

**Протокол приемки сооружения
по завершении работ**

№ 01-03/25 от 05.03.2025 г.,

населенный пункт: мун.Чадыр-Лунга

Строительные работы, выполнены на объекте «*Капитальный ремонт крыши здания Дома Творчества мун. Чадыр-Лунга*», в рамках договора №24/21267891/02 от 05.09.2024 г., заключенного между *Главным Управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии и SRL «Consultcon Service»*

1. Работы выполнены на основании разрешения на строительство: №39 от 20.09.2024 г., выданного примарией мун. Чадыр-Лунга, действительного до 31.12.2025 г.
2. Комиссия по приемке осуществляла деятельность 05.03.2025, в составе:

БОЛГАР Сергей	- врио начальника Главного Управления строительства и инфраструктуры Гагаузии, председатель комиссии ;
ТУКАН Степан	- главный специалист Управления капитального строительства и развития территории, секретарь комиссии ;
Члены комиссии:	
ХИЦЮК Александр	- главный архитектор Чадыр-Лунского района;
АРАБАДЖИ Федора	- главный бухгалтер администрации Чадыр-Лунгского района;
ТАНАСОГЛО Фёдор	- ответственный за технический надзор объекта;
КЫЛЧИК Дмитрий	- ответственный за технический надзор объекта.

3. В приемке так же участвовали:

а) застройщик: директор «SRL «Consultcon Service» - Виталий ПАНЯ

4. Описание объекта, рекомендованного к приемке объект *«Капитальный ремонт крыши здания Дома Творчества мун. Чадыр-Лунга»*, кадастровый номер № 96022150.410, по адресу: мун. Чадыр-Лунга, ул.Ленина,116. предназначен для культурно-социального назначения, состоит из следующих сооружений: застроенная площадь 560 м2, общая площадь, количество уровней 3.

5. Комиссия по приемке в результате осмотра и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в Техническом паспорте сооружения, а также констатаций контролирующих органов установила следующее:

- а) строительные работы выполнены и приняты согласно списку-приложению 1;
- б) строительные работы полностью завершены 30.12. 2025 г.;
- в) замечания Комиссии по приемке изложены в списке-приложении 2;
- г) рабочая документация отсутствует или является неполной, согласно списку-приложению 3;
- д) инструкции по эксплуатации и наблюдению за поведением объекта при эксплуатации переданы или не переданы собственнику;
- е) стоимость объекта составляет 1 084 019,32 леев.

6. Комиссия по приемке по результатам сделанных констатаций предлагает:
Принять выполненные работы.

7. Комиссия по приемке мотивирует предложение следующим:
Работы выполнены в полном объеме и согласованными изменениями.

8. Комиссия по приемке рекомендует следующее:
Принять выполненные работы, эксплуатировать объект по назначению и передать инвестиционные затраты на баланс собственнику.

9. Вывод Национальной инспекции по техническому надзору

[только для объектов, предусмотренных частью (9) статьи 197]

10. Настоящий протокол, содержит 2 листа и 1 приложения, всего 3 листов, составлен в электронном варианте.

Комиссия по приемке:
Председатель

БОЛГАР Сергей

Члены комиссии:

ТУКАН Степан

ХИЦЮК Александр

АРАБАДЖИ Федора

ТАНАСОГЛО Фёдор

КЫЛЧИК Дмитрий

12. Сооружение: «*Капитальный ремонт крыши здания Дома Творчества мун. Чадыр-Лунга*» - este.

Передано:

Застройщик:

05 марта 2025 г.

Принято:

Инвестор:

05 марта 2025г.

(электронная подпись)

(электронная подпись)

Приложение №1
к Акту
приемки по окончании работ
№ 01-03/25 от 05.03.2025 г.,
Документация в комплекте:

Приложение №2
к Акту
приемки по окончании работ
№ 01-03/25 от 05.03.2025 г.,
Работы не были выполнены:

Приложение №2
к Акту
приемки по окончании работ
№ 01-03/25 от 05.03.2025 г.,
Работы, которые не соответствуют
положениям проектной документации:

