

7. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 7.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **5 ani**.
- 7.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale.
- 7.3. În perioada de garanție, urmare a unei notificări transmise Antreprenorului, acesta are obligația ca în termeni de 30 de zile, calculat din momentul recepției notificării, să înlăture toate defecțiunile, pe cheltuială proprie.
- 7.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

8. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 8.1. Părțile răspund fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 8.2. Consecutivitatea lucrărilor care reies din prezentul contract, inclusiv și lucrările care devin ascunse, vor fi obligatoriu coordonate cu Antreprenorul general (S.R.L. „ACMIA-CON”), contractat de către Beneficiar și după caz cu responsabilul tehnic atestat.
- 8.3. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, precum și a echipamentelor/ utilajelor folosite de către aceștia, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 8.4. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor-interese în mărimea sumei prejudiciului cauzat, pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare (parțială) a lucrărilor prevăzute de prezentul contract, precum și pentru provocarea altor pagube Beneficiarului.
- 8.5. Pentru întârzierea în execuția lucrărilor, Antreprenorul va suporta penalități în cuantum de 0.1% din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere.
- 8.6. Pentru întârzierea la plata lucrărilor, conform p. 4 a prezentului contract, Beneficiarul va suporta o penalizare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată din suma restantă.

9. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 9.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare în scris prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.
- 9.2. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă timp de 30 (treizeci) zile, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova

10. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 10.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea.
- 10.2. În cazul rezilierii prealabile a contractului, Antreprenorul se obliga sa returneze Beneficiarului diferența dintre sumele achitate și lucrările recepționate conform proceselor-verbale de recepție semnate.
- 10.3. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa.
- 10.4. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract.
- 10.5. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul scris a ambelor părți.
- 10.6. În marturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul

