

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.5 **privind achiziția prin Licitație Deschisă**

„06”ianuarie 2023

s.Miclești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție **nr. 21064394 din data 13.10.2022**, între **Primăria comunei Miclești**, cu sediul în **s.Miclești,r.Criuleni**, telefon: **069633164,024836066**, fax: **024836236,IDNO 1007601009495** reprezentat prin **Primarul Buga Iurie**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL Lorascom** cu sediul în **mun.Chișinău str Miron Costin,17/2 of.408**,telefon:**060246699**, fax:, **IDNO 1003600159867** autorizat pentru activitatea în construcții: **autorizația nr.3821/22 din „15”octombrie 2022**, eliberată de Agenția pentru supraveghere tehnică,pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate:Construcții ,instalații și rețele tehnico-edilitare :alimentare cu apă și canalizare,încălzire,ventilare ;electrice, reprezentat prin **Cotoman Mariana-administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de construcție Fântăna Arteziană, sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești,r.Criuleni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 8 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor _____.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **6 886 209.99 lei MD**, inclusiv **1 147 701.66 TVA lei MD** (șase milioane opt sute otzeci și șase mii două sute nouă lei 99 bani) (*suma cu cifre și litere*)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) **Caietul de sarcini;**
- b) **Propunerea tehnică;**
- c) **Propunerea financiară;**
- d) **Graficul de executare a lucrărilor în procente ;**
- e) **Garanția de bună execuție.**

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2023**/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL Lorascom

Adresa poștală:mun.Chișinău,str.M.Costin,17/2,of.408
Telefon:060246699
Cod fiscal:1003600159867
Banca:BC EximBank SA sucursala nr.3
Cod:EXMMMD22
IBAN MD06EX0000002251823581MD

BENEFICIARUL Primăria comunei Miclești

Adresa poștală:s.Miclești,r.Criuleni
Telefon:069633164,024836236,36066
Cod fiscal:1007601009495
Banca:Min.Fin.trezoreria Regională
Centru Criuleni din or.Chișinău
Cod:TREZMD2X
IBANMD67TRPDAS319230G10704AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 5
Din „06”ianuarie 2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standa rde de referin ță
1	Lucrări de construcție Fântăna Arteziană,sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești,r.Criuleni	45232411-6	Lucrări de construcție Fântăna Arteziană,sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești,r.Criuleni Conform devizelor	Lucrări de construcție Fântăna Arteziană,sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești,r.Criuleni Conform devizelor	Lucrări de construcție Fântăna Arteziană,sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești,r.Criuleni Conform devizelor
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL Lorascom

Adresa poștală:mun.Chișinău,str.M.Costin,17/2,of.408

Telefon:060246699

Cod fiscal:1003600159867

Banca:BC EximBank SA sucursala nr.3

Cod:EXMMMD22

IBAN MD06EX0000002251823581MD

BENEFICIARUL Primăria comunei Miclești

Adresa poștală:s.Miclești,r.Criuleni

Telefon:069633164,024836236,36066

Cod fiscal:1007601009495

Banca:Min.Fin.trezoreria Regională
Centru Criuleni din or.Chișinău

Cod:TREZMD2X

IBANMD67TRPDAS319230G10704AB

Anexa nr. 2
la Contractul nr.5
din "06"ianuaerie 2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CP V	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de construcție Fântăna Arteziană,sistem de canalizare și stația de epurare din s.Miclești, r.Criuleni	452 324 11-6	M3	Conform devizului	6886209.99	6886209.99	8 luni
	TOTAL				6886209.99	6886209.99	

ANTREPRENORUL SRL Lorascom

Adresa poștală:mun.Chișinău,str.M.Costin,17/2,of.408

Telefon:060246699

Cod fiscal:1003600159867

Banca:BC EximBank SA sucursala nr.3

Cod: EXMMMMD22

IBAN MD06EX0000002251823581MD

Beneficiarul Primăria com.Miclești

Adresa poștală: s.Miclești,r.Criuleni

tel.069633164,024836066

c/f 1007601009495

Min.Fin.Trezoreria Regională Centru-
Criuleni din or.Chișinău

Cod:TREZMD2X

IBAN:MD67TRPDAS319230G10704AB

PRIMĂRIA MICLEȘTI

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 10.07.2024

privind lucrarea **Lucrări de construcție a sistemului de canalizare și stației de epurare din s. Miclești r-ul Criuleni. Etapa I.** executată la obiectul **Lucrări de construcție Fântăna arteziana, sistem de canalizare și stație de epurare din s. Miclești r-ul Criuleni**, în cadrul contractului de antrepriză nr. 5 din 06 ianuarie 2023 încheiat între **SRL Lorascom și Primăria com. Miclești** pentru lucrările de construcție a primei etape din rețelele magistrale de canalizare din s. Miclești.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 1, eliberată de **PRIMARUL COM. MICLEȘTI** la 25 ianuarie 2023.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 31.05 – 10.07.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei:

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Buga Iurie
(numele, prenumele) | - Primar com. MICLEȘTI
(calitatea) |
|--------------------------------------|---------------------------------------|

Membrii:

- | | |
|----------------------|--|
| 2. Colac Natalia | - contabil-șef Primăria com. Miclești, |
| 3. Turtă Raisa | - specialist principal Primăria com. Miclești, |
| 4. Buștiuc Diana | - secretarul consiliului local Primăria com. Miclești, |
| 5. Dascalescu Andrei | - diriginte de șantier lucrări specializate, |
| 6. Radu Sergiu | - responsabil tehnic lucrări specializate, |
| 7. Vascan Grigore | - responsabil tehnic lucrări specializate, |

3. Au mai participat la recepție:

- | | |
|--|--|
| 1. Cotoman M.
(numele, prenumele) | - executant SRL Lorascom
(calitatea) |
| 3. Rogai Mihai
(numele, prenumele) | - diriginte de șantier SRL Lorascom
(calitatea) |
| 4. Dobrojan Dumitru
(numele, prenumele) | - specialist ONDRL
(calitatea) |

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a permite recepția la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea Lucrărilor contractate și toată documentația este perfectată

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa terminarea lucrărilor

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 10.07.2024 la Primăria com. Miclești.
9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică: _____
-
-

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președintele comisiei:

1. Buga Iurie

- _____

(numele, prenumele)

Membrii:

2. Colac Natalia

- _____

3. Turtă Raisa

- _____

4. Buștiuc Diana

- _____

5. Radu Sergiu

- _____

6. Dascalescu Andrei

- _____

7. Vascan Grigore

- _____

10. **Lucrarea de construcție a sistemului de canalizare și stației de epurare din s. Miclești r-ul Criuleni. Etapa I.** este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
"10" iulie 2024

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
"10" iulie 2024

L.S. _____
(semnătura)
Director SRL "Lorascom"
Dna Cotoman M.

L.S. _____
(semnătura)
Primar com. Miclești
Dl Buga Iurie

Anexa nr. 1 la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din " 10 " iulie 2024

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

NU SUNT

Dl Vascan Grigore – responsabil tehnic

Dl Rogai Mihai – dirigintele de șantier

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate

NU SUNT

Anexa nr. 3 la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din " 10 " iulie 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului

NU SUNT

DI Vascan Grigore – responsabil tehnic

DI Rogai Mihai – dirigintele de șantier
