

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2024274
privind achiziția sectorială

Lucrări de reparație a acoperișurilor
cod CPV: 45261210-9

„14” 09 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21259099 din data de 16.07.2024, între **”TERMOELECTRICA” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6, telefon: 022-436-490, IDNO 1003600026295 reprezentat prin **Director general al întreprinderii (interimar) – Iurie RAZLOVAN**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.C. „JUSTCONSTRUCT” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. Academician Andrei Saharov 6, telefon: 079578484, IDNO 1005600058975, care activează în baza Statului, reprezentat prin **Administrator – Iustin TOFAN**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparație a acoperișurilor:

Lot 14 - Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii PTC 3127,

Lot 24 - Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii PTC 5118,

Lot 25 - Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii PTC 5008,

Lot 27 - Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii PTC 3035,

Lot 29 - Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii Stației de Pompă nr. 2,

Lot 37 - Reparații curente a învelitorii acoperișului Clădirea compresoarelor, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, cerințele Caietului de Sarcini, cu devizele de cheltuieli, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate va fi: la comanda Beneficiarului, conform necesităților reale, până la 30.11.2024, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va prezenta după încheierea contractului care va fi coordonat cu Beneficiarul. Perioada de mobilizare – 5-7 zile din data semnării contractului.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL S.C. „JUSTCONSTRUCT” SRL

Adresa poștală: mun. Chișinău,
str. Academician Andrei Saharov 6
Telefon: 079578484
Cod fiscal: 1005600058975
Banca: BC ”Moldindconbank” S.A..
Filiala „Renaștere”, Chișinău
Cod: MOLDMD2X
IBAN: MD45ML000002224829001817
TVA: 0608538
e-mail: justconstruct@mail.ru

BENEFICIARUL „TERMoeLECTRICA” S.A.

Adresa poștală: mun. Chișinău,
Str. Tudor Vladimirescu, 6
Telefon: 022-436-490
Cod fiscal: 1003600026295
Banca: BC ”Moldindconbank” S.A.

Cod: MOLDMD2X
IBAN: MD63ML000000002251328842
TVA: 0400008
e-mail: tender@termoelectrica.md

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL S.C. „JUSTCONSTRUCT” SRL. Administrator – Iustin TOFAN



BENEFICIARUL ”TERMoeLECTRICA” S.A. Director general al întreprinderii (interimar) – Iurie RAZLOVAN



Anexa nr. 1 la contractul nr.2024 244 din 14.09 2024

Investitor

Antreprenor

Obiect

Caiet de sarcini

PMI-2024

Achiziției comercială

Contract

"TERMoeLECTRICA" SA

SC"JUSTCONSTRUCT" SRL

Acoperișurile clădirilor întreprinderii

214/24 din 10.07.2024

tab.cat. E-D-M, p.14,24,25,27,29; tab.E-G-M, p.24

nr.21259099 din 16.07.2024

nr.2024-244 din 14.09 2024

DEVIZ GENERAL

Lucrări de reparație a acoperișurilor la obiectele întreprinderii

Valoarea de Deviz general 270 065,00 lei cu TVA

nr.	Lot	Deviz	Cod PMI-2024	Denumirea lucrărilor	Obiect	Adresa	Valoare, lei fără TVA	Valoare, lei cu TVA
1	2	3	4	5		6	7	8
1	Lot 14	deviz nr.1	tab.E-D-M, p.14	Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii	PTC-3127	str. Socoleni, 10/1	18.030,00	21.636,00
2	Lot 24	deviz nr.2	tab.E-D-M, p.24	Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii	PTC-5118	str. Cornului, 10/3	79.509,00	95.411,00
3	Lot 25	deviz nr.3	tab.E-D-M, p.25	Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii	PTC-5008	str. Eugen Coca, 29/2	19.762,00	23.714,00
4	Lot 27	deviz nr.4	tab.E-D-M, p.27	Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii	PTC-3035	str. Bogdan Voievod, 8/7	27.085,00	32.502,00
5	Lot 29	deviz nr.5	tab.E-D-M, p.29	Lucrări de reparație curentă a acoperișului clădirii stației de pompare	SP-2	str. Dumitru Rîșcanu, 9/1	46.912,00	56.294,00
6	Lot 37	deviz nr.6	tab.E-G-M, p.24	Reparații curente a învelitorii acoperișului	Sursa nr.2, clădirea compresoarelor	str. Vadul lui Vodă, 5	33.756,00	40.507,00
				Acoperiși-Total, lei fără TVA			225.054,00	
				TVA				45.011,00
				Total, lei cu TVA				270.065,00

Întocmit "ADRIKA" SRL

Verificat "TERMoeLECTRICA" SA

Inginera -economista coordonatoare SPA Svetlana GRECIHINA

Aprob:

SC "JUSTCONSTRUCT" SRL

Administrator

IUSTIN TOFAN

Aprob:

"TERMoeLECTRICA" SA

Director General al întreprinderii (interimar)

IURIE RAZLOVAN

