
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7**
 2. Numărul și data contractului **nr. 93 din 13 octombrie 2020**
 3. Denumirea/numele beneficiarului **Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI**
 4. Adresa beneficiarului **2009, MOLDOVA, mun. Chișinău, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi 21**
 5. Țara **Republica Moldova**
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antrepriza**
 7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent în EURO
a) inițială (la data semnării contractului)	19 685 633,71 lei	1 004 000,00
b) finală (la data finalizării contractului)	19 685 633,71 lei	1 004 000,00
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată 24 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : Nr 1 din 09.03.2022,
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-

Data completării 30.01.2023

Nume: Tintiuc Aliona

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL “MEGA NORD CONSTRUCT”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

2. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii (A,B,G,D,V)a academiei,,Ștefan cel Mare a MAI,Str.Sf.Vineri nr.7**
2. Numărul și data contractului **nr. 63 din 22.09.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI**
4. Adresa beneficiarului **2009, MOLDOVA, mun.Chișinău, mun.Chișinău, str. Gh. Asachi 21**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antrepriza**
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent în EURO
a) inițială (la data semnării contractului)	4 935 676.67	226 600.00
b) finală (la data finalizării contractului)	4 935 676.67	226 600.00
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - d) contractată 3 luni
 - e) efectiv realizată 3 luni
 - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : Nr 13 din 23.12.2020,
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării 30.01.2023

Nume: Tintiuc Aliona

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "MEGA NORD CONSTRUCT"

MEGA NORD CONSTRUCT” SRL

or. Ocnita, str. 50 Ani ai Biruintei 79B, c.f. 1011604002876
c/d 222496262 la BC Energbank SA Chisinau, ENEGMD22,

Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani

Fondat: 22.12.2011

Director: Tintiuc Aliona

Genul de activitate: Construcțiile de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările.

Licenta: Licenta Seria A MMII Nr.054476 din 04.04.2017

Activitatea pe perioada anilor 2017 -2021

SRL Mega Nord Construct a inceput activitatea in 2012, mai jos sînt specificate proiectele curente executate pe parcursul perioadei 2017-2021:

Nr.	Denumirea	Autoritatea Contractanta	Suma	Perioada
	Lucrari de constructie si amenajare a parcului cu teatru de vara si havuz din strada Independenței, s. Bacioi, com. Bacioi, mun. Chisinau"	Primaria com Bacioi	12 990 013.13	In proces de executie
	Lucrări de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7	MAI	19 685 633,71	2020-2021
	Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii (A,B,G,D,V)a academiei,,Ștefan cel Mare a MAI,Str.Sf.Vineri nr.7	MAI	4 935 676.67 lei	2020
	Reparatia capital a acoperisului si a grupului sanitar a IP Baza Auto a Cancelaiei de Stat	IP Baza Auto a Cancelaiei de Stat	2 988 656.12 lei	2020
	Reparatia etajului 2 din cadrul policlinicii MAI	MAI	909 726.63 lei	2020
	Lucrări de reparații capitale a acoperișului și a scărilor sediului DDF Căușeni din or. Căușeni str. Păcii,nr. 14	Serviciul Fiscal de Stat	575 620.27 lei	2021
	Lucrari de reparatie capitala interioare 2020	CRPVPD SPERANTA	1 196 333.82 lei	2020

	Lucrari de reparatie capitala inlocuirea retelelor de apa si canalizare 2020	CRPVPD SPERANTA	179 450,00 lei	2020
	Termoizolarea fatadelor la Universitatea de Stat or.Taraclia	Universitatea de Stat or.Taraclia	2 174 217.68 lei	2018
	Lucrari de reparative a imobilelor UASM	UASM	1 219 750.00 lei	2018
	Reparatia blocului alimentar gradinita "Ingeras" s. Pascani r-ul Criuleni	I.P "Ingeras" s. Pascani r-ul Criuleni	197 912,42 lei	2017
	Reparația acoperișului și termoizolarea clădirii la Școala de arte, or. Călărași	Școala de arte, or. Călărași	446 759.70 lei.	2017
	Lucrari de reparatie capitala a salii de sportive de lupte libere a Centrului de Pregatire a Loturilor Nationale, mun. Chisinau, bd. Decebal 72/2	Centrului de Pregatire a Loturilor Nationale	772 710.00 lei	2017
	Lucrări de reparații capitale a odăilor din str. Mircești 22/4, blocului sanitar(duș) din str.Mircești 21/1-21/4, și blocului sanitar din str. Mircești 42, mun. Chișinău	Universitatea Agrara de Stat din MD	797 350,00 lei	2018
	Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni, com. Pascani, rn . Criuleni	Primaria com. Pascani	248 705,00 lei	2019

VALOAREA TOTALĂ CUMULATIVĂ PENTRU LUCRĂRILE EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI CONSTITUIE: 49 318 513 lei (fara TVA)

30.01.2023



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 63 privind achiziția prin Licitație deschisă

„22” 09 2020

mun. Chișinău

1.1 Părțile contractante

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1593434809631 din data 29.06.2020, cu privire la achiziționarea lucrărilor de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat., între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI cu sediul în mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 21, cod fiscal 1006601000691, cont IBAN:MD11TRPBAA311120C00723AC deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin rector **OSTAVCIUC Dinu**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, **MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Ocnița, Str. 50 Ani ai Biruinței 79B, cod fiscal 1011604002876, mob: 079112999, e-mail: achiziții@megaconstruct.md, reprezentat prin director **TINTIUC Aliona**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrărilor de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat., între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI, cod CPV 45200000-9, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 70 zile după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.

3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **5 922 812,00 lei** inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în termen de 30 zile după recepționarea proceselor verbal finale a tuturor lucrărilor.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

Anexa
la contractul nr. 63
din "10" 09 2020

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat.	45200000-9	4 935 676,66	5 922 812,00
	TOTAL:			5 922 812,00



Antreprenorul

TINTIUC Aliona


Director



Beneficiarul

OSTAȘCIUC Dinu


Rector

2020-000013200
din 11.09.2020

INVESTITOR
Academia
"Stefan cel Mare" a
MAI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 13 din 23.12.2020

privind lucrarea „**Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii lit A.B.G.D.V. a Academiei "Stefan cel Mare" a MAI din str. Sf. Vineri nr.7** or Chisinau în cadrul contractului de antrepriza nr 63 din 22 09 2020 încheiat între SRL Mega Nord Construct (antreprenor) și Academia "Stefan cel Mare" a MAI (beneficiar)

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul fiind formată din:

- | | |
|-------------------|--|
| - Ranga Nicolai | Presedintele comisiei |
| - Ivan Braileanu | Sef al Sectiei dotari si intendenta a D.A.P. |
| - Nica Valeriu | Administrator principal al Sectiei dotari si intendenta a D.A.P. |
| - Savciuc Arcadie | Responsabil tehnic atestat |
| - Tintiuc Aliona | Director SRL Mega Nord Construct |

2. Au mai participat la recepție:

- | | |
|----------------|--|
| - Tataru Petru | Diriginte de santier SRL Mega Nord Construct |
| - Juc Oleg | Inginer SRL Mega Nord Construct |

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a aproba receptia la terminarea lucrarilor „**Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii lit A.B.G.D.V. a Academiei "Stefan cel Mare" a MAI din str. Sf. Vineri nr.7** or Chisinau

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- executarea integrala a lucrarilor conform devizului de cheltuieli.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- de a accepta si semna procesul verbal de receptia la terminarea lucrarilor si exploatarea corecta a acoperisurilor de tip plat conform normativelor in vigoare .



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-03-26-000020-1-11/28 din 26.03.2019

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

26.03.2019

Pascani
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni com Pascani r.Criuleni din data 26.03.2019 , între Instituție publică Primaria com Pascani 1007601009945 , cu sediul în MD4834 Moldova Pascani str. str.Sfintul Dumitru , telefon: , fax: , e-mail: dragos2018@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 315321 din 10.07.2015 , reprezentat prin Vasile Gîrbea primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată MEGA NORD CONSTRUCT 1011604002876 , cu sediul în 7101 or.Ocnița (r-l Ocnița) , str. str. 50 Ani ai Biruintei 79/B , telefon: 79112999 , fax: , e-mail: achizitii@megaconstruct.md , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0108790 din 21.12.2011 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 1 din 21.12.2011 , eliberată de 1 , pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate constructii , reprezentat prin Aliona Tintiuc director , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni com Pascani r.Criuleni ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45000000-7Lucrări de construcții în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 3 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 298446.01 (două sute nouăzeci și opt mii patru sute patruzeci și șase virgulă zero unu) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și

de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprizelor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprizelor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprizorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprizorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 0 în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic

atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 0 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 0 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai

dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 0 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta

- pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - MEGA PAVAJ.pdf
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 26.03.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova MD4834 Pascani str.Sfintul Dumitru Tel./Fax: Denumirea Băncii: MF-TR Centru Criuleni Adresa Băncii: s.Pascani r.Criuleni Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD08TRPDAS311120B10712AB Cod IBAN: MD08TRPDAS311120B10712AB Cod fiscal: 1007601009945	Adresa: Moldova, Republic of 7101 or.Ocnița (r-l Ocnița) str. 50 Ani ai Biruintei 79/B Tel./Fax: 79112999 Denumirea Băncii: BC "Energbank" S.A. Chisinau Adresa Băncii: Ocnita Cod Bancar: ENEGMD22 Cont de decontare: MD59EN000000222496262 Cod IBAN: MD59EN000000222496262 Cod fiscal: 1011604002876

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Achiziție de valoare mica Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni com Pascani r.Criuleni	Data: 26.03.2019
Denumirea licitației: Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni com Pascani r.Criuleni	

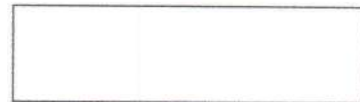
Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 1							
45000000-7	Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni com Pascani r.Criuleni	metri pătrați	1000	248705.01	298446.01	248705.01	298446.01	31.07.2019
	Total Lot 1					248705.01	298446.01	
	TOTAL					248705.01	298446.01	

Numele, Prenumele: Aliona Tintiuc În calitate de: director

Ofertantul: MEGA NORD CONSTRUCT Adresa: Moldova, Republic of or.Ocnița (r-l Ocnița) str. 50 Ani ai Biruintei 79/B 7101



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT № 43 din 23.09.2020

Reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar

Cod CPV: 45453000-7

23.09.2020

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>"SRL" MEGA NORD CONSTRUCT" c/f 1011604002876 în persoana administratorului Tintiuc Aliona care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Prestator</i>,</p> <p>pe de o parte</p>	<p>Instituția Publică "Baza auto a Cancelariei de Stat", INDO 1006601001034, reprezentată prin Marin URSACHI, director, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Beneficiar</i>,</p> <p>pe de altă parte</p>

(ambii denumiți în continuare "Părți") au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Licitație deschisă reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar

MTender ID [ocds-b3wdp1-MD-1594898679107](#)

1. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale contractului:
 - a. Formularul contractului;
 - b. Specificația bunurilor;
2. Prezentul contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
3. Prestatorul se obligă să presteze Beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile contractului sub toate aspectele.
4. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor contractului în termenele și modalitatea stabilite de contract.

1. Obiectul contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile, iar Beneficiarul de a recepționa și achita serviciile prevăzute în Specificația serviciilor, care este parte integrantă la prezentul contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Vânzător
- 1.3. Calitatea/cantitatea serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor

2. Termenele și condițiile de prestare a serviciilor

- 2.1. Prestarea serviciilor se efectuează conform Specificația serviciilor.
- 2.2. Documentația de însoțire a serviciilor care include:
 - a. Factura fiscală;

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Beneficiarului la sediul MEI.

3. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată.

3.1 Prețul serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind formate conform Specificației serviciilor.

3.2 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **3 586 387.34** (trei milioane cinci sute optzeci și șase de mii trei sute optzeci și șapte, (trei zeci și patru bani) MD

3.3. Achitarea plăților pentru serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești după primirea actelor specificate la pct. 2.2. în decurs de 15 zile.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract pct.

4. Condițiile de predare – primire a serviciilor

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a. cantitatea serviciilor corespunde informației indicate în anexa 3 și documentele de însoțire din punctul 2.2. din prezentul contract;

5. Obligațiile părților.

5.1. Angajamentele Beneficiarului:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure plata serviciilor, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

5.2. Angajamentele Prestatorului:

- a) să presteze serviciile în condițiile prevăzute de prezentul contract;
- b) să prezinte Beneficiarului documentele prevăzute în pct. 2.2.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

6.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră, eliberat de organul competent din țara părții pentru care asemenea circumstanțe au avut loc.

7. Rezilierea contractului

7.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:

- a. Refuzul Prestatorului de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract;
- b. Nerespectarea de către Beneficiara termenelor de plată a serviciilor;
- c. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

7.2. Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în scris timp de 30 zile, celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.

7.3. Partea înștiințată este obligată să răspundă în scris decurs de 10 zile la anunț. În caz că pretențiile nu vor fi satisfăcute în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să declare Contractul reziliat, conform situației la data indicată în anunț.

7.4. Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8. Reclamații și sancțiuni

8.1 Pentru refuzul de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

8.2 Pentru prestarea cu întârziere a serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma serviciilor neprestate, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele,

- materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepție situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Beneficiar.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare.
- 10.2. Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți și înregistrate la Trezoreria de stat.
- 10.4. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare.
- 10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil până la 31 decembrie 2020
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.

11. Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Prestator

"SRL" MEGA NORD CONSTRUCT
Adresa poștală: Moldova, Republic,
or.Ocnița, str.50 Ani ai Biruinței 79/B
Telefon: (+ 373 271) 26-099, (+373) 79112999
Cod IBAN: MD59EN000000222496262845
Banca: B.C."ENERGBANK"S.A.
Cod: ENEGMD22
Cod fiscal: 1011604002876

Beneficiar

IP „Baza auto a Cancelariei de Stat”
Adresa: mun. Chișinău, str. Bucuriei, 18/2
Tel./Fax: 022 744 369
Banca: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat
Cod bancar: TREZMD2X
IBAN: MD14TRPBAA311120A00509AC
Cod fiscal: 1006601001034

Semnăturile părților

“Prestator”

Aliona TINTIUC



“Beneficiar”

Maria URSACHI

A circular blue stamp for IP Baza auto a Cancelariei de Stat. The outer ring contains the text 'IP BAZA AUTO A CANCELARIEI DE STAT' and 'MUN. CHIȘINĂU'. The inner part features a logo with a building and the text 'L.Ș.'. A signature is written over the stamp.

L.Ș.



2020-1000013416

Codul CPV	Denumirea serviciilor	Suma fără TVA	TVA	Total
45453000-7	Reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar	2 988 656.12	597 731.22	3 586 387.34

“Prestator”

Aliona TINTIUC



“Beneficiar”

Marin URSACHI



Contractant

SRL Mega Nord Construct
 (denumirea)

Investitor

SP Baza Auto a Cancelariei de Stat
 (denumirea)

Obiect

**Reparatia capitala a acoperisului
 blocurilor "O"."M"."N". blocului
 administrativ si a grupului sanitar din
 blocului " O" a bazei auto a
 Cancelariei de Stat dim str
 Bucuriei.18.mun Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate 367 427,84 lei

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Раздел Lucrari de reparatia (Parcure) cota-0.6 (Санблок в блок)				
		1.1. Demontarea (PE2)				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) Демонтаж деревянных дверей	m2	9,77	24,20 24,20	236,40 236,40
2	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor перегородки	m3	1,70	228,75 227,93	388,88 387,48
3	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (бетонные площадок)	m3	0,78	234,29 197,37	182,75 153,95
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din ceramice, etc	m2	27,84	45,48 44,98	1 266,28 1 252,38
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	35,00	15,67 15,57	548,38 544,88

Total	лей	212 690,40
Asigurari sociale si medicale	22,5 %	34 308,81
Transportarea materialelor	7 %	4 105,76
Cheltuieli de depozitare	2 %	1 173,07
Total		252 278,04
Cheltuieli de regie	14,5 %	36 580,33
Total		288 858,37
Beneficiul de deviz	6 %	17 331,50
TVA	20,0 %	61 237,97
TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		367 427,84
		152 483,58

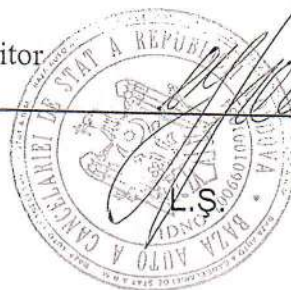
INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor

Investitor

Stintuc N adin SKI Allega Nord Construct



Antreprenor SRL Mega Nord Construct
 (denumirea)

Investitor IP Baza auto a Cancelariei de Stat
 (denumirea)

Obiect **Reparatia capitala a acoperisului blocurilor "O"."M" "N". blocului administrativ si a grupului sanitar din blocului " O" a bazei auto a Cancelariei de Stat din str Bucuriei.18.mun Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate 1 810 397,99 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe Noiembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Раздел Демонтаж по кровле SA (PE 14)					
3	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	6 952,00	39,23 38,63	272 742,25 268 571,05	
5	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga Mycopa	t	7,00	28,83 28,83	201,81 201,81	
6	TsH92B	Incarcarea in auto gunoi	t	7,00	64,00	448,02	
7	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	57,00	25,81 0,00	1 471,00 0,00	
8	TsC51C	Lucrari la descarcarea gunoi in depozit, teren categoria III	100 m3	0,30	64,47 21,13	19,34 6,34	

Antreprenor SHL Allega Nord Construct
 (denumirea)

Investitor Baza Auto a Cancelloriei de Stat IP
 (denumirea)

Obiect **13827**

Valoarea lucrarilor executate 595 792,19 lei

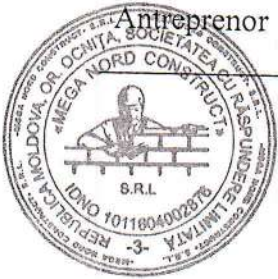
Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe decembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		2. Раздел Кровля					
10	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	1 967,00	6,95 4,04	13 671,05 7 939,21	
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (din 2 staturi de Linocrom)	m2	1 967,00	102,70 39,21	202 018,25 77 123,71	
12	IzF08A	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperisuri, executata cu un strat de pinza bitumata sau un strat de tesatura din fibre de sticla bitumata lipita cu mastic de bitum H 80/90, pe gulerul de stut, inclusiv confectionarea gulerului cu stut din tabla de plumb de 2 mm grosime, avind diam. 50-100 mm	buc	50,00	197,30 64,00	9 865,13 3 200,13	
13	CE05B	Invelitori din tabla plana	m2	950,00	110,72	105 183,18	

2	3	4	5	6	7
TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu					595 792,19
					148 186,21

INTOCMIT:

APROBAT:



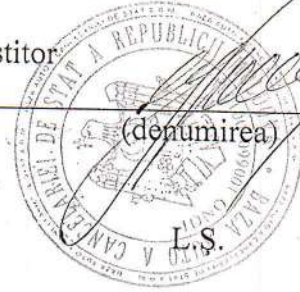
Antreprenor

Tintuc Y Imf

(denumirea)

L.Ș.

Investitor



(denumirea)

L.Ș.

Antreprenor PRL Mega Nord Construct
 (denumirea)

Investitor YP Baza Auto a Cancelariei de Stat
 (denumirea)

Obiect 13827

Valoarea lucrarilor executate 444 221,16 лей

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe _____ an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Раздел Lucrari de reparatia (Parcure) cota-0.6 (Санблок в блок) 1.5. Finisarea interiori				
37		Потолки		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
38	CK28B	Tavane suspendate executate pe santier din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profiluri din mase plastice Plasntivan	m2	30,56	191,28 132,62	5 845,47 4 052,92
41	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	111,10	263,04 141,26	29 223,52 15 694,48
		<i>Total</i>	лей			35 068,99
		Total capitol: Inclusiv salariu				35 068,99 19 747,40
		<i>Total</i>	лей			35 068,99

2	3	4	5	6	7
	Total	лей			100 035,80
	Total capitol: Inclusiv salariu				100 035,80 51 350,85
	2.6. Прочие работы				
123	Barieri B1		0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00
124	CL17B Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada,	kg	156,00	11,76	1 835,18
				11,53	1 798,99
125	Цена фирмы 11 Стоимость ограждения - teava inox	m	11,25	705,00	7 931,25
				0,00	0,00
	Total	лей			9 766,43
	Total capitol: Inclusiv salariu				9 766,43 1 798,99
	Total	лей			230 786,64
	Total capitol: Inclusiv salariu				230 786,64 93 222,38

	Total	лей		265 855,63
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %		25 418,20
	Transportarea materialelor	7 %		10 679,74
	Cheltuieli de depozitare	2 %		3 051,35
	Total			305 004,92
	Cheltuieli de regie	14,5 %		44 225,72
	Total			349 230,64
	Beneficiul de deviz	6 %		20 953,83
	TVA	20 %		74 036,90
				444 221,16
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu			112 969,78

INTOCMIT:



Antreprenor

Sintuc Y
(denumirea)

L.Ş.

APROBAT:



Investitor

(denumirea)

L.Ş.

Antreprenor SRI Mega Nord Construct
(denumirea)

Investitor SP Bara Auto a Cancelariei
(denumirea) *de Stat*

Obiect **Reparatia capitala a acoperisului blocurilor "O"."M"."N". blocului administrativ si a grupului sanitar din blocului " O" a bazei auto a Cancelariei de Stat dim str Bucuriei.18.mun Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate 275 510,64 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Демонтаж по кровле SA (PE 14)						
1	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga Mycopa	t	645,00	28,83 28,83	18 595,35 18 595,35
2	TsH92B	Incarcarea in auto gunoi	t	645,00	64,00 64,00	41 281,68 41 281,68
3	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	645,00	25,80 0,00	16 641,00 0,00
4	TsC51C	Lucrari la descarcarea gunoi in depozit, teren categoria III	100 m3	2,60	64,15 21,95	166,78 57,08
		<i>Total</i>	лей			76 684,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				76 684,81 59 934,11
2. Раздел Кровля						
5	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu	m2	2 363,64	29,54 20,18	69 824,34 47 700,39

	3	4	5	6	7
	mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm p-p M150				
	<i>Total</i>	лей			69 824,34
	Total capitol: Inclusiv salariu				69 824,34 47 700,39
	3. Instalarea tevelor de scurgere.				
6	SB08E Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm Труба ПП д=100	м	209,00	70,12 18,45	14 654,23 3 856,30
	<i>Total</i>	лей			14 654,23
	Total capitol: Inclusiv salariu				14 654,23 3 856,30

	Total	лей		161 163,38
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %		25 085,43
	Transportarea materialelor	7 %		2 269,83
	Cheltuieli de depozitare	2 %		648,52
	Total			189 167,16
	Cheltuieli de regie	14,5 %		27 429,25
	Total			216 596,41
	Beneficiul de deviz	6 %		12 995,78
	TVA	20 %		45 918,45
				275 510,64
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu			111 490,80

INTOCMIT:

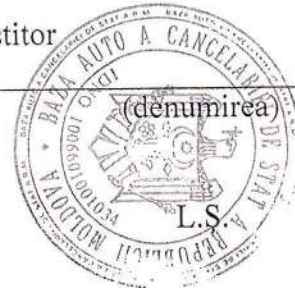
APROBAT:



(denumirea)

L.Ş.

Investitor



(denumirea)

L.Ş.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 52

privind achiziția prin Licitație Publică

“22”
Chişinău

septembrie

2017

(municipiu, oraş, judeţ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică, prin COP nr. 1414-op/17 din data 04 septembrie 2017, în baza procesului-verbal al autorității contractante nr. 2 din 13 septembrie 2017, între **Centrul Sportiv de Pregătire a Loturilor Naționale**, cu sediul în mun. Chişinău, bd. Decebal 72/2, telefon/fax: 55-30-77, e-mail: cspln.info@gmail.com, reprezentat prin directorul - interimar Golub Valeriu, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „**MEGA NORD CONSTRUCT**” SRL, cu sediul în or.Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, tel: 079112999, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0108790 din 22.12.2011, Licența Seria AMMII nr. 54476, pentru genurile de activitate: construcțiile de clădiri sau construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, onsolidări, reprezentat prin directorul Tintiuc Aliona, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute „**Lucrări de reparație capitală a sălii sportive de lupte libere a Centrului Sportiv de Pregătire a Loturilor Naționale, mun.Chişinău, bd. Decebal 72/2,,**

Cod CPV: **45212290-5** în conformitate cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **927 252 (nouă sute douăzeci și șapte mii două sute cincizeci și doi) lei, 58 bani (inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de

Anexa nr. 1
la contractul nr. _____
din _____ 2017

SPECIFICATIA:

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
		1.1. Retea termica				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	36,0000	7,421 7,421	267,149 267,149
2	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	48,0000	4,638 4,638	222,624 222,624
3	RpIC19B	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	68,0000	30,869 17,624	2 099,119 1 198,459
Total Retea termica						2 588,892
Incluziv salariu						1 688,232
		1.2. Demontari constructii din lemn				
4	RpCL22A	Desfacerea scarilor din lemn de rasinoase	m	96,0000	52,196 51,946	5 010,778 4 986,778
Total Demontari						5 010,778

1	2	3	4	5	6	7
constructii din lemn						
Incluziv salariu						4 986,778
1.3. Timplarie						
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din aluminiu (ferestre)	m2	296,0000	9,740	2 882,981
					9,740	2 882,981
Total Timplarie						2 882,981
Incluziv salariu						2 882,981
1.4. constructii						
6	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	250,0000	22,085	5 521,200
					21,335	5 333,700
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 617,00 00	12,773	20 653,294
					12,523	20 249,044
Total constructii						26 174,494
Incluziv salariu						25 582,744
Total Demontari						36 657,145
Incluziv salariu						35 140,735
2. Reparatii						
2.1. Pardosele						
8	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	648,0000	14,006	9 075,694
					6,493	4 207,594
9	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	648,0000	58,826	38 119,248
					32,466	21 037,968
10	CG01A1 (k=4)	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	2 592,00 00	33,702	87 356,621
					22,262	57 704,141
11	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv	m2	250,0000	328,021	82 005,183
					51,018	12 754,500

1	2	3	4	5	6	7
		pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez				
12	CL10A	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0.150 t, asamblate cu suruburi	t	1,3000	21 514,124 3 478,498	27 968,361 4 522,048
13	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	200,0000	159,826 100,876	31 965,218 20 175,300
14	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	45,0000	190,279 118,264	8 562,555 5 321,880
Total Pardosele						285 052,880
Incluziv salariu						125 723,431
2.2. Pereti si tavan						
15	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	960,0000	32,688 27,828	31 380,480 26 714,880
16	CB14C1 (k=15)	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore). Pentru fiecare zi de imobilizare in plus sau in minus, se adauga sau se scade	m2	960,0000	0,000 0,000	0,000 0,000
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si	m2	1 619,00 00	4,491	7 271,577

1	2	3	4	5	6	7
		tavanelor			1,391	2 252,677
18	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	650,0000	70,864 56,584	46 061,340 36 779,340
19	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	250,0000	85,241 70,961	21 310,350 17 740,350
20	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 619,00 00	32,979 25,509	53 393,001 41 299,071
Total Pereti si tavan						159 416,748
Incluziv salariu						124 786,318
2.3. Electricitate						
21	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect.	100 m	20,0000	903,930 755,530	18 078,604 15 110,604
22	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lampi fluorescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,8400	21 769,631 5 380,080	18 286,490 4 519,267
23	Corp	Corp de iluminat	buc	84,0000	150,000 0,000	12 600,000 0,000
24	08-03-599-1	Placi de iluminat, montate pe masa cu dibluri de sustinere, masa panoului, kg, pina la 6	buc	1,0000	10,768 7,885	10,768 7,885
25	pan	Cutie de distributie	buc	1,0000	220,000 0,000	220,000 0,000
26	08-03-526-1	Intarcat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A	buc	3,0000	88,220 72,353	264,661 217,058

1	2	3	4	5	6	7
27	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	20,0000	575,112 575,112	11 502,240 11 502,240
28	cab	Cablu VVG 2*1.5	m	2 000,00 00	5,600 0,000	11 200,000 0,000
29	08-03-591-8	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,0500	2 038,840 2 003,620	101,942 100,181
30	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,0400	1 496,875 1 493,425	59,875 59,737
Total Electricitate						72 324,580
Incluziv salariu						31 516,972
2.4. Incalzire						
31	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm	buc	24,0000	1 077,120 37,104	25 850,880 890,496
32	SA14G	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 63 mm	m	68,0000	37,759 21,799	2 567,585 1 482,305
33	SA14D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 32 mm	m	10,0000	32,282 16,697	322,818 166,968
34	SA14B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	15,0000	64,298 14,378	964,467 215,667
35	SA37F	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 2"	buc	80,0000	22,593 19,943	1 807,472 1 595,472
36	SF01A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate,	m	68,0000	6,957 6,957	473,076 473,076

1	2	3	4	5	6	7
		pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"				
37	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	26,0000	84,804 8,348	2 204,914 217,058
38	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,0000	82,409 6,029	164,819 12,059
39	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu chanșare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2"	buc	2,0000	59,364 13,914	118,728 27,828
Total Incalzire						34 474,759
Incluziv salariu						5 080,929
2.5. Montarea Mobilier						
40	TsH80A	Aranjarea bancilor, masa pina la 100 kg	buc	250,0000	12,523 12,523	3 130,650 3 130,650
41	CK34C	Boltași impuscate in planșee sau in pereti din beton armat	buc	1 000,00 00	3,599 2,783	3 598,800 2 782,800
42	159	Monoblock stadium seat - scaun	buc	250,0000	235,000 0,000	58 750,000 0,000
Total Montarea Mobilier						65 479,450
Incluziv salariu						5 913,450
Total Reparatii						616 748,417
Incluziv salariu						293 021,100
Cheltuieli directe				Lei	653 405,58	
Asigurarea sociala (PI3) * 27,5 %				27,50 %	90 244,51	
Cheltuieli transport (PI3) * 2 %				2,00 %	6 408,61	
Total PI3+Asig+Chel				100,00 +	750 058,70	



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.8

26.06.2019

mun. Chişinău

Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfăşurării Licităţiei Publice nr. ocds-b3wdp1-MD-1558516626250 din 10.06.2019, între **Universitatea Agrara de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chişinău str. Mirceşti 44, telefon 022 312 258, reprezentată prin **Rector Liviu Volconovici** care activează în baza Cartei universitare, în calitate de Beneficiar, pe de o parte şi **SRL "Mega Nord Construct"** cu sediul în or. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei 79 B, telefon 079112999, fax 27126099, e-mail achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 0108790, din 22.12.2011 autorizat pentru activitatea în construcţii: licenţa A MMII nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licenţiere, pe un termen de 5 ani , pentru genurile de activitate construcţii de clădiri, şi construcţii inginereşti, instalaţii si reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii, reprezentat prin **Director Tintiuc Aliona**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **de reparaţii curente în cadrul blocului Facultăţii de Medicină Veterinară**, Cod CPV: **45200000-9**, în conformitate cu devizul (anexa nr.1) care este parte integră a contractului, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUŢIE

3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **60 de zile** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

suspendării. Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **606 510.00 (Șase sute șase mii cincisute zece și 00 bani)lei MD** ,inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în decurs de 10 zile din momentul prezentării procesului verbal de recepție finala a lucrărilor si facturile fiscale, semnate de ambele părți.

4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

4.6. Garanția pentru oferta va fi reținută în cazul refuzului de a semna contractul

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI nu se accepta

Articolul 6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de

subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.7 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

7.8 Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.

7.9. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.11. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.

7.12. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.13. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiunile Beneficiarului.

7.15. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.17. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.18. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.17., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.19. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.20. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.21. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

8.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8.2. Antreprenorul este responsabil pentru acțiunile/inacțiunile angajaților săi.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

9.3. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.4. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare.

9.6. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul.

9.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările vor începe la primirea ordinului de execuție după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **7 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, Antreprenorul răspunde personal, conform prevederilor legale.

11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Beneficiarul pe parcursul executării lucrărilor de către Antreprenor, are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, ori persoanei terți, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului.

Articolul 12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

Articolul 13. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, sau suspendarea executarea lucrărilor dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- e) Antreprenorul cu rea credință nu respectă condițiile contractuale stipulate în art.6, art.11 al prezentul contract.
- f) Antreprenorul execută lucrările cu materialele ce nu corespund calității sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului și/sau anexei la contract.

13.3. Cererea de rezoluțiunea a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea sau suspendarea a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezoluțiunat contractul.

Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;

d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);

g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul în scris a ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până **31.12.2019** la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR UASM

Adresa **mun. Chișinău, str. Mircești, 44**
Cont de decontare
MD36AG00000022512442426
Banca **BC "Moldova-Agroindbank" SA,**
filiala Miron Costin
Adresa băncii **mun. Chișinău**
Cod **AGRNMD2X710**
Cod fiscal **1007600002710**

ANTREPRENOR

Adresa **Or. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei**
79B
Cont de decontare:
MD59EN000000222496262
Banca : **BC "Energbank" SA**
Adresa băncii **mun. Chișinău**
Cod: **ENERGMD22**
Cod fiscal: **1011604002876**

BENEFICIAR "UASM"

ANTREPRENOR "MEGA NORD CONSTRUCT" SRL



Șef secția juridică: _____



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 3 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“11” august 2017

or. Călărași
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr.1002-op/17 din “25” iulie 2017, între **Direcția Culturală și Turism Călărași** cu sediul în or. Călărași str. M. Eminescu 27, tel./fax: (0244)2-08-40, e-mail: cultura@calarasi.md, reprezentat prin Trifan Dumitru, șef Direcție, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „**MEGA NORD CONSTRUCT**” SRL, cu sediul în or. Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, telefon: (0271)2-60-99, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0108790 din “22” decembrie 2011, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 054476 din “04” aprilie 2017, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate **Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții**, reprezentat prin Tintiu Aliona, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de **reparație a acoperișului și termoizolarea clădirii la Școala de arte, or. Călărași, Cod CPV: 45000000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și împ.
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în timpul sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **536 111,64 lei** (cinci sute treizeci și șase mii una sută unsprezece lei și 64 bani, inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valori contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, î

de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către
na din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie
2017.

6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "11"
august 2017 .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în
conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ Direcția Cultură și Turism Călărași”:

Adresa: or.Călărași, str.M.Eminescu 27

Tel./Fax: (0244) 2-08-40

Denumirea

Băncii: MF-Trezoreria Teritorială Călărași

Adresa

Băncii: or.Călărași, str.M.Eminescu 24A

Cod

Bancar: TREZMD2X

IBAN: MD96TRPDBH311120A14766AC

Cod fiscal: 19964

“ MEGA NORD CONSTRUCT” SRL”:

Adresa: or.Ocnița, str.50 Ani ai
Biruinței 79/B,

Tel./Fax: (0271) 2-60-99

Denumirea

Băncii: ENERGBANK SA

Adresa

mun.Chișinău, str.Tighina 23/3

Băncii:

Cod

Bancar: ENEGMD22

IBAN: MD59EN000000222496262845

Cod fiscal: 1011604002876

16. Semnăturile părților

“ Direcția Cultură și Turism Călărași”:

Șef direcție,
DI.Trifan Dumitru

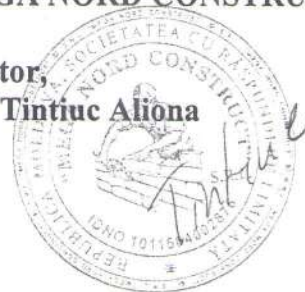
L.Ș.



„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL”:

Director,
D-na Tintiuc Aliona

L.Ș.



Antreprenor SRL Meganordconstruct
(denumirea)

Investitor Directia Cultura si Turism
(denumirea)

Obiect **Scoala de Arte or. Calarasi**

Valoarea lucrarilor executate

376578,68mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 20 septembrie an 2008

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	404,00	<u>20,70</u> 16,70	<u>8 361,51</u> 6 745,51
2	RpCH06A	Reparatii la elemente de sarpanta deteriorate prin platuire (crapaturi sau rupturi la arbaletrieri, diagonala, coarde)	buc	24,00	<u>86,45</u> 25,51	<u>2 074,92</u> 612,22
3	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratate din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	12,60	<u>367,36</u> 146,56	<u>4 628,75</u> 1 846,67
4	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	404,00	<u>21,28</u> 9,28	<u>8 595,30</u> 3 747,50
5	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.	m2	404,00	<u>12,60</u> 10,44	<u>5 088,58</u> 4 215,94
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric	m2	404,00	21,28	8 595,30

1	2	3	4	5	6	7
		tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate			9,28	3 747,50
7	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	404,00	132,76 41,74	53 633,42 16 863,77
8	CE42A	Executarea lucarnelor	buc	2,00	1 205,05 276,89	2 410,10 553,78
9	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	80,00	69,54 13,91	5 563,13 1 113,12
10	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	62,00	68,78 16,23	4 264,57 1 006,45
11	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	180,00	28,45 9,28	5 121,90 1 669,68
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	440,00	36,73 34,78	16 162,52 15 305,40
13	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	118,00	132,76 41,74	15 665,21 4 925,56
		Total capitul:				
		Total Inluziv salariu				140 165,21 62 353,09
		2. Termoizolarea peretior cu polistiren expodat de 100mm				
14	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	12,00	7,57 5,57	90,79 66,79
15	CF10B	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T	m2	12,00	106,02 74,21	1 272,22 890,50

1	2	3	4	5	6	7
		pentru grund si stratul vizibil in fisii pina la 70 cm latime				
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	611,00	3,65 1,39	2 231,01 850,15
17	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor	m2	611,00	98,04 55,66	59 901,89 34 005,82
18	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	720,00	36,73 34,78	26 447,76 25 045,20
		Total capitol:				
		Total Includiv salariu				89 943,66 60 858,44
		3. Izolarea termica a soclu din polistiren XPS gr. 100 mm				
19	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	22,00	7,57 5,57	166,44 122,44
20	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2	22,00	104,22 77,45	2 292,90 1 704,00
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	72,00	3,65 1,39	262,90 100,18
22	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de	m2	72,00	98,04 55,66	7 058,82 4 007,23

1	2	3	4	5	6	7
		polistiren cu finisarea glafurilor				
23	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	2,00	51,48 51,48	102,96 102,96
24	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	2,00	38,70 0,00	77,40 0,00
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				9 961,43 6 036,82
		4. Sisteme de ventilare				
25	VA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	14,00	317,77 159,55	4 448,85 2 233,66
26	VB27A	Caciula de protectie, pentru canale circulare cu perimetrul 230 - 700 mm	buc	3,00	332,12 73,28	996,36 219,84
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				5 445,21 2 453,50
		5. Timplarie				
27	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	14,65	526,88 23,65	7 718,82 346,53
28	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	5,04	573,04 39,42	2 888,10 198,69
29	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu	m2	13,70	686,11 33,86	9 399,66 463,85

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
		Total capitul:				
		Total Includiv salariu				20 006,59 1 009,07
		Total proces-verbal:				
		Cheltuieli directe	lei			265 522,11
		Asigurarea medicala si sociala (PI3) * 27,5 %	27,50 %			36 495,50
		Cheltuieli Transport (PI3) * 2 %	2,00 %			2 598,55
		Cheltuieli Regie (PI3+Asigur+Cheltu) * 2 %	2,00 %			6 092,32
		Beneficiu Deviz (PI3+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 1 %	1,00 %			3 107,08
		Total PI3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Bene fi	100,00 +			313 815,57
		TVA (PI3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Bene fi) * 20 %	20,00 %			62 763,11
						376 578,68
		TOTAL:				132 710,92

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor



(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

(denumirea)



(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 76 AP

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

nr. MD-1585300309753

“22” 06 2020

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul Contract este încheiat în urma concursului privind Cererea Ofertelor de Prețuri din data 19 mai 2020, între **Ministerul Afacerilor Interne**, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint 75, cod fiscal 1006601000130, reprezentat prin ministrul **Pavel VOICU**, în calitate de **Achizitor unic**,

Serviciul medical al MAI, cu sediul în mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi 25b, cod fiscal 1006601000783, reprezentat prin șeful interimar **Vitalie MORARU**, în calitate de **Beneficiar și Plătitor**, pe de o parte, și

“MEGA NORD CONSTRUCT” SRL, cu sediul în or. Ocnița, str. 50 de Ani ai Biruinței, 79B, telefon: 078999034, e-mail: a.nastas@megaconstruct.md, cod fiscal: 1011604002876, certificat de înregistrare: Nr. MD 0108790 din 22.12.2011, eliberat de Agenția Servicii Publice, reprezentat prin director **Aliona TINTIUC**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, denumiți în continuare **Părți**.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație a etajului 2 la Policlinica din cadrul Serviciului medical al MAI**, Cod CPV: 45000000-9, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni** calendaristice după înregistrarea Contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar și Plătitor – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar și Plătitor;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

- Antreprenor;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietului de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului și Plătitorului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul și Plătitorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul și Plătitorul.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul și Plătitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul și Plătitorul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul și Plătitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul și Plătitorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din Contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul și Plătitorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **1 091 671,96 (un milion nouăzeci și unu mii șase sute șaptezeci și unu lei, 96 bani) lei MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitarea se efectuează în baza facturii fiscale emise de către Antreprenor, în termen de 30 de zile lucrătoare, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 4.3. Plata facturii finale se va face în termen de 30 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și Plătitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar și Plătitor Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii Contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în Contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului Contract.
- 6.2. În cazul în care Părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului și Plătitorului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea

11. Următorul document (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:
- specificația lucrărilor;
 - devizele-ofertă (F3, F5, F7).
- 14.2. Documentele Contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar și Plătitor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul Părților.
- 14.5. Prezentul Contract este semnat în trei exemplare și se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea acestuia de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2020**.
- 14.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor “Mega Nord Construct” SRL	Achizitor unic Ministerul Afacerilor Interne
<i>Or. Ocnîța, str. 50 de ani ai Biruinței, 79B</i> <i>Telefon: 0791129999</i> <i>c/b: ENEGMD22</i> <i>Banca: BC „Energbank” SA Chișinău</i> <i>IBAN: MD59EN000000222496262</i> <i>Cod fiscal: 1011604002876</i> <i>Cod TVA: 7200431</i>	<i>mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75</i> <i>Telefon: 255-332 / 255-664</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat-Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000130</i>
Beneficiar și Plătitor Serviciul medical al MAI	
<i>mun. Chișinău, str. Gh.Asachi, 25b</i> <i>Telefon: 022-25-41-01</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat- Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000783</i> <i>IBAN: MD83TRPBAA222500C00741AD- 1 000 000,00</i> <i>MD58TRPBAA222500B00741AC- 91 671,95</i>	
Semnăturile Părților	
“Antreprenor”  _____ Aliona TINTIUC Director 	“Achizitor unic”  _____ Pavel VOICU Ministru 
„Beneficiar și Plătitor”  _____ Vitalie MORARU Șef interimar 	

Șef finanțe și evidență contabilă SM al MAI

Înregistrat Nr.: _____
Trezoreria _____
" _____ " 2020

Anexa
la Contractul nr. _____
din " _ " _____ 2020

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de de reparație a etajului 2 la Policlinica din cadrul Serviciului medical al MAI, conform devizelor locale, F-3, F-5, F-7.	45000000-9	909 726,63	1 091 671,96
	TOTAL		909 726,63	1 091 671,96

Semnăturile Părților

"Antreprenor"	"Achizitor unic"
 _____ Director	 _____ Ministru
	
Aliona TINTIUC	Pavel VOICU
"Beneficiar și Plătitor"	
 _____ Șef interimar	
	
Vitalie MORARU	

Șef finanțe și evidență contabilă SM al
MAI



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.03

19.06.2018

mun. Chişinău

Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfăşurării licitaţiei publice nr. 18/00588 din 19.03.2018, publicată în Buletinul Achiziţiilor Publice, nr. 14 din 16.02.2018, între **Universitatea Agrara de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chişinău str. Mirceşti 44, telefon 0 22 312 258, reprezentat prin **Rector interimar Valerian Balan**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte şi **SRL Mega Nord Construct** cu sediul în or. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei 79 B, telefon 079112999, fax 27126099, e-mail achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 0108790, din 22.12.2011 autorizat pentru activitatea în construcţii: licenţa A MMII nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licenţiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcţii de clădiri, şi construcţii inginereşti, instalaţii si reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii, reprezentat prin **Director Tintiuc Aliona**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparaţie capitala a acoperişurilor moi a imobilelor al UASM, mun. Chisinau**, Cod CPV: 45000000-7, în conformitate cu devizul, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUŢIE

3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de 45 de zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 463 700 .00 (Un milion patru sute șazeci și trei mii șapte sute și 00) lei MD** (inclusiv TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer in decurs de 10 zile din momentul prezentării procesului verbal de recepție finala a lucrărilor si facturile fiscale, semnate de ambele părți.

4.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

4.6. Garanția pentru oferta va fi reținută în cazul refuzului de a semna contractul

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI nu se accepta

Articolul 6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2.. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot

fi publicate, multiplicat sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.7 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit.

7.8 Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.

7.9. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.11. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.12. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.13. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiunile Beneficiarului.

7.15. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperate, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.17. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.18. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.17., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.19. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.20. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.21. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

9.3. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.4. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

9.6. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul.

9.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului. În orice caz vor fi notificate imediat

9.9. Lucrările vor începe la primirea ordinului de execuție după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **7 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, Antreprenorul poartă răspundere conform legislației.

11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Beneficiarul are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sânt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum de 0,01% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

Articolul 12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

Articolul 13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR UASM

ANTREPRENOR MEGA NORD CONSTRUCT SRL

Adresa **mun. Chişinău, str. Mirceşti, 44**
Cont de decontare
MD36AG000000022512442426
Banca **BC”Moldova-Agroindbank” SA,**
filiala Miron Costin
Adresa băncii **mun. Chişinău**
Cod **AGRNMD2X710**
Cod fiscal **1007600002710**

adresa **OR. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei**
79B
cont de decontare
MD59EN000000222496262
banca **BC Energbank SA**
adresa băncii **mun. Chişinău**
cod **ENERGMD22**
cod fiscal **1011604002876**

BENEFICIAR: UASM

ANTREPRENOR: MEGA NORD CONSTRUCT SRL



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moale a caminului studentesc din str.Mircesti 21/4				
		I.1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	407,69	35,822 35,222	14 604,211 14 359,601
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	75,20	7,460 7,360	560,977 553,457
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	324,33	16,671 15,771	5 406,846 5 114,956
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	32,43	65,712 65,712	2 131,030 2 131,030
5	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	32,43	58,352 58,352	1 892,362 1 892,362
6	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	32,43	52,471 0,000	1 701,645 0,000
Total Lucrari de demolare						26 297,071
Incluziv salariu						24 051,406
		I.2. Lucrari de reparatia acoperisului				
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	324,33	68,281 36,799	22 145,605 11 935,020
8	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	75,20	43,573 39,428	3 276,654 2 964,948

1	2	3	4	5	6	7
9	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	324,33	9,766 2,103	3 167,326 681.991
10	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	324,33	150,906 35,748	48 943,505 11 593,998
11	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	83,36	20,350 2,103	1 696,345 175.268
12	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	83,36	159,506 38,376	13 296,400 3 199.042
13	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	75,20	23,722 13,668	1 783,872 1 027.848
14	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	75,20	38,899 22,079	2 925,202 1 660,370
15	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri	buc	12,00	163,343 118,282	1 960,110 1 419.390
16	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	75,20	104,013 53,621	7 821,811 4 032.329

**Total Lucrari de reparatia
acoperisului**

107 016,830

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						38 690,204
		Cheltuieli directe	lei			133 313,901
		Contributii asigurari sociale si medical	27,50 %			17 253,943
		Cheltuieli de transport	7,00 %			4 613,749
		Total	100,00 +			155 181,593
		Cheltuieli de regie	14,50 %			22 501,332
		Total	100,00 +			177 682,925
		Beneficiu de deviz	6,00 %			10 660,976
		Total	100,00 +			188 343,901
		TVA	20,00 %			37 668,780

**Total Lucrari reparatie
capitala a acoperisului
moale a caminului
studentesc din str.Mircesti
21/4**

226 012,681

Incluziv salariu

62 741,610

	<i>R/M</i>	2. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moale a atelierului din str.Mircesti 56/3				
		2.1. Lucrari de demolare				
17	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 312,74	35,822 35,222	47 024,847 46 237,207
18	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	173,20	7,460 7,360	1 292,037 1 274,717
19	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1 224,85	16,671 15,771	20 419,416 19 317,056
20	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	104,28	65,713 65,713	6 852,500 6 852,500
21	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	104,28	58,353 58,353	6 085,030 6 085,030
22	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	104,28	52,470 0,000	5 471,565 0.000

Total Lucrari de demolare

87 145,395

Incluziv salariu

79 766,510

		2.2. Lucrari de reparatia acoperisului				
23	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	1 224,85	68,281 36,799	83 634,034 45 073,255

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin				
24	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	173,20	43,573 39,428	7 546,759 6 828,843
25	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	1 224,85	9,766 2,103	11 961,637 2 575,615
26	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	1 224,85	150,907 35,748	184 837,893 43 785,448
27	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	183,73	20,349 2,103	3 738,766 386,337
28	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	183,73	159,506 38,376	29 306,006 7 050,846
29	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	173,20	23,722 13,668	4 108,599 2 367,332
30	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticiuri polimerice	m	173,20	38,900 22,079	6 737,426 3 824,152
31	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri	buc	39,00	163,349 118,283	6 370,617 4 613,018
32	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe	m	173,20	104,013 53,621	18 015,074 9 287,226

1	2	3	4	5	6	7
		un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv				
Total Lucrari de reparatia acoperisului					356 256,811	
Incluziv salariu					125 792,072	
		Cheltuieli directe	lei			443 402,206
		Contributii asigurari sociale si medical	27,50 %			56 528,610
		Cheltuieli de transport	7,00 %			15 660,227
		Total	100,00 +			515 591,043
		Cheltuieli de regie	14,50 %			74 760,701
		Total	100,00 +			590 351,744
		Beneficiu de deviz	6,00 %			35 421,105
		Total	100,00 +			625 772,849
		TVA	20,00 %			125 154,569
Total Lucrari reparatie capitala a acoperisului moale a atelierului din str.Mircesti 56/3					750 927,418	
Incluziv salariu					205 558,582	
	<i>RW</i>	3. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moalea blocului facultati de economie din str.Mircesti42				
		3.1. Lucrari de demolare				
33	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	<i>J</i> 862,68	35,822 <hr/> 35,222	30 902,860 <hr/> 30 385,250
34	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	<i>+</i> 130,60	7,460 <hr/> 7,360	974,250 <hr/> 961,190
35	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	<i>+</i> 765,60	16,671 <hr/> 15,771	12 763,318 <hr/> 12 074,278
36	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	<i>+</i> 75,56	65,712 <hr/> 65,712	4 965,236 <hr/> 4 965,236
37	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	<i>+</i> 75,56	58,353 <hr/> 58,353	4 409,151 <hr/> 4 409,151

1	2	3	4	5	6	7
38	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	75,56	52,470 0,000	3 964,620 0,000
Total Lucrari de demolare						57 979,435
Incluziv salariu						52 795,105
3.2. Lucrari de reparatia acoperis						
39	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	+	68,281 36,799	52 275,889 28 173,314
40	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	+	43,573 39,428	5 690,570 5 149,232
41	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	+	9,766 2,103	7 476,704 1 609,904
42	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	+	150,907 35,748	115 534,054 27 368,362
43	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	+	20,350 2,103	2 713,038 280,356
44	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat	m2	+	159,506 38,376	21 265,308 5 116,322
45	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	+	23,722 13,668	3 098,053 1 785,066
46	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur,	m	+	130,60 38,899	5 080,252

1	2	3	4	5	6	7
		fatade, cu chituri sau masticuri polimerice			22,079	2 883,570
47	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri	buc	16,00	163,347 118,282	2 613,546 1 892,520
48	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	130,60	104,013 53,621	13 584,095 7 002,954
Total Lucrari de reparatia acoperis						229 331,509
Incluziv salariu						81 261,600
		Cheltuieli directe	lei			287 310,944
		Contributii asigurari sociale si medical	27,50 %			36 865,594
		Cheltuieli de transport	7,00 %			10 039,668
		Total	100,00 +			334 216,206
		Cheltuieli de regie	14,50 %			48 461,350
		Total	100,00 +			382 677,556
		Beneficiu de deviz	6,00 %			22 960,654
		Total	100,00 +			405 638,210
		TVA	20,00 %			81 127,643
Total Lucrari reparatie capitala a acoperisului moalea blocului facultati de economie din str.Mircesti42						486 765,853
Incluziv salariu						134 056,705

**Total deviz:
Incluziv salariu**

**1 463 700
402 352**



“BENEFICIAR”: UASM

**ANTREPRENOR MEGA NORD
CONSTRUCT SRL**



Antreprenor SRL MEGA NORD CONSTRUCT
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din Moldova
 (denumirea)

Obiect

Valoarea lucrarilor executate

720 354.67 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe 31 iulie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moale a atelierului din str.Mircesti 56/3				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 312,74	35,822	47 024,847
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	173,20	7,460	1 292,037
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1 224,85	16,671	20 419,416
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	104,28	65,713	6 852,500
5	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	104,28	58,353	6 085,030
6	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	104,28		71,565
		Total capitala:				



1	2	3	4	5	6	7
		Total Incluziv salariu				87 145,395 79 766,510
		1.2. Lucrari de reparatia acoperisului				
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	1 224,85	68,281	83 634,034
8	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	173,20	43,573	7 546,759
9	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	1 224,85	9,766	11 961,637
10	CEI3A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050	m2	1 224,85	150,907	184 837,893
11	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	183,73	20,349	3 738,766
12	CEI3D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata	m2	183,73		306,006



1	2	3	4	5	6	7
		verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050				
13	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	173,20	23,722	4 108,599
14	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice Mat. marunte (accesorii, adezivi, diluanti)=1,055	m	173,20	38,900	6 737,426
15	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri Mat. marunte=1,030	buc	39,00	163,349	6 370,617
		Total capitol:				
		Total Includiv salariu				338 241,737 116 504,846
		Total capitol: <i>Cheltuieli directe</i>	lei			425 387,132
		<i>Contributii asigurari sociale si medical (Π3) * 27,5 %</i>	27,50 %			53 974,623
		<i>Cheltuieli de transport (Π3) * 7 %</i>	7,00 %			15 237,199
		<i>Total Π3+Contri+Cheltu</i>	100,00 +			494 598,954
		<i>Cheltuieli de regie (Π3+Contri+Cheltu) * 14,5 %</i>	14,50 %			71 716,848
		<i>Total Π3+Contri+Cheltu+Cheltu</i>	100,00 +			566 315,802
		<i>Beneficiu de deviz (Π3+Contri+Cheltu+Cheltu) * 6 %</i>	6,00 %			33 978,948
		<i>Total Π3+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi</i>	100,00 +			600 295,550
		<i>TVA (Π3+Contri+Cheltu+Cheltu+Bene fi) * 20 %</i>	20,00 %			120 059,11
		Total Includiv salariu				720 354,67 196 271,356

Total proces-verbal:

TOTAL:

720 348



INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
(denumirea)

Investitor
Universitatea Agrara de Stat din Moldova
(denumirea)

(Director – Tintiuc Aliona)
(funcioia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.



(Rector Interimar – Valerian Balan)
(funcioia, semnatura, numele, prenumele)



Proces-verbal
de executie a lucrarilor executate
pe 31 iulie an 2018

№	Descrierea lucrării	U.M.	Cantitate	Valoarea unitară	Valoarea totală
1	Trasarea planului de amplasament al obiectivului de construcție	ha	1,102,4	7,000	7,716,800
2	Trasarea elementelor de amplasament: șosea, șanț, etc.	ha	1,102,4	1,400	1,543,360
3	Destruerea pământurilor roci din terenul situat în dreptul obiectivului	ha	1,102,4	16,000	17,638,400
4	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
5	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
6	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
7	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
8	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
9	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400
10	Transportul cu mijloace proprii prin drum direct la obiectiv a pământului în cantitate de 50 kg	ha	1,102,4	1,000	1,102,400

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect

Valoarea lucrarilor executate

463 533,75 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe 09 august an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moalea blocului facultati de economie din str.Mircesti42				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	862,68	35,822 35,222	30 902,860 30 385,250
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	130,60	7,460 7,360	974,250 961,190
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	765,60	16,671 15,771	12 763,318 12 074,278
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	75,56	65,712 65,712	4 965,236 4 965,236
5	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	75,56	58,353 58,353	4 409,151 4 409,151
6	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	75,56		3 964,620 0,000



1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				57 979,435 52 795,105
		1.2. Lucrari de reparatia acoperis				
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	765,60	68,281 36,799	52 275,889 28 173,314
8	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	130,60	43,573 39,428	5 690,570 5 149,232
9	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	765,60	9,766 2,103	7 476,704 1 609,904
10	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050	m2	765,60	150,907 35,748	115 534,054 27 368,362
11	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	133,32	20,350 2,103	2 713,038 280,356
12	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara	m2	133,32		21 265,308 5 116,322



1	2	3	4	5	6	7
		in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050				
13	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	130,60	23,722 13,668	3 098,053 1 785,066
14	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice Mat. marunte (accesorii, adezivi, diluanti)=1,000	m	130,60	38,023 22,079	4 965,854 2 883,570
15	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri Mat. marunte=1,000 Коэффициент к материалам=1,030	buc	16,00	163,347 118,282	2 613,546 1 892,520
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				215 633,016 74 258,646
		Total capitol: <i>Cheltuieli directe</i>	lei			273 612,451
		<i>Contributii asigurari sociale si medical (ПЗ) * 27,5 %</i>	27,50 %			34 939,782
		<i>Cheltuieli de transport (ПЗ) * 7 %</i>	7,00 %			9 712,681
		<i>Total ПЗ+Contri+Cheltu</i>	100,00 +			318 264,914
		<i>Cheltuieli de regie (ПЗ+Contri+Cheltu) * 14,5 %</i>	14,50 %			46 148,412
		<i>Total ПЗ+Contri+Cheltu+Cheltu</i>	100,00 +			364 413,326
		<i>Beneficiu de de viz (ПЗ+Contri+Cheltu+Cheltu) * 6 %</i>	6,00 %			21 864,800
		<i>Total ПЗ+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi</i>	100,00 +			386 278,126
		<i>TVA (ПЗ+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %</i>	20,00 %			77 255,624
		Total Incluziv salariu				463 533,750 127 053,751

Total proces-verbal:

TOTAL:

463 532

127 052



INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
(denumirea)

Investitor
Universitatea Agrara de Stat din Moldova
(denumirea)

(Director – Tintiuc Aliona)
(functioia, semnrtura, numele, prenumele)
L.S.

(Rector Interimar – Valerian Balan)
(functioia, semnrtura, numele, prenumele)



Proces - verbal
de prezentare lucrurilor executate
pe 09 septembrie 2018

Cantitate	Descrierea lucrului executat	Unitate	Cantitate	Cantitate	Cantitate	Cantitate
	1. Lucrurile executate...					
	2. Lucrurile executate...					
	3. Lucrurile executate...					
	4. Lucrurile executate...					
	5. Lucrurile executate...					
	6. Lucrurile executate...					
	7. Lucrurile executate...					
	8. Lucrurile executate...					
	9. Lucrurile executate...					
	10. Lucrurile executate...					

Antreprenor SRL MEGA NORD CONSTRUCT
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect

Valoarea lucrarilor executate

23 233,10 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari reparatie capitala a acoperisului moalea blocului facultati de economie din str.Mircesti42				
		1.1. Lucrari de reparatia acoperis				
1	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,050	m	130,60	104,013	13 584,095
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				13 584,095 7 002,954
		Total capitul: <i>Cheltuieli directe</i>			lei	13 584,095
		<i>Contributii asigurari sociale si medical (PI3) * 27,5 %</i>		27,50 %		1 925,812
		<i>Cheltuieli de transport (PI3) * 7 %</i>		7,00 %		318,979
		<i>Total PI3+Contri+Cheltu</i>		100,00 +		15 828,886
		<i>Cheltuieli de regie (PI3+Contri+Cheltu) * 14,5 %</i>		14,50 %		2 295,189

1	2	3	4	5	6	7
		Total П3+Contri+Cheltu+Cheltu	100,00 +			18 124,075
		Beneficiu de de viz (П3+Contri+Cheltu+Cheltu) * 6 %	6,00 %			1 087,445
		Total П3+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi	100,00 +			19 211,520
		TVA (П3+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20,00 %			3872,18
		Total Incluziv salariu				23 233,10 7 002,954

Total proces-verbal:

		TOTAL:				23233,1
--	--	---------------	--	--	--	---------

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
(denumirea)

Investitor
Universitatea Agrara de Stat din Moldova
(denumirea)

((Director –Tintiuç Aliona))

((Rector Interimar – Valerian Balan))

(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)

(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)

L.S.



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



[Handwritten signature]

Antreprenor SRL MEGA NORD CONSTRUCT
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
Moldova
 (denumirea)

Obiect

Valoarea lucrarilor executate
226 012.68 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie capitala a acoperisului moale a cãminului studentesc din str.Mircesti 21/4 1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	407,69	35,822 35,222	14 604,211 14 359,601
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -glafuri, sorturi, etc.	m	75,20	7,460 7,360	560,977 553,457
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	324,33	16,671 15,771	5 406,846 5 114,956
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	32,43	65,712 65,712	2 131,030 2 131,030
5	TsH92B	Incarcarea deseurilor in auto	t	32,43	58,352 58,352	1 892,362 1 892,362
6	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	32,43	52,471 0,000	1 701,645 0,000

1	2	3	4	5	6	7
		Total Incluziv salariu				26 297,071 24 051,406
		1.2. Lucrari de reparatia acoperisului				
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	324,33	68,281 36,799	22 145,605 11 935,020
8	CG24A	Plinte orizontale de de conexiune planseu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	75,20	43,573 39,428	3 276,654 2 964,948
9	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	324,33	9,766 2,103	3 167,326 681,991
10	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050	m2	324,33	150,906 35,748	48 943,505 11 593,998
11	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	83,36	20,350 2,103	1 696,345 175,268
12	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata	m2	83,36	159,506 38,376	13 296,400 3 199,042

1	2	3	4	5	6	7
		verticala montate pe suport continuu Bicroelast XXP 1-strat, Bicroelast EKP 2-strat Material marunt=1,050				
13	RpCP21D	Fixarea hidroizolatiei de parapet, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi	m	75,20	23,722 13,668	1 783,872 1 027,848
14	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice Mat. marunte (accesorii, adezivi, diluanti)=1,055	m	75,20	38,899 22,079	2 925,202 1 660,370
15	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (aeratore), la terase si acoperisuri Mat. marunte=1,030	buc	12,00	163,343 118,282	1 960,110 1 419,390
16	RpCI22D	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,050	m	75,20	104,013 53,621	7 821,811 4 032,329
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				107 016,830 38 690,204
		Total capitul: Cheltuieli directe	lei			133 313,901
		<i>Contributii asigurari sociale si medical (Π3) * 27,5 %</i>	27,50 %			17 253,943
		<i>Cheltuieli de transport (Π3) * 7 %</i>	7,00 %			4 613,749
		<i>Total Π3+Contri+Cheltu</i>	100,00 +			155 181,593
		<i>Cheltuieli de regie (Π3+Contri+Cheltu) * 14,5 %</i>	14,50 %			22 501,332
		<i>Total Π3+Contri+Cheltu+Cheltu</i>	100,00 +			177 682,925
		<i>Beneficiu de deviz (Π3+Contri+Cheltu+Cheltu) * 6</i>	6,00 %			10 660,976

1	2	3	4	5	6	7	
		%					
		Total Π3+Contri+Cheltu+Cheltu+Benefi	100,00 +			188 343,901	
		TVA (Π3+Contri+Cheltu+Cheltu+Bene fi) * 20 %	20,00 %			37 668,780	
		Total Incluziv salariu				226 012,681 62 741,610	
		Total proces-verbal:					226 012
		TOTAL:					62 740

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
(denumirea)

Investitor
Universitatea Agrara de Stat din Moldova
(denumirea)

((Director –Tintiuc Aliona))

(functioia, semnrtura, numele, prenumele)

((Rector Interimar – Valerian Baitan))

(functioia, semnrtura, numele, prenumele)






ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.04

19.06.2018

mun. Chișinău

Articolul 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 18/00772 din 20.03.2018, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 17 din 27.02.2018, între **Universitatea Agrara de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău str. Mircești 44, telefon 0 22 312 258, reprezentat prin **Rector interimar Valerian Balan**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL Mega Nord Construct** cu sediul în or. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei 79 B, telefon 079112999, fax 27,126099, e-mail achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 0108790, din 22.12.2011 autorizat pentru activitatea în construcții: licența A MMII nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Director Tintiuc Aliona**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparații capitale a odăilor din str.Mircești 22/4, blocului sanitar(duș) din str.Mircești 21/1-21/4, și blocului sanitar din str.Mircești 42, mun.Chișinău** Cod CPV: 45000000-7, în conformitate cu devizul, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 de zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **956 820.00 (Nouă sute cinci zeci și șase mii opt sute douăzeci și 00) lei MD (inclusiv TVA).**

4.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în decurs de 10 zile din momentul prezentării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor și facturile fiscale, semnate de ambele părți.

4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

4.6. Garanția pentru oferta va fi reținută în cazul refuzului de a semna contractul

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI nu se accepta

Articolul 6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2.. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice; două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie

BENEFICIAR UASM

ANTREPRENOR MEGA NORD CONSTRUCT SRL

Adresa **mun. Chişinău, str. Mirceşti, 44**
Cont de decontare
MD36AG000000022512442426
Banca **BC "Moldova-Agroindbank" SA,**
filiala Miron Costin
Adresa băncii **mun. Chişinău**
Cod **AGRNMD2X710**
Cod fiscal **1007600002710**

adresa **OR. Ocnita, str. 50 ani ai Biruintei**
79B
cont de decontare
MD59EN000000222496262
banca **BC Energbank SA**
adresa băncii **mun. Chişinău**
cod **ENERGMD22**
cod fiscal **1011604002876**

BENEFICIAR: UASM

ANTREPRENOR: MEGA NORD CONSTRUCT SRL



Kalam



[Handwritten signature]

Preparator MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.
 (denumirea)

Beneficiar Universitatea Agrara de Stat din Moldova
 (denumirea)

**Lucrari de reparatie a
 odailor din str.Mircesti
 22/4, mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate

293 890,00 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
2	3	4	5	6	7
	1. Lucrari de reparatii capitale a odailor din str.Mircesti 22/4				
	1.1. Lucrari de demolare				
RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	22,40	12,83	287,41
RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	6,10	36,71	223,91
RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	69,58	22,50	1 565,66
RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	22,40	74,31	1 664,48
RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	21,91	19,48	426,70
	Total capitul:				
	Total Incluziv salariu				4 168,16 4 074,48
	1.2. Pardoseli				

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a**
blocului sanitar(dus) din
str.Mircesti 21/4,
mun.Chisinau

Valoarea lucrarilor executate

97 346,00 mii l

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Caminul din str.Mircesti 21/4				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	2,10	19,44	40,82
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	1,68	19,32	32,46
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi gresie, placi ceramice, etc	m2	18,03	36,69	661,55
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	42,22	12,83	541,60
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	18,03	14,36	258,92
		Total capitol:				
		Total				1 535,35
		Incluziv salariu				1 504,58
		1.2. Lucrari de finisare				
		1.2.1. Pardoseli				
6	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat	m2	18,03	55,74	1 004,99

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
 blocului sanitar(dus) din
 str.Mircesti 21/3,
 mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate

97 346,00 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Caminul din str.Mircesti 21/3				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	2,10	19,44	40,82
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	1,68	19,32	32,46
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi gresie, placi ceramice, etc	m2	18,03	36,69	661,55
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	42,22	12,83	541,60
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	18,03	14,36	258,92
		Total capitul:				
		Total Inluziv salariu				1 535,35
		1.2. Lucrari de finisare				1 504,58
		1.2.1. Pardoseli				
6	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat	m2	18,03	55,74	1 004,99

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
 blocului sanitar(dus) din
 str.Mircesti 21/2,
 mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate

91 909,00 mii lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Caminul din str.Mircesti 21/2				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	2,10	19,44	40,82
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	3,57	19,48	69,56
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi gresie, placi ceramice, etc	m2	17,26	36,69	633,31
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	49,71	12,84	638,08
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	17,26	14,39	248,33
		Total capitul:				
		Total Inluziy salariu				1 630,10 1 597,78
		1.2. Lucrari de finisare				
		1.2.1. Pardoseli				
6	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat	m2	17,26	55,66	960,65

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
 blocului sanitar(dus) din
 str.Mircesti 21/1,
 mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate

98 431,00 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii capitale a odailor din str.Mircesti 21/1				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	5,25	19,44	102,04
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi gresie, placi ceramice, etc	m2	19,20	36,71	704,86
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	60,89	12,83	781,04
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	19,20	14,38	276,18
		Total capitul:				
		Total				1 864,12
		Incluziv salariu				1 826,45
		1.2. Lucrari de finisare				
		1.2.1. Pardoseli				
5	RpCK01BI	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu	m2	19,20	55,74	1 070,22

Antreprenor MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
 (denumirea)

Investitor Universitatea Agrara de Stat din
 Moldova
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii
 capitale a blocului
 sanitar din str.Mircesti
 42, mun.Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate

277 898,00 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii capitale a (blocului sanitar) blocul didactic a facultatii de Economic a UASM din str.Mircesti 42 1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	5,20	19,44	101,10
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	16,38	19,48	319,10
3	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	29,60	61,60	1 823,36
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi gresie, placi ceramice, etc	m2	34,40	36,71	1 262,90
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	72,40	74,31	5 379,76
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	96,60	12,83	1 239,07
7	RpCM33E	Demontarea placajelor din	m2	34,41	36,24	1 247,06

1	2	3	4	5	6	7	
		%					
		Total П3+Contri+Cheltu	100,00 +			14 777,12	
		Cheltuieli de regie (П3) * 76 %	76,00 %			1 111,40	
		Total П3+Contri+Cheltu+Cheltu	100,00 +			15 888,52	
		Beneficiu de deviz (П3+Contri+Cheltu+Cheltu) * 6 %	6,00 %			953,30	
		Total Incluziv salariu				16 841,82 1 462,37	
Total proces-verbal:							
		Cheltuieli directe	lei			231 581	
		TVA (П3) * 20 %	20,00 %			46 316,33	
		TOTAL:					277 898

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L
(denumirea)

(Director - Tintuc Aliona)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

Universitatea Agrara de Stat din Moldova

(denumirea)

(Rector - Liviu Volocin)

(functia, semnatura, numele, prenumele)





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 24/12

privind achiziția prin Contract de mica valoare

"19" noiembrie 2020

or. Vadul lui Voda

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în conformitate cu **contractului de mica valoare**, între **CENTRUL DE REABILITARE A PERSOANELOR VÂRSTNICE ȘI PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI (ADULTE) "SPERANȚA"**, cu sediul în or. Vadul lui Vodă str. or. Vadul lui Voda, str. Balneara, 11, telefon: 022 314-698, fax: 022 314-698, e-mail: sperantasana@gmail.com autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 389814 din 18.07.2018 reprezentat prin **director Olga Arseni**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **Societate cu răspundere limitată MEGA NORD CONSTRUCT**, c/f1011604002876, cu sediul în 7101 or. Ocnîța (r-l Ocnîța), str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, telefon: 79112999, fax: 79112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0108790 din 21.12.2011, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Licența, reprezentat prin **Aliona Tintiuc director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările suplimentare: Lucrari de reparație capitală (înlocuirea țevilor de apeduct și canalizare)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **215340.00 (Doua sute cincisprezece mii teri sute patruzeci lei, 00 bani)** lei MD

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive

de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Vinzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.	Centrul de Reabilitare a Persoanelor Vîrstinice si Persoanelor cu Dizabilități (adulte) "SPERANȚA"
Adresa poștală: 7101 or.Ocnița (r-l Ocnița) str. 50 Ani ai Biruintei 79/B	Adresa poștală: MD-2046 mun.Chișinău or.Vadul lui Vodă, str.Balneară 11
Telefon: 0 79112999	Telefon: 022-314-698
IBAN: MD59EN000000222496262 845	IBAN: MD21TRPBAA311120A15627AC
Banca: BC ENERGBANK SA	Banca: MF-TR Chișinău – bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: R.M. or. Chișinău	Adresa poștală a băncii: RM or. Chișinău, str. Cosmonautilor, 7
Cod: ENEGMD22	Cod: TREZMD2X
c/f: 1011604002876	c/f:1006601003913

15.
ANTREPRENOR GENERAL



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
BENEFICIAR



Investitor

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 4-PCCOP/20 din 01.12.2020

privind lucrarea de separație capitală (Lucrări de separație capitală interioare)
executată în cadrul contractului nr. 4-PCCOP/20 din 13.08.20 încheiat între "Mega Nord Construct" SRL director Tintiu Aliona și Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu dizabilități (adulte), Spicanta director Ascu Olga pentru lucrările de separație capitală (Lucrări de separație capitală interioare)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberată de _____
la data de _____ cu valabilitate pînă la _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____

fiind formată din :

<u>Ostapciuc Natalia</u>	<u>conducător al grupului de lucru</u>
<u>Marius Pradion</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
<u>Popovici Tatiana</u>	<u>secretar al grupului de lucru</u>
<u>Abbanu Serghei</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
<u>Sterpu Natalia</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>

(nume și prenume) (calitatea)

3. Au mai participat la recepție :

director Tintiu Aliona
diriginte de șantier Vladimir Neșneaga

(nume și prenume) (calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

De a da în exploatare lucrarea de separație capitală la
Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu
dizabilități (adulte), Spicanta

5. Comisia de recepție recomandă următoarele :

Lucrările de reparații capitale au fost finalizate pe deplin și corespund proiectelor, normelor în vigoare și umenită a fi achitate conform devizului de cheltuieli.

Ostapciuc Natalia

Mazur Radion

Popovici Tatiana

Ciobanu Serghei

Sterpu Natalia

Vladimir Mosneaga



S. Ciobanu



6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi 01.12.2020 la Centrul "Speranța".

în 2 exemplare.

Transmisă executantului:

SRL Mega Nord Construct



Primită beneficiarul:

CRPVDP Speranța





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. Nr.1-RCCOP/20
privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

“13” august 2020

or. Vadul lui Voda

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1594323951452 din data 09 iulie 2020, între **CENTRUL DE REABILITARE A PERSOANELOR VÎRSTNICE ŞI PERSOANELOR CU DIZABILITĂŢI (ADULTE) "SPERANŢA**, cu sediul în or. Vadul lui Vodă str. or. Vadul lui Voda, str. Balneara, 11, telefon: 022 314-698, fax: 022 314-698, e-mail: sperantasana@gmail.com autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 389814 din 18.07.2018 reprezentat prin **director Olga Arseni**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **Societate cu răspundere limitată MEGA NORD CONSTRUCT**, cff1011604002876, cu sediul în 7101 or. Ocnița (r-l Ocnița), str. 50 Ani ai Biruintei 79/B, telefon: 79112999, fax: 79112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0108790 din 21.12.2011, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Licența, reprezentat prin **Aliona Tintiuc director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările: Lucrari de reparație capitală (lucrari de reparație capitală interioare)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **1 435 600.58 (Un milion patru sute treizeci și cinci mii șase sute , 58 bani)** lei MD
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Vinzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.	Centrul de Reabilitare a Persoanelor Vîrstinice si Persoanelor cu Dizabilități (adulte) "SPERANȚA"
Adresa poștală: 7101 or.Ocnița (r-l Ocnița) str. 50 Ani ai Biruinței 79/B	Adresa poștală: MD-2046 mun.Chișinău or.Vadul lui Vodă, str.Balneară 11
Telefon: 0 79112999	Telefon: 022-314-698
IBAN: MD59EN000000222496262	IBAN: MD21TRPBAA311120A15627AC
Banca: BC ENERGBANK SA	Banca: MF-TR Chișinău – bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: R.M. or. Chișinău	Adresa poștală a băncii: RM or. Chișinău, str. Cosmonauților, 7
Cod: ENEGMD22	Cod: TREZMD2X
c/f: 1011604002876	c/f: 1006601003913

15.

ANTREPRENOR GENERAL



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
BENEFICIAR



MD 59 EN 000000222496262845



Zero. 00000 / 2 / 22

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 9**
privind achiziția prin Licitatie Publică

21.03.2018

or. Taraclia
(municipiu, oraş, judeţ)**1. Părţile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 49/18 din data 06.02.2018, între **Universitatea de Stat Grigore Tamblac din Taraclia**, cu sediul în (denumirea autorităţii contractante)

or. Taraclia

(localitatea) str. **Mira, 9**, telefon: **(373-294) 21-4-30**, fax: **(373-294) 24-9-06**,
e-mail: **infotdumd@gmail.com**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **1010603000214**
din **25.01.2010**, reprezentat prin **Paslari Maria, rector**
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL**,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **or. Ocnita**,
(localitatea)

str. 50 Ani ai Biruinţei, 79B, telefon: **079112999**, fax: **0 271 2-60-99**,
e-mail: **office@megaconstruct.md**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **9545**
din **01.06.2017**, autorizat pentru activitatea în construcţii: autorizaţia nr. **MD 0108790**
din **22.12.2011**, eliberată de **Camera de Licenţiere**,
pe un termen de **5** ani, pentru genurile de activitate **Construcţiile de clădiri şi construcţii
ingineresti, instalaţii şi reţele tehnicoedilitare, reconstrucţii**,
reprezentat prin **Tintiuc Aliona**, în calitate
(numele şi funcţia conducătorului)
de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Termoizolarea fatadelor la Universitatea de Stat or. Taraclia

(descrierea succintă),

Cod CPV: 45443000-4 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3** luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 609 061,21 (două milioane șase sute nouă mii șazeci și unu)21 lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2018**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **21.03.2018** .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”: Universitatea de stat
Grigore Țamblac din Taraclia

Adresa: or. Taraclia , str. Mira 9

Tel./Fax: (374-294) 21-4-30/24-9-06

Denumirea Băncii: BC” Moldindconbank”S.A.

Adresa Băncii: or. Taraclia str. Lenin136

Cod Bancar: MOLDMD2X347

Cont de decontare: IBAN
MD87ML000000000225164765

Cod fiscal: 1010603000214

“ ANTREPRENOR”:”MEGA NORD
CONSTRUCT” SRL

Adresa: or. Ocnița, 50 Ani ai
Biruinței, 79B

Tel./Fax: 0271 26 0 99

Denumirea Băncii: BC “ENERGBANK”

Adresa Băncii: SA Cișinău

Cod

Bancar:

Cont de decontare: IBAN
MD59EN00000022249626284
5

Cod fiscal:

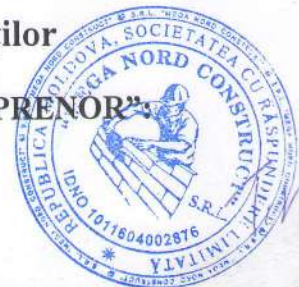
101160400
2876



16. Semnăturile părților

“ ANTREPRENOR”:

L.Ș.



Antreprenor SRL Meganordconstruct
 (denumirea)

Investitor Univeristatea de Stat
Taraclia
 (denumirea)

Obiect **Univeristatea de Stat Taraclia**

Valoarea lucrarilor executate

575337.15 lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe _____ an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Fasada				
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 315,68	14,95 5,57	19 663,63 7 322,55
2	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 315,68	102,67 56,58	135 085,60 74 445,91
3	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata	m	180,84	76,70 18,55	13 870,79 3 354,94
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala Наружная теплоизоляция откосов зданий противопожарными минераловатными плитами) MW Толщина - 30мм, плотность -75 kg/m3 (GOST EN 1602) или лучше	m2	-14,56	245,82 135,57	-3 579,20 -1 973,88
		Total capitol:				165 040,82
		Total Includiv salariu				83 149,53
		2. Izolare soclu				
5	IzF55B	Termoizolarea exterioara	m2	323,00	196,34	63 419,00

2	3	4	5	6	7
	оцинкованных или покрытых антикоррозионной защитой листов, толщиной 0,5 мм, закрепленные скобами, с двойными стыками в обоих направлениях, включая изготовление разжелобков, фартуков, примыканий к дымоходу, на поверхности до 40 м2 включительно				
	Total capitul:				24 349,76
	Total Incluziv salariu				8 693,93
	Total proces-verbal:				373 789,54
	Cheltuieli directe	lei			42 427,87
	Asigurarea medicala si sociala (ПЗ) * 27,5 %	27,50 %			15 328,60
	Cheltuieli Transport (ПЗ) * 7 %	7,00 %			43 154,60
	Cheltuieli regie (ПЗ+Asigur+Cheltu) * 10 %	10,00 %			4 747,01
	Beneficiu de viz (ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 1 %	1,00 %			479 447,62
	Total ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu+Bene fi	100,00 +			95 889,52
	TVA (ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu+Bene fi) * 20 %	20,00 %			575 337,11
	TOTAL:				154 283,11

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

APROBAT:

Investitor rector Maria Paslaru

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 63 privind achiziția prin Licitație deschisă

„22” 09 2020

mun. Chișinău

1.1 Părțile contractante

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1593434809631 din data 29.06.2020, cu privire la achiziționarea lucrărilor de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat., între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI cu sediul în mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 21, cod fiscal 1006601000691, cont IBAN:MD11TRPBAA311120C00723AC deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin rector **OSTAVCIUC Dinu**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, **MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Ocnița, Str. 50 Ani ai Biruinței 79B, cod fiscal 1011604002876, mob: 079112999, e-mail: achiziții@megaconstruct.md, reprezentat prin director **TINTIUC Aliona**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrărilor de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat., între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI, cod CPV 45200000-9, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 70 zile după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.

3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **5 922 812,00 lei** inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în termen de 30 zile după recepționarea proceselor verbal finale a tuturor lucrărilor.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

Anexa
la contractul nr. 63
din "10" 09 2020

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reparație a acoperișurilor blocurilor de studii (A, B, G, D, V) a Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri nr. 7, Repetat.	45200000-9	4 935 676,66	5 922 812,00
	TOTAL:			5 922 812,00



Antreprenorul

TINTIUC Aliona

Director



Beneficiarul

OSTAȘCIUC Dinu

Rector

2020-000013200
din 11.09.2020

INVESTITOR
Academia
"Stefan cel Mare" a
MAI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 13 din 23.12.2020

privind lucrarea „**Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii lit A.B.G.D.V. a Academiei "Stefan cel Mare" a MAI din str. Sf. Vineri nr.7** or Chisinau în cadrul contractului de antrepriza nr 63 din 22 09 2020 încheiat între SRL Mega Nord Construct (antreprenor) și Academia "Stefan cel Mare" a MAI (beneficiar)

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul fiind formată din:

- | | |
|-------------------|--|
| - Ranga Nicolai | Presedintele comisiei |
| - Ivan Braileanu | Sef al Sectiei dotari si intendenta a D.A.P. |
| - Nica Valeriu | Administrator principal al Sectiei dotari si intendenta a D.A.P. |
| - Savciuc Arcadie | Responsabil tehnic atestat |
| - Tintiuc Aliona | Director SRL Mega Nord Construct |

2. Au mai participat la recepție:

- | | |
|----------------|--|
| - Tataru Petru | Diriginta de santier SRL Mega Nord Construct |
| - Juc Oleg | Inginer SRL Mega Nord Construct |

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a aproba receptia la terminarea lucrarilor „**Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii lit A.B.G.D.V. a Academiei "Stefan cel Mare" a MAI din str. Sf. Vineri nr.7** or Chisinau

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- executarea integrala a lucrarilor conform devizului de cheltuieli.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- de a accepta si semna procesul verbal de receptia la terminarea lucrarilor si exploatarea corecta a acoperisurilor de tip plat conform normativelor in vigoare .

BENEFICIAR: IP Baza Auto a Cancelariei de Stat

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 Din 28 decembrie 2020

Privind lucrarea: "Reparația capitală a acoperișului și a grupului sanitar", executată la obiectul IP Baza Auto a Cancelariei de Stat din or. Chisinau, str. Bucuriei 18/2 în cadrul contractului de antrepriza nr. 43 din 23 septembrie 2020 încheiat între: IP Baza Auto a Cancelariei de Stat și SRL MEGA NORD CONSTRUCT, pentru lucrările Reparația capitală a acoperișului și a grupului sanitar.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul: septemb. - decembrie fiind formată din:

Președintele comisiei:

Grosu Sergiu

Membrii comisiei:

V. Găvruta Vladimир ;

Trivale Dan ;

_____ ;

_____ ;

_____ ;

Magneșe Vladimир .

3. Au mai participat la recepție:

Titine Aliona ,

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sînt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

La procesul-verbal de receptie la terminarea
Lucrarilornr. 1 din 28 decembrie 2020

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnica
ce n-au fost executate.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Mega Wood Construct SRL

PRIMITĂ:
BENEFICIAR

"28" decembrie 2020

"28" decembrie 2020

L.Ș.



(semnătura)

L.Ș.



(semnătura)

Grom Sergiu

ANEXĂ nr.3
La procesul-verbal de recepție la terminarea
Lucrarilor nr. 1 din 28 decembrie 2020

Listă lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Toate lucrările au fost îndeplinite conform proiectului de execuție

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Mega Nord Construcții SRL



PRIMITĂ:
BENEFICIAR



Investitor

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 2-RCCOP/20 din 01.12.2020

privind lucrarea de reparație capitală (Lucrări de reparație capitală interioare)
executată în cadrul contractului nr. 2-RCCOP/20 din 13.08.20 încheiat între "Mega Nord Construct" SRL director Tintuc Aliona și Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu dizabilități (adulte), Speranța director Arseni Olga pentru lucrările de reparației capitală (Lucrări de reparației capitală interioare)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberata de _____
la data de _____ cu valabilitate pînă la _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____

fiind formată din :

<u>Ostapciuc Natalia</u>	<u>conducător al grupului de lucru</u>
<u>Marus Pradiou</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
<u>Popovici Tatiana</u>	<u>secretar al grupului de lucru</u>
<u>Obanu Serghei</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
<u>Sterpu Natalia</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>

(nume și prenume) (calitatea)

3. Au mai participat la recepție :

director Tintuc Aliona
diriginte de santier Vladimir Mesneaga

(nume și prenume) (calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

De a da în exploatare lucrarea de reparație capitală la
Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu
dizabilități (adulte), Speranța

5. Comisia de recepție recomandă următoarele :

Lucrările de reparație capitală au fost finalizate pe deplin și corespund cerințelor, normelor în vigoare și urmează a fi achitate conform devizului de clasificat.

Ostapciuc Natalia

Mazur Radion

Popovici Tatiana

Ciobanu Serghei

Sterpu Natalia

Vladimir Mosneaga

S. Ciobanu

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi 01.12.2020 la Centrul "Speranța".

în 2 exemplare.

Transmisă executantului:

SRL Mega Nord Construct

Primită beneficiarului:

CRPVPPD Speranța

INVESTITOR
Serviciul Medical al MAI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. din 06 11 2020

privind lucrarea „Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

1 Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 03 10 2020 - 06 10 2020 fiind formată din

-Responsabil tehnic al MAI

-Director SRL Mega Nord Construct

-Diriginte de santier SRL Mega Nord Construct

-Sef al sectiei administrare si logistica a Serviciului Medical al MAI

-Inginer superior a sectiei adminidyrare si logistica a Serviciului Medical al MAI

- Savciuc Arcadie

- Tintiuc Aliona

- Juc Oleg

- Timercan Spiridon

- Turcanu Sergiu

Sef policlinica MAI

2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

-de a aproba receptia la terminarea lucrarilor pentru “Lucrari de reparatie a et 2 in incinta oilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

Bulet Dăneș

3. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile date au fost executate conform devizului de cheltuieli .

4. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de a accepta si semna procesul verbal de receptia la terminarea lucrarilor.

5. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

6 Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și trei anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 06 10 2020 în 5 exemplare.

9 Lucrarea „ Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ” este receptionata



Savciuc Arcadie
Tintiuc Aliona
Juc Oleg
Timercan Spiridon
Turcanu Sergiu
Bulet Dăneș

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT

06 11 2020

L.Ș. _____
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL al MAI

L.Ș. _____
(semnătura)



Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție

din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1 ***este prezentata in intregime***

[Large handwritten signature]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
06 11 2020
L.Ș. _____
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL,
SERVICIUL MEDICAL al MAI
L.Ș. _____
(semnătura)



Anexa nr. 2
la Regulamentul de recepție

lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
06 11 2020
L.Ș. _____
(semnătură)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL al MAI



Anexa nr. 3
la Regulamentul de recepție

Lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
au fost indeplinite conform proiectului

[Handwritten signature]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL "CORP. SOCIETATE CONSTRUCT



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL AL MAI



Primaria com. Pascani

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.7**DEVIZ LOCAL №****Lucrari de amenajare a parcarii din blocuri cu pavaj di s. Porumbeni com. Pascani**

Valoarea de deviz 298 446,01 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
0	TsC54B	Strat de fundatie Moluza	m3	75,30	351,98 57,08	26 504,35 4 298,38
1	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu	100m2	7,53	483,19 483,19	3 638,43 3 638,43
2	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	7,53	1 707,52 392,66	12 857,66 2 956,76
3	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	753,00	153,77 34,37	115 787,65 25 877,12
4	DE10E	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 24x25 cm, pe fundatie de beton 35x15 cm	m	162,00	145,26 39,21	23 532,06 6 351,83
Cheltuieli directe			lei		182 320,14	
Asigurarea medicala si sociala (II3) * 22,5 %			22,50 %		9 702,57	
Cheltuieli transport (II3) * 10 %			10,00 %		12 892,02	
Cheltuieli regie (II3+Asigur+Cheltu) * 14,5 %			14,50 %		29 712,64	
Beneficiu Deviz (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 6 %			6,00 %		14 077,64	
Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi			100,00 +		248 705,01	
TVA (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %			20,00 %		49 741,00	

Total deviz:**298 446,01**

Incluziv salariu

43 122,51

Intocmit

(funcția, semnătura) ()

Verificat

(funcția, semnătura) ()