

CAIET DE SARCINI

Pentru achiziția publică a lucrărilor de execuție aferente proiectului finanțat din Fondul Național pentru Mediu „Măsuri de prevenire a riscurilor inundațiilor în zona centrală a satului Feștelița, r. Ștefan Vodă”.

1. Obiectul achiziției

Achiziția vizează **execuția lucrărilor de construcție-montaj** necesare implementării măsurilor de prevenire a riscurilor de inundații în zona centrală a satului Feștelița, r. Ștefan Vodă. Obiectul contractului îl constituie realizarea tuturor lucrărilor prevăzute în documentația tehnică aprobată pentru proiectul sus-menționat, inclusiv **Sectorul 1 și Sectorul 2** definite în proiect. Lucrările se vor efectua conform volumelor de lucrări detaliate în *Devizul ofertă* (Volumul III al proiectului tehnic, Sectoarele 1 și 2), anexat la prezenta documentație .

Contractul ce urmează a fi atribuit este unul de lucrări, care include toate activitățile de organizare de șantier, execuție propriu-zisă, testare/verificare la terminare și remedierea eventualelor defecte în perioada de garanție, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale legislației în vigoare. Toate lucrările executate vor respecta normativele tehnice din Republica Moldova aplicabile (standarde de construcții, norme hidrotehnice și de protecție a mediului), precum și specificațiile tehnice din documentația de proiect.

2. Descrierea generală a lucrărilor

În cadrul prezentului proiect se vor realiza o serie de lucrări hidrotehnice și de construcție menite să reducă riscul de inundații în zona centrală a satului Feștelița. **Descriere generală a principalelor lucrări propuse:**

- **Lucrări de terasament și decolmatare a albiei:** Curățarea și adâncirea cursurilor de apă/șanțurilor de drenaj din zona centrală, prin excavația și îndepărtarea depunerilor de nămol și a altor materiale sedimentate, atât în amonte cât și în aval de podețe. Materialul rezultat din decolmatare va fi transportat și depozitat conform prevederilor din proiect și normelor de mediu aplicabile.
- **Lucrări de demolare a structurilor existente deteriorate:** Demontarea și evacuarea podețelor vechi sau a altor lucrări de scurgere existente care sunt subdimensionate sau degradate. Aceasta include spargerea elementelor din beton sau piatră, demontarea capetelor de podeț și înlăturarea infrastructurii care împiedică scurgerea optimă a apelor pluviale. Deșeurile rezultate vor fi transportate la depozite autorizate, conform normelor.
- **Construcția de noi podețe și structuri de preluare a apei:** Construirea unui podeț nou **dreptunghiular din beton armat** (tip dală sau cutie), dimensionat conform cerințelor proiectului pentru a asigura secțiunea de scurgere necesară. De asemenea, montarea unor **podețe tubulare** (din beton sau plastic de diametru adecvat, ex. Ø1,0 m) cu capete prefabricate, la traversări secundare ale apei sau pentru preluarea apelor pluviale de pe versanți, acolo unde este prevăzut în proiect. Noile podețe vor fi dotate cu **elemente de protecție a malurilor** la intrare și ieșire (ex: ziduri de gabion sau beton la capete, protecție antierozională) pentru a preveni spălarea terenului în jurul infrastructurii.
- **Consolidarea malurilor și amenajarea albiei:** Executarea lucrărilor de reprofilare a taluzurilor (malurilor) de-a lungul cursului de apă vizat, pentru a asigura stabilitatea acestora și capacitatea de preluare a debitelor mari. Taluzurile vor fi taluzate la pantă conform proiectului și, unde este cazul, protejate cu structură din piatră, beton armat sau

gabioane. Se vor realiza lucrări de compactare și stabilizare a terenului, precum și eventuale lucrări de **amenajare a albiei** (praguri de beton, disipatori de energie, etc.) menite să reducă viteza apei și eroziunea.

- **Reabilitarea drumului și a structurii rutiere în zona de intervenție:** Având în vedere că zona centrală include și un tronson de drum afectat de inundații, proiectul prevede lucrări de refacere a drumului în sectorul de intervenție. Acestea includ refacerea fundației drumului (straturi de balast, piatră spartă), compactarea stratului suport, și așternerea unei **îmbrăcămînți rutiere din beton asfaltic** nou pe sectorul de drum supus reparației capitale. Se va asigura pantă transversală corespunzătoare pentru scurgerea apelor și se vor amenaja accesele și racordările cu proprietățile adiacente, acolo unde e necesar. Marcajele rutiere și elementele de siguranță (parapete, indicatoare) vor fi restabilite conform normelor după finalizarea lucrărilor.

Toate aceste lucrări vor fi executate conform planurilor și detaliilor din proiectul tehnic nr. **DA-PE-107/2024**, elaborat de proiectantul autorizat. Volumul exact și cantitățile pentru fiecare categorie de lucrări sunt specificate în devizele locale din *Volumul III – Deviz ofertă* atașat. Ofertanții trebuie să ia în considerare întregul set de lucrări descrise mai sus la elaborarea propunerii tehnice și financiare, asigurându-se că prețul ofertat acoperă toate costurile asociate execuției conform cerințelor proiectului.

3. Cerințe pentru ofertanți (capacitate tehnică și experiență)

Pentru a fi considerați eligibili și a face dovada capacității de a executa contractul, ofertanții (operatorii economici participanți) trebuie să îndeplinească următoarele **cerințe minime de calificare**:

- **Experiență relevantă în lucrări similare:** Ofertantul trebuie să demonstreze experiență în executarea de lucrări de construcții similare ca natură și complexitate cu cele supuse achiziției. Se recomandă experiență în proiecte de **amenajare a albiilor de râuri/riștilor, construcția sau reabilitarea de podețe/poduri, lucrări de drenaj pluvial sau protecție împotriva inundațiilor**, precum și lucrări rutiere. Ofertantul va prezenta o listă a principalelor contracte de lucrări executate în ultimii ani (de regulă ultimii 3–5 ani), indicând cel puțin **două contracte similare finalizate cu succes**, cu valoare și complexitate comparabile, însoțite de certificate de bună execuție sau procese-verbale de recepție la terminare, pentru confirmarea executării satisfăcătoare.
- **Capacitate tehnică și organizatorică:** Ofertantul trebuie să dispună de personal tehnic calificat și de dotările necesare pentru realizarea lucrărilor la standardele cerute. Se solicită nominalizarea unei echipe de proiect dedicată, care să includă cel puțin:
 - **Conducător de proiect / Manager de șantier (Șef de proiect)** – inginer constructor cu experiență relevantă (minim 5 ani în conducerea lucrărilor de construcții civile/hidrotehnice) și atestat/autorizație în domeniu, responsabil de coordonarea generală a execuției.
 - **Inginer specialist în construcții hidrotehnice** – cu experiență în execuția lucrărilor de regularizare a albiilor, construcția de podețe/poduri sau lucrări de apărare împotriva inundațiilor.
 - **Maistru de șantier / șef de echipă** – cu experiență în organizarea lucrărilor la fața locului.
 - (Eventual alți specialiști dacă proiectul o cere, de exemplu: inginer geotehnician, topograf, inginer de instalații pentru drenaj etc.)

De asemenea, ofertantul trebuie să demonstreze că are în proprietate sau poate asigura (închiriere, leasing) utilajele principale necesare pe șantier: **excavatoare hidraulice**,

autobasculante pentru transport materiale, utilaje de compactare (compactator, cilindru), macarale sau utilaje de ridicat (pentru montajul prefabricatelor grele), utilaje pentru așternerea asfaltului (finisor, cilindre compresoare) etc. Lista cu utilajele disponibile trebuie prezentată, alături de informații despre deținere sau contracte de închiriere.

- **Capacitate financiară și legală:** Ofertanții trebuie să fie entități legal înregistrate, să nu fie în faliment sau cu activitatea suspendată și să aibă situație financiară solidă. Se va prezenta certificatul de înregistrare al companiei, certificat de atestare fiscală privind lipsa datoriilor la buget, precum și eventuale informații financiare relevante (de ex. cifra de afaceri medie anuală pe ultimii ani) dacă se solicită prin documentație. De asemenea, ofertantul nu trebuie să se afle în niciuna din situațiile de conflict de interese sau de excludere prevăzute de Legea achizițiilor publice.

Nota: Toate cerințele de mai sus vor trebui susținute prin documente justificative în oferta depusă (CV-urile personalului cheie, certificate de calificare, liste de utilaje, referințe de la beneficiari anteriori, documente legale etc.). Neîndeplinirea cerințelor minime de calificare va duce la descalificarea ofertantului.

4. Criterii de evaluare a ofertelor

Atribuirea contractului se va face pe baza criteriului **cel mai bun raport calitate-preț**, în conformitate cu prevederile art. 29 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice. Ofertelor admisibile li se va aplica o evaluare în baza următoarelor **criterii și ponderi**:

- **Prețul ofertei – 40%.** Se acordă punctaj maxim ofertei cu prețul total (fără TVA) cel mai scăzut, celelalte oferte primind punctaj proporțional descrescător. Acest criteriu are pondere de 40% din scorul final.
- **Experiența echipei de proiect – 30%.** Se evaluează experiența și calificările personalului cheie propus (manager de proiect, ingineri specialiști, etc.), în raport cu cerințele din caietul de sarcini. O echipă cu experiență superioară (proiecte similare anterioare, ani de experiență, certificări) va obține punctaj mai mare. Pondere criteriului: 30%.
- **Calitatea metodologiei propuse – 20%.** Se analizează propunerea tehnică a ofertantului, planul de lucru și metodologiile de execuție sugerate pentru îndeplinirea contractului. Ofertantul trebuie să descrie modul de organizare a șantierului, etapele de execuție, măsurile de asigurare a calității, gestionarea riscurilor (ex: prevenirea poluării, siguranța muncii) și respectarea termenelor. O metodologie detaliată și bine fundamentată, care asigură realizarea eficientă și în siguranță a lucrărilor, va fi punctată mai bine. Pondere: 20%.
- **Termenul de execuție – 10%.** Ofertanții vor indica durata de execuție propusă pentru finalizarea tuturor lucrărilor (în luni sau zile calendaristice), fără a depăși durata maximă admisă conform caietului de sarcini. O durată mai scurtă (realistă și credibilă) va fi avantajată în evaluare. Oferta cu termenul de execuție cel mai redus poate obține punctaj maxim la acest criteriu, celelalte fiind punctate proporțional. Pondere: 10%.

Total punctaj = 100%. Comisia de evaluare va calcula scorul final pentru fiecare ofertă conform formulelor precizate în documentația de atribuire, pe baza criteriilor și ponderilor de mai sus. Contractul va fi atribuit ofertantului a cărui ofertă are cel mai mare scor final cumulat.

5. Termen de execuție

Durata **maximă** de execuție a lucrărilor este stabilită la **36 de luni** (3 ani) de la data semnării contractului de achiziție publică. Ofertantul are obligația de a prezenta în propunerea sa un grafic de execuție și un termen de finalizare care să nu depășească 36 de luni, calculat de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Termenul ofertat va fi ferm și va include **toate etapele** de realizare a investiției: organizare de șantier, execuție lucrări pe fiecare obiect/sector, recepția la terminarea lucrărilor.

În cazul în care ofertantul propune un termen de execuție mai scurt decât maximul admis, acesta trebuie să fie realist și asumat prin graficul de execuție. Termenul efectiv va fi parte a criteriilor de evaluare (vezi secțiunea 4) și, odată contractul semnat, va deveni obligație contractuală. Orice depășire nejustificată a termenului contractual va atrage aplicarea penalităților stipulate în contract.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a respinge oferte care propun termene nerezonabil de mici dacă acestea sunt considerate nefezabile sau lipsite de realism în contextul volumului de lucrări. În schimb, se încurajează planificarea eficientă care să permită finalizarea proiectului cât mai rapid, fără a compromite calitatea execuției.

6. Buget estimat

Valoarea estimativă a contractului de lucrări este **conform devizului general de cheltuieli atașat**, întocmit pe baza listei de cantități din *Volumul III – Deviz ofertă*. Bugetul proiectului, astfel cum a fost aprobat prin finanțare, acoperă toate categoriile de lucrări menționate în caietul de sarcini (lucrări de construcții-montaj, organizare de șantier, utilaje, transport, cheltuieli diverse și neprevăzute, TVA etc.).

Ofertanții trebuie să își elaboreze oferta financiară ținând cont de acest deviz și de volumul lucrărilor aferente. Prețul ofertat va fi exprimat în moneda națională (MDL) și **va include TVA**, în conformitate cu reglementările fiscale aplicabile (în cazul în care ofertantul este plătitor de TVA). În situația în care ofertantul nu este plătitor de TVA, se va specifica clar acest lucru în ofertă.

Autoritatea contractantă menționează că finanțarea este asigurată în limitele bugetului estimat. Orice ofertă al cărei preț depășește valoarea estimată poate fi considerată neconformă. De asemenea, se recomandă ofertanților să **nu prezinte oferte de preț neobișnuit de scăzute**, care nu ar permite realizarea corespunzătoare a lucrărilor; astfel de oferte vor putea fi supuse unei analize de clarificare conform legislației (pentru a justifica fezabilitatea economică a prețului propus).

7. Procedura de depunere a ofertelor

Procedura de achiziție se desfășoară **online**, prin intermediul platformei electronice MTender. Anunțul de participare și documentația de atribuire (inclusiv prezentul Caiet de sarcini, formularele de ofertă, model de contract etc.) vor fi publicate pe portalurile *mtender.gov.md* și *achizitii.md*. Ofertanții interesați vor trebui să se înregistreze și să depună **oferta electronică** prin intermediul sistemului MTender, respectând pașii indicați în ghidurile platformei.

Modul de depunere: Oferta va consta în două componente principale încărcate în sistem:

- **Propunerea tehnică**, care va include documentele de calificare și descrierea tehnică (metodologie, grafic de execuție, CV-urile personalului cheie, liste de utilaje, etc.), în format PDF sau alt format solicitat, semnat electronic de către ofertant.
- **Propunerea financiară**, care va consta în Formularul de ofertă financiară și *Devizul ofertă* completat de ofertant, cu prețurile unitare și totale pentru fiecare capitol de lucrări, conform listelor de cantități puse la dispoziție. Sistemul MTender/achizitii.md va solicita introducerea prețului total în formularul electronic. Toate valorile vor fi indicate în MDL și vor include TVA conform cerințelor (sau se va specifica scutit de TVA, după caz).

Semnarea și transmiterea: Documentele încărcate în sistem trebuie semnate electronic cu semnătura digitală calificată a reprezentantului legal al ofertantului (sau a împuternicitului acestuia). Asigurarea încărcării complete a documentelor înainte de termenul-limită cade în responsabilitatea ofertantului. Platforma va confirma depunerea ofertei printr-un mesaj de confirmare electronic.

Clarificări și comunicare: Orice solicitare de clarificări din partea operatorilor economici se va transmite exclusiv prin intermediul platformei electronice (secțiunea de întrebări și răspunsuri aferentă procedurii). Autoritatea contractantă va posta răspunsurile tot prin sistem, asigurând accesul egal la informații pentru toți participanții. Nu este permisă depunerea ofertelor alternative sau modificarea unei oferte deja depuse după expirarea termenului-limită de depunere.

Procedura se desfășoară conform **Regulamentului** privind achizițiile publice electronice și legislației naționale în vigoare. Evaluarea ofertelor și comunicarea rezultatului se vor realiza de asemenea prin intermediul platformei MTender, ofertanții fiind notificați automat asupra deciziilor (adjudecare, respingere, etc.).

Ofertanții trebuie să urmărească anunțurile și mesajele transmise prin platformă (inclusiv eventualele erate la documentație sau amânări de termene) și să respecte strict instrucțiunile pentru formularea și depunerea ofertei, pentru a nu risca descalificarea ofertei din motive tehnice sau administrative.

8. Termene-limită

- **Lansarea procedurii de achiziție (publicarea anunțului):** [Data lansării procedurii] – *se va completa de către Autoritatea Contractantă în anunțul de participare.*
- **Termen-limită pentru depunerea ofertelor:** [Data și ora limită] – *conform anunțului de participare; ulterior acestui termen, sistemul electronic nu va mai permite depunerea de oferte.*

Toate termenele vor fi stabilite în concordanță cu prevederile legislației achizițiilor publice din Republica Moldova, oferind timp suficient pentru pregătirea ofertelor. Orice modificare (prelungire) a termenului-limită de depunere, dacă va fi necesară, va fi comunicată prin publicarea unei erate în SEAP (sistemul electronic) cu cel puțin **3 zile** înainte de expirarea termenului inițial.

Notă finală: Prezentul Caiet de sarcini, împreună cu toate anexele sale (devize, planuri, formulare), constituie baza tehnică pentru elaborarea ofertelor. Ofertanții sunt rugați să studieze cu atenție toate documentele și să ia în considerare toate cerințele în propunerile lor. Participarea

la procedura de achiziție implică acceptarea tacită a condițiilor stipulate în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a verifica, pe parcursul evaluării și ulterior, veridicitatea informațiilor furnizate de ofertanți și conformitatea execuției lucrărilor cu cerințele din prezentul Caiet de sarcini. Documentul este întocmit în conformitate cu legislația și practicile în vigoare privind achizițiile publice de lucrări din Republica Moldova, fiind supus eventualelor modificări/clarificări comunicate oficial tuturor părților interesate.