

CONTRACT Nr.4/04/2024

04 aprilie 2024

mun.Chisinau

PĂRȚILE CONTRACTANTE

"Compania Electrică" S.R.L., cu sediul în mun.Chişinău, str. Plaiului,2, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600092733 reprezentată prin directorul dna Eni Maria în calitate de **subantreprenor**,
pe de o parte,şi

"LEVPROCONS" S.R.L., cu sediul în mun. Chişinău, s.Budeşti, str. Chişinăului 99, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600056313, reprezentată prin directorul dl Aramă Sergiu, în calitate de **antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul încredinţează, iar Subantreprenorul se obligă să presteze lucrări de construcţie a REŢELELOR ELECTRICE EXTERIOARE 0,4kv pentru alimentarea cu energie electrică a Staţiilor de pompare SP1,SP2 şi SP5 la obiectul **"Construcţia reţelelor de canalizare din s.Dănceni, r-nul Ialoveni"**
- 1.2 Lucrările se vor executa în baza proiectului verificat şi coordonat cu distribuitorul de energie electrică I.C.S Premier Energy Distribution", şi în conformitate cu Avizele de racordare.
- 1.3 Volumul lucrărilor care se încredinţează şi urmează a fi executate conţine toate lucrările şi serviciile prevăzute în proiectul de execuţie, de la Staţiile (puctele) de transformare PT 85F şi PT 82F până la punctele de consum SP1,SP2 şi SP5 (pînă la nodurile de măsurare (BZUM), inclusiv întocmirea documentaţiei de execuţie şi racordarea la reţelele electrice existente.

2. COSTUL LUCRĂRILOR ŞI MODALITATEA DE ACHITARE

- 2.1 Costul lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli acceptat de ambele părţi (Anexa Nr.1) şi care este parte componentă a prezentului contract, **constituie 1 357 105,38 (Un million trei sute cincizeci şi sapte mii lei 38 bani)** inclusive TVA şi rămîne neschimbat pe toată perioada executării lucrărilor (vezi p.3)
- 2.2 În cazul, în care apar lucrări neprevăzute în proiectul de execuţie, dar necesare de executat, argumente şi acceptate de către "BENEFICIAR"şi "PROIECTANT", se estimează costul lor şi se întocmeşte, în formă scrisă, un "ACORD ADIȚIONAL".
- 2.3 Pînă la începerea lucrărilor, Antreprenorul se obligă să transfere pe contul Subantreprenorului un avans de 30% din suma contractului în termen de 5 zile bancare după semnarea contractului.
- 2.4 Pe parcursul executării lucrărilor, achitările pentru lucrările executate, de facto, se vor face în baza proceselor verbale, semnate de ambele părţi şi contrasemnate de reprezentantul Beneficiarului- Responsabilul Tehnic în domeniu.

3. TERMENUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Termenul de executare a lucrărilor contractate (cu primirea energiei electrice la nodurile de masurare – BZUM) se stabileşte _____ zile calendaristice din ziua achitării avansului .
- 3.2 Începutul lucrărilor 15.04.2024.
- 3.3 Terminarea lucrărilor 30.06.2024.

4. OBLIGAȚIUNELE PĂRȚILOR

Subantreprenorul se obligă:

- 4.1.1 Să execute lucrările conform proiectului şi normelor tehnice în vigoare, utilizînd materiale, utilaje şi echipamente performante, însoţite de certificate de conformitate şi paşapoarte tehnice, în termenul stabilit în prezentul contract.
- 4.1.2 Să asigure aprovizionarea cu materiale şi utilaje, necesare pentru executarea lucrărilor cu forţele proprii.
- 4.1.3 În caz de necesitate de a atrage alte organizaţii în baza contractului de subantreprenorat.
- 4.1.4 Să acorde Antreprenorului la prima cerere toată informaţia necesară despre mersul executării lucrărilor.
- 4.1.5 Subantreprenorul îşi asumă riscul lichidării sau accidentării materialelor, instrumentelor, rezultatelor de lucru pînă la momentul predării Antreprenorului în conformitate cu Contractul dat.
- 4.1.6 Răspunde de metodele de executare a lucrărilor (inclusiv şi de tehnica securităţii muncii) în măsură deplină cu mijloace proprii.

Antreprenorul se obligă:

- 4.2.1 Să transmită Subantreprenorului documentația de proiect și Avizul de racordare.
- 4.2.2 Să asigure accesul liber în zonele de lucru.
- 4.2.3 Să recepționeze și să achite lucrările executate conform alin. 2.4 din prezentul contract în termeni rezonabili, dar nu mai mult de 30 zile calendaristice din momentul semnării proceselor verbale de execuție a lucrărilor.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1 Pentru neexecutarea sau executarea necalitativă a obligațiilor din prezentul contract, părțile poartă răspundere materială și morală în conformitate cu Legislația RM în vigoare.
- 5.2 În caz de încălcarea termenului de executare a lucrărilor și/sau îndeplinirea necuvenită a obligațiilor indicate în Contract, Subantreprenorul este obligat să achite Antreprenorului penalitate în mărime de 0,2 % din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.3 În caz de întârziere a achitării pentru lucrările executate Antreprenorul achită Subantreprenorului penalitate în mărime de 0,2% din sumă pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.4 Oricare din Părți se eliberează de responsabilitate pe deplin sau parțial față de obligațiile neîndeplinite după Contract dacă neîndeplinirea rezultă din forțele majore, care au avut loc după încheierea contractului și care nu au fost prevăzute de Părți și nu se pot lichida cu măsuri rezonabile.
- 5.5 Dacă circumstanțele fors-majore continuă mai mult de trei luni, atunci oricare din Părți e în drept să anuleze Contractul, punând la cunoștință partea cealaltă prin scrisoare recomandată.
- 5.6 În cazul apariției unor Litigii, Părțile se vor strădui să le rezolve amiabil, prin negocieri. Dacă soluția nu va fi găsită atunci părțile se vor adresa în instanța de judecată.

6. REMUNERAREA

- 6.1. Pentru Serviciile prestate de Subantreprenor, Antreprenorul se obligă să achite Subantreprenorului recompense conform calculului indicat în anexa №1. Toate schimbările a tarifelor și a Devizului de cheltuieli, sau a unuia din componentele acestuia, se perfectează într-un acord adăugător al Părților, în formă scrisă.
- 6.2. Recompensa Subantreprenorului se realizează în modul următor: 30% avans în termen de 3 zile de la semnarea contractului și 70% pe măsura îndeplinirii lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 zile după semnarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor executate, conform anexa №1.
- 6.3. Achitarea recompensei Subantreprenorului se efectuează de către Antreprenor sub formă de transfer pe contul de decontare al Subantreprenorului.
- 6.4. Antreprenorul are dreptul să stabilească penalități Subantreprenorului, pentru întârzierea termenului de executare a lucrărilor.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1 Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen în caz de neîndeplinirea sau îndeplinirea necalitativă din inițiativa oricărei din Părți prin înștiințare în scris.
- 7.2 Antreprenorul păstrează după el dreptul de reziliere a Contractului dat din partea lui în orice timp, prin scrisoare recomandată Subantreprenorului cu termen de 7 zile cu despăgubirile obligatorii a cheltuielilor suportate de Subantreprenor.
- 7.3 După rezilierea prezentului Contract Antreprenorul are dreptul de a cere de la Subantreprenor restituirea pierderilor.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 8.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

9. TRANSMITEREA ACCEPTAREA REZULTATELOR PRESTĂRILOR EFECTUATE

- 9.1. Examinarea, transmiterea-acceptarea rezultatelor prestărilor efectuate după Contractul dat este efectuată de către reprezentanții autorizați al Părților.
- 9.2. În lipsa clauzelor privitor la rezultatele prestărilor efectuate de către Subantreprenor, Antreprenorul semnează Actul de recepție a lucrărilor. În cazul apariției lucrărilor nefinisate, Antreprenorul întocmește un Act cu lista lucrărilor necesare de efectuat adăugător, în termeni stabiliți.
- 9.3. Subantreprenorul garantează calitatea lucrărilor prestate în termen de 12 luni. În caz contrar, la cererea Antreprenorului, Subantreprenorul își asumă obligația să lichideze neajunsurile în termen de 3 zile lucrătoare din cont propriu.
- 9.4. Subantreprenorul poartă răspunderea de calitatea lucrărilor efectuate și darea în exploatare a obiectului.

- 9.5. Subantreprenorul ia parte la lucrările comisiei de primire și prezintă lucrările executate de către dînsul.
9.6. Antreprenorul organizează lucrările comisiei de primire și suporta cheltuielile legate de darea în exploatare a obiectului.

10. DISPOZIȚII FINALE

- 10.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Deviz de cheltuieli;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- 10.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 10.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 10.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 10.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

11. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

„LEVPROCONS” SRL

Mun. Chișinău, s.Budești, str.Chișinăului 99
c/f 1003600056313, c/TVA 0402863
c/IBAN MD26ML000000002251559495
B.C. „Moldindconbank” S.A. fil. Mircea cel
Bătrîn, mun. Chișinău
c/b MOLDMD2X
tel. 068891521
e-mail: levprocons1@mail.ru

Director

Aramă Sergiu



SUBANTREPRENOR

”Compania Electrică”S.R.L.

mun. Chișinău, str. Plaiului,2,
c/f 1003600092733, c/TVA 0200871
MD20ML000000222492500705
BC ”Moldindconbank” S.A., suc. Centru
c/b MOLDMD2X
tel. 50-50-47, fax. 52-15-94
e-mail:compania.electrica@mail.ru

Director

Eni Maria

