

Oferta financiara

Către Primaria orașului Stăuceni

adresa: MD-4839, MOLDOVA, mun. Chișinău, or. Stăuceni, str. Alexei Mateevici

Stimați domni,

1. Examinând documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul, reprezentantul **I.M.P. „Chișinăuproiect”**

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm contractul privind achiziționarea serviciilor de proiectare pentru: **„Actualizarea Planului Urbanistic General pentru orașul Stăuceni și localitatea rurală Goianul Nou”**.

pentru suma fără TVA de

1 672 138 (un milion șase sute șaptezeci și doi mii una sută treizeci și opt) lei,

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de 334 428 lei, suma totala:

2 006 565 (două milioane șase mii cinci sute șizeci și cinci) lei.

(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu termenul solicitat în **18 (optsprezece)** luni.

(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 (șaizeci)** zile, respectiv până la data de **23 iunie 2025**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază: [] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[v] nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării 16.04.2025

Cu stimă, Ofertant:

Semnat electronic: _____ Nume: **Izbîndă Anatolie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **administrator interimar**

Denumirea întreprinderii: **IMP ”Chișinăuproiect”**

Grafic de execuție

a serviciilor de proiectare pentru

Actualizarea Planului Urbanistic General pentru orașul Stăuceni și localitatea rurală Goianul Nou.

Nr.	Denumirea etapelor	Termenii	Costul (lei)	Notă
1	2	3	4	5
-	Actualizarea Planului Urbanistic General pentru orașul Stăuceni și localitatea rurală Goianul Nou Pentru inițierea etapei I, Beneficiarul prezintă datele inițiale:-Planul cadastral (versiunea electronică); -Bonitatea terenurilor; -Prospecțiuni geotehnice; -Sarcina sanitară; -Indicii fundamentali ai dezvoltării social-economice. Etapa I – Elaborarea studiilor de fundamentare și prognozelor de dezvoltare; -Elaborarea și consultarea publică a Concepției PUG (Viziunea de dezvoltare administrativ teritorială) a or. Stăuceni și localitatea Goianul Nou Etapa II- Elaborarea și consultarea publică a PUG și a Regulamentului Local de Urbanism Etapa III-Obținerea avizelor necesare pentru apribarea PUG și Regulamentul Local de Urbanism	din data încheierii contractului-18 luni* (*termenul de execuție a lucrării poate fi extins în dependență de prezentarea datelor inițiale pentru proiectare) 5 luni 5 luni 6 luni 2 luni	<u>2006565,0</u> 100% <u>802626,0</u> 40% <u>401313,0</u> 20% <u>601970,0</u> 30% <u>200656,0</u> 10 %	inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20%

**Administrator interimar
IMP"CHIȘINĂU PROIECT"**

Anatolie Izbînda



OFERTA- Deviz de cheltuieli
pentru servicii de proiectare

„Actualizarea Planului Urbanistic General a or. Stăuceni și localitatea rurală Goianul Nou”.

EXECUTANT: IMP"Chișinăuproiect"

BENEFICIAR: Primăria or.Stăuceni

Nr.	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de prețuri	Calculul costului	Costul lei
1	2	3	4	5
1	Elaborarea studiului de justificare și strategia de dezvoltare teritorial administrativă a or. Stăuceni, 27,45 km2.	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-2; p.1 k-1,1 seismicitate k-21,2 indicele prețului k-2,3 coeficient de actualizare	$(11287+1826 \times 0,02745) \times 1,1 \times 21,2 \times 2,3$	608078
2	Actualizarea Planul Urbanistic General (PUG) a or. Stăuceni cu populația de 8600 locuitori; Scara 1:10000	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-5; p.3 k-21,2 indicele prețului k-1,1 seismicitate k-2,3 coeficient de actualizare	$[3236+(372 \times 8,6)] \times 1,1 \times 21,2 \times 2,3$	345158
3	Regulament aferent Planului Urbanistic General a or. Stăuceni	10% din p.2		34516
4	Planului Urbanistic General a s. Goianul Nou populația de 630 locuitori; Scara 1:10000	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-5; p.3 k-1,1 seismicitate k-21,2 indicele prețului k-2,3 coeficient de actualizare	$[3236+(372 \times 0,63)] \times 1,1 \times 21,2 \times 2,3$	186136
5	Regulament aferent Planului Urbanistic General a s. Goian Nou	10% din p.4		18614
6	Analiza rețelei de drumuri și străzi conform situației existente; Propuneri de sistematizare a tramei stradale (4 noduri cu 1 nivel) scara 1:1000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-14; p.4.1 k-21,2 indicele preț k-0,9 scara 1:1000 k-0,56 volum lucru (p.1,3,4,5,7,8) k-2,3 coeficient de actualizare	$1570 \times 21,2 \times 0,9 \times 0,56 \times 4 \times 2,3 =$	154331
7	Compartimentul Protecția Mediului	15% din p.2;4		79694
8	Material ilustrativ I- a categorie de complexitate	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-19; p1, p.2: k-21,2 indicele preț k-2,3 coeficient de actualizare	$((1,95 \times 600 \times 21,2) + (3,21 \times 600 \times 21,2)) \times 2,3 =$	150961
9	Total p.1-8:			1577488
9	Rentabilitate 6%			94649
10	Total p. 9-10:			1672138
11	TVA 20%			334428
12	Total valoare pe deviz:			2006565

Notă: Calcul costului nu include costul lucrărilor topografice, geologice.

Administrator interimar IMP "Chisinauproiect"

Anatolie Izbînda

Arhitect șef IMP "Chisinauproiect"

Vitalie Munteanu