activitățile se vor desfășura cu respectarea prevederilor: - Codului Urbanismului și Construcțiilor (Legea nr. CUC434/2023); - Hotărârii Guvernului RM nr. 743/2024 privind asigurarea calității în construcții; - Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții (HG nr. 936/2006 cu modificările ulterioare); - NCM-urilor și standardelor în vigoare aplicabile construcțiilor civile. Prestatorul își asumă întreaga responsabilitate asupra concluziilor expertizei și răspunde pentru exactitatea și conformitatea celor prezentate în raportul tehnic întocmit. <u>Nota!</u> - Ofertantul are obligația de a păstra confidențialitatea datelor și informațiilor primite. - Costurile pentru eventuale deplasări, investigații sau teste suplimentare vor fi	construcții; - Posibilitate de a desfășura investigații vizuale și nedistructive; - Prezentarea a minimum 2 recomandări emise de beneficiari anteriori (instituții publice); - Declarație privind asumarea răspunderii profesionale pentru rezultatele expertizei. 6. TERMEN DE EXECUTARE A SERVICIILOR Durata de prestare a serviciului: maxim 30 (treizeci) zile calendaristice de la data semnării contractului. 7. RECEPȚIA SERVICIULUI Recepția se va efectua de către comisia desemnată de autoritatea contractantă pe baza următoarelor: - Raportul complet de expertiză tehnică predat în format tipărit și electronic; - Proces-verbal de predare-primire a raportului; - Avizul expertului semnat și ștampilat. 8. DISPOZIȚII FINALE Toate activitățile se vor desfășura cu respectarea prevederilor: rezultatele analitice.	
--	--	--	--	--	--	--

		Digitally signed by Cutia Evgheni Date: 2025.10.15 20:14:26 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ		suportate de ofertant. - În scopul determinării stării tehnice reale a structurii, urmează a fi prelevate și analizate probe de materiale (beton, zidărie, tencuieli etc.). - Încercările vor fi efectuate într-un laborator acreditat conform SM EN ISO/IEC 17025. Rezultatele încercărilor vor fundamenta concluziile privind conformitatea lucrărilor executate. - Ofertantul va colabora cu un laborator de încercări acreditat pentru realizarea testelor necesare în cadrul expertizei tehnice. Totodată, ofertantul va prezenta în oferta sa declarație de angajament privind efectuarea testelor sau scrisoare de confirmare a colaborării cu un laborator autorizat. În lipsa unui laborator propriu, ofertantul va subcontracta serviciile de laborator și va asigura trasabilitatea probelor. Raportul de încercare urmează să fie emis de un laborator acreditat, care să includă descrierea probelor, metodologia de testare și rezultatele analitice.	
--	--	---	---	---	--

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

L.Ș.

L.Ș.

Anexa nr. 2
la contractul nr. 122/25
Din „14” 10 2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ – F-4.2.

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	71319000-7	Servicii de expertiză tehnică a clădirii Centrului de Sănătate nr.1, IMSP CMF mun. Bălți,	Obiect	1	155900,00	187080,00	155900,00	187080,00	31.12.2025	<u>MD09TRPCCW518430A00125AA</u>	-

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

L.Ș.

L.Ș.

CONTRACT Nr. 2/MS
privind achiziția de servicii prin Licitație Publică

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției Servicii de expertiză
Cod CPV: 71300000-1

“ 12 ” ianuarie 2026

mun. Chișinău

Prestator de servicii	Autoritatea contractantă
SRL BAUCONSULT GROUP reprezentată prin Evgheni CUTIA , administrator care acționează în baza Statutului, în continuare Furnizor, 1017600015034 pe de o parte,	IP Oficiul Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii „Moldova-Proiect” reprezentată prin Iunona LUNGUL , director interimar care acționează în baza Statutului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 602/2024, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea Serviciilor de expertiză (Expertiză tehnică a construcțiilor - școlilor incluse în proiectul „Modernizarea școlilor”), denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitație Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1760339465023 din 15.10.2025 în baza deciziei Grupului de lucru al Beneficiarului din 17.11.2025.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
- a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul Contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației tehnice, care este parte integrantă a prezentului Contract (anexa nr. 1).
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele de referință.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator la cererea Beneficiarului.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) *Act de predare-primire;*

b) *Raport de expertiză tehnică;*

c) *Factură fiscală (emisă prin sistemul electronic).*

2.3. Originalul documentului prevăzut în punctul 2.2 se va prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării Serviciilor. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care este prezentat documentul de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația de preț, care este parte integrantă a prezentului Contract (anexa nr. 2).

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **1.170.000 (un milion o sută șaptezeci mii,00) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

În termen de 20 zile din momentul semnării Actului de predare-primire.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde standardelor de referință;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului două exemplare a actelor de predare-primire odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 2 (două) zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de valabilitate a Contractului.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, Părțile modifică Contractul prin acord – adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 2 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 2 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă, neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 2 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 (cinci) % din suma totală a Contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,01% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Serviciile achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți.

12.4. Prezentul Contract este semnat olografic și se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

12.6. Prezentul Contract este valabil până la 31 decembrie 2026.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către Părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestator	Beneficiar
MD2068, mun. Chișinău, str. N. Dîmo 7/3, of.112 Telefon: 069287853 Banca: BCA "MoldovaAgroindbank", suc. "Miron Costin Business Centru" Cod bancar: AGRNMD2X437 Cod IBAN: MD61AG000000022514700912 Cod fiscal: 1017600015034	MD2068, mun. Chișinău, str. Alecu Russo, 1 of.146A Telefon: 022 22-45-66 Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat Cond bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD65TRPIAA311120B16983AB Cod fiscal: 1024601000231
Prestator Evgheni CUTIA Administrator L.Ș.	Beneficiar Digitally signed by Iunona Iunona Date: 2026.01.12 16:49:42 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ Iunona LUNGULESCU Director interimar L.Ș.



Digitally signed by Cutia Evgheni
Date: 2026.01.12 16:39:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 2/MS
din „12” 01 20265

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr. ord.	Denumirea Serviciilor	Specificație	Termenul prestării serviciilor
1.	Servicii de expertiză	Instituția Publică Liceul Teoretic Corjeuți	60 zile
2.		Instituția Publică Gimnaziul „Adrian Păunescu”	
3.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Lucian Blaga”	
4.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”	
5.		Instituția Publică Liceul Teoretic Cruglic	
6.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”	
7.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”	
8.		Instituția Publică Gimnaziul „Grigore Vieru”	
9.		Liceul Teoretic „Olimp”	
10.		Instituția Publică Gimnaziul „Mihai Viteazul”	
11.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Bogdan Petriceicu Hașdeu”	
12.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Luceafărul”	
13.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Alexandru Donici”	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestator	Beneficiar
Evgheni CUTIA Administrator	Digitally signed by Lungul Iunona Date: 2026.01.12 16:50:10 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova Iunona LUNGUL Director interimar

Digitally signed by Cutia Evgheni
Date: 2026.01.12 16:40:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 2/MS
din “ 12 ” 01 2026

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr. ord.	Denumirea Serviciilor	Specificație	Preț fără TVA	Preț cu TVA
1.	Servicii de expertiză	Instituția Publică Liceul Teoretic Corjeuți	75.000	90.000
2.		Instituția Publică Gimnaziul „Adrian Păunescu”	75.000	90.000
3.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Lucian Blaga”	75.000	90.000
4.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”	75.000	90.000
5.		Instituția Publică Liceul Teoretic Cruglic	75.000	90.000
6.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”	75.000	90.000
7.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”	75.000	90.000
8.		Instituția Publică Gimnaziul „Grigore Vieru”	75.000	90.000
9.		Liceul Teoretic „Olimp”	75.000	90.000
10.		Instituția Publică Gimnaziul „Mihai Viteazul”	75.000	90.000
11.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Bogdan Petriceicu Hașdeu”	75.000	90.000
12.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Lucefărul”	75.000	90.000
13.		Instituția Publică Liceul Teoretic „Alexandru Donici”	75.000	90.000
	TOTAL		975.000	1.170.000

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestator	Beneficiar
Evgheni CUTIA _____ Administrator	Digitally signed by Lungul Iunona Date: 2026.01.12 16:50:33 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ Iunona LUNGUL _____ Director interimar

Digitally signed by Cutia Evgheni
Date: 2026.01.12 16:41:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



CONTRACT Nr. **12.1/25**
privind achiziția de bunuri

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției:
Cod CPV: **71319000-7**

“17”decembrie 2025

or. Sîngerei

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<u>BauConsult Group SRL,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Directorul Cutia Evgheni,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statutului,</u> (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare Furnizor/Prestator, <u>nr.1017600015034 din 28.03.2017</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>IMSP Spitalul Raional Sîngerei,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Directorul Tabarcea Vitalie</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>regulamentului</u> (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/ beneficiar, <u>nr.1003602150743 din 11.12.2003</u> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **serviciilor de expertiză tehnică** denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip AVM nr. _____ **din 2025,** în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului **din 17 decembrie 2025.**
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în **Anexa nr.22, Specificații tehnice și constituie 5 ani.**

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare, .
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include: **conform Legii nr. CUC434/2023); Hotărârii Guvernului RM nr. 743/2024 privind asigurarea calității în construcții.**
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **(treizeci și doi de mii cincizeci lei, 80 bani) lei MD**
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi: **în termen de 30 zile de la prezentarea actelor menționate la pct. 2.2.**
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:
- a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:
- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 1 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în

comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 2 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este ----, în cuantum de _ % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2026.**

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii "BAUCONSULT GROUP" SRL

Adresa poștală: MD-
Mun. Chișinău, str. Nicolae Dimo 7/3. of. 112
Telefon: 069287853

Cont de decontare: MD61AG000000022514700912
Banca: BCA "MoldovaAgroindbank",
sucursala "Miron Costin Business Centru"
Adresa poștală a băncii:

Cod: BIC AGRNMD2X437

Cod fiscal: 1017600015034

Cumpărătorul/Beneficiarul IMSP Spitalul Raional Sîngerei

Adresa poștală: MD-6201
or. Sîngerei, str. Testemițanu 51
Telefon: 0262/ 84407; 84402;
026284469

Cod IBAN: MD71TRPCCV518430C00224AA
Banca: MF-TS

Adresa poștală a băncii:

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal: 1003602150743

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Cutia Evgheni
Date: 2025.12.18 14:48:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Tabarcea Vitalie
Date: 2025.12.18 11:56:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numarul procedurii de achiziție:
Obiectul achiziției: Servicii de expertiză tehnică

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Untatea de măsură	Cantitate	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/păstrare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71319000-7	Servicii de expertiză tehnică a clădirii blocului de infecții a Spitalului Raional din or. Sîngerei, nr. Cadastral 7401502.203.07	obiect	1	26709,00	32050,8	26709,00	32050,8	31 decembrie 2025	MD71TRPCCV518430C00224AA	
	Total									

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numarul procedurii de achiziție:
Obiectul achiziției: Servicii de expertiză tehnică

Nr. lot	Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
	1	2	3	4	5	6	7
1	Servicii de expertiză tehnică a clădirii blocului de infecții a Spitalului Raional din or. Sîngerei, nr. Cadastral 7401502.203.07	Servicii de expertiză tehnică a clădirii blocului de infecții a Spitalului Raional din or. Sîngerei, nr. Cadastral 7401502.203.07	RM	”Bau Consult Group” SRL	Verificarea exterioară a clădirii - Identificarea deficiențelor tehnice - Emiterea concluziilor - Recomandări tehnico-	- Verificarea exterioară a clădirii - Identificarea deficiențelor tehnice - Emiterea concluziilor - Recomandări tehnico-profesionale - Elaborarea raportului de expertiză tehnică în 2 exemplare + format electronic semant electronic	Legea nr. CUC434/2023); - Hotărârii Guvernului RM nr. 743/2024 privind asigurarea calității în construcții;

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR