

ANUNȚ DE PARTICIPARE PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ

privind achiziționarea Lucrărilor de reconstrucție a căminului termic subteran nr. 18, mun. Bălți (intersecția str. Ștefan cel Mare cu str. 31 August 1989)
(se indică obiectul achiziției)

prin achiziție publică de valoare mică.

1. Denumirea entității contractante: Societatea pe Acțiuni „CET-Nord”

2. IDNO: 1002602003945

3. Adresa: Republica Moldova, MD-3102, m. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 168

4. Numărul de telefon/fax: +(373-231) 53-359, +(373-231) 88-359

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale entității contractante: office@cet-nord.md, www.cet-nord.md

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: Documentația de atribuire aferentă procedurii de achiziție este publicată și pusă la dispoziția operatorilor economici în cadrul SIA „RSAP”.

7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că entitatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):

- Furnizarea de abur și aer condiționat
- Producția de energie electrică
- Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- Repararea articolelor fabricate din metal
- Repararea mașinilor
- Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
- Transporturi rutiere de mărfuri
- Servicii de mutare
- Depozități
- Manipulări
- Alte activități de alimentație
- Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- Activități de testare și analize tehnice

- Autoritate centrală de achiziție/altă formă de achiziție comună - N/A

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. crt.	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	UM	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată, lei f. TVA
Lotul nr. 1: Lucrări de reconstrucție a căminului termic subteran nr. 18						1722019,70
1.	45220000-5	Lucrări de reconstrucție a căminului termic	n/a	n/a	Lucrări de reconstrucție a căminului termic subteran nr. 18, situat la intersecția str. Ștefan cel Mare cu	

Nr. crt.	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor solicitate	UM	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată, lei f. TVA
		subteran nr. 18			str. 31 August 1989 din mun. Bălți. Lista lucrărilor și volumul acestora se prezintă conform pct. 4 din Caietul de sarcini nr. de înregistrare 414-04/0317 din 20.03.2026.	
Valoarea estimativă totală						1722019,70

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) pentru un singur lot;
- 2) pentru mai multe loturi;
- 3) pentru toate loturile;
- 4) alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: N/A

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: NU SE ADMIT
(indicați se admite sau nu se admite)

11. Termenele și condițiile de livrare/prestare/executare solicitate: Lucrările se vor executa în conformitate cu graficul stabilit în proiectul de execuție și autorizația de construire.

Proiectul de execuție nr. 514/07/26 „Reconstrucția căminului termic central nr. 18 pe terenul/ construcția cu nr. cadastral neatribuit, mun. Bălți, str. 31 August 1989, MD-3121” și Raportul de expertiză nr. 9967-02-25T „Evaluarea stării tehnice a construcției căminului termic central nr. 18, din gestiunea S.A. ”CET-Nord”, amplasat la intersecția str. Ștefan cel Mare și str. 31 August din mun. Bălți”, aferente lucrărilor ce constituie obiectul prezentei proceduri de atribuire, nu pot fi publicate și nu pot fi transmise operatorilor economici.

Operatorii economici interesați pot consulta aceste documente exclusiv la sediul entității contractante, cu respectarea procedurilor interne stabilite, pentru a se familiariza cu conținutul acestora în scopul elaborării ofertei.

Lucrările se vor recepționa în baza următoarelor documente:

- procese-verbale ale lucrărilor ascunse;
- proces-verbal de recepție a lucrărilor executate;
- factură fiscală electronică;
- alte documente (după caz).

Alte prevederi referitoare la executarea și recepția lucrărilor sunt cuprinse în Caietul de sarcini.

12. Termenul de valabilitate a contractului: Contractul își va produce efectele de la data semnării de către Părți și își va înceta valabilitatea la data executării integrale a oricăreia și a tuturor obligațiilor pe care Contractul și/sau legislația aplicabilă le stabilesc în sarcina Părților contractante.

13. Scurtă descriere (indicați după caz) a criteriilor de calificare:

Nr. crt.	Criteriile de calificare și de selecție (descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/obligativitatea
1.	Ofertantul trebuie să dețină dreptul pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție. Întreprindere înregistrată corespunzător prevederilor legale. Întreprindere activă.	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice și întreprinzătorilor individuali.	Obligativiu
2.	Ofertantul nu trebuie să se afle în proces de insolvență sau în incapacitate de plată, bunurile nu pot fi sechestrate, iar activitatea nu poate fi suspendată.	Declarație pe propria răspundere (formă liberă).	Obligativiu

Nr. crt.	Criteriile de calificare și de selecție (descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/obligativitatea
3.	Voința operatorului de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție.	Oferta (conform Formulelor anexate: Specificații tehnice și Specificații de preț) și Formularele de deviz nr. 3, 5, 7.	Obligativiu
4.	Date generale despre ofertant.	Informații generale despre ofertant (conform Formularului anexat).	Obligativiu
5.	Experiență similară în implementarea unui contract.	Experiență similară în ultimii 3 (trei) ani de activitate (conform Formularului anexat). <i>Note:</i> ¹ Se va specifica obligativiu obiectul contractului/ comenzii, denumirea completă a Beneficiarului, valoarea contractului și perioada de execuție; ² Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita documente justificative (contracte, procese-verbale de recepție, recomandări etc.), în vederea verificării informațiilor declarate.	Obligativiu
6.	Dovadă că operatorul economic respectă regulile de integritate în cadrul procedurilor de achiziție.	Angajamentul de integritate (conform Formularului anexat). <i>Notă:</i> Cursul de instruire „ASB Consultant Integrity Training” poate fi urmat, accesând pagina web https://cet-nord.md/ro/anti-corruption/instruire-anti-mita	Obligativiu
7.	Dovada că operatorul economic respectă regulile/condițiile privind eligibilitatea sa.	Declarația privind eligibilitatea (conform Formularului anexat).	Obligativiu
8.	La executarea lucrărilor, operatorul economic va utiliza exclusiv bunuri de înaltă calitate, care posedă certificare valabilă, conform standardelor naționale și internaționale aplicabile în domeniu. Acestea trebuie să fie însoțite de certificate de calitate și certificate de conformitate emise de autorități sau organisme independente acreditate.	Certificate de calitate și de conformitate. Fișe tehnice și de securitate. Rapoarte de încercări. <i>Notă:</i> Documentația va fi prezentată pentru fiecare material în parte.	La solicitare
9.	Operatorul economic va asigura implicarea unui personal de specialitate calificat și atestat în mod corespunzător, adecvat naturii și complexității lucrărilor ce	Autorizații, permise, atestări și calificări ale personalului de specialitate, ale personalului ingineresc și ale muncitorilor.	Obligativiu

Nr. crt.	Criteriile de calificare și de selecție (descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/obligativitatea
	trebuie executate.		
10.	Ofertantul trebuie să dețină sau să aibă acces la resurse tehnice (dotările tehnice) necesare pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor, inclusiv mijloace de transport, utilaje, echipamente și scule, în funcție de particularitățile obiectului de achiziție.	Declarație pe propria răspundere (formă liberă).	Obligativiu
11.	Ofertantul trebuie să viziteze amplasamentul pentru a-și însuși condițiile din teren și a releva cantitățile de lucrări.	Declarație pe propria răspundere (formă liberă).	Obligativiu
12.	Operatorul economic este obligat să asigure controlul calității materialelor utilizate și lucrărilor executate prin efectuarea încercărilor de laborator, realizate în cadrul unui laborator de încercări acreditat, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.	Certificat de acreditare, certificat de desemnare și alte documente relevante aferente laboratorului propriu sau, după caz, contract valabil încheiat cu un laborator de încercări acreditat, pe toată durata de execuție a lucrărilor	Obligativiu

Mențiuni:

1. Operatorii economici au obligația de a respecta în mod integral cerințele privind elaborarea ofertelor, precum și prevederile aferente documentației de deviz, conform cadrului normativ aplicabil.

2. Toate documentele vor fi elaborate, semnate și prezentate în conformitate cu pct. 35 din Hotărârea Guvernului nr. 870/2022 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică

14. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): LICITAȚIE ELECTRONICĂ

Licitatia electronică se va desfășura în cadrul SIA „RSAP”, în 3 (trei) runde. Pasul minim de licitare este vizibil în SIA „RSAP”.

15. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Execuția lucrărilor de construcție se va realiza etapizat, cu întreruperi controlate, prin alternarea lucrărilor de demontare a utilajului rețelelor termice existente din interiorul căminului termic, inclusiv cu montarea rețelelor termice noi, asigurând continuitatea și siguranța sistemului pe durata intervenției.

16. Ofertele se prezintă în valută: Lei moldovenesti (MDL)

17. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai scăzut preț

18. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea, %
1.	Preț	100 %

* *Oferta desemnată câștigătoare va fi cea care corespunde specificațiilor tehnice minim solicitate de entitatea contractantă și va avea cel mai scăzut preț.*

19. Termenul-limită de depunere/deschidere a ofertelor:

Termenul-limită de depunere a ofertelor:

- conform SIA „RSAP” / până la: *(ora exactă)* ora indicată în SIA „RSAP”
- pe: *(data)* data indicată în SIA „RSAP”

Termenul de deschidere a ofertelor:

– Ofertele vor fi deschise de către SIA „RSAP” la data și ora indicată.

20. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA „RSAP”

21. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

22. Locul deschiderii ofertelor: SIA „RSAP”
(SIA „RSAP” sau adresa locului deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

23. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA „RSAP”.

24. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:

Limba română

25. Informația privind garanțiile solicitate:

a) În scopul asigurării entității contractante (Clientul/Beneficiarul) de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, operatorul economic câștigător (Antreprenorul), până la semnarea Contractului sau în decurs de 5 (cinci) zile de la data semnării Contractului, se obligă să constituie Garanția de bună execuție a contractului sub formă de garanție bancară sau transfer bancar, în mărime de 15% (cincisprezece procente) din suma totală a contractului (inclusiv TVA), ce trebuie să fie valabilă până la executarea deplină a contractului.

b) În cazul în care Garanția de bună execuție este constituită sub forma unei scrisori de garanție emisă de instituții de credit bancar, termenul de valabilitate a acestora trebuie să fie cel puțin egal cu termenul de executare deplină a contractului, scrisoarea urmând a fi prezentată Clientului în original, care va fi restituită în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data îndeplinirii de către Antreprenor a obligațiilor asumate, dacă Clientul nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei.

c) Termenul stipulat la pct. 25 lit. a) din prezentul Anunț poate fi prelungit la solicitarea justificată a Antreprenorului, însă fără a depăși 15 (cincisprezece) zile de la data semnării contractului.

d) Clientul are dreptul de a notifica Antreprenorului în cazul în care acesta nu constituie, nu menține valabilă sau nu prelungește, după caz, Garanția de bună execuție a contractului ori își execută necorespunzător obligațiile aferente Garanției de bună execuție, asumate.

e) Garanția pentru lucrările executate este distinctă de garanția de bună execuție.

f) Antreprenorul este obligat să garanteze calitatea lucrărilor îndeplinite pe un termen de minim 10 (zece) ani din data semnării procesului-verbal de recepție finală și înlătură neconformitățile pe tot termenul de garanție din cont propriu, dacă acestea sunt legate de nerespectarea normelor și regulilor tehnice pe parcursul îndeplinirii lucrărilor sau de calitatea materialelor folosite.

g) Antreprenorul trebuie să transmită Clientului lucrarea liberă de orice viciu material sau juridic.

h) Pentru refuzul de a semna contractul sau pentru retragerea ofertei după termenul limită de depunere a ofertelor, operatorul economic (ofertantul) achită o penalitate către entitatea contractantă în cuantum de 10 (zece)% din suma ofertei.

i) În cazul în care, la expirarea termenului prevăzut la pct. 26 lit. d) din prezentul Anunț, operatorul economic nu a semnat contractul, se consideră ca fiind refuz de a-l semna, iar entitatea contractantă va recurge la aplicarea pct. 25 lit. h) din prezentul Anunț.

j) Pentru neexecutarea esențială a prevederilor contractuale, Antreprenorul răspunde prin reținerea Garanției de bună execuție a contractului, în cazul în care aceasta a fost constituită. În cazul în care Garanția de bună execuție nu a fost constituită, Antreprenorul va achita o penalitate în cuantum de 15% (cincisprezece procente) din valoarea totală a Contractului.

k) În cazul în care întârzierea execuției lucrărilor depășesc 10 (zece) zile și Antreprenorul nu a informat pe Client despre motivele întârzierii, se consideră ca fiind neexecutare esențială a contractului și Antreprenorului i se poate aplica penalitatea prevăzută la pct. 25 lit. j).

26. Alte informații relevante:

a) Termenul de achitare a lucrărilor efectuate va fi până la 60 (șaizeci) de zile calendaristice, din momentul semnării facturii fiscale și actului de recepție a tuturor lucrărilor executate, fără careva obiecții.

b) Plățile pentru lucrările executate se va efectua în lei moldovenești (MDL).

c) În cazul în care, oferta operatorului economic nu acoperă integral tipurile de lucrări, descrise în cadrul lotului, entitatea contractantă va fi în drept să descalifice ofertantul în cauză.

d) Ofertantul desemnat câștigător este obligat să semneze contractul de achiziție, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la data la care i-a fost remis spre semnare.

e) După petrecerea licitației electronice, în decurs de 24 de ore, ofertantul are obligația să depună oferta finală cu noul preț și valori a ofertei (conform rezultatelor licitației electronice). Oferta nominalizată trebuie încărcată în SIA „RSAP”, în cazul în care funcționalitatea sistemului permite acest lucru. Dacă acest lucru nu este posibil, documentele vor fi transmise la adresa de e-mail office@cet-nord.md.

**Președintele grupului de lucru,
Șef departament în
domeniul administrativ, DA**

Adrian CRASNOBAEV

Coordonat
Șefă secție în domeniul
dezvoltării și planificării SMP

Ala CIOLAC

*Executor:
Alexandr Basistii, Agent achiziții, SMP
Tel.: (+373) 231-53-361*