

Contract nr. 12/02 (prestări servicii)

13 februarie 2025

mun. Chișinău

„PRESTIGIU-AZ” SRL, IDNO 1005600037219, cu sediul pe adresa MD-4817, rl Criuleni, sat. Corjova, reprezentată de directorul **dl Sergiu Ciobanu**, care acționează în baza Statutului Societății, numită în continuare **Antreprenor**, și

„BLUE SKY” S.R.L., IDNO 1006600027318 la data de 16.06.2006, cu sediul: MD-2069, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, 8/1, reprezentată de directorul **Balan Elena**, care acționează în baza Statutului, numită în continuare **Beneficiar**, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului:

1.1. „Antreprenorul” se obligă să execute lucrări de sapaturi la obiectul: **Ansamblul rezidențial cu obiective multifuncționale pe terenul cu număr cadastral 0100114.119, situat în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică, nr. 18, Tranșa 2.**

1.2. Beneficiarul se obligă să asigure recepția Serviciilor prestate de Antreprenor și să asigure remunerarea Antreprenorului în termenii stabiliți în prezentul Contract.

2. Ordinea prestării serviciilor

2.1. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile indicate în p. 1.1. al prezentului Contract în termenii coordonați de Părți.

2.2. Cerințele, ce prezintă interesele Beneficiarului față de Serviciile prestate de Antreprenor după Contractul prezent se indică de Beneficiar și sunt obligatorii pentru Antreprenor.

2.3. Antreprenorul se obligă să presteze serviciile indicate în p.1.1. Contractului prezent în termen de 15 zile.

3. Pretul serviciilor

3.1. Preturile se stabilesc după cum urmează:

- sapaturi interioare - 35 lei/m³ (inclusiv TVA)
- sapaturi exterioare - 65 lei/m³ (inclusiv TVA)
- compactare Perna din argila – 65 lei/ m³ (inclusiv TVA)
- umplutura inversa - 65 lei/ m³ (inclusiv TVA)

3.2. Achitarea se va efectua prin virament, în termen de 5 zile din data recepționării lucrărilor.

4. Drepturile și Obligațiunile Părților

4.1. Antreprenorul este obligat:

4.1.1. Să execute lucrările, utilizând echipamentele proprii.

4.1.2. Să acorde Beneficiarului la prima cerere toată informația necesară despre mersul lucrărilor.

4.1.3. Să prezinte beneficiarului pentru semnare Actul de prestare a serviciilor în termen de 5 zile calendaristice după prestarea serviciilor.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. Să recepționeze serviciile și să semneze în termen de 5 zile Actul de prestare a serviciilor sau să prezinte Antreprenorului dezacordul motivat în același termen.

4.2.2. Să achite Antreprenorului remunerarea în conformitate cu p.3 al contractului dat.

5. Responsabilitățile Contractuale.

5.1. Ambele părți sunt responsabile pentru neexecutarea obligațiilor indicate în Contractul dat, fără nici o restricție, și nu numai în cazuri de încălcări sau neglijență.

5.2. Antreprenorul achită penalități în marime de 0.1% din suma contractuală pentru fiecare zi de reținere a termenului de prestare a serviciilor.

5.3. În caz de întârziere la achitarea pentru lucrările executate, Beneficiarul achită Antreprenorului penalitate în marime de 0,1% din sumă pentru fiecare zi de întârziere.

5.4. Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.

5.5. Dacă circumstanțele de forță majoră continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din părți e în drept să anuleze Contractul, punând la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată și atunci nici una din părți nu va avea dreptul de a cere compensarea pierderilor din urma anulării Contractului. În cazul de față Antreprenorul e obligat să transfere Beneficiarului mijloacele bănești primite de acest Contract în termen de trei zile lucrătoare din momentul primirii notei de reziliere a Contractului în legătură cu evenimentele de forță majoră.

6. Modalitatea de soluționare a eventualelor litigii

6.1 În cazul apariției unor neînțelegeri în legătură cu prezentul contract, părțile vor depune eforturi pentru soluționarea lor pe cale amiabilă.

6.2. Dacă încercarea de a soluționa neînțelegerile pe cale amiabilă a eșuat, ele vor fi transmise către instanțele competente.

7. Rezilierea contractului

7.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din părți.

7.2. În caz de stabilire a termenilor de remediere lichidarea neajunsurilor din Contract, durata acestor termeni nu poate depăși 10 (zece) zile calendaristice.

8. Alte condiții

8.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către Beneficiar și Antreprenor și este valabil până la executarea integrală a obligațiilor stipulate în contract.

8.2. Toate modificările, completările și anexele la prezentul Contract se consideră ca parte integră a acestuia și au putere juridică egală la un nivel cu Contractul, dacă acestea au fost întocmite în formă scrisă, au fost semnate și asigurate cu ștampilele ambelor Părți.

8.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte și au putere juridică egală.

9. Declarația Părților privind valabilitatea contractului.

9.1. Părțile declară, că reprezentanții lor, menționați în Preambul, au împuternicirea necesară de a semna Contractul dat, iar manifestarea voinței lor de a încheia și executa Contractul prezent reprezintă manifestarea voinței însăși a Părților.

9.2. Părțile confirmă lipsa oricărui restrîngerii sau interdicții la semnarea și executarea Contractului prezent, ce recurs din starea actelor de fondare, regulamentelor interioare și a altor acte de acest fel, deasemenea din starea altor contracte și oricare alte acte de drept.

9.3. Părțile declară existența tuturor condițiilor necesare pentru adevărirea contractului prezent, în particular :

a) Acordul pentru încheierea Contractului prezent rezultă de la persoana aptă , exprimat cu intenția de a crea consecințe juridice și nu se află în prejudecăți.

b) Redarea voinței fiecărei din Părți la încheierea Contractului prezent , a fost adusă la cunoștința celeilalte Părți, și conținutul voinței fiecărei din părți este înțeles și clar pentru cealaltă Parte.

Confirmînd cele spuse mai sus părțile au semnat contractul prezent:

Beneficiar

"BLUE SKY" SRL

IDNO 1006600027318
TVA Cod TVA 0508801
Adresa: MD-2069, Republica Moldova,
mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, 8/1
Cod IBAN:
MD43CM000225124981001504
Cod Banca: CMTBMD2X498
B.C., „Comerțbank” S.A.(Suc. 1)

Antreprenor

SC,,PRESTIGIU-AZ” SRL

IDNO 1005600037219
Cod TVA 0404180
Adresa:r.Criuleni s. Corjova Primaria Of.1
Cod IBAN MD40AG000000022512217993
Cod banca AGRNMD2X413
BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” SA
Fil.6 Chisinau

Director _____ **Balan Elena**

Digitally signed by Balan Elena
Date: 2025.02.13 12:31:05 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Director _____ **Ciobanu Sergiu**

Digitally signed by Ciobanu Sergiu
Date: 2025.02.13 12:43:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



5¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

"Ansamblul rezidențial cu obiective multifuncționale pe terenul cu numărul cadastral 0100114.119, situat în mun.Chisinau,,

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi "29" noiembrie 2025 în 5 exemplare.

Membrii comisiei:

Balan Elena

Ciobanu Ion

Ciobanu Sergiu

Girscan Cristian

Handwritten signatures in blue ink on horizontal lines. To the right of the signatures are two circular blue stamps. The top stamp is for CEBAN ION, R7-2022, Nr. 135, RESPONSABIL. The bottom stamp is for GIRSCAN CRISTIAN, R7-2022, Nr. 135, RESPONSABIL.

9. Lucrarea **"Ansamblul rezidențial cu obiective multifuncționale pe terenul cu numărul cadastral 0100114.119, situat în mun.Chisinau,, este recepționată.**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL „Prestigiu Az”
Sergiu Ciobanu
"29" noiembrie 2025

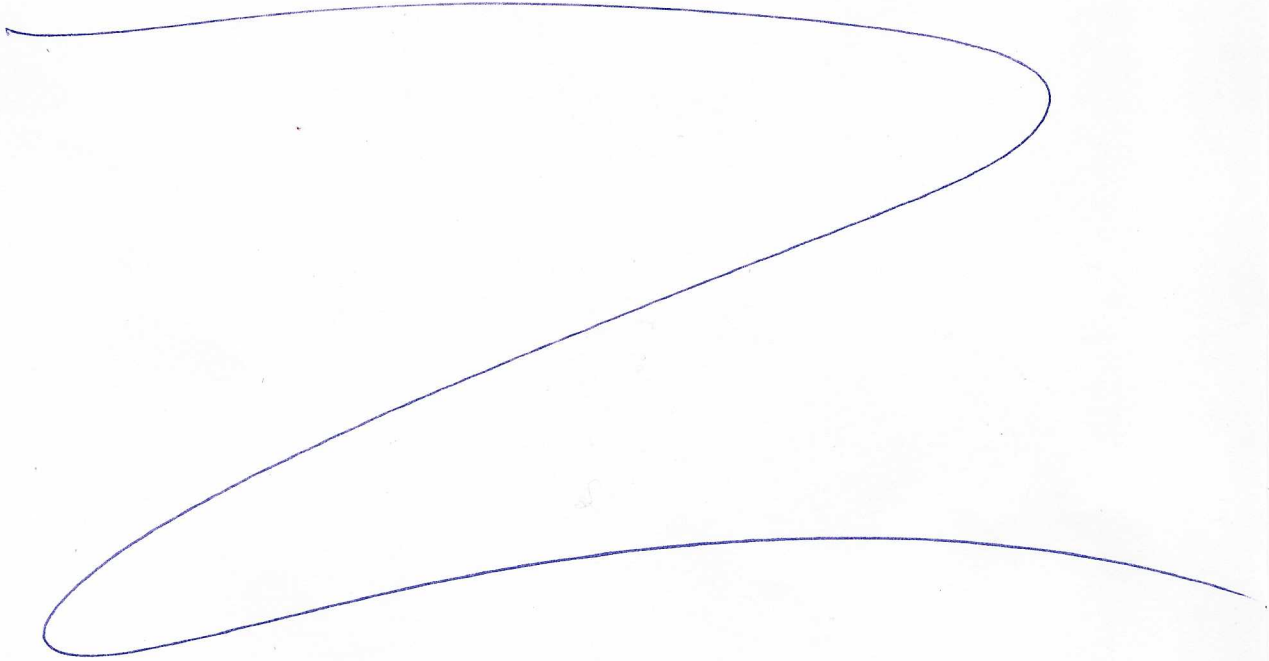


PRIMITĂ:
BENEFICIAR:
SRL "Blue Sky”
Balan Elena
"29" noiembrie 2025

L..Ş.

Handwritten signature in blue ink. To the right is a circular blue stamp for "BLUE SKY" S.R.L. The outer ring contains the text "SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ 2 REPUBLICA MOLDOVA, MUN. CHISINAU" and "S.R.L.". The inner part contains the text "«BLUE SKY» S.R.L." and "IDNO 1006600027318".

LISTA
lista documentației scrise și desenate care lipsește



Ciobanu Sergiu



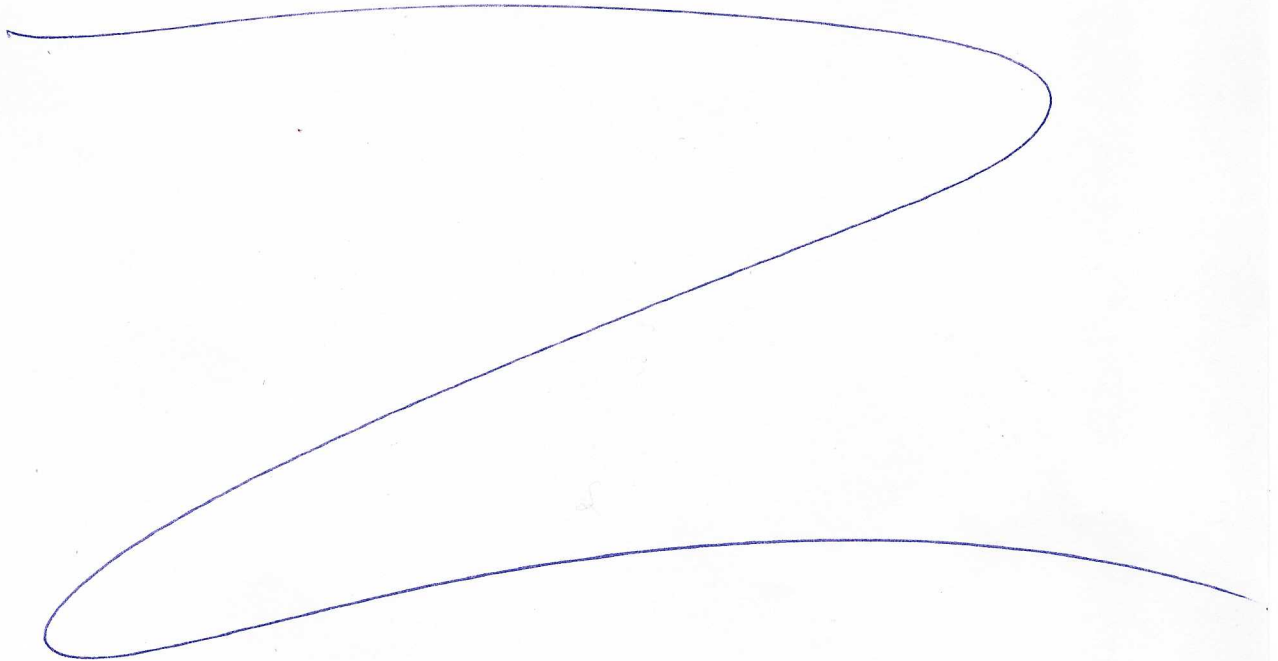
Director SRL „Prestigiu-AZ”

Balan Elena



Director SRL „Blue Sky”

LISTA
lista documentației scrise și desenate care lipsește



Ciobanu Sergiu



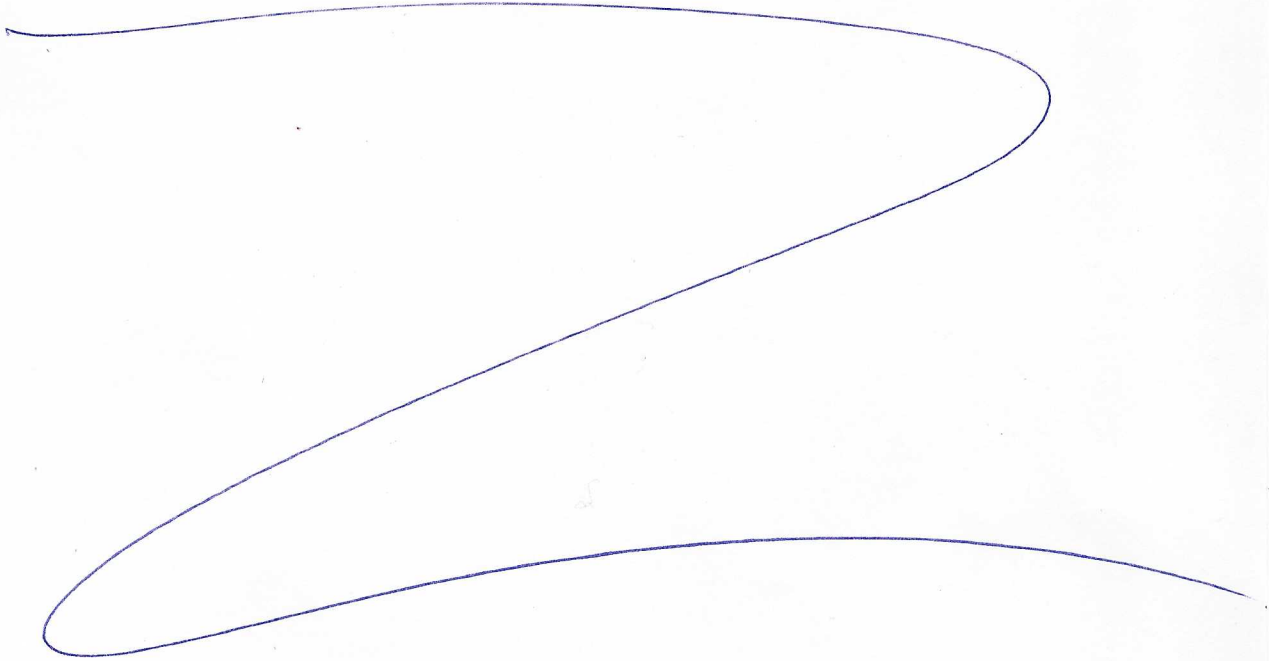
Director SRL „Prestigiu-AZ”

Balan Elena



Director SRL „Blue Sky”

LISTA
lista documentației scrise și desenate care lipsește



Ciobanu Sergiu



Director SRL „Prestigiu-AZ”

Balan Elena



Director SRL „Blue Sky”

05 decembrie 2025

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, compania „Blue Sky SRL” confirmă colaborarea noastră cu compania „Prestigiu-AZ SRL” în perioada februarie 2025- februarie 2026 cu privire la executarea lucrărilor de terasamente și săpături a gropii de fundație lucrări de excavare, cu transportarea în exterior, la obiectul *”Ansamblul rezidențial cu obiective multifuncționale pe terenul cu numărul cadastral 0100114.119, situat în mun.Chișinău, str.Grădina Botanica nr.18 .*

Conducerea companiei „Prestigiu-AZ” SRL s-a remarcat atât prin profesionalism, cât și printr-o deosebită seriozitate în abordarea documentării pentru realizarea lucrării contractate.

Totodată, menționăm că reprezentanții companiei sunt specialiști cu experiența în domeniu și își exercită atribuțiile cu mare responsabilitate și mereu ne-au oferit suportul în alegerea celor mai bune opțiuni și soluții pentru solicitările noastre.

Pe parcursul derulării contractului, „Blue Sky”SRL a avut o cooperare frumoasă cu compania „Prestigiu-AZ “ SRL și o recomanda ca fiind un partener de încredere.

Cu respect,

Balan Elena
Director „Blue Sky” S.R.L.

Telefon de contact 079195975

