

**Lucrari de reparatie a cladirii lit.
"D" (bloc administrativ, et.2,
inclusiv si grupul sanitar et.3)
din str. Tighina, 34, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 1 121 593,62 Lei

Intocmit in prețuri curente 05.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie in constructie				
		1.1. Tavan				
1	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila grosimea la placi 12mm, coordonarea prealabila cu beneficiarul	m2	716,60	266,53 88,00	190 991,82 63 060,80
		<i>Total</i>	Lei			190 991,82
		Total Tavan Inclusiv salariu				190 991,82 63 060,80
		1.2. Pardoseli				
2	RpCK42B	Desfacerea pardoselilor reci din mozaic, in cimp continuu sau placi mozaicate (grup sanitar et.3)	m2	19,00	38,60 36,80	733,40 699,20
3	RpCK42D	Desfacerea pardoselilor reci din caramizi, caramizi antiacide sau pavele prefabricate (grup sanitar et.3)	m2	19,00	18,05 16,00	342,95 304,00
4	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	19,00	73,65 28,00	1 399,35 532,00

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (grup sanitar et.3)				
5	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 cu dim. cel putin 400 x 400 mm (grup sanitar et.3)	m2	19,00	431,61 100,00	8 200,50 1 900,00
6	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele din PVC , in incaperii mai mare de 16 mp, in birouri (se include numai manopera, materialul beneficiarului). Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2	571,00	52,45 52,00	29 948,95 29 692,00
		<i>Total</i>	Lei			40 625,15
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				40 625,15 33 127,20
		1.3. Pereti				
7	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	725,73	14,54 12,80	10 552,11 9 289,34
8	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (in volume se includ grupele sanitare et,2,3.)	m2	1 958,39	77,82 48,80	152 403,87 95 569,43
9	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (In volume se includ grupele sanitare et.2,3) (Стеклохолст-паутинка)	m2	1 958,38	18,95 8,00	37 120,70 15 667,04
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (in volume se includ grupele sanitare et.2,3)	m2	1 958,39	4,72 1,20	9 253,39 2 350,07
11	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la	m2	1 958,39	15,41 9,60	30 178,79 18 800,54

1	2	3	4	5	6	7
		pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (in volume se includ grupele sanitare et.2,3)				
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi cu adaus de colorant pe glet existent, executate manual. (in volume se includ grupele sanitare et.2,3)	m2	1 958,39	38,60 22,00	75 586,02 43 084,58
13	CK18C	Montarea baghetelor din aluminiu la muchii usi ,geamuri, glafuri la coloane etc.	m	790,00	17,79 10,40	14 056,07 8 216,00
14	RpCM16A	Reparatii la placaje din faianta, cu un grad de crestere a exigentei in ceea ce priveste calitatea executiei, cu placi smaltuite, nesmaltuite, mate sau lucioase executate pe suprafete plane la pereti, stilpi, grinzi si glafuri, in incaperi interioare cu suprafata mai mare de 10 mp, la obiective cu valoare arhitecturala ridicata, rostuite cu chit de rosturi, pe strat-suport existent Material marunt (diluante, cirpe de sters, apa etc.)=1,0250	m2	12,00	533,71 230,40	6 404,51 2 764,80
15	IzA08F	Vopsitorii pe corpurile radiatoarelor de calorifer, executate manual cu email alchidic (Termolux)	m2	47,00	34,71 19,20	1 631,56 902,40
		<i>Total</i>	Lei			337 187,02
		Total Pereti Inclusiv salariu				337 187,02 196 644,20
		1.4. Timplarie				
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din PVC (usi, grup sanitar et.3 etc.)	m2	23,00	16,80 16,80	386,40 386,40
17	CK25A	Usi confectionate din profiluri din profiluri PVC nereciclat (balamale, minere cu lacat cu functionare pe o singura parte s.a)	m2	8,00	1 900,97 32,40	15 207,80 259,20

1	2	3	4	5	6	7
		fara sticla , din partea interioara profilul de culoare alba, montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (grup sanitar et.3)				
18	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi (pereti dispartitori in grup sanitar et.3)	m2	15,00	1 195,64 44,00	17 934,53 660,00
		<i>Total</i>	Lei			33 528,73
		Total Timplarie Inclusiv salariu				33 528,73 1 305,60
		1.5. Reparatia pervazurilor existente pe interior				
19	CN15A	Vopsitorii perclorvinilice aplicate pe suprafetele elementelor prefabricate din beton celular autoclavizat, executate manual cu un strat de amorsaj, din vopsea ciment-perclorvinilic, un strat de grund perclorvinilic si doua straturi de vopsea ciment-perclorvinilic	m2	22,00	73,66 22,40	1 620,58 492,80
		<i>Total</i>	Lei			1 620,58
		Total Reparatia pervazurilor existente pe interior Inclusiv salariu				1 620,58 492,80
		1.6. Lucrari de raparatie sanitare				
		1.6.1. Conducte si armatura				
20	RpSC07A	Demontarea unui vas de closet turcesc din fonta, complet echipat	buc	5,00	74,00 74,00	370,00 370,00
21	RpSB03C	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 125 mm - 160 mm	m	18,00	4,00 4,00	72,00 72,00
22	RpSB03B	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	7,00	3,20 3,20	22,40 22,40

1	2	3	4	5	6	7
23	RpSB10G	Montarea tevii din PVC neplastifiata tip usor (U) pentru canalizare,imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm Material marunt (sirma din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,0400	m	18,00	$\frac{267,91}{42,00}$	$\frac{4\ 822,35}{756,00}$
24	RpSB10E	Montarea tevii din PVC neplastifiata tip usor (U) pentru canalizare,imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm Material marunt (sirma din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,0400	m	7,00	$\frac{193,63}{34,40}$	$\frac{1\ 355,39}{240,80}$
25	RpSB15G	Piesa de legatura (Teu PVC 160/110 mm) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	2,00	$\frac{188,05}{19,60}$	$\frac{376,10}{39,20}$
26	RpSB15G	Piesa de legatura (Reductie) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	1,00	$\frac{101,45}{19,60}$	$\frac{101,45}{19,60}$
27	RpSB15G	Piesa de legatura (Manson PVC d. 160 mm) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	6,00	$\frac{131,45}{19,60}$	$\frac{788,70}{117,60}$
28	RpSB15G	Piesa de legatura (Piesa pentru inspectie d.160 mm) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	2,00	$\frac{295,45}{19,60}$	$\frac{590,90}{39,20}$
29	RpSB15G	Piesa de legatura (Caciula de aerisire) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	1,00	$\frac{101,45}{19,60}$	$\frac{101,45}{19,60}$
30	RpSC24A	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	5,00	$\frac{2\ 364,95}{224,00}$	$\frac{11\ 824,75}{1\ 120,00}$

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,0500				
31	RpSC26A	Montarea pisoarului din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.(Pisuarul se va asigura de catre beneficiar ,in resurs sa fie incluse doar manopera si completarea necesara) Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,0200	buc	3,00	405,56 122,00	1 216,68 366,00
32	RpSC21C1	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din plumb, montat pe pedestal ,(Lavuarul si pedestalul va se asigura de catre beneficiar, in resurs sa fie incluse doar manopera si completarea necesara). Material marunt (diblu, ipsos, holtsuruburi, aliaj de lipit, streasina etc)=1,0300	buc	6,00	316,30 100,00	1 897,80 600,00
33	RpSD35A1	Montarea bateriei amestecatoare stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2", montarea bateriei amestecatoare , (Bateria amestecatoare stativa se va asigura de catre beneficiar, de inclus in resurs manopera, costul furtunului flexibili 3/8 (FE), -1/2 (FI) -12 buc, cu lungimea de pina la 500 mm. Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, etc)=1,0050	buc	6,00	168,00 38,00	1 008,00 228,00
		<i>Total</i>	Lei			24 547,97
		Total Conducte si armatura Inclusiv salariu				24 547,97 4 010,40
		<i>Total</i>	Lei			24 547,97
		Total Lucrari de reparatie sanitare Inclusiv salariu				24 547,97 4 010,40
		1.7. Reparatia sistemii de alimentare cu energie electrica				
34	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	70,00	8,80 8,80	616,00 616,00

1	2	3	4	5	6	7
35	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton simplu de 5x50 cmp	m	928,00	6,00 6,00	5 568,00 5 568,00
36	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	928,00	19,55 12,00	18 147,04 11 136,00
37	RpCU05F1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	58,00	16,80 16,80	974,40 974,40
38	RpEG01B	Montarea tablourilor electrice pe placa de marmura, la cladiri industriale si social-culturale, in suprafata de 0,31-0,90 mp, montat in nise sau pe perete (Cutie de distributie de la 4-6 module) Materiale marunte (vaselina, cirpe, grund, apa, etc.)=1,0100	buc	8,00	154,96 120,00	1 239,69 960,00
39	RpEF15A	Montarea corpurilor de iluminat de tip LED 600 x 600 mm 48 W (la tavane suspendate tip ARMSTRONG) (Panel LED Putere KW,W - 48, dim. 600 x 600)	buc	76,00	648,07 44,00	49 253,47 3 344,00
40	RpEF15A	Montarea corpurilor de iluminat tip LED 36 W (rezistent la umiditate)	buc	7,00	848,07 44,00	5 936,50 308,00
41	RpEF15A	Montarea corpurilor de iluminat tip LED 36 W (cu senzor la casa scarii)	buc	2,00	668,07 44,00	1 336,14 88,00
42	RpEB03C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 3x1,5 mmp VVGng-LS Materiale marunte (banda izol., ipsos etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0350	m	664,00	26,17 9,20	17 374,04 6 108,80
43	RpEB03C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea	m	828,00	35,27 9,20	29 205,78 7 617,60

1	2	3	4	5	6	7
		santului in tencuiala, avind sectiunea 3x2,5 mmp VVGng-LS Materiale marunte (banda izol., ipsos etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0350				
44	RpEB03C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 3x4mmp VVGng-LS Materiale marunte (banda izol., ipsos etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0350	m	45,00	50,22 9,20	2 259,69 414,00
45	RpEB03C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 4x6mmp VVGng-LS Materiale marunte (banda izol., ipsos etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0350	m	55,00	74,48 9,20	4 096,54 506,00
46	RpEP01A	Montarea punctului de alimentare (dulapuri de distributie metalica pentru 24 de automate)	buc	1,00	1 080,00 1 080,00	1 080,00 1 080,00
47	pret de piata	Cutie de distributie metalica cu dim. 395x310x120 mm pentru 24 de automate	buc	1,00	580,00 0,00	580,00 0,00
48	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic Prize dubla 16A	buc	129,00	81,36 12,40	10 495,05 1 599,60
49	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N Intrerupator 1 clape	buc	44,00	63,64 26,00	2 800,16 1 144,00
50	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din	buc	2,00	66,51 10,80	133,02 21,60

1	2	3	4	5	6	7
		lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (intrupator dublu)				
51	RpEA09D	Montarea elementelor de protectie din material plastic, aparent pe perete sau in canale, pentru mascarea conductorilor sau cablurilor electrice, avind dimensiunile 25x25 mm	m	25,00	35,44 22,80	885,98 570,00
52	RpEE03C	Montarea prizelor bipolare constructie din fonta de 16- 25-63 A, montata pe console sau in cutii si panouri de tablou	buc	52,00	95,84 50,80	4 983,68 2 641,60
53	pret piata	Автоматические выключатели C63 A 3 P	buc	1,00	85,00 0,00	85,00 0,00
54	pret piata	Автоматические выключатели 25A	buc	6,00	30,00 0,00	180,00 0,00
55	pret piata	Автоматические выключатели 16A	buc	45,00	30,00 0,00	1 350,00 0,00
56	pret piata	Tub flexibil izolant avind diametrul 16-25 mm	m	1 592,00	4,50 0,00	7 164,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			165 744,18
		Total Reparatie sistemii de alimentare cu energie electrica Inklusiv salariu				165 744,18 44 697,60
		<i>Total</i>	Lei			794 245,45
		Total Lucrari de reparatie in constructie Inklusiv salariu				794 245,45 343 338,60

		Total	Lei		794 245,45
		Fondul social	24 %		82 401,26
		Cheltuieli de transport	1 %		4 444,30
		Total			881 091,01
		Cheltuieli de regie	4 %		35 243,64
		Total			916 334,65
		Beneficiu de deviz	2 %		18 326,70
		Total			934 661,35
		TVA	20 %		186 932,27
		Total deviz:			1 121 593,62

1	2	3	4	5	6	7
		Inclisiv salariu				343 338,60

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)