



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. *581.05/22*
privind achiziția de servicii

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției: Serviciilor serviciilor de deservire a climatizoarelor de tip split

Cod CPV: 50800000-3

13 *05* 2022

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>SRL „Neldiro”</u> reprezentată prin <u>Director DI TARLAPAN Ovidiu</u>, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice al Agenției Servicii Publice, Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept IDNO 1007600063034 denumit(a) în continuare <i>Prestator</i>, pe de o parte,</p>	<p><u>Casa Națională de Asigurări Sociale</u>, reprezentată prin <u>Director general Dna ȚÎBÎRNĂ Elena</u>, care acționează în baza regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Casei Naționale de Asigurări Sociale (HG. 230/2020), înregistrat la camera înregistrării de stat IDNO 1004600030235 denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i>, pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de deservire a climatizoarelor de tip split conform Specificației tehnice (Anexa nr. 1) Specificației și de preț (Anexa nr.2) și listei serviciilor necesare a fi prestate (Anexa nr. 3)

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Cererea ofertelor de preț nr. ID ocds-b3wdp1-MD-1649058082894-EV-1649058753875 din 19.04.2022, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului Nr. 13 din „04” mai 2022.

- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
- Specificația tehnică (Anexa nr.1);*
 - Specificația de preț (Anexa nr.2) ;*
 - Model de Act de executare a serviciilor (Anexa nr.3)*
 - Lista serviciilor necesare a fi prestate (Anexa nr.4).*

- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile conform Specificației tehnice *Anexa nr.1* și Specificației de preț *Anexa nr.2* și Listei serviciilor necesare a fi prestate *Anexa nr.4* care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Partea II "Condițiile speciale a contractului".
- 1.4. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele și normativele de domeniu sau alte reglementări autorizate.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator: *Timp de 40 zile din data înaintării comunicării către Prestator privind transmiterea dării de seama la Agenția Achiziții Publice, cu transportul Prestatorului la Aparatul Central al CNAS și sediile CTAS.*
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - 1) *Originalele facturilor fiscale*2 ex
 - 2) *Act de executare a serviciilor Anexa nr. 3 în..*2 ex
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația de preț din *Anexa nr.2*.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: *155 520,00 lei MD (una sută cizzeci și cinci mii cinci sute douăzeci lei, 00 bani) lei MD.*
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:
în termen de 15 zile bancare, din momentul prezentării facturii și Actului de predare-primire a serviciilor *Anexa nr.3*.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar, dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde Specificației tehnice *Anexa nr.1* și Specificației de preț *Anexa nr.2* și informației indicate în documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificației tehnice *Anexa nr.1*;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte la sfârșitul lunii Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și Act de executare a serviciilor *Anexa nr.3*, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele și normativele de domeniu sau alte reglementări autorizate.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute în Specificația tehnică din *Anexa nr.1*.
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau poșta electronică achizitiicnas@cnas.gov.md, despre disponibilitatea prestării serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar .

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în

una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile este considerată ca refuzul de a presta serviciul și se sancționează în conformitatea cu pct. 10.1.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar și se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare din data comunicării către Prestator privind transmiterea către Agenția de Achiziții Publice a dării de seamă.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2022**.

12.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE

SPECIALE A CONTRACTULUI

2. Obligațiile Prestatorului privind modul de prestarea serviciilor:

- a) să presteze Serviciile conform condițiilor prevăzute în Specificația tehnică *Anexa nr. 1* și lista serviciilor necesare a fi executate *Anexa nr. 4*;
- b) să asigure semnarea de către persoanele responsabile Actul de executare a serviciilor *Anexa nr. 3*, pentru fiecare condiționar deservit.
- c) să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.
- d) să înlăture defecțiunile apărute ca urmare a deservirii, nu mai mult de 2 zile din data avizării;
- e) să ofere personal calificat, cu experiență în domeniu de minim 3 ani, (minim 3 grupuri dotate cu utilajul special (lista inventarului pentru fiecare echipă în parte).

- f) să doteze fiecare echipă de deservire cu lichidele speciale și utilajul necesar întru deservirea climatizatoarelor, cu folosirea lichidelor speciale pentru dezinfectarea antibacteriană și antistatică a blocului interior și curățirea blocului exterior cu spălarea sub presiune cu aparatul special.
- g) În cazul constatării defecțiunilor la climatizatoarele deservite se va întocmi act de defectare în 2 exemplare (1exemplar-gestionarului, 2 exemplar să prezintă în bir. 515 persoanei responsabile din cadrul ACCNAS or.Chișinău str.G.Tudor,3) cu indicarea elementelor ne funcționale cu estimarea costului de reparație.
- h) blocurile cu nivele mai mari de 2 să fie deservite la exterior în mod obligatoriu cu autoturnul (obligatoriu sediul central CNAS și sect. Botanica).
- i) să consulte reprezentanții Beneficiarului la exploatarea corectă a climatizatoarelor(în caz de necesitate).

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul	Beneficiarul
<u>SRL „Neldiro”</u>	<u>Casa Națională de Asigurări Sociale</u>
Adresa poștală: <u>mun. Chișinău, str. Ion Creangă, 50</u>	Adresa poștală: <u>mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, №3</u>
Telefon: 022-59-31-31	Telefon: (022)25-75-51
Banca: BC „Moldindconbank” S.A.	Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat
Filiala Telecomtrans	Cod Bancar: TREZMD2X
Cod Bancar: MOLDMD2X332	<u>IBAN: MD84TRPFAH518710AO1691AA</u>
IBAN: MD94ML000000022511321069	Cod fiscal: <u>1004600030235</u>
Cod fiscal: 1007600063034	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul

Beneficiarul

Director general Elena ȚÎBÎRNĂ

Digitally signed by Tarlapan Ovidiu
Date: 2022.05.12 16:08:18 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Țîbîrnă Elena
Date: 2022.05.13 15:00:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș.

