

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-1 изм.(4A)**

**Bloc de distributie nr.4. Solutii arhitecturale Lucrari neexecutate**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**3 016,535**

mii lei

|   |                   |                                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj         | Total            |
|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|   |                   | <b>BLOC 4</b>                                                                                                |                        |                    |                |                  |
| 1 | 2-1-2<br>изм.(4A) | Bloc de distributie nr.4. Solutii arhitecturale<br>Lucrari neexecutate                                       | 1 616,597              |                    |                | 1 616,597        |
| 2 | 2-1-4-1a          | Bloc de distributie nr.4. Cartea 16A. Lucrari<br>electrotehnice (neexecutate)                                |                        | 72,898             |                | 72,898           |
| 3 | 2-1-6-1и          | Bloc de distributie nr.4. Panou incendiu Nr.4.<br>Sistemul de semnalizare incendiu. (lucrari<br>neexecutate) | 42,181                 | 311,529            |                | 353,710          |
| 4 | 2-1-7             | Bloc de distributie N4. Semnalizare paza<br>(lucrari neexecutate)                                            |                        | 44,229             | 53,379         | 97,608           |
| 5 | 2-1-8             | Bloc de distributie bloc N4. Sistema control<br>al accesului ЧКУД (lucrari neexecutate)                      |                        | 184,041            | 164,006        | 348,047          |
| 6 | 2-1-9             | Bloc de distributie nr.4 Sistema<br>videosupraveghere (marca SPA1) (lucrari<br>neexecutate)                  |                        | 35,884             | 70,454         | 106,339          |
| 7 | 2-1-10            | Bloc de distributie nr.4. Comunicatiile<br>telefonice si de semnalizare (TS) (lucrari<br>neexecutate)        |                        | 69,917             | 44,615         | 114,533          |
| 8 | 2-1-11            | Bloc de distributie nr.4 Sistema adresare<br>publica si evacuare vocala (lucrari<br>neexecutate)             |                        | 16,990             | 289,809        | 306,800          |
|   |                   | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>1 658,778</b>       | <b>735,490</b>     | <b>622,266</b> | <b>3 016,535</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-2 изм.(5А)**

**Bloc de regim nr.5. Arhitectura. Lucrari neexecutate**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**10 203,400**

mii lei

|   |                   |                                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   |                   | <b>BLOC 5</b>                                                                                                |                        |                    |                  |                   |
| 1 | 2-2-2<br>изм.(5А) | Bloc de regim nr.5. Arhitectura. Lucrari neexecutate                                                         | 8 402,492              |                    |                  | 8 402,492         |
| 2 | 2-2-4и            | Bloc de regim nr.5 . Cartea 15A. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare (lucrari neexecutate) | 8,915                  |                    | 7,734            | 16,650            |
| 3 | 2-2-5и-4          | Bloc de regim nr.5. Cartea 16A. Lucrari electrotehnice (lucrari neexecutate)                                 |                        | 90,216             |                  | 90,216            |
| 4 | 2-2-7-1и          | Blocul de regim nr.5. Sistemul de semnalizare incendiu. (lucrari neexecutate)                                |                        | 55,653             | 627,644          | 683,297           |
| 5 | 2-2-8             | Blocul de regim N5. Semnalizare paza (marca SPA) (lucrari neexecutate)                                       |                        | 68,961             | 71,663           | 140,625           |
| 6 | 2-2-9             | Blocul de regim N5. Sistema control al accesului СКУД . (lucrari neexecutate)                                |                        | 281,981            | 246,038          | 528,019           |
| 7 | 2-2-10            | Blocul de regim N5. Sistema videosupraveghere (SPA1) (lucrari neexecutate)                                   |                        | 99,392             | 159,103          | 258,495           |
| 8 | 2-2-11            | Bloc de regim nr.5. Retea structurata de cabluri, ceasoficare. (TS.SU) (lucrari neexecutate)                 |                        | 49,297             | 19,982           | 69,280            |
| 9 | 2-2-12            | Bloc de regim N5. Sistema adresare publica si evacuare vocala (TS1) (lucrari neexecutate)                    |                        | 5,426              | 8,895            | 14,321            |
|   |                   | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>8 411,407</b>       | <b>650,929</b>     | <b>1 141,063</b> | <b>10 203,400</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-3 изм.(6А)**

**Bloc de regim nr.6. Arhitectura. Lucrari neexecutate**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**10 203,400**

mii lei

|   |                   |                                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   |                   | <b>BLOC 6</b>                                                                                                |                        |                    |                  |                   |
| 1 | 2-2-2<br>изм.(5А) | Bloc de regim nr.6. Arhitectura. Lucrari neexecutate                                                         | 8 402,492              |                    |                  | 8 402,492         |
| 2 | 2-2-4и            | Bloc de regim nr.6 . Cartea 15A. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare (lucrari neexecutate) | 8,915                  |                    | 7,734            | 16,650            |
| 3 | 2-2-5и-4          | Bloc de regim nr.6. Cartea 16A. Lucrari electrotehnice (lucrari neexecutate)                                 |                        | 90,216             |                  | 90,216            |
| 4 | 2-2-7-1и          | Blocul de regim nr.6. Sistemul de semnalizare incendiu. (lucrari neexecutate)                                |                        | 55,653             | 627,644          | 683,297           |
| 5 | 2-2-8             | Blocul de regim N6. Semnalizare paza (marca SPA) (lucrari neexecutate)                                       |                        | 68,961             | 71,663           | 140,625           |
| 6 | 2-2-9             | Blocul de regim N6. Sistema control al accesului СКУД . (lucrari neexecutate)                                |                        | 281,981            | 246,038          | 528,019           |
| 7 | 2-2-10            | Blocul de regim N6. Sistema videosupraveghere (SPA1) (lucrari neexecutate)                                   |                        | 99,392             | 159,103          | 258,495           |
| 8 | 2-2-11            | Bloc de regim nr.6. Retea structurata de cabluri, ceasoficare. (TS.SU) (lucrari neexecutate)                 |                        | 49,297             | 19,982           | 69,280            |
| 9 | 2-2-12            | Bloc de regim N6. Sistema adresare publica si evacuare vocala (TS1) (lucrari neexecutate)                    |                        | 5,426              | 8,895            | 14,321            |
|   |                   | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>8 411,407</b>       | <b>650,929</b>     | <b>1 141,063</b> | <b>10 203,400</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-4 изм.(7А)**

**Bloc de regim nr.7. Arhitectura. Lucrari neexecutate**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**10 203,401**

mii lei

|   |                   |                                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   |                   | <b>BLOC 7</b>                                                                                                |                        |                    |                  |                   |
| 1 | 2-2-2<br>изм.(5А) | Bloc de regim nr.6. Arhitectura. Lucrari neexecutate                                                         | 8 402,492              |                    |                  | 8 402,492         |
| 2 | 2-2-4и            | Bloc de regim nr.6 . Cartea 15A. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare (lucrari neexecutate) | 8,915                  |                    | 7,734            | 16,650            |
| 3 | 2-2-5и-4          | Bloc de regim nr.6. Cartea 16A. Lucrari electrotehnice (lucrari neexecutate)                                 |                        | 90,216             |                  | 90,216            |
| 4 | 2-2-7-1и          | Blocul de regim nr.6. Sistemul de semnalizare incendiu. (lucrari neexecutate)                                |                        | 55,653             | 627,644          | 683,297           |
| 5 | 2-2-8             | Blocul de regim N6. Semnalizare paza (marca SPA) (lucrari neexecutate)                                       |                        | 68,961             | 71,663           | 140,625           |
| 6 | 2-2-9             | Blocul de regim N6. Sistema control al accesului СКУД . (lucrari neexecutate)                                |                        | 281,981            | 246,038          | 528,019           |
| 7 | 2-2-10            | Blocul de regim N6. Sistema videosupraveghere (SPA1) (lucrari neexecutate)                                   |                        | 99,392             | 159,103          | 258,495           |
| 8 | 2-2-11            | Bloc de regim nr.6. Retea structurata de cabluri, ceasoficare. (TS.SU) (lucrari neexecutate)                 |                        | 49,297             | 19,982           | 69,280            |
| 9 | 2-2-12            | Bloc de regim N6. Sistema adresare publica si evacuare vocala (TS1) (lucrari neexecutate)                    |                        | 5,426              | 8,895            | 14,321            |
|   |                   | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>8 411,407</b>       | <b>650,929</b>     | <b>1 141,063</b> | <b>10 203,401</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**



**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-5 изм.(8А)**

**Bloc de regim nr.8. Arhitectura. Lucrari neexecutate**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**10 203,400**

mii lei

|   |                   |                                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   |                   | <b>BLOC 8</b>                                                                                                |                        |                    |                  |                   |
| 1 | 2-2-2<br>изм.(5А) | Bloc de regim nr.6. Arhitectura. Lucrari neexecutate                                                         | 8 402,492              |                    |                  | 8 402,492         |
| 2 | 2-2-4и            | Bloc de regim nr.6 . Cartea 15A. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare (lucrari neexecutate) | 8,915                  |                    | 7,734            | 16,650            |
| 3 | 2-2-5и-4          | Bloc de regim nr.6. Cartea 16A. Lucrari electrotehnice (lucrari neexecutate)                                 |                        | 90,216             |                  | 90,216            |
| 4 | 2-2-7-1и          | Blocul de regim nr.6. Sistemul de semnalizare incendiu. (lucrari neexecutate)                                |                        | 55,653             | 627,644          | 683,297           |
| 5 | 2-2-8             | Blocul de regim N6. Semnalizare paza (marca SPA) (lucrari neexecutate)                                       |                        | 68,961             | 71,663           | 140,625           |
| 6 | 2-2-9             | Blocul de regim N6. Sistema control al accesului СКУД . (lucrari neexecutate)                                |                        | 281,981            | 246,038          | 528,019           |
| 7 | 2-2-10            | Blocul de regim N6. Sistema videosupraveghere (SPA1) (lucrari neexecutate)                                   |                        | 99,392             | 159,103          | 258,495           |
| 8 | 2-2-11            | Bloc de regim nr.6. Retea structurata de cabluri, ceasoficare. (TS.SU) (lucrari neexecutate)                 |                        | 49,297             | 19,982           | 69,280            |
| 9 | 2-2-12            | Bloc de regim N6. Sistema adresare publica si evacuare vocala (TS1) (lucrari neexecutate)                    |                        | 5,426              | 8,895            | 14,321            |
|   |                   | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>8 411,407</b>       | <b>650,929</b>     | <b>1 141,063</b> | <b>10 203,400</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**



**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-6**

**Blocul administrativ (poz.N2 PG) Rezistentă (comp CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**48 403,420**

mii lei

|    |        |                                                                                   | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj    | Total      |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------|------------|
|    |        | <b>BLOC ADMINISTRATIV</b>                                                         |                        |                    |           |            |
| 1  | 2-6-1  | Blocul administrativ (poz.N2 PG) Rezistentă (comp CBA)                            | 11 130,369             |                    |           | 11 130,369 |
| 2  | 2-6-2  | Blocul administrativ (N2 pe PG) Soluții arhitecturale (comp. SA)                  | 20 480,727             |                    |           | 20 480,727 |
| 3  | 2-6-3  | Административный корпус N2. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare | 837,222                | 1,708              | 43,184    | 882,115    |
| 4  | 2-6-4  | Административный корпус N2. Instalatii interioare incalzire si ventilare          | 2 330,636              | 361,485            | 1 786,128 | 4 478,250  |
| 5  | 2-6-5  | Админкорпус N2 . Тепловой пункт. Термомеханика                                    | 237,576                | 54,129             | 487,218   | 778,924    |
| 6  | 2-6-6  | Bloc administrativ. Lucrari electrotehnice                                        | 92,533                 | 2 515,224          | 53,297    | 2 661,056  |
| 7  | 2-6-7  | Bloc administrativ. Semnalizarea incendiu                                         |                        | 251,927            | 1 144,398 | 1 396,326  |
| 8  | 2-6-8  | Bloc administrativ. Semnalizare paza                                              |                        | 445,968            | 128,471   | 574,439    |
| 9  | 2-6-9  | Bloc administrativ Sistema control al accesului СКУД, Турникет                    |                        | 204,644            | 127,582   | 332,226    |
| 10 | 2-6-10 | Bloc administrativ N2. Sistema vidiosupraveghere                                  |                        | 255,757            | 161,869   | 417,626    |
| 11 | 2-6-11 | Bloc administrativ Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala                    |                        | 52,327             | 157,548   | 209,875    |
| 12 | 2-6-12 | Блок административ Авт.установка газового пожаротушения                           |                        | 30,428             | 83,979    | 114,407    |

|    |        |                                                                                                              |                   |                  |                  |                   |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 13 | 2-6-13 | Bloc administrativ Automatizarea evacuării fumului AEF                                                       |                   | 50,039           | 11,182           | 61,221            |
| 14 | 2-6-14 | Bloc administrativ Automatizarea încălzirii și ventilării AIV                                                |                   | 142,317          | 121,197          | 263,515           |
| 15 | 2-6-15 | Bloc administrativ (Серверная N2) Automatizarea încălzirii și ventilării AIVC1                               |                   | 8,588            | 2,142            | 10,730            |
| 16 | 2-6-16 | Bloc administrativ N2.(Серверная N2) Echipament din încăperea "Server", rețeaua de calculatoare și telefonie |                   | 1 324,589        | 2 990,570        | 4 315,159         |
| 17 | 2-6-17 | Blocul administrativ - ИТП N2 Lucrări electrotehnice                                                         |                   | 57,152           | 1,058            | 58,211            |
| 18 | 2-6-18 | Blocul administrativ ИТП N2 Приборы и средства автоматизации                                                 |                   | 82,135           | 35,948           | 118,083           |
| 19 | 2-6-19 | Административный корпус (столовая) Utilaj tehnologic                                                         |                   | 13,557           | 106,593          | 120,151           |
|    |        | <b>Total</b>                                                                                                 | <b>35 109,067</b> | <b>5 851,980</b> | <b>7 442,372</b> | <b>48 403,420</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-7**

**Сборно-следственный-N3 Comunicatiile telefonice si de semnalizare**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**36 060,868**

mii lei

|    |        |                                                                                     | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj  | Total      |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------|------------|
|    |        | <b>Сборно- следственный корпус</b>                                                  |                        |                    |         |            |
| 1  | 2-7-1  | Сборно- следственный корпус Rezistenta (comp CBA)                                   | 8 788,785              |                    |         | 8 788,785  |
| 2  | 2-7-2  | Сборно- следственный корпус Solutii arhitecturale (marca SA)                        | 18 040,141             |                    |         | 18 040,141 |
| 3  | 2-7-3  | Сборно-следственный корпус №3 Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare | 697,135                | 17,830             | 247,114 | 962,080    |
| 4  | 2-7-4  | Сборно-следственный корпус №3 Instalatii interioare incalzire si ventilare          | 1 928,293              | 215,120            | 686,377 | 2 829,791  |
| 5  | 2-7-5  | Сборно-следственный корпус N3 Lucrari electrotehnice                                | 60,757                 | 1 775,390          | 36,841  | 1 872,989  |
| 6  | 2-7-6  | Сборно-следственный-3, Перех.галлерей - 24 Semnalizarea incendiu                    |                        | 141,622            | 602,845 | 744,468    |
| 7  | 2-7-7  | Сборно-следственный N3 Semnalizare paza                                             |                        | 244,111            | 27,490  | 271,602    |
| 8  | 2-7-8  | Сборно-следственный-N3) Sistema control al accesului СКУД                           |                        | 310,194            | 96,205  | 406,399    |
| 9  | 2-7-9  | Сборно-следственный N3 Sistema vidiosupraveghere                                    |                        | 252,579            | 227,052 | 479,631    |
| 10 | 2-7-10 | Сборно-следственный-N3 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala                  |                        | 31,393             | 8,804   | 40,197     |

|    |        |                                                                    |                   |                  |                  |                   |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 11 | 2-7-11 | Сборно-следственный-N3 Comunicatiile telefonice si de semnalizare  |                   | 784,542          | 196,978          | 981,520           |
| 12 | 2-7-12 | Сборно-следственный-N3 Automatizarea incalzirii si ventilarii AIVC |                   | 127,701          | 81,040           | 208,742           |
| 13 | 2-7-13 | Сборно-следственный корпус Utilaj tehnologic                       | 0,809             | 6,521            | 138,593          | 145,924           |
| 14 | 2-7-14 | Сборно-следственный корпус (медчасть) Utilaj tehnologic12961250,53 | 2,222             | 9,242            | 277,129          | 288,594           |
|    |        | <b>Total</b>                                                       | <b>29 518,145</b> | <b>3 916,250</b> | <b>2 626,473</b> | <b>36 060,868</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-8**

**Хозяйственный корпус N9 (Тепловой пункт) Приборы и средства автоматизации**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**30 472,504**

mii lei

|    |        |                                                                                  | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj  | Total      |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------|------------|
|    |        | <b>Хозяйственный корпус №9</b>                                                   |                        |                    |         |            |
| 1  | 2-8-1  | Хозяйственный корпус Rezistenta (comp CBA)                                       | 7 891,080              |                    |         | 7 891,080  |
| 2  | 2-8-2  | Хозяйственный корпус (poz.9 pe PG) Solutii arhitecturale (marca SA)              | 14 416,740             |                    |         | 14 416,740 |
| 3  | 2-8-3  | Хозяйственный корпус № 9. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare. | 731,303                | 3,414              | 105,404 | 840,122    |
| 4  | 2-8-4  | Хозяйственный корпус № 9. Instalatii interioare incalzire si ventilare.          | 1 678,349              | 123,252            | 598,243 | 2 399,845  |
| 5  | 2-8-5  | Хозяйственный корпус N9 . Тепловой пункт. Термомеханика                          | 754,926                | 55,143             | 699,176 | 1 509,246  |
| 6  | 2-8-6  | Хозяйственный корпус N9 Lucrari electrotehnice                                   | 31,187                 | 1 512,263          | 50,412  | 1 593,864  |
| 7  | 2-8-7  | Хозяйственный корпус N9 Semnalizarea incendiu                                    |                        | 116,168            | 486,569 | 602,738    |
| 8  | 2-8-8  | Хозяйственный корпус N9 Sistema vidiosupraveghere                                |                        | 257,639            | 249,017 | 506,656    |
| 9  | 2-8-9  | Хозяйственный корпус N9 Lucrari electrotehnice                                   | 0,882                  | 52,764             | 1,058   | 54,705     |
| 10 | 2-8-10 | Хозяйственный корпус N9 Semnalizare paza                                         |                        | 201,396            | 21,418  | 222,815    |
| 11 | 2-8-11 | Хозяйственный корпус N9 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala              |                        | 31,806             | 6,800   | 38,606     |

|    |        |                                                                           |                   |                  |                  |                   |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 12 | 2-8-12 | Хозяйственный корпус N9 (Тепловой пункт) Приборы и средства автоматизации |                   | 82,581           | 23,141           | 105,722           |
| 13 | 2-8-13 | Хозяйственный корпус N9 Comunicatiile telefonice si de semnalizare        |                   | 105,033          | 91,090           | 196,124           |
| 14 | 2-8-14 | Хозяйственный корпус Utilaj tehnologic                                    | 0,399             | 10,581           | 83,253           | 94,234            |
|    |        | <b>Total</b>                                                              | <b>25 504,871</b> | <b>2 552,044</b> | <b>2 415,589</b> | <b>30 472,504</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 2-9**

**Спортивный корпус N22,22a. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**20 708,443**

mii lei

|    |        |                                                                                     | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|    |        | <b>Спортивный корпус (poz.N22, 22a)</b>                                             |                        |                    |                  |                   |
| 1  | 2-9-1  | Спортивный корпус (poz.N22, 22a)<br>Rezistenta (marca CBA)                          | 4 978,607              |                    |                  | 4 978,607         |
| 2  | 2-9-2  | Спортивный корпус (poz.N22, 22a pe PG)<br>Solutii arhitecturale (marca SA)          | 10 664,685             |                    |                  | 10 664,685        |
| 3  | 2-9-3  | Спортивный корпус N22,22a. Instalatii<br>interioare alimentare cu apa si canalizare | 468,262                | 1,937              | 55,012           | 525,212           |
| 4  | 2-9-4  | Спортивный корпус N22,22a. Instalatii<br>interioare incalzire si ventilare          | 1 148,705              | 323,101            | 1 059,274        | 2 531,082         |
| 5  | 2-9-5  | Спортивный корпус N22 Lucrari<br>electrotehnice                                     | 18,977                 | 1 052,643          | 20,712           | 1 092,333         |
| 6  | 2-9-6  | Спортивный корпус (N22, 22a)<br>Semnalizarea incendiu                               |                        | 82,604             | 210,151          | 292,756           |
| 7  | 2-9-7  | Спортивный корпус (N22, 22a) Semnalizare<br>paza                                    |                        | 133,251            | 26,721           | 159,973           |
| 8  | 2-9-8  | Спортивный корпус (N22, 22a) Sistema<br>vidiosupraveghere                           |                        | 53,871             | 46,187           | 100,058           |
| 9  | 2-9-9  | Спортивный корпус (N22, 22a) Sistema<br>Adresare Publica si Evacuare vocala         |                        | 13,271             | 2,732            | 16,004            |
| 10 | 2-9-10 | Спортивный корпус (N22, 22a)<br>Comunicatiile telefonice si de semnalizare          |                        | 117,838            | 77,807           | 195,645           |
| 11 | 2-9-11 | Спортивный корпус (N22, 22a)<br>Automatizarea evacuarii fumului AEF                 |                        | 47,097             | 5,021            | 52,118            |
| 12 | 2-9-12 | Спортивный корпус (N22, 22a) Приборы и<br>средства автоматизации                    |                        | 55,042             | 12,801           | 67,844            |
| 13 | 2-9-13 | Utilaj Complex sportiv                                                              | 0,425                  |                    | 31,695           | 32,121            |
|    |        | <b>Total</b>                                                                        | <b>17 279,665</b>      | <b>1 880,659</b>   | <b>1 548,119</b> | <b>20 708,443</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-1**

**Контрольно пропускной пункт КПП (внутренний) (poz.1 pe PG) Rezistenta (marca CBA**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 209,848**

mii lei

|    |        |                                                                                              | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj         | Total            |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|    |        | <b>Контрольно пропускной пункт КПП-N1 (внутренний)</b>                                       |                        |                    |                |                  |
| 1  | 3-1-1  | Контрольно пропускной пункт КПП (внутренний) (poz.1 pe PG) Rezistenta (marca CBA)            | 196,139                |                    |                | 196,139          |
| 2  | 3-1-2  | Контрольно пропускной пункт КПП (внутренний) (poz.N1 pe PG) Solutii arhitecturale (marca SA) | 623,102                |                    |                | 623,102          |
| 3  | 3-1-3  | КПП № 1. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare                               | 60,026                 | 0,116              | 0,728          | 60,870           |
| 4  | 3-1-4  | КПП-1 (входной) N1. Instalatii interioare incalzire si ventilare.                            | 31,356                 | 0,894              | 0,806          | 33,057           |
| 5  | 3-1-5  | КПП N1 Lucrari electrotehnice                                                                | 1,029                  | 30,900             | 14,625         | 46,555           |
| 6  | 3-1-6  | КПП N1 Semnalizarea incendiu                                                                 |                        | 31,827             | 11,880         | 43,708           |
| 7  | 3-1-7  | КПП N1. Sistema vidiosupraveghere                                                            |                        | 14,661             | 30,739         | 45,400           |
| 8  | 3-1-8  | КПП-N1 Sistema control al accesului СКУД, Турникет                                           | 26,463                 | 19,039             |                | 45,503           |
| 9  | 3-1-9  | КПП-N1 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala                                           |                        | 10,437             | 0,586          | 11,023           |
| 10 | 3-1-10 | КПП-1 Comunicatiile telefonice si de semnalizare                                             |                        | 35,039             | 69,447         | 104,486          |
|    |        | <b>Total</b>                                                                                 | <b>938,118</b>         | <b>142,915</b>     | <b>128,815</b> | <b>1 209,848</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-2**

**КПП (внутренний) Rezistenta (comp. CBA)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 116,095**

mii lei

|    |        |                                                                                               | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj         | Total            |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|    |        | <b>КПП -2 (внутренний)</b>                                                                    |                        |                    |                |                  |
| 1  | 3-2-1  | КПП (внутренний) Rezistenta (comp. CBA)                                                       | 156,251                |                    |                | 156,251          |
| 2  | 3-2-2  | Контрольно пропускной пункт КПП (внутренний) (roz.N10 pe PG) Solutii arhitecturale (marca SA) | 606,448                |                    |                | 606,448          |
| 3  | 3-2-3  | КПП-2 (внутренний) № 10. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare.               | 19,915                 | 0,116              | 0,724          | 20,755           |
| 4  | 3-2-4  | КПП-2 (внутренний) N10. Instalatii interioare incalzire si ventilare.                         | 32,216                 | 0,893              | 0,994          | 34,104           |
| 5  | 3-2-5  | (КПП-из хозяйственной зоны N10a Lucrari electrotehnice                                        | 1,029                  | 30,083             | 13,117         | 44,231           |
| 6  | 3-2-6  | КПП-10 Semnalizarea incendiu                                                                  |                        | 31,827             | 11,476         | 43,303           |
| 7  | 3-2-7  | КПП-2 (внутренний) N10. Sistema vidiosupraveghere                                             |                        | 16,063             | 34,418         | 50,481           |
| 8  | 3-2-8  | КПП-N10 Sistema control al accesului СКУД,                                                    |                        | 16,961             | 25,704         | 42,665           |
| 9  | 3-2-9  | КПП-N10 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala                                           |                        | 10,670             | 0,586          | 11,257           |
| 10 | 3-2-10 | КПП-2 (внутренний) Comunicatiile telefonice si de semnalizare                                 |                        | 35,276             | 71,319         | 106,596          |
|    |        | <b>Total</b>                                                                                  | <b>815,861</b>         | <b>141,892</b>     | <b>158,341</b> | <b>1 116,095</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-3**

**Смотровая вышка (poz.N 17A pe PG) Rezistentă (comp. CBA)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 171,200**

mii lei

|   |       |                                                                                | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj        | Total            |
|---|-------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |       | <b>Смотровая вышка (poz.N 17A pe PG)</b>                                       |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-3-1 | Смотровая вышка (poz.N 17A pe PG)<br>Rezistentă (comp. CBA)                    | 225,224                |                    |               | 225,224          |
| 2 | 3-3-2 | Смотровая вышка (poz.N 17A pe PG)<br>Solutii arhitecturale (marca SA)          | 723,750                |                    |               | 723,750          |
| 3 | 3-3-3 | Смотровая вышка N17a. Instalatii interioare<br>alimentare cu apa si canalizare | 26,512                 | 0,130              | 0,725         | 27,369           |
| 4 | 3-3-4 | Смотровая вышка N17a. Instalatii interioare<br>incalzire si ventilare.         | 4,574                  | 7,364              | 21,818        | 33,757           |
| 5 | 3-3-5 | Смотровая вышка 17a угловая Lucrari<br>electrotehnice                          | 3,089                  | 94,874             |               | 97,964           |
| 6 | 3-3-6 | Смотровая вышка 17a угловая<br>Semnalizarea incendiu                           |                        | 17,685             | 5,970         | 23,656           |
| 7 | 3-3-7 | Смотровая вышка 17a угловая<br>Comunicatiile telefonice si de semnalizare      |                        | 19,087             | 3,531         | 22,619           |
| 8 | 3-3-8 | Смотровая вышка 17a угловая Semnalizare<br>paza SPA                            |                        | 13,256             | 3,602         | 16,858           |
|   |       | <b>Total</b>                                                                   | <b>983,151</b>         | <b>152,399</b>     | <b>35,649</b> | <b>1 171,200</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-4**

**Смотровая вышка (poz.N 17B pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în prețuri curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 182,107**

mii lei

|   |       |                                                                             | Lucrări de construcție | Lucrări de montare | Utilaj        | Total            |
|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |       | <b>Смотровая вышка (poz.N 17B pe PG)</b>                                    |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-4-1 | Смотровая вышка (poz.N 17B pe PG)<br>Rezistentă (marca CBA)                 | 243,104                |                    |               | 243,104          |
| 2 | 3-4-2 | Смотровая вышка (poz.N 17B pe PG)<br>Arhitectura (marca SA)                 | 723,818                |                    |               | 723,818          |
| 3 | 3-4-3 | Смотровая вышка N17b. Instalații interioare alimentare cu apă și canalizare | 21,158                 | 0,130              | 0,725         | 22,015           |
| 4 | 3-4-4 | Смотровая вышка N17b. Instalații interioare încălzire și ventilație.        | 5,300                  | 6,919              | 24,739        | 36,959           |
| 5 | 3-4-5 | Смотровая вышка 17b - угловая Lucrări electrotehnice                        | 3,089                  | 94,874             |               | 97,964           |
| 6 | 3-4-6 | Смотровая вышка 17b угловая<br>Semnalizarea incendiu                        |                        | 13,811             | 5,221         | 19,033           |
| 7 | 3-4-7 | Смотровая вышка 17b угловая<br>Comunicațiile telefonice și de semnalizare   |                        | 19,147             | 3,278         | 22,426           |
| 8 | 3-4-8 | Смотровая вышка 17b - угловая<br>Semnalizare paza SPA                       |                        | 13,182             | 3,602         | 16,784           |
|   |       | <b>Total</b>                                                                | <b>996,471</b>         | <b>148,066</b>     | <b>37,568</b> | <b>1 182,107</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-5**

**Смотровая вышка (poz.N 17C pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 169,919**

mii lei

|   |       |                                                                             | Lucrări de construcție | Lucrări de montare | Utilaj        | Total            |
|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |       | <b>Смотровая вышка (poz.N 17C pe PG)</b>                                    |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-5-1 | Смотровая вышка (poz.N 17C pe PG)<br>Rezistentă (marca CBA)                 | 225,057                |                    |               | 225,057          |
| 2 | 3-5-2 | Смотровая вышка (poz.N 17C pe PG)<br>Soluții arhitecturale (marca SA)       | 723,784                |                    |               | 723,784          |
| 3 | 3-5-3 | Смотровая вышка N17c. Instalații interioare alimentare cu apă și canalizare | 20,801                 | 0,130              | 0,725         | 21,657           |
| 4 | 3-5-4 | Смотровая вышка N17c. Instalații interioare încălzire și ventilație.        | 4,586                  | 7,364              | 21,231        | 33,182           |
| 5 | 3-5-5 | Смотровая вышка 17c - угловая Lucrări electrotehnice                        | 3,089                  | 94,874             |               | 97,964           |
| 6 | 3-5-6 | Смотровая вышка 17c - угловая<br>Semnalizarea incendiu                      |                        | 23,477             | 5,566         | 29,043           |
| 7 | 3-5-7 | Смотровая вышка 17c - угловая<br>Comunicațiile telefonice și de semnalizare |                        | 19,568             | 2,874         | 22,442           |
| 8 | 3-5-8 | Смотровая вышка 17c - угловая<br>Semnalizare paza SPA                       |                        | 13,182             | 3,602         | 16,784           |
|   |       | <b>Total</b>                                                                | <b>977,319</b>         | <b>158,598</b>     | <b>33,999</b> | <b>1 169,919</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-6**

**Смотровая вышка (poz.N 17d pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 205,535**

mii lei

|   |       |                                                                                | Lucrări de construcție | Lucrări de montare | Utilaj        | Total            |
|---|-------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |       | <b>Смотровая вышка (poz.N 17d pe PG)</b>                                       |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-6-1 | Смотровая вышка (poz.N 17d pe PG)<br>Rezistentă (marca CBA)                    | 239,224                |                    |               | 239,224          |
| 2 | 3-6-2 | Смотровая вышка (poz.N 17d pe PG) Soluții<br>arhitecturale (marca SA)          | 723,706                |                    |               | 723,706          |
| 3 | 3-6-3 | Смотровая вышка N17d. Instalații interioare<br>alimentare cu apă și canalizare | 33,049                 | 0,130              | 0,725         | 33,905           |
| 4 | 3-6-4 | Смотровая вышка N17d. Instalații interioare<br>încălzire și ventilație.        | 5,300                  | 6,919              | 24,739        | 36,959           |
| 5 | 3-6-5 | Смотровая вышка 17d - угловая Lucrări<br>electrotehnice                        | 3,089                  | 94,874             |               | 97,964           |
| 6 | 3-6-6 | Смотровая вышка 17d - угловая<br>Semnalizarea incendiu                         |                        | 29,276             | 5,667         | 34,943           |
| 7 | 3-6-7 | Смотровая вышка 17d - угловая<br>Comunicațiile telefonice și de semnalizare    |                        | 19,171             | 2,874         | 22,045           |
| 8 | 3-6-8 | Смотровая вышка 17d - угловая<br>Semnalizare paza SPA                          |                        | 13,182             | 3,602         | 16,784           |
|   |       | <b>Total</b>                                                                   | <b>1 004,371</b>       | <b>163,555</b>     | <b>37,608</b> | <b>1 205,535</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-7**

**Смотровая башня (N23 pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**7 674,695**

mii lei

|    |        |                                                                            | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj         | Total            |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|    |        | <b>Смотровая башня (N23 pe PG)</b>                                         |                        |                    |                |                  |
| 1  | 3-7-1  | Смотровая башня (N23 pe PG) Rezistentă (marca CBA)                         | 1 955,779              |                    |                | 1 955,779        |
| 2  | 3-7-2  | Смотровая башня (N23 pe PG) Solutii arhitecturale (marca SA)               | 4 156,609              |                    |                | 4 156,609        |
| 3  | 3-7-3  | Смотровая вышка N23. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare | 130,471                |                    | 5,075          | 135,547          |
| 4  | 3-7-4  | Смотровая вышка N23 . Instalatii interioare incalzire si ventilare         | 201,644                | 11,394             | 20,857         | 233,895          |
| 5  | 3-7-5  | Наблюдательная вышка (N23) Lucrari electrotehnice                          | 2,206                  | 170,505            |                | 172,712          |
| 6  | 3-7-6  | Наблюдательная вышка (N23) Semnalizarea incendiu                           |                        | 9,754              | 15,726         | 25,481           |
| 7  | 3-7-7  | Смотровая башня N23. Sistema vidiosupraveghere                             |                        | 14,741             | 16,703         | 31,444           |
| 8  | 3-7-8  | Смотровая башня N23 Sistema control al accesului СКУД                      |                        | 37,452             | 22,353         | 59,805           |
| 9  | 3-7-9  | Смотровая башня N23 Comunicatiile telefonice si de semnalizare             |                        | 42,953             | 67,291         | 110,244          |
| 10 | 3-7-10 | Смотровая башня (N23) Asensor (480кг 6 остановки)                          |                        | 256,479            | 536,693        | 793,173          |
|    |        | <b>Total</b>                                                               | <b>6 446,711</b>       | <b>543,281</b>     | <b>684,701</b> | <b>7 674,695</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL



**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-8**

**Склады Резистента (comp. CBA)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**15 531,822**

mii lei

|    |        |                                                                     | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|    |        | <b>Склады №11</b>                                                   |                        |                    |                  |                   |
| 1  | 3-8-1  | Склады Резистента (comp. CBA)                                       | 4 175,991              |                    |                  | 4 175,991         |
| 2  | 3-8-2  | Склады Solutii arhitecturale (comp. SA)                             | 7 004,245              |                    |                  | 7 004,245         |
| 3  | 3-8-3  | Склады № 11. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare. | 367,437                | 1,684              | 51,775           | 420,897           |
| 4  | 3-8-4  | Склады № 11. Instalatii interioare incalzire si ventilare.          | 465,698                | 15,558             | 70,273           | 551,530           |
| 5  | 3-8-5  | Склады N11 . Тепловой пункт. Термомеханика                          | 138,062                | 23,182             | 166,974          | 328,219           |
| 6  | 3-8-6  | Склад N11 Lucrari electrotehnice                                    | 11,769                 | 339,369            | 14,625           | 365,764           |
| 7  | 3-8-7  | Склад N11 Sistemul de semnalizare iincendiu                         |                        | 111,066            | 520,151          | 631,217           |
| 8  | 3-8-8  | Склад N11 Sistema vidiosupraveghere                                 |                        | 50,054             | 50,001           | 100,056           |
| 9  | 3-8-9  | Склады 11 Semnalizare paza                                          |                        | 132,002            | 29,243           | 161,245           |
| 10 | 3-8-10 | Склад N11 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala               |                        | 34,446             | 147,234          | 181,680           |
| 11 | 3-8-11 | Склад N11 ИТП. Lucrari electrotehnice                               | 0,441                  | 46,665             | 0,672            | 47,779            |
| 12 | 3-8-12 | Склад N11 Automatizarea incalzirii si ventilarii AIV                |                        | 26,227             | 19,794           | 46,022            |
| 13 | 3-8-13 | Склад N11 Приборы и средства автоматизации                          |                        | 62,241             | 30,618           | 92,859            |
| 14 | 3-8-14 | Склад N11 Comunicatiile telefonice si de semnalizare                |                        | 56,162             | 42,825           | 98,988            |
| 15 | 3-8-15 | Utilaj tehnologic (marca TP) СКЛАДЫ                                 | 14,418                 | 75,457             | 1 235,446        | 1 325,322         |
|    |        | <b>Total</b>                                                        | <b>12 178,065</b>      | <b>974,119</b>     | <b>2 379,636</b> | <b>15 531,822</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-9**

**Garaj Rezistentă (comp CBA)**

intocmit în prețuri curente, an 2026

Valoarea de deviz

**2 262,421**

mii lei

|   |       |                                                          | Lucrări de construcție | Lucrări de montare | Utilaj        | Total            |
|---|-------|----------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |       | <b>Garaj N13</b>                                         |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-9-1 | Garaj Rezistentă (comp CBA)                              | 937,390                |                    |               | 937,390          |
| 2 | 3-9-2 | Гараж Сolutii arhitecturale (marca SA)                   | 1 046,882              |                    |               | 1 046,882        |
| 3 | 3-9-3 | Гараж N13. Instalatii interioare incalzire si ventilare. | 76,324                 |                    |               | 76,324           |
| 4 | 3-9-4 | Гараж N13 Lucrari electrotehnice                         | 1,912                  | 76,453             |               | 78,365           |
| 5 | 3-9-5 | Гараж N13 Semnalizarea incendiu                          | 19,465                 |                    | 21,712        | 41,177           |
| 6 | 3-9-6 | Гараж N13 Semnalizare paza                               |                        | 14,235             | 4,777         | 19,012           |
| 7 | 3-9-7 | Garaj N13. Sistema vidiosupraveghere                     |                        | 21,323             | 21,777        | 43,101           |
| 8 | 3-9-8 | Гараж N13 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala    |                        | 17,635             | 2,530         | 20,165           |
|   |       | <b>Total</b>                                             | <b>2 081,976</b>       | <b>129,647</b>     | <b>50,797</b> | <b>2 262,421</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 3-10**

**Переходная галерея (poz. N24 pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**1 726,196**

mii lei

|   |        |                                                                          | Lucrări de construcție | Lucrări de montare | Utilaj        | Total            |
|---|--------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
|   |        | <b>Переходная галерея (poz. N24 pe PG)</b>                               |                        |                    |               |                  |
| 1 | 3-10-1 | Переходная галерея (poz. N24 pe PG)<br>Rezistentă (marca CBA)            | 530,936                |                    |               | 530,936          |
| 2 | 3-10-2 | Переходная галерея (poz. N24 pe PG)<br>Soluții arhitecturale (marca SA)  | 1 050,979              |                    |               | 1 050,979        |
| 3 | 3-10-3 | Переходная галерея N24 . Instalații<br>interioare încălzire și ventilare | 90,991                 |                    |               | 90,991           |
| 4 | 3-10-4 | Переходная галерея Lucrări electrotehnice                                | 0,294                  | 21,423             |               | 21,717           |
| 5 | 3-10-5 | Переходная галерея N24 Comunicatiile<br>telefonice                       |                        | 1,974              |               | 1,974            |
| 6 | 3-10-6 | Переходная галерея Sistema<br>vidiosupraveghere                          |                        | 19,536             | 10,059        | 29,595           |
|   |        | <b>Total</b>                                                             | <b>1 673,201</b>       | <b>42,934</b>      | <b>10,059</b> | <b>1 726,196</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 4-1**

**Platforma sub statia de transformatoare (poz. N12 pe PG) Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**11 201,789**

mii lei

|    |       |                                                                                                 | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj    | Total     |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|
|    |       | <b>Platforma sub statia de transformatoare<br/>(poz. N12 pe PG)</b>                             |                        |                    |           |           |
| 1  | 4-1-1 | Platforma sub statia de transformatoare (poz. N12 pe PG) Rezistentă (marca CBA)                 | 73,033                 |                    |           | 73,033    |
| 2  | 4-1-2 | Substatie complete de transformatoare MRw-b 20/0,4                                              | 1,899                  | 36,649             | 1 664,312 | 1 702,860 |
| 3  | 4-2-1 | Platforma sub generator diessel (poz. N19 pe PG) Rezistentă (marca CBA)                         | 36,056                 |                    |           | 36,056    |
| 4  | 4-2-2 | Dizel-generator 380B 250 кВА                                                                    | 9,326                  |                    | 1 369,857 | 1 379,184 |
| 5  | 4-3-1 | Retele electrice ЛЭП-0,4КВ (внутриплощадочные сети)                                             | 222,722                | 1 058,989          | 13,478    | 1 295,190 |
| 6  | 4-4-1 | Пуминatul electric exterior (по периметру-дежурное)                                             | 341,297                |                    |           | 341,297   |
| 7  | 4-5-1 | Пуминatul electric exterior (внутри и вне территории)                                           | 491,387                | 258,021            | 189,411   | 938,820   |
| 8  | 4-6-1 | Retele electrice exterioare 10kV                                                                | 111,921                | 748,383            | 11,601    | 871,906   |
| 9  | 4-7-1 | Retele exterioare de alimentarea cu energie electrica КЛ-0,4кВ (водопроводная насосная станция) | 1,871                  | 12,428             |           | 14,300    |
| 10 | 4-8-1 | Linia electrica în cablu 10KB (внеплощадочные сети для водопроводной насосной станции)          | 288,399                | 1 217,216          | 18,989    | 1 524,605 |
| 11 | 4-9-1 | Sistem de supraveghere video perimetral                                                         |                        | 215,102            | 239,368   | 454,470   |

|    |        |                                                                                     |                  |                  |                  |                   |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 12 | 4-10-1 | Rețele de telecomunicatii TSE (exterioare)                                          | 676,653          | 94,406           |                  | 771,059           |
| 13 | 4-11-1 | Comunicatiile telefonice si de semnalizare exterioare TSE1                          | 178,559          | 85,851           |                  | 264,411           |
| 14 | 4-12-1 | Substatie complete de transformatoare MRw-b 20/0,4 (водопроводная насосная станция) | 2,732            | 43,054           | 1 488,803        | 1 534,589         |
|    |        | <b>Total</b>                                                                        | <b>2 435,861</b> | <b>3 770,103</b> | <b>4 995,822</b> | <b>11 201,789</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 6-1**

**Котельная (N14 pe PG) Rezistenta (comp CBA)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**11 960,358**

mii lei

|    |        |                                                                                 | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj    | Total     |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------|-----------|
|    |        | <b>Котельная (N14 pe PG)</b>                                                    |                        |                    |           |           |
| 1  | 6-1-1  | Котельная (N14 pe PG) Rezistenta (comp CBA)                                     | 1 604,915              |                    |           | 1 604,915 |
| 2  | 6-1-2  | Котельная (poz.14 pe PG) Solutii arhitecturale (marca SA)                       | 2 503,054              |                    |           | 2 503,054 |
| 3  | 6-1-3  | Автономная котельная N14. Instalatii interioare alimentare cu apa si canalizare | 80,890                 | 3,853              | 47,225    | 131,969   |
| 4  | 6-1-4  | Котельная N14 . Instalatii interioare incalzire si ventilare                    | 270,894                | 94,243             | 345,552   | 710,690   |
| 5  | 6-1-5  | Cazangerie N14 по ГП. Instalatii interioare de gaze                             | 102,688                | 4,744              | 28,110    | 135,543   |
| 6  | 6-1-6  | Cazangerie N14. Termomecanica                                                   | 1 707,598              | 233,649            | 3 952,250 | 5 893,498 |
| 7  | 6-1-7  | Cazangerie N14 Lucrari electrotehnice                                           | 18,711                 | 186,195            | 133,943   | 338,849   |
| 8  | 6-1-8  | Cazangerie N14 Semnalizarea incendiu                                            |                        | 17,390             | 30,876    | 48,266    |
| 9  | 6-1-9  | Cazangeria N14 Semnalizare paza                                                 |                        | 19,880             | 8,262     | 28,143    |
| 10 | 6-1-10 | Cazangerie N14. Sistema vidiosupraveghere                                       |                        | 32,267             | 28,174    | 60,442    |
| 11 | 6-1-11 | Cazangeria N14 Sistema Adresare Publica si Evacuare vocala                      |                        | 15,628             | 0,961     | 16,589    |
| 12 | 6-1-12 | Cazangeria N14 Automatizarea incalzirii si ventilarii AIV                       |                        | 82,020             | 44,162    | 126,182   |

|    |        |                                                                     |                  |                |                  |                   |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------|
| 13 | 6-1-13 | Cazangeria N14 Aparate de control si masura pentru automatizare AIT |                  | 200,944        | 82,355           | 283,300           |
| 14 | 6-1-14 | Cazangerie 14 Comunicatiile telefonice si de semnalizare            |                  | 27,276         | 51,634           | 78,911            |
|    |        | <b>Total</b>                                                        | <b>6 288,753</b> | <b>918,094</b> | <b>4 753,509</b> | <b>11 960,358</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 6-2**

**Statia de pompare a apelor uzate (poz. N18 pe PG) Rezistenta (marca CBA)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**17 213,856**

mii lei

|    |       |                                                                          | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj         | Total             |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|-------------------|
|    |       | <b>Statia de pompare a apelor uzate (poz. N18 pe PG)</b>                 |                        |                    |                |                   |
| 1  | 6-2-1 | Statia de pompare a apelor uzate (poz. N18 pe PG) Rezistenta (marca CBA) | 115,691                |                    |                | 115,691           |
| 2  | 6-2-2 | Statie de pompare a apelor uzate N18 по ГП. ТП 902-1-133.88.             | 12,310                 | 70,502             | 108,577        | 191,390           |
| 3  | 6-2-3 | KHC N18 Lucrari electrotehnice                                           | 15,946                 |                    | 9,983          | 25,929            |
| 4  | 6-3-1 | Внутриплощадочные сети водопровода и канализации                         | 3 851,725              | 5,100              | 74,130         | 3 930,955         |
| 5  | 6-3-2 | Колодец с жируловителем N25. Технологическое оборудование                |                        | 1,779              | 46,332         | 48,112            |
| 6  | 6-3-3 | Жируловитель (poz.N25 pe PG) Rezistenta (marca CBA)                      | 92,606                 |                    |                | 92,606            |
| 7  | 6-4-1 | Внеплощадочные сети водопровода .Первая линия.                           | 5 746,144              | 11,723             | 92,849         | 5 850,717         |
| 8  | 6-4-2 | Внеплощадочные сети водопровода Вторая линия.                            | 5 373,407              | 11,868             | 94,494         | 5 479,771         |
| 9  | 6-4-3 | Внеплощадочные сети канализации                                          | 1 266,381              |                    |                | 1 266,381         |
| 10 | 6-4-4 | Эстакада Rezistenta (comp. CBA)                                          | 212,298                |                    |                | 212,298           |
|    |       | <b>Total</b>                                                             | <b>16 686,512</b>      | <b>100,974</b>     | <b>426,367</b> | <b>17 213,856</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**



**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 6-5-1a**

**Внутриплощадочные сети ливневой канализации**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**8 307,292**

mii lei

|   |         |                                                                                                                         | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj  | Total     |
|---|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------|-----------|
|   |         | <b>Внутриплощадочные сети ливневой канализации</b>                                                                      |                        |                    |         |           |
| 1 | 6-5-1a  | Внутриплощадочные сети ливневой канализации                                                                             | 2 694,594              |                    |         | 2 694,594 |
| 2 | 6-5-1б  | Внеплощадочные сети ливневой канализации                                                                                | 2 333,477              |                    |         | 2 333,477 |
| 3 | 6-5-2   | Внутриплощадочные и внеплощадочные сети ливневой канализации<br>Дождеприемники (marca CBA1)                             | 382,600                |                    |         | 382,600   |
| 4 | 6-5-3   | Внутриплощадочные и внеплощадочные сети ливневой канализации Оголовок с цилиндр.звеном трубы отверст 0,5 м (marca CBA2) | 37,950                 |                    |         | 37,950    |
| 5 | 6-5-4   | Внутриплощадочные и внеплощадочные сети ливневой канализации Бетонный лоток Л-1 (marca CBA3)                            | 47,116                 |                    |         | 47,116    |
| 6 | 6-5-5   | Очистные сооружения для ливневых вод.                                                                                   | 127,013                | 33,645             | 699,656 | 860,315   |
| 7 | 6-5-6   | Распределительный колодец КШ9 (poz.N26 pe PG) Rezistenta (marca CBA)                                                    | 78,264                 |                    |         | 78,264    |
| 8 | 6-6-1-i | Alimentare cu gaze exterioare.                                                                                          | 1 447,006              | 2,408              | 138,956 | 1 588,372 |
| 9 | 6-6-2-i | Alimentare cu gaze interioare.                                                                                          | 100,500                | 3,209              | 125,062 | 228,772   |

|    |         |                                               |                  |               |                |                  |
|----|---------|-----------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|
| 10 | 6-6-3-i | Nodul de masurare a consumului de gaze (NMCG) |                  | 18,150        | 26,780         | 44,931           |
| 11 | 6-6-4-i | Protectie impotriva trasnetului.              | 6,526            | 4,370         |                | 10,897           |
|    |         | <b>Total</b>                                  | <b>7 255,050</b> | <b>61,784</b> | <b>990,455</b> | <b>8 307,292</b> |

**Intocmit : "Estate Invest Company" SRL**

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 6-7**

**Повысительная водонапорная насосная станция Rezistentă (marca CBA)**

intocmit în preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**4 975,429**

mii lei

|   |       |                                                                                        | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total            |
|---|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|------------------|
|   |       | <b>Повысительная водонапорная насосная станция</b>                                     |                        |                    |                  |                  |
| 1 | 6-7-1 | Повысительная водонапорная насосная станция Rezistentă (marca CBA)                     | 270,988                |                    |                  | 270,988          |
| 2 | 6-7-2 | Повысительная водопроводная насосная станция Arhitectura (marca SA)                    | 704,818                |                    |                  | 704,818          |
| 3 | 6-7-3 | Повысительная водопроводная насосная станция.                                          | 302,097                | 14,384             | 1 071,660        | 1 388,143        |
| 4 | 6-7-4 | Повысительная водопроводная насосная станция А-1. Отопление и вентиляция               | 18,553                 | 16,123             | 86,754           | 121,430          |
| 5 | 6-7-5 | Насосная водопровод А-1 Lucrari electrotehnice                                         | 0,294                  | 58,395             | 20,688           | 79,378           |
| 6 | 6-7-6 | Amenajarea teritoriului Platforma "A"                                                  | 224,545                |                    |                  | 224,545          |
| 7 | 6-8-1 | Резервуар емк. 5 м3 для хранения нефтепродуктов (poz.N28 pe PG) lucrari de constructii | 98,082                 |                    |                  | 98,082           |
| 8 | 6-8-2 | Protectia anticoroziva a constructiilor                                                | 152,494                |                    |                  | 152,494          |
| 9 | 6-9-1 | Rețele termice (marca RT)                                                              | 1 935,545              |                    |                  | 1 935,545        |
|   |       | <b>Total</b>                                                                           | <b>3 707,420</b>       | <b>88,903</b>      | <b>1 179,103</b> | <b>4 975,429</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL

**„Construcția casei de arest, din mun. Bălți cu capacitatea de 650 locuri (et. II)”**

**Deviz-oferta № 7-1**

**Amenajarea teritoriului (Sistematizare pe verticala)**

intocmit in preturi curente, an 2026

Valoarea de deviz

**35 725,499**

mii lei

|   |       |                                                                                         | Lucrari de constructie | Lucrari de montare | Utilaj           | Total             |
|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   |       | <b>Amenajarea teritoriului</b>                                                          |                        |                    |                  |                   |
| 1 | 7-1-1 | Amenajarea teritoriului (Sistematizare pe verticala)                                    | 876,707                |                    |                  | 876,707           |
| 2 | 7-2-1 | Amenajarea teritoriului (Pavaj )                                                        | 13 589,297             |                    |                  | 13 589,297        |
| 3 | 7-3-1 | Ingradirea (Ограждение)                                                                 | 56,562                 |                    |                  | 56,562            |
| 4 | 7-4-1 | Amenajarea teritoriului (Spatii verzi)                                                  | 363,209                |                    |                  | 363,209           |
| 5 | 7-5-1 | Perete de sprijin PS-1, Scara Sc-1                                                      | 357,480                |                    |                  | 357,480           |
| 6 | 7-7-1 | Ограждение территории (poz.N29 pe PG)<br>Rezistenta (marca CBA), Arhitectura (marca SA) | 18 082,317             |                    |                  | 18 082,317        |
| 7 | 7-7-2 | Sistema control al accesului СКУД<br>(ограждение территории-N29)                        |                        | 222,724            | 45,046           | 267,771           |
| 8 | 7-7-3 | Система периметральной охраны объекта<br>(ограждение территории-N29)                    |                        | 77,305             | 1 716,979        | 1 794,284         |
| 9 | 7-7-4 | Semnalizare paza (ограждение территории-N29)                                            |                        | 281,180            | 56,684           | 337,865           |
|   |       | <b>Total</b>                                                                            | <b>33 325,576</b>      | <b>581,211</b>     | <b>1 818,710</b> | <b>35 725,499</b> |

Intocmit : "Estate Invest Company" SRL