

## Anexa nr 12 la Documentația standard

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului “Lucrări de reparații capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării (Lot 3- Lucrări de reparație capitală la subsol)”

2. Numărul și data contractului: Nr.14/576 din 24 Iulie 2025

3. Denumirea/numele beneficiarului Centrul Consultativ-Diagnostic a Ministerului Apărării

4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. Pietrarilor, 1

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	798 264.04 lei	47 272.32
b) finală (la data finalizării contractului)	798 264.04 lei	47 134.43

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- contractată 3 luni
- efectiv realizată
- motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

---

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV Octombrie 2025

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

Data completării:09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

## Anexa nr 12 la Documentația standard

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului “ Servicii de reparații curente a birourilor din cadrul IGPF”
2. Numărul și data contractului: nr 8 PN din 10 octombrie 2024
3. Denumirea/numele beneficiarului Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. Petricani, 19
5. Țara R. Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	500 696.33 lei	28 396.38
b) finală (la data finalizării contractului)	500 696.33 lei	27 270.15
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 2 luni
  - b) efectiv realizată
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

---

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV noiembrie 2024, PV decembrie 2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

## Anexa nr 12 la Documentația standard

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului “Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces”
  2. Numărul și data contractului: nr 6 COP din 24 Aprilie 2025
  3. Denumirea/numele beneficiarului Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
  4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. Petricani, 19
  5. Țara R. Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor
    - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - antreprenor asociat
    - subantreprenor
  7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	897 216.06 lei	52 117.06
b) finală (la data finalizării contractului)	897 216.06 lei	53 732.59
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - a) contractată 3 luni
    - b) efectiv realizată
    - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

---

  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV iulie 2025, PV august 2025, PV septembrie 2025
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

---

  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- 

Data completării: 09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

**Anexa nr. 12 la Documentatia standart nr. din**

**DECLARATIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de construcție exterioară, Fațada la Centrul de Sănătate din or. Hincești. Numărul și data contractului: nr. 06/03-23 din 06 martie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului IM „PRO EX 2005” SRL,

4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, bd. Cuza Voda, nr. 21/1, ap. 12

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Subantreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	1 649 682.98	87 551.64
b) finală (la data finalizării contractului)	2 249 783.72	128 679.66

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 10 luni

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

---

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV Decembrie 2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

---

Data completării:09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

## Anexa nr 12 la Documentația standard

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de constructie anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stetcani, r. Criuleni. Numărul și data contractului: nr 42 din 26 septembrie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria com. Miclesti r-nul Criuleni

4. Adresa beneficiarului Primaria com. Miclesti r-nul Criuleni

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	1 238 445.87 lei	68 036.76
b) finală (la data finalizării contractului)	1 238 445.87 lei	70 574.76

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 3 luni

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV 1 din 12.12.2024; PV 2 din 26.12.2023; PV 3 din 27.12.2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

## Anexa nr 12 la Documentația standard

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului “Lucrări de confecționare și montare Ferestre și Construcții PVC”

2. Numărul și data contractului: Nr 0110 din 03 Octombrie 2024

3. Denumirea/numele beneficiarului: Amstar Group SRL

4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău, str. Armenească, 84

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	2 328 427.89 lei	133 527.62
b) finală (la data finalizării contractului)	2 328 427.89 lei	139 522.06

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- contractată 12 luni
- efectiv realizată
- motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: PV Octombrie 2025

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 09/06/26

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mihailov Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director SRL „Consistcom

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/576

## privind achiziția prin Cererea ofertelor de preț

24 iulie 2025

mun. Chișinău  
(municipiu, oraș)

### PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1749822455518](#), între **Centrul Consulativ-Diagnostic a Ministerului Apărării**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pietrarilor, nr.1, telefon: 022-252-334, IDNO 1006601003441 reprezentată prin șeful Centrului, Andrei Marfin în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **S.R.L. „Consistcom”** cu sediul în or. Stăuceni, mun. Chișinău, str. Constructorilor, nr.11 telefon: 068-88-77-74, e-mail: consistcom@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006600061505, reprezentată prin administratorul societății domnul Nicolae Mihailov, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute „*Lucrări de reparații capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării (Lot 3 - Lucrări de reparație capitală la subsol)*”, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini precum și a Listei cantităților de lucrări, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 (nouăzeci) zile lucrătoare** din data semnării procesului-verbal de predare – primire al amplasamentului de către beneficiar.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din Anexa nr.10 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69/2021, care este parte a prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani (60 (șaizeci) luni)**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **798 264,04 (șapte sute nouăzeci și opt mii, două sute șaizeci și patru) lei, 04 bani MD**, inclusiv TVA 133 044,01 (*una sută treizeci și trei mii, patruzeci și patru*) lei, 01 bani MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFCIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanție de bună execuție a contractului în cuantum de **15%** din valoarea contractului atribuit, ceea ce constituie **119 739,61 (una sută nouăsprezece mii, șapte sute treizeci și nouă) lei, 61 bani**;
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara

cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

4.27.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și semnarea procesului-verbal de predare – primire a amplasamentului de către beneficiar.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 (cinci) ani (60 (șaizeci) luni)**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea

termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție

publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Specificația tehnică – Anexa nr.1;
- b) Specificația de preț – Anexa nr.2;
- c) Lista utilajului conform clasificăției financiare 314110 – Anexa nr.3;

- d) Lista utilajului conform clasificăției financiare 316110 – Anexa nr.4;
- e) Caietul de sarcini;
- f) Graficul de executare a lucrărilor - Anexa nr.10 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69/2021;
- g) Garanția de bună execuție a contractului.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la 31.12.2025.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

<b>ANTREPRENORUL S.R.L. „Consistcom”</b>	<b>BENEFICIARUL Centrul Consultativ - Diagnostic</b>
Adresa poștală: MD-4839, or. Stăuceni, mun. Chișinău, str. Constructorilor 11	Adresa poștală: MD-2021, or. Chișinău, str. Pietrarilor, nr.1
Telefon: 068-88-77-74 Poșta electronică: consistcom@gmail.com	Telefon: (022) 25 23 34, 25 22 42 E-mail: andrei.marfin@army.md
Cod fiscal: 1006600061505	Cod fiscal: 1006601003441
Banca: BC “MAIB” S.A.	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: AGRNMD2X437	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD45AG000000022516361258	IBAN: MD90TRPBAA311120B00849AC – 791 689,96 lei; MD57TRPBAA314110B00849AC – 6 574,08 lei.

#### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

\_\_\_\_\_ Nicolae MIHAILOV

L.Ș.

\_\_\_\_\_ Andrei MARFIN

L.Ș.

**SPECIFICAȚII TEHNICE**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrărilor</b>	<b>Cod CPV</b>	<b>Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă</b>	<b>Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant</b>	<b>Standarde de referință</b>
1	<i>-Lucrări de reparații capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării (Lot 3 - Lucrări de reparație capitală la subsol)</i>	45443000-4	Formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 - Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse	Formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 - Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse	Codul nr.434/2023 Urbanismului și Construcțiilor

**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrărilor</b>	<b>Cod CPV</b>	<b>U/M</b>	<b>Cantitatea</b>	<b>Suma lei MD, fără TVA</b>	<b>Suma lei MD, inclusiv TVA</b>	<b>Termenii de executare</b>
1	<i>-Lucrări de reparații capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării (Lot 3 - Lucrări de reparație capitală la subsol)</i>	45443000-4	Lucrare	1	665 220,03	798 264,04	90 zile lucrătoare
	<b>TOTAL</b>				<b>665 220,03</b>	<b>798 264,04</b>	

**BENEFICIARUL**

Centrul Consultativ-Diagnostic  
al Ministerului Apărării

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
nr. 1149 din 06 ” noiembrie 2025

**Lucrări de reparație capitală la subsolul  
Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării**

Cu privire la „Lucrările de reparație capitală la subsolul Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării” din contul mijloacelor **bugetului de stat**, executate în cadrul Contractului de antrepriză nr.14/576 din 24 iulie 2025, încheiat între „Centrul Consultativ-Diagnostic al Ministerului Apărării ” (CCD) și S.R.L. „*Consistcom*”, a căror valoare este de **798 264,04 (șapte sute nouăzeci și opt mii, două sute șaiszeci și patru), 04 lei**, inclusiv T.V.A., conform prevederilor Contractului.

1. Comisia de recepție, instituită prin Ordinul nr.28 din 18 aprilie 2025 a șefului Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării, și-a desfășurat activitatea în perioada „06” noiembrie 2025, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

locotenent-colonel – medic Luminița Bujoreanu, medic – șef adjunct a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării.

**Membrii comisiei:**

funcționar Vladimir Gorobeț, șef Secție ATM Centrul consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării;

funcționara Oxana Temciuc, asistent medical superior (Secție chirurgie) Centrul consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării;

funcționara Lorina Orlov, șef farmacie Centrul consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării;

funcționara Tatiana Rus, felcer Centrul consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării.

2. La recepție au mai participat:

**Antreprenorul**

domnul Nicolae Mihailov, administrator S.R.L. „*Consistcom*”;

domnul Ilmurat Adiev, diriginte de șantier atestat.

**Reprezentantul Agenției asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării:**

maior Mihail Turanin, ofițer principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcția administrare bunuri imobile.

**Reprezentantul Direcției logistică, Marele Stat Major (MStM)**

locotenent-colonel Igor Molodoi, șef Serviciu infrastructură și dezvoltare durabilă.

3. Descrierea obiectivelor recomandate spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral **0100201.549.01 – construcție specială**, adresa poștală **mun. Chișinău, șos. Hîncești 84**, destinația **specială**, suprafața la sol **1813,7 m<sup>2</sup>**, nr. etaje **S+P+3E**.

4. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate, a constatat următoarele:

- lucrările cuprinse în Contractul de antrepriză, devizul general sunt executate. Obiectivele pot fi exploatate conform destinației;

- în cadrul recepției lucrărilor de reparație, de către Comisie, obiecții și neconformități care afectează exploatarea tehnică a obiectivelor nu au fost stabilite;
- Obiectul cu numărul cadastral **0100201.549.01**, se majorează cu valoarea lucrărilor de reparație în sumă de **791 689,96 lei**, (inclusiv T.V.A.).

5. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune **RECEPȚIA LUCRĂRILOR** și semnarea prezentului Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, la obiectul Lucrări de reparație capitală la subsolul Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării, cu suprafața 250 m2.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivele date.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
- se acceptă și se preiau „Lucrările de reparație capitală la subsolul Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării”;

- exploatarea tehnică, întreținerea și gestiunea corectă a obiectivelor, de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare;

- valoarea cumulativă a lucrărilor de reparație executate, în sumă de **798 264,04 (șapte sute nouăzeci și opt mii, două sute șaiszeci și patru), 04 lei**, inclusiv T.V.A., să fie luată la evidență contabilă de către Secția financiară a CCD, după cum urmează;

a) la clasificția financiară **311120** – 791 689,96 lei, (*Lucrări de reparație capitală*);

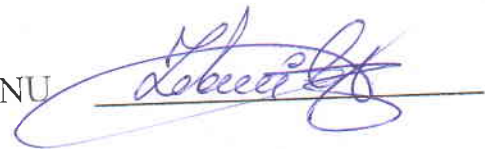
b) la clasificția financiară **314110** – 6 574,08 lei (*Mașini și utilaje, Anexa nr.1*);

- în cazul apariției obiecțiilor/neconformităților la elementele constructive reparate, care nu sunt legate de exploatarea necorespunzătoare a acestora, acestea vor fi remediate în temeiul Certificatului de garanție eliberat de Antreprenor, (*Anexa nr.2 la prezentul Proces verbal*).

8. Prezentul Proces-verbal (*pe 4 file*) și 2 anexe (*pe 2 file*), cu un total de 6 file a fost semnat astăzi, „06” noiembrie 2025, în 3 exemplare.

**Președintele comisiei**

locotenent-colonel – medic Luminița BUJOREANU



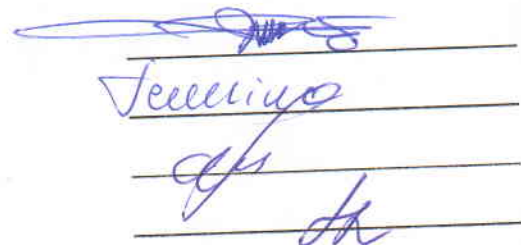
**Membrii comisiei:**

funcționar Vladimir GOROBET

funcționara Oxana TEMCIUC

funcționara Lorina ORLOV

funcționara Tatiana RUS



**Reprezentantul Agenției asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării:**  
maior Mihail TURANIN

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.11.06 12:47:58 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

**Reprezentantul Antreprenorului:**

domnul Nicolae MIHAILOV

domnul Ilmurat ADÎEV

**Reprezentantul Direcției logistică, MStM:**

locotenent-colonel Igor MOLODOI

Digitally signed by Adiev Ilmurat  
Date: 2025.11.06 15:53:55 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ

9. Obiectul contractului: „Lucrările de reparație capitală la subsolul Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării”, este:



**TRANSMISĂ:**  
**ANTREPRENORUL:**

(semnătura)

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.11.06 12:48:20 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



**PRIMITĂ:**  
**BENEFICIARUL**

(semnătura)



**Anexa nr.1**  
la Procesul-verbal de recepție  
la terminarea lucrărilor  
nr. 149 din „06” noiembrie 2025

**LISTA MAȘINILOR ȘI UTILAJELOR**  
(Clasificația financiară 314110)

Nr. d/o	Denumirea utilajului și codul conform clasificatorului mijloacelor fixe	Cantitatea și U/M	Valoarea lei (inclusiv TVA)
1	2	3	4
1	Boiler electric 150 litri (8402)	1 buc	6 574,08

**Președintele comisiei:**

locotenent-colonel – medic **Luminița BUJOREANU**

**Antreprenorul:**

domnul Nicolae MIHAILOV

Digitally signed by Mihailov Nicolae

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Notă:** Pe durata perioadei de garanție, în cazul apariției neconformităților la elementele de acoperiș reparate, Gestionarul va sesiza Antreprenorul (S.R.L. "Consistcom", s. Stăuceni, mun. Chișinău, str. Constructorilor 11, mob. 068-88-77-74) și va solicita acestuia remediere, în conformitate cu prevederile Certificatului de garanție emis de furnizor.

**Anexa nr. 2**  
la Procesul-verbal de recepție  
la terminarea lucrărilor  
nr. 1149 din „06” \_noiembrie 2025

**BENEFICIAR:** Centrul Consultativ-Diagnostic al Ministerului Apărării

**ANTREPRENOR:** S.R.L. „*Consistcom*”

**CERTIFICAT**  
**de garanție pentru lucrările de reparație îndeplinite**

La obiectul: Lucrările de reparație capitală la subsolul Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării.

**S.R.L. „*Consistcom*”** garantează că, la data recepției, lucrarea executată conform Contractului de antrepriză nr.14/576 din 24 iulie 2025, are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii, care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor explicate în Contract.

Pentru lucrările îndeplinite, conform prevederilor pct.9.1 din Contractul nominalizat, se stabilește un termen de garanție de **5 (cinci) ani**, de la data recepției la terminarea lucrărilor.

**ANTREPRENOR:**  
S.R.L. „*Consistcom*”



L.Ș. Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.11.06 12:49:35 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ

**Contract nr. 8 PN**  
privind achiziția de servicii

Obiectul achiziției: Servicii de reparații curente a birourilor din cadrul IGPF  
Cod CPV: 45453000-7

„10” octombrie 2024

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<b>S.C. „CONSISTCON” SRL</b>	<b>Inspectoratul General al Poliției de Frontieră</b>
reprezentat prin Administrator dl. <b>Nicolae MIHAILOV</b>	reprezentat prin Șef dl. <b>Ruslan GALUSCA</b>
care acționează în baza Statutului	care acționează în baza art. 5 <sup>1</sup> alin. (1) pct.17) al Legii nr. 283/2011 cu privire la Poliția de Frontieră
denumit(a) în continuare Prestator, c/f. 1006600061505	denumit(a) în continuare Beneficiar, c/f. 1006601000196
pe de o parte,	pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **Servicii de reparații curente a birourilor din cadrul IGPF**, denumite în continuare Servicii, în conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) lit. (a) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, pct.128 subpct. (1) din Regulamentul cu privire la achizițiile publice folosind procedura de negociere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 599 din 12.08.2020, decizia grupului de lucru pentru achiziții nr. 8/001 din 07.10.2024 și procedura nr. 202420861.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor sunt indicate în Anexă, Specificații tehnice.

## 2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) *Factura fiscală electronică (e-factura)*..... 1 exemplar;

b) *Act de prestare a serviciilor* ..... 1 exemplar.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **500 696,33 (cinci sute mii șase sute nouăzeci și șase) lei 33 bani.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: *în decursul a 30 zile lucrătoare din momentul prestării serviciilor și prezentării facturii fiscale electronice (e-factura), și actului de prestare a serviciilor.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale electronice (e-factura) odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.1.

### **5. Standarde**

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

### **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

### **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care

justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1. și pct. 7.3., părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este de 25 034,82 lei, în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct. 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

- 12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în trei exemplare în limba română, un exemplar pentru Prestator, și două pentru Beneficiar.
- 12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.
- 12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2024.
- 12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.
- 12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### Prestatorul de servicii

mun. Chișinău, or. Stăuceni,  
str. Constructorilor 11  
tel: 0 68887774  
IBAN: MD05ML000000022519123120  
BC „Moldindconbank” S.A.,  
Sucursala „Renaștere”  
c/b: MOLDM2X312  
c/f: 1015600015270

#### Beneficiarul

mun. Chișinău, str. Petricani 19  
tel/fax: (022) 259-648  
IBAN: MD23TRPBA222500A14284C  
Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat  
c/b: TREZMD2X  
c/f: 1006601000196

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### Prestatorul de servicii

S.C. „CONSISTCON” SRL



Administrator  
Nicolae MIHAILOV

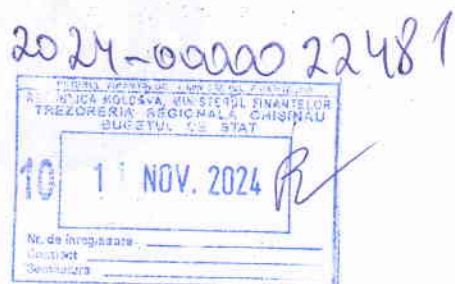
#### Beneficiarul

INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI  
DE FRONTIERĂ



Șef  
Ruslan GALUȘCA

Șef DEF  
Ion BULHAC



Antreprenor Consistcom SRL  
(denumirea)

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
Frontiera  
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a WC in  
blocului adminstrativ IGPF,  
Petricani 19, mun. Chisinau.  
Lucrari generale de constructie  
montare, et. I**

Valoarea lucrarilor executate

209 311,46 mii lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe Noiembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1. Lucrari generale de constructie 1.1.1. Demolari</b>				
1	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	80,72 80,72	161,44 161,44
2	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	93,47 93,47	280,40 280,40
3	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	1,00	69,68 69,68	69,68 69,68
4	RpSB03B	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	9,00	6,80 6,80	61,18 61,18
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	19,52	69,79 66,25	1 362,23 1 293,24
6	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	19,52	28,53 25,51	556,91 497,92

1	2	3	4	5	6	7
7	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	51,62	136,77 135,97	7 060,08 7 018,52
8	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (demontarea cabinelor sanitare din PVC)	m2	14,85	79,88 79,88	1 186,18 1 186,18
9	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea tavan suspendat)	m2	19,52	21,24 21,24	414,65 414,65
10	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (cu recuperare)	buc	8,00	10,20 10,20	81,57 81,57
11	RpIA48A	Demontarea boilerului cu capacitatea de pina la 500 l (cu recuperare)	buc	1,00	578,25 499,62	578,25 499,62
12	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	2,00	18,70 18,70	37,39 37,39
13	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	1,00	78,17 78,17	78,17 78,17
14	TRI1AA06C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	2,80	55,23 55,23	154,65 154,65
15	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	2,80	51,43 0,00	144,00 0,00
		<b>Total capitul:</b>				12 226,78 11 834,61
		<b>1.1.2. Lucrari sanitare</b>				
16	SE59A	Uscator de mini sau distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	2,00	30,76 29,74	61,52 59,48
17	SC13A	Oglinda sanitara din	buc	1,00	82,09	82,09

1	2	3	4	5	6	7
		semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.			63,73	63,73
18	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	<u>1 770,80</u> 216,68	<u>3 541,59</u> 433,35
19	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P	buc	4,00	<u>2 166,28</u> 356,88	<u>8 665,11</u> 1 427,50
20	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (VEZI poz. 53 - Lavoar dublu (minim - lungimea 1300mm, latimea 500mm) )	buc	2,00	<u>800,64</u> 157,19	<u>1 601,29</u> 314,39
21	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,00	<u>999,43</u> 140,20	<u>1 998,87</u> 280,40
22	SD05A	Robinet de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	8,00	<u>100,19</u> 25,49	<u>801,56</u> 203,93
23	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccical-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	32,00	<u>92,83</u> 53,53	<u>2 970,63</u> 1 713,00
24	SD20A	Racord olandez si cot cu	buc	10,00	<u>52,99</u>	<u>529,95</u>

1	2	3	4	5	6	7
		racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2"			13,60	135,95
25	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	10,00	43,36 21,24	433,63 212,43
26	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	4,00	90,06 27,19	360,22 108,76
27	SB10E	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	2,00	44,62 27,19	89,25 54,38
28	SB11C	Piesa de legatura (ramificatie dubla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	4,00	59,94 32,29	239,77 129,15
29	SB11A	Piesa de legatura (ramificatie dubla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,00	34,65 24,64	69,30 49,28
30	SB10C	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	4,00	34,45 21,24	137,81 84,97
31	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 8 elemente, inclusiv (montarea radiatorului care a fost demontat)	buc	1,00	199,23 169,94	199,23 169,94
		<b>Total capitul:</b>				21 781,82

1	2	3	4	5	6	7
						5 440,64
		<b>1.1.3. Lucrari de constructie</b>				
32	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	51,62	133,04 101,96	6 867,69 5 263,04
33	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar k=4	m2	51,62	35,40 22,09	1 827,30 1 140,30
34	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 600 x 200 mm	m2	51,62	390,64 140,20	20 164,88 7 236,89
35	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	19,90	414,09 186,89	8 240,44 3 719,14
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	19,90	106,62 59,48	2 121,67 1 183,63
37	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=2	m2	19,90	35,81 20,41	712,68 406,16
38	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 600 x 600 mm	m2	19,90	356,15 93,47	7 087,48 1 859,99
39	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi	m2	14,85	980,78 93,44	14 564,62 1 387,56

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capitul:</b>				
						<del>61 586,76</del> 22 196,71
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			95 595,36 39 471,96
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			9 473,27 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			3 888,43 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			108 957,06 39 471,96
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			15 798,77 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			124 755,83 39 471,96
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			7 485,36 0,00
						132 241,19 39 471,96
		<b>1.2. Lucrari electro-montare</b>				
40	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	2,00	96,47 95,17	192,93 190,33
41	08-03-594-14	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe sectiune, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4	100 buc	0,02	23 794,50 22 687,00	475,89 453,74
42		Panel LED 595 x 595 x 20 mm	buc	2,00	350,00 0,00	700,00 0,00
43	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2	100 m	0,75	515,97 476,96	386,98 357,72
44		Cablu VVGng 3*1.5	m	35,00	11,50 0,00	402,50 0,00
45		Cablu VVGng 3*2.5	m	40,00	17,10 0,00	684,00 0,00
46		Cutie de distributie	buc	1,00	30,80 0,00	30,80 0,00
47	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti	100 m	0,65	3 846,06	2 499,94

1	2	3	4	5	6	7
		si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm			2 022,29	1 314,49
48		Teava gofrata dn16	m	65,00	4,60	299,00
					0,00	0,00
49	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,01	2 855,00	28,55
					2 804,00	28,04
50		Intrerupator cu 2 clape	buc	1,00	59,00	59,00
					0,00	0,00
51	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,03	7 879,33	236,38
					6 457,67	193,73
52		Priza	buc	3,00	60,00	180,00
					0,00	0,00
53		Cutie pentru prize/intrerupatoare	buc	4,00	5,00	20,00
					0,00	0,00
54	IA17A	Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avind capacitatea de pina la 300 l, inclusiv (montarea boilerul care a fost demontat)	buc	1,00	651,85	651,85
					195,43	195,43
		<b>Total capitul:</b>				
		<i>Total</i>	Lei			6 847,82
						2 733,48
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			656,04
						0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			272,15
						0,00
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			2 077,44
						0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			9 853,45
						2 733,48
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			591,21
						0,00
						10 444,66
						2 733,48
		<b>1.3. Utilaj</b>				
55		Uscator de maini vertical cu sensor (viteza vintului 2000W)	buc	2,00	7 000,00	14 000,00
					0,00	0,00
56		Oglinda 1400x900	buc	1,00	2 300,00	2 300,00
					0,00	0,00
57		Intreruptor automat 1P 4-20 A	buc	2,00	32,00	64,00
					0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
		si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm			2 022,29	1 314,49
48		Teava gofrata dn16	m	65,00	4,60	299,00
					0,00	0,00
49	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,01	2 855,00	28,55
					2 804,00	28,04
50		Intrerupator cu 2 clape	buc	1,00	59,00	59,00
					0,00	0,00
51	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,03	7 879,33	236,38
					6 457,67	193,73
52		Priza	buc	3,00	60,00	180,00
					0,00	0,00
53		Cutie pentru prize/intrerupatoare	buc	4,00	5,00	20,00
					0,00	0,00
54	IA17A	Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avind capacitatea de pina la 300 l, inclusiv (montarea boilerul care a fost demontat)	buc	1,00	651,85	651,85
					195,43	195,43
		<b>Total capitul:</b>				
		<i>Total</i>	Lei			6 847,82
						2 733,48
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			656,04
						0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			272,15
						0,00
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			2 077,44
						0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			9 853,45
						2 733,48
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			591,21
						0,00
						10 444,66
						2 733,48
		<b>1.3. Utilaj</b>				
55		Uscator de maini vertical cu sensor (viteza vintului 2000W)	buc	2,00	7 000,00	14 000,00
					0,00	0,00
56		Oglinda 1400x900	buc	1,00	2 300,00	2 300,00
					0,00	0,00
57		Intreruptor automat 1P 4-20 A	buc	2,00	32,00	64,00
					0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
58		Lavoar dublu (minim - lungimea 1300mm, latimea 500mm)	buc	1,00	15 000,00 0,00	15 000,00 0,00
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			31 364,00
		<i>Cheltuieli de depozitare</i>	1,20 %			0,00 376,37
						0,00
						31 740,37
		<b>Total capitul:</b>				0,00
						174 426,22
<b>Total proces-verbal:</b>						42 205,44
		Total	Lei		174 426,22	
		TVA	20,00 %		34 885,24	
		<b>TOTAL:</b>				209 311,46
						42 205,44

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

()

()

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

ofiter principal al SDI *[signature]* Slobodeniuc  
SIT SDI P. *[signature]*

*[signature]* Munteanu V. *[signature]*

Antreprenor Consistcom SRL  
 (denumirea )

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie a incaperii  
 al blocului adminstrativ IGPF,  
 Petricani 19, mun. Chisinau.  
 Lucrari generale de constructie  
 montare, et.III**

Valoarea lucrarilor executate

85 717,11 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe Decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1. Lucrari generale de constructie</b>				
1	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	80,72 80,72	161,44 161,44
2	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	93,47 93,47	280,40 280,40
3	RpSB03B	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	5,00	6,80 6,80	33,99 33,99
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	18,10	69,83 66,29	1 263,84 1 199,78
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	18,10	28,55 25,54	516,80 462,24
6	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	48,30	136,76 135,95	6 605,34 6 566,48
7	RpCO56B	Demontari: lambriuri la	m2	19,10	79,90	1 526,06

1	2	3	4	5	6	7
		pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (demontarea cabinelor sanitare din PVC)			79,90	1 526,06
8	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea tavan suspendat)	m2	18,10	21,22 21,22	384,06 384,06
9	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (cu recuperare)	buc	12,00	10,20 10,20	122,36 122,36
10	RpSB12E	Montarea unui dop din PVC tip usor (U), pentru conducte de canalizare din PVC tip U, avind diametrul de 110 mm	buc	1,00	53,02 28,89	53,02 28,89
11	RpSA40B	Montarea (intercalarea) unui fitting pe conducta existenta din teava de otel sudata longitudinal, pentru instalatii, zincata, avind diametrul de 3/4" (dop)	buc	2,00	164,26 127,45	328,52 254,91
12	RCsB21B	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 50 cm (k=2 manopera, mecanism)	buc	1,00	50,95 23,79	50,95 23,79
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	18,10	106,53 59,48	1 928,20 1 076,57
14	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=2	m2	18,10	35,68 20,37	645,84 368,77
15	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de	m2	18,10	429,31 110,51	7 770,60 2 000,20

1	2	3	4	5	6	7
		lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (grosimea 12, clasa 33)				
16	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	18,10	414,24 186,93	7 497,71 3 383,51
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	48,30	6,17 2,55	298,21 123,21
18	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	48,30	65,95 46,74	3 185,16 2 257,65
19	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente (montarea radiatorului care a fost demontat)	buc	1,00	250,20 212,43	250,20 212,43
20	RpIB03B	Completarea corpurilor de radiator functionind cu apa calda (radiator bimetal 550)	buc	5,00	206,00 32,29	1 030,01 161,44
21	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	1,00	42,20 29,74	42,20 29,74
22	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm (Mufa PPR D. 20)	buc	2,00	24,69 22,94	49,38 45,88
23	TR11AA06C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	2,80	55,23 55,23	154,65 154,65
24	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la	t	2,80	51,43	144,00

1	2	3	4	5	6	7
		distanța de 15 km			0,00	0,00
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			<del>34 322,94</del> 20 858,45
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			5 006,03 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			917,35 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			40 246,32 20 858,45
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			5 835,72 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			46 082,04 20 858,45
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			2 764,92 0,00
						48 846,96 20 858,45
		<b>1.2. Lucrari electro-montare</b>				
25	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	1,00	18,69 18,69	18,69 18,69
26	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	2,00	78,17 78,17	156,34 156,34
27	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm <sup>2</sup>	100 m	0,42	518,19 477,45	217,64 200,53
28		Cablu VVGng 3*1.5	m	9,00	11,50 0,00	103,50 0,00
29		Cablu VVGng 3*2.5	m	33,00	17,10 0,00	564,30 0,00
30		Cutie de distributie	buc	1,00	30,80 0,00	30,80 0,00
31	10-06-026-01	Pozare cablu in canalizare subterana, masa 1 m cablu, kg, pina la: 1	1 km	0,30	13 477,63 11 555,93	4 043,29 3 466,78
32	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	0,60	4 231,25 2 022,28	2 538,75 1 213,37

1	2	3	4	5	6	7
33		Teava gofrata dn16	m	60,00	4,60 0,00	276,00 0,00
34	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,01	2 855,00 2 804,00	28,55 28,04
35		Intrerupator cu 2 clape	buc	1,00	59,00 0,00	59,00 0,00
36	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,07	7 966,29 6 469,86	557,64 452,89
37		Priza	buc	7,00	60,00 0,00	420,00 0,00
38	10-04-066-07	Aparataj de perete: Priza de microfon	buc	3,00	84,97 84,97	254,91 254,91
39		Priza de date dubla RJ45	buc	3,00	92,30 0,00	276,90 0,00
40		Rama cu 3 locuri	buc	3,00	75,00 0,00	225,00 0,00
41		Cutie pentru prize/intrerupatoare	buc	9,00	5,00 0,00	45,00 0,00
42	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A	buc	3,00	289,65 132,55	868,94 397,66
43	08-03-594-14	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe sectiune, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4	100 buc	0,02	24 604,00 22 687,00	492,08 453,74
44		Panel LED 595 x 595 x 20 mm	buc	2,00	350,00 0,00	700,00 0,00
45	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (agregatului de conditionare - al beneficiarului)	buc	1,00	1 949,53 297,39	1 949,53 297,39
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			13 826,86 6 940,34
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			1 665,68 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			446,78

1	2	3	4	5	6	7	
						0,00	
		Cheltuieli de regie	76,00 %			5 274,66	
						0,00	
		Total	100,00 +			21 213,98	
						6 940,34	
		Beneficiu de deviz	6,00 %			1 272,84	
						0,00	
						22 486,82	
						6 940,34	
		<b>1.3. Utilaj</b>					
46 .		Intreruptor automat 1P 4-20 A	buc	3,00	32,00	96,00	
					0,00	0,00	
		<b>Total capitul:</b> Total	Lei			96,00	
						0,00	
		Cheltuieli de depozitare	1,20 %			1,15	
						0,00	
						97,15	
						0,00	
		<b>Total capitul:</b>					
						71 430,93	
						27 798,79	
		<b>Total proces-verbal:</b>					
		Total	Lei			71 430,92	
		TVA	20,00 %			14 286,19	
						85 717,11	
						27 798,79	

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

  
O. Birtuta

APROBAT:

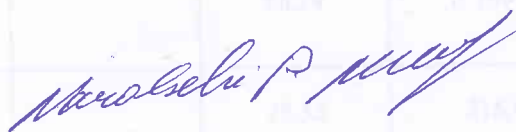
Investitor

(denumirea)

(Inspectoratul General al Poliției de Frontieră)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.







Antreprenor

"Consisteam" SRL  
 (denumirea)

Investitor

Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera

Obiect

**Lucrari de reparatie a incaperii  
 al blocului administrativ IGPF,  
 Petricani 19, mun. Chisinau.  
 Lucrari generale de constructie  
 montare, et.III**

Valoarea lucrarilor executate

15 750,77 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe Decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Utilaj</b>				
1		Jaluzele verticale 1500*2000 (inclusiv montarea)	buc	2,00	1 150,00 0,00	2 300,00 0,00
2		Scaun ergonomic de oficiu pe rotile Fotoliu ergonomic cu baza cromata. Spatarul scaunului executat din teava rotunda cromata acoperita cu material cu aerisire, sezut executat din stofa, bratele din masa plastica. Fotoliu este dotat cu cilindru pneumatic de ridicare/coborire. De culoare neagra. Greutatea suportabila a fotoliului -120 kg Dimensiuni: Inaltimea produsului in pozitia inferioara 1095 mm Inaltimea produsului in pozitia superioara 1195 mm Diametrul bazei 650 mm Inaltimea cotierei in pozitie ridicata 765 mm Inaltimea cotierei in pozitie coborita 665	buc	2,00	1 200,00 0,00	2 400,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		mmInaltimea scaunului in pozitie ridicata 520 mmInaltimea scaunului in pozitie coborita. 420 mmLatimea scaunului 495 mmAdincimea scaunului 480 mmInaltimea spatarului minim 630 mmLatimea totala a produsului 650 mmAdincimea totala a produsului 650 mm.				
3.		Scaune ISO Material tapiterie: Stofa Material picioare: Metal Latime: 53 cm Adincime: 56 cm Inaltime: 86 cm Latime sezut pe interior: 48 cm Adincime sezut pe interior 43 cm Inaltime pina la sezut: 50 cm Inaltime spatar pe interior: 36 cm Sarcina maxima admisa: 120 kg Culoare: negru	buc	3,00	300,00 0,00	900,00 0,00
4		Masa de birou cu noptiera Masa de birou pentru computer, cu polita pentru tastiera. Materiale folosite: Pal melaminat 18mm - culoarea nuc, suprafata mesei prelucrata cu cant abs 22/2. Dimensiuni 1300*700*750(h). Noptiera cu rotile, cu 3 sertare-unul prevazut cu lacat. Dimensiuni 450*500*500 mm.	buc	2,00	1 300,00 0,00	2 600,00 0,00
5		Dulap pentru haine Dimensiuni: 800/450/1900h. Dulap pentru haine cu 2 usi, dotate cu lacat, prelucrarea usilor cu cant abs 22/2, in interior cu un raft sus si 1 bara pentru umerase, din partea dreapta 4 rafturi. PAL melaminat de grosime 18mm - culoare nuc, cant abs 22/0.5 mm plastic.	buc	2,00	1 590,00 0,00	3 180,00 0,00

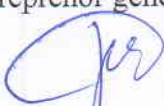
1	2	3	4	5	6	7
6		Dulap pentru carti Dimensiuni 800*450*1900(h). Dulap pentru depozitare documente, prevazut in partea de jos cu 2 usi, usile prelucrate cu cant abs 22/2 si 1 raft, iar in partea superioara cu 2 rafturi. Materiale folosite: PAL melaminat 18 mm - culoarea nuc, cant abs 22/0.5mm plastic.	buc	1,00	1 590,00 0,00	1 590,00 0,00
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			12 970,00 0,00
		<i>Cheltuieli de depozitare</i>	1,20 %			155,64 0,00
						13 125,64 0,00
<b>Total proces-verbal:</b>						
		Total	Lei			13 125,64
		TVA	20,00 %			2 625,13
						15 750,77 0,00
		<b>TOTAL:</b>				0,00

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

  
(denumirea)  
(functia, semnatura, numele, prenumele)  
L.S.



  
C. Branza

  
(denumirea)  
(functia, semnatura, numele, prenumele)  
L.S.







Antreprenor Consistcom SRL  
(denumirea)

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
Frontiera  
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a incaperii  
al blocului administrativ IGPF,  
Petricani 19, mun. Chisinau.  
Lucrari generale de constructie  
montare, et.II**

Valoarea lucrarilor executate

86 147,67 mii lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe Decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1. Lucrari generale de constructie</b>				
1	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	80,72 80,72	161,44 161,44
2	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,00	93,47 93,47	280,40 280,40
3	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	2,00	69,67 69,67	139,35 139,35
4	RpSB03B	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	9,00	6,80 6,80	61,18 61,18
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	19,52	69,79 66,25	1 362,23 1 293,24
6	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	19,52	28,53 25,51	556,91 497,92
7	RpCM33A	Demontarea placajelor din	m2	51,62	136,77	7 060,08

1	2	3	4	5	6	7
		faianta, gresie, ceramica			135,97	7 018,52
8	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (demontarea cabinelor sanitare din PVC)	m2	25,50	79,84 79,84	2 035,88 2 035,88
9	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea tavan suspendat)	m2	19,52	21,24 21,24	414,65 414,65
10	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (cu recuperare)	buc	6,00	10,20 10,20	61,18 61,18
11	RpSB12E	Montarea unui dop din PVC tip usor (U), pentru conducte de canalizare din PVC tip U, avind diametrul de 110 mm	buc	1,00	53,02 28,89	53,02 28,89
12	RpSA40B	Montarea (intercalarea) unui fitting pe conducta existenta din teava de otel sudata longitudinal, pentru instalatii, zincata, avind diametrul de 3/4" (dop)	buc	2,00	164,26 127,45	328,52 254,91
13	RCsB21B	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 50 cm (k=2 manopera, mecanism)	buc	2,00	50,74 23,79	101,48 47,58
14	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	19,52	106,53 59,46	2 079,45 1 160,69
15	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport diin mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=2	m2	19,52	35,71 20,37	697,02 397,66
16	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea	m2	19,52	429,21	8 378,24

1	2	3	4	5	6	7
		stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (grosimea 12, clasa 33)			110,48	2 156,54
17	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	19,52	414,25 186,96	8 086,08 3 649,46
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	51,62	6,17 2,55	318,75 131,70
19	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	51,62	65,93 46,73	3 403,45 2 412,30
20	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente (montarea radiatorului care a fost demontat)	buc	1,00	250,20 212,43	250,20 212,43
21	RpIB03B	Completarea corpurilor de radiator functionind cu apa calda (radiator bimetal 550)	buc	5,00	206,00 32,29	1 030,01 161,44
22	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	1,00	42,20 29,74	42,20 29,74
23	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm (Mufa PPR D. 20)	buc	2,00	24,69 22,94	49,38 45,88
24	TRI1AA06C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	2,80	55,23 55,23	154,65 154,65

1	2	3	4	5	6	7
25	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	2,80	51,43 0,00	144,00 0,00
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			37 249,75 22 807,63
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			5 473,83 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			984,30 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			43 707,88 22 807,63
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			6 337,64 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			50 045,52 22 807,63
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			3 002,74 0,00
						53 048,26 22 807,63
		<b>1.2. Lucrari electro-montare</b>				
26	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,00	18,70 18,70	37,39 37,39
27	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	2,00	78,17 78,17	156,34 156,34
28	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2	100 m	0,80	517,40 476,90	413,92 381,52
29		Cablu VVGng 3*1.5	m	20,00	11,50 0,00	230,00 0,00
30		Cablu VVGng 3*2.5	m	60,00	17,10 0,00	1 026,00 0,00
31		Cutie de distributie	buc	1,00	30,80 0,00	30,80 0,00
32	10-06-026-01	Pozare cablu in canalizare subterana, masa 1 m cablu, kg, pina la: 1	1 km	0,08	13 473,88 11 555,88	1 077,91 924,47
33	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti	100 m	0,65	3 861,86 2 022,29	2 510,21 1 314,49

1	2	3	4	5	6	7
		si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm				
34		Teava gofrata dn16	m	65,00	4,60 0,00	299,00 0,00
35	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,01	2 855,00 2 804,00	28,55 28,04
36		Intrerupator cu 2 clape	buc	1,00	59,00 0,00	59,00 0,00
37	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,09	7 909,89 6 467,11	711,89 582,04
38		Priza	buc	9,00	60,00 0,00	540,00 0,00
39	10-04-066-07	Aparataj de perete: Priza de microfon	buc	4,00	84,97 84,97	339,88 339,88
40		Priza de date dubla RJ45	buc	4,00	92,30 0,00	369,20 0,00
41		Rama cu 3 locuri	buc	4,00	75,00 0,00	300,00 0,00
42		Cutie pentru prize/intrerupatoare	buc	13,00	5,00 0,00	65,00 0,00
43	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A	buc	3,00	288,05 132,55	864,14 397,66
44	08-03-594-14	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe sectiune, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4	100 buc	0,02	23 884,00 22 687,00	477,68 453,74
45		Panel LED 595 x 595 x 20 mm	buc	2,00	350,00 0,00	700,00 0,00
46	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (agregatului de conditionare - al beneficiarului)	buc	1,00	1 949,53 297,39	1 949,53 297,39
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			12 186,44 4 912,96
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			1 179,11

1	2	3	4	5	6	7
						0,00
		Cheltuieli de transportare	7,00 %			489,57
						0,00
		Cheltuieli de regie	76,00 %			3 733,85
						0,00
		Total	100,00 +			17 588,97
						4 912,96
		Beneficiu de deviz	6,00 %			1 055,34
						0,00
						18 644,31
						4 912,96
		<b>1.3. Utilaj</b>				
47		Intreruptor automat 1P 4-20 A	buc	3,00	32,00	96,00
					0,00	0,00
		<b>Total capitul:</b>				
		Total	Lei			96,00
						0,00
		Cheltuieli de depozitare	1,20 %			1,15
						0,00
						97,15
						0,00
		<b>Total capitul:</b>				
						71 789,72
						27 720,59

**Total proces-verbal:**

	Total	Lei	71 789,72
	TVA	20,00 %	14 357,95
			86 147,67
	<b>TOTAL:</b>		27 720,59

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



*[Handwritten signature]*  
O. Brnza

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Antreprenor Consistcom SRL  
 (denumirea )

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie a incaperii  
 al blocului adminstrativ IGPF,  
 Petricani 19, mun. Chisinau.  
 Lucrari generale de constructie  
 montare, et.II**

Valoarea lucrarilor executate

17 390,21 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe Decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Utilaj</b>				
1		Jaluzele verticale 1500*2000 (inclusiv montarea)	buc	1,00	1 150,00 0,00	1 150,00 0,00
2		Scaun ergonomic de oficiu pe rotileFotoliu ergonomic cu baza cromata. Spatarul scaunului executat din teava rotunda cromata acoperita cu material cu aerisire, sezut executat din stofa, bratele din masa plastica. Fotoliu este dotat cu cilindru pneumatic de ridicare/coborire. De culoare neagra.Greutatea suportabila a fotoliului -120 kgDimensiuni:Inaltimea produsului in pozitia inferioara 1095 mmInaltimea produsului in pozitia superioara 1195 mmDiametrul bazei 650 mmInaltimea cotierei in pozitie ridicata 765 mmInaltimea cotierei in pozitie coborita 665	buc	3,00	1 200,00 0,00	3 600,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		mmInaltimea scaunului in pozitie ridicata 520 mmInaltimea scaunului in pozitie coborita. 420 mmLatimea scaunului 495 mmAdincimea scaunului 480 mmInaltimea spatarului minim 630 mmLatimea totala a produsului 650 mmAdincimea totala a produsului 650 mm.				
3		Scaune ISO Material tapiterie: Stofa Material picioare: Metal Latime:53 cm Adincime:56 cm Inaltime:86 cm Latime sezut pe interior:48 cm Adincime sezut pe interior43 cm Inaltime pina la sezut:50 cm Inaltime spatar pe interior:36 cm Sarcina maxima admisa:120 kg Culoare: negru	buc	3,00	300,00 0,00	900,00 0,00
4		Masa de birou cu noptiera Masa de birou pentru computer, cu polita pentru tastiera. Materiale folosite: Pal melaminat 18mm - culoarea nuc, suprafata mesei prelucrata cu cant abs 22/2. Dimensiuni 1300*700*750(h). Noptiera cu rotile, cu 3 sertare-unul prevazut cu lacat. Dimensiuni 450*500*500 mm.	buc	3,00	1 300,00 0,00	3 900,00 0,00
5		Dulap pentru haine Dimensiuni: 800/450/1900h. Dulap pentru haine cu 2 usi, dotate cu lacat, prelucrarea usilor cu cant abs 22/2, in interior cu un raft sus si 1 bara pentru umerase, din partea dreapta 4 rafturi. PAL melaminat de grosime 18mm - culoare nuc, cant abs 22/0.5 mm plastic.	buc	2,00	1 590,00 0,00	3 180,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
6		Dulap pentru carti Dimensiuni 800*450*1900(h). Dulap pentru depozitare documente, prevazut in partea de jos cu 2 usi, usile prelucrate cu cant abs 22/2 si 1 raft, iar in partea superioara cu 2 rafturi. Materiale folosite: PAL melaminat 18 mm - culoarea nuc, cant abs 22/0.5mm plastic.	buc	1,00	1 590,00 0,00	1 590,00 0,00
		<b>Total capital:</b> Total	Lei			14 320,00 0,00
		Cheltuieli de depozitare	1,20 %			171,84 0,00
						14 491,84 0,00
<b>Total proces-verbal:</b>						
		Total	Lei			14 491,84
		TVA	20,00 %			2 898,37
		<b>TOTAL:</b>				17 390,21 0,00

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(functia, semnatura, numele, prenumele)  
L.S.



()

(denumirea)



(functia, semnatura, numele, prenumele)  
L.S.

()

anexap

Antreprenor Consistcom SRL  
 (denumirea)

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera  
 (denumirea)

Obiect **Includerea lucrari de reparatie a  
 incaperii al blocului adminstrativ  
 IGPF, Petricani 19, mun.  
 Chisinau. Lucrari generale de  
 constructie montare,**

Valoarea lucrarilor executate

86 379,11 mii lei

**Proces - verbal** - *Includerea.*  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe Decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari generale de constructie</b>				
		<b>1.1. Etajul 1</b>				
1	SC14A	Portpahar sau sapuniera din fonta emailata,portelan sanitar, etc, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	28,04 28,04	56,08 56,08
2		Dozator pentru sapun lichid 500 ml, alama crom	buc	2,00	310,00 0,00	620,00 0,00
3	SC15A1	Cuier pentru rufarie sau porthirtie din fonta emailata,portelan sanitar, etc, montat pe perete din beton	buc	4,00	30,59 30,59	122,36 122,36
4		Dispenser hartie igienica	buc	4,00	255,00 0,00	1 020,00 0,00
5		Perie WC	buc	4,00	160,00 0,00	640,00 0,00
6		Cos de gunoi cu pedala WC 8 L	buc	4,00	309,00 0,00	1 236,00 0,00
		<b>Total capitul:</b>				<b>3 694,44</b>

1	2	3	4	5	6	7
						178,44
		<b>1.2. Etajul 2</b>				
7	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	51,62	311,85 155,92	16 097,84 8 048,36
8	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (demontarea cabinelor sanitare din PVC)	m2	8,95	79,94 79,94	715,44 715,44
9	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi (doar manopera)	m2	9,85	130,44 93,42	1 284,83 920,23
		<b>Total capitol:</b>				18 098,11 9 684,03
		<b>1.3. Etajul 3</b>				
10	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	48,30	311,85 155,92	15 062,59 7 530,89
11	CK26C	Pervazuri montate la ferestre din mase plastice (latimea 600mm)	m	4,50	473,92 7,55	2 132,64 33,99
12	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	12,00	42,20 29,74	506,43 356,87
13	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=22x6 mm	m	12,00	43,64 35,69	523,65 428,25
		<b>Total capitol:</b>				18 225,31

1	2	3	4	5	6	7
						8 350,00
		<b>Total capitol:</b> <i>Total</i>	Lei			40 017,86
						18 212,47
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			4 370,99
						0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			1 514,95
						0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			45 903,80
						18 212,47
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			6 656,05
						0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			52 559,85
						18 212,47
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			3 153,59
						0,00
						55 713,44
						18 212,47
		<b>2. Lucrari electro-montare</b>				
		<b>2.1. Etajul 2</b>				
14	10-06-026-01	Pozare cablu in canalizare subterana, masa 1 m cablu, kg, pina la: 1	1 km	0,313	13 477,32	4 218,40
					11 556,45	3 617,17
15		Cablu de date CAT. 5E U/UTP 4 x 2*24	m	393,00	6,10	2 397,30
					0,00	0,00
		<b>Total capitol:</b>				
						6 615,70
						3 617,17
		<b>2.2. Etajul 3</b>				
16	10-06-026-01	Pozare cablu in canalizare subterana, masa 1 m cablu, kg, pina la: 1	1 km	0,093	13 473,44	1 253,03
					11 557,74	1 074,87
17		Cablu de date CAT. 5E U/UTP 4 x 2*24	m	393,00	6,10	2 397,30
					0,00	0,00
		<b>Total capitol:</b>				
						3 650,33
						1 074,87
		<b>Total capitol:</b> <i>Total</i>	Lei			10 266,03
						4 692,04
		<i>Asigurarea socio medicala</i>	24,00 %			1 126,09
						0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	7,00 %			390,18
						0,00
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			3 565,95

1	2	3	4	5	6	7
						0,00
		Total	100,00 +			15 348,25
		Beneficiu de deviz	6,00 %			4 692,04
						920,90
						0,00
						16 269,15
						4 692,04

**Total proces-verbal:**

	Total	Lei	71 982,59
	TVA	20,00 %	14 396,52
			86 379,11
	<b>TOTAL:</b>		22 904,51

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)  
L.S.



(denumirea)  
(Consistcom SRL)

*[Handwritten signature]*  
C. Branza

(denumirea)  
(Inspectoratul General al Poliției de Frontieră)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)  
L.S.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 6 COP privind achiziția de lucrări

Cod CPV: 45200000-9  
24 aprilie 2025

mun. Chişinău

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică COP nr. [ocds-b3wdp1-MD-1742480502187](#) din 15.03.2025, între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Petricani 19, telefon: 022 259-648, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006601000196 reprezentat prin **Şef adjunct, Domnul Andrei TROFIMOV**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.C. „CONSISTCOM” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, or. Stăuceni, str. Constructorilor 11, telefon: 068887774, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006600061505, reprezentat prin **Director, Domnul Nicolae MIHAILOV**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenor se obligă să execute **Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile de la primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.**

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorul ui, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorul ui, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorul ui, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60 luni calendaristice**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **897 216,06 lei (opt sute nouăzeci și șapte mii două sute șaisprezece) lei și 06 bani MDL, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorul ui în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorul ui în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorul ui se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorul ui, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subAntreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului de **44 860,80 lei**, care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în față Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **5 ani**.
- 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sânt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
  - b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data de 24 aprilie 2025, fiind valabil până la **31.12.2025**.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
<b>S.C. „CONSISTCOM” SRL</b>	<b>INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ AL MAI</b>
Adresa poștală: or. Stăuceni, str. Constructorilor 11	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Petricani 19
Telefon: 068887774 <a href="mailto:consistcom@mail.ru">consistcom@mail.ru</a>	Telefon: 022- 259-648 <a href="mailto:achizitii@border.gov.md">achizitii@border.gov.md</a>
Prestatorul beneficiar: BC „MAIB” S.A, sucursala Miron Costin Business Centru	Prestatorul plătitor: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
Cod banca: AGRNMD2X437	Cod bancar: TREZMD2X
Cod fiscal: 1006600061505	Cod fiscal: 1006601000196
Cod IBAN: MD45AG000000022516361258	Cod IBAN: MD55TRPBAA311120A14287AE

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

„Antreprenorul” :

„Beneficiarul” :

**S.C. „CONSISTCOM” SRL**

**INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI  
DE FRONTIERĂ AL MAI**

**Director**  
**Nicolae MIHAILOV**

Digitally signed by Trofimov Andrei  
Date: 2025.05.06 15:55:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

**Șef adjunct**  
**Andrei TROFIMOV**

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.05.05 13:55:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Bulhac Ion  
Date: 2025.05.06 13:30:36 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Lozan Sergiu  
Date: 2025.05.06 13:08:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Dercaci Dionisie  
Date: 2025.05.05 14:16:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Direcția economie și finanțe



Direcția juridică



Serviciul achiziții

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1.	<b>Lotul nr. 1:</b> Lucrări de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces	45200000-9	În conformitate cu caietul de sarcini.	În conformitate cu caietul de sarcini.	-

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrărilor</b>	<b>Cod CPV</b>	<b>Unitatea de măsură</b>	<b>Cantitatea</b>	<b>Prețul unitar (lei MD) inclusiv TVA</b>	<b>Suma totală (lei MD), inclusiv TVA</b>	<b>Termenii de executare</b>
1	<b>Lotul nr. 1:</b> Lucrări de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces	45200000-9	Obiect	1	897 216,06 lei	897 216,06 lei	<b>90 zile de la primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite</b>
	<b>TOTAL</b>				<b>897 216,06 lei</b>	<b>897 216,06 lei</b>	

renor Consistcom SRL  
 (denumirea)

investitor Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera  
 (denumirea)

Obiect **Renovarea si reabilitarea  
 fatadelor blocului administrative,  
 cu constructia copertinelor si  
 reconstrucia scarilor de acces,  
 P+2E. Rezistenta**

Valoarea lucrarilor executate

412 419,62 mii lei

### Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
 pe        Iulie        an 2025       

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1. Lucrari generale de constructie 1.1.1. Lucrari de demolare</b>				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	47,90	341,82 263,34	16 373,17 12 614,14
2	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (copertina)	m2	32,00	68,58 67,76	2 194,72 2 168,32
3	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice	kg	260,00	0,97 0,89	251,65 230,23
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor din placi ceramice	m2	32,00	62,76 60,06	2 008,32 1 921,92
5	CH06A k=0.8	Demontarea balustradei din otel inoxidabil	m	9,33	55,46 55,46	517,44 517,44
6	TrB01A1-5	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	100,35	83,16 83,16	8 345,26 8 345,26

2	3	4	5	6	7
Tr11AA02C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	100,35	34,65 34,65	3 477,32 3 477,32
TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	100,35	96,75 0,00	9 708,75 0,00
	<b>Total capitul:</b>				42 876,63 29 274,63
	<b>1.1.2. Cerdac 1, 2, 3</b>				
9	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	25,69	238,70 238,70	6 132,28 6 132,28
10	Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii M200	m3	22,20	2 220,83 514,37	49 302,50 11 419,10
11	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	166,50	144,47 92,40	24 054,11 15 384,60
12	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere.	kg	770,00	24,89 5,16	19 168,38 3 972,43
	<b>Total capitul:</b>				98 657,27 36 908,41

2	3	4	5	6	7	
	<b>1.1.3. Elementele scarii</b>					
	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	3,00	238,70 238,70	716,10 716,10
14	RpCB04D	Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii M200	m3	5,50	2 220,40 514,36	12 212,20 2 828,98
15	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	55,00	144,63 92,40	7 954,60 5 082,00
16	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	3,87	24,93 5,17	96,49 20,02
17	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	51,99	19,52 3,47	1 015,09 180,18
		<b>Total capitol:</b>				21 994,48 8 827,28
		<b>1.1.4. Copertina 1, 2</b>				
18	RCsB30A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm k=5	buc	18,00	347,99 187,11	6 263,73 3 367,98

2	3	4	5	6	7	
	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	240,19	39,65 16,17	9 523,95 3 883,88
20	CL08A	Elemente metalice (grinzi Gm1, Gm2, Gm3) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	0,558	41 434,43 3 080,00	23 203,28 1 724,80
21	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectionilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb (ГФ-021) si doua straturi de email clorcauciuc (Vopseaua pentru metal cu efect de stampare/краска для металла молотковая)	t	0,799	2 314,56 495,69	1 851,65 396,55
		<b>Total capitul:</b>				40 842,61 9 373,21
		<b>1.1.5. Copertina 3</b>				
22	RCsB30A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm k=5	buc	8,00	347,99 187,11	2 783,95 1 496,88
23	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	7,50	238,70 238,70	1 790,25 1 790,25
24	CA02C	Beton simplu M100 turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	0,58	1 840,76 346,50	1 067,64 200,97

2	3	4	5	6	7
CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa... M200	m3	2,80	2 067,06 338,80	5 787,76 948,64
26 CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	12,60	144,46 92,40	1 820,22 1 164,24
27 CC01C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	30,53	25,81 6,08	788,13 185,57
28 CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	88,88	24,28 4,55	2 158,29 404,25
29 CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	28,96	63,52 16,17	1 839,47 468,16
	<b>Total capitul:</b>				18 035,71 6 658,96
	<b>1.1.6. Solutii arhitecturale</b>				
30 CI11A	Placaje din marmura cu grosime pina la 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu crampoane de otel si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime, rostuite cu mortar de ciment si praf de marmura, respectiv travertin, pentru dimensiuni ale	m2	22,45	2 159,89 523,60	48 489,48 11 754,82

2	3	4	5	6	7
	placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv (Placi de granit prelucrate termic cu dimensiunile minim de 1000 x 600 x 20 mm, colturile treptelor vor fi prelucrate.(soclu si scari))				
	<b>Total capitul:</b>				48 489,48 11 754,82
	<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			270 896,18 102 797,31
	<i>Asigurarea socio-medicala</i>	24,00 %			24 671,35 0,00
	<i>Cheltuieli de transportare</i>	4,00 %			5 942,37 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			301 509,90 102 797,31
	<i>Cheltuieli de depozitare</i>	2,00 %			2 971,18 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			304 481,08 102 797,31
	<i>Cheltuieli de regie</i>	7,50 %			22 836,08 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			327 317,16 102 797,31
	<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			16 365,86 0,00
					343 683,02 102 797,31
	<b>Total capitul:</b>				343 683,02 102 797,31
<b>Total proces-verbal:</b>					
	Total	Lei			343 683,02
	TVA	20,00 %			68 736,60
					412 419,62
	<b>TOTAL:</b>				102 797,31



Antreprenor general (Subantreprenor)

(denumirea)



Investitor

(denumirea)



APROBAT:

*(Signature)*

*(Signature)*

Antreprenor Consistcom SRL  
 (denumirea)

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
 Frontiera  
 (denumirea)

Obiect **Renovarea si reabilitarea  
 fatadelor blocului administrative,  
 cu constructia copertinelor si  
 reconstructia scarilor de acces,  
 P+2E. Rezistenta**

Valoarea lucrarilor executate

449 184,10 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe August an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1. Lucrari generale de constructie 1.1.1. Copertina 3</b>				
1	CL08A	Elemente metalice (stilpi St1, St2) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	1,593	<u>41 436,49</u> 3 080,00	<u>65 884,02</u> 4 897,20
2	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	35,990	<u>39,66</u> 16,17	<u>1 427,25</u> 582,12
3	CL08A	Elemente metalice (grinzi Gm1, Gm2 Gm3, Gm4, Gm5) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	1,673	<u>41 436,14</u> 3 080,00	<u>69 198,35</u> 5 143,60
4	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund	t	3,303	<u>2 314,47</u> 495,83	<u>7 637,76</u> 1 636,25

1	2	3	4	5	6	7
		anticoroziv pe baza de miniu de plumb (ГФ-021) si doua straturi de email clorcauciuc (Vopseaua pentru metal cu efect de stampare/краска для металла МОЛОТКОВАЯ)				
		<b>Total capitul:</b>				144 402,52
						12 279,12
		<b>1.1.2. Solutii arhitecturale</b>				
5	CE18A	Sticla organica (policarbonat monolitic, sur, gr. 4mm, transparent, pentru copertine)	m2	49,800	817,07 61,60	40 690,00 3 067,68
6	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren grosimea 100mm cu densitatea 25.1 kg/m.c. (cornier l=20m)	m2	37,700	377,06 132,27	14 215,22 4 986,52
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,400	5,29 2,29	33,83 14,63
8	CF57A	Chituirea si restabilirea tuturor zonelor de fatada	m2	6,400	48,23 42,35	308,70 271,04
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	37,700	5,31 2,31	200,23 87,01
10	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	37,700	61,82 34,66	2 330,60 1 306,69
11	CG19A	Pardoseli din marmura, gata fasonate si finisate avind grosimea de 5 cm, montate simplu sau dupa desen, inclusiv stratul suport de 3 cm din mortar ciment M 100-T, inclusiv rostuirea cu ciment alb, curatarea si spalarea cu apa, executate in incaperi cu suprafete mai	m2	56,460	1 825,01 211,76	103 040,18 11 955,79

1	2	3	4	5	6	7
		mari de 16 mp, cu straifuri (Placi de granit prelucrate termic cu dimensiunile minim de 1000 x 600 x 20 mm, colturile treptelor vor fi prelucrate.)				
12	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	3,800	355,30 196,35	1 350,14 746,13
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,800	5,23 2,23	19,87 8,47
14	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	3,800	25,56 23,10	97,13 87,78
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,800	5,23 2,23	19,87 8,47
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	3,800	59,04 42,35	224,41 160,93
		<b>Total capitul:</b>				
						162 528,40 22 701,92
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			306 930,92 34 981,04
		<i>Asigurarea socio-medicala</i>	24,00 %			8 395,45 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	4,00 %			10 864,78 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			326 191,15 34 981,04
		<i>Cheltuieli de depozitare</i>	2,00 %			5 432,39 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			331 623,54 34 981,04

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	7,50 %			24 871,77
		Total	100,00 +			0,00
		Beneficiu de deviz	5,00 %			34 981,04
						17 824,77
						0,00
						374 320,08
		<b>Total capital:</b>				34 981,04
						374 320,08
						34 981,04

**Total proces-verbal:**

	Total	Lei	374 320,08
	TVA	20,00 %	74 864,02
			449 184,10
	<b>TOTAL:</b>		34 981,04

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



*J. prin O. Banză*  
*P. Năvotchi*

*S. Lomcha*

Antreprenor Consistcom SRL  
 (denumirea )

Investitor Inspectoratul General al Politiei de  
Frontiera  
 (denumirea )

Obiect **Renovarea si reabilitarea  
 fatadelor blocului administrative,  
 cu constructia copertinelor si  
 reconstrucia scarilor de acces,  
 P+2E. Rezistenta**

Valoarea lucrarilor executate

35 612,34 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe August an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1.</b>				
		<b>1.1. Lucrari generale de constructie</b>				
		<b>1.1.1. Solutii arhitectorale</b>				
1	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil	m	13.840	1 025,36 69,32	14 190,98 959,42
		<b>Total capitul:</b>				14 190,98 959,42
		<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			14 190,98 959,42
		<i>Asigurarea socio-medicala</i>	24,00 %			230,26 0,00
		<i>Cheltuieli de transportare</i>	4,00 %			567,64 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			14 649,82 959,42
		<i>Cheltuieli de depozitare</i>	2,00 %			299,77 0,00
		<i>Total</i>	100,00 +			14 942,82 959,42
		<i>Cheltuieli de regie</i>	7,50 %			1 146,63 0,00

2	3	4	5	6	7
	<i>Total</i>	100,00 +			16 063,53
					959,42
	<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			803,18
					0,00
					16 866,71
					959,42
	<b>1.2. Lucrari de electro montare</b>				
2	08-03-594-1 Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 1	100 buc	0,200	13 903,25 6 776,00	2 780,65 1 355,20
3	Profil din aluminiu cu banda LED 18 W/m, 2 m x 14.7/8.5 mm	buc	14,000	322,00 0,00	4 508,00 0,00
4	Bagheta LED 9 W/m 220 - 240 V IP68 (2 buc -8.55m, 4 buc - 2.7m)	m	27,900	109,00 0,00	3 041,10 0,00
	<b>Total capitul:</b> <i>Total</i>	Lei			10 329,75 1 355,20
	<i>Asigurarea socio-medicala</i>	24,00 %			325,25 0,00
	<i>Cheltuieli de transportare</i>	4,00 %			343,51 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			10 998,51 1 355,20
	<i>Cheltuieli de depozitare</i>	2,00 %			171,76 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			11 170,27 1 355,20
	<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			1 029,95 0,00
	<i>Total</i>	100,00 +			12 200,22 1 355,20
	<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			610,02 0,00
					12 810,24 1 355,20
	<b>Total capitul:</b>				29 676,95 2 314,31

**Total proces-verbal:**

	Total	Lei	29 676,95
	TVA	20,00 %	5 935,39

2	3	4	5	6	7
					35 612,34
<b>TOTAL:</b>					2 314,31

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor



(denumirea)  
L.S.  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(denumirea)  
( )  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)  
( )  
L.S.



*Ap. prin O. Brănzaru*  
*Murariu*



*Murariu*

# PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 8 din 29 septembrie 2025  
localitatea mun. Chișinău, str. Petricani, 19

Cu privire la lucrările de construcții „*Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces*”, executat la obiectivul amplasat pe str. Petricani, 19, mun. Chișinău, în cadrul Contractului de antrepriză nr. 6 COP din 24 aprilie 2025, încheiat între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și S.C. „CONSISTCOM” S.R.L.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. - din -- eliberată de -, cu valabilitate până la - (pentru lucrare menționată nu este necesar Autorizație de construire).
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **29.09.2025**, fiind formată din:

#### **Președintele comisiei:**

- comisar principal Vlad MUNTEANU, șef al DML.

#### **Membrii comisiei:**

- comisar-șef Ion BULHAC, șef al DEF;
- comisar-șef Sergiu OSIPOV, șef al DR Centru;
- comisar principal Pavel NAROLSCHI, șef al SDI a DML;
- inspector superior Andrei VICLIUC, șef interimar al SGP a DR Centru;
- inspector superior Radu NEGURA, ofițer superior al SRC a DJ;
- diriginte de șantier Ilmurat ADÎEV, Certificat de atestare 2021-DS Nr.1237
- responsabil tehnic Ion CEBAN, Certificat de atestare 2022-RT Nr.1135.

#### **Secretarul comisiei:**

- inspector principal Oleg BRINZA, ofițer principal al SDI a DML.

3. La recepție au mai participat:

- Nicolae MIHAILOV, Antreprenor / Director S.C. „CONSISTCOM” S.R.L.

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectul este amplasat pe terenul nr. cadastral 0100403.114 proprietate publică din mun. Chișinău, lucrările de construcție montaj sau executat la construcția cu nr. cadastral 0100403.114.01 și anume: confecționarea și montarea construcției metalice cu fixarea pe coloane din metal și încastrată în clădire, executarea cerdacului prin betonare, cu ulterioara placare cu granit, executarea lucrărilor de electro-montaj a corpurilor de iluminat.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 08 septembrie 2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) valoarea obiectivului este de 897 216,06 lei inclusiv TVA, conform, listei-anexă nr. 4.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: este prezentă;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

- Procese-verbale de verificare a calității lucrărilor în faze determinante;
- Procese-verbale de verificare a calității lucrărilor ce devin ascunse.

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: este prezentă;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției \_- \_

Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:  
**Recepționarea obiectului.**

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:  
**Finalizarea lucrărilor de construcție, examinarea documentației de execuție, verificarea calității lucrărilor a obiectului la fața locului.**
9. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
**Exploatarea obiectului conform destinației.**
10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

*[doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9)]*

11. În cazul când careva obiecții nu sunt în lista de observații, Antreprenorul nu va fi scutit de înlăturarea acestora, conform contractului și normativelor în construcții. Totodată, în eventualitatea în care după recepția lucrărilor executate se vor constata neexecutarea anumitor obligații contractuale, Beneficiarul își rezervă dreptul de a cere plata penalităților.
12. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 4 file, a fost încheiat la data de 29 septembrie 2025 în format electronic.

**Comisia de recepție:**  
**Președintele comisiei:**

Vlad MUNTEANU

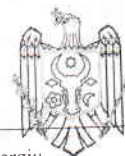
Digitally signed by Munteanu Vlad  
Date: 2025.10.03 15:16:24 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



**Membrii comisiei:**

Ion BULHAC

Digitally signed by Bulhac Ion  
Date: 2025.10.02 14:32:34 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Sergiu OSIPOV

Digitally signed by Osipov Sergiu  
Date: 2025.10.02 14:25:39 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Pavel NAROLSCHI

Digitally signed by Narolschi Pavel  
Date: 2025.10.02 08:30:10 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Andrei VICLIUC

Digitally signed by Vicliuc Andrei  
Date: 2025.10.02 14:28:09 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Radu NEGURA

Digitally signed by Negura Radu  
Date: 2025.10.02 14:07:01 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Ion CEBAN

Digitally signed by Ceban Ion  
Date: 2025.10.02 11:03:03 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Ilmurat ADÎEV

Digitally signed by Adiev Ilmurat  
Date: 2025.10.02 09:40:46 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

**Secretarul comisiei:**

Oleg BRINZA

Digitally signed by Brinza Oleg  
Date: 2025.10.02 08:34:13 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

3. Construcția: „*Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces*”, este:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
S.C. „CONSISTCOM” S.R.L.

Director,  
Nicolae MIHAILOV  
\_\_\_\_\_  
(funcția, numele, prenumele)

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.10.02 08:44:19 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
Inspectoratul General al Poliției  
de Frontieră  
Șef Inspectorat General,  
Ruslan GALUȘCA  
\_\_\_\_\_  
(funcția, numele, prenumele)

Digitally signed by Galușca Ruslan  
Date: 2025.10.03 16:03:49 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

**Lista**

**lucrărilor de construcții la obiectul „Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces” au fost executate și recepționate:**

- Construcții din beton armat;
- Construcții metalice;
- Finisări exterioare/interioare.

**Lista**

**observațiilor Comisiei de recepție la obiectul „Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces”**

**Observații:**

- Vopsirea joncțiunilor dintre construcția metalică și blocul administrativ, în vederea protejării împotriva coroziunii și pentru uniformizarea estetică a suprafețelor;
- Vopsirea construcției metalice în zonele unde sunt prezente creștături, zgârieturi sau alte deteriorări vizibile, pentru refacerea protecției anticorozive și a aspectului vizual;
- Vopsirea localizată a pereților interiori ai blocului administrativ, în zonele de fixare a copertinelor, pentru acoperirea urmelor apărute în procesul de execuție a lucrărilor de montaj.

**Notă:** Observațiile stipulate vor fi înlăturate în termen de 15 zile calendaristice.  
După înlăturarea obiecțiilor Antreprenorul va prezenta scrisoare în adresa Beneficiarului, ce va confirma remediarea obiecției.

**Lista**

**documentației de execuție care lipsește sau este incompletă la obiectul „Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces”**

*Obiecții nu sunt.*

**Lista**

**Proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate la obiectul „Lucrările de renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces”**

*Proces-verbal* - Renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces. **Valoarea de 412 419,62 lei inclusiv TVA.**

*Proces-verbal* - Renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces. **Valoarea de 449 184,1 lei inclusiv TVA.**

*Proces-verbal* - Renovare și reabilitare a intrărilor blocului administrativ al Aparatului Central, cu construcția copertinelor și reconstrucția scărilor de acces. **Valoarea de 35 612,34 lei inclusiv TVA.**

**CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 06/03-23**

6 martie 2023

mun. Chișinău

Prezentul contract este întocmit între:

„PRO EX 2005” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO 1002600004948**), cu sediul pe adresa: MD-2072, bd. Cuza Voda nr. 21/1, ap.12, mun. Chișinău R. Moldova,, în calitate de beneficiar (în continuare numit **Antreprenor**), în persoana Directorului general **Munteanu Dinu,**

și  
SRL ”CONSISTCOM”, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova (**IDNO: 1006600061505**), cu sediul pe adresa: Comuna Stauceni, str. Constructorilor 11, Republica Moldova, în calitate de executant (în continuare numit **Subantreprenor**), în persoana Directorului general **Mihailov Nicolae.**

**Antreprenorul și Subantreprenorul**, numiți în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract privind următoarele.

**Articolul 1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Antreprenorul oferă iar Subantreprenorul se obligă să primească și să execute următoarele lucrări: **Lucrari de constructie exterioara, Fatada la Centrul de Sanatate din or. Hincesti.**

1.1. Subantreprenorul garantează corespunderea lucrărilor standardelor și normativelor de calitate în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

**Articolul 2. DECLARAȚII ȘI GARANȚII**

2.1. **Subantreprenorul** declară și garantează **Antreprenorului**, că la momentul încheierii prezentului Contract deține licențele, permisiunile și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea Lucrărilor stipulate în **Contract** și se obligă să asigure valabilitatea lor pentru întreaga perioadă de acțiune a prezentului **Contract**.

**Articolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE**

3.1. Valoarea totală a lucrărilor este de **1 649 682.98 MDL** fara TVA conform specificatiei anexate.

3.2. Achitarea se va efectua in baza proceselor verbale de lucrari executate in termen de 10 zile de la data semnarii acestora.

3.3. Achitarea definitiva se va efectua in termen de 30 zile de la data semnarii Procesului Verbal de receptie finala a lucrarilor executate cit si dupa verificarea tuturor sistemelor de prindere si a certificatelor de conformitate.

3.4. Prezentul contract este scutit de TVA conform articolului nr. 104 lit c1 titlul III al ccodului fiscal al Republicii Moldova si Hotararea Guvernului nr.246 din 08.04.2010, proiectul este inclus in Anexa nr.1 pozitia 293297. Anexa la contract scrisoare Consiliul Raional Hincesti.

**Articolul 4. TERMENII DE ÎNDEPLINIRE A LUCRĂRILOR**

4.1. Termenul de îndeplinire a **Lucrărilor** stipulate in articolul 1.1 este de 80 zile de la semnarea contractului.

4.2. După finisarea **Lucrărilor** **Subantreprenorul** anunță **Antreprenorul** privind îndeplinirea **Lucrărilor** și **Părțile** coordonează termenii de primire-predare a **Lucrărilor** și de semnare a **Procesului-verbal** final. Termenii de predare-primire a **Lucrărilor** îndeplinite nu pot depăși **3 (trei)** zile lucrătoare din momentul anunțării **Antreprenorului** de către **Subantreprenor** despre faptul finalizării **Lucrărilor**

Antreprenor  
„PRO EX 2005” SRL

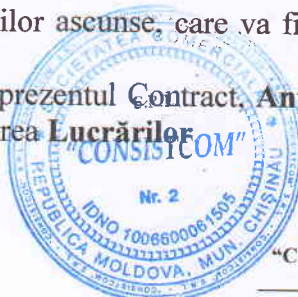


## Articolul 5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

- 5.1. Cu scopul îndeplinirii clauzelor prezentului contract **Subantreprenorul** se obligă:
- să dețină și/sau să primească toate documentele necesare, acorduri și/sau licențe pentru îndeplinirea lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**;
  - să îndeplinească **Lucrările** indicate în punctul 1.1. al prezentului **Contract**, calitativ și în termenul stipulat în prezentul **Contract**;
  - să asigure executarea **Lucrărilor** cu cadre calificate;
  - să-și îndeplinească obligațiile de garanție prevăzute în prezentul **Contract**.
- 5.2. **Subantreprenorul** se obligă să efectueze instruirea cadrelor sale privind tehnica securității, igiena muncii și alte reguli privind protecția muncii la îndeplinirea **Lucrărilor** pe șantier. **Subantreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru respectarea cerințelor de protecție a muncii de către colaboratorii săi pe șantierul **Antreprenorului**.
- 5.5. **Subantreprenorul** admite lucrătorii la locul de munca numai în urma examinării medicale, instruirii și certificării pentru dreptul la muncă, instructajului privind siguranța la locul de muncă, asigurarea cu îmbrăcăminte de securitate, mijloace de protecție colectivă, în conformitate cu cerințele standardelor de construcții.
- 5.6. **Subantreprenorul** se obligă să respecte în timpul îndeplinirii lucrărilor toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului, prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 5.7. **Subantreprenorul** se obligă să mențină curățenia la locul de desfășurare a lucrărilor, atât pe parcursul îndeplinirii lucrărilor, cât și la finisarea lor.
- 5.8. **Subantreprenorul** este în drept să ceară achitarea la timp a **Lucrărilor** executate, în conformitate cu termenii prevăzuți de prezentul **Contract**.
- 5.9. **Subantreprenorul** are dreptul să execute **Lucrările** atât cu forțele proprii, cât și cu forțe atrase, ale altor subantreprenori, în baza contractelor de subantrepriză. În acest sens, **Subantreprenorul** organizează de sine stătător lucru pe șantier a lucrătorilor și subantreprenorilor săi și răspunde de activitățile lor. **Subantreprenorul** nu poate permite stipularea în Contractele cu **Subantreprenorii** săi a careva clauze contradictorii prezentului **Contract**.
- 5.10. Dacă ordinele **Antreprenorului** sau a Responsabilului tehnic contravin prevederilor actelor normative ale Republicii Moldova, atunci **Subantreprenorul** este în drept să nu le execute. **Subantreprenorul** trebuie imediat să anunțe în formă scrisă **Antreprenorul** despre contravenienți ordinelor cu actele normative ale Republicii Moldova.
- 5.11. **Subantreprenorul** este în drept să monteze și să amplaseze pe șantier construcții temporare, mecanisme, utilaje, să descarce și să depoziteze materiale pentru îndeplinirea **Lucrărilor**.

## Articolul 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

- 6.1. **Antreprenorul** este obligat să ofere **Subantreprenorului** cerințele privind executarea **Lucrărilor**, indicate în punctul 1.1 (inclusiv documentația tehnică de proiect). **Antreprenorul** va purta răspundere pentru corespunderea cerințelor expuse față de îndeplinirea lucrărilor cu documentația tehnică de proiect.
- 6.2. **Antreprenorul** este obligat să execute plățile bănești în corespundere cu condițiile prevăzute în prezentul **Contract**.
- 6.3. **Antreprenorul** este obligat timp de 5 (cinci) zile lucrătoare, după ce a fost înștiințat de către **Subantreprenor** despre finisarea lucrărilor, să primească **Lucrările** și să semneze **Procesul-verbal** privind îndeplinirea lucrărilor (și/sau **Procesul-verbal** lunar intermediar privind îndeplinirea **Lucrărilor**).
- 6.4. Zilnic, un reprezentat împuternicit al **Antreprenorului**, trebuie să inspecteze **Lucrările ascunse** executate, coordonând anterior cu **Subantreprenorul** timpul de efectuare a controlului dat. Calitatea lucrărilor ascunse executate trebuie fixată în **Procesul-verbal** al lucrărilor ascunse, care va fi semnat de persoanele împuternicite ale Părților.
- 6.5. Până la momentul de începere a lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**, **Antreprenorul** trebuie să prezinte în formă scrisă toate cerințele necesare pentru executarea **Lucrărilor**.



Subantreprenor  
"CONSISTCOM" SRL

6. Până la momentul de începere a lucrărilor, **Antreprenorul** este obligat să transmită **Subantreprenorului**, în forma și starea corespunzătoare, volumul de lucru pentru execuție.
- 6.7. **Antreprenorul** este în drept să indice în **Procesele-verbale** neajunsurile, defectele și alte devieri de la cerințele sale, pe care **Subantreprenorul** le-a comis în procesul de execuție a lucrărilor. De asemenea, **Antreprenorul** este în drept să stabilească termenul rezonabil pentru înlăturarea neajunsurilor indicate.
- 6.8. **Antreprenorul** este în drept să ceară executarea lucrărilor în termenii fixați și conform cerințelor stipulate în prezentul **Contract**.

#### Articolul 7. MODALITATEA DE PRIMIRE – PREDARE A LUCRĂRILOR

- 7.1. **Lucrările** vor fi considerate primite, când **Antreprenorul** și **Subantreprenorul** vor semna **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor și acest **Proces-verbal** devine parte componentă a prezentului **Contract** din momentul semnării lui.
- 7.2. **Subantreprenorul** informează în formă scrisă **Antreprenorul** despre gradul de finisare a **Lucrărilor** și despre momentul de predare a volumelor de lucrări îndeplinite la anumite etape.
- 7.3. **Antreprenorul** este obligat timp de 5 (trei) zile lucrătoare să efectueze controlul **Lucrărilor** îndeplinite și împreună cu **Subantreprenorul** să întocmească și semneze **Procesul-verbal** de predare-primire a lucrărilor. Toate neajunsurile și defectele depistate se vor indica în formă scrisă.
- 7.4. **Antreprenorul** nu este în drept să nu accepte în totalmente **Lucrările** îndeplinite, dacă pe un sector anumit s-au depistat defecte ori neajunsuri. Dacă au fost depistate defecte pe o porțiune anumită a **Lucrărilor** îndeplinite, atunci **Antreprenorul** are dreptul să nu accepte și să nu achite acel volum de lucru unde s-au depistat defectele, până la momentul înlăturării lor definitive de către **Subantreprenor**. Volumul de lucru executat calitativ **Antreprenorul** este obligat să-l accepte conform **Procesului-verbal** de predare-primire și să-l achite conform condițiilor prezentului **Contract**.
- 7.5. Toate pretențiile privind **Lucrările** îndeplinite conform prezentului Contractului **Antreprenorul** le prezintă **Subantreprenorului** în formă scrisă.

#### Articolul 8. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 8.1. Pentru încălcarea termenului de executare a lucrărilor, **Subantreprenorul** va fi ținut să plătească **Antreprenorului** o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor executate cu întârziere pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.
- 8.2. Pentru încălcarea termenului de plată a prețului contractual, **Antreprenorul** va fi ținut să plătească **Subantreprenorului** o penalitate în mărime de 0,1% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din valoarea totală a contractului.
- 8.3. Penalitățile și amenda se vor achita în decurs de 5 (cinci) zile calendaristice din data primirii notificării.
- 8.4. Plata amenzii sau a penalității nu eliberează partea vinovată de îndeplinirea obligațiilor sale contractuale.
- 8.5. În cazurile nestipulate în prezentul **Contract**, obligațiile **Părților** se stabilesc în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.

#### Articolul 9. PERIOADA DE GARANTIE SI REMEDIERI IN PERIOADA DE GARANTIE

- 9.1. Perioada de garantie pentru lucrarile prevazute la art. 1.2 al prezentului contract este de **5 ani**.
- 9.2. Perioada de garantie incepe de la data receptiei finale si pina la expirarea termenului prevazut la punctul 9.1. din prezentul articol.
- 9.3. **Antreprenorul** general are obligatia ca in perioada de garantie sa inlature toate defectiunile ce tin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuiala proprie, in urma unei notificari transmise de catre Beneficiar.
- 9.4. În cazurile nestipulate în prezentul **Contract**, obligațiile **Părților** se stabilesc în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.



Subantreprenor  
"CONSISTCOM" SRL

**Articolul 10. FORȚA MAJORĂ**

9.1. Părțile nu poartă responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul **Contract**, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de **Părți** și nici nu sunt imputabile acestora (în continuare "Cazuri de *Forță Majoră*").

9.2. Cazuri de *Forță Majoră* se consideră cazurile excepționale, imprevizibile și de neevitat, care au apărut după semnarea prezentului **Contract** de către **Părți**, independent de voința **Părților** și care nu pot fi controlate și nu puteau fi evitate de **Părți**, cu condiția că **Partea** corespunzătoare a întreprins toate măsurile necesare în situația creată.

9.3. Dacă una dintre **Părți** este împiedicată să își îndeplinească obligațiile din **Contract** datorită *Forței Majore* va notifica cealaltă **Parte** despre circumstanța care constituie *Forță Majoră*. Notificarea va fi transmisă în termen de 5 zile de la apariția cazului de *Forță Majoră*. Cauzele indicate în notificare, cu excepția calamităților naturale, trebuie să fie confirmate de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. În caz de neinformare sau informarea cu întârziere **Partea** respectivă este lipsită de dreptul de a numi situația *Forță Majoră*.

9.4. Îndeplinirea obligațiilor se întrerupe pe perioada de acțiune a *Forței Majore* din momentul notificării de către **Partea** corespunzătoare.

**Articolul 11. DREPT APLICABIL ȘI JURISDICȚII**

10.1. Corelațiile dintre **Părți** privind obiectul **Contractului**, care nu sunt direct stipulate în prezentul **Contract**, se reglementează de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Toate litigiile și contradicțiile dintre **Părți** privind interpretarea și aplicarea clauzelor prezentului **Contract**, precum și alte contradicții apărute în baza **Contractului** se soluționează pe cale amiabilă, prin negocieri constructive.

10.3. În caz dacă litigiul dintre **Părți** nu poate fi soluționat pe cale amiabilă timp de 30 (treizeci) zile calendaristice, atunci litigiul apărut va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești competente ale Republicii Moldova.

**Articolul 12. DISPOZIȚII FINALE**

11.1. Prezentul **Contract** intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil până la îndeplinirea definitivă a obligațiunilor **Părților**. Părțile au dreptul să rezilieze prezentul **Contract** până la expirarea termenului de valabilitate, cu acordul ambelor părți și în baza achitării definitive între **Părți**.

11.2. Prezentul **Contract** poate fi modificat sau completat doar cu acordul ambelor **Părți**. Modificarea sau completarea contractului se înfăptuiește printr-un **Acord** adițional la prezentul **Contract**, întocmit în formă scrisă. **Anexele** și **Acordurile** adiționale la prezentul **Contract**, se elaborează în forma corespunzătoare și devin parte componentă a lui.

11.3. Prezentul **Contract** poate fi reziliat unilateral la inițiativa uneia dintre **Părți**, dacă cealaltă **Parte** nu-și îndeplinește obligațiile sale conform prevederilor prezentului **Contract**. **Partea** cu inițiativa de a rezilia **Contractul** unilateral, trebuie să prezinte motive argumentate privind decizia luată și dovezi de facto privind încălcarea clauzelor contractuale de către a doua **Parte**. **Partea** cu inițiativa de a rezilia **Contractul** va notifica în scris cealaltă **Parte** despre decizia sa cu 3 (trei) zile calendaristice înainte de ziua rezilierii unilaterale a contractului.

11.4. Prezentul **Contract** înlocuiește prin sine toate negocierile, procesele verbale de intenție, acordurile verbale și scrise și alte documente privind obiectul prezentului **Contract** la capitolele în care ele contravin prevederilor prezentului **Contract**.

11.5. Dacă în anumite circumstanțe, una din clauzele prezentului **Contract** se declară nevalabilă, acest lucru nu atrage anularea puterii celorlalte clauze a prezentului **Contract** sau a **Contractului** în întregime și **Părțile** sunt în drept să modifice clauza nevalabilă prin acord comun, astfel ca aceasta să corespundă obiectului prezentului **Contract** și intențiilor inițiale ale ambelor **Părți**.



Subantreprizor  
"CONSISTCOM" SRL

- 1.6. Denumirea articolelor prezentului **Contract** se aplică doar pentru comoditate la efectuarea referințelor și nicidecum nu influențează asupra sensului sau asupra interpretării clauzelor prezentului **Contractului**.
- 11.7. Orice Notificare sau Scrisoare cu privire la prezentul **Contract** se execută în formă scrisă și se transmite prin poștă ori se prezintă la sediul **Părții** respective pentru înregistrare oficială și confirmare a faptului de informare. **Partea**, care transmite corespondența, trebuie să posede dovezi privind transmiterea corespondenței prin poștă ori privind prezentarea corespondenței la sediul celeilalte **Părți**. **Părțile** se obligă să anunțe imediat schimbarea adreselor juridice, a numerelor de telefon/fax și alte rechizite care pot influența circuitul de informație dintre **Părți**.
- 11.8. Prezentul **Contract** este elaborat în limba română, în 2(două) exemplare autentice, câte unul pentru fiecare **Parte**.

### SEMNĂTURILE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR:

#### Antreprenor:

„PRO EX 2005” S.R.L

Adresa Juridică:

MD-2072, mun. Chișinău, bd. Cuza Voda, nr.  
21/1, ap.12

IDNO: 1002600004948

B.C. “MOBIASBANCA-Groupe Societe  
Generale” S.A.

c/d: MD53MO2224710SV56125827100

c/b: MOBBMD22

TVA: 0307216

Tel/Fax.: 022 44-30-85,

E-mail: proex\_2005@mail.ru

#### Subantreprenor:

S.C.”CONSISTCOM” S.R.L

Adresa Juridică:

Comuna Stauceni, str. Constructorilor 11,  
Republica Moldova,

IDNO: 1006600061505

BC “ProCredit Bank” SA,

IBAN: MD23PR002251160124001498

cod banca: PRCBMD22

tel. +37322999067, +37368887774,

E-mail: consistcom@mail.ru

Director General,  
Dinu Munteanu



Director General,  
Nicolae MIHAILOV



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL HÎNCEȘTI  
PREȘEDINTELE  
RAIONULUI HÎNCEȘTI

MD-3401, or. Hîncești, str. M. Hînceu, 138  
Tel: +373 269 2 20 58; Fax: +373 269 2 23 02  
E-mail: [consiliul@hincesti.md](mailto:consiliul@hincesti.md)  
Web: [www.hincesti.md](http://www.hincesti.md)



REPUBLIC OF MOLDOVA  
HINCESTI COUNTY COUNCIL

PRESIDENT  
OF HINCESTI DISTRICT

138, M. Hînceu Street, Hîncești Town, MD-3401  
Telephone: +373 269 2 20 58; Fax: +373 269 2 23 02  
E-mail: [consiliul@hincesti.md](mailto:consiliul@hincesti.md)  
Web: [www.hincesti.md](http://www.hincesti.md)

Nr. 02/1.2014-322  
Din 24.05.2022

Către Î.M. „PRO EX 2005” SRL

Prin prezenta, vă comunicăm, că proiectul „HEALTH IN GOOD HANDS - Bigger HOSPITALS, Better CARE, Best DOCTORS for people in the border area Romania - R. of Moldova/ „SĂNĂTATEA ÎN MĂINI BUNE” - spitale mai mari, îngrijire mai bună, cei mai buni doctori pentru persoanele din zona de graniță”, I HARD /4.1/24, este inclus în Hotărârea Guvernului nr. 246/2010 cu privire la modul de aplicare a facilităților fiscale și vamale aferente realizării proiectelor de asistență tehnică și investițională în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 52 – 53, art. 308) cu modificările ulterioare, în anexa nr. 1: i) capitolul XX.XII poziția 293<sup>297</sup> (anexat pag 10 din Monitorul Oficial, Nr. 209 – 210 (7919 - 7920) din 03 septembrie 2021).

*Cu deosebit respect,*

Președintele Raionului Hîncești,



*Libuș*

Iurie LEVINSCHI

Lucrari de reparatie capitala a Centrului de Sanatate Hincesti

Proces Verbal nr 1  
28.12.2023

Acumit in preturi curente 2023-03-23

Valoarea de deviz 2 249 783,72 (Lei)

Obiectul: Solutii arhitecturale (SA)						
Devizul: Lucrari de constructie						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de constructie exterioare. Fasada</b>						
1.1.1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 800,0000	66,61	119 889,00
					56,95	102 505,50
1.1.2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	85,0000	21,60	1 836,09
					20,50	1 742,59
1.1.3	RpCJ30A	Reparatii de tencuieli speciale, le fatade, executate cu terasit sau dolomit cu mortar de var-ciment marca 25-T, spritul si grundul de 20 mm grosime iar stratul superior de 0,8-1,0 cm, periat sau raschetat	m2	85,0000	358,11	30 438,97
					250,57	21 298,37
1.1.4	RpCJ27B K=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar	m2	85,0000	71,50	6 077,68
					48,60	4 130,59
1.1.5	RpCR41A	Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, de pe autoturnuri: fatade simple, de praf	m2	1 800,0000	85,10	153 188,28
					16,70	30 068,28
1.1.6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 800,0000	6,73	12 110,22
					2,28	4 100,22
1.1.7	zF55B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren Es-25(espandat grosimea 100mm)	m2	1 800,0000	285,94	514 688,20
					130,45	234 805,93
1.1.8	zF55E	Termoizolarea exterioara a glafurilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala cu finisarea glafurilor	m2	179,0000	508,84	91 081,75
					221,94	39 727,87
1.1.9	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu inclusiv colturile la cladire)	m	780,0000	26,08	20 345,75
					19,74	15 398,60
1.1.10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor termoizolati	m2	1 800,0000	6,73	12 110,22
					2,28	4 100,22
1.1.11	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (La pereti cu diferenta in grosime 1 difera de 2.3,4)	m	265,0000	26,08	6 912,34
					19,74	5 231,58
1.1.12	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 800,0000	150,27	270 487,08
					92,63	166 742,28
1.1.13	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Rostul de dilatare intre blocuri din tabla zincata gr. 0.3mm)	kg	156,0000	51,53	8 038,26
					15,95	2 487,47
1.1.14	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (Balcoanele metalice)	kg	330,0000	2,06	678,73
					1,90	626,42
1.1.15	RpCP35D	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din aluminiu la peretii + tocolul fasadei (locurile de diferenta in grosime ) B=160mm	m	270,0000	95,14	25 687,50
					9,87	2 665,14
<b>TOTAL 1. Lucrari de constructie exterioare. Fasada</b>						<b>1 273 570,08</b>
<b>Inclusiv salariul</b>						<b>635 631,06</b>
<b>2. Lucrari de constructie exterioare. Soclu</b>						
1.1.16	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltime pina la 20 m inclusiv	m2	8,9800	133,91	1 202,52
					72,13	647,76
1.1.17	CA03B2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace	m3	1,5000	1 590,62	2 385,93

		clasice beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)			391,04	586,56	
	35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	184,0000	21,60	3 974,60	
					20,50	3 772,20	
	CR29A	Curatarea suprafetelor de praf,colb cu peria,pensula	m2	184,0000	37,46	6 893,36	
					17,46	3 213,36	
	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare cu amorsa BETONGRUNT	m2	184,0000	7,18	1 320,73	
					2,28	419,13	
	21	RpCD08A	Montarea plaselor sudate STM sau STNB la pereti si diafragme cu greutate pina la 3 kg/mp	kg	248,0000	29,88	7 410,05
					4,10	1 016,85	
	1.1.22	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	184,0000	157,60	28 998,58
					129,08	23 750,90	
	1.1.23	RpCJ27B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar	m2	184,0000	71,50	13 156,39
					48,60	8 941,52	
	1.1.24	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren XPS estrudat cu gros 50.00 cu ancadramentul golurilor cu vata minerala	m2	184,0000	250,11	46 021,15
					110,17	20 272,10	
	1.1.25	CF30A adopt.	Tencuieli exterioare executate manual. cu amestec "mozaic de quart" la pereti (norma de consum 4.5kg/m2)	m2	184,0000	362,77	66 749,79
					92,63	17 044,77	
		<b>TOTAL 2. Lucrari de constructie exterioare. Soclu</b>					<b>178 113,10</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>					<b>79 665,15</b>
		<b>3. Lucrari de constructie exterioare. Ferestre</b>					
	1.1.26	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (pervazurile existente)	kg	200,0000	2,06	411,35
					1,90	379,65	
	1.1.27	RpCP35D	Infocuirea pervazurilor sau baghetelor din aluminiu la usi si ferestre(Pervazuri noi b=260mm)	m	66,0000	125,44	8 278,97
					9,87	651,48	
		<b>TOTAL 3. Lucrari de constructie exterioare. Ferestre</b>					<b>8 690,32</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>					<b>1 031,13</b>
		<b>4. Lucrari de constructie exterioare. Constructii ingineresti (Fintini la ferestre in peretii subsol)</b>					
	1.1.28	RpCG29C1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor, pentru demolarea cu mijloace mecanice (Camera ventilare)	m3	3,9800	229,73	914,31
					167,05	664,84	
	1.1.29	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	45,0000	54,97	2 473,63
					54,67	2 460,13	
	1.1.30	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	48,0000	21,60	1 036,85
					20,50	984,05	
	1.1.31	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	45,0000	351,15	15 801,86
					87,32	3 929,38	
	1.1.32	CL17B	Confectii metalice diverse. montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	65,0000	41,83	2 718,69
					15,95	1 036,44	
	1.1.33	RpCC04A	Cofraje din scinduri de rasinoase, de pina la 6,00 m inaltime, la beton turnat pentru completari sau refaceri, la constructii existente, de pina la 20 m inaltime, de tip special (pentru cadre cu sectiuni variabile, plansee casetate, suprafetele poligonale ale planseelor ciuperici etc.) exclusiv sustinerile	m2	10,0000	228,17	2 281,66
					145,79	1 457,86	
	1.1.34	RpCB02B	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si tumare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 BclO (B150)	m3	2,4500	1 615,81	3 958,72
					451,78	1 106,87	
	1.1.35	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	58,0000	69,94	4 056,26
					63,78	3 699,31	
	1.1.36	RpCJ04A	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafte plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil	m2	48,0000	141,81	6 807,06
					124,53	5 977,21	
	1.1.37	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar	m2	48,0000	17,88	858,03
					12,15	583,14	
	1.1.38	RpCK01A1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din beton clasa C-5/4 (B-75) grosime de 5 cm- cu adaos de 20 kg	m2	18,0000	75,49	1 358,79

		ciment/mc de beton, cu fata zgiriata pentru asigurarea aderarii, pentru lucrari noi (refaceri totale)			23,54	423,69
R08B		Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe glet de ipsos existent	m2	48,0000	38,56	1 851,00
					28,85	1 384,96
		<b>TOTAL 4. Lucrari de constructie exterioare. Constructii ingineresti (Fintini la ferestre in peretii subzol)</b>				<b>44 116,85</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>23 707,89</b>
		<b>5. Lucrari de constructie</b>				
1.1.40	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc.	m3	1,5000	1 028,44	1 542,65
					1 025,06	1 537,58
1.1.41	RpDB37A	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice	m2	16,5000	52,39	864,46
					52,39	864,46
1.1.42	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	15,6000	54,97	857,53
					54,67	852,85
1.1.43	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor.	kg	248,9000	2,06	511,93
					1,90	472,47
1.1.44	Tri1AC02E1	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	0,8600	30,37	26,12
					30,37	26,12
1.1.45	Tsi50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km	t	0,8600	22,80	19,61
					0,00	0,00
1.1.46	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (scari)	m3	7,9000	486,32	3 841,89
					417,62	3 299,16
1.1.47	Tri1AC02E1	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	19,0000	30,37	577,07
					30,37	577,07
1.1.48	Tsi50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km	t	19,0000	22,80	433,20
					0,00	0,00
1.1.49	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	5,4000	583,25	3 149,55
					75,17	405,92
1.1.50	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	3,0000	133,91	401,73
					72,13	216,40
1.1.51	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	360,0000	21,29	7 664,35
					4,48	1 612,75
1.1.52	CA03F	Beton M250 (C16/20) turnat cu mijloace clasice, in fundatii	m3	11,8000	1 400,22	16 522,61
					292,33	3 449,50
1.1.53	CD68A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm, la bolti cilindrice cu grosime 1/2 caramida, cu prepararea manuala a mortarului M-50.	100 m2	0,0420	68 300,73	2 868,63
					23 110,05	970,62
1.1.54	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 12.5mm cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	39,0000	529,04	20 632,69
					286,06	11 156,29
1.1.55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	39,0000	6,73	262,39
					2,28	88,84
1.1.56	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1.0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	39,0000	47,11	1 837,40
					41,76	1 628,70
1.1.57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	39,0000	6,73	262,39
					2,28	88,84
1.1.58	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	39,0000	54,94	2 142,56
					34,17	1 332,57
1.1.59	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment.	m2	22,7000	24,33	552,27
					22,78	517,08
1.1.60	TsH92B	Incarcarea in auto: deseuri de constructie	t	4,4000	84,28	370,84
					84,28	370,84
1.1.61	Tsi50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km	t	4,4000	22,80	100,32
					0,00	0,00
1.1.62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	95,6000	6,73	643,19
					2,28	217,77
1.1.63	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	95,6000	47,11	4 503,98
					41,76	3 992,40

		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	95,6000	6,73	643,19
					2,28	217,77
06A		Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	95,6000	54,18	5 179,94
					41,76	3 992,40
	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	25,0000	6,73	168,20
					2,28	56,95
67	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	25,0000	47,11	1 177,82
					41,76	1 044,04
1.1.68	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	25,0000	6,73	168,20
					2,28	56,95
1.1.69	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	25,0000	54,18	1 354,59
					41,76	1 044,04
1.1.70	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.	kg	4,6000	268,81	1 236,53
					5,32	24,45
1.1.71	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,7000	31,89	54,21
					31,89	54,21
1.1.72	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta	m2	1,5000	121,77	182,66
					121,49	182,23
1.1.73	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie	m2	18,0000	60,93	1 096,66
					59,23	1 066,06
		<b>TOTAL 5. Lucrari de constructie</b>				<b>81 851,34</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>41 417,33</b>

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>10 291,7497</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>0,0000</b>

Total		1 586 341,69
Asigurari sociale	24,0000%	187 548,61
Total		1 773 890,31
Cheltuieli de transport	10,0000%	66 472,39
Total		1 840 362,70
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	13 294,48
Total		1 853 657,18
Cheltuieli de regie	14,5000%	268 780,29
Total		2 122 437,47
Beneficiu de deviz	6,0000%	127 346,25

<b>Total Deviz fara TVA</b>	<b>2 249 783,72</b>
-----------------------------	---------------------

<b>Total General fara TVA</b>	<b>2 249 783,72</b>
<b>TVA (0%)</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 249 783,72</b>
<b>Inclusiv salariul</b>	<b>781 452,56</b>

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul DevizorLine, creat de Softmagazin, [www.devize.md](http://www.devize.md); Telefon: 022-522032;

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.42**  
**privind achiziția prin COP**

„26” septembrie 2023

s.Miclești  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

<b>Beneficiar</b>	<b>Antreprenor</b>	<b>Finanțator</b>
<p><b>Primăria com.Miclești,</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b>primarul Iurie Buga,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza hotărârii , <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i></p> <p>denumit(ă) în continuare <b>Beneficiar, nr.1167 din 03.03.2023,</b> <i>(se indică numărul și data de înregistrare în Registrul de stat)</i></p>	<p><b>SRL Consistcom,</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin director <b>Mihailov Nicolae,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza hotaririi, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i></p> <p>denumit(ă) în continuare <b>Antreprenor, nr. 102304, din 12.09.2022,</b> <i>(se indică numărul și data de înregistrare în Registrul de stat)</i></p>	<p><u>IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală,</u> cu sediul mun. Chișinău, bd. Ștefan Cel Mare și Sfînt, nr. 124, reprezentată prin director, <b>Mihail CROITORU</b> care acționează în baza Regulamentului de organizare și funcționare, IDNO: 1008601001382, denumit în continuare <b>Finanțator,</b></p>

denumite în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract, în urma procedurii de achiziție nr. **COP nr.21091030, ocds-b3wdp1-MD-1693904885264 din data 15 septembrie 2023,** cu privire la următoarele:**Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni**

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 10 ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 238 445.87lei MD**, inclusiv **206407.65** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*  
*(suma cu cifre și litere)*

3.2. Debursarea plăților se va asigura de către Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, în limitele alocațiilor aprobate din bugetul de stat, în baza livrabilelor documentate și înaintate de către operatorii economici contractați și recepționate de către beneficiarii proiectelor, prin acte confirmative: facturi fiscale, procese verbale de îndeplinire a lucrărilor, devize de cheltuieli etc.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.5. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă

întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 1 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul

este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep 26.09.2023 de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 10 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:





- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

<b>DATELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR:</b>		
<b>Beneficiar Primăria com.Miclești</b>	<b>Antreprenor SRL Consistcom</b>	<b>Finanțator IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală</b>
Adresa poștală:s.Miclești,r.Criuleni	Adresa poștală:mun.Chișinău,s.Stăuceni Str.Constructorilor 11	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124, et.3
Telefon: 024836066,069633164	Telefon:068887774	Telefon: 022279120
IBAN:MD77TRPDAS319220F10704AC MD89TRPCEC518440A02034AA	IBAN: MD05ML000000022519123120	IBAN: MD33TRPBAA311120B16343AB
Banca: :Min.Fin.Trezoreria Regională Centru-Criuleni	Banca:BC Moldindconbank SA	Banca: MF-Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:or.Chișinău	Adresa poștală a băncii:or.Chișinău	Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
Cod:TREZMD2X	Cod fiscal: 1006600061505	Cod fiscal: 1008601001382
Cod fiscal:1007601009495	Codul bancii: MOLDM2X312	Codul bancii: TREZMD2X
<b>Semnăturile Părților</b>		
Semnătura autorizată  Digitally signed by Buga Iurie Date: 2023.10.05 10:28:08 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.	Semnătura autorizată  Digitally signed by Mihailov Nicolae Date: 2023.10.05 10:12:42 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.	Semnătura autorizată  Digitally signed by Croitoru Mihail Date: 2023.10.09 12:20:30 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.
 Digitally signed by Codrean Nicoleta Date: 2023.10.17 14:15:34 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova		

## SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni		Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni	Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni	Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni
	<b>TOTAL</b>				

## SEMĂTURILE PĂRȚILOR

**Beneficiar:**

**Primăria com.Miclești**



Digitally signed by Boga Iurie  
Date: 2023.10.05 10:29:06 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

**Antreprenor:**

**SRL Consistcom**

**L.Ș.**

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2023.10.05 10:13:30 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

**Finanțator**

**ONDRL**

**L.Ș.**



Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.10.09 12:21:27 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Anexa nr. 2  
la Contractul nr.42  
din "26"septembrie 2023

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de construcție anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani,r.Criuleni		M3	1	1238445.87	1238445.87	2 luni
	<b>TOTAL</b>					1238445.87	

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Beneficiar:**

Digitally signed by **Primăria com. Miclești**  
Date: 2023.10.05 10:30:03 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Antreprenor:**

**SRL Consistcom**

**L.S.**  
Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2023.10.05 10:14:10 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

**Finanțator:**

**ONDRL**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.10.05 12:21:51 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
 (denumirea )

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
 (denumirea )

Obiect **Anexa pentru bloc sanitar cu  
 retele de canalizare la gimnaziul  
 din s.Stetcani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

413 551,48 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe Decembrie an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1.</b>				
		<b>1.1. Lucrari de terasamente</b>				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,69	932,75 0,00	643,60 0,00
2	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	1,21	109,18 109,18	132,11 132,11
3	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	20,78	16,43 16,43	341,42 341,42
4	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm	100 m3	0,21	727,21 467,46	152,71 98,17

1	2	3	4	5	6	7
		grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv				
5	TsC03F1	Incarcarea pamantului in autovehicule teren catg. II	100 m3	0,48	1 023,75 0,00	491,40 0,00
6	TsIS0A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 3 km	t	81,60	26,98 0,00	2 201,57 0,00
7	TsCS1B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,52	202,59 19,08	105,35 9,92
		<b>Total capitol:</b>				4 068,15 581,61
		<b>1.2. Fundatia</b>				
8	CA02C	Beton simplu M50 turnat in egalizari la inaltimei pana la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	2,95	1 473,40 238,50	4 346,52 703,58
9	CA03G	Beton armat M200 turnat cu mijloace clasice, in fundatii continue, beton marfa	m3	8,80	1 561,62 233,20	13 742,29 2 052,16
10	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	64,53	19,16 3,55	1 236,55 229,15
11	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	346,10	18,42 2,81	6 375,34 972,19
12	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	28,25	95,37 63,60	2 694,16 1 796,70
13	CA03G	Beton armat M200 turnat cu mijloace clasice, beton marfa	m3	6,35	1 561,63 233,20	9 916,33 1 480,82

1	2	3	4	5	6	7
14	CC02K	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor <i>pina la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante</i>	kg	155,50	20,90 5,25	3 249,61 815,91
15	CC02L	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	369,60	19,36 3,71	7 155,75 1 371,22
16	CB02C	Cofraje din panouri refoșabile, cu așternuturi din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în plăci și grinzi exclusiv susținerile la înălțimi până la 20 m inclusiv	m <sup>2</sup>	95,50	93,48 63,60	8 927,01 6 073,80
17	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, în fundații, socluri, ziduri de sprijin, pereți sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C12/15	m <sup>3</sup>	38,20	1 561,62 233,20	59 653,99 8 908,24
18	IzF50A	Hidroizolații efectuate cu mortar ciment cu sticlă solubilă la fundații și pereți aplicate pe suprafețe orizontale	m <sup>2</sup>	15,00	60,45 20,14	906,67 302,10
19	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperișuri sau la fundații și radiere, în terenuri fără ape freatice, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe înclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de	m <sup>2</sup>	21,18	250,24 6,36	5 300,06 134,70

1	2	3	4	5	6	7
		cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)				
		<b>Total capitul:</b>				
						123 504,28
						24 840,56
		<b>1.3. Carcasa</b>				
20	CA04F	Beton M200 turnat in stilpi, beton marfa si turnarea cu mijloace clasice [St-1,2,3]	m3	4,30	1 546,80 280,90	6 651,23 1 207,87
21	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	54,40	20,90 5,25	1 136,84 285,44
22	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	231,00	19,36 3,71	4 472,34 857,01
23	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	43,00	104,35 68,90	4 487,14 2 962,70
		<b>Total capitul:</b>				
						16 747,55
						5 313,02
		<b>1.4. Planseele</b>				
24	CA04F	Beton M200 turnat in plansee si turnarea cu mijloace clasice	m3	15,20	1 546,81 280,90	23 511,44 4 269,68
25	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv	kg	19,20	19,31 3,66	370,71 70,21

1	2	3	4	5	6	7
		construciile executate cu cofraje glisante				
26	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	448,70	<u>18,67</u> 3,02	<u>8 378,04</u> 1 355,52
27	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu ariala din scinduri de rasinoase scurte si subcurte pentru turnarea betonului in placi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	126,67	<u>93,48</u> 63,60	<u>11 840,92</u> 8 056,21
28	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	duc	254,00	<u>40,96</u> 23,85	<u>10 402,70</u> 6 057,90
29	CA04F	Beton M200 turnat in centura monolita si turnarea cu mijloace clasice	m3	7,50	<u>1 546,80</u> 280,90	<u>11 601,01</u> 2 106,75
30	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in centura monolita, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	98,00	<u>20,90</u> 5,25	<u>2 047,98</u> 514,21
31	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in centura monolita, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	289,20	<u>19,36</u> 3,71	<u>5 599,14</u> 1 072,93
32	CB02C	Cofraje din panouri	m2	60,00	<u>93,48</u>	<u>5 608,59</u>

1	2	3	4	5	6	7
		refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in centura monolita exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv			63,60	3 816,00
		<b>Total capitol:</b>				79 360,53
						27 319,42
		<b>1.5. Pereti si pereti despartitori</b>				
33	CD55C	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie in asize	m3	30,50	1 144,76 258,64	34 915,14 7 888,52
34	CD55C	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie in asize ( parapet )	m3	8,90	1 144,74 258,64	10 188,21 2 301,90
		<b>Total capitol:</b>				45 103,35
						10 190,42
		<b>1.6. Consolidarea zidariei peretilor portanti</b>				
35	CE34A	Taierea placilor tip eternit in vederea realizarii dimensiunilor pentru montaj si a golurilor pentru accesorii	m	10,60	11,80 6,36	125,13 67,42
36	RpCU06C1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata	m	10,60	53,95 47,70	571,87 505,62
37	RCsB29A	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm ( executarea gaurilor in pereti si metal )	buc	15,00	38,06 19,08	570,93 286,20
38	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	65,20	49,10 11,13	3 201,12 725,68

1	2	3	4	5	6	7
39	III	Bulon M16	buc	5,00	4,00	20,00
					0,00	0,00
40	RpCB05A	Beton armat clasa C-25/20 Be 25 (B 330), in cantitati mici, la consolidari de elemente de beton armat (fretari sau mariri de sectiuni de stilpi, grinzi etc.) sau la elemente de beton armat de consolidare, preparat manual, turnat cu mijloace clasice	m3	0,70	2 143,99	1 500,79
					540,60	378,42
41	RpCC05A	Cofraje din scinduri de rasinoase, pentru returnari de buiandrugi, grinzi, stilpi de pina la 20 m inaltime	m2	4,80	110,90	532,32
					82,68	396,86
42	RpCD01C	Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam de pina la 8 mm inclusiv, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi, etc. ( diam. 6 A I )	kg	8,63	17,98	155,17
					2,39	20,59
43	RpCD02C1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. ( diam. 18 A III )	kg	64,86	18,46	1 197,13
					2,17	140,94
44	RpCG29D1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie, pentru demolarea cu mijloace mecanice ( demolarea golului )	m3	1,20	160,30	192,36
					113,42	136,10
		<b>Total capitul:</b>				8 066,83
						2 657,83
		<b>1.7. Hazna</b>				
45	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala.	100 m3	0,27	932,75	251,84
					0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
		descarcare in depozit teren catg. II				
46	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	1,00	109,18 109,18	109,18 109,18
47	TsD02A1	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm (Выгесненный грунт разровнять)	100 m3	0,16	495,95 0,00	79,35 0,00
48	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	12,00	16,43 16,43	197,16 197,16
49	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	12,00	41,95 39,75	503,40 477,00
50	AcD22A	Prepararea si turnarea betonului in fundatia canalelor, prin interior cu H 1,2-1,8 m si acoperire 1-5 m	m3	0,53	1 761,03 452,09	933,35 239,61
51	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	5,30	57,47 24,86	304,59 131,74
52	CF16B	Tencuieli speciale de protectie torcretate le pereti si pardoseli din beton, cu mortar de ciment, cu dozaj 600 kg ciment la m.c de nisip (sort 0-3 mm si 3-7 mm) nivelate si asperizate in	m2	20,10	247,36 58,30	4 971,95 1 171,83

1	2	3	4	5	6	7
		grosime medie de 3 cm				
53	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala cu balast Отмостка	m3	0,192	473,83 60,95	90,98 11,70
54	DE12C	Asfalt turnat, executat la trotuare, pe o fundatie existenta, in grosime de 3,0 cm Отмостка	m2	1,92	179,26 18,55	344,18 35,62
55	CDS0A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	0,02	3 793,48 286,20	75,87 5,72
56	AcE12A	Executarea caminelor de vane din elemente de beton armat prefabricat, pentru alimentare cu apa circulare (inelare) cu diametrul 2,0 m, in teren fara apa subterana	m3	2,01	1 820,94 468,52	3 660,09 941,73
57	951	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 2,0m KИД-20	buc	1,00	2 456,00 0,00	2 456,00 0,00
58	753	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 2,0m KИП1-20-1	buc	1,00	2 552,00 0,00	2 552,00 0,00
59	159	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 2,0m KИД20-9	buc	1,00	2 122,00 0,00	2 122,00 0,00
60	357	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1.0-2.0m. KИД0-1	put	1,00	1 010,00 0,00	1 010,00 0,00
61	456	Capacul cu rama din fonta П	buc	1,00	1 720,00 0,00	1 720,00 0,00
62	AcA50B	Tub de azbociment, fara presiune, imbinat cu mufa de azbociment, avind Dn=200 mm	m	2,00	217,92 22,79	435,85 45,58

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capitul:</b>				21 817,79
						3 366,87
		<b>Total capitul:</b>				298 668,48
						74 269,72
		<b>Total proces-verbal:</b>				
		Total	lei			298 668,48
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			17 824,73
		Transport	4,00 %			8 350,07
		Regie	3,00 %			9 745,30
		Beneficiu de deviz	3,00 %			10 037,66
		Tva	20,00 %			68 925,25
						413 551,48
		<b>TOTAL:</b>				74 269,72

INTOCMIT:

Antreprenor general. (Subantreprenor)



(denumirea)

(CONSISTCOM SRL)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



APROBAT:

Investitor



(denumirea)

(Primaria comunei Miclesti r. Criuleni)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Antreprenor

CONSISTCOM SRL  
 (denumirea)

Investitor

Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
 (denumirea)

Obiect

**Anexa pentru bloc sanitar cu  
 retele de canalizare la gimnaziul  
 din s.Stetcani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

549 107,72 mii lei

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
 pe XII an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>I.</b>				
		<b>1.1. Acoperisul</b>				
1	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	2,49	6 811,25 1 276,77	16 960,01 3 179,16
2	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	2,49	393,75 45,05	980,44 112,17
3	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.	m2	56,50	20,95 15,63	1 183,39 883,38
4	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,894	393,73 45,05	352,00 40,27
5	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	0,894	82,92 13,25	74,13 11,85
6	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor	m2	56,50	129,95 60,95	7 341,95 3 443,68

1	2	3	4	5	6	7
		(tip Lindab)				
7	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	57,00	36,42 13,25	<del>2 075,80</del> 755,25
8	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	6,00	200,31 15,90	<del>1 201,84</del> 95,40
9	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	5,70	158,92 18,55	905,84 105,73
10	CE05A	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	22,10	170,07 42,40	3 758,50 937,04
11	IzF10A	Strat termoizolator din placi termoizolatoare din cimentoplast -150 mm	m2	56,50	85,00 9,01	4 802,78 509,06
12	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment M150, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm [4cm]	m2	56,50	69,70 24,67	3 938,03 1 393,94
13	IzF01A	Amorsarea suprafetelor cu praimer „IMPERTENE„	m2	56,50	26,20 2,12	1 480,08 119,78
14	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate „ IMPER„, lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	56,50	104,70 25,44	5 915,41 1 437,36
		<b>Total capitul:</b>				50 970,20

1	2	3	4	5	6	7
						13 024,08
		<b>1.2. Pereti si pereti despartitori</b>				
15	CK11C	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din mase plastice	m2	30,50	1 431,44 37,10	43 659,07 1 131,55
16	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	26,45	55,95 11,13	1 479,82 294,39
		<b>Total capitul:</b>				45 138,89 1 425,94
		<b>1.3. Ferestre</b>				
17	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv	m2	7,60	1 690,03 58,30	12 844,19 443,08
		<b>Total capitul:</b>				12 844,19 443,08
		<b>1.4. Usi</b>				
18	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	14,70	2 099,96 50,35	30 869,35 740,14
		<b>Total capitul:</b>				30 869,35 740,14
		<b>1.5. Pardosea</b>				
		<b>1.5.1. P-1</b>				
19	RpCK#1A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	13,50	13,07 11,66	176,44 157,41
20	TsCS4C	Strat de fundatie din pietris	m3	3,06	646,57	1 978,50

1	2	3	4	5	6	7
					52,47	160,56
21	D1107	Amorsarea suprafetelor cu un strat de bitum	t	0,015	12 623,57	189,35
					0,00	0,00
22	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M100 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp [13 cm]	m2	61,28	157,56	9 655,36
					47,70	2 923,06
23	CG22AS	Pardoseli din beton simplu clasa M100 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga	m2	61,28	37,11	2 273,92
					1,59	97,44
24	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin [20mm]	m2	61,28	85,78	5 256,61
					37,10	2 273,49
25	CG01AI	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se scade	m2	-61,28	28,75	-1 761,98
					12,72	-779,48
26	IzF04B	Strat hidroizolant executat cu hidroizol, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum ( in 2 straturi, K=2 )	m2	61,28	261,11	16 000,73
					8,48	519,65
27	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	61,28	85,78	5 256,61
					37,10	2 273,49
28	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	61,28	390,31	23 917,89
					132,50	8 119,60
		<b>Total capitul:</b>				62 943,43

1	2	3	4	5	6	7
						15 745,21
		<b>Total capitul:</b>				
						<del>62 943,45</del>
						15 745,21
		<b>1.6. Lucrari de finisare interioara</b>				
		<b>1.6.1. Tavan</b>				
29	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	61,28	105,06 81,09	6 438,11 4 969,20
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la tavan	m2	61,28	45,38 29,15	2 781,13 1 786,31
		<b>Total capitul:</b>				
						9 219,24
						6 755,51
		<b>1.6.2. Pereti</b>				
31	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	59,50	107,19 63,60	6 377,68 3 784,20
32	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului, [3mm]	m2	59,50	88,54 64,66	5 268,31 3 847,27
33	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului, Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1.0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-59,50	35,01 25,44	-2 083,33 -1 513,68
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor	m2	59,50	4,84	287,98

1	2	3	4	5	6	7
		interioare a peretilor			1,59	94,61
35	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti	m2	59,50	45,38 29,15	2 700,35 1 734,42
36	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	65,30	354,89 129,85	23 174,06 8 479,20
		<b>Total capitul:</b>				35 725,04 16 426,03
		<b>1.6.3. Pereti existenti</b>				
37	CF60B	Placarea suprafetelor cu doua straturi de PGC cu executarea carcasei metalice identice, plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti cu izolatie [огнестойкий, влагостойкий]	m2	47,50	382,53 120,31	18 170,04 5 714,73
38	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.[3mm]	m2	7,50	88,54 64,66	664,07 484,95
39	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-7,50	35,01 25,44	-262,61 -190,80
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor	m2	7,50	4,84	36,30

1	2	3	4	5	6	7
		interioare a peretilor			1,59	11,93
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti	m2	7,50	45,38 29,15	340,38 218,63
		<b>Total capitul:</b>				18 948,19
						6 239,43
		<b>Total capitul:</b>				63 892,47
						29 420,96
		<b>1.7. Lucrari de finisare exterioara</b>				
42	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare scilivsite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	125,70	127,45 90,10	16 020,97 11 325,57
43	IzF54C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala - 70mm	m2	85,50	347,62 110,77	29 721,59 9 470,83
44	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	85,50	24,04 6,36	2 055,42 543,78
45	CN55A	Finisare manuala decorativa cu vopsea hidroizolanta structurata "Fleksodecor"	m2	85,50	99,84 36,04	8 536,32 3 081,42
46	CI11A	Placaje cu piatra de cosauti aplicate la soclu fixate cu cramioane de otel si mortar de ciment M 100-T .	m2	40,20	717,71 360,40	28 851,94 14 488,08
		<b>Total capitul:</b>				85 186,24
						38 909,68
		<b>1.8. Lucrari diverse</b>				
		<b>1.8.1. Pereul</b>				
47	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	5,10	646,57	3 297,51

1	2	3	4	5	6	7
					52,47	267,60
48	CA02C	Beton simplu M100 turnat in egalizari la inaltimei pana la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	0,85	1 473,44 238,50	<del>1 252,43</del> 202,72
49	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x10 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	35,00	135,01 31,27	<del>4 725,24</del> 1 094,45
		<b>Total capitul:</b>				9 275,18 1 564,77
		<b>1.8.2. крыльцо</b>				
50	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	0,04	2 337,93 360,93	93,52 14,44
51	CA02C	Beton simplu M100 turnat in egalizari la inaltimei pina la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	0,35	1 473,26 238,50	515,64 83,47
52	CA03F	Beton simplu M100 turnat cu mijloace clasice, in fundatii beton marfa	m3	1,40	1 532,45 204,05	2 145,43 285,67
53	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu astitiala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	2,50	95,53 63,60	238,83 159,00
54	CA03F	Beton simplu M150 turnat cu mijloace clasice, in trepte beton marfa	m3	1,10	1 532,46 204,05	1 685,71 224,46
55	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu astitiala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	1,00	95,37 63,60	95,37 63,60
56	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	11,70	390,31 132,50	4 566,57 1 550,25

1	2	3	4	5	6	7
57	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	12,60	24,15 1,59	304,33 20,03
		<b>Total capitul:</b>				9 645,40 2 400,92
		<b>1.8.3. Pandus</b>				
58	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	0,04	2 337,93 360,93	93,52 14,44
59	CA03F	Beton simplu M200 turnat cu mijloace clasice, in fundatii, beton marfa	m3	0,80	1 532,47 204,05	1 225,98 163,24
60	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	1,00	95,37 63,60	95,37 63,60
61	CA02C	Beton simplu M100 turnat in egalizari la inaltimi pina la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	0,32	1 473,46 238,50	471,51 76,32
62	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi.	kg	6,00	24,15 1,59	144,92 9,54
63	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada.	kg	53,70	49,60 11,13	2 663,63 597,68
64	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,05	1 201,00 341,32	60,05 17,07
		<b>Total capitul:</b>				4 754,97 941,88
		<b>1.8.4. Podium</b>				
65	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M 200 in grosime de 10 cm, in cimp continuu.	m2	31,75	157,56 47,70	5 002,58 1 514,47

1	2	3	4	5	6	7
		driscuit, turnat pe loc, în incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp [130 mm]				
66	CG22A5	Pardoseli din beton simplu clasa M 200 în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta în plus pentru fiecare cm de beton turnat, în cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga	m2	31,75	<u>37,11</u> 1,59	<u>1 178,11</u> 50,48
67	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	31,75	<u>85,78</u> 37,10	<u>2 723,51</u> 1 177,92
68	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta în plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se scade	m2	-31,75	<u>28,75</u> 12,72	<u>-912,91</u> -403,86
69	IzP04B	Strat hidroizolant executat cu hidroizol, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	31,75	<u>261,11</u> 8,48	<u>8 290,24</u> 269,24
70	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin [25 mm]	m2	31,75	<u>85,78</u> 37,10	<u>2 723,51</u> 1 177,92
71	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta în plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se scade	m2	-31,75	<u>14,38</u> 6,36	<u>-456,47</u> -201,93
		<b>Total capitol:</b>				<u>18 548,58</u> 3 584,26
		<b>Total capitol:</b>				<u>42 224,12</u> 8 491,83

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capital:</b>				
						394 068,91
						<u>108 200,93</u>
<b>Total proces-verbal:</b>						
		Total	lei			394 068,91
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			25 968,22
		Transport	4,00 %			11 285,11
		Regie	3,00 %			12 939,67
		Beneficiu de deviz	3,00 %			13 327,86
		Tva	20,00 %			91 517,95
						549 107,72
		<b>TOTAL:</b>				<u>108 200,93</u>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(Primaria comunei Micesti r.Criuleni)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
(denumirea)

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
(denumirea)

Obiect **Anexa pentru bloc sanitar cu  
rețele de canalizare la gimnazial  
din s.Stetcani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

56 638,73 mii lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe XII an 2023

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de constructii</b> <b>1.1. Apeduct A1</b> <b>1.1.1. Lucrari terasamente</b>				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,56	932,75 0,00	522,34 0,00
2	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	2,00	109,18 109,18	218,36 218,36
3	AcF03A	Umpluturi in santuri la conducele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip. (Песчаная подготовка)	m3	3,25	396,20 32,33	1 287,65 105,07
4	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere	100 m3	0,12	1 023,75 0,00	122,85 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Въггесн. грунт)				
5	TsI50B	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 2 km	t	20,00	29,12 0,00	582,40 0,00
6	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,12	202,64 19,08	24,32 2,29
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	11,00	16,43 16,43	180,73 180,73
8	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	11,00	41,95 39,75	461,45 437,25
9	TsD02A1	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm	100 m3	0,34	495,95 0,00	168,62 0,00
10	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint coeziv	100 m3	0,34	703,21 467,46	239,09 158,94
		<b>Total capitol:</b>				3 807,81
						1 102,64
		<b>1.1.2. Conducte si armaturi</b>				

1	2	3	4	5	6	7
11	AcA52A	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, PE100 PN8 SDR21 d50mm	m	81,00	48,78 2,86	<del>3 951,26</del> 231,82
12	222	Banda de avertizare	m	81,00	1,40 0,00	113,40 0,00
13	AcF11C	Spalarea tevilor din PVC, fonta, azbociment, polietilena etc 20-75 mm, de apa potabila dupa montarea si imbinarea, inaintea receptiei	m	81,00	12,57 2,12	<del>1 018,17</del> 171,72
14	AcF12A	Proba de presiune a conductelor din polietilena montate in transee pentru retelele de alimentare cu apa si canalizare, cu diametru pina la 100 mm	m	81,00	0,33 0,22	26,51 17,60
15	AcD22A	Prepararea si turnarea betonului in fundatia canalelor, prin interior cu H 1,2-1,8 m si acoperire 1-5 m Упор бетон. для труб В20	m <sup>3</sup>	1,00	1 760,93 452,09	1 760,93 452,09
16	AcB01A	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (vane, robinete, ventile), la conductele de alimentare cu apa sau de canalizare. Vana din fonta d50mm	buc	1,00	627,15 29,15	627,15 29,15
17	AcA54B	Montarea fittingurilor mecanic (insurubare). Imbinare mecanica intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena, Втулка под фланец d50 mm	buc	1,00	47,22 30,74	47,22 30,74
18	AcA26A	Imbinarea cu flanse a pieselor de legatura, flanselor, inclusiv a flanselor oarbe si a armaturilor, d50mm	buc	1,00	273,30 47,17	273,30 47,17
19	AcA25A	Montarea prin sudura electrica a pieselor de legatura, din otel, la pozitie, Teu din otel cu flanse d50 mm	buc	1,00	1 018,23 55,63	1 018,23 55,63

1	2	3	4	5	6	7
20	AcA54B	Montarea fittingurilor mecanic (insurubare). Imbinare mecanica intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena, Cot d50 mm	buc	3,00	47,22 30,74	141,66 92,22
21	AcE51A	Racordarea la conducta existanta din tevi de otel (cu stut) avind diametrul stutului de 50 mm	piesa	1,00	193,31 118,72	193,31 118,72
<b>Total capitul:</b>						9 171,14 1 246,88
<b>1.1.3. Camine</b>						
22	AcE11A	Executarea caminelor de vane din elemente de beton armat prefabricat, pentru alimentare cu apa circulare (inelare) cu diametrul 1,5 m, in teren fara apa subterana	m3	2,07	1 728,16 510,92	3 577,29 1 057,60
23	333	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1,5m KII-15	buc	1,00	1 385,00 0,00	1 385,00 0,00
24	123	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1,5m KII-15-6	buc	1,00	1 875,00 0,00	1 875,00 0,00
25	21	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1,5m KII-15-9a	buc	1,00	1 333,00 0,00	1 333,00 0,00
26	32	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1,5m KIII-15-2	buc	1,00	978,00 0,00	978,00 0,00
27	5	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vane, circulare (ihelare) cu diametrul 1,5m KII-3	buc	1,00	1,00 0,00	1,00 0,00
28	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de	t	0,001	1 083,00 339,20	1,08 0,34

1	2	3	4	5	6	7
		email cloreauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv				
29	6	Capacul cu rama din fonta T	buc	1,00	1 833,00 0,00	1 833,00 0,00
		<b>Total capitul:</b>				
						10 983,37 1 057,94
		<b>Total capitul:</b>				
						23 962,33 3 407,47
		<b>1.2. Canalizare C1</b>				
		<b>1.2.1. Lucrari terasamente</b>				
30	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,87	932,75 0,00	811,49 0,00
31	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	0,30	109,18 109,18	32,75 32,75
32	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip. (Песчаная подготовка)	m3	1,00	396,20 32,33	396,20 32,33
33	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Въгнеш. грунт)	100 m3	0,04	1 023,75 0,00	40,95 0,00
34	TsI50B	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 2	t	7,00	29,12 0,00	203,84 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		km				
35	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,04	202,96 19,08	8,12 0,76
36	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	3,00	16,43 16,43	49,29 49,29
37	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapatari orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	3,00	41,95 39,75	125,85 119,25
38	TsD02A1	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm	100 m3	2,00	495,95 0,00	991,90 0,00
39	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint coeziv	100 m3	2,00	703,21 467,46	1 406,42 934,92
		<b>Total capitul:</b>				4 066,82 1 169,31
		<b>1.2.2. Conducte si armaturi</b>				
40	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, d160 mm SN4	m	40,00	162,71 15,90	6 508,40 636,00
		<b>Total capitul:</b>				6 508,40 636,00

1	2	3	4	5	6	7
		<b>1.2.3. Camine</b>				
41	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m. in teren fara apa subterana	m3	0,58	2 255,19 735,11	1 308,01 426,36
42	9	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vizitare, circulare (ihelare) cu diametrul 1.0m. KIIQ-10	put	1,00	752,00 0,00	752,00 0,00
43	8	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vizitare, circulare (ihelare) cu diametrul 1.0m. KIIQ-9	put	1,00	811,00 0,00	811,00 0,00
44	7	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vizitare, circulare (ihelare) cu diametrul 1.0m. KIIII-10-1	put	1,00	853,00 0,00	853,00 0,00
45	665	Elemente din beton armat prefabricat ale caminilor de vizitare, circulare (ihelare) cu diametrul 1.0m. KIQ-1	put	1,00	730,00 0,00	730,00 0,00
46	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email cloreauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,005	1 085,02 341,32	5,43 1,71
47	89	Capacul cu rama din fonta II	buc	1,00	1 720,00 0,00	1 720,00 0,00
48	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala cu balast Oтмоетка	m3	0,55	473,93 60,95	260,66 33,52
49	DE12C	Asfalt turnat, executat la trotuare, pe o fundatie existenta, in grosime de 3.0	m2	5,55	179,32 18,55	995,20 102,95

1	2	3	4	5	6	7
		cm Отмостка				
		<b>Total capitol:</b>				7 435,30
						564,55
		<b>Total capitol:</b>				18 010,53
						2 369,85
		<b>Total capitol:</b>				41 972,85
						5 777,32

**Total proces-verbal:**

Total	lei	
Total	lei	41 972,85
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	1 386,56
Cheltuieli de transport	4,00 %	1 130,12
Cheltuieli de regie	3,00 %	1 334,69
Beneficiu de de viz	3,00 %	1 374,73
TVA	20,00 %	9 439,79
		56 638,73
<b>TOTAL:</b>		<b>5 777,32</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(CONSISTCOM SRL)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(Primaria comunei Miclesti r.Criuleni)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
 (denumirea)

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
 (denumirea)

Obiect **Anexa pentru bloc sanitar cu  
 retele de canalizare la gimnaziul  
 din s.Stetcani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

46 300,27 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe XII an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>I. Lucrari de montare</b>				
		<b>I.1. SIT</b>				
1	08-03-572-8	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat in nisa, inaltime si latime, mm, pina la 700x850	buc	1,00	541,44 122,96	541,44 122,96
2	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	1,00	61,84 59,36	61,84 59,36
3	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	1,00	61,84 59,36	61,84 59,36
4	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	6,00	61,84 59,36	371,04 356,16
5	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	1,00	61,84 59,36	61,84 59,36
		<b>Total capitol:</b>				1 098,00 657,20
		<b>I.2. Iluminarea</b>				
6	08-03-593-6	Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu	100 buc	0,17	10 621,48 4 679,90	1 805,65 795,58

1	2	3	4	5	6	7
		suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, monolampa				
7	001	Corp de eluminat led36	buc	2,00	333,00 0,00	666,00 0,00
8	002	Corp de eluminat led20	buc	15,00	355,00 0,00	5 325,00 0,00
9	08-03-594-1	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat. 1	100 buc	0,01	8 822,26 4 664,00	88,22 46,64
10	003	Corp de eluminat perete 1x18	buc	2,00	175,00 0,00	350,00 0,00
		<b>Total capitol:</b>				8 234,87 842,22
		<b>1.3. Prize si intrerupatoare</b>				
11	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,01	1 888,00 1 706,60	18,88 17,07
12	005	Intrerupator cu o clapa	buc	1,00	37,00 0,00	37,00 0,00
13	08-03-591-1	Intreruptor cu o clapa, tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,09	2 423,70 2 093,50	218,13 188,41
14	006	Intrerupator cu o clapa inst deschisa	buc	9,00	41,00 0,00	369,00 0,00
15	015	Cutie de derivatie	buc	8,00	11,00 0,00	88,00 0,00
16	085	Cutie de jonctiune	buc	10,00	17,00 0,00	170,00 0,00
		<b>Total capitol:</b>				901,01 205,48
		<b>1.4. Cabluri</b>				
17	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	2,15	1 260,59 657,20	2 710,27 1 412,98
18	018	Cablu VVGng-LS-0.66 2x1.5 mm2	m	25,00	11,00 0,00	275,00 0,00
19	095	Cablu VVGng-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	35,00	15,00 0,00	525,00 0,00
20	647	Cablu VVGng-LS-0.66 4x1.5 mm2	m	20,00	23,00 0,00	460,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
21	3465	Cablu VVGng-LS-0.66 3x2.5 mm <sup>2</sup>	m	115,00	21,00 0,00	2 415,00 0,00
22	794	Cablu VVGng-LS-0.66 5x4.0 mm <sup>2</sup>	m	20,00	55,00 0,00	1 100,00 0,00
<b>Total capitol:</b>						
						7 485,27
						1 412,98
<b>1.5. Materiale</b>						
23	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	2,15	3 946,34 1 261,40	8 484,62 2 712,01
24	1645	Teava PVC diam. 25 mm	m	20,00	6,00 0,00	120,00 0,00
25	9512	Teava PVC diam. 20 mm	m	195,00	4,00 0,00	780,00 0,00
26	08-02-406-1	Constructii metalice	t	0,01	92 689,88 14 151,00	926,90 141,51
<b>Total capitol:</b>						
						10 311,52
						2 853,52
<b>1.6. Utilaj santehnic</b>						
27	08-03-602-1	Dispozitive de incalzire: boiler electric 50L	buc	1,00	79,66 63,60	79,66 63,60
28	08-03-602-1	Dispozitive de incalzire: uscator de maini	buc	5,00	79,66 63,60	398,30 318,00
<b>Total capitol:</b>						
						477,96
						381,60
<b>1.7. Utilaj-SIT</b>						
29	9762	Panou SRv-24z-136 UHLZ	buc	1,00	954,00 0,00	954,00 0,00
30	3154	Intrerupator de sarcina	buc	1,00	88,00 0,00	88,00 0,00
31	9755	Intrerupator automat	buc	1,00	44,00 0,00	44,00 0,00
32	5555	Intrerupator automat diferential	buc	6,00	255,00 0,00	1 530,00 0,00
33	6666	Intrerupator automat	buc	1,00	82,00 0,00	82,00 0,00
<b>Total capitol:</b>						
						2 698,00
						0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capitul:</b>				
						31 206,63
						6 353,00
		<b>Total proces-verbal:</b>				
		Total	lei			31 206,63
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			1 524,72
		Cheltuieli de transport	4,00 %			810,54
		Cheltuieli de regie	56,00 %			3 557,68
		Beneficiu de de viz	4,00 %			1 483,98
		TVA	20,00 %			7 716,71
						46 300,27
		<b>TOTAL:</b>				6 353,00

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(CONSISTCOM SRL)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

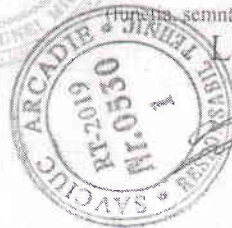
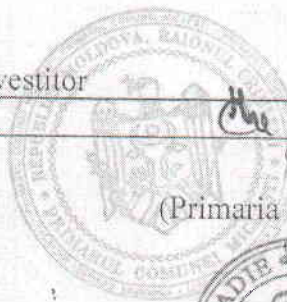
Investitor

(denumirea)

(Primaria comunei Micesti r.Criuleni)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
 (denumirea)

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
 (denumirea)

Obiect **Anexa pentru bloc sanitar cu  
 retele de canalizare la gimnaziul  
 din s.Stetcani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

43 240,58 mii lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe XII an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari sanitare incalzirea</b>				
1	IC08B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1/2"	m	12,00	123,76 66,25	1 485,13 795,00
2	IC08D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1"	m	62,00	170,91 87,45	10 596,17 5 421,90
3	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1"	buc	4,00	97,92 7,95	391,68 31,80
4	ID04A	Robinet de trecere sau de	buc	12,00	133,92	1 607,03

1	2	3	4	5	6	7
		retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" TUR			7,95	95,40
5	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" RETUR	buc	12,00	121,92 7,95	1 463,03 95,40
6	IB01A	Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica	m2	14,64	610,35 21,20	8 935,48 310,37
7	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	12,00	46,40 5,30	556,80 63,60
8	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	48,00	36,85 7,95	1 768,80 381,60
9	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	5,00	45,19 12,19	225,95 60,95
10	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, convectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	74,00	8,69 4,77	643,06 352,98
11	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, convectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	74,00	4,24 4,24	313,76 313,76
12	SF05A	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel, zincata, avind diametrul de 3/8"-2"	m	74,00	3,18 3,18	235,32 235,32
13	IzA06D	Vopsitorii anticorozive pe	m2	21,964	117,23	2 574,75

1	2	3	4	5	6	7
		timplarie metalica, utilaje tehnologice si constructii metalice cu email alchidic (un strat grund de miniu si trei straturi de email)			73,14	1 606,45
		<b>Total capitul:</b>				
						30 796,95
						9 764,52

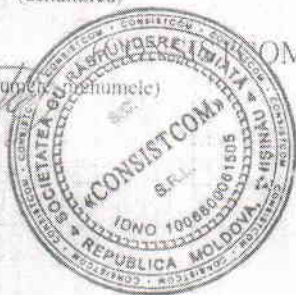
**Total proces-verbal:**

	Total	lei	
	Total		30 796,95
	Asigurari sociale si medicale	24,00 %	2 343,49
	Cheltuieli de transport	4,00 %	824,89
	Cheltuieli de regie	3,00 %	1 018,96
	Beneficiu de deviz	3,00 %	1 049,53
	TVA	20,00 %	7 206,76
			43 240,58
	<b>TOTAL:</b>		9 764,52

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)  
(denumirea)  
CONSISTCOM SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)  
L.S.



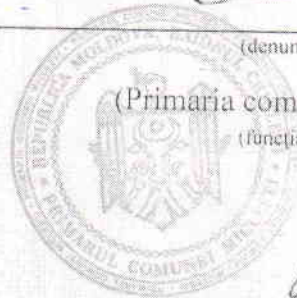
APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(Primaria comunei Miclesti r. Criuleni)  
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
(denumirea)

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
(denumirea)

Obiect Anexa pentru bloc sanitar cu  
retele de canalizare la gimnaziul  
din s.Stetcani r.Criuleni

Valoarea lucrarilor executate

38 921,14 mii lei

### Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
pe XII an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1.</b>				
		<b>1.1. Pereti si pereti despartitori</b>				
1	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,57	49 842,44 9 019,01	28 410,19 5 140,84
		<b>Total capitul:</b>				28 410,19 5 140,84
		<b>Total capitul:</b>				28 410,19 5 140,84
<b>Total proces-verbal:</b>						
		Total	lei			28 410,19
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %			1 233,80
		Transport	4,00 %			928,43
		Regie	3,00 %			917,17
		Beneficiu de deviz	3,00 %			944,69
		Tva	20,00 %			6 486,86
						38 921,14
		<b>TOTAL:</b>				5 140,84

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

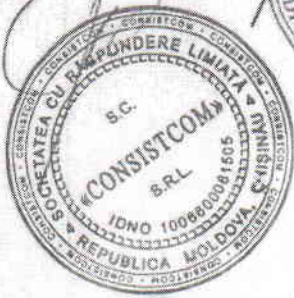
(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



Antreprenor CONSISTCOM SRL  
 (denumirea)

Investitor Primaria comunei Miclesti r.Criuleni  
 (denumirea)

Obiect **Anexa pentru bloc sanitar cu  
 retele de canalizare la gimnaziul  
 din s.Steteani r.Criuleni**

Valoarea lucrarilor executate

90 685,95 mii lei

### Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
 pe XII an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de consruetii</b>				
		<b>1.1. Vodoprovod</b>				
1	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 1/2"	buc	2,00	73,22 6,89	146,44 13,78
2	001	Golofca soidenitelina d.15mm	buc	2,00	33,00 0,00	66,00 0,00
3	002	Rukav rezinotkanevii D15mm L=5m	buc	2,00	144,00 0,00	288,00 0,00
4	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 1"	buc	1,00	75,94 9,54	75,94 9,54
5	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4"	buc	4,00	75,94 9,54	303,74 38,16
6	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 1/2"	buc	12,00	73,22 6,89	878,64 82,68

1	2	3	4	5	6	7
7	SD12A	Supapa de siguranta cu pirghie si contragreutate, pentru racordarea cu mufe filetate, avind diametrul 3/4"	buc	1,00	<u>65,64</u> 9,54	<u>65,64</u> 9,54
8	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm	m	26,00	<u>78,66</u> 17,49	<u>2 045,25</u> 454,74
9	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	26,00	<u>79,79</u> 18,55	<u>2 074,42</u> 482,30
10	SA16C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm	m	40,00	<u>83,18</u> 21,73	<u>3 327,27</u> 869,20
11	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din polietilena de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	92,00	<u>8,48</u> 8,48	<u>780,16</u> 780,16
12	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conduete, avind diametrul si grosimea de la D22x5mm	m	26,00	<u>34,60</u> 27,03	<u>899,61</u> 702,78
13	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conduete, avind diametrul si grosimea de la D28x5mm	m	26,00	<u>36,76</u> 27,03	<u>955,85</u> 702,78
14	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conduete, avind diametrul si grosimea de la D38x5mm	m	12,00	<u>41,31</u> 27,03	<u>495,67</u> 324,36

1	2	3	4	5	6	7
15	003	Robinet pisuar	buc	3,00	255,00	765,00
					0,00	0,00
16	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1"	buc	3,00	64,81	194,43
					14,31	42,93
17	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	0,06	1 523,62	91,42
					243,80	14,63
18	AcA52A	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu diametrul de 25mm	m	3,00	26,01	78,03
					2,86	8,59
19	AcE51A	Racordarea la conducta existanta din tevi de otel (cu stut) avind diametrul stutului de 25 mm	piesa	1,00	161,58	161,58
					118,72	118,72
		<b>Total capitol:</b>				
						13 693,09
						4 654,88
		<b>1.2. Apa fierbinte</b>				
20	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm	m	9,00	78,66	707,97
					17,49	157,41
21	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	5,00	79,79	398,93
					18,55	92,75
22	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	14,00	8,48	118,72
					8,48	118,72

1	2	3	4	5	6	7
23	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D22x5mm	m	9,00	34,60 27,03	<del>311,40</del> 243,27
24	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D28x5mm	m	5,00	36,76 27,03	<del>183,82</del> 135,15
25	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	1,00	75,94 9,54	75,94 9,54
26	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,00	73,22 6,89	146,44 13,78
27	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	9,00	430,45 87,45	3 874,05 787,05
<b>Total capitul:</b>						5 817,27 1 557,67
<b>1.3. Canalizatia</b>						
28	SB08F	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	26,00	52,44 16,96	1 363,31 440,96
29	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	10,00	29,45 13,25	294,48 132,50
30	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat	m	5,00	52,44 16,96	262,18 84,80

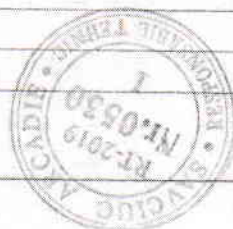
1	2	3	4	5	6	7
		sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm				
31	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	2,00	47,99 13,25	95,98 26,50
32	SB10E	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm RIVIZIA	buc	1,00	44,13 16,96	44,13 16,96
33	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	4,00	36,42 14,84	145,70 59,36
34	SB10C	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	1,00	37,41 13,25	37,41 13,25
35	SB24B	Sifon de pardoseala din fonta emailata, combinat, cu 1 racord si iesire laterala avind diametrul de 50 mm	buc	2,00	235,17 51,94	470,33 103,88
36	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	1,00	31,74 11,66	31,74 11,66
37	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Be 10/B 150)	m3	0,24	1 523,14 243,80	365,55 58,51
38	AcA52D	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu	m	11,00	63,13 14,73	694,38 162,07

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul de 110 mm. Nota: tipul tevii polietilena si banzii de avertizare se va include conform proiectului				
39	SF04B	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de peste 100 mm	10 m	2,60	4,24 4,24	11,02 11,02
40	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	1,00	4,24 4,24	4,24 4,24
41	RpCU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm	buc	1,00	26,50 26,50	26,50 26,50
42	AcE50C	Racordarea la conducta existenta din tub de fonta, (cu teu din fonta) avind diametrul tubului de 100 mm	piesa	1,00	2 398,82 296,80	2 398,82 296,80
43	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	1,00	25,28 22,79	25,28 22,79
		<b>Total capitol:</b>				6 271,04 1 471,81
		<b>1.4. Utilaj santehnic</b>				
44	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	10,00	1 186,29 100,70	11 862,86 1 007,00

1	2	3	4	5	6	7
45	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P	buc	10,00	1 844,59 222,60	18 445,92 2 226,00
46	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	3,00	1 095,45 135,15	3 286,35 405,45
47	SC13A	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	929,74 39,75	1 859,48 79,50
		<b>Total capitul:</b>				35 454,61 3 717,95
		<b>1.5. Lucrari de montare</b>				
48	SE57A	Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 1000l	buc	1,00	169,60 169,60	169,60 169,60
		<b>Total capitul:</b>				169,60 169,60
		<b>1.6. Utilaj</b>				
49	005	Boler electric V=150L	buc	1,00	4 888,00 0,00	4 888,00 0,00
		<b>Total capitul:</b>				4 888,00 0,00
		<b>Total capitul:</b>				66 293,62 11 571,91

**Total proces-verbal:**

Total	lei	66 293,62
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	2 777,26
Cheltuieli de transport	4,00 %	2 162,62
Cheltuieli de regie	3,00 %	2 137,01
Beneficiu de deviz	3,00 %	2 201,12
TVA	20,00 %	15 114,32
		90 685,95
<b>TOTAL:</b>		<b>11 571,91</b>



INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

*No. Iancu*

(denumirea)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

(Primaria comunei Micesti r.Criuleni)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



Investitor: Primaria com.Miclesti r.Criuleni

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE  
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 31 mai 2024

Privind lucrarea “**Lucrari de constructie anexa blocuri sanitare cu retele de canalizare la Gimnaziul Stetcani r.Criuleni**” cu numarul contractului nr.42 din 26 septembrie 2023 încheiat între Primaria com.Miclesti , si Consistcom SRL.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea in intervalul 24 mai 2024 -31 mai 2024, fiind formata din :

Președintele comisiei Buga Iurie – Director,presedintele comisiei Primaria com.Miclesti

Membri:

Enachi Natalia - director Gemnaziul Stetcani

Rabei Andrei - contabil Gimnaziul Stetcani

Colac Natalia - contabil Primaria com.Miclesti

Constantin Ibriuc- responsabil tehnic

Savciuc Arcadie- responsabil tehnic

Vasca Grigore- responsabil tehnic

3. Constatările comisiei de recepție:

Nu sunt \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

\_\_\_\_\_

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție **Lucrari de constructie anexa blocuri sanitare cu retele de canalizare la Gimnaziul Stetcani r.Criuleni**” cu nr. contractului nr.\_42\_din 26 septembrie 2023 încheiat între Primaria com.Miclesti , si Consistcom SRL.

7. Prezentul Act la terminarea lucrarilor, a fost încheiat astăzi 31 mai 2024 în 3 exemplare

Comisia de recepție:

Digitally signed by Buga Iurie  
Date: 2024.07.22 11:45:55 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Președinte Buga Iurie MOLDOVA EUROPEANĂ

Enachi Natalia \_\_\_\_\_

Digitally signed by Enachi Natalia  
Date: 2024.07.22 11:36:11 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Rabei Andrei \_\_\_\_\_

Digitally signed by Rabei Andrei  
Date: 2024.07.22 11:36:50 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Colac Natalia \_\_\_\_\_

Digitally signed by Colac Natalia  
Date: 2024.07.22 11:47:31 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Savciuc Arcadie \_\_\_\_\_

Digitally signed by Savciuc Arcadie  
Date: 2024.07.23 11:00:09 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Vasca Grigore \_\_\_\_\_

Digitally signed by Vasca Grigore  
Date: 2024.07.22 16:06:28 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ibriciuc Constantin \_\_\_\_\_

(numele, prenumele, semnătura)

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
03 iulie 2024

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)

L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)

2

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2024.07.22 11:02:36 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Buga Iurie  
Date: 2024.07.22 11:46:36 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.1  
la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.1 din 31 mai 2024

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

Anexa nr.2  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.1 din 31 mai 2024

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---

Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.1 din 31 mai 2024

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat  
prevederile proiectului.

---

REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Criuleni

Primăria Comunei  
Miclești

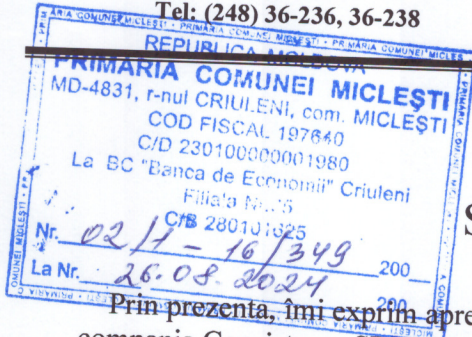
4831 raionul Criuleni, comuna Miclești  
Cod fiscal 1007601009495  
Tel: (248) 36-236, 36-238



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
Район Криулень

Примэрия коммуны  
Миклешть

4831 район Криулень коммуна Миклешть  
Фискальный код 1007601009495  
Тел (248)36-236 ,36-238



## Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, îmi exprim aprecierea față de colaborarea noastră, Primăria com. Miclești, cu compania Consistcom SRL. Am ales să colaborăm cu compania Consistcom SRL la Lucrările de construcție „Anexa blocuri sanitare cu rețele de canalizare la Gimnaziul Stețcani, r. Criuleni,, datorită calității deosebite a serviciilor prestate, îndeplinirea la timp a obligațiilor contractuale.

Echipa Consistcom SRL implicată în realizarea serviciilor mai sus menționate, au dat dovadă de profesionalism, seriozitate, experiență în proiecte similare, promptitudine, respectând cu strictețe termenele de predare impuse de Beneficiar.

Pe baza performanțelor și calității serviciilor Consistcom SRL, recomandăm colaborarea părților interesate cu această companie.

Primarul comunei Miclești



Iurie Buga

Digitally signed by Mihailov Nicolae  
Date: 2025.04.26 19:06:36 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



# CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr.0110

“03” Octombrie 2024

mun.Chisinau

“Amstar Group” SRL numit in continuare Beneficiar reprezentat de catre, Dir. Bitca Radu si SC"CONSISTCOM"SRL, reprezentata de catre Directorul Mihailov Nicolae, care actioneaza in baza statutului, denumita in continuare **Antreprenor**, manifestatindu-si liberul acord de vointa au incheiat prezentul contract cu urmatoarele clause.

## I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Beneficiarul incredinteaza iar Antreprenorul isi asuma obligatia de a fabrica si efectua montarile, a ferestrelor din pvc conform masurarilor care se anexeaza la prezentul contract.

## II. CUANTUMUL ŞI ORDINEA DE EFECTUARE A ACHITARILOR

2.1. Costul total al lucrarilor prevazute la prezentul contract este aproximativ de 66000,00euro (saizeci si sase mii euro) conform schitelor din proiect cu o suprafata 398m2.

- Ferestre pvc Salamander 5 camere ProEvolution 72 mm, culoarea antrocit exterior, cu pachet 40mm in trei sticle 6Select/4flot/4Lowe, furnitura Sieghenia (Austria), minere Hoppe secustic.

-Pretul pentru ferestre pvc este de 166.0euro/m2, pentru fiecare raza in parte 200euro/buc, inclusiv banda condens instalata la exterior.

2.2. Pentru initierea lucrarilor prevazute de prezentul contract, Beneficiarul se obliga sa achite un avans in marime nu mai putin de 70%, din costul ferestrelor care se masoara si se dau in productie, restul sumei de 30% se transfera dupa instalarea constructiilor din pvc.

## III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRARILOR

3.1. Termenul maximal de executare a lucrarilor prevazute de prezentul contract este stipulat in termen de trei luni, de la data transferului stipulat in punct 2.2

3.2. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti contractante, si va fi valabil pina la expirarea termenului de garantie a ferestrelor din pvc.

## IV. DREPTURILE ŞI OBLIGATIILE PARTILOR

### 4.1. *Obligatiile ANTREPRENORULUI:*

4.1.1. Antreprenorul isi asuma responsabilitatea pentru executarea calitativa a lucrarilor prevazute de prezentul contract, in timpul in conformitate cu conditiile tehnice si actele normative, respectind tehnologia executarii lucrarilor.

4.1.2. Antreprenorul asigura respectarea tehnicii securitatii si a regulilor antiincendiar pe parcursul executarii lucrarilor prevazute de prezentul contract.

4.1.3. Din momentul semnarii actului de receptie a lucrarilor, Antreprenorul acorda un termen de garantie de zece ani, pentru lucrarile efectuate. Cu conditia respectarii si intretinerii corecte a normelor de exploatare a constructiilor din pvc.

### 4.2. *Drepturile BENEFICIARULUI:*

4.2.1. Beneficiarul are dreptul de a solicita orice informatii despre calitatea produselor comandate.

4.2.2. Beneficiarul are dreptul de verifica mersul lucrarilor pe tot parcursul efectuarii lor.

## V. RESPONSABILITATEA PARTILOR

- 5.1. In cazul nerespectarii conditiilor prezentului contract, se va achita amenda de catre parti Beneficiar si Antreprenor in marime de 0,01% din costul lucrarilor neachitate, pentru fiecare zi de intirziere.
- 5.2. In cazul aparitiei unor eventualele litigii, referitoare la incheierea sau executarea prezentului contract, acestea vor fi solutonate pe cale amiabila, iar in caz de necesitate - in conformitate cu legislatia in vigoare a Republicii Moldova.
- 5.3. Antreprenorul este eliberat de raspundere pentru nerespectarea conditiilor prezentului contract doar in cazurile de aparitie a situatiilor de forta majora.

## VI. CONDITII SUPLIMENTARE.

- 6.1. Contractul este intocmit in limba de stat, in doua exemplare care au aceeasi forta juridica, fiecare dintre parti pastrand cite un exemplar.

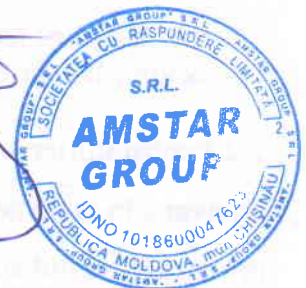
Beneficiar: "Amstar Group" SRL, adresa juridica: mun.Chisinau, str.Armeneasca 84.  
Cod fiscal:1018600047625,

IBAN MD13AG000000022513547088, BC "Moldova-Agroinbank" S.A, fil.Mihai Emenescu AGRNMD2X864.

E-mail: [amstar.urban@gmail.com](mailto:amstar.urban@gmail.com) tel: [+373688 38 858](tel:+37368838858)

Director: Bitca Radu

*Radu Bitca*



Antreprenor: SC "Consistcom" SRL adresa juridica sediul: com.Stauceni mun.Chisinau str. Constructorilor 11, c/f:1006600061505, TVA 0606203.

IBAN:MD05ML000000022519123120, banca BC"Moldincombank" S.A. Chisinau, BC MOLDMD2X312, tel:+373 68887774.

E-mail: [consistcom@mail.ru](mailto:consistcom@mail.ru)

Director: Mihailov Nicolae



<b>EXECUTOR:</b> "CONSISTCOM" SRL RM, mun. Chişinău, or. Stăuceni, str. Constructorilor nr. 11, MD-4839 c/f 1006600061505 TVA 0606203 IBAN MD45AG000000022516361258 c/b AGRNMD2X437 BC "MAIB" SA	<b>BENEFICIAR:</b> "AMSTAR GROUP" SRL RM, mun. Chişinău, str. Armenească nr. 84, MD-2001 c/f 1018600047625 IBAN MD13AG000000022513547088 c/b AGRNMD2X864 BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA Filiala "Mihai Eminescu"
--	--

**ACT TOTAL nr. 1/30.09.25**

Prin prezentul Act se confirmă faptul ca Executorul "CONSISTCOM" SRL , a indeplinit pentru Beneficiarul "AMSTAR GROUP" SRL, la casa de locuit din mun. Chişinău, sect. Buiucani, str. Alba Iulia nr. 87, lucrările reflectate in tabelul ce urmează:

	Lucrarile	Unit masura	Volum	Pret, lei	Suma, lei	Suma TVA
1	Fereastra PVC	m2	580,30	3 255,14	1 888 959,95	314 826,66
2	Uşi PVC	m2	7,2	5 216,07	37 555,73	6 259,29
3	Arca PVC	buc	32,00	3 921,86	125 499,52	20 916,59
4	Teava cu adaptor PVC	set	32,00	3 921,86	125 499,52	20 916,59
5	Profil pervaz PVC	mt	580,00	23,53	13 648,07	2 274,68
6	Uşi Aluminiu Termomost	m2	16,50	8 319,10	137 265,10	22 877,51
	<b>Total</b>				<b>2 328 427,89</b>	<b>388 071,32</b>

Cursul Euro BNM la data de 30.09.2025 constituie: 19.6093 lei.

Costul lucrărilor: 2 328 427,89 lei, inclusiv TVA 388 071,32lei

Pretenții din partea Beneficiarului nu sunt.

Prezentul Act intocmit in două exemplare; câte unul pentru Beneficiar și Executor.

Executorul "CONSISTCOM" SRL



Beneficiarul "AMSTAR GROUP" SRL

