

**Resistematizarea incaperilor  
blocului operational de la etajul  
8 I.C.S. Oncologic din str. N.  
Testemiteanu 30, or. Chisinau  
(Bloc №1: Transa II)**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-7  
Sistemul de incalzire (235/18/23-IV)**

Valoarea de deviz 730 661,05 lei

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli   | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |   |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3   | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. Lucrari de constructie</b>  |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | IC11B                       | Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20x2.8 mm | m    | 50,00                                 | 63,33<br>20,80                        | 3 166,34<br>1 040,00   |
| 2      | IC11C                       | Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x3.2 mm | m    | 42,00                                 | 85,95<br>24,96                        | 3 609,89<br>1 048,32   |
| 3      | IC11D                       | Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul 32x3.2 mm    | m    | 36,00                                 | 107,54<br>29,12                       | 3 871,38<br>1 048,32   |
| 4      | CN23E                       | Vopsitorii de calitate superioara la instalatii functionale, executate cu   | m    | 128,00                                | 16,93<br>6,24                         | 2 167,36<br>798,72     |

| 1  | 2       | 3   | 4 | 5      | 6              | 7                     |
|----|---------|---|---|--------|----------------|-----------------------|
|    |         | email alchidic PF-115 in 2 straturi, pe grund GF-021 in 1 strat, pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv  |   |        |                |                       |
| 5  | IC35B   | Teava din polipropilena PP-R/Al/PP-R tip 3, montata la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul 20x2.8 mm (K=2 pentru fittinguri)                | m | 160,00 | 81,72<br>36,40 | 13 075,20<br>5 824,00 |
| 6  | IC35C   | Teava din polipropilena PP-R/Al/PP-R tip 3, montata la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul 25x3.5 mm (k=2 pentru fittinguri)                | m | 66,00  | 90,09<br>41,60 | 5 946,10<br>2 745,60  |
| 7  | IE03A   | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"                   | m | 318,00 | 5,28<br>4,68   | 1 679,04<br>1 488,24  |
| 8  | IE03B   | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"                 | m | 36,00  | 6,47<br>5,72   | 232,92<br>205,92      |
| 9  | IE04A   | Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"   | m | 318,00 | 4,16<br>4,16   | 1 322,88<br>1 322,88  |
| 10 | IE04B   | Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2" | m | 36,00  | 5,20<br>5,20   | 187,20<br>187,20      |
| 11 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si  | m | 50,00  | 23,61<br>18,20 | 1 180,38<br>910,00    |

| 1  | 2       | 3  | 4   | 5     | 6                 | 7                    |
|----|---------|--|-----|-------|-------------------|----------------------|
|    |         | grosimea de la D=20x30 mm  |     |       |                   |                      |
| 12 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=25x30 mm                               | m   | 42,00 | 24,69<br>18,20    | 1 036,94<br>764,40   |
| 13 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=32x30 mm                               | m   | 36,00 | 27,93<br>18,20    | 1 005,61<br>655,20   |
| 14 | IB01A   | Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica - Radiator Zehnder 4050                              | m2  | 16,20 | 24,61<br>20,80    | 398,61<br>336,96     |
| 15 |         | Radiator Zehnder 4050 / 11 sectii V002 Racord inferior 1/2" RAL 9016. Dimensiuni, mm: 500x506x136 mm, inclusiv elementele de sustinere si dezaeratoarele | buc | 1,00  | 8 178,00<br>0,00  | 8 178,00<br>0,00     |
| 16 |         | Radiator Zehnder 4050 / 12 sectii V002 Racord inferior 1/2" RAL 9016. Dimensiuni, mm: 500x552x136 mm, inclusiv elementele de sustinere si dezaeratoarele | buc | 3,00  | 8 731,00<br>0,00  | 26 193,00<br>0,00    |
| 17 |         | Radiator Zehnder 4050 / 34sectii V002 Racord inferior 1/2" RAL 9016. Dimensiuni, mm: 500x1564x136 mm, inclusiv elementele de sustinere si dezaeratoarele | buc | 1,00  | 20 758,00<br>0,00 | 20 758,00<br>0,00    |
| 18 | IB01A   | Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica - Radiator Zehnder 5050                              | m2  | 94,00 | 24,61<br>20,80    | 2 312,92<br>1 955,20 |
| 19 |         | Radiator Zehnder 5050 / 16 V002 Racord de jos 1/2" RAL 9016, Dimensiuni, mm: 500x736x173 mm, inclusiv elementele de sustinere si dezaeratoarele          | buc | 15,00 | 12 387,00<br>0,00 | 185 805,00<br>0,00   |
| 20 |         | Radiator Zehnder 5050 / 30 V002 Racord de jos 1/2" RAL 9016. Dimensiuni, mm: 500x1380x173 mm, inclusiv elementele de sustinere si dezaeratoarele         | buc | 4,00  | 21 335,00<br>0,00 | 85 340,00<br>0,00    |

| 1  | 2          | 3  | 4   | 5      | 6                | 7                    |
|----|------------|--|-----|--------|------------------|----------------------|
| 21 | ID01A      | Robinet cu ventil cu de colt, tur, pentru conectare radiatoare, avind diametrul nominal de 1/2"  | buc | 24,00  | 131,34<br>9,36   | 3 152,16<br>224,64   |
| 22 | ID01A      | Robinet cu ventil cu de colt, retur, cu posibilitatea de golire sistema, pentru radiatoare, avind diametrul nominal de 1/2"  | buc | 24,00  | 133,34<br>9,36   | 3 200,16<br>224,64   |
| 23 | IE01B      | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de 101-200 mp                | m2  | 110,20 | 28,25<br>26,00   | 3 113,15<br>2 865,20 |
| 24 | IE02B      | Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de 101-200 mp | m2  | 110,20 | 21,84<br>21,84   | 2 406,77<br>2 406,77 |
| 25 | IE08B      | Spalarea cu apa potabila a instalatiei interioare de incalzire centrala, suprafata totala a corpurilor fiind de 101-200 mp   | m2  | 110,20 | 19,05<br>15,60   | 2 099,31<br>1 719,12 |
| 26 | IB15A      | Sistem de incalzire prin pardoseala in incaperi avind suprafata incalzita de pina la 100 mp, inclusiv (numai manopera)   | m2  | 46,00  | 213,20<br>213,20 | 9 807,20<br>9 807,20 |
| 27 |            | Teava din polietilena reticulata peroxidic (PE-Xa), corespunde DIN 16892, etanseitate la oxigen conform DIN 4726 de incalzirea prin pardosea/perete. Teava RAUTHERM S 17x2,0 mm  | m   | 860,00 | 45,50<br>0,00    | 39 130,00<br>0,00    |
| 28 | pret piata | Elemente de fixare de schimbare directie serpentina pentru teava 17x2.0 mm   | buc | 36,00  | 30,00<br>0,00    | 1 080,00<br>0,00     |

| 1  | 2          | 3  | 4    | 5      | 6                | 7                               |
|----|------------|--|------|--------|------------------|---------------------------------|
| 29 | pret piata | Elemente de fixare dubla pentru teava 17x2.0 mm  | buc  | 198,00 | 15,00<br>0,00    | 2 970,00<br>0,00                |
| 30 |            | Sina de fixare a tevii pentru incalzire, cu pasul fixarilor 5 cm, L=0.8 m  | m    | 89,60  | 100,00<br>0,00   | 8 960,00<br>0,00                |
| 31 |            | Placa Izolatie Adeziva cu folie de aluminiu de tip K-FLEX ST grosime 10 mm   | m2   | 46,00  | 520,00<br>0,00   | 23 920,00<br>0,00               |
| 32 |            | Teava de protectie pentru teava RAUTHERM S 17x2,0 mm   | m    | 396,00 | 6,00<br>0,00     | 2 376,00<br>0,00                |
| 33 | CF05A      | Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti | m2   | 42,00  | 195,50<br>119,60 | 8 211,00<br>5 023,20            |
| 34 | RpIB11A    | Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare   | m2   | 110,00 | 8,32<br>8,32     | 915,20<br>915,20                |
|    |            | <i>Total</i>   | lei  |        |                  | 478 807,72                      |
|    |            | <i>Asigurarea sociala si medicala</i>  | 24 % |        |                  | 10 444,06                       |
|    |            | <i>Cheltuieli de transport</i>   | 3 %  |        |                  | 13 033,02                       |
|    |            | <i>Total</i>   |      |        |                  | 502 284,80                      |
|    |            | <i>Cheltuieli de regie</i>   | 3 %  |        |                  | 15 068,54                       |
|    |            | <i>Total</i>   |      |        |                  | 517 353,34                      |
|    |            | <i>Beneficiu de deviz</i>  | 3 %  |        |                  | 15 520,60                       |
|    |            | <b>Total Lucrari de constructie Inklusiv salariu</b>   |      |        |                  | <b>532 873,94<br/>43 516,93</b> |
|    |            | <b>2. Lucrari de montare</b>   |      |        |                  |                                 |
| 35 | IA24B      | Elevator de racordare a instalatiei de incalzire centrala (cu apa calda) la reseaua de apa fierbinte, avind diametrul de intrare al difuzorului de 25...35 mm  | buc  | 3,00   | 316,82<br>140,40 | 950,46<br>421,20                |
| 36 | IC39A      | Distribuitor/colector pentru   | buc  | 3,00   | 63,30            | 189,90                          |

| 1  | 2               | 3  | 4    | 5     | 6                 | 7                          |
|----|-----------------|--|------|-------|-------------------|----------------------------|
|    |                 | racordarea sistemelor de incalzire prin pardosea, la instalatia de incalzire cu tevi din material plastic, montat pe perete sau in casete avind diametrul de 3/4" pe zid de caramida   |      |       | 20,80             | 62,40                      |
| 37 | IA52A aplicativ | Cutie metalica pentru protectia nodului colector-distribuitoar   | buc  | 3,00  | 173,76<br>104,00  | 521,29<br>312,00           |
| 38 | ID13B           | Supapa de balansare cu mufe de tip ASV-I, ASV-PV, montata pe conducte avind diametrul nominal de 3/4"  | buc  | 18,00 | 11,62<br>8,32     | 209,16<br>149,76           |
|    |                 | <i>Total</i>   | lei  |       |                   | 1 870,81                   |
|    |                 | <i>Asigurarea sociala si medicala</i>  | 24 % |       |                   | 226,89                     |
|    |                 | <i>Cheltuieli de transport</i>   | 3 %  |       |                   | 27,09                      |
|    |                 | <i>Total</i>   |      |       |                   | 2 124,79                   |
|    |                 | <i>Cheltuieli de regie</i>   | 36 % |       |                   | 340,33                     |
|    |                 | <i>Total</i>   |      |       |                   | 2 465,12                   |
|    |                 | <i>Beneficiu de deviz</i>  | 3 %  |       |                   | 73,95                      |
|    |                 | <b>Total Lucrari de montare Inklusiv salariu</b>   |      |       |                   | <b>2 539,07<br/>945,36</b> |
|    |                 | <b>3. Utilaj</b>   |      |       |                   |                            |
| 39 |                 | Grup de pompare si amestec folosit pentru a mentine o temperatura fixa prestabilita intr-un sistem de incalzire in pardoseala. Grupul de pompare contine: - pompa electronica WILO Star RS 25/6, limitator de temperatura pentru siguranta - vana cu 3 cai cu cap termostatic si senzor capilar - supapa de sens - racorduri G 1# pentru conectare la distribuitor/colector. Temperatura maxima pe tur, primar: 95 °C. Temperatura maxima pe tur, secundar: 50 °C. | buc  | 3,00  | 13 000,00<br>0,00 | 39 000,00<br>0,00          |
| 40 | pret furnizor   | Colector-distribuitor, din otel inoxidabil, racorduri intrare-iseire 5/4" cu 6 circuite 3/4", eurocon, cu dezaerator automat in set  | buc  | 3,00  | 5 350,00<br>0,00  | 16 050,00<br>0,00          |

| 1  | 2                | 3  | 4     | 5    | 6                | 7                |
|----|------------------|--|-------|------|------------------|------------------|
| 41 | pret<br>furnizor | Dulap aplicat pe perete, din tabla zincata/tabla vopsita cu vopsea pulbere in conditii de uzina, cu usa, pentru protectia nodului colector-distribuitoare, inclusiv elementele de prindere si de inchidere | buc   | 3,00 | 1 050,00<br>0,00 | 3 150,00<br>0,00 |
| 42 | pret<br>furnizor | Robinet de reglare ASV-I, inclusiv doua nipluri de masurare, Dn=20 mm  | buc   | 9,00 | 800,00<br>0,00   | 7 200,00<br>0,00 |
| 43 | pret<br>furnizor | Robinet de echilibrare automata, montat pe conducta retur, tip ASV-PV, inclusiv tub de impuls de 1,5 m (G 1/16" A) si robinet de golire (G 3/4" A) Dn=20 mm, PN16  | buc   | 9,00 | 800,00<br>0,00   | 7 200,00<br>0,00 |
|    |                  | <i>Total</i>   | lei   |      |                  | 72 600,00        |
|    |                  | <i>Cheltuieli de achizitionare si depozitare</i>   | 1,2 % |      |                  | 871,20           |
|    |                  | <b>Total Utilaj<br/>Inclusiv salariu</b>   |       |      |                  | <b>73 471,20</b> |

|  |  |  |      |  |                                       |
|--|--|--|------|--|---------------------------------------|
|  |  | Total                                    | lei  |  | 608 884,21                            |
|  |  | TVA                                      | 20 % |  | 121 776,84                            |
|  |  | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |      |  | <b>730 661,05</b><br><b>44 462,29</b> |

Intocmit

VSN CONS SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)