

Caiet de sarcini

privind efectuarea lucrărilor de elaborare a Rapoartelor privind situația de referință și a Dosarelor tehnice pentru fiecare amplasament (obiectiv) în parte din gestiunea întreprinderii în scopul obținerii Autorizațiilor de mediu

Obiectul achiziției: Efectuarea lucrărilor de elaborare a Rapoartelor privind situația de referință și a Dosarelor tehnice pentru următoarele amplasamente din gestiunea S.A. „Apă-Canal Chișinău”: Centrala termică „Aeroport” cu puterea termică instalată de 12 MW, Centrala termică „Costiujeni” cu puterea termică instalată de 8 MW, Centrala termică „Codru” cu puterea termică instalată de 10 MW, precum și Stația de epurare „Colonița” cu capacitatea de 750 m³/zi, Stația de epurare „Budești” cu capacitatea de 98 m³/zi; Stația de epurare „Cruzești” cu capacitatea de 45 m³/zi; Stația de epurare „Goianul Nou” cu capacitatea de 90 m³/zi, Stația de epurare „Chișinău” cu capacitatea de 176 mii m³/zi, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale, cu prezentarea spre aprobare către Agenția de Mediu (AM) a Rapoartelor privind situația de referință și a Dosarelor tehnice pentru fiecare amplasament în parte, în scopul obținerii Autorizațiilor de mediu pentru activitățile ce se încadrează în anexa nr. 2 la Legea nr. 227/2022, conform termenilor stabiliți în tab. nr.1 de mai jos, cu coordonarea prealabilă a acestora cu *Beneficiarul*, în modul stabilit.

1. Scopul achiziției:

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 227/2022 privind emisiile industriale, Operatorul este obligat să dețină autorizația integrată de mediu pentru desfășurarea activității industriale și economice prevăzute în anexa nr. 1 sau pentru desfășurarea activității industriale și economice prevăzute în anexa nr. 2. În scopul obținerii autorizației de mediu, *Antreprenorul* va elabora pentru *Operator/Beneficiar* Rapoartele privind situația de referință și Dosarele tehnice pentru fiecare amplasament în parte, conform termenilor de elaborare stipulați în tab. nr. 1, în scopul solicitării și obținerii Autorizației de mediu, în conformitate cu prevederile art. 12 - 19 din Legea nr. 227/2022 privind emisiile industriale, Ghidului cu privire la elaborarea raportului privind situația de referință, aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului nr. 186 din 05.11.2024, Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător, Legea apelor nr. 272/2011, Legea nr. 209/2016 privind deșeurile, Legea nr. 277/2018 privind substanțele chimice, Legea nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, Instrucțiunii cu privire la ținerea evidenței și transmiterea datelor și informațiilor despre deșeuri și gestionarea acestora, aprobată prin HG nr. 501/2018, Registrului național al emisiilor și al transferului de poluanți, aprobat prin HG nr. 373/2018 și/sau altor acte normative și legislative în vigoare, pentru următoarele obiective/amplasamente:

Tabelul nr. 1

Nr. d/o	Denumirea obiectivului/amplasamentului	Termenul limită de elaborare și depunere a Raportului privind situația de referință pentru amplasament spre aprobare către Agenția de Mediu	Termenul limită de elaborare și de depunere a Dosarului tehnic, către Agenția de Mediu, pentru obținerea Autorizației de mediu
1	Centrala termică „Aeroport”	15.06.2026	01.09.2026
2	Centrala termică „Costiujeni”	01.07.2026	15.09.2026
3	Centrala termică „Codru”	15.08.2026	01.11.2026
4	Stația de epurare <i>Colonița</i>	01.07.2026	15.09.2026
5	Stația de epurare <i>Budești</i>	01.08.2026	15.10.2026
6	Stația de epurare <i>Cruzești</i>	15.08.2026	01.11.2026
7	Stația de epurare <i>Goianul Nou</i>	01.09.2026	15.11.2026
8	Stația de epurare <i>Chișinău</i>	31.12.2026	31.05.2027

Raportul privind situația de referință pentru fiecare amplasament în parte reprezintă un document complex care va conține informații privind starea de contaminare a aerului, a apelor și a subsolului, a

ecosistemelor și resurselor naturale, bunuri materiale și patrimoniul cultural pe amplasamentul instalației și servește ca bază pentru o comparație cuantificată a stării inițiale a amplasamentului instalației cu starea de contaminare în momentul încetării definitive a activității.

Raportul privind situația de referință coordonat de către administrația publică locală și aprobat de către Agenția de Mediu și Dosarul tehnic avizat de către administrația publică locală și Agenția de Mediu constituie actele de bază în temeiul cărora se obțin Autorizațiile de mediu.

2. Cerințe privind executarea lucrărilor și modul de achitare pentru lucrările îndeplinite:

2.1. Executarea lucrărilor de elaborare a Raportului privind situația de referință pentru fiecare amplasament în parte, în conformitate cu structura și conținutul prevăzut în Ghidul cu privire la elaborarea Raportului privind situația de referință, aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului nr. 186/2024, se vor considera îndeplinite numai după aprobarea acestuia de către Agenția de Mediu, cu prezentarea prealabilă pe suport de hârtie și în format electronic pe adresa oficială a întreprinderii (acc@acc.md) pentru examinare și ulterior pentru prezentare către Agenția de Mediu spre aprobare. Achitarea sumei în mărime de 50% se va efectua numai după aprobarea Raportului privind situația de referință de către Agenția de Mediu, pentru fiecare amplasament în parte, care stă la baza obținerii Autorizației de mediu pentru obiectivul din gestiunea S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

2.2 Executarea lucrărilor de elaborare a Dosarului tehnic pentru fiecare amplasament în parte pentru obținerea Autorizației de mediu, în conformitate cu cerințele art. 15-17 din Legea nr. 227/2022, după aprobarea acestora de către Agenția de Mediu, cu prezentarea prealabilă pe suport de hârtie și format electronic în adresa întreprinderii pentru examinare și apoi prezentare către Agenția de Mediu spre avizare și eliberarea Autorizației de mediu. Achitarea sumei integrale (în mărime de 50%) se va efectua numai după obținerea Autorizației de mediu pentru obiectivul respectiv din gestiunea S.A. „ACC”;

2.3. Ofertantul își asumă obligația de a coordona cu S.A. „ACC” și Agenția de Mediu a Rapoartelor privind situația de referință, până la luarea deciziei de remitere și aprobare a Raportului și a Dosarului tehnic pentru fiecare amplasament în parte, în scopul obținerii Autorizației de mediu pentru obiectivul din gestiunea S.A. „ACC”;

2.4. În cazul în care AM la examinarea Raportului privind situația de referință și/sau a Dosarului tehnic pentru amplasamentul respectiv, va depista lacune și/sau lipsa măsurilor de prevenire și reducere a impactului negativ asupra mediului, Ofertantul își asumă obligația de a completa și definitivă documentația de comun cu gestionarul obiectivului/amplasamentului, conform indicațiilor AM;

2.5. Beneficiarul va pune la dispoziție companiei câștigătoare la licitație (ofertantului) următoarele documente în formă electronică (PDF):

- a) Regulamente tehnologice de exploatare a obiectivelor, cu descrierea procesului tehnologic;
- b) Date vizând caracterizarea obiectivului/amplasamentului, în conformitate cu datele din proiect;
- c) Descrierea proceselor de monitorizare și control a calității a apelor uzate recepționate și epurate la stațiile de epurare, a apelor subterane/freatice;
- d) Informații vizând calitatea apei apelor uzate/epurate la stațiile de epurare din gestiunea întreprinderii și calității apelor subterane/freatice, acolo unde este cazul;
- e) Informații privind instalațiile în funcțiune, parametri, dimensiuni, ore de funcționare și altă informație solicitată de la gestionarul obiectivului/amplasamentului;
- f) Cantități de deșeuri formate, valorificate, stocate, pe parcursul anilor. Măsurile de prevenire a generării deșeurilor, reciclare, reutilizare, valorificare;
- g) Rapoarte de încercări, utilaj de laborator, certificate de verificare, acreditare a laboratoarelor;
- h) Fișe cu date de securitate și a certificatelor sanitare a substanțelor periculoase și a reactivilor utilizați în procesele de epurare a apelor uzate și a nămolurilor formate la stațiile de epurare și de producere și livrare a agentului termic;
- i) Informațiile cu privire la instalațiile de ardere, puterea termică instalată, tipul instalației, tipul de combustibil, ore de funcționare etc. pentru amplasamentul respectiv;
- j) Utilaje, instrumente, aparataj în gestiunea amplasamentului (strunguri, mașini de strunjire, găurit etc. generatoare, utilaj de dezinfectare, sisteme de ventilare etc.);

k) Altă informație care poate fi solicitată ~~anterior~~ în caz de necesitate de către ofertant și/sau Agenția de Mediu în procesul de aprobare a Raportului privind situația de referință pentru fiecare amplasament și în procesul de avizare a Dosarului tehnic pentru fiecare amplasament și la eliberarea Autorizației de mediu pentru obiectivul respectiv din gestiunea S.A. „Apă-Canal Chișinău”.

Notă: La vizitarea obiectelor/amplasamentelor, ofertantul va fi însoțit obligatoriu de către administratorul procesului (șefii Departamentelor, administratorii de procese la exploatarea obiectivului), cu coordonarea în prealabil a orei și datei concrete pentru vizitare.