

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 64/21 din „19” mai 2021

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

| | |
|--|--|
| Denumirea autorității contractante | Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerului Apărării |
| Localitate | Republica Moldova |
| IDNO | 1006601001229 |
| Adresa | mun. Chișinău, șos. Hîncești 84 |
| Număr de telefon | 022-25 24 91 25-23-66 |
| Număr de fax | 022 25 24 81 |
| E-mail oficial | mihail.turanin@army.md |
| Adresa de internet | https://army.md |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Mihail Turanin |

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

| | |
|---|--|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate | Licitație deschisă |
| Procedura de achiziție repetată (după caz) | Nr: |
| Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru | Lucrări |
| Obiectul achiziției | Lucrări de reparație capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare |
| Cod CPV | 45453000-7 |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă) | |
| Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md) | Nr:ocds-b3wdp1-MD-1617027133688 |
| | https://achizitii.md/ro/public/tender/21037848// |
| | Data publicării:08.04.2021 |
| Platforma de achiziții publice utilizată | achizitii.md |
| Anunț de intenție publicat în BAP (după caz) | Data:09.02.2021 |
| | Link-ul: - |
| Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz) | <input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronica <input type="checkbox"/> Catalog electronic |
| Sursa de finanțare | Buget de stat |
| Valoarea estimată (lei, fără TVA) | 9 050 000,00 |

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

| | |
|---|---|
| Data solicitării clarificărilor | 30 mart 2021, 08:53; 30 mart 2021, 16:27; 30 mart 2021, 16:40; 4 apr 2021, 15:10; 4 apr 2021, 15:13; 4 apr 2021, 15:28; 7 apr 2021, 08:53; 7 apr 2021, 19:51. |
| Denumirea operatorului economic | - |
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | Au fost solicitate clarificări la documentația de participare precum și la lista cantităților de lucrări. |
| Expunerea succintă a răspunsului | Întrebările recepționate, au fost analizate, fiind oferită informația necesară. |
| Data transmiterii | 30 mart 2021, 09:13; 30 mart 2021, 17:30; 30 mart 2021, 18:30; 5 apr 2021, 12:25; 5 apr 2021, 12:45; 5 apr 2021, 12:26; 7 apr 2021, 10:15; 7 apr 2021, 20:46. |

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu au fost.
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

| | |
|---|---|
| Rezumatul modificărilor | |
| Publicate în BAP/altemijloacelor de informare (după caz) | [Indicați sursa utilizată și data publicării] |
| Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz) | [Indicați numărul de zile] |

5. Până la termenul-limită (data 19.04.2021, ora 07:30), au depus oferta 7 (șapte) ofertanți:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO | Asociații/ administratorii |
|-----|---------------------------------|---------------|-------------------------------|
| 1. | S.C. „Maistcons Grup” | 1003600151780 | Victor Carabadjac |
| 2. | S.C. „Unicons AI” | 1010600015688 | Andrei Nigai |
| 3. | S.C. „Caves Grup” | 1014600004998 | Victor Triboi |
| 4. | S.C. „Clemantin” | 1003602015796 | Igor Vasilos |
| 5. | S.C. „Magda” | 1002600011546 | Nicolae Munteanu |
| 6. | S.C. „Profiplast” | 1004600024221 | Serghei Sinețchi |
| 7. | S.C. „ConsModern” | 1003600037802 | Serghei Straistă |

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document | Denumirea operatorului economic | | | | | | |
|---|---------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| | S.C. „Maistcons Grup” | S.C. „Unicons AI” | S.C. „Caves Grup” | S.C. „Clemantin” | S.C. „Magda” | S.C. „Profiplast” | S.C. „ConsModern” |
| Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde) | | | | | | | |
| DUAE(Documentulunic de achizițieeuropean) Aprobat prin Ordinul MinistruluiFinanțelornr. 72 din 11.06.2020,cu modificările ulterioare conformOrdinuluiMinistruluiFinanțelornr146 din 24.11.2020 | + | + | + | * | * | * | * |
| Garanție pentru ofertă | + | Nu corespunde | + | * | * | * | * |
| Oferta | + | + | + | * | * | * | * |
| Devizul de cheltuieli | Nu corespunde | + | + | * | * | * | * |
| Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde | | | | | | | |
| Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit | | | + | | | | |
| Actul care atestă dreptul de a executa lucrările de reparație (Licența | | | + | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| de activitate) | | | | | | |
| Graficul de executare a lucrărilor | | | + | | | |
| Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 | | | + | | | |
| Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere | | | + | | | |
| Formularul informativ despre ofertant | | | + | | | |
| Declarația cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiar (după caz) | | | + | | | |
| Declarație privind experiența similară Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; <i>și/sau</i> valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. | * | * | + | * | * | * |
| Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului | | | + | | | |
| Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (<i>personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia</i>) | | | + | | | |
| Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia (după caz) | | | + | | | |
| Informație privind asocierea (după caz) | | | + | | | |
| Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare conform IPO14 | | | + | | | |
| Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2019 - 2020) | | | + | | | |
| Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public național | | | + | | | |
| Lichiditate generală conform IPO14 | | | + | | | |
| Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor | | | + | | | |
| Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului | | | + | | | |
| Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale | | | + | | | |
| Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier | | | + | | | |
| Avizul Agenției pentru supravegherea tehnică | | | + | | | |
| Manualul Calității | | | + | | | |
| Perioada de garanție a lucrărilor după semnarea procesului verbal de recepție terminarea lucrărilor | | | + | | | |
| Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani conform IPO14 | | | + | | | |
| Demonstrarea accesului la personal/ un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității | | | + | * | | |
| Memoriu tehnic | * | * | + | | * | * |
| Confirmare precum că Oferantului nu i-au fost aplicate careva interdicții de activitate sau se află în proces de insolvență (<i>reorganizare sau lichidare</i>). | | | + | | | |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului | Denumirea operatorului economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corespunderea cu cerințele de calificare | Corespunderea cu specificațiile tehnice |
|---|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--|---|
| Lucrări de reparație capitală a Blocului alimentară din cadrul Academiei Militare | S.C. „Maistcons Grup” | 6 379 625,28 | 1 lucrare | - | + |
| | S.C. „Unicons AI” | 7 044 902,69 | | - | + |
| | S.C. „Caves Grup” | 7 056 800,00 | | + | + |

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

| Data solicitării | Operatorul economic | Informația solicitată | Rezumatul răspunsului operatorului economic |
|------------------|---------------------|---|--|
| 12.05.2021 | S.C. „Caves Grup” | Pentru unele materiale s-a solicitat confirmarea prețului, care s-a dovedit a fi aparent mai mic decât media pe piață | A confirmat că prețurile pentru materiale, incluse în deviz, sunt corecte, prezentând în acest sens, ofertele eliberate de vânzătorii autorizați |

1. Urmare a verificării ofertei prezentate de S.R.L. „Caves Grup”, s-a constatat că valoarea totală a ofertei, constituie mai puțin de 85% din valoarea estimată a lucrărilor.

În acest sens, efectuând controlul calculării elementelor prețului, s-a stabilit că prețul inclus pentru unele resurse (*manopera, materiale, utilaje*), este aparent mai mic decât media pe piață, iar la data de 12 mai curent, prin scrisoarea nr.70/726, au fost solicitate clarificări pentru prețurile din deviz, și unele aspecte tehnice ale unor procese de lucrări, și anume: *Zidar cat.4; Zugrav vopsitor cat.3; Placi sau piscoturi de gresie „Portelanat”; Placi tip faianta RAL 9010 „Portelanat”; Placi extrudate de polistiren, grosime 20mm; Linocrom; Panouri „Armstrong” cu sistema grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate; Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare – industriale; Bandaj latimea; Sistema de refulare-aspiratie Duplex 15100; Clapeta de gilotina (suber) 280x280mm; Sistema de refulare-aspiratie Duplex 1500; Ventilator de bucătărie la aspirator BЦYH 500x229-7,5-6; Vibroizolatoare ФBЦ-BЦYH; Flansa la intrare ФBЦ-BЦYH 250; Hota de aspiratie 1200x1400x450 in complectatie cu aspirator de grasimi; Hota de aspiratie 1600x1100x450 in complectatie cu aspirator de grasimi; Hota de aspiratie 2800x1400x450 in complectatie cu aspirator de grasimi; Hota de aspiratie 3200x1100x450 in complectatie cu aspirator de grasimi; Clapeta de gilotina (suber) 200x200 mm; Filtru cu clasa de filtratie M5 la refulare si aspiratie; Clapeta de gilotina (suber) 150x150 mm; Unitate de condensare pentru sistema de refulare AR-1; Baterie de apa pentru încălzirea aerului cu sistema antiinghet; Baterie de apa pentru încălzirea aerului tip T1500; Toate produsele din Tabla zincata; Atenuator de zgomot LDR 1150x5000x1200; Robinet de golire D15 mm; Diblu cu expandare cu D=8; Clapeta de gilotina (suber) 250x250 mm; Garnitura de cauciuc pt. racord de refulare cu dn=2; Sifon de pardoseala din polipropilena D=110 mm; Teaca din otel, zincata pentru instalatii sudata longitudinal D50 mm; Baterie amestecătoare pt. lavoar cu dn=1/2”; Dulap de incendiu; Pistol de incendiu d 50 mm; Stingător cu spuma; Termoregulator RTO-30; Avertizor de incendiu de fum FD 8030; Întrerupător basculant ПЦ-4-400.*

La data de 14 mai curent, ca răspuns la solicitarea de clarificare înaintată, operatorul economic - SRL „Caves-grup” prin scrisoarea nr.07, a oferit explicațiile și clarificările de rigoare, anexând în suportul clarificărilor copii ale ofertelor comerciale de la distribuitori, producători sau comercianți la resursele vizate.

2. În lista cantităților de lucrări din compartimentul „Soluții arhitectural constructive” la pozițiile nr.91, 97, 100, și 103 este indicată necesitatea includerii în opera a Mortarului din Cement de marca M 150. SRL „Caves-grup” în devizul ofertă la pozițiile respective, a fost inclus Mortar din Cement de marca M 100-T.

Drept răspuns, SRL „Caves Grup” susține, că în devizul-ofertă s-a produs o greșeală mecanică și în loc de resursa „Mortar din Cement de marca M 150-T” s-a strecurat resursa „Mortar din Cement de marca M 100-T”, prețul resursei fiind introdus pentru „Mortar din Cement de marca M 150-T”. Ofertantul asigură că în procesul de execuție a lucrărilor, va fi utilizată resursa indicată în documentația de atribuire - „Mortar din Cement de marca M 150-T” .

3. Ce se referă la faptul, că metodologia de calcul a manoperei la resursele „Zidar cat.4” și „Zugrav vopsitor cat.3” din devizul-ofertă prezentat de S.R.L. „Caves Grup” nu se încadrează în limitele actelor normative, este de menționat, că potrivit prevederilor pct.133 din Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, aceasta constituie o eroare neînsemnată de la prevederile documentației, ce poate fi înlăturată fără a afecta esența acesteia. Mai mult decât atât, operatorul economic SRL „Caves Grup susține, că acest preț de 28 lei per oră, este stabilit prin Ordinul nr.1 al directorului companiei „Cu privire la aprobarea salariului mediu pe oră a muncitorilor constructori pentru anul 2021”, care a fost prezentat Autorității contractante.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării |
|---------------------------------|---|
| S.C. „Maistcons Grup” | În temeiul prevederilor pct.135 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că „Grupul de lucru respinge orice ofertă apreciată ca fiind neadecvată, neconformă sau inacceptabilă”. |
| S.C. „Unicons AI” | |

1. Urmare a verificării devizului – ofertă prezentat de S.R.L. „Maistcons Grup”, s-a constatat faptul că acesta a fost elaborat cu abateri de la prevederile Caietului de sarcini – Lista cantităților de lucrări.

La unele pozițiile din componența a 3 Capitole, din Compartimentul „Echipament electric de forță. Iluminat electric interior (EEF/IEI)”, este prevăzută Crearea resurselor, cu includerea în pozițiile respective a resurselor indicate în denumirea poziției, după cum urmează:

Capitolul nr.1.12 „Articole electrice de instalare”:

1. Poziția 68: Priza monopolară IP-20 – 91 buc;
2. Poziția 69: Priza monopolară IP-54 – 25 buc;
3. Poziția 70: Priza tripolară IP-54 - 5 buc;
4. Poziția 71: Intreruptor monopolar 10A/230V IP20 – 56 buc;
5. Poziția 72: Intreruptor cu doua clape 10A/230V IP20 – 10 buc;
6. Poziția 73: Intreruptor monopolar 10A/230V IP44 – 8 buc;
7. Poziția 74: Intreruptor monopolar tip scara 10A/230V IP20 – 2 buc.

Capitolul 1.13. „Tevi”:

1. Poziția 77: Teava flexibilă spirala tip mediu 750N D20 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere – 8 200,00 m;
2. Poziția 78: Teava flexibilă spirala tip mediu 750N D25 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere – 9 000 m;

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: Nu au fost.

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

| Factorii de evaluare | | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat |
|-----------------------------------|----------|---------------------|--------------------|
| Denumirea operatorului economic 1 | | | Total |
| Denumire factorul 1 | Ponderea | | |
| Denumire factorul n | Ponderea | | |
| Denumirea operatorului economic n | | | Total |
| Denumire factorul 1 | Ponderea | | |
| Denumire factorul n | Ponderea | | |

13. Reevaluarea ofertelor: Nu a fost.

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

| | |
|-------------------------------|--|
| Motivul reevaluării ofertelor | |
| Modificările operate | |

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

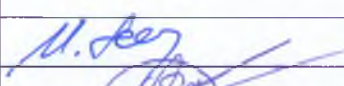


| Denumirea lotului | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|---|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Lucrări de reparație capitală a Blocului alimentară din cadrul Academiei Militare | S.C. „Caves Grup” | 1 lucrare | 7 056 800,00 | 7 056 800,00 | 8 468 160,00 |

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost.

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

| Nr. | Nume, Prenume | Funcția în cadrul grupului de lucru | Semnătura |
|-----|---------------|-------------------------------------|---|
| 1 | Sergiu VOINU | Președintele grupului de lucru |  |
| 2 | Oleg SOLOMON | Membrul grupului de lucru |  |
| 3 | Iurie PRIMA | Membrul grupului de lucru |  |