



S.R.L. "Polimer Gaz Construcții"

IDNO 1002600040564, TVA 0203093

R.M. mun. Chișinău, str. Varnița, 18, MD 2023, 022411264, 069732666

E-mail: pgconstructiimd@gmail.com Pagina web: <https://www.polimergaz.com/>

Nr.01ADRN/SN/CI din 04-04-2025

Ref: scr.688 din 01-04-2025

LD ocds-b3wdp1-MD-1741188773201

ADR Nord
Președintelui grupului de lucru
Iliev Ion

Stimate Domn,

Vă mulțumim pentru atenția acordată examinării ofertei depuse de către compania noastră. În acest sens ca răspun la solicitarea Dvs. cu nr.688 din 01-04-2025, suntem deschiși să Vă oferim toate informațiile necesare în vederea evaluării ofertei noastre.

Ce ține de fundamentarea economică a modului de formare a prețului și soluțiile tehnice adoptate și/sau orice condiții deosebit de favorabile de care beneficiază ofertantul, Vă informăm că devizele oferte, sunt elaborate în conformitate cu CP L.01.03-2012, CP L.01.05-2012, astfel ne-am condus de calculile proprii a indicatorilor cheltuielilor de transport, cheltuielilor de regie și beneficiului de deviz, calculile efectuate în baza datelor contabile pe perioadele precedente și prognozele proprii pentru obiectivul concret.

Argumentele noastre supra prețurilor oferite, sunt următoarele:

În cazul în care în devizul ofertă erau incluse salariului maxim prevăzut de legislație (94,60 lei h-om) pentru toate categoriile de lucrători în construcție, cheltuielilor de transport 4%, cheltuielilor de regie în cuantum 14,5% și beneficiu de deviz în marime de 6%, plafoane maxime admisibile la calcularea prețului estimativ în instituțiile bugetare și utilizați de către instituțiile de proiectare, oferta noastră valora cu 3 555 792,53 lei fără TVA, constituind suma de 22 369 390,48 lei fără TVA, ce ar fi cu 5,2% sub valoarea estimată a achiziției. Reducerea de 5,2% față de prețul estimativ se datorează următoarelor condiții:

Condiția cheie care a adus la micșorarea prețului ofertei cu aceste 5,2%, este că suntem o companie cu o experiență de peste 26 ani pe piața construcțiilor inginerești, având si proiecte recent finalizate (*Rețele de canalizare în satul Nișcani, raionul Călărași în cadrul proiectului Îmbunătățirea nivelului de trai în localitățile raioanelor Călărași și Strășeni, prin asigurarea accesului populației la sistemele centralizate de canalizare, Co-investor ADRCENTRU*), avem și prețuri speciale la o gamă largă de materiale de construcție de la furnizorii interni, cum ar fi „Axima Grup” S.R.L. (www.axima.md, pompe și automatizări), „Radial Plus” S.R.L. (www.radialplus.md, produse din beton), „Bimetcom” S.R.L. (www.bimetcom.md, articole din oțel) ș.a., cât și de la companiile externe cum sunt „Hawle” S.R.L. (www.hawle.ro, producător de robineți și fitiguri), „Wintercom” S.R.L. (www.wintercom.ro, producător de fittinguri și distribuitor la o gamă largă de produse din domeniu), „Valrom” S.R.L. (www.valrom.ro, producător de țevă PE), „TehnoWorld” S.R.L. (www.tehnoworld.ro, producător de țevă PE) și alții, pe care îi reprezentăm ca distribuitori oficial pe piața R. Moldova. În devizul nostru este inclus prețul actual a țevilor/materialelor și utilajului care urmează a fi

utilizate. La etapa elaborării ofertei financiare și tehnice, am solicitat oferte financiare cât și tehnice de la mai mulți furnizori/producători, astfel am obținut mai multe variante combinatorii. Vom menționa și faptul că compania noastră are în dotare mecanizmele și utilajele necesare pentru executarea lucrărilor, deci și cheltuielile vor fi mai mici, fapt ce a determinat și prețul final al ofertei noastre. Aici mai reținem și faptul ca obiectul dat este unul complex, care permite reducerea unor cheltuieli referitoare la transportarea și depozitarea unui spectru larg de materiale, ele fiind transportate la șantier direct de la producător, transportul fiind inclus deja în prețul pe unitate.

În continuare, Vă informăm că compania noastră, prin secția comercială, este și un comerciant al materialelor de construcții, în speță țeava și fittinguri PE, robineți și accesorii din fontă, iar un număr mare de elaboratori de devize/proiectanți se ghidează de listele noastre de prețuri, fapt recomandat prin publicările trimestriale al „*Catalogului de prețuri medii pentru materiale de construcții*” elaborat de Institutul de Cercetări Științifice în Construcții „INCERCOM” Î.S. Reținem că secția comercială „Polimer Gaz Construcții” are o colaborare foarte largă cu elaboratori de devize care activează în cadrul diferitor întreprinderi private și instituții publice (una din ele fiind chiar „INCERCOM” Î.S.), livrând informații solicitate, inclusiv prețurile la zi a materialelor de construcții pe care le comercializăm. Vă aducem la cunoștință că în catalogul de prețuri medii elaborat de către „INCERCOM” Î.S., în prețurile la materiale de construcție sunt incluse 10-15% adaosurile comerciale. Reținem că acest adaos comercial nu se aplică integral față de materialele la proiectele care le executăm.

Un alt aspect care ne permite micșorarea prețului, este faptul că noi dispunem de hale de producere și depozitare, fapt ce ne permite să avem cheltuieli minime la întreținerea utilajelor, având ca bază și faptul că noi suntem pe poziții de distribuitor oficial al producătorului de tehnică de construcții HIDROMEK (<https://www.hidromek.com.tr/international-dealers-and-network>), și avem acces la prețuri de diler la piesele de schimb, constituind un argument constant în reducerea cheltuielilor de întreținere, fapt ce se reflectă și în tarife.

Ce ține de „*marcarea cu laser*”.

Pozițiile 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 74 și 75 Conductele PE100RC SDR17 PN 10 din devizul 2-3-1 *Rețea de canalizare sub presiune*, în denumirea cărora urma a fi inclus sintagma *marcarea cu laser*, de fapt este o eroare mecanică de tipar, la introducerea schimbărilor de ordin redacțional în descrierea lucrărilor, descriere care în programul Winsmeta are un conținut mai puțin detaliat, elaboratorul de devize a scăpat sintagma *marcarea cu laser* în unele poziții reținute de Dvs. La acest aspect vom menționa, că *Simbolul norme și Cod resurse* la pozițiile semnalate de Dvs. nu au fost modificate (la toate cele 9 poziții).

NOI	PROIECT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	
61	AcA51A	Montarea prin introducerea in tevile de protectie existente din PEID D=450mm PN10 PE100 SDR17 x 21.1 SM EN 12201-2 a Conducta din PEID PE100 RC SDR17 PN10 D=315 x18.7 mm triplustrat MARCAJ LASER (tip 2, standard de referinta: PAS 1075) se va prezenta certificate de laborator conform PAS 1075 sau SM EN 12201:2024	m	21,00	
	7212030022700	Sudar	h-om	0,4160	8,736
	7136050012000	Iresaltor alimentari apa	h-om	0,7260	15,246
	2894563211136	Iret distanter de tip PA 11-36, 2 segmente	h-oc	0,66667	14,00
	2913204500011	Protecie capete intre tena si tub protectie	h-oc	0,095238	2,09
	PEI 01015060 K117	Conducta din PEID PE100 RC SDR17 PN10 D=315 x18.7 mm triplustrat (tip 2, standard de referinta: PAS 1075) se va prezenta verificat de laborator conform PAS 1075 sau SM EN 12201:2024	m	1,0150	21,315

La fel și în forma 3 din devizul 2-3-1 *Rețea de canalizare sub presiune*, este indicat codul resurse indicat de Dvs. în caietul de sarcini publicat.

114.	PE10101100KONTI17	TEAVA APA PE100 RC TRIPLUSTRAT DVGW-TIP2 MARCAJ LASER D.110x 6,6mm PN10 SDR17	m	3,015	120,00	361,80
115.	PE10101600KONTI	TEAVA APA PE100 RC TRIPLUSTRAT DVGW-TIP2 MARCAJ LASER D.160x 9,5mm PN10 SDR17	m	9,045	240,00	2 170,80
116.	PE10103150KONTI17	Conducta din PEID PE100 RC SDR17 PN10 D=315 x18.7 mm triplustrat (tip 2, standard de referinta: PAS 1075)	m	3 046,01	950,00	2 893 709,50

Codul resurse **PE10101100KONTI17**, în sine are o discifrare, unde **PE** este denumirea materialului, în cazul dat Polietilena, **100** este marca Polietilenei, **KONTI** – producătorul de țevi din polietilenă , **17** – așa numitul SDR, el este acronimul pentru *Standard Dimension Ratio*, adică Raportul Standard de Dimensiune, și reprezintă raportul dintre diametrul exterior al unei țevi și grosimea peretelui acesteia.

Relația SDR - Presiune nominală (PN)

Pentru țevile din polietilenă (PE), există o relație între SDR și presiunea nominală (PN), adică presiunea maximă la care țeava poate funcționa în condiții normale. De exemplu, pentru polietilena PE100:

- SDR11 → PN16 (rezistă la 16 bari)
- SDR13.6 → PN12.5 (rezistă la 12.5 bari)
- SDR17 → PN10 (rezistă la 10 bari)
- SDR21 → PN8 (rezistă la 8 bari)

Totuși, pentru a elucida sub toate aspectele această neclaritate, de ordinul erorii de tipar, și anume scăparea înscrisului „marcaj laser”, comunicăm că la etapa elaborării ofertei financiare am solicitat oferte financiare și tehnice de la mai mulți furnizori, prin urmare la prezenta scrisoare Vă prezentăm oferta de preț din partea furnizorului nostru DEMATEK WATER MANAGEMENT distribuitor autorizat pentru România și Republica Moldova al produselor KONTI HIDROPLAST pentru Țeava APA PE100 RC Triplustrat PN10 SDR 17 TIP 2 marcaj laser.

COD ARTICOL	Denumire	UM	Cantitate	Pret Euro fara TVA	Valoare Euro Fara TVA
PER2101100173	TEAVA APA PE100 RC TRIPLUSTRAT D.110x 6,6mm PN10 SDR 17 TIP 2 MARCAJ LASER	M	3.00	5.55	16.66
PER2101600173	TEAVA APA PE100 RC TRIPLUSTRAT D.160x 9,5mm PN10 SDR 17 TIP 2 MARCAJ LASER	M	9.00	11.57	104.12
PER2103150173	TEAVA APA PE100 RC TRIPLUSTRAT D.315x18,7mm PN10 SDR 17 TIP 2 MARCAJ LASER	M	3,009.00	44.54	134,011.95

Atașat la această scrisoare găsiți oferta de preț integrală, evaluarea tehnică și avizul sanitar pentru acest produs, eliberat de Autoritățile din RM, cât și certificatele de laborator conform PAS 1075. Oferta în cauză vine și pentru argumentarea prețurilor unitare înaintate de noi.

Ce ține de diametrul interior al stație de pompare (2400mm) cât și diametrul vanei de închidere (200mm), la fel este o eroare mecanică de tipar la introducerea descrierii utilajului în programul Winsmeta, elaboratorul de devize comitând o eroare de tipar a indicat diametrul interior de 2400mm în loc de 2600mm al stație și diametrul vanei sertar de admisie 200mm în loc de 400mm.

În susținerea celor expuse, în aceeași oferta financiară din partea furnizorului nostru DEMATEK WATER MANAGEMENT, este oferită stația de pompare, cu indicarea exactă a diametrul interior (ID) al stației de pompare și anume 2600mm cât și indicarea diametrul vanei sertar de admisie și anume D.400.

SPAU269246015	STATIA DE POMPARE A APELOR UZATE PREFABRICATA ID2600MM, H=9.24M CU DOUA POMPE SUBMERSIBILE Q=60.30 L/SEC, H=15.89M ADMISIE EFLUENT VANA CUTIT D.400	BUC	1.00	116,050.00	116,050.00
---------------	--	-----	------	------------	------------

Totodată ce ține de diametrul vanei sertar de admisie, în toate 3 forme (3, 5 și 7) a Devizului 2-2-2 Montare SPAU, ca resursul suplimentar pentru a fi conectată Vana sertar de admisie, este prevăzut *Adaptor larga tolerenta cu flansa DN400*, și asta pentru a fi conectat la rețeaua nou construită a robinetului în cauză, fapt ce confirmă că noi nu intenționăm să micșorăm diametrul vanei de intrare.

3.	30213349	Adaptor larga tolerenta cu flansa DN400	buc	1.00
4.	30213350	STATIE POMPARE APE UZATE, complet echipata (kit autocuplare fonta, sistem de ghidaj al pompelor inox, cos-gratar din inox, platforma din inox, trepte interioare din otel cu acoperire PP, 2 sisteme de ventilare, vana-sertar de admisie DN200 complet echipata cu kit actionare si cutie stradala, capace exterioare din fonta, automatizata, dotata cu panou de control, continind 2 pompe Q= 60.3 l/s si H= 15.89 m.I. (1A+1R) montate in camin din PEHD tip FAGURE SN8 cu Dint = 2400 mm. Htotal statie = 9240 mm, continind lucrari de montare, reglare-demarare si dare in exploatare	buc	1.00

Pe această cale ne exprimăm încrederea că am elucidat sub toate aspectele, neclaritățile parvenite în urma evaluării ofertei noastre, și Vă asigurăm că suntem la dispoziția Dvs. pentru a oferi răspunsuri și la alte întrebări ce pot parveni în procesul de evaluare.

Totodată în conformitate cu prevederile pct. 39 a anunțului de participare, Vă prezentăm atașat la prezenta scrisoare, formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate la pct. 16 a anunțului de participare.

Profund Respect
Sergiu Gaidău
Șeful secție comerț
S.R.L. ”Polimer Gaz Construcții”