

**Lucrari de termoizolare a fasadei
cu EpS l00, schimbarea
timplariei, reparatia acoperisului
sar pant bl. A si plat bl. 2A cu
galerie, demontarea
parasolarelor si reparatia
intrarii principale pentru
cladirea Gradinitei de copii
"Romanita" din satul Todiresti,
com Chetrosu, raionul Anenii-
Noi**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 1 431 805,93 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari exterioare				
		1.1.1. Termoizolarea fasadelor cu polisteren expandat de 100 mm				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 168,00	10,56 9,88	12 336,42 11 542,18
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 168,00	13,77 4,39	16 085,70 5 129,86
3	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EPS 100 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala MW	m2	858,00	203,00 77,26	174 173,64 66 291,31

1	2	3	4	5	6	7
		100, cu latimea 25 cm cornier din aluminiu l=407,0 m				
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS 100mm	m2	115,00	211,09 62,88	24 275,29 7 231,06
5	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 30mm	m2	123,00	207,18 106,98	25 483,61 13 158,76
6	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren EPS 30mm	m2	72,00	148,19 79,61	10 669,81 5 731,56
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 053,00	13,77 4,39	14 501,92 4 624,78
8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 053,00	97,75 44,65	102 928,65 47 018,56
9	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	115,00	276,39 106,14	31 784,46 12 206,10
10	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 300,00	33,57 27,45	43 637,10 35 685,00
11	RpCI42A	Demontarea burlane	m	50,00	5,30 5,12	265,20 256,20
12	CE22A	Sisteme de burlane existent	m	50,00	13,08 12,81	654,00 640,50
13	RpCI42A	Demontarea glafuri	m	114,00	5,30 5,12	604,66 584,14
14	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	114,00	126,02 14,64	14 366,28 1 668,96

1	2	3	4	5	6	7
15	TRI1AA04 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria I	t	6,30	20,13 20,13	126,82 126,82
16	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5t la distanta de 5 km	t	6,30	31,80 0,00	200,34 0,00
		Total	lei			472 093,90
		Total Termoizolarea fasadelor cu polisteren expandat de 100 mm Inklusiv salariu				472 093,90 211 895,79
		1.1.2. Inlocuire timplariei				
17	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	13,90	15,37 15,37	213,67 213,67
18	CK25A	***Usi confectionate din profiluri din mase plastice inklusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inklusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inklusiv	m2	13,90	1 374,39 29,65	19 104,03 412,08
19	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	36,00	27,81 24,16	1 001,31 869,62
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	9,00	62,01 44,65	558,13 401,87
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	9,00	24,38 20,13	219,40 181,17
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	9,00	4,50 1,10	40,48 9,88
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2	m2	9,00	31,77 20,13	285,93 181,17

1	2	3	4	5	6	7
		straturi pe glet existent, executate manual (interioare)				
		<i>Total</i>	lei			21 422,95
		Total Inlocuire timplariei Inclusiv salariu				21 422,95 2 269,46
		1.1.3. Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm				
24	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	335,00	25,60 24,52	8 576,67 8 214,87
25	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	335,00	17,75 9,15	5 944,61 3 065,25
26	IzF10F	***Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % Vata minerala gr.100 mm	m2	335,00	154,44 3,29	51 737,00 1 103,49
27	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	335,00	17,75 9,15	5 944,61 3 065,25
28	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	335,00	52,36 25,62	17 540,60 8 582,70
29	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	335,00	35,11 17,57	11 763,19 5 885,28
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de	m2	335,00	6,88 1,46	2 304,60 490,44

1	2	3	4	5	6	7
		bitum filerizat (subif) intr-un strat				
31	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu LINOCROM ЭКП si ЭПП	m2	335,00	96,47 24,89	32 318,66 8 337,48
32	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	98,00	86,17 40,26	8 444,19 3 945,48
		<i>Total</i>	lei			144 574,13
		Total Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm Inclusiv salariu				144 574,13 42 690,24
		1.1.4. Lucrari de reparatie acoperisului de tip sarpanț cu termoizolarea MW 100mm				
33	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	521,00	26,71 26,35	13 916,95 13 729,39
34	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	521,00	7,13 6,59	3 713,69 3 432,35
35	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite	m2	521,00	52,15 17,20	27 169,42 8 962,24
36	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,00	17,75 9,15	9 245,20 4 767,15

1	2	3	4	5	6	7
37	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,11	48,49 14,27	247,80 72,94
38	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	5,11	223,55 75,03	1 142,34 383,40
39	IzF10F	****Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % Vata minerala gr.100 mm	m2	521,00	154,44 3,29	80 462,61 1 716,17
40	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,00	17,75 9,15	9 245,20 4 767,15
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	521,00	172,13 42,09	89 679,47 21 928,89
		<i>Total</i>	lei			234 822,68
		Total Lucrari de reparatie acoperisului de tip sar pant cu termoizolarea MW 100mm Inklusiv salariu				234 822,68 59 759,68
		1.1.5. Reparatia intrarii centrale				
42	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parosolare)	m3	2,10	290,28 221,43	609,59 465,00
43	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	475,80	20,02 7,69	9 527,17 3 657,00
44	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,48	515,48 227,65	247,43 109,27
45	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu	m2	53,00	208,85 42,09	11 068,99 2 230,77

1	2	3	4	5	6	7
		contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat.				
46	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,00	17,75 9,15	940,49 484,95
47	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite	m2	53,00	52,16 17,20	2 764,45 911,71
48	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,11	48,49 14,27	247,80 72,94
49	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	5,11	223,55 75,03	1 142,34 383,40
50	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,00	17,75 9,15	940,49 484,95
51	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	53,00	172,13 42,09	9 122,86 2 230,77
52	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	53,00	265,51 131,76	14 071,85 6 983,28
53	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	53,00	66,49 45,75	3 523,97 2 424,75
54	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	15,00	140,66 10,98	2 109,85 164,70
55	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	12,00	139,05 12,81	1 668,60 153,72

1	2	3	4	5	6	7
56	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	68,00	1,70 1,46	115,50 99,55
57	CH06A	Mina curenta metalica	m	23,00	287,89 32,94	6 621,49 757,62
		<i>Total</i>	lei			64 722,87
		Total Reparatia intrarii centrale Inclusiv salariu				64 722,87 21 614,38
		1.1.6. Copertina nr.1				
58	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	97,90	20,02 7,69	1 960,30 752,46
59	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,10	515,50 227,70	51,55 22,77
60	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat.	m2	9,45	209,89 42,09	1 983,49 397,75
61	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite	m2	9,45	51,21 17,20	483,94 162,56
62	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,48	48,48 14,27	23,27 6,85
63	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,48	223,54 75,02	107,30 36,01
64	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	9,45	17,74 9,15	167,69 86,47

1	2	3	4	5	6	7
65	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	9,45	172,13 42,09	1 626,63 397,75
66	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din chereestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	9,45	265,51 131,76	2 509,03 1 245,13
67	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	9,45	66,49 45,75	628,33 432,34
68	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	4,00	140,66 10,98	562,63 43,92
69	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	7,00	139,05 12,81	973,35 89,67
		<i>Total</i>	lei			11 077,51
		Total Copertina nr.1 Inclusiv salariu				11 077,51 3 673,68
		1.1.7. Copertina nr.2				
70	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	112,90	20,02 7,69	2 260,65 867,75
71	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,11	515,45 227,64	56,70 25,04
72	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat.	m2	5,00	212,23 42,09	1 061,15 210,45
73	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de	m2	5,00	52,78 17,20	263,91 86,01

1	2	3	4	5	6	7
		rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite				
74	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,26	<u>48,50</u> 14,27	<u>12,61</u> 3,71
75	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,26	<u>223,58</u> 75,04	<u>58,13</u> 19,51
76	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	5,00	<u>17,75</u> 9,15	<u>88,73</u> 45,75
77	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	5,00	<u>172,13</u> 42,09	<u>860,65</u> 210,45
78	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	5,00	<u>265,51</u> 131,76	<u>1 327,53</u> 658,80
79	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	5,00	<u>66,49</u> 45,75	<u>332,45</u> 228,75
80	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	2,50	<u>140,66</u> 10,98	<u>351,64</u> 27,45
81	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	9,60	<u>139,05</u> 12,81	<u>1 334,88</u> 122,98
		<i>Total</i>	lei			8 009,03
		Total Copertina nr.2 Inclusiv salariu				8 009,03 2 506,65
		1.1.8. Inlocuirea ardezie cu tigla metalica				
82	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	15,00	<u>26,71</u> 26,35	<u>400,68</u> 395,28
83	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si	m2	15,00	<u>7,13</u>	<u>106,92</u>

1	2	3	4	5	6	7
		a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor			6,59	98,82
84	CE30B	Asteralale invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite	m2	15,00	52,78 17,20	791,73 258,03
85	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,15	48,53 14,27	7,28 2,14
86	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,15	223,47 75,00	33,52 11,25
87	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	15,00	17,75 9,15	266,18 137,25
88	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	15,00	172,13 42,09	2 581,94 631,35
		<i>Total</i>	lei			4 188,25
		Total Inlocuirea ardezie cu tigla metalica Inclusiv salariu				4 188,25 1 534,12
		1.1.9. Demontarea parosolarelor				
89	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parosolare)	m3	1,60	290,28 221,43	464,45 354,29
		<i>Total</i>	lei			464,45
		Total Demontarea parosolarelor Inclusiv salariu				464,45 354,29
		<i>Total</i>	lei			961 375,77
		Total Lucrari exterioare Inclusiv salariu				961 375,77 346 298,29
		<i>Total</i>	lei			961 375,77
		Total Lucrari de constructie				961 375,77

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				346 298,29

		Total	lei	961 375,77
		Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	77 917,12
		Total		1 039 292,89
		Cheltuieli de transport	4 %	24 139,91
		Total		1 063 432,80
		Cheltuieli de regie	10 %	106 343,28
		Total		1 169 776,08
		Beneficiu	2 %	23 395,53
		Total		1 193 171,61
		TVA	20 %	238 634,32
		1 431 805,93		
		Total deviz:		
		Inclusiv salariu		
		346 298,29		

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)