

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☒

Nr. 31/S/25 din 11.09.2025 .

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria or.Cimișlia
Localitate	Or.Cimișlia
IDNO	1007601005914
Adresa	Bd.Ștefan cel Mare 14
Număr de telefon	024124135
Număr de fax	024125739
E-mail oficial	www.achizitii@cimislia.md
Adresa de internet	www.cimislia.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Sobețchi Iulia, 067734156, www.achizitii@cimislia.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire	Nr: Conform art. 57 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice
Procedura de achiziție repetată	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orașenești „M. Eminescu” din or. Cimișlia” și Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate”
Cod CPV	71300000-1
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1753814208357 Link-ul: MTender Public Portal (gov.md) Data publicării: 29.07.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

	Planul de achiziții 2025.pdf (cimislia.md)
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:- Link-ul:-
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☒ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: [Bugetul local]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	685 187.00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	05.08.2025
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Există expertiza tehnică pentru loturile date ? Dacă există, rog să le încărcați. Dacă nu există, cine va fi responsabil pentru elaborarea rapoartelor de expertiză tehnică ?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, conform p.7 și respectiv 8 al Caietului de sarcini elaborarea expertizei tehnice se pune în sarcina elaboratorului de proiect, respectiv la propunerea tehnică și financiară rog să luați în considerație acest fapt.
Data transmiterii	07.08.2025

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 18 august 2025 ora 09:30), au depus oferta 1 (un) operator economic:

Lotul nr. 1 - Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orașenești „M. Eminescu” din or.Cimișlia”

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	TENDEX CONSULTING S.R.L.	1019600027996	Chisnenco Radion

Până la termenul-limită (data 18 august 2025 ora 09:30), au depus oferta 2 (doi) operatori economici:

Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate ”

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	TENDEX CONSULTING S.R.L.	1019600027996	Chisnenco Radion
2.	RESURS POINT S.R.L.	1020600042382	Tiba Alexandr

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Lotul nr. 1 - Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orașenești „ M. Eminescu ” din or.Cimișlia”

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	TENDEX CONSULTING S.R.L.				
Documentele ce constituie oferta					
<i>(Se va conșmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Propunerea tehnică	Prezentat				
Propunerea financiară	Prezentat				
DUAЕ	Prezentat				
Garanția pentru ofertă (după caz)	Nu corespunde				
Documente de calificare					
<i>Se va conșmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>					
DUAЕ	Prezentat				
Oferta financiară	Prezentat				
Garanție pentru ofertă – 2%	Nu corespunde				
Specificația de preț (Anexa 23)	Prezentat				
Specificația tehnică (Aexa 22)	Prezentat				
Cerere de participare	Prezentat				
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat				
Grafic de executare a serviciilor	Prezentat				
Declarație privind experiența similară	Prezentat				
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat				
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat				
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat				

Informație privind asocierea	Prezentat				
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	Prezentat				
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	Prezentat				
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	Prezentat				
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	Prezentat				
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat				
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Prezentat				
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat				
Garanția de bună execuție	Neprezentat				
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Prezentat				

Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate ”

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	TENDEX CONSULTING S.R.L.	RESURS POINT S.R.L.			
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)					
Propunerea tehnică	Prezentat	Prezentat			
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat			
DUAЕ	Prezentat	Prezentat			
Garanția pentru ofertă (după caz)	Nu corespunde	Prezentat			
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde					
DUAЕ	Prezentat	Prezentat			
Oferta financiară	Prezentat	Prezentat			
Garanție pentru ofertă – 2%	Nu corespunde	Prezentat			
Specificația de preț (Anexa 23)	Prezentat	Prezentat			
Specificația tehnică (Aexa 22)	Prezentat	Prezentat			
Cerere de participare	Prezentat	Prezentat			
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat	Prezentat			
Grafic de executare a serviciilor	Prezentat	Prezentat			
Declarație privind experiența similară	Prezentat	Prezentat			

Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat	Prezentat			
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat	Prezentat			
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat	Prezentat			
Informație privind asocierea	Prezentat	Prezentat			
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	Prezentat	Prezentat			
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	Prezentat	Prezentat			
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	Prezentat	Prezentat			
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	Prezentat	Prezentat			
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat	Prezentat			
Certificat privind lipsa datorilor față de bugetul public național	Prezentat	Prezentat			
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat	Prezentat			
Garanția de bună execuție	Neprezentat	Prezentat			
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Prezentat	Prezentat			

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lotul nr. 1 - Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orașenești „M. Eminescu” din or.Cimișlia”	TENDEX CONSULTING S.R.L.	313 050,00	Serviciu	-	-

Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate ”	TENDEX CONSULTING S.R.L.	395 000,00	Serviciu	-	-
	RESURS POINT S.R.L.	400 000,00	Serviciu	+	+

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
25.08.2025	RESURS POINT S.R.L.	Prin prezenta Primăria or. Cimișlia, în baza ofertei depuse în cadrul procedurii LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1753814208357 “29” iulie 2025 pentru achiziționarea <u>„Servicii de proiectare pentru „Reparatia capitală a bibliotecii orășenești „M. Eminescu” din or. Cimișlia” și Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate” Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate” CPV 71300000-1 , conducându-se de prevederile art. 17 alin. (4) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, solicită operatorului economic „Resurs Point” S.R.L, următoarele clarificări</u> -Prezentarea specificației tehnice depline conform caietului de sarcini punctul 7, 8 ,9. -Grafic de executare a serviciilor să fie indicat în zile conform cerințelor indicate în punctul 12 din anunțul de participare; -Prezentarea contractului „Servicii de elaborare a sediului Administrației Naționale a Penitenciarelor, nivelele 1-3, demisol, cu amenajarea terenului adiacent” si copia facturii fiscale .	S-a prezentat clarificările conform solicitărilor în corespundere cu documentația de atribuire.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Lotul nr. 1 - Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orășenești „ M. Eminescu ” din or.Cimișlia”	
“TENDEX CONSULTING” SRL	Garanția pentru ofertă – nu corespunde. Conform lt.b, al (6) art. 69 Examinarea, evaluarea și compararea, Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care: b) oferta nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire; Conform punctului 2 din anunțului de participare, ofertanții trebuiau să prezinte Garanția pentru ofertă în valoare de 2 % din valoarea ofertei, sub forma de transfer la contul Autorității contractante. Operatorul economic a prezentat garanție bancară.
Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate”	
“TENDEX CONSULTING” SRL	Garanția pentru ofertă – nu corespunde. Conform lt.b, al (6) art. 69 Examinarea, evaluarea și compararea, Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care: b) oferta nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire; Conform punctului 2 din anunțului de participare, ofertanții trebuiau să prezinte Garanția pentru ofertă în valoare de 2 % din valoarea ofertei, sub forma de transfer la contul Autorității contractante. Operatorul economic a prezentat garanție bancară.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☒

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-ccst ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere	-	-
Denumire factorul n	Pondere	-	-

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
--------------------------------------	---

Modificările operate

-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul nr. 2 - Servicii de proiectare pentru „Reconstrucția capitală a școlii primare (nr. 4) în centru de zi pentru persoane în etate”	“TENDEX CONSULTING” SRL	Lucrare	400 000,00	400 000,00	480 000,00

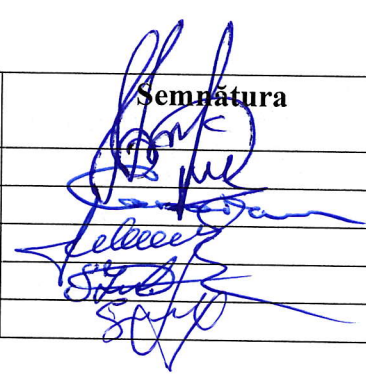
Anularea Lotului nr. 1 - Servicii de proiectare pentru „Reparația capitală a bibliotecii orașenești „M. Eminescu ” din or.Cimișlia”:

În temeiul art. 71 alin. 1), lit. c). Argumentare: niciunul dintre ofertanți nu a întrunit condițiile de calificare prevăzute în documentația de atribuire. Si anume în cadrul procedurii de achiziție publică, se constată că acesta a prezentat garanția pentru ofertă, sub formă de garanție bancară ceea ce contravine cerințelor stabilite în documentația de atribuire, autoritatea contractantă a solicitat în pct. 17 din anunțul de participare aferent prezentei proceduri de achiziție publică prezentarea *Garanția pentru ofertă, sub forma de transfer la contul autorității contractante, cuantumul 2 %*.

Ținând cont de prevederile art. 69 alin . 6 lit. b al Legii 131/2015 privind achizițiile publice : „*Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care:*

b) oferta nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire;”

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Andronachi Sergiu	președinte	
2	Coroian Dorin	membru	
3	Suhan Sergiu	membru	
4	Sobețchi Iulia	secretar	
5	Secară Ion	membru	