



CONESTIM S.R.L.

We appreciate your business!

Republica Moldova, mun. Chișinău,
MD-2062, bd.. Dacia 40/2
<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66
Fax: /373 22/ 57 33 66
e-mail: conestim@evaluare.md

OFERTĂ

Către: Agentia Proprietatii Publice

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei și anunțului de participare la procedura de achiziție a lucrărilor prin licitație publică, subsemnatul, Cebotarenco Igor în calitate de Administrator „CONESTIM” S.R.L., ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm servicii de estimare pentru determinarea prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat (71 unități).

pentru suma fără TVA de:

132 415 lei (una sută treizeci și două mii patru sute cincisprezece sute, 00 bani),

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în termen maxim de **2 luni** din momentul semnării contractului.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, respectiv pînă la data de 27.10.2020, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Alături de oferta de bază:
☐ depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;
☒ nu depunem ofertă alternativă.

Data 25.09.2020

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: ”CONESTIM” SRL

Semnat electronic



CONESTIM S.R.L.

We appreciate your business!

Republica Moldova, mun. Chișinău,
MD-2062, bd.. Dacia 40/2
<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66
Fax: /373 22/ 57 33 66
e-mail: conestim@evaluare.md

Anexa nr. 1
la ofera pentru prestarea serviciilor de evaluare a bunurilor imobile

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele: **S.C. „CONESTIM” SRL**
2. Codul fiscal: **1006600010972**
3. Adresa juridică: **bd.Cuza - Vodă 25/6 ap. 30, mun. Chișinău**
4. Telefon: **/37322/ 57-33-66**
Fax: **/37322/ 57 33 66**
E-mail: **i.cebotarenco@5aq.md**
5. Certificatul de înregistrare: **MD 0098745 din 16.03.2006**
Instituția emitentă: Camera înregistrării de stat
6. Obiectul de activitate, pe domenii: **Activitatea de evaluare a bunurilor imobile și mobile**
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: oficiu: **bd. Dacia 40/2, mun. Chișinău**
8. Principala piață de afaceri: **Republica Moldova**
9. Rechizite bancare:
IBAN: MD39FT222440300001109498
Cod bancar: FTMDMD2X853
Denumirea bancii: BC „FinComBank “S.A. fil.nr.3 Chișinău
10. Compania S.C. “CONESTIM” SRL nu este plătitoare de TVA. Prețul specificat în ofertă, fără TVA este final.
11. Administrator: **Igor Cebotarenco**
12. Evaluator: **Igor Cebotarenco**, Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX Nr. 0385 din 03.03.2017, valabil până la data de 03.03.2022.
13. Experiența specifică a specialistului în prestarea se viciilor similare: **Igor Cebotarenco are experiență specifică în prestarea serviciilor de similare de 8 ani în calitate de evaluator certificat a bunurilor imobile** (începând cu 10.02.2012, odată cu obținerea Certificatului de calificare a evaluatorului bunurilor imobile Seria EI-IX Nr. 0259 din 10.02.2012 (se anexează copia), și 13 ani în calitate de administrator al companiei de evaluare a bunurilor imobile.
14. Experiență în domeniul evaluării a ofertantului: **S.C. “CONESTIM” SRL activează pe piața evaluării bunurilor imobile începând cu anul 2006, având experiență în domeniul evaluării de 14 ani.**

Data completării: 25.09.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: ”CONESTIM” SRL



CONESTIM S.R.L.

We appreciate your business!

Republica Moldova, mun. Chișinău,
MD-2062, bd.. Dacia 40/2

<http://www.evaluare.md>

Tel: /373 22/ 57 33 66

Fax: /373 22/ 57 33 66

e-mail: conestim@evaluare.md

Către: Agentia Proprietatii Publice

OFERTĂ COMERCIALĂ privind servicii de estimare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării

Lista terenurilor planificate a fi supuse procesului de evaluare, Cod CPV
71324000-5

Nr. crt.	Denumirea bunurilor valoarea cărora necesită a fi determinată	Preț, MDL Fara TVA
1.	Servicii de estimare pentru determinarea prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat (71 unități)	132 415,00

Data completării: 25.09.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL

Specificații tehnice (F4.1)

În tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție ocde-b3wdp1-MD-1599289568845 din 28.09.2020
Denumirea licitației: Servicii de estimare pentru determinarea prețului de piață a terenurilor agricole proprietate de stat

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	Servicii			
71324000-5	Servicii de estimare pentru determinarea prețului de piață a terenurilor agricole proprietate de stat (71 unități)	Estimarea pentru determinarea prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat	Estimarea pentru determinarea prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat	Hotărârea Guvernului nr. 91 din 11.02.2019 Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului

Data completării: 25.09.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL

Specificații de preț (F4.2)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numărul procedurii de achiziție ocde-b3wdp1-MD-1599289568845 din 28.09.2020

Denumirea licitației: Servicii de estimare pentru determinarea prețului de piață a terenurilor agricole proprietate de stat

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Servicii								
71324000-5	Estimarea pentru determinarea prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat (71 unități)	Buc.	71	1 865	1 865	132 415	132 415	Până la 10 zile din data solicitării, total 2 luni	41523

Data completării: 25.09.2020

Semnat: electronic

Nume: Cebotarenco Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: "CONESTIM" SRL