

CONTRACT DE CREDIT BANCAR nr. CC202501S413/41971/1

din 28.01.2025

BC "MAIB" S.A., înregistrată la data de 21.05.2001, codul fiscal 1002600003778, în continuare "Creditor", în persoana Igor Popovschi, reprezentantul Băncii, care acționează în temeiul actelor normative interne ale Băncii, pe de o parte și

S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, înregistrată la data de 18.06.2013, codul fiscal 1013600019838, în continuare "Debitor", în persoana Ion Susarenco, Administrator, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte, ambele numite în continuare în mod colectiv "Părți", iar în mod individual "Parte", au încheiat prezentul Contract de credit bancar (în continuare "Contract").

În relațiile apărute în rezultatul încheierii prezentului Contract, Părțile se vor ghida de prevederile din Condiții Generale, Condiții Particulare și anexe, toate constituind părți integrante ale Contractului. În caz de apariție a divergențelor între prevederile Condițiilor Generale și prevederile Condițiilor Particulare, prevederile incluse în Condițiile Particulare vor prevala.

- CONDIȚII GENERALE -

1. TERMENII UTILIZAȚI ÎN CONTRACT

1.1. Termenii utilizați în cadrul prezentului Contract și în toate documentele aferente acestui, vor fi înțeleși după cum urmează:

Banca / Creditor	Banca Comercială „Moldova-Agroindbank” S.A./ BC „MAIB” S.A..
BNM	Banca Națională a Moldovei
Caz de Default	Situație sau circumstanță, producerea căreia poate determina scadența Creditului sau aplicarea de către Creditor a sancțiunilor față de Debitor.
Comision de angajament	Suma de bani determinată zilnic prin aplicarea unui anumit procent la suma neutilizată a Creditului începând cu ziua următoare zilei acordării primei tranșe a Creditului de la suma nevalorificată a acestuia, care se determină ca diferența dintre suma creditului contractat / limita creditului zilnic stabilită și soldul datoriei efective la Credit până la data ridicării integrale a sumei Creditului sau până la data termenului limită de ridicare a creditului. Se încasează lunar pe parcursul următoarei luni calendaristice. În cazul când valorificarea Creditului nu este posibilă din cauza lipsei resurselor disponibile, comisionul nu se calculează pentru perioada dată. Valoarea este stabilită conform „Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC „MAIB” S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice”, în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa, existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare.
Comision pentru acordarea creditului	Sumă de bani determinată prin aplicarea unui anumit procent la valoarea totală a Creditului aprobat. Valoarea comisionului se stabilește conform „Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC „MAIB” S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice”, în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa, existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare.
Comision pentru modificarea condițiilor contractuale	Suma de bani determinată prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului la momentul aprobării modificărilor. Valoarea comisionului se stabilește conform „Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC „MAIB” S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice”, în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa, existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare. Comisionul în cauză se achită la data semnării acordului adițional la Contractul de Credit, prin care se operează modificările negociate/ schimbării Graficului Plăților.
Comision pentru prelungirea Creditului	Suma de bani, determinată prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului prelungit. Valoarea comisionului se stabilește conform „Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC „MAIB” S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice”, în vigoare la momentul respectiv. Comisionul în cauză se achită la data efectuării prelungirii Creditului.
Comision pentru renegocierea Creditului	Suma de bani, determinată prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului renegociat. Valoarea comisionului se stabilește conform „Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC „MAIB” S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice”, în vigoare la momentul respectiv. Comisionul în cauză se achită la data efectuării renegocierii Creditului.
Contract de Credit/ Contract	Prezentul Contract încheiat de către Creditor și Debitor (astfel cum ar putea fi completat, modificat sau reînnoit), alcătuit din Condiții Generale și Condiții Particulare.
Credit/ Suma Principală	Suma de bani pusă la dispoziția Debitorului în baza Contractului de Credit, care va putea fi utilizată prin una sau mai multe Trageri și care urmează a fi rambursată de Debitor până la termenul - limită de rambursare a Creditului.
Data Limită Debitor	Data la care încetează dreptul Debitorului de a mai efectua Trageri din Credit.
Dobândă	Persoană juridică, care în baza Contractului de Credit a obținut de la Creditor o sumă de bani (Credit) și care se obligă să o restituie, inclusiv cu dobânzile și alte plăți aferente.
Dobândă	Suma de bani determinată în urma aplicării ratei dobânzii la Soldul Creditului, urmând a fi plătită periodic de Debitor, conform Graficului Plăților, până la rambursarea integrală a Creditului. Creditorul aplică preponderent rata dobânzii flotantă, stabilită în conformitate cu Politica prețurilor la produsele și serviciile bancare prestate clienților IMM, în vigoare.
Dobânda de întârziere	Sancțiune pecuniară aplicată de Creditor Debitorului în cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, în termenele și sumele stabilite sau în cazul diminuării/ anulării Limitei datoriei la inițiativa Creditorului. Sumele respective se vor considera restante și la aceste sume se va calcula, începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării complete a ei, o dobândă de întârziere indicată în Condiții Particulare.

Efectul de levier	Coeficient calculat în cadrul oricărei perioade de raportare financiară, drept co-raportul dintre: a) capitalul de împrumut (obligațiile Debitorului pe termen scurt și lung față de creditori) și b) capitalul propriu (volumul investițiilor proprii ale Debitorului în business) minus capitalul secundar.
Garanție	Orice instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor prin Contractul de Credit (ipotecă, gaj, fidejusiune, garanție financiară etc.).
Garanție reală	Instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor prin Contract, care poate îmbrăca următoarele forme: a) ipotecă; b) gaj al dreptului asupra mijloacelor bănești din cont depozit-garanție, constituit prin control, fără dreptul debitorului gajist de a dispune de mijloacele bănești gajate; c) gaj înregistrat/amanet asupra bunului mobil; d) gaj asupra acțiunilor ordinare nominative; e) gaj al universalității de bunuri mobile; f) amanet asupra mijloacelor bănești sub formă de monede metalice jubiliare și comemorative; g) contracte/scrisori de garanție.
Garanție nematerială	Instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor prin Contract, care poate îmbrăca următoarele forme: a) fidejusiune; b) gaj al dreptului asupra mijloacelor bănești în conturi bancare, constituit prin control, cu dreptul debitorului gajist de a dispune de mijloacele bănești gajate; c) gaj universitate de bunuri mobile - drepturilor patrimoniale inclusiv creanțe bănești; d) gaj al roadei anului viitor; e) asigurare facultativă a riscurilor financiare.
Garant Terț	Persoană fizică/juridică, alta decât Debitorul, care constituie Garanție (garant ipotecar, garant gajist, fidejutor etc.).
Graficul Plăților	Graficul de rambursare a Creditului, dobânzilor și altor plăți, expus în Anexa nr.1 la Contract.
Indice de referință	a) pentru creditele acordate în MDL – rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase total pe sistem bancar în monedă națională, cu termenul de la 6 la 12 luni, calculată conform metodologiei BNM, publicată pe pagina WEB www.bnm.md și pe pagina WEB www.maib.md ; b) pentru creditele acordate în EUR – rata procentuală EURIBOR 3M, publicată pe pagina web www.euribor-rates.eu și pe pagina WEB www.maib.md ; c) pentru creditele acordate în USD – rata procentuală SOFR, publicată pe pagina web www.global-rates.com și pe pagina WEB www.maib.md . Indicele de referință se reflectă cu două zecimale, la necesitate prin rotunjire, iar valoarea existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare.
Încasări din vânzări/Încasări	Suma mijloacelor bănești intrate în Contul curent, diminuate cu sumele, ce rezultă din următoarele operațiuni neafectate vânzării: transferul mijloacelor bănești între conturile proprii, împrumuturi, credite, depozite, ajutoare (financiare, gratuite, nerambursabile sau temporare), majorarea capitalului social, subsidii/ subvenții acordate, granturi, restituirea TVA, tranzacții Forex, returnarea de avansuri acordate, alte sume cu caracter neidentificat, rulaje intra-grup cu persoanele juridice aflate în legătura, precum și cu obligațiile medii lunare, asumate de Debitor prin alte contracte de credit, inclusiv către alți creditori, scadente în perioada de valabilitate a Creditului.
Limita datoriei	Suma maximală a datoriei zilnice la Credit, ce poate fi utilizată de Debitor din contul Creditului, în perioada de acțiune a Contractului de Credit;
Penalitate	Sumă de bani determinată, prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului, care este stabilită ca sancțiune în sarcina Debitorului pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a oricărei obligații asumate prin Contract și este indicată în Condiții Particulare.
Perioada de Valorificare a Creditului	Un anumit interval de timp, care curge de la data semnării Contractului de Credit și până la Data Limită.
Proiect	Acțiunile Debitorului, expuse în Condiții Particulare, întreprinse de către acesta cu utilizarea resurselor obținute din contul Creditului.
Rata lichidității	Coeficient calculat în cadrul oricărei perioade de raportare financiară, drept co-raportul dintre activele pe termen scurt și datorile pe termen scurt.
SADD	Sistem automatizat de deservire bancară la distanță, pus la dispoziția Debitorului de către Bancă pentru a permite Debitorului de a dispune și în format electronic de serviciile financiar-bancare, oferite de către Bancă și a facilita activitatea economică a acestuia prin oferirea posibilității de a beneficia de serviciile bancare fără a fi necesară prezența fizică a Persoanelor autorizate ale Debitorului la Bancă pentru aceasta.
Scadența	Data la care, în conformitate cu condițiile Contractului de Credit, Debitorul este obligat de a efectua o anumită plată.
Soldul Creditului	Suma rămasă, la un moment dat, de rambursat din Credit.
Tarifele și comisioanele Băncii	Tarifele și Comisioanele care se aplică conform actelor normative interne ale Băncii, care pot fi consultate la sucursalele și pe site-ul Băncii (www.maib.md).
Termenul-limită de rambursare a Creditului	Data la care Debitorul este obligat să efectueze ultima plată a Creditului în conformitate cu Contractul de Credit.
Tragere	Ridicare de către Debitor a unei sume de bani în cadrul Limitei Datoriei în conformitate cu condițiile stipulate în Contractul de Credit.

Zi Bancară	Orice zi în care Banca este deschisă pentru activitatea de afaceri cu publicul în conformitate cu reglementările aplicabile ori conform unor dispoziții ale autorităților competente din Republica Moldova.
------------	---

2. ACORDAREA CREDITULUI

- 2.1. Creditorul va pune la dispoziția Debitorului sumele aferente Creditului în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- 2.2. Operațiunile în / din Contul curent se vor efectua cu respectarea prevederilor contractului privind deschiderea și deservirea contului curent, încheiat între Părți, prezentului Contract și legislației în vigoare.
- 2.3. Suma Creditului acordată Debitorului, sau porțiunea acestuia, rambursată, poate fi utilizată din nou de către Debitor până la Termenul-limită de valorificare a Creditului cu condiția că suma totală a datoriei să nu depășească Limita datoriei specificată în Condițiile Particulare.

3. DOBÂNDA

- 3.1. Rata Dobânzii poate fi cât flotantă, atât și fixă și se indică în Condiții Particulare la Contract. Dobânda flotantă este compusă din Partea flexibilă (Indicele de referință) și Partea fixă a dobânzii, iar valoarea sa inițială și modalitatea ei de calcul este stabilită în Condițiile Particulare. Astfel, Dobânda flotantă poate varia în dependență de modificarea Indicelui de referință.
- 3.2. Dobânda pentru utilizarea Creditului se calculează de Creditor zilnic, reiesind dintr-o durată de $[360 / 365]$ zile a unui an calendaristic, la soldul Sumei principale ale Creditului, începând cu data de acordare a Creditului și până la rambursarea lui integrală.
Notă: Baza de calcul a ratei dobânzii pentru Creditele acordate în lei moldovenești este de 365 de zile, iar pentru Creditele acordate în valută străină – 360 de zile.

- 3.3. Calculul Dobânzii se va efectua de către Bancă pe baza următoarei formule:

$$\text{Sold Credit} \times \text{Rata Dobânzii} \times \text{Număr Zile} \\ [360/365] \times 100$$

- 3.4. Rata Dobânzii flotante se va modifica trimestrial, la data de 01 ianuarie, 01 aprilie, 01 iulie și 01 octombrie a fiecărui an, în dependență de modificarea Indicelui de referință, fără a fi necesară semnarea unui acord adițional la prezentul Contract în acest sens. Astfel:

3.4.1. pentru creditele acordate în MDL pentru:

- 3.4.1.1. perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna noiembrie a anului precedent;
- 3.4.1.2. pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna februarie a anului curent;
- 3.4.1.3. pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna mai a anului curent;
- 3.4.1.4. pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna august a anului curent;

3.4.2. pentru creditele acordate în EUR/USD pentru:

- 3.4.2.1. perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii decembrie a anului precedent;
- 3.4.2.2. pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii martie a anului curent;
- 3.4.2.3. pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii iunie a anului curent;
- 3.4.2.4. pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii septembrie a anului curent.

- 3.5. Părțile au convenit, că în cazul în care Indicele de referință la data modificării va avea valoare negativă, pentru raporturile juridice aferente prezentului Contract de credit se va considera că Indicele de referință la momentul modificării are valoarea „0”.

- 3.6. Modificarea ratei Dobânzii flotante va fi actualizată și modificată corespunzător de către Bancă, fără a fi necesară notificarea Debitorului și eventualului Garant Terț în acest sens. Dobânda modificată se va aplica Soldului Creditului existent, începând cu prima zi operațională a trimestrului.

- 3.7. Banca va informa Debitorul și eventualul Garant Terț despre modificarea ratei Dobânzii flotante prin intermediul paginii WEB www.maib.md.

- 3.8. Dobânda acumulată va fi plătită de Debitor lunar sau în alte termene, după cum este stipulat în Condițiile Particulare și în Graficul Plăților.

- 3.9. Orice sumă datorată pentru achitarea Creditului, plata căreia nu a fost efectuată la Scadență în conformitate cu prevederile prezentului Contract, va deveni purtătoare a unei Dobânzi de întârziere, prevăzute în Condițiile Particulare a prezentului Contract.

- 3.10. Calculul Dobânzii de întârziere se va efectua de către Bancă pe baza următoarei formule:

$$\text{Sold Credit restant} \times \text{Rata Dobânzii de întârziere} \times \text{Număr Zile de întârziere} \\ 360/365 \times 100$$

- 3.11. Aplicarea unei Dobânzi de întârziere nu va afecta declararea Scadenței anticipate a unei plăți și, în consecință, nu va putea fi considerată ca fiind un acord pentru o plată cu întârziere.

- 3.12. Părțile au convenit, că în cazul în care Indicele de referință nu va fi disponibil, Banca este în drept să identifice și să aplice un alt Indice de referință, modificând concomitent Partea fixă a dobânzii în așa mod, încât aceasta nu va duce la modificarea ratei Dobânzii în vigoare la momentul substituției Indicelui de referință vechi cu Indicele de referință nou, identificat de către Bancă.

4. TAXE ȘI COMISIOANE

- 4.1. Debitorul se obligă să achite Creditorului orice taxe și comisioane ce țin de deservirea Creditului, pe întreaga durată de valabilitate a prezentului Contract, care se vor încasa conform Condițiilor Particulare sau *Tarifelor și comisiunelor Băncii* în vigoare, sau în conformitate cu alte acte normative interne ale Creditorului, în vigoare la momentul respectiv, dacă prezentul Contract nu prevede altfel.

5. MODIFICAREA LIMITEI DATORIEI

- 5.1. Creditorul va fi în drept, în mod unilateral, la inițiativa sa, fără încheierea unui acord adițional la Contractul de credit în acest sens:
- 5.1.1. În orice moment, să modifice (diminueze) Limita datoriei. În cazul dat:
- 5.1.1.1. decizia de modificare a Limitei datoriei va fi luată de către Creditor în urma:
- a) efectuării recalculării Limitei datoriei, în dependență de creșterea sau scăderea Încasărilor din vânzări la Contul curent al Debitorului, situației financiare a Debitorului, a istoriei de credit, a îndeplinirii condițiilor contractuale (gaj/ipoteca, rulaje, asigurare); și
 - b) verificării survenirii situațiilor, stipulate în pct.6.1. din prezentul Contract;
- 5.1.1.2. despre modificarea Limitei datoriei Creditorul va informa Debitorul în modul prevăzut de prezentul Contract;
- 5.1.1.3. Limita datoriei modificată va intra în vigoare după 15 zile calendaristice de la expedierea de către Creditorul către Debitor a unei notificări corespunzătoare, care va fi însoțită de noul Grafic al Plăților.
- 5.1.2. În orice moment, să suspendeze/anuleze Limita datoriei din cauza apariției situațiilor, stipulate în pct.6.1. din prezentul Contract, cu informarea Debitorului, în modul prevăzut în prezentul Contract, cu cel puțin 7 zile lucrătoare până la data suspendării/anulării. Părțile au convenit că ziua când va intra în vigoare decizia Creditorului privind anularea dreptului de reînnoire a liniei de credit va constitui și ziua în care Debitorul va începe rambursarea creditului, care va avea loc lunar, conform unui nou Grafic al Plăților, stabilit de la soldul Creditului existent în ziua respectivă, fără posibilitatea de reînnoire a liniei de credit.

6. SUSPENDAREA ȘI ANULAREA CREDITULUI, REFUZUL DE CREDIT

- 6.1. Creditorul va fi în drept, în mod unilateral, cu informarea Debitorului în modul prevăzut în prezentul Contract, să anuleze Limita datoriei și să suspende dreptul de utilizare a Creditului conform prezentului Contract și, concomitent, să ceară restituirea anticipată a datoriei, în cazul în care:
- 6.1.1. s-au redus substanțial (mai mult de 50%) Încasările în Contul curent al Debitorului pentru ultimele 12 luni;
- 6.1.2. rulajul liniei de credit (acordări-rambursări) a înregistrat mai puțin de o rotație pe an de utilizare a Creditului în cadrul Limitei datoriei aprobate;
- 6.1.3. se intențează oricare acțiuni judiciare împotriva Debitorului, se sechestrează conturile lui, se suspendă operațiunile prin conturile bancare sau se primesc documente de percepere în mod incontestabil a mijloacelor bănești din conturile Debitorului;
- 6.1.4. există informație privind implicarea Debitorului în operațiuni ilicite și / sau de spălare a banilor;
- 6.1.5. a survenit și continuă unul din Cazurile de Default, precum acestea sunt definite mai jos în prezentul Contract, sau unul din cazurile, care sunt, în mod rezonabil justificat, susceptibile riscului iminent de a fi calificate drept Cazuri de Default;
- 6.1.6. sunt nerespectate prevederile Contractului de Credit și a altor cerințe față de Debitori impuse de actele legislative și normative în vigoare ale Creditorului;
- 6.1.7. sunt înregistrate datorii restante cu termen depășit (peste 60 zile) la alte contracte de credit/anexe semnate cu Debitorul, inclusiv cu alți creditori.
- 6.2. În cazul în care Creditorul va anula Limita datoriei și suspenda dreptul Debitorului de a utiliza Creditul, conform prezentului Contract, suspendarea sau anularea vor produce efecte în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- 6.3. Creditorul poate să restabilească dreptul de utilizare a Creditului în perioada valabilității Contractului de Credit, dacă cauzele care au provocat suspendarea dreptului de utilizare a Creditului au fost lichidate, nu există riscuri de apariție a acestora în viitor și Debitorul își va putea onora obligațiile de plată.
- 6.4. debitorul va fi în drept să renunțe, în tot sau în parte, la suma neutilizată a Creditului, în următoarele condiții:
- 6.4.1. o astfel de renunțare este adusă la cunoștința Creditorului în formă de notificare scrisă cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înainte de data propusă de Debitor pentru survenirea efectelor juridice ale renunțării. Notificările de renunțare ale Debitorului vor fi irevocabile și obligatorii pentru Debitor;
- 6.4.2. suma Creditului sau porțiunea acesteia, la care s-a renunțat, nu mai poate fi pretinsă sau ridicată de către Debitor, decât ca urmare a încheierii unui amendament la prezentul Contract.

7. RAMBURSAREA CREDITULUI

- 7.1. Debitorul va rambursa Creditul în rate conform Graficului Plăților, prezentat în Anexa nr.1 la prezentul Contract/adus(e) la cunoștința Debitorului conform condițiilor prezentului Contract.
- 7.2. Orice Grafic al Plăților nou generat în urma unor modificări ale condițiilor contractuale va fi comunicat Debitorului prin notificare scrisă sau la prima sa solicitare.
- 7.3. Toate plățile în legătură cu executarea prezentului Contract de Credit se vor efectua doar în valuta în care a fost acordat Creditul.
- 7.4. Debitorul va efectua toate plățile datorate în baza prezentului Contract prin ordine de plată, care vor prevedea creditarea conturilor respective ale Creditorului.
- 7.5. În cazul în care data de efectuare a plăților conform Graficului Plăților va fi o zi nelucrătoare, Debitorul va asigura disponibilitatea mijloacelor financiare în Cont în scopul efectuării achitării sumei lunare spre rambursare în ultima zi lucrătoare, care anticipează data de efectuare a plăților, conform Graficului Plăților.
- 7.6. În procesul efectuării oricăror plăți scadente, Debitorul va fi lipsit de dreptul de a efectua compensarea obligațiilor sale de plată izvorâte din prezentul Contract contra oricăror obligații de plată ale Creditorului față de Debitor, izvorâte atât din

CONDIȚII PARTICULARE

1. VALOAREA ȘI VALUTA CREDITULUI

- 1.1. În conformitate cu clauzele și termenele prezentului Contract, Creditorul deschide Debitorului o linie de credit revolving, cu Limita datoriei în mărime de 750000.00 (șapte sute cincizeci mii) MDL.
- 1.2. Limita datoriei se stabilește pe perioade în sumă de:

	Limita datoriei (în cifre)	Limita datoriei (în litere)	Valuta	pentru perioada de la (data, luna, anul)	până la (data, luna, anul)
1.	750000,00	șapte sute cincizeci mii	MDL	28.01.2025	20.07.2026
2.	625000,00	șase sute douăzeci și cinci mii	MDL	21.07.2026	20.08.2026
3.	500000,00	cinci sute mii	MDL	21.08.2026	20.09.2026
4.	375000,00	trei sute șaptezeci și cinci mii	MDL	21.09.2026	20.10.2026
5.	250000,00	două sute cincizeci mii	MDL	21.10.2026	20.11.2026
6.	125000,00	una sută douăzeci și cinci mii	MDL	21.11.2026	20.12.2026
7.	0,00		MDL	21.12.2026	20.01.2027

- 1.3. În cadrul liniei de credit deschise, Creditorul va acorda Debitorului, în măsura găsirii resurselor, mijloace bănești, suma totală a cărora nu va depăși, în orice moment, Limita datoriei.

2. TERMENUL-LIMITĂ DE RAMBURSARE A CREDITULUI ȘI TERMENUL DE UTILIZARE NEÎNTRERUPTĂ A CREDITULUI

- 2.1. Termenul-limită de rambursare a Creditului este 20.01.2027.
- 2.2. Termenul Creditului poate fi modificat în mod unilateral de către Creditor în sensul diminuării Limitei datoriei sau anulării dreptului de reînnoire a liniei de credit, caz în care poate fi modificată și data rambursării finale.

3. SCOPUL ȘI MODUL DE VALORIFICARE A CREDITULUI

- 3.1. Creditul se eliberează finanțarea cheltuielilor curente legate de desfășurarea activității de afacere, în cadrul soldului neutilizat din Limita datoriei zilnice stabilită, pentru finanțarea cheltuielilor legate de desfășurarea activității de afacere, în cadrul soldului neutilizat din Limita datoriei stabilită în pct. 1.2 al Condițiilor Particulare.
- 3.2. Fiecare tranșă a Creditului se eliberează în dependență de necesitatea efectuării plăților de către Debitor, prin transferarea mijloacelor bănești la contul curent al Debitorului în baza cererii de acordare a tranșei Creditului prezentată de Debitor pe suport de hârtie sau poșta electronică, cu 2-3 zile lucrătoare înainte de data preconizată a eliberării.
- 3.3. Acordarea fiecărei tranșe ulterioare a Creditului se efectuează după confirmarea de către Debitor, în forma și modalitatea care satisfac Creditorul, a utilizării conform destinației a mijloacelor bănești primite anterior.
- 3.4. Debitorul are dreptul la reînnoirea Creditului în mărimea Limitei datoriei, stabilită în pct. 1.2. al Condițiilor Particulare, până la data de 20.12.2026. După expirarea termenului indicat Debitorul nu mai are dreptul la ridicarea sumei rămase a Creditului conform Condițiilor Particulare.

4. RATA DOBÂNZII ȘI MODALITATEA DE ACHITARE. DOBÂNDĂ DE ÎNTÂRZIERE

- 4.1. Pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă flotantă, stabilită inițial în mărime de 10.40% anual și care este compusă din Indicele de referință, care la data semnării prezentului Contract constituie 3.70 puncte procentuale, la care se adaugă Partea fixă a Dobânzii în mărime de 6.70 puncte procentuale.
- 4.2. Dobânda pentru utilizarea Creditului se achită lunar conform Graficului Plăților.
- 4.3. În cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, achitării sumelor stabilite în prezentul Contract sau formării datoriei supralimită (în cazul debitării Dobânzii la suma Creditului sau în cazul diminuării/anulării Limitei datoriei la inițiativa Băncii), sumele respective se vor considera restante și la aceste sume, se va calcula începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării integrale a lor și se va percepe o Dobândă de întârziere cu 3 puncte procentuale mai mare decât rata Dobânzii la Creditul în termen prevăzută în prezentul Contract.

5. COMISIOANE

- 5.1. Debitorul va plăti Creditorului din resursele proprii următoarele comisioane:
- 5.1.1. Comision pentru acordarea creditului în mărime de 1.75% din Limita datoriei;
- 5.1.2. Comision de angajament în mărime de 1.00% anual din suma neridicată a Creditului;
- 5.1.3. Comisionul pentru rambursarea anticipată a Creditului în mărime de 2.00% din suma Creditului rambursat anticipat, în cazul refinanțării creditului de către altă bancă/instituție financiară;
- 5.1.4. Comision pentru modificarea condițiilor contractuale, *Comisionul pentru prelungirea/ renegocierea creditului și orice alte comisioane ce țin de deservirea Creditului, pe întreaga durată de valabilitate a Condițiilor Particulare, se vor încasa conform Tarifulor și comisioanelor Băncii în vigoare.
- 5.2. Plata comisioanelor se efectuează prin nota de plată a Creditorului, din orice sume disponibile în conturile curente ale Debitorului, inclusiv din contul Creditului.

6. GARANȚII

- 6.1. Debitorul garantează rambursarea Creditului, a dobânzilor și comisioanelor aferente, a cheltuielilor, penalităților, daunelor-interese și a tuturor celorlalte obligații care derivă din prezentul Contract prin următoarele Garanții constituite în favoarea Creditorului:

prezentului Contract, Creditorul va fi în drept să calculeze și să încaseze o penalitate în mărime de 0,10% din Limita datoriei, pentru fiecare caz.

7.2.2. În cazul nerespectării prevederilor pct. 7.1. din Condiții Particulare a prezentului Contract, Creditorul va fi în drept să calculeze și să încaseze, dacă este aplicabil, o penalitate în mărime de 0.75% din Limita datoriei, pentru fiecare caz.

7.2.3. În cazul nerespectării unui sau a mai multor angajamente, stabilite în prezentul Contract, Creditorul, la propria sa discreție, va fi în drept să declare, în tot sau în parte, Suma Principală și Dobânda calculată la aceasta, precum și toate celelalte sume plătibile Creditorului în baza prezentului Contract, ca fiind scadente și plătibile imediat sau la prima cerere.

8. DATELE DE CONTACT ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CREDITOR:

BC "MAIB" S.A.

Codul fiscal 1002600003778

Adresa juridică

MD-2012, mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 127

Adresa de contact

Sucursala "Onisifor Ghibu"

MD-2071, mun. Chișinău, str. Alba Iulia 184/3

Adresa e-mail info@maib.md

Telefon de contact 1314

Pagina web www.maib.md

Igor Popovschi

(nume, prenume)

Digitally signed by Popovschi Igor

Date: 2025.01.28 09:16:58 (+0300)

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



DEBITOR:

S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT

Codul fiscal 1013600019838

Adresa juridică

MD-2051, mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 44/5

Adresa de contact

MD-2051, mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 44/5

Adresa e-mail provladinaconstruct@gmail.com

Telefon de contact 069053421, 068562424

Ion Susarenco

(nume, prenume)

Digitally signed by Susarenco Ion

Date: 2025.01.28 09:34:58 (+0300)

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SOLICITARE DE CREDIT/LIMITĂ

1. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI DE CREDIT

Denumirea companiei	S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT	IDNO	1013600019838
---------------------	-----------------------------	------	---------------

2. PRODUS SOLICITAT

Credit nou pentru finanțarea capitalului circulant

Suma, valuta	Termen, luni	Suma proiectului investițional, valuta*	Contribuție proprie, valuta*	Descrierea proiectului investițional *
750000.00 MDL	24 luni			

3. GARANȚII: Pentru garantarea produsului de credit se propun garanții materiale (reale) sau nemateriale, descrise în Anexa nr 1 la cererea de credit.

La cererea de credit se anexează documentele juridice, financiare și alte documente solicitate de către Bancă în conformitate cu actele sale normative interne.

Prin prezenta, declar că informația indicată în cererea dată și informația prezentată Băncii verbal și în scris este exactă, completă, corectă, și veridică reflectă situația financiară a companiei. Compania nu este implicată sau atrasă în procese judiciare, care vor impacta negativ și esențial perspectivele de afaceri și situația financiară.

Acord Băncii dreptul de a verifica toată informația prezentată pentru aprobarea cererii de credit, utilizând toate sursele accesibile Băncii, inclusiv de a se adresa oricărei persoane/instituții, care în opinia rezonabilă a Băncii ar putea impacta luarea deciziei finale privind posibilitatea acordării creditului solicitat.

La solicitarea de credit se anexează Formularul cu privire la informația generală despre debitorul BC "MAIB" S.A. – cu excepția cazurilor în care soldul total al creditelor acordate pentru un debitor – persoană juridică va fi în sumă de până la 500000,00 lei inclusiv, pentru un debitor – întreprinzătorului individual, titularului patentei, altei persoane fizice care desfășoară activitate de întreprinzător sau practică activitate profesională licențiată ori autorizată – în sumă de până la 300000,00 lei inclusiv.

BC "MAIB" SA vă avertizează despre răspunderea penală conform art.238 privind dobândirea creditului prin înșelăciune din Codul penal al Republicii Moldova, în vigoare.

27.01.2025 data	Semnături autorizate	Administrator Funcția	3	Digitally signed by Susarencu Ion Date: 2025.01.27 15:50:21 EET Numele Prenumele Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	 L.S.
--------------------	----------------------	--------------------------	---	--	---

Pentru informarea solicitantului

BC "MAIB" S.A. garantează că toată informația oferită de Client se va utiliza strict confidențial și numai pentru adoptarea deciziei privind cererea de credit.

Orice erori, de asemenea orice informație ascunsă sau denaturată de client, pot duce la rețineri în luarea deciziei sau la refuzul de a acorda creditul solicitat.

Banca are dreptul de a refuza oricând cererea de credit dacă există dovezi sau bănuiele rezonabile că activitatea clientului sau modalitatea de desfășurare a activității nu corespund politicii Băncii, actelor sale normative interne și/sau legislației în vigoare.

- CONDIȚII PARTICULARE -
LA CONTRACTUL DE CREDIT Nr. 202304G1500/228/1 Data 12.05.2023

1. DESCRIEREA FINANȚĂRII ACORDATE

- 1.1. Banca acordă Debitorului o facilitate de creditare sub forma unui plafon de finanțare (numit în continuare „Plafon”), în cadrul căruia Debitorului i se pot elibera mai multe credite.
- 1.2. Valoarea totală a creditelor și a produselor de tip Trade Finance eliberate în cadrul Plafonului nu poate depăși în nici un moment valoarea totală a Plafonului.
- 1.3. Părțile pot conveni asupra unuia din următoarele tipuri de Plafioane:
Plafonul Simplu – presupune posibilitatea eliberării în cadrul acestuia a creditelor doar în valuta în care este stabilită valoarea Plafonului;
Plafonul Multivalutar – presupune posibilitatea eliberării în cadrul acestuia a creditelor atât în MDL, cât și în alte valute.
- 1.4. În scopul evitării oricăror divergențe cu privire la interpretarea și utilizarea prevederilor Contractului de Credit, noțiunea de „Credit” se va echivala cu cea de „Plafon”, precum și cu orice credit eliberat în cadrul Plafonului, dacă aceasta rezultă sau poate să rezulte din context.

2. TIPUL, VALOAREA ȘI SCADENȚA PLAFONULUI

În cadrul prezentului contract Debitorul va beneficia de un Plafon Simplu în valoare totală de 300 000 (trei sute mii) MDL, cu scadența finală a Creditelor acordate în cadrul Plafonului nu mai târziu de 22.04.2028. Valoarea totală a Creditelor emise în cadrul Plafonului, precum și în baza Contractului de credit nr. 201904G1500/117/1 din 22.04.2019 nu va depăși în nici un moment valoarea totală a Plafonului în mărime de 300 000 (trei sute mii) MDL.

3. SCOPUL PLAFONULUI

- 3.1. Scopul Plafonului constă în asigurarea posibilității eliberării Debitorului, la decizia unilaterală a Băncii, a unor Credite de tip Trade Finance.
- 3.2. Creditele de tip Trade Finance vor fi eliberate în scopul efectuării plăților ce rezultă din cererile depuse sau care se vor depune de Debitor la Bancă privind emiterea garanțiilor bancare de participare la licitații și/sau garanțiilor bancare de bună execuție aferente licitațiilor (fiecare din acestea în continuare „Garanție bancară”), inclusiv în cazurile de majorare a sumelor și/sau de prelungire a termenelor de valabilitate a Garanției bancare.

4. PERIOADA DE UTILIZARE ȘI TERMENUL PLAFONULUI

Perioada de Utilizare a Plafonului, ce presupune termenul în cadrul căruia Debitorul poate solicita eliberarea de produse de tip Trade Finance (Garanții bancare) sau prelungirea celor eliberate deja, este de maxim 48 de luni. Perioada de Utilizare este condiționată de următorii factori:

- a) Respectarea tuturor condițiilor precedente stipulate la pct. 2.1. al Condițiilor Generale, precum și a tuturor obligațiilor asumate de Debitor în prezentul contract;
- b) Perioada de Utilizare este divizată în 4 perioade consecutive de utilizare (fiecare din acestea „Termen Efectiv”) a câte 12 luni, începând cu data Contractului de Credit;
- c) La finalul fiecărui Termen Efectiv urmează a fi desfășurată procedura de revizuire anuală a Plafonului, descrisă la capitolul 6 al Condițiilor Particulare;
- d) Pentru a intra în vigoare, fiecare Termen Efectiv, începând cu al doilea, trebuie să fie aprobat de Părți prin acord adițional la prezentul contract.

5. CONDIȚIILE DE ELIBERARE A CREDITELOR DE TIP TRADE FINANCE

- 5.1. Creditele de tip Trade Finance se eliberează doar în cazul primirii de către Bancă a unei cereri de plată conforme aferente unei Garanții bancare, cu condiția că, la momentul recepționării acesteia, în conturile Debitorului nu sunt mijloace bănești suficiente pentru efectuarea de către Bancă a plăților conform respectivei cereri de plată. În cazul identificării mijloacelor bănești suficiente în conturile Debitorului, acestea vor fi utilizate de către Bancă în scopul efectuării plăților conform cererii de plată (inclusiv comisioane, speze și alte cheltuieli), în temeiul prevederilor pct. 4.4 și 4.5 ale Condițiilor Generale la Contractul de credit.
- 5.2. Creditul de tip Trade Finance se eliberează de Bancă direct pe contul curent al Debitorului, în funcție de valuta utilizată în respectiva Garanție bancară. Imediat după eliberare, suma Creditului va fi utilizată pentru

efectuarea de către Bancă a plăților conform respectivei cereri de plată. Debitorul împuternicește irevocabil Banca să efectueze operațiunile descrise în prezentul punct.

- 5.3. În decurs de 5 Zile Bancare din momentul eliberării unui Credit de tip Trade Finance, Banca va informa despre aceasta Debitorul prin intermediul unei notificări, în care se vor conține și informații cu referire la Graficul de plăți, termenul Creditului și Contul Intern Bancar aferent Creditului eliberat. Notificarea se va expedia spre informare și executare Debitorului, care se obligă în acest sens.
- 5.4. Orice angajament de plată aferent unei Garanții bancare, a cărei/cărui valoare se include în Plafon, nu poate depăși termenul de 12 luni, în cazul Garanțiilor bancare pentru participare la licitații, și de 15 luni, în cazul Garanțiilor bancare de bună execuție aferente licitațiilor, iar creditul respectiv de tip Trade Finance se eliberează pentru o perioadă de până la 6 luni, dar cel târziu până la scadența finală indicată la pct. 2 al Condițiilor Particulare.
- 5.5. În cazul imposibilității eliberării pe contul curent al Debitorului a unui Credit de tip Trade Finance conform prevederilor pct. 5.2. al Condițiilor Particulare, din oricare motive, inclusiv blocarea/sechestrarea/suspendarea operațiunilor pe cont, Creditul va fi eliberat prin transferarea directă de Bancă a plăților conform respectivei cereri de plată/ prezentări (inclusiv comisioane, speze și alte cheltuieli). Totodată în notificarea expediată de Bancă Debitorului conform prevederilor pct. 5.3. al Condițiilor Particulare se va menționa și contul Băncii la care Debitorul va fi obligat să efectueze plățile aferente Creditului de tip Trade Finance eliberat.

6. REVIZUIREA ANUALĂ A PLAFONULUI

- 6.1. Procedura de revizuire anuală a Plafonului se inițiază cu 3 luni până la scadența fiecărui Termen Efectiv prin expedierea de Bancă către Debitor a unei notificări în acest sens, în care se va indica eventual și setul de documente ce urmează a fi prezentate de Debitor într-un termen de maxim 15 zile.
- 6.2. În caz dacă, inclusiv în urma examinării situației economico-financiare a Debitorului, Banca constată îndeplinirea de către Debitor a cerințelor de bonitate în vederea continuării Plafonului pentru următorul Termen Efectiv, Banca va propune Debitorului încheierea unui acord adițional la prezentul contract, în care poate fi prevăzută majorarea/diminuarea/păstrarea valorii Plafonului, precum și anumite condiții suplimentare de obținere a angajamentelor în cadrul respectivului Termen Efectiv.
- 6.3. Banca va notifica Debitorul despre decizia de a refuza continuarea Plafonului pentru următorul Termen Efectiv dacă:
 - a) Banca constată neîndeplinirea de către Debitor a cerințelor interne de bonitate, inclusiv ca rezultat al înrăutățirii semnificative a situației sale economico-financiare;
 - b) Debitorul nu a prezentat documentele solicitate de Bancă prin notificarea expediată conform pct. 6.1. al Condițiilor Particulare.
- 6.4. În notificarea expediată de Bancă conform pct. 6.3. al Condițiilor Particulare, Debitorul va fi notificat despre modalitatea de rambursare a tuturor Creditelor acordate în cadrul Plafonului, cu respectarea următoarelor condiții:
 - a) Creditele ale căror scadențe survin mai devreme de 12 luni din data expirării ultimului Termen Efectiv se vor rambursa corespunzător Graficelor de plăți aprobate inițial;
 - b) Creditele ale căror scadențe survin mai târziu de 12 luni din data expirării ultimului Termen Efectiv se vor transforma în credite de tip non-revolving, care se vor rambursa conform unor grafice de plăți cu rate lunare egale în decurs de 12 luni (sau alt termen notificat de Bancă în funcție de situația financiară a Debitorului) începând din următoarea zi lucrătoare după scadența ultimului Termen Efectiv al Plafonului.

7. CONTUL CURENT

Pentru operațiunile aferente fiecărui credit eliberat în cadrul Plafonului vor fi utilizate conturile curente ale Debitorului nr. MD98MO2224ASV63098257100 în MDL.

8. RATA DOBÂNZII ȘI MODALITATEA DE CALCUL

Ratele Dobânzii aplicabile Creditelor eliberate în cadrul Plafonului pot fi diferite, în funcție de politica de dobânzi existentă în Bancă la momentul acordării fiecărui Credit în parte și se va specifica în notificarea expediată de Bancă conform pct. 5.3. al Condițiilor Particulare.

9. GARANȚII

Debitorul garantează rambursarea Creditelor acordate în cadrul Plafonului, a dobânzilor aferente, a cheltuielilor, penalităților, daunelor-interese și a tuturor celorlalte obligații care deriva din prezentul Contract de Credit prin următoarele Garanții:

a) Fidejusiunea dlui Ion Susarenco, cod personal 2000016012080.

10. COMISIOANE

Debitorul va plăti Băncii din resursele proprii comisioanele indicate în anexe, precum și următoarele: a)

Comision de analiză dosar: 150 MDL;

b) Comision de modificare a clauzelor contractuale: 0.2%, min. 1 000 MDL %;

c) Comision pentru modificarea / substituirea / eliberarea parțială a Garanției: 0.5%, min. 1 000 MDL.

11. RENUNȚAREA LA PLAFON

Debitorul poate renunța la utilizarea Plafonului în condițiile specificate în pct. 5 din Condițiile Generale.

12. AMENDA PENTRU NEEEXECUTARE

În caz de survenire a unui Eveniment de Neexecutare, Debitorul va achita Băncii o Amendă pentru Neexecutare egală cu 1 (unu) % din valoarea totală a Plafonului.

13. CLAUZE SPECIALE

13.1. În cazul în care Debitorul va înregistra restanțe la plata oricărui Credit acordat Debitorului pentru mai mult de 30 zile, Banca va avea dreptul incontestabil să anuleze dreptul Debitorului de a obține Credite de tip Trade Finance în cadrul Plafonului.

13.2. În cazul disponibilității limitate a fondurilor în anumită valută sau în cazul apariției oricăror alte evenimente ce pot afecta accesul Băncii la fonduri în anumite valute, Banca își rezervă dreptul de a suspenda în totalitate sau parțial dreptul Debitorului de a efectua noi trageri din Credit în temeiul prezentului Contract de Credit, cu posibilitatea oferirii Debitorului a unei alternative de finanțare. O asemenea măsură aplicată de Bancă se va menține până când evenimentul sau evenimentele, care au determinat suspendarea, au încetat să existe.

13.3. Părțile au convenit că, în cadrul procesului de monitorizare trimestrială a situației financiare a Debitorului, Banca va fi în drept să analizeze evoluția veniturilor din vânzări a Debitorului, iar în cazul diminuării semnificative a veniturilor din vânzări comparativ cu perioada analogică a anului precedent, va fi în drept să diminueze limita Plafonului proporțional diminuării cifrei de afaceri.

13.4. Debitorul se obligă:

a) să prezinte anual, setul de documente solicitat de Bancă, necesar pentru efectuarea de către Bancă a revizuirii anuale a Plafonului, conform pct. 6.1. al Condițiilor Particulare.

**ACORD ADIȚIONAL nr. 1
la CONTRACTUL DE CREDIT nr. 202304G1500/228/1 din 12.05.2023**

16.04.2024

OTP Bank S.A., cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 81A, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la 24 mai 2001 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1002600006089, în continuare „Bancă”, reprezentată de Radu Dodon, care acționează în baza procurii nr. 2-2958 din 24.08.2022, și

PROVLADINA CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în str. Nicolae Costin, 44/5, mun. Chișinău, Republica Moldova, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la 18.06.2013 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1013600019838, în persoana Administratorului, Ion Susarenco, care acționează în baza Statutului, în continuare „Debitor”, ambele numite în continuare „Părți”,

în temeiul pct. 4 lit. (c) al Condițiilor Particulare la Contractul de credit nr. 202304G1500/228/1 din 12.05.2023 (în continuare „Contract de credit”) au încheiat prezentul Acord Adițional la Contractul de credit cu privire la următoarele:

- I. Părțile convin să extindă Perioada de Utilizare a Plafonului pentru următorul Termenul Efectiv de 12 luni, până la data de 12.05.2025.
- II. Pct. 9 al Condițiilor Particulare la Contractul de credit nr. 202304G1500/228/1 din 12.05.2023 se modifică și va avea următorul conținut:
 ”Debitorul garantează rambursarea Creditelor acordate în cadrul Plafonului, a dobânzilor aferente, a cheltuielilor, penalităților, daunelor-interese și a tuturor celorlalte obligații care deriva din prezentul Contract de Credit prin următoarele Garanții:
 a) Fidejusiunea Ion Susarenco, cod personal 2000016012080;
 b) Fidejusiunea Natalia Susarenco, cod personal 2001043204790;
- III. Suplimentar Părțile au convenit:
 a) expunerea maximă neasigurată pe Grup nu va depăși suma de 750 000 MDL;
 b) să subordoneze prezentului Credit toate plățile aferente împrumuturilor curente și viitoare contractate de la asociații / acționarii societății;
- IV. Celelalte puncte ale Contractului de credit rămân în vigoare fără modificări.
- V. Prevederile prezentului Acord Adițional intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

BANCA

I. ș. (semnătura)



DEBITOR

I. ș. (semnătura)



ACORD ADIȚIONAL nr. 2
la CONTRACTUL DE CREDIT nr. 202304G1500/228/1 din 12.05.2023

07.05.2025

OTP Bank S.A., cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 81A, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la 24 mai 2001 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1002600006089, în continuare „**Bancă**”, reprezentată de Radu Dodon, care acționează în baza procurii nr. 2-2958 din 24.08.2022, și

PROVLADINA CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în str. Nicolae Costin, 44/5, mun. Chișinău, Republica Moldova, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la 18.06.2013 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1013600019838, în persoana Administratorului, Ion Susarenco, care acționează în baza Statutului, în continuare „**Debitor**”, ambele numite în continuare „**Părți**”,

În temeiul pct. 4 lit. (c) al Condițiilor Particulare la Contractul de credit nr. 202304G1500/228/1 din 12.05.2023 (în continuare „Contract de credit”) au încheiat prezentul Acord Adițional la Contractul de credit cu privire la următoarele:

- I. Părțile convin să extindă Perioada de Utilizare a Plafonului pentru următorul Termenul Efectiv de 12 luni, până la data de 12.05.2026.
- II. Celelalte puncte ale Contractului de credit rămân în vigoare fără modificări.
- III. Prevederile prezentului Acord Adițional intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

BANCA

