

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021**Entitatea:** Instalvest Grup SRL**Cod CUIŌ:** 40581886**Cod IDNO:** 1008600055595

Sediul:

**MD:** 2062**Raionul(municipiul):** 105, DDF BUIUCANI**Cod CUATM:** 0120, SEC.BUIUCANI**Strada:** MD-2062, Dacia bd., 49/6, of.333, mun. Chisinau**Activitatea principală:** F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** 060123757**WEB:****E-mail:** anasturz@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Sturza A.N., Tel. 060123757**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 2 persoane.**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Ciobanu Dinu, Sturza Ana

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL PRESCURTAT**la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>A C T I V</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	I. Imobilizări necorporale	010	24519	19615
	II. Imobilizări corporale	020	865361	696291
	III. Investiții financiare pe termen lung	030	100000	100000
A.	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040	0	0

	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	989880	815906
	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	I. Stocuri	060	1585474	2291798
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	1908942	1922059
B.	III. Investiții financiare curente	080	0	0
	IV. Numerar și documente bănești	090	881057	1077785
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	4375473	5291642
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.050 + rd.100)	110	5365353	6107548
	<b>P A S I V</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	I. Capital social și neînregistrat	120	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	130	0	0
	III. Rezerve	140	0	0
C.	IV. Profit (pierdere)	150	2177435	3269445
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	160	0	0
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	170	0	0
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	2182835	3274845
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>	190	0	0
E.	<b>DATORII CURENTE</b>	200	3182518	2832703
	<b>TOTAL DATORII</b> (rd.190 + rd.200)	210	3182518	2832703
F.	<b>PROVIZIOANE</b>	220	0	0
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	5365353	6107548

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	8671328	12543221
Costul vânzărilor	020	6492262	9963386
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	2179066	2579835
Alte venituri din activitatea operațională	040	198215	2359
Cheltuieli de distribuire	050	87423	19769

Cheltuieli administrative	060	720123	930886
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	121090	79512
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	1448645	1552027
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>	090	-41232	22780
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>	100	0	0
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.090 + rd.100)	110	-41232	22780
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.110)	120	1407413	1574807
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130	197560	216641
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.120 - rd.130)	140	1209853	1358166

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**



nr. 5223/E00448

10 iunie 2022

## CERTIFICAT

Tip Certificat: **Cont**

Banca comercială „MAIB” S.A., Sucursala Petru Movila confirmă că **INSTALVEST GRUP S.R.L., IDNO 1008600055595** este deținător al următoarelor conturi bancare:

Cod IBAN	Valuta contului
MD46AG000000022512264542	MDL
MD12AG000000022512305700	EUR
MD12AG000000022583884910	MDL

Certificatul este eliberat la solicitarea titularului de cont, pentru a fi prezentat la cerere.

Prezentul certificat este eliberat în scop informativ și nu prezintă careva obligațiuni financiare din partea Băncii.

  
(semnătura)  
  
Nume, Prenume, funcția  
*etc*





**OFERTANT**  
**SRL „Instalvest Grup” SRL**

**Capacitatea economico-financiara**  
**a Companiei INSTALVEST GRUP SRL**

**A) Cifra medie anuala de afaceri pe ultimii 3 ani**

1.	2021	12 543 221
2	2020	8 671 328
3	2019	4 406 859

$$CAa = \frac{CA_{2019} + CA_{2020} + CA_{2021}}{3}$$

$$CAa = (4\,406\,859 + 8\,671\,328 + 12\,543\,221) / 3 = 8\,540\,469$$

**B) Lichiditatea generala:**

$$Lg = \frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} * 100$$

$$Lg = \frac{5\,291\,642}{2\,832\,703} * 100 = 186.80 \%$$

La calcularea lichiditatii generale am obtinut valoarea indicatorului respectiv mai mare de 100% cu 186.80 % acesta majorare se incadreaza in nivelul optim ce caracterizeaza achitarea nemijlocita cu activele circulante a datoriilor curente la momentul dat.

Data completării 15.06.2022

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Ciobanu Dinu**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **Instalvest Grup SRL**

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020**Entitatea:** INSTALVEST GRUP S.R.L.**Cod CUIŌ:** 40581886**Cod IDNO:** 1008600055595

Sediul:

**MD:** 2062**Raionul(municipiul):** 103, DDF BOTANICA**Cod CUATM:** 0110, SEC.BOTANICA**Strada:** SECTORUL BOTANICA STR.Dacia bd. nr.49 bl.6 of.333**Activitatea principală:** F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** +37322212401**WEB:****E-mail:** anasturz@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Sturza Ana Tel. 060123757**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 2 persoane.**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Ciobanu Dinu , Sturza Ana

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL PRESCURTAT**

la

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>A C T I V</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	I. Imobilizări necorporale	010		24519
	II. Imobilizări corporale	020	1162605	865361
	III. Investiții financiare pe termen lung	030	100000	100000
A.	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		

	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	1262605	989880
	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	I. Stocuri	060	1202057	1585474
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	2118542	1908942
B.	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090	168629	881057
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	3489228	4375473
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.050 + rd.100)	110	4751833	5365353
	<b>P A S I V</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	I. Capital social și neînregistrat	120	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	130		
	III. Rezerve	140		
C.	IV. Profit (pierdere)	150	1567582	2177435
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	160		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	170		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	1572982	2182835
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>	190		
E.	<b>DATORII CURENTE</b>	200	3178851	3182518
	<b>TOTAL DATORII</b> (rd.190 + rd.200)	210	3178851	3182518
F.	<b>PROVIZIOANE</b>	220		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	4751833	5365353

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	4406859	8671328
Costul vânzărilor	020	3381710	6492262
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	1025149	2179066
Alte venituri din activitatea operațională	040	375372	198215
Cheltuieli de distribuire	050	6603	87423

Cheltuieli administrative	060	890702	720123
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	32816	121090
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	470400	1448645
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>	090	-72387	-41232
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>	100		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.090 + rd.100)	110	-72387	-41232
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.110)	120	398013	1407413
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130	45375	197560
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.120 - rd.130)	140	352638	1209853

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**



Data primirii

24.03.2020

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU STATISTICĂ  
24. MAR. 2020  
MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

6300  
Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01 Ianuarie 2019 - 31 Decembrie 2019

Entitatea Instalvest Grup SRL

(Denumirea completa)

40581886

Cod CUIIO

1008600055595

Cod IDNO

Sediul: MD MD-2062 MD-2062, Dacia bd., 49/6, of.333, mun. Chișinău

0110

cod postal

Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

Cod CUATM

strada, nr, bl.

Activitatea principală Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti

4299

Cod CAEM, rev.2

45200

Cod CAEM, editia 2005

Forma de proprietate privata

Cod CFP

Forma organizatorico-juridica SRL

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. 060123757e-mail anasturz@mail.ru

WEB

Unitatea de masura: leu

Numele si coordonatele al contabilului-sef: DI (dna) Sturza A.N.Tel. 060123757

Anexa 8

## Nota informativa privind veniturile si cheltuielile clasificate dupa natura

Indicatori	Codul rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vanzari	010	3 323 388	4 406 859
Alte venituri din activitatea operationala	020	403 765	375 372
Venituri din alte activitati	030	34 923	646 923
<b>Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)</b>	<b>040</b>	<b>3 762 076</b>	<b>5 429 154</b>
Variatia stocurilor	050		
Costul vinzarilor marfurilor vindute	060	1 264 714	2 209 710
Cheltuieli privind stocurile	070	1 132 559	477 777
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	342 208	307 328
Contributii de asigurari sociale de stat obligatorii si prime de asigurare obligatorie de asistenta medicala	090	89 968	69 149
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea activelor imobilizate	100	295 763	289 115
Alte cheltuieli	110	238 317	958 752
Cheltuieli din alte activitati	120	26 527	719 310
<b>Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)</b>	<b>130</b>	<b>3 390 056</b>	<b>5 031 141</b>
Profit (pierdere) pana la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	372 020	398 013
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	45 546	45 375
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	326 474	352 638



## BILANTUL

la 31 Decembrie 2019

Nr. crt.	ACTIV	Codul rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizari necorporale	010	325	
	Imobilizari corporale in curs de executie	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040	1 168 204	1 162 605
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	070		
	Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate	080		100 000
	Investitii imobiliare	090		
	Creante pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)</b>	130	1 168 529	1 262 605
<b>2</b>	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140	744 514	848 279
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mica valoare si scurta durata	160	22 996	29 070
	Productia in curs de executie si produse	170		
	Marfuri	180	207 128	324 708
	Creante comerciale	190	269 822	1 902 182
	Creante ale partilor afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	62 803	79 916
	Creante ale bugetului	220	39 648	60 675
	Creante ale personalului	230	740	43 096
	Alte creante curente	240	96 850	17 367
	Numerar in casierie si la conturi curente	250	171 975	168 629
	Alte elemente de numerar	260		
	Investitii financiare curente in parti neafiliate	270		
	Investitii financiare curente in parti afiliate	280		
	Alte active circulante	290	1 522	15 306
	<b>Total active circulante(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)</b>	300	1 617 998	3 489 228
	<b>Total active(rd.130 + rd.300)</b>	310	2 786 527	4 751 833





Nr. crt.	Pasiv	Codul rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
1	2		3	4
<b>3</b>	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social si suplimentar	320	5 400	5 400
	Rezerve	330		
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	340	X	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	350	1 214 944	1 214 944
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	360	X	352 638
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu(rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 + rd.370 + rd.380)</b>	390	<b>1 220 344</b>	<b>1 572 982</b>
<b>4</b>	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Imprumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung(rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>	440		
<b>5</b>	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Imprumuturi pe termen scurt	460	148 277	311 550
	Datorii comerciale	470	758 599	1 937 044
	Datorii fata de partile afiliate	480	50 000	50 000
	Avansuri primite curente	490	297 258	351 253
	Datorii fata de personal	500	271 029	497 225
	Datorii privind asigurarile sociale si medicale	510	9 125	2 883
	Datorii fata de buget	520	29 475	26 315
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii fata de proprietari	540		
	Finantari si incasari cu destinatie speciala curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	2 420	2 581
	<b>Total datorii curente(rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)</b>	580	<b>1 566 183</b>	<b>3 178 851</b>
	<b>Total pasive(rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>	590	<b>2 786 527</b>	<b>4 751 833</b>





## SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

Anexa nr. 2  
Forma nr. 2de la 01 Ianuarie 2019 pana la 31 Decembrie 2019

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
A	B	1	2
Venituri din vinzari	010	3 323 388	4 406 859
Costul vinzarilor	020	2 313 899	3 381 710
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020)	030	1 009 489	1 025 149
Alte venituri din activitatea operationala	040	403 765	375 372
Cheltuieli de distribuire	050	15 477	6 603
Cheltuieli administrative	060	1 000 284	890 702
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	33 869	32 816
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	363 624	470 400
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere)	090	8 396	-72 387
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	372 020	398 013
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	45 546	45 375
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	326 474	352 638

## SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01 Ianuarie 2019 pana la 31 Decembrie 2019

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Capital social si suplimentar</b>					
	Capital social	010				
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevarsat	030				
	Capital neinregistrat	040				
	Capital retras	050				
	<b>Total capital social si suplimentar (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050)</b>	060				
2	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezerva	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve (rd.070+rd.080+rd.090)</b>	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b>					
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	120				
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	130	X			
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X			
	Rezultatul din tranzitia la noile reglementari contabile	150				
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita) (rd.110+rd.120+rd.130+rd.140)</b>	160				
4	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>					
	Diferente din reevaluare	171				
	Subventii entitatilor cu proprietate publica	172				
	<b>Total capital propriu (rd.060+rd.100+rd.160+rd.170)</b>	180				

