



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 1
de achiziționare a serviciilor
Cod CPV: 90910000-9

“ 6 ” ianuarie 2021

mun. Chişinău

| Prestatorul de servicii | Autoritatea contractantă |
|--|---|
| SRL "Elina Service", reprezentată prin administrator Oleg Creciu care acţionează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Prestator</i> , c/f 1014600019204 din 11.06.2014, pe de o parte, | <u>Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemitanu” din Republica Moldova</u> , reprezentată prin <u>Rector Emil Ceban</u> , care acţionează în baza Cartei Universitare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte, |

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de curățenie pentru anul 2021, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1600326741393 din 12.10.20, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „02” decembrie 2020.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț.
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului 2021 (06.01.2021-31.12.2021).

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

1) *factura fiscală*.....2 ex

2) *act de prestare – recepționare a serviciilor*2 ex

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Anexa nr. 1 a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **1848157,50 (un milion opt sute patruzeci și opt mii una sută cincizeci și șapte, 50) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: 100 % după prestarea serviciilor, lunar, în decurs de 15 zile, în baza facturii fiscale și actului de prestare-recepționare a serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de prestare-recepționare

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1 a prezentului Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 a prezentului Contract;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și actului de prestare-recepționare odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să presteze serviciile de curățenie calitativ și cu frecvența prevăzută în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 a prezentului contract;

d) să asigure echipamentul, dezinfectanții și produsele de curățat necesar desfășurării serviciilor de curățenie, precum și cheltuielile de transport, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;

e) să utilizeze în prestarea serviciilor dezinfectanți și produse de curățat calitative conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Neexecutarea obligației

7.1. Neexecutarea obligației de către una dintre părți este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului părții și dacă acesteia nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul/consecințele acestuia. Neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă impedimentul ar fi putut în mod rezonabil să îl ia în considerare la data încheierii contractului.

7.2. Atunci când impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligațiile părților se sting. Efectele stingerii sunt reglementate de dispozițiile privind rezoluțiunea contractului.

7.3. Partea care invocă impedimentul justificator este obligată să notifice cealaltă parte, imediat (dar nu mai târziu de 10 zile), despre impediment și efectele acestuia asupra capacității de a executa.

8. Rezoluțiunea

- 8.1. Rezoluțiunea Contractului poate fi declarată cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Rezoluțiunea se poate declara și în mod unilateral de către:
- Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite, doar după acordarea unui termen suplimentar rezonabil pentru executare;
 - Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
 - Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este prin transfer la contul autorității contractante sau emisă de o bancă comercială, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele

comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și este semnat astăzi, "06" ianuarie 2021.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

| Prestatorul de servicii | Autoritatea contractantă |
|--|---|
| SRL "Elina Service" | IP USMF "Nicolae Testemițanu" |
| Adresa poștală: bd. Mircea cel Bătrîn 39, ap. 489 | Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 165 |
| Telefon: 068179996 | Telefon: 022 20-52-65 |
| Cont de decontare: MD06VI000022247112019MDL | Cont de decontare: MD19AG000000022512015544 |
| Banca: BC "Victoriabank" SA, Sucursala nr.11 Chișinău | Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA Fil. Chișinău-Centru |
| Cod: VICBMD2X883 | Cod: AGRNMD2X723 |
| | Cont de decontare: MD75TRPCCC518430A00002AA |
| Cod fiscal: 1014600019204 | Cod fiscal: 1007600000794 |

14. Semnăturile părților

| SRL "Elina service" | IP USMF "Nicolae Testemițanu" |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| Semnătura autorizată: Oleg Creciu | Semnătura autorizată: Emil Ceban |



la contractul de achiziționare a serviciilor
nr. 1 din 06.01.2021

Specificația serviciilor

| Denumirea serviciului | Suprafața, m ² | Tip activitate | Frecvența îndeplinirii activității |
|---|---------------------------|---|---|
| Căminul nr. 1 | | | |
| Etajul I | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 63,25 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților și dezinfectanților necesari | Zilnic, de 2 ori |
| Sala de lectură | 48,7 | | Zilnic |
| Coridor | 48,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Bucătărie (inclusiv suprafețele de sub aragaze) | 13,9 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 14,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Wc | 13,4 | | Zilnic, de 2 ori |
| Dușuri | 39,2 | | Zilnic |
| Spălătorie rufe | 15,14 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Uscătorie de rufe | 18,2 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 126,7 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie | 28,2 | | zilnic |
| Lavoar | 31,8 | | zilnic |
| WC | 30,5 | | zilnic |
| Dușuri | 60,5 | | zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) | 12,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Peste 1 zi |
| Mese sala de lectură (20) | 16,0 | | Zilnic |
| Masa mare de bucătărie | 3,93 | | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2) | 4,0 | | Zilnic, 2 ori pe zi |
| Chiuvete (9) | 2,70 | | Zilnic, 2 ori pe zi |
| Oglinda | 1,35 | | Zilnic |
| Mobilier hol | 20,0 | | Săptămânal |
| Mașini de spălat, uscat | 7,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Uși (două fețe) | 24,0 | | Mânerele de la uși zilnic de 4 ori, ușa propriu zisă o dată la 3 zile |
| Uși intrare | 17,8 | | Zilnic |
| Scaune dușuri (2) | 1,2 | | 2 ori/ an |
| Calorifere | 6,0 | | 1 dată la 3 luni |
| Plafond | 1,2 | | |
| Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri hol | 8,1 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Geamuri coridor | 1,7 | | Lunar |
| Geam bucătărie | 1,7 | | Săptămânal |
| Geam lavoar | 1,7 | | Lunar |
| Geam Wc | 1,7 | | Lunar |
| Geam spălătorie rufe | 1,8 | | Lunar |
| Uși | 0,5 | | Săptămânal |
| Etajul II – V | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 244,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Bucătărie (inclusiv sub aragaze) | 55,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 59,2 | | Zilnic, de 2 ori |

| | | | |
|---|----------|---|----------------------|
| WC | 52,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 360,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar, de 2 ori |
| Bucătărie | 154,0 | | Zilnic |
| Lavoar | 88,0 | | Zilnic |
| WC | 120,0 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Masa mare de bucătărie (1*4) | 9,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2*4) | 28,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvete (8*4) | 11,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Oglinda (1*4) | 5,2 | | Zilnic |
| Closete (3) | 15,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Uși (3*4) | 21,6 | | Zilnic |
| Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) | 36,0 | | Zilnic |
| Calorifere | 30,0 | | Lunar |
| Calorifere | 30,0 | | Lunar |
| Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri sala de lectură (3) | 5,1 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Geamuri coridor (2*4) | | | |
| Geam bucătărie(1*4) | 13,6 | | |
| Geam lavoar(1*4) | 6,8 | | |
| Geam Wc (1*4) | 6,8 | | |
| Casa scării | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial |
| Scară de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Lunar |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Lunar |
| Căminul nr. 2 | | | |
| Etajul I | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 62,25 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 45,6 | | Zilnic |
| Bucătărie | 13,7 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 14,3 | | Zilnic |
| WC | 13,4 | | Zilnic, de 2 ori |
| Dus | 38,53 | | Zilnic |
| Spălătorie rufe | 15,14 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Uscătorie rufe | 18,2 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Sala de lectură | 54,80 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 126,7 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie | 28,2 | | Zilnic |
| Lavoar | 31,8 | | Zilnic |
| WC | 30,5 | | Zilnic |

| | | | |
|--|----------|--|--|
| WC | 120,0 | special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Masa mare de bucătărie (1*4) | 9,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2*4) | 21,28 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvete (8*4) | 11,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Oglinda (1*4) | 5,2 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Closete (3*4) | 15,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Uși (3*4) | 21,6 | | Săptămânal |
| Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) | 36,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Calorifere | 30,0 | | semestrial |
| Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri coridor (2*4) | 13,6 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | o dată pe lună |
| Geam bucătărie(1*4) | 6,8 | | |
| Geam lavoar(1*4) | 6,8 | | |
| Geam Wc (1*4) | 6,8 | | |
| Casa scarii | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial |
| Scăra de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal Trimestrial Trimestrial |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | |
| Direcția Campusului studentesc | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 29,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | 2 ori pe săptămâna |
| Lavoar, WC | 3,4 | | 4 ori pe săptămâna |
| Birouri | 71,0 | | 2 ori pe săptămâna |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Pervazuri | 4,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | 2 ori pe luna |
| Mese | 8,0 | | 2 ori pe luna |
| Dulapuri | 3,0 | | 2 ori pe luna |
| Uși | 14,0 | | 2 ori pe luna |
| Calorifere | 5,0 | | 2 ori/an |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri | 12,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în trimestru |
| Căminul nr. 4 | | | |
| Etajul I | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 56,4 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 63,7 | | Zilnic |
| Uscatorie rufe | 12,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 60,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | săptămânal |
| Coridor | 78,0 | | săptămânal săptămânal |
| Usi (partea exterioara) | 24.5 | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Brâuri coridor | 5,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Mobilier Hol | 12,0 | | Zilnic |
| Plafoane | 7,0 | | O dată la trei luni |
| Calorifere | 7,0 | | 2 ori/an |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |

| | | | |
|--|----------|--|---------------------|
| Geamuri hol | 15,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată la 2 luni |
| Etajele II – V | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 296,6 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Balcon mic | 8,00 | | Zilnic |
| Uscatorie rufe | 12.0 | | zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 400,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată pe săptămâna |
| Balcon mic | 32,00 | | O dată la trei zile |
| Uscatorie rufe | 100.0 | | Lunar |
| Usi (partea exterioara) | 100.0 | | săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Plafoane | 25,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în trei luni |
| Brâuri coridor | 80.0 | | Zilnic |
| Calorifere | 40,0 | | 2 ori/an |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Ușa balcon | 29.0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în lună |
| Casa scării | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 80 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 8,0 | | Trimestrial |
| Scară de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 80 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Lunar |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial |
| Căminul nr. 5 | | | |
| Camin (Scara I) | | | |
| Etajul I | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 27,5 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 23,0 | | Zilnic |
| Ascensor | 1,5 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 40,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Coridor | 25,0 | | Săptămânal |
| Ascensor(inclusiv ușile externe și interne) | 1,5 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Geamuri | 4,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar |
| Uși | 4,0 | | Săptămânal |
| Calorifer | 2,5 | | Semestrial |
| Etajul II | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |

| | | | |
|---|--------|---|------------------|
| Coridor secție - 2 | 20,00 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Bucătărie - 2 | 36,00 | | Zilnic, de 2 ori |
| WC - 4 | 4,00 | | Zilnic, de 2 ori |
| Dus - 4 | 5,20 | | Săptămânal |
| Balcon - 2 | 7,80 | | |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 2 | | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie - 2 | | | Zilnic |
| WC - 4 | | | Zilnic |
| Dus - 4 | | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Geamuri | 4,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Uși | 4,8 | | Săptămânal |
| Calorifer | 1,2 | | Semestrial |
| Etajele III - IX | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 192,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 200,6 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Geamuri | 16,00 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar |
| Uși | 16,0 | | Săptămânal |
| Calorifer | 8,2 | | Semestrial |
| Hotel (Scara II) | | | |
| Etajul I | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 40,2 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor scări | 20,0 | | Zilnic |
| Ascensor (inclusiv ușile exterioare) | 1,5 | | Zilnic |
| Camera de odihnă | 25,00 | | Zilnic |
| Camere auxiliare | 48,00 | | Zilnic |
| Dușuri comune | 18,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 80,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Coridor | 50,0 | | Săptămânal |
| Ascensor | 6,8 | | Zilnic |
| Camera de odihnă | 40,00 | | Săptămânal |
| Camere auxiliare | 128,00 | | Săptămânal |
| Dușuri comune | 28,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 12,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Uși | 5,8 | | Săptămânal |
| Calorifer | 0,8 | | Semestrial |

| Etajele II – V | | | |
|---|------------|--|----------------------|
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 6 | 150,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie - 6 | 72,00 | | Zilnic |
| Lavoar – 6 | 14,00 | | Zilnic |
| WC – 12 | 12,00 | | Zilnic |
| Dus – 6 | 18,00 | | Zilnic |
| Balcon – 12 | 36 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 6 | 280,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie - 6 | 180,00 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Lavoar - 6 | 148,00 | | Săptămânal |
| WC – 12 | 112,00 | | Săptămânal |
| Dus – 6 | 40,00 | | 2 ori/săptămână |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 140,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Pervazuri bucătărie | 28,0 | | Săptămânal |
| Masă de bucătărie | 28,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Aragaze 8 | 6,2 | | Zilnic, 2 ori pe zi |
| Mașini de spălat - 16 | 5,6 | | Săptămânal |
| Chiuveți – 56 | 36,0 | | Zilnic, 2 ori pe zi |
| Geamuri – 16 | 28,0 | | Zilnic |
| Uși | 224,0 | | Zilnic |
| Calorifere | 32,0 | | Semestrial |
| Etajele VI – IX | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 8 | 250,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie - 8 | 96,00 | | Zilnic |
| Lavoar – 16 | 24,00 | | Zilnic |
| WC – 16 | 16,00 | | Zilnic |
| Balcon – 16 | 48,00 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 8 | 350,00 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie - 8 | 120,00 | | Săptămânal |
| Lavoar – 16 | 109,00 | | Săptămânal |
| WC – 16 | 148,00 | | Săptămânal |
| Balcon – 16 | 54,00 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 102,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Pervazuri bucătărie | 20,0 | | Săptămânal |
| Masă de bucătărie | 20,0 | | Zilnic |
| Aragaze 8 | 6,2 | | Zilnic |
| Chiuveți – 32 | 36,0 | | Zilnic |
| Geamuri – 16 | 28,0 | | Zilnic |
| Uși | 190,0 | | Zilnic |
| Calorifere - 16 | 32,0 | | Semestrial |
| Scară centrală | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 180 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradelor | 130,0/55,8 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 10,0 | | Lunar |
| Căminul nr. 6 | | | |
| Etajul I | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 27,5 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților | Zilnic |
| Coridor | 23,0 | | Zilnic |
| Ascensor | 1,5 | | Zilnic |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | | special destinați | |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol Coridor | 40,0 25,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Geamuri Uși Calorifer | 4,00 4,0 2,5 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar Săptămânal Semestrial |
| Etajul II | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor scări | 18,6 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor scări | 40,00 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Etajele III – IX | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 14 Bucătărie - 14 Lavoar – 28 WC – 28 Duș Balcon | 322,0 130,2 120,2 58,8 126,0 44,8 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 14 Bucătărie - 14 Lavoar - 28 WC – 28 Ascensor | 700,0 280,0 280,0 192,0 6,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier Pervazuri bucătărie Masă de bucătărie - 2 Aragaze – 14 mașini de spălat - 14 Chiuveta – 56 Geamuri – 14 Oglindă - 14 Uși – 42 Calorifere | 40,0 28,0 28,0 25,0 20,0 84,0 14,0 10,2 150,0 28,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal Săptămânal Zilnic Zilnic, de 2 ori Săptămânal Zilnic, 2 ori pe zi Lunar Săptămânal Săptămânal Semestrial |
| Scară centrală | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 180 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/55,8 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 10,0 | | Lunar |
| Căminul nr. 7 | | | |
| Etajul I | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol Coridor WC+ lavoar Uscatorie | 57,0 53,0 4,00 20,7 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic |

| | | | |
|---|----------|---|---------------------------------------|
| Depozit + balcon | 21,0 | | O dată la șase luni |
| Izolator | 9,8 | | O dată în trei luni |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 60,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar |
| Coridor | 78,0 | | O dată în luna |
| WC+ lavoar | 8,0 | | O dată pe săptămână |
| Spălătorie rufe | 22,0 | | O dată în lună |
| Usi 14 unit.(partea exterioara) | 20,0 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mașini de spălat, uscat (7) | 8,4 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic(de mutat mașinile de spălat |
| Scaun – WC + chiuveță – 1+1 | 1,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Brâuri coridor | 10,0 | | Zilnic |
| Mobilier Hol | 12,0 | | Zilnic |
| Plafoane | 6,0 | | O dată la trei luni |
| Calorifere | 3,5 | | 2 ori/an |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri hol | 5,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în săptămână |
| Geam bucătărie | 4,0 | | O dată la 2 săptămâni |
| Uși | 2,0 | | O dată în săptămână |
| Etajele II – V | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 296,6 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie | 86,9 | | Zilnic |
| Duș | 52,2 | | Zilnic |
| Balcon mare | 30,0 | | Zilnic |
| Balcon mic | 13,5 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 400,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în lună |
| Bucătărie | 120,0 | | Zilnic |
| Duș | 120,0 | | Zilnic |
| Balcon mare , mic | 52,0 | | O dată la trei zile |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Masă mare de bucătărie | 8,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Masă mică bucătărie | 4,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvețe - 8 | 4 | | Zilnic |
| Aragaze – 8(inclusiv sub aragaze) | | | |
| Pervazuri ferestre | 30,0 | | Zilnic |
| Plafoane | 6,0 | | Zilnic |
| Brâuri coridor | 25,0 | | O dată în trei luni |
| Calorifere | 20,0 | | Zilnic |
| | 32,0 | 2 ori/an | |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Bucătărie - 8 | 22,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | O dată în trei luni |
| Uși | 16,0 | | De două ori în lună |
| Cu sticlă, scară- 8, | 24,0 | | De două ori în lună |
| Cu sticlă, balcon 8 | 12,0 | | De două ori în lună |
| Fără sticlă 12 | 10,0 | | De două ori în lună |
| Casa scării | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 80 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 8,0 | | Trimestrial |
| Scară de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 80 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Trimestrial |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial |
| Demisol | | | |

| | | | |
|-----------------------------|----|--|----------------------|
| Biroul inginerului electric | 20 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămănal, de 2 ori |
| Nod sanitar | 26 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămănal, de 2 ori |

Căminul nr. 8

**Remarca importantă la finele documentului*

Etajul I

• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

| | | | |
|----------------------------------|------|--|----------------------|
| Hol | 49,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 34,4 | | Zilnic, de 2 ori |
| Bucătărie (sub aragaze inclusiv) | 38,7 | | Zilnic |
| Noduri sanitare (WC și Duș) | 22,0 | | Zilnic, de 2 ori |
| Spălătorie rufe | 9,3 | | Săptămănal, de 2 ori |
| Uscătorie | 10,6 | | Săptămănal, de 2 ori |
| Coridor secții | 42,6 | | Zilnic |
| Casa scării | 26,2 | | Zilnic |
| Încăperi auxiliare (Vahta) | 8,9 | | Zilnic |

• Întreținerea și curățenia pereților:

| | | | |
|------------------------|--------|--|------------|
| Coridor | 92,84 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămănal |
| Bucătărie | 113,52 | | zilnic |
| Noduri sanitare Dușuri | 109,4 | | zilnic |

• Întreținerea și curățenia suprafețelor:

| | | | |
|---|------|--|----------------------|
| Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) | 25,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămănal, de 2 ori |
| Masa mare de bucătărie | 18,0 | | Zilnic |
| Aragaze (5) (sub aragaze inclusiv) | 4,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvete (8) | | | |
| Closete (8) | 4,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Mobilier hol | 4,35 | | Zilnic, 2ori pe zi |
| Uși (9) | 3,3 | | O dată în săptămână |
| Calorifere | 20,0 | | Zilnic |
| | 7,0 | | 2 ori/an |

• Întreținerea și curățenia geamurilor:

| | | | |
|----------------------|-----|--|----------------|
| Geamuri hol | 8,1 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | o dată pe lună |
| Geam bucătărie | 5,7 | | |
| Geam spălătorie rufe | 3,6 | | |
| Uși | 0,5 | | |

lunar

Etajele II – V

• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

| | | | |
|---------------------------------|-------|--|------------------|
| Coridor | 280,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie(sub aragaze inclusiv) | 222,4 | | Zilnic, de 2 ori |
| Noduri sanitare (WC și Duș) | 133,6 | | Zilnic, de 2 ori |
| Balcoane din bucătărie | 29,92 | | Săptămănal |

• Întreținerea și curățenia pereților:

| | | | |
|-----------------|--------|--|------------|
| Coridor | 848,32 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | săptămănal |
| Bucătărie | 675,84 | | Zilnic |
| Noduri sanitare | 448,0 | | Zilnic |

• Întreținerea și curățenia suprafețelor:

| | | | |
|------------------------|------|-------------------------------------|------------------|
| Masa mare de bucătărie | 13,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze 24 | 28,8 | | Zilnic, de 2 ori |

| | | | | |
|--|----------|--|--|-------|
| Chiuvete (18*4) | 19,2 | ajutorul detergenților special destinați | Zilnic | |
| Closete (10*4) | 17,2 | | Zilnic | |
| Uși (38*4) | 62,6 | | Zilnic, 2 ori/zi | |
| Pervazuri | 38,0 | | O dată în săptămână | |
| Oglinda | 6,0 | | 2 ori/săptămână | |
| Calorifere | 30,0 | | Zilnic 2 ori/an | |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | | |
| Geam bucătărie (6*4) | 34,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | săptămânal | |
| Casa scării | | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic | |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Zilnic | |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial | |
| Scară de rezervă | | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal Trimestrial | |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | | |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | | |
| Căminul nr. 10 | | | | |
| Etajul I | | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | | |
| Hol | 60,7 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic | |
| Coridor | 46,3 | | Zilnic | |
| Bucătărie (sub aragaze inclusiv) | 14,2 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Lavoar | 14,8 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Duș | 32,0 | | Zilnic | |
| Spălătorie rufe | 8,5 | | Zilnic (de mutat mașinile de spălat și uscat și de spălat sub ele) | |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | | |
| Coridor | 72,30 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar | |
| Bucătărie | 28,60 | | zilnic | |
| Lavoar | 21,80 | | zilnic | |
| WC | 30,50 | | zilnic | |
| Dușuri | 60,50 | | zilnic | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | | |
| Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) | 12,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal, de 2 ori | |
| Mese sala de lectură (20) | 18,0 | | Zilnic | |
| Masa mare de bucătărie | 2,3 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Chiuvete (8) | 4,0 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Oglinda | 2,20 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Closete (3) | 1,35 | | Săptămânal, de 2 ori | |
| Mobilier hol | 3,3 | | Zilnic, de 2 ori | |
| Mașini de spălat, uscat (5 + 5) | 20,0 | | Săptămânal | |
| Uși (9) | 7,0 | | Săptămânal | |
| Calorifere | 16,8 | | Săptămânal | |
| Scaune dușuri 2 | 6,0 | | Semestrial | |
| Plafoane | 8,0 | | Săptămânal | |
| | 1,2 | | Trimestrial | |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | | |
| Geamuri hol | 8,1 | | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților | Lunar |
| Geamuri coridor | 2,6 | | | Lunar |
| Geam bucătărie | 1,7 | | | Lunar |

| | | | |
|-------------------------|-----|-------------------|------------|
| Geam lavoar | 1,7 | special destinați | Lunar |
| Geam Wc | 1,7 | | Lunar |
| Geam spălătorie rufe | 1,8 | | Lunar |
| Geamuri sala de lectură | 6,0 | | Lunar |
| Uși | 0,5 | | Săptămânal |

Etajele II – V

• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

| | | | |
|---------------------------------|-------|---|------------------|
| Coridor | 260,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie(sub aragaze inclusiv) | 55,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 59,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| WC | 52,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Sala de lectură | 50,9 | | zilnic |

• Întreținerea și curățenia pereților:

| | | | |
|-----------|-------|---|------------|
| Coridor | 360,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | săptămânal |
| Bucătărie | 154,0 | | Zilnic |
| Lavoar | 88,0 | | Zilnic |
| WC | 120,0 | | Zilnic |

• Întreținerea și curățenia suprafețelor:

| | | | |
|--|------|---|----------------------|
| Masa mare de bucătărie (1*4) | 9,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2*4) (sub aragaze inclusiv) | 28,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvete (8*4) | 5,2 | | Zilnic |
| Oglinda (1*4) | 15,2 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Closete (3*4) | 21,6 | | Zilnic, 2 ori/zi |
| Uși (3*4) | 36,0 | | Săptămânal |
| Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) | 6,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Oglinda | 30,0 | | Zilnic |
| Calorifere | | | Semestrial |
| Plafond | | | Trimestrial |

• Întreținerea și curățenia geamurilor:

| | | | |
|-----------------------|------|---|-------|
| Geamuri coridor (2*4) | 13,6 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Geam bucătărie(1*4) | 6,8 | | |
| Geam lavoar(1*4) | 6,8 | | |
| Geam Wc (1*4) | 6,8 | | |

Casa scării

| | | | |
|---|----------|--|-------------|
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Trimestrial |

Scară de rezervă

| | | | |
|--|----------|--|------------|
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Lunar |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Lunar |

Demisol

| | | | |
|--------------------------|------|--|-------------------------|
| Birou ingineri | 10 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal, de 2 ori |
| Baie | 4,7 | | |
| WC | 2,10 | | |
| Coridor (inclusiv scara) | 15 | | |

Căminul 11

Etajul I

• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:

| | | | |
|----------------------------------|------|---|------------------|
| Hol | 43,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 50,0 | | Zilnic |
| Sala de lectură | 48,3 | | Zilnic |
| Bucătărie (inclusiv sub aragaze) | | | |
| Lavoar | 14,2 | | Zilnic, de 2 ori |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------|
| Wc | 14,8 | | Zilnic |
| Duș | 12,3 | | Zilnic |
| Spălătorie rufe | 32,0 | | Zilnic |
| | 8,5 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 72,30 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie | 28,60 | | zilnic |
| Lavoar | 21,80 | | zilnic |
| WC | 30,50 | | zilnic |
| Dușuri | 60,50 | | zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) | 12,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | 3 ori pe săptămâna |
| Mese sala de lectură (20) | 18,0 | | Zilnic |
| Masa mare de bucătărie | 2,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2) sub aragaze inclusiv | | | |
| Chiuvete (8) | 4,0 | | Zilnic, de 2 ori |
| Oglinda | 2,20 | | Zilnic |
| Closete (3) | 1,35 | | Zilnic |
| Mobilier hol | 3,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Mașini de spălat, uscat | 20,0 | | Săptămânal |
| Uși (9) | 7,0 | | Săptămânal |
| Calorifere | 16,8 | | Săptămânal |
| Scaune în duș 2 | 6,0 | | Semestrial |
| | 8,0 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri hol | 8,1 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | o dată pe lună |
| Geamuri coridor | 2,6 | | |
| Geam bucătărie | 1,7 | | |
| Geam lavoar | 1,7 | | |
| Geam Wc | 1,7 | | |
| Geam spălătorie rufe | 1,8 | | |
| Geamuri sala de lectură | 6,0 | | |
| Uși | 0,5 | | |
| <i>Etajele II – V</i> | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 260,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie (inclusiv sub aragaze) | 55,2 | | Zilnic |
| Lavoar | 59,2 | | Zilnic |
| WC | 52,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 360,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Bucătărie | 154,0 | | Zilnic |
| Lavoar | 88,0 | | Zilnic |
| WC | 120,0 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Masa mare de bucătărie (1*4) | 9,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2*4) (inclusiv sub aragaze) | 8,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuvete (8*4) | 11,2 | | Zilnic |
| Oglinda (1*4) | 5,2 | | Zilnic |
| Closete (3*4) | 8,2 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Uși (3*4) | 21,6 | | Săptămânal |
| Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) | 36,0 | | Săptămânal |
| Oglinda | 6,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| Calorifere | 30,0 | | Săptămânal, de 2 ori |
| | | | Semestrial |
| • Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri coridor (2*4) | 13,6 | Curățarea umedă și | Lunar |

| | | | |
|--|------------|--|------------------|
| Geam bucătărie(1*4) | 6,8 | dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | |
| Geam lavoar(1*4) | 6,8 | | |
| Geam Wc (1*4) | 6,8 | | |
| Casa scării | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Lunar |
| Scară de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Lunar |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | Lunar |
| Căminul nr. 12 | | | |
| Etajul I | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 40,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor scări | 20,0 | | Zilnic |
| Ascensor | 1,5 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 80,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Coridor | 50,0 | | Săptămânal |
| Ascensor (inclusiv ușile exterioare) | 6,8 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 12,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Uși | 5,8 | | Săptămânal |
| Calorifer | 0,8 | | Semestrial |
| Etajele II – IX | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 16 | 400,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie - 16 | 86,4 | | Zilnic |
| Lavoar – 16 | 126,0 | | Zilnic |
| WC – 32 | 64,0 | | Zilnic |
| Dus – 16 | 126,0 | | Zilnic |
| Balcon | 83,2 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 16 | 700,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | 1/săptămână |
| Bucătărie - 16 | 280,00 | | Zilnic |
| Lavoar - 16 | 280,00 | | Zilnic |
| WC – 32 | 192,00 | | Zilnic |
| Dus – 16 | 280,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 140,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Pervazuri bucătărie | 28,0 | | Săptămânal |
| Masă de bucătărie | 28,0 | | Zilnic |
| Aragaze – 8 | 6,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuveta – 56 | 36,0 | | Zilnic |
| Geamuri – 16 | 28,0 | | Lunar |
| Uși | 224,0 | | Săptămânal |
| Calorifere | 32,0 | | Semestrial |
| Scară centrală | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 180 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/55,8 | | Săptămânal |

| | | | |
|---|------------|--|------------------|
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 10,0 | detergenților special destinați | Lunar |
| Căminul nr. 13 | | | |
| <i>Etajul I</i> | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 40,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor scări | 20,0 | | Zilnic |
| Ascensor | 1,5 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 80,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Coridor | 50,0 | | Săptămânal |
| Ascensor (inclusiv ușile exterioare) | 6,8 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 12,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Uși | 5,8 | | Săptămânal |
| Calorifer | 0,8 | | Semestrial |
| <i>Etajele II – IX</i> | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 16 | 400,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie - 16 | 86,4 | | Zilnic |
| Lavuar – 16 | 126,0 | | Zilnic |
| WC – 32 | 64,0 | | Zilnic |
| Dus – 16 | 126,0 | | Zilnic |
| Balcon | 83,2 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 16 | 700,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | 1/săptămână |
| Bucătărie - 16 | 280,00 | | Zilnic |
| Lavuar - 16 | 280,00 | | Zilnic |
| WC – 32 | 192,00 | | Zilnic |
| Dus – 16 | 280,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 140,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Pervazuri bucătărie | 28,0 | | Săptămânal |
| Masă de bucătărie | 28,0 | | Zilnic |
| Aragaze – 8 | 6,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Chiuveta – 56 | 36,0 | | Zilnic |
| Geamuri – 16 | 28,0 | | Lunar |
| Uși | 224,0 | | Săptămânal |
| Calorifere | 32,0 | | Semestrial |
| Scară centrală | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 180 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/55,8 | | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 10,0 | | Lunar |
| Căminul nr. 16 | | | |
| <i>Etajul I</i> | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 27,5 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor scări | 23,0 | | Zilnic |
| Ascensor | 1,5 | | Zilnic |
| Biroul portierei | 15,00 | | Zilnic |
| Edificii auxiliare | 80,00 | | Zilnic |

| | | | |
|---|--------|---|-----------------------------------|
| WC personal | 2,3 | | Zilnic |
| Coridor secție | 20,00 | | Zilnic |
| Bucătărie | 14,00 | | Zilnic |
| Lavoar cu duș – 2 | 5,9 | | Zilnic |
| WC – 2 | 2,3 | | Zilnic |
| Balcon | 3,0 | | Săptămânal |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Hol | 40,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Coridor | 25,0 | | Săptămânal |
| Ascensor (inclusiv ușile exterioare) | 1,5 | | Zilnic |
| Biroul portierei | 32,00 | | Săptămânal |
| WC personal | 10,00 | | Zilnic |
| Coridor secție | 80,00 | | Săptămânal |
| Bucătărie | 36,00 | | Zilnic |
| Lavoar cu duș – 2 | 20,00 | | Zilnic |
| WC – 2 | 12,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 4,00 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar |
| Uși | 4,0 | | Zilnic |
| Calorifer | 2,5 | | Semestrial |
| Etajele II – IX | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor secție - 16 | 400,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Bucătărie - 16 | 86,4 | | |
| Lavoar cu duș – 32 | 210,00 | | |
| WC – 32 | 64,0 | | |
| Balcon - 16 | 83,2 | | |
| • Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor secție - 16 | 700,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Bucătărie - 16 | 280,00 | | Zilnic |
| Lavoar și duș - 32 | 380,00 | | Zilnic |
| WC – 32 | 192,00 | | Zilnic |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Mobilier | 140,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | lunar Săptămânal Semestrial |
| Pervazuri bucătărie | 28,0 | | |
| Masă de bucătărie | 28,0 | | |
| Aragaze – 8 | 6,2 | | |
| Chiuveți – 56 | 36,0 | | |
| Geamuri – 16 | 28,0 | | |
| Uși | 224,0 | | |
| Calorifere | 32,0 | | |
| Căminul nr. 17 | | | |
| Etajul II | | | |
| • Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Hol | 43,0 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Coridor | 50,0 | | Zilnic |
| Sala de lectură | 48,3 | | Zilnic |
| Bucătărie (inclusiv sub aragaze) | 14,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 14,8 | | Zilnic |
| Wc | 12,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Duș | 32,0 | | Zilnic |
| Spălătorie rufe | 8,5 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 72,30 | Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților | Săptămânal |
| Bucătărie | 28,60 | | zilnic |
| Lavoar | 21,80 | | zilnic |

| | | | |
|--|----------|--|----------------------|
| WC | 30,50 | special destinați | zilnic |
| Dușuri | 60,50 | | zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie) | 12,8 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămănal, de 2 ori |
| Mese sala de lectură (20) | 18,0 | | Zilnic |
| Masa mare de bucătărie | 2,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2) inclusiv sub aragaze | | | |
| Chiuvete (8) | 4,0 | | Zilnic, de 2 ori |
| Oglinda | 2,20 | | Zilnic, de 2 ori |
| Closete (3) | 1,35 | | Zilnic |
| Mobilier hol | 3,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Mașini de spălat, uscat (5 + 5) | 20,0 | | Săptămănal |
| Uși (9) | 7,0 | | Săptămănal, de 2 ori |
| Calorifere | 16,8 | | Săptămănal |
| Plafoane | 6,0 | | Semestrial |
| | 1,2 | | Trimestrial |
| Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri hol | 8,1 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Geamuri coridor | 2,6 | | Lunar |
| Geam bucătărie | 1,7 | | Lunar |
| Geam lavoar | 1,7 | | Lunar |
| Geam Wc | 1,7 | | Lunar |
| Geam spălătorie rufe | 1,8 | | Lunar |
| Geamuri sala de lectura | 6,0 | | Lunar |
| Uși | 0,5 | | Săptămănal |
| Etajele III – V | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale: | | | |
| Coridor | 195,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic |
| Bucătărie (inclusiv sub aragaze) | 41,7,2 | | Zilnic, de 2 ori |
| Lavoar | 45,9 | | Zilnic, de 2 ori |
| WC | 39,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| Întreținerea și curățenia pereților: | | | |
| Coridor | 280,0 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Bucătărie | 112,0 | | Zilnic |
| Lavoar | 88,0 | | Zilnic |
| WC | 100,0 | | Zilnic |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor: | | | |
| Masa mare de bucătărie (1*3) | 9,2 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Zilnic, de 2 ori |
| Mesa mici de bucătărie (1*3) | 3,3 | | Zilnic, de 2 ori |
| Aragaze (2*3) (inclusiv sub aragaze) | 6,8 | | Zilnic, de 2 ori |
| | 9,2 | | Zilnic |
| Chiuvete (8*3) | 5,2 | | Zilnic |
| Oglinda (1*3) | 8,2 | | Săptămănal, de 2 ori |
| Closete (3*3) | 21,6 | | Zilnic, de 2 ori |
| Uși (3*3) | 26,0 | | Săptămănal |
| Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc) | 4,0 | | |
| | 24,0 | | Săptămănal, de 2 ori |
| Oglinda | | | Zilnic |
| Calorifere | | | Semestrial |
| Întreținerea și curățenia geamurilor: | | | |
| Geamuri coridor (2*3) | 13,6 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Geam bucătărie (1*3) | 6,8 | | |
| Geam lavoar (1*3) | 6,8 | | |
| Geam Wc (1*3) | 6,8 | | |
| Casa scării | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările) | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu | Săptămănal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei | 130,0/31 | | Lunar |

| | | | |
|--|----------|--|------------|
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | ajutorul detergenților special destinați | Lunar |
| Scară de rezervă | | | |
| Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale | 70 | Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați | Săptămânal |
| Întreținerea și curățenia pereților și a balustradelor | 130,0/31 | | |
| Întreținerea și curățenia geamurilor | 15,0 | | |
| Orarul serviciilor de curățenie | | Luni – Vineri: Dimineața după 9:00 Seara după 18:00 Sâmbăta, duminică – o dată pe zi după 10:00 | |

***Remarca pentru caminul 8**

În acest cămin, la începutul prestării serviciilor este nevoie de făcut lucrări de curățenie după reparație capitală. În prețul ofertei aceste cheltuieli trebuie să fie prevăzute.

Notă:

- 1. Pentru perioadele 1-15 ianuarie, lunile iulie-august, vacanța de Paște, serviciile de curățenie se vor efectua 1/zi.**
- 2. Semestrial (2 ori pe an) se va efectua curățenie generală în fiecare cămin.**
- 3. Înainte de începutul semestrului (24 august) se face curățenia generală de pregătire pentru cazare de către prestator, acest lucru se include în prețul general al contactului.**

Cerințe suplimentare:

- Prețul ofertei va include cheltuielile de transport, echipamente și ustensile, detergenți aferenți, precum și saci menajeri.
- Prețul ofertei nu va include consumabile ca săpun lichid, hârtie de wc.
- Schimbarea pachetelor de gunoi și evacuarea gunoiului (inclusiv cel de la bucătării) va fi asigurată de către prestator.
- Folosirea în prestarea serviciilor a detergenților și remediilor speciale de calitate înaltă recomandate de ANSP și MSPSRM care dețin certificatul igienic valabil.
- Curățarea uscata a podurilor din fiecare cămin 1 dată în luna.
- Curățarea umedă a tuturor prizelor și întrerupătoarelor din fiecare cămin câte 1 dată în luna.
- Prețul include și evacuarea gunoiului din recipiente de acumulare din locurile cu acces în comun din spațiile căminelor (WC, duș, bucătărie).

Serviciile de bază se prestează conform următorului orar de lucru:

- de luni până vineri de la 09.00 până la 18.00;
- zilnic se face curățenia de bază, iar numărul repetițiilor operațiunilor de curățenie pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, grupurilor sanitare și scări, trebuie să corespundă caietului de sarcini;
- În timpul când în instituție se efectuează lucrări de reparație a încăperilor curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;
- Serviciile de curățenie includ: spălarea/curățarea holurilor, coridoarelor și scărilor de acces-zilnic de 2 ori, dezinfectarea pardoselilor-zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor-zilnic o dată pe zi, dezinfectarea balustradelor-zilnic o dată pe zi, ștergerea ușilor și a ferestrelor-zilnic, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate-zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare-zilnic minimum 2 ori pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în săptămână.
- Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru locuitori. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit, inclusiv instruirea igienică, și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor vizate. Prestatorul asigură echipament, dispozitive, aspiratoare, mașini de spălat, mopuri, cărucioare pentru transportarea echipamentului și soluțiilor necesare, echipament pentru personal și echipament pentru protecția individuală, materiale pentru curățenie (detergenți, dezinfectanți, poliroli, ceara, sacoșe de gunoi, etc).Materiale pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. Detergenții, dezinfectanții utilizați trebuie să corespundă standartelor europene și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripțiile producătorului. Dezinfectanții urmează a fi înregistrate în RM. Dezinfectanții ce se procură de

către Prestator, să conțină substanțe dezinfectante (biodistructive) cu acțiune virucidă, tuberculocidă, bactericidă, fungicidă și sporocidă. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual cu folosirea inventarului necesar și mecanic cu folosirea inventarului tehnologic, acesta trebuie utilizat și marcat corespunzător cerințelor sanitare în vigoare. Tehnica și inventarul utilizat trebuie să fie de nivel profesional. Deșeurile menajere se înlătură din încăperi la fiecare curățenie. Soluția folosită în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare locațiune în parte. Beneficiarul poate oferi un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor, la o solicitare prealabilă. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și activitățile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube apărute ca rezultat a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate și altă documentație tehnică. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuează recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective plus o marjă de penalitate egală cu 15%, și se prezintă procesul verbal Prestatorului.

Suma totală a contractului constituie: 1848157,50 (un milion opt sute patruzeci și opt mii una sută cincizeci și șapte, 50) lei MD.

Semnăturile părților

Prestator

SRL "Elina Service"

Oleg Creciu



Beneficiar

IP USMF "N. Testemițanu"

Emil Ceban



la contractul de achiziționare a serviciilor
nr. 1 din 06.01.21

1. Lista dotărilor, utilajului și echipamentului:

| Nr | Denumirea | cantitatea |
|----|--|------------|
| 1 | HD6/15 M*EU Easylock Masina sub presiune inalta KERCHER | 7 buc |
| 2 | Mașini p.u spalat pardoseala BDS43/150 KERCHER | 3 buc |
| 3 | Mașini p.u spalat pardoseala SERIA 010157KERCHER | 7 buc |
| 4 | MC50- Automaturatoare KERCHER | 2 buc |
| 5 | Mașini p.u spalat pardoseala seria (MD012237)KERCHER | 1 buc |
| 6 | Mașini p.u spalat pardoseala seria (MD012253)KERCHER | 4 buc |
| 7 | Mașini de tuns iarba KERCHER | 4 buc |
| 8 | Aspiratoare cu curatare umeda KERCHER | 6 buc |
| 9 | Aspiratoare Premium KERCHER | 2 buc |
| 10 | Aspiratoare EU KERCHER | 7 buc |
| 11 | Aspiratoar set Compact Home KERCHER | 25 buc |
| 12 | Clasic ASPIRATOR | 18 buc |
| 13 | Carucioare ALPHA | 22 buc |
| 14 | Carucioare VEGA | 15 buc |
| 15 | Carucioare pentru curatenie CHROM cu suport pentru ustensile | 8 buc |
| 16 | Autoturism Dacia Dokker (pentru transportarea consumabile) | 2 buc |

2. Lista dezinfectanților și produselor de curățat utilizați în prestarea serviciilor:

| Nr | Denumirea produsului si dezinfectantilor | Producator | Tara de origine |
|----|---|------------|-------------------|
| 1 | Solutie cu efect antibacterial acid p.u suprafete bucatarie | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 2 | Detergent degresant pardoseli bucatarie | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 3 | Detergent universal si degresant p.u suprafete | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 5 | Detergent aclalin p.u spalare automata pardoseli | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 6 | Crema abraziva p.u baie bucatarie | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 7 | Detergent enzimatic p.u grupuri si spatii sanitare | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 8 | Detergent acid p.u grupuri sanitare | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 9 | Detergent eco acid pentru baie | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 10 | Detergent acid p.u WC | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 11 | Solutie efect antibacterial | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 12 | Detergent cu efect antibacterial pe baza de clor | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 13 | Agent de inalbare pe baza de clor | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 15 | Solutie cu efect antibacterial | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 16 | Detergent cu efect antibacterial pe baza de clor | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 17 | Detergent lichid cu efect antibacterial | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 18 | Agent de curatare lichid pentru indepartarea depunerilor anorganice | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 19 | Detergent de pardosele universale profesionale | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 20 | Detergent universal p.u suprafete | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 21 | Tablete clor WC | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |
| 22 | Solutii p.u geam cu alcool | ECOLAB | UNIUNEA EUROPEANA |

Semnăturile părților

Prestator

SRL "Elina Service"

Oleg Creciu



Beneficiar

IP USMF "N. Testemitanu"

Emil Ceban

L.Ș.

