

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL  
REPUBLICII MOLDOVA

INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ  
PUBLICĂ

CENTRUL DE SĂNĂTATE  
DROCHIA  
"Anatolie Manziuc"



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПУБЛИЧНОЕ МЕДИКО-САНИТАРНОЕ  
УЧЕРЕЖДЕНИЕ

ЦЕНТР ЗДОРОВЬЯ  
ДРОКИЯ  
«Анатолий Манзюк»

MD - 5202, or. Drochia, bd N. Testemițeanu 4/1  
tel/fax. +373-252-2-27-88; 2-68-08  
e-mail: cs.drochia@ms.md

MD - 5202, or. Drochia, bd. N. Testemițeanu 4/1  
tel/fax. +373-252-2-27-88; 2-68-08  
e-mail: cs.drochia@ms.md

«13» 02 20 23 № 39



## POTENȚIALILOR PARTENERI AI COMPANIEI SRL ROSIVID CONSTRUCT

### SCRISOARE DE RECOMANDARE

Autoritatea contractantă **IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**, cu sediul în or. Drochia bd. N.Testemițeanu, 4/1 tel/fax : 0 252 2-27-88 anticamera /2-68-08 șef CS, reprezentat prin Emilia Lopatenco, șefă CS, în calitate de Beneficiar, în cadrul contractului de antrepriză nr.50 din 06.06.2022, încheiat cu operatorul economic: **SRL Rosivid Construct**, cu sediul în or. Chișinău, str.27 martie 1918 nr. 3 of 3a, telefon: 0 69259421, IDNO 1015600024953 reprezentat prin administrator Cebotari Andrei în calitate de Antreprenor, obiectului căruia a reprezentat:

#### LUCRĂRI DE REPARAȚIE ȘI RENOVARE A BIROURILOR:

1. Secției asistență cu medicamente și dispozitive medicale IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”
2. Cabinetului de sănătate a reproducerii și planificării familiei „ANA” IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

în valoare de 877 604,16 lei (opt sute șapte zeci și șapte mii șase sute patru lei 16 bani) MD, inclusiv 146 267,36 lei TVA, relatează următoarele:

- Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, în corespundere cu devizurile aprobate, in termenii stabiliti, la nivelul calitatii corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor săi, SRL “Rosivid Construct” a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termeni cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.
- Pe parcursul desfasurarii lucrărilor, nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformități cu normele de executie. Au fost executate calitativ lucrările contractate, în corespundere cu documentația aprobată, a caietului de sarcini și conlucrarea între Beneficiar și Antreprenor a fost foarte eficientă.

In concluzie, recomandăm compania SRL “Rosivid Construct”, ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar, cu care va conlucra si apreciem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o diferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.



Șefă a IMSP Centrul de Sănătate  
Drochia „A. Manziuc”

Emilia Lopatenco

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrarilor de reparatie, privind amenajarea spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie.**

2. Numărul și data contractului **Nr. 378-LP din 31.10.2022**

3. Denumirea/numele beneficiarului **IMSP Institutul Oncologic**

4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. N. Testemiteanu 30**

5. Țara **R.Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului :

**a) antreprenorul sau antreprenorul general**

7. Valoarea contractului în care s-a încheiat contractul

a) inițială (la data semnării contractului) **2 026 637,58 lei**

b) finală (la data finalizării contractului) **2 026 637,58 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **10.12.2022**

b) efectiv realizată **10.12.2022**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Obiectul s-a realizat in termen.**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV. Nr.4 din 19.01.2023**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu au fost**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :amenajare spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de diluatie

Data completării:**04.04.2023**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **Rosivid Construct SRL**



Anexă: Acordul Contractual

## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 11 septembrie 2020 între Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, reprezentată de Covaliov Arcadie, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, reprezentată de Ana Gubciac, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 of. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12077-RO4, "Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 084 894,29 lei (un milion optzeci și patru mii opt sute nouăzeci și patru lei 29 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și


să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

- Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Covaliov Arcadie, primar

Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei  
Adresa: or. Sîngerei, str. Independenței, 124  
Tel. 060233384

Email: [primaria.singerei@mail.ru](mailto:primaria.singerei@mail.ru)

Codul IBAN: MD13TRPDAO30000001062800


Banca plătitoare: MF -TR Nord-Sîngerei

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1007601002223

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 of.  
3A

Tel. 069259421

Email: [rosivid@mail.ru](mailto:rosivid@mail.ru),

[andreicebotariandrei@gmail.com](mailto:andreicebotariandrei@gmail.com)

Codul IBAN: MD22MO2224ASV40279557100

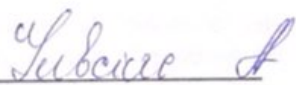
Banca beneficiară: BC „Mobiasbanca-OTP

Group” S.A.

Codul băncii: MOBBMD22

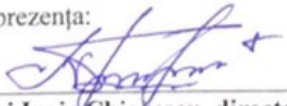
Codul fiscal: 1015600024953

Semnat de:

  
Ana Gubciac, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului  
din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

În prezența:

  
/ Dniur Chiorescu, director,  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”





Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 12.05.2021  
Privind lucrarea Lucrari vicle la g/cop nr. 1 "Shioel" executată  
la obiectul Stadiunea de copii nr. 1, "Shioel" Sîngerei în cadrul  
contractului nr. IEB-W-12049L-R04 din 26.08.2020 încheiat între Agenția de  
Implementare a SP și Rosevid Construct SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la  
la grad/cop. nr. 1, "Shioel" Sîngerei Lucrările au fost executate în baza  
autorizației nr. \_\_\_\_\_ eliberată de Primăria \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_ 20 având  
valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 12.05.2021 până  
12.05.2021

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei

- Primarul / Viceprimarul:  
Aucos Andrii

Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare, Ștefciuc Ana  
- Membru AI, Contabil-șef a Primăriei, Panceiu Elena  
- Membru AI, Popescu Oleg  
- Consilier Primăria, Ștefciuc Petru  
- Inspector Local, Baschevici Ion  
- Gestionarul Microproiectului din partea FISM, Camerson Elena

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei "Cibolaru A" SRL "Rosevid Construct"

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt  
incomplete

2) piesele cuprinse în lista anexă nr.1:

2) lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului;

4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepție la  
terminarea lucrărilor

5) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Examenarea documentației tehnice, examina-  
narea lucrărilor executate în teren

6) Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepție la terminarea lucrărilor și

expunerea spre recepția finală

7) Prezentul proces - verbal , conținând 5 file și numerotate , cu un total de 5 file , a fost încheiat astăzi la 12.05.2021 în 6 exemplare.

Președintele Comisiei

Cucos Andrei

Membrii comisiei

Panciu Elena

Popescu Oleg

Daschevici Ion

Lubciuc Anca

Șerman Petru Ș. Chereșel

Comerțan Elena



8) Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

„ \_\_\_\_\_ ” din \_\_\_\_\_

(funcția ,

numele , prenumele)

L.Ș.

„ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20

(semnătura:

„ \_\_\_\_\_ ” din \_\_\_\_\_

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

„ 12 ” Mai 2021



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

„ 12 ” mai 2021





Anexa nr.1  
la procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. , din 12.05 2021

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

*[Large handwritten scribble]*

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



*Subscris*

*[Handwritten signature]*

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---

*[Large handwritten scribble]*

Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local



*Liberare*



Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 1 , din 12-05 2021

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local




**Acord Adițional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din **13 noiembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **17 657,88 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **351 545,78 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 369 203,66 lei**, ce constituie 34,03 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 06 noiembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei**”, data finalizării lucrărilor considerînd-o **11 ianuarie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de \_\_\_\_\_.

**BENEFICIAR:**

Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**

Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



**Acord Adițional Nr. 2  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 11 decembrie 2020, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de 0,00 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 97 228,84 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 28 177,89 lei – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: (plus) 125 406,73 lei, ce constituie 11,56 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 10 decembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel" din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, data finalizării lucrărilor considerînd-o 10 martie 2021.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 23.12.2020.

**BENEFICIAR:**



Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

*Ana Gubciac*  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 3  
la contractul nr. IFB-W-12077-RO4  
semnat la 11 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 05 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4484 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12077-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Ghiocel"**” din or. Sîngerei, r-nul Sîngerei, data finalizării lucrărilor considerînd-o **01 mai 2021**.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 05.03.2021.



**BENEFICIAR:**

Covaliov Arcadie, Primar,  
Primăria or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

*Gubciac A.*  
Ana Gubciac, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Sîngerei, r-nul Sîngerei

**CONTRACTOR:**



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” or. Singerei
  2. Numărul și data contractului Nr. IFB-W-12077-RO4 din 11.09.2020
  3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Singerei
  4. Adresa beneficiarului or. Singerei
  5. Țara Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
    - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - b) antreprenor asociat
    - c) subantreprenor
  7. Valoarea contractului  

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
încheiat contractul		dolari SUA

    - a) inițială (la data semnării contractului ) 1 084 894, 29 lei
    - b) finală (la data finalizării contractului) 1 579 504,68 lei
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu sunt
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - a) contractată 6 luni
    - b) efectiv realizată 8 luni
    - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 din 12.05.2021**
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_  
NU SUNT
  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Schimbarea acoperisului 1200 m2, lucrari de termoizolare 600 m2, lucrari de amenajare si pavare 350 m2, constructia gadului cu fundatie din beton si lamele din tabla vopsita 150 m2, etc.
- Data completării: 18.03.2021  
Semnat: \_\_\_\_\_  
Nume: Andrei Cebotari  
Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator  
Denumirea întreprinderii: Rosivid Construct SRL





Nr. 1 din 12.05.2021

## RECOMANDARE

Adminstratia, Gradinitei de copii nr. 1 „Ghiocel” din or. Singerei, a colaborat cu SRL “Rosivid Construct” in cadrul contractului de antrepriza Nr. IFB-W- 12077-RO4 din 11 septembrie 2020, sub-proiectul nr. 4484 privind “Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” din or. Singerei, r-nul Singerei in suma finala de 1 579 504.68 lei.

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, in termenii stabiliti, la nivelul calitatii corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor SRL “Rosivid Construct”, a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termini cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania SRL “Rosivid Construct”, ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si apreciem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o diferentiaza intr-un mod favorabil de competitorii sai.

Președintele Agenției de Implimentare a subproiectului din “Programului de asistență tehnică și financiară acordat de Guvernul României”, director IET nr.1 “Ghiocel” or.Sângerei :

L.Ș.



Gubeiac Ana

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la gradinita de copii „Lastarel” din s. Cioara, r-nul Hincesti.**
2. Numărul și data contractului **Nr. IFB-W-12071-RO4, din 26.08.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria s. Cioara**
4. Adresa beneficiarului **R. Moldova, r-n Hincesti, s. Cioara**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului:
  - a) inițială- **1 264 687,43 lei**
  - b) finală- **1 678 489,44 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată- **Pina la 31.07.2021**
  - b) efectiv realizată- **Obiectul s-a realizat pina pe data de 28.07.2021**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Obiectul s-a realizat in termen.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor- **Proces Verbal №1, din data 28.07.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu au fost.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: acoperis din tabla amprentata tip tigla, sisteme de jgheaburi, sisteme de burlane, etc.

Data completării: **04.04.2023**

Semnat:

Nume: **Cebotari Andrei**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Rosivid Construct”**

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari civile la gradinita de copii nr.1 „Ghiocel” or. Singerei
2. Numărul și data contractului Nr. IFB-W-12077-RO4 din 11.09.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Singerei
4. Adresa beneficiarului or. Singerei
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată  
în care s-a în echivalent  
încheiat contractul dolari SUA
  - a) inițială (la data semnării contractului ) \_1 084 894, 29 lei \_\_\_\_\_
  - b) finală (la data finalizării contractului) 1 579 504,68 lei \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:  
Nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 6 luni
  - b) efectiv realizată 8 luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 din 12.05.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
NU SUNT
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Schimbarea acoperisului 1200 m2, lucrari de termoizolare 600 m2, lucrari de amenajare si pavare 350 m2, constructia gadului cu fundatie din beton si lamele din tabla vopsita 150 m2, etc.

Data completării: 21.08.2023

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Andrei Cebotari

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: Rosivid Construct SRL



## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 26.08.2020 între Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Gherela Ion, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Cioara, r-nul Hîncești, reprezentată de Cecilia Olednic, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3 of. 3A, reprezentată de Cebotari Andrei, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-12071-RO4, "Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"" din s. Cioara, r-nul Hîncești (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 264 687,43 lei (un milion două sute șasezeci și patru mii șase sute optzeci și șapte lei 43 bani, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

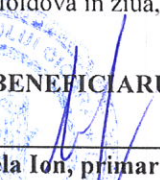
1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord.  
- Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFCIARULUI:

Semnat de:

  
Gherela Ion, primar

Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

Adresa: s. Cioara, r-nul Hîncești

Tel. 0269-47236,47336, 068494969

Email

Codul IBAN: MD78TRPDAE311120A06356AC

Banca plătitoare: TREZMD2X

Codul băncii: MF Trezoreria Teritorială Centru

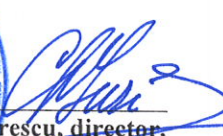
Codul fiscal: 1007601008775

Semnat de:

  
Cecilia Olednic, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului  
din s. Cioara, r-nul Hîncești

In prezența:

  
Daniela Chiorescu, director,  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Cebotari Andrei, director

Compania: ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3

of. 3A

Tel. 069259421

Email

Codul IBAN: MD22MO2224ASV40279557100

Banca beneficiară: BC”MOBIASBANCA-OTP  
GROUP”S.A

Codul băncii: MOBBMD22

Codul fiscal: 1015600024953



## Condițiile Speciale ale Contractului

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: **“Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"”**

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: **s. Cioara, r-nul Hîncești**

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE al CONTRACTULUI: **IFB-W-12071-RO4**

CC 1.1	<p>Sursa de finanțare este: <b>Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 28 din 18 ianuarie 2019.</b></p> <p>Denumirea Grantului: <b>Programul de cooperare pe anul 2018 între Guvernul Republicii Moldova și Guvernul României</b></p> <p>Gestionar al sursei de finanțare: IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova” (FISM).</p>
CC 1.1	<p><b>Beneficiarul este:</b> Denumirea: <b>Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești</b> Adresa: <b>s. Cioara, r-nul Hîncești, Republica Moldova</b> Numele reprezentatului autorizat: <b>Gherela Ion</b></p>
CC 1.1	Data de finalizare a tuturor Lucrărilor va fi: <b>5 luni din data semnării contractului.</b>
CC 1.1	<b>Managerul Proiectului este IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, prin intermediul Consultantului desemnat pentru monitorizarea implementării sub-proiectului.</b>
	<p><b>Responsabilul tehnic este:</b></p> <p>Numele: _____ Adresa: _____</p> <p>Activitatea Responsabilului tehnic va fi reglementată de contractul încheiat între Responsabilul tehnic și Beneficiar (Primăria s. Cioara); Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și Hotărîrea de Guvern nr. 361 din 25.06.1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor.</p> <p>Orice decizie, care poate serios schimba sau influența implementarea normală a sub-proiectului sau care poate duce la modificarea volumelor de lucrări, ce urmează a fi executate conform contractului, va fi întfi de toate coordonată cu Beneficiarul și FISM.</p>
CC 1.1	Șantierul se găsește în <b>s. Cioara, r-nul Hîncești</b> și este descris în desenele tehnice (după caz).
CC 1.1	Data începerii lucrărilor va fi <b>orice dată în termenul a 15 zile după data semnării contractului de către Părți.</b>



CC 1.1	<p>Lucrările constau din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>ARTICOLE DE TIMPLARIE-ATENȚIE!</b> Lucrarile de reparatie se vor executa numai la parter! Lucrarile exterioare si interioare de alimentare cu energie electrica prevazute de proiectul de executie se vor executa de Beneficiar;</li> <li>▪ <b>LUCRARI PE INTERIOR;</b></li> <li>▪ <b>LUCRARI PE EXTERIOR;</b></li> <li>▪ <b>RETELELE INTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE;</b></li> <li>▪ <b>RETELE EXTERIOARE DE APEDUCT SI CANALIZARE;</b></li> <li>▪ <b>SISTEMUL DE VENTILARE- Atentie! Se va executa numai sistema de ventilare B1;2;3;4;7;14 OVE160 pina la cota +3.400, B5; B6;P1 pina la cota +6.900.</b></li> </ul>
CC 3.1	<p>Limba contractului este <b>limba română</b>.</p> <p>Legislația aplicabilă este legislația Republicii Moldova.</p>
CC 8.1	Graficul de lucru al altor contractori: <i>prevederea nu este aplicabilă</i>
CC 9.1	<p>Următoarele documente facă parte din Contract:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Schema personalului de bază</b></li> </ul>
CC 13.1	<p>Sumele minime de asigurare și franșizele deductibile sunt (<i>% din Costul Contractului</i>):</p> <p>(a) pentru pierderea sau deteriorarea Lucrărilor, Instalațiilor și Materialelor: <b>0,2%</b></p> <p>(b) pentru pierderea sau deteriorarea Echipamentelor: <b>0,25 %</b>.</p> <p>(c) pentru pierderea sau deteriorarea proprietății (cu excepția Lucrărilor, Instalațiilor, Materialelor și Echipamentelor) în legătură cu Contractul: <b>0,3%</b>.</p> <p>(d) pentru vătămarea corporală sau decesul:</p> <p>(i) angajaților Contractantului: <b>0,7%</b></p> <p>(ii) altor persoane: <b>0,7%</b>.</p>
CC 14.1	Date despre șantier: Șantierul este pe teritoriul <b>primăriei s. Cioara</b> .
CC 21.1	Șantierul va fi transmis de Beneficiar și preluat de Contractor în termen de <b>7 zile din data semnării Contractului</b> .
CC 25.2	<p>Tariful pe oră și tipurile de cheltuieli rambursabile pentru Conciliator:</p> <p>Suma totală (onorariu + cheltuieli rambursabile (transport)) este de <b>900 MDL pe oră</b>.</p>
CC 25.3	<p>Instituția ale cărei proceduri de arbitraj se vor utiliza:</p> <p>Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți, în componența a trei arbitri: câte unul numit de fiecare dintre părți și un supra-arbitru ales de cei doi arbitri.</p> <p>Locul arbitrajului este: Chișinău, Republica of Moldova</p>
CC 26.1	Autoritatea de desemnare a Conciliatorului: <b>Consiliul de mediere</b> de pe lângă

	Ministerul Justiției al Republicii Moldova.
CC 27.1	Contractorul va prezenta un Program (Grafic) de executare a lucrărilor în termen de <b>10 zile din</b> data emiterii Scrisorii de Acceptare.
CC 27.3	Actualizări periodice ale Programului vor fi efectuate <b>la fiecare 30 de zile</b> .  Suma care urmează a fi reținută pentru prezentarea cu întârziere a Programului actualizat este: <b>prevederea nu este aplicabilă</b> .
CC 34.1	Perioada de remediere a defectelor este: <b>6 luni</b> .
CC 44.1	Contractul <b>NU</b> va fi supus prevederii privind ajustarea prețului, conform Punctului 44 din Condițiile Generale ale Contractului.
CC 45.1	Proporția plăților reținute este: <b>10%</b>
CC 46.1	Penalități pentru întârziere pentru toate Lucrările sunt <b>0,10 % pe zi din Prețul Final al Contractului</b> . Suma maximă a Penalităților pentru toate Lucrările este <b>5% din Prețul Final al Contractului</b> .
CC 47.1	Bonusul de executare anticipată pentru toate Lucrările este <b>0 % pe zi din Prețul Final al Contractului</b> .  Suma maximă a Bonusului pentru toate Lucrările este <b>0% din Prețul Final al Contractului</b> .
CC 48.1	Plățile în avans sunt: <b>până la 20% din Prețul Total al Contractului</b> și se vor plăti Contractorului nu mai târziu de data începerii lucrărilor.
CC 49.1	Suma Garanției de bună execuție este: <b>5 % din Prețul Total al Contractului</b> .
CC 55.1	Data până la care se solicită desenele tehnice „conform lucrărilor executate”, manualele privind exploatarea și întreținerea este <b>Data de finalizare a Lucrărilor</b> .
CC 55.2	Suma penalității reținută în cazul neprezentării Desenelor tehnice „conform lucrărilor executate” și/sau manualelor de exploatare și întreținere până la data solicitată conform CC 55.1 este <b>0,2% din Prețul Contractului</b> .
CC 56.2 (g)	Numărul maxim de zile: <b>50 zile</b>
CC 57.1	Procentul aplicat la valoarea lucrării nefinalizate, reprezentând costul suplimentar al Beneficiarului pentru finalizarea Lucrărilor, este: <b>15%</b>



**Acord Adițional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 18 decembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **74 615,22 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **194 474,89 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **99 873,07 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 219 732,74 lei**, ce constituie 17,37 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 18 decembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **26 martie 2020**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de \_\_\_\_\_.

**BENEFICIAR:**

\_\_\_\_\_  
Gherela Ion, Primar,  
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

*C. Olednic*

\_\_\_\_\_  
Cecilia Olednic, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Cioara, r-nul Hîncești

**CONTRACTOR:**

\_\_\_\_\_  
Cebotari Andrei, Director  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



**Acord Adițional Nr. 2  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 26 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel"**” din s. Cioara, r-nul Hîncești, data finalizării lucrărilor considerînd-o **15 mai 2021**.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 26.03.2021.

**BENEFICIAR:**



Gherela Ion, Primar,  
Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești

**CONTRACTOR:**



Cebotari Andrei, Director,  
ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.

C. Olednic

Cecilia Olednic, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
s. Cioara, r-nul Hîncești

**IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.**


**Acord Adițional Nr. 3  
la contractul nr. IFB-W-12071-RO4  
semnat la 26 august 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cioara, r-nul Hîncești, de comun cu compania de construcții ROSIVID CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 30 aprilie 2021, privind modificarea devizului de ucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. FB-W-12071-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4408 „**Lucrari civile la gradinita de copii 'Lăstărel' din s. Cioara, r-nul Hîncești**”, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel" din s. Cioara, r-nul Hîncești**”, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **96 231,99 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **71 093,06 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **208 637,44 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 183 498,51 lei**, ce constituie 14,51 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 28 aprilie 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12071-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii "Lăstărel" din s. Cioara, r-nul Hîncești**”, data finalizării lucrărilor considerînd-o **01 iulie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 11.05.2021.

**BENEFICIAR:**

  
\_\_\_\_\_  
**Gherela Ion, Primar,**  
**Primăria s. Cioara, r-nul Hîncești**

  
\_\_\_\_\_  
**Cecilia Olednic, Președinte,**  
**Agenția de Implementare a SP,**  
**s. Cioara, r-nul Hîncești**

**CONTRACTOR:**

  
\_\_\_\_\_  
**Cebotari Andrei, Director,**  
**ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.**



Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 28.07.2021

privind lucrarea Lucrări civile la grădinița de copii executată în cadrul  
contractului nr. 4408 din 26.08.2020 2021 încheiat între Primăria  
Podora și AI pentru lucrările de reparație a \_\_\_\_\_

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ eliberată de Primăria  
\_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ 2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începînd cu  
28.07 2021 fiind formată din:

**Președintele Comisiei**

Primarul Șhereta Ion

**Membrii Comisiei:**

Președintele AI Plodnic Ecaterina

Consultant FISM Viștariu Stanislav

Responsabil tehnic Dobros Vladimир

Contabilul Primăriei Losovschi Alina

3. Au mai participat la recepție:

Viștariu Andrei director \_\_\_\_\_ și Tiosa Sergiu diriginte de șantier  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piecele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea lucrărilor  
conform deciziei.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ exemplare.

Comisia de recepție:

**Președintele Comisiei**

Primarul

**Membrii Comisiei:**

Prezintele AI

Consultant FISM

Responsabil tehnic

Contabilul Primariei

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea " \_\_\_\_\_ " este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.**

1. Finisarea pereților în sala de activități nr.2.
2. Finisarea lucrărilor după faonare și bolile.
3. Se trece în grafic exteriorizarea cu ține.
4. Finisarea lucrărilor la toate ferestrele exteriorizare.
5. Instalarea plasei la ventilație
6. Instalarea venturilor în bucătărie
7. Se verifică fantoma.
8. Se spălat și dezinfectat tot apeductul.
9. Se finisat grafic la toate reșile.
10. Montarea hotelor.



Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local

*[Handwritten signature]*

V. Dobos



Lista lucrărilor cuprinse în Documentatia Tehnică ce n-au fost executate.

---

*[Large handwritten signature in blue ink]*

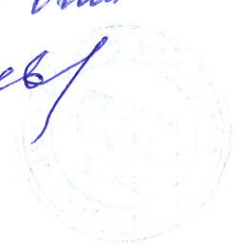


**Primarul**

**Președintele Agenției**

**Inspector Local**

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Primarul**  
**Președintele Agenției**  
**Inspector Local**

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*





## Republica Moldova

### PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 4 din 19.01.2023

Privind lucrarea "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" în cadrul contractului Nr. 378-LP din 31.10.2022 încheiat între IMSI' Institutul Oncologic și Rosivid Construct SRL.

1. Lucrarile au fost executate în baza autorizației de construire (conform legii 163 nu este necesar)
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.01.2023 – 19.01.2023, fiind formată din :

Președintele comisiei: Sergiu Robu – vicedirector administrare patrimoniului IMSP I.O

Memברי:

Stefan Matcovschi - șef serviciu ascensoare;

Alexei Zavulan- șef secția POPCA și SM;

Alla Rotari – juriconsult, serviciu juridic;

Alina Prozorovschi – contabil, secția EF;

(numele, prenumele funcția)

Șpecialisti :

Vitalie Damian – responsabil tehnic Nr.1115

Serghei Teosa– diriginte de santier, certificat Nr.1529

(numele, prenumele funcția)

Au mai participat:

Andrei Cebotari– administrator Rosivid Construct SRL

(numele, prenumele funcția)

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa obiectul: " Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție "

## Republica Moldova

### PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 4 din 19.01.2023

Privind lucrarea "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" în cadrul contractului Nr. 378-LP din 31.10.2022 încheiat între IMSI' Institutul Oncologic și Rosivid Construct SRL.

1. Lucrarile au fost executate în baza autorizației de construire (conform legii 163 nu este necesar)
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.01.2023 – 19.01.2023, fiind formată din :

Președintele comisiei: Sergiu Robu – vicedirector administrare patrimoniului IMSP I.O

Memברי:

Stefan Matcovschi - șef serviciu ascensoare;

Alexei Zavulan- șef secția POPCA și SM;

Alla Rotari – juriconsult, serviciu juridic;

Alina Prozorovschi – contabil, secția EF;

(numele, prenumele funcția)

Șpecialiști :

Vitalie Damian – responsabil tehnic Nr.1115

Serghei Teosa– diriginte de șantier, certificat Nr.1529

(numele, prenumele funcția)

Au mai participat:

Andrei Cebotari– administrator Rosivid Construct SRL

(numele, prenumele funcția)

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
- 4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa obiectul: " Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție "

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile au fost executate conform caietului de sarcini

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a aproba receptia la terminarea lucrarilor cu inlaturarea neconformitatilor specificate in anexa nr.3

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" Obiectul cu numărul cadastral: 0100214.147.16 adresa poștala: N. Testimițeanu 30  
destinația: Instituție Medico-Sanitara Publica.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexele numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 19.01.2023 în 4 exemplare

Comisia de recepție:

Președinte: Sergiu Robu

Membri: Stefan Matcovschi

Alexei Zavulan

Alla Rotari

Alina Prozorovschi

Specialisti: Vitalie Damian

Serghei Teosa

  
(numele, prenumele, semnătura)


9. Lucrarea: "Lucrărilor de reparație, privind amenajarea spațiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de diluție" este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL  
"19" ianuarie 2023.

L.S.

(semnătura)



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL  
"19" ianuarie 2023.

L.S.

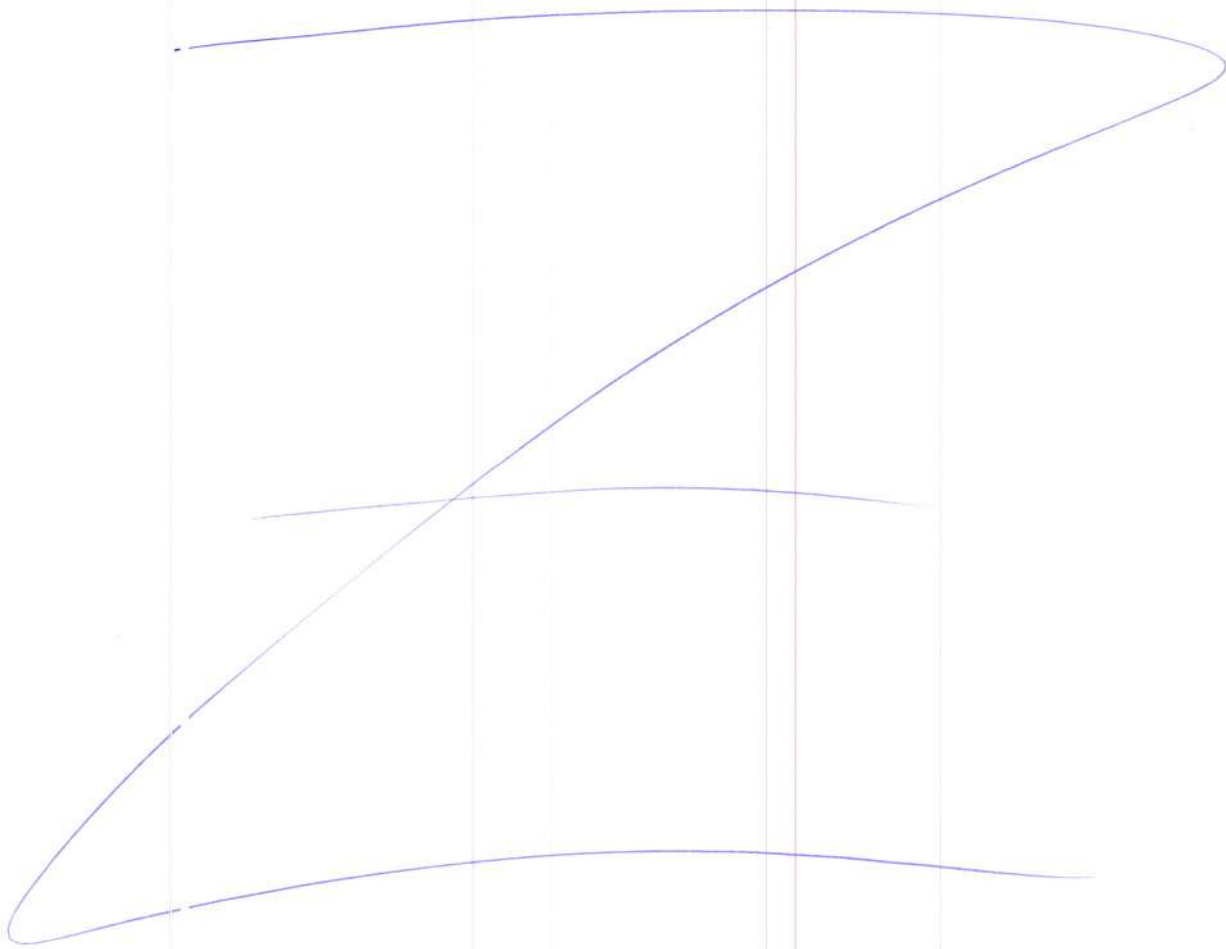
(semnătura)





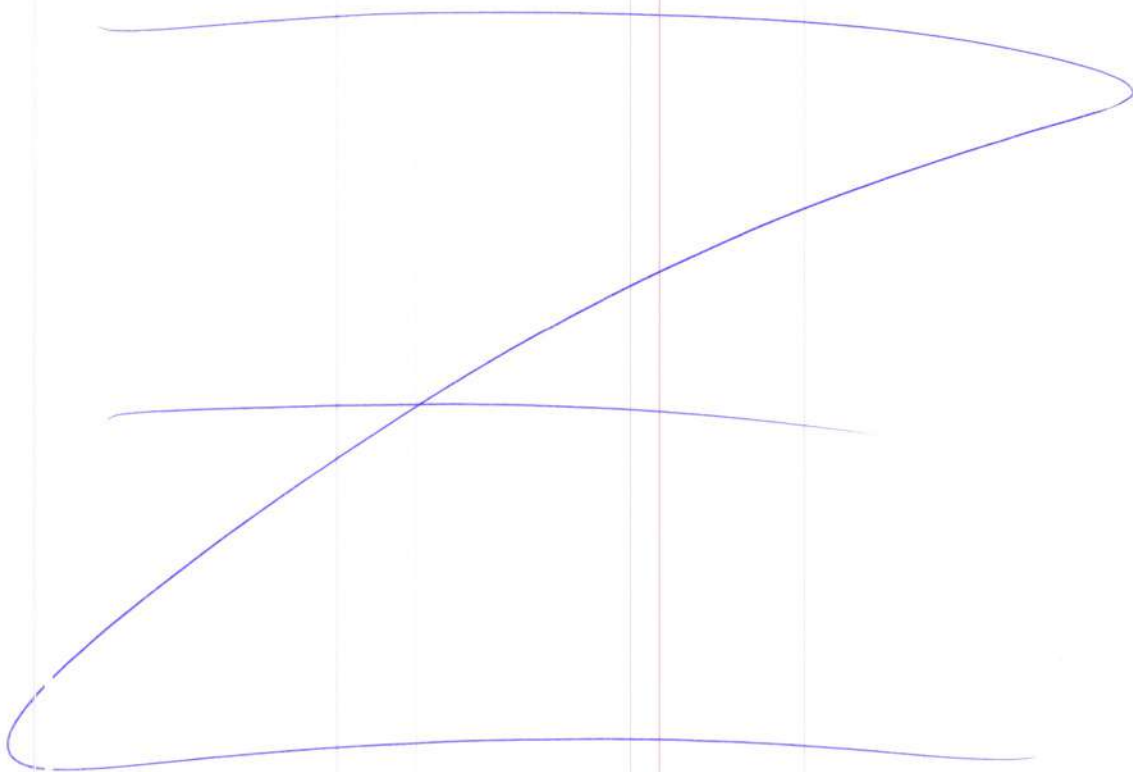
Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---



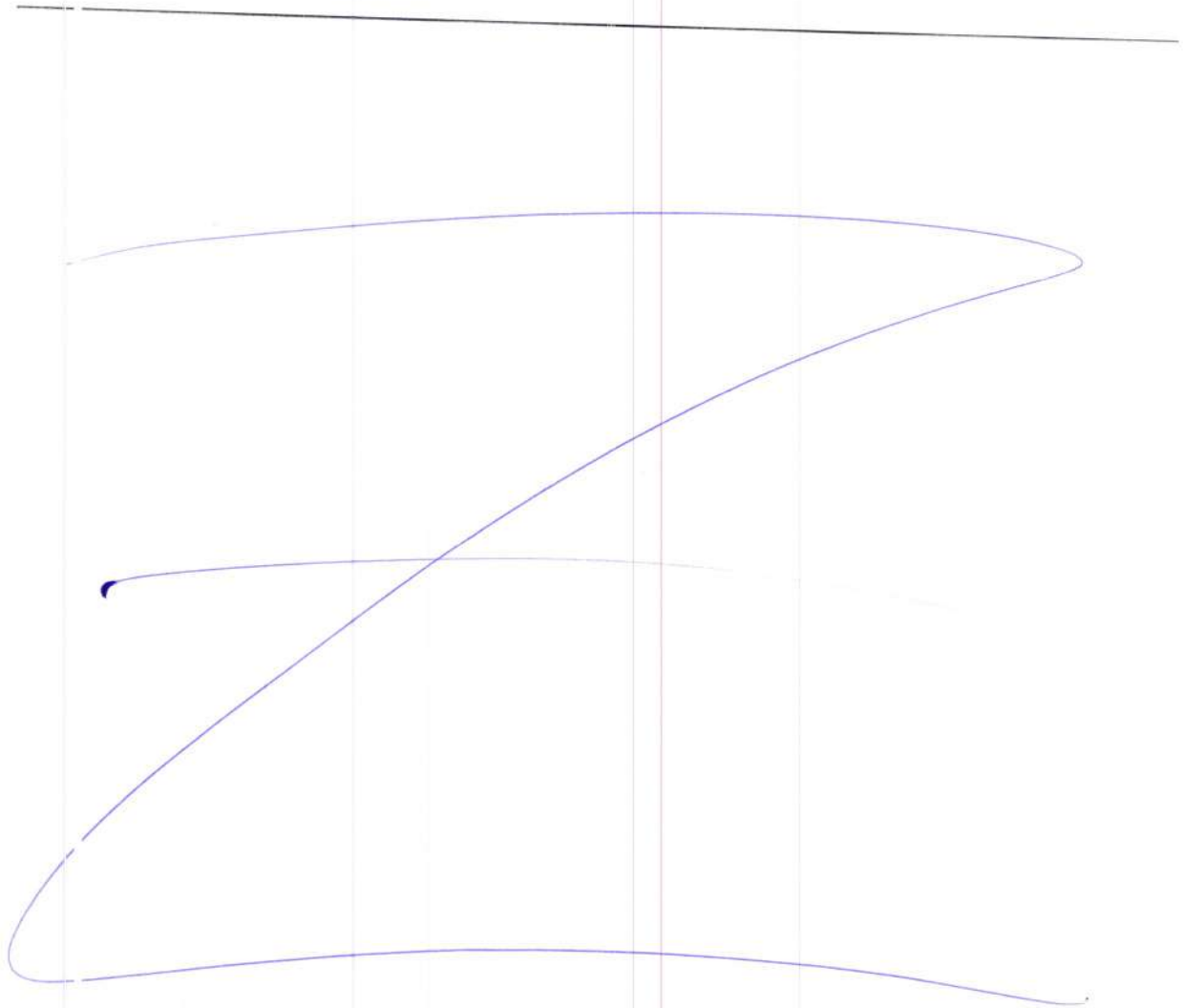
Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---





**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 378-LP**  
**privind achiziția prin Licitatie deschisă**

„1” octombrie 2022

mun. Chișinău

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin Licitatie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1662986939192 din „03” octombrie 2022, între **IMSP Institutul Oncologic**, cu sediul în mun. Chișinău str. Nicolae Testemitanu 30, telefon: 0-22-85-26-70, fax: 0-22-73-33-63, IDNO: 1003600151023 reprezentat prin **Director Ruslan BALTAGA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Rosivid Construct SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 27 martie 1918, nr.3, of.3a, telefon: 069259421, IDNO 1015600024953 autorizat pentru activitatea în construcții: extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. : 405579 din „27” februarie 2019, eliberată de I.P Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările reprezentat prin **Administrator Andrei CEBOTARI** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ”**Lucrărilor de reparatie, privind amenajarea spatiului pentru amplasarea unui depozit farmaceutic și a centrului de dilutie**” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de: **Din data aprobării contractului de antrepriză în BAP până la 10.12.2022**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influența factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentei contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Mun. Chișinău, str.27 martie 1918,  
nr.3, of.3a; str.Calea Ieșilor 61/1  
Telefon: 069259421  
C/I MD36VI022511100000078MDL  
Banca: „VICTORIABANK,, SA  
Adresa poștală a băncii: suc.  
Cod: VICBMD2X883  
Cod fiscal: 1015600024953  
Cod TVA: 0507477  
E-mail: rosivid@mail.ru

### BENEFICIARUL

Mun. Chișinău str. Nicolae Testemițanu 30  
Telefon: 0-22-85-26-70  
C/I MD94ML000000002251702316  
Banca: SC „Moldindcombank,, SA  
Adresa poștală a băncii: Fil. Testemitanu  
Cod: MOLDMD2X302  
Cod fiscal: 1003600151023

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR





Nr. 1 din 19.01.2023

### RECOMANDARE

Adminstratia, „IMSP Institutul Oncologic “ a colaborat cu SRL “Rosivid Construct” in cadrul contractului de antrepriza 31.10.2022 Nr.378-LP, privind “Lucrarilor de reparatie ,privind amenajarea spatiului pentru amlasarea unui depozit farmaceutic si a centrului de dilutie in suma de 2 026 637 ,58lei.

Lucrarile contractate cu antreprenorul nominalizat au fost executate in conformitate cu normele in vigoare, în termenii stabiliți, la nivelul calității corespunzator cerintelor impuse. Datorita profesionalismului colaboratorilor **SRL “Rosivid Construct”**, a oferit intodeauna suportul in alegerea celor mai bune optiuni si solutii, in vederea indeplinirii calitative si in termeni cit mai restrinsi a lucrarilor incredintate.

Pe parcursul desfasurarii contractelor nu au avut loc de accidente tehnice si nu au fost depistate neconformitati cu normele de executie.

In concluzie, recomandam compania **SRL “Rosivid Construct”**, ca fiind un antreprenor profesionist si de incredere pentru orice beneficiar cu care va conlucra si apriem serviciile sale de calitate si flexibilitate oferite, care o deferentiaza într-un mod favorabil de competitorii sai.

Șef Direcție:

 A. Paveloi

