

N2025-0000000469 / 01.07.25.

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 92

privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„17” iunie 2025

or. Orhei
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1747828427367 din data 03 iunie 2025, între Directia Generală Educație a CR Orhei, cu sediul în or.Orhei, str. M.Eminescu ,nr.2, telefon: 0235-21-707, fax: 0235-22-612, IDNO 1015601000293 reprezentat prin LOZINSCAIA Silvia, conducător, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL CERTICUS, cu sediul în or.Orhei str.Eliberării 58, telefon: 069152186 IDNO 1011606003121 autorizat pentru

(numele, prenumele și funcția conducătorului)
(denumirea operatorului economic)
(localitatea)
activitatea în construcții: Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.44256 din 11.02.2020, eliberate de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar, Utilarea clădirilor; Lucrări de finisare a construcțiilor reprezentat prin Aurel Duca, în calitate de administrator, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* Lucrări de reparație la Gimnaziul Vatici COD CPV 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de până la 15 august 2025.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor

or fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani .

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 186948,44 lei MD (Una sută optzeci și șase mii nouă sute patruzeci și opt lei 44 bani) , inclusiv 31158,07 TVA lei MD. (Treizeci și una mii una sută cincizeci și opt lei 07 bani) .

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de

ionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatata plina
necătoarești naționale sau, după caz, internaționale.

II FINALE

rele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului
sarcini;
e executare a lucrărilor ;
e bună execuție.
le cheltuieli, formularele nr.7, 5 și 3, coordonate de către Direcția Dezvoltare Teritorială

mentele contractului vor fi întocmite în limba română.
entul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data
timei semnături de către una dintre părți.

ru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu
Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2025

finală a lucrărilor.
I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZIȚELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR
BENEFICIARUL
Direcția Generală Educație a CR Orhei

ANTREPRENORUL
SRL CERTICUS
Adresa poștală: or. Orhei, str. M. Eminescu

or. Orhei str. Eliberării 172/E
Telefon: 023584555/023531025
Cod fiscal: 1011606003121

Banca: BC EUROCREDIT BANK S.A.Orhei
Cod: ECBMMD2X499
IBAN MD83EC00000002224149982

Adresa poștală: or. Orhei, str. M. Eminescu
Telefon: 0235-2-17-07
Cod fiscal: 1015601000293

Banca: Ministerul Finanșelor de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN
MD45TRPDAC311120A16162AJ

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
BENEFICIAR

ANTREPRENOR



Digitally signed by Duca Aurel
Date: 2025.06.26 12:20:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Orhei
cipiu, oraș)

în

tru

2.2020

și (sau)
rările;
entului
ca, în

COD
cuție,

entul

ii se

ibile

orm
tății

nor

pul
me

precilor

Antreprenor

SRL „Ceticus,,
(denumirea)

Investitor

DGE CR Orhei
(denumirea)

Obiect

Lucrari de reparatie la
Gimnaziul Vatici

Valoarea lucrarilor executate

186 948.44 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 08 an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Biblioteca + hol				
1	RpEK05A	Demontarea corpurilor de iluminat cu becuri cu vapori de sodiu, mercur	buc	7,000	46,80	327,60
	7137010011510	Electromontor	h-om	5,040	65,00	327,60
2	RpCO56C	Demontari: captuseli din placi PVC la tavane suspendate	m2	67,060	15,65	1 049,49
	7422010060100	Timplari	h-om	8,718	65,00	566,67
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	8,047	60,00	482,82
3	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	49,000	43,95	2 153,55
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	11,270	65,00	732,55
	2430226109307	Diluant decapant	kg	24,500	42,00	1 029,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	19,600	20,00	392,00
4	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utlaj inclusiv sprijinirile	m2	10,000	111,72	1 117,15
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,500	60,00	90,00
	71240100107001	Dulgher	h-om	10,500	65,00	682,50
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,050	50,00	2,50

1	2	3	4	5	6	7	
	28741158410 33	Piulite uzuale patrate M 10	buc	3,000		0,35	1,05
	28741158250 03	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	3,000		0,70	2,10
	28752763115 28	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,300		63,00	18,90
	27341138032 33	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,500		29,00	14,50
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,800		31,00	24,80
	20202129283 47	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	1,000		90,00	90,00
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,035		4 200,00	147,00
	20101029009 00	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,005		4 200,00	21,00
	23201873157 89	Decofol	kg	1,200		19,00	22,80
5	RpCB03A	Beton armat turnat in buiandrugi, centuri, cornise izolate, pereti despartitori, parapeti de scari si balcoane, stilpi decorativi, cuzineti din beton armat, pentru montarea stilpilor metalici la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa C-15/12 Bc15 (B200)/ consolidarea	m3	0,100		1 832,60 556,60	183,26 55,66
	71230100102 00	Betonist	h-om	0,597		65,00	38,80
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,281		60,00	16,86
	26511221004 40	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci SI500	kg	30,852		2,62	80,83
	14211022004 82	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm	m3	0,069		260,00	17,94
	14211022005 87	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,076		310,00	23,56
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,032		16,00	0,51
	29522700037 02	Betoniera pina la 101 - 250 l cu cadere libera, actioanata electric	h-ut	0,033		35,00	1,16
	29522700037 17	Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	0,060		60,00	3,60
6	CK26D	Ghidaj din aluminiu pentru tencuieli	m	47,300		12,77 6,45	604,02 305,08
	74220100601 00	Timplar	h-om	4,257		65,00	276,70
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,473		60,00	28,38
	27431235490 27	Ghidaj din aluminiu pt tencuieli	h-ut	47,300		266,38	154,68
	28741158291 26	Suruburi cu cap inecat creatat 6 x 30 mm	buc	283,800		0,50	141,90
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,473		12,00	5,68
7	CF50B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate	m2	49,000		127,66 79,30	6 255,34 3 885,70

1	2	3	4	5	6	7
		manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Kmater=2				
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	59,780	65,00	3 885,70
	26531021008 31	Amestec uscat	kg	699,720	3,30	2 309,08
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,392	16,00	6,27
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,871	12,00	46,45
	29522400040 21	Mixer electric	h-ut	0,784	10,00	7,84
8	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti interioare	m2	49,000	22,15 9,10	1 085,59 445,90
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	6,860	65,00	445,90
	24302261010 10	Grund cu quart "Gleta"	kg	20,335	31,00	630,38
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,450	3,80	9,31
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	49,000	51,35 35,75	2 516,25 1 751,75
	71410200133 00	Zugrav vopsitor	h-om	26,950	65,00	1 751,75
	24301161038 00	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	19,600	31,00	607,60
	26531021008 30	Ipsos pentru constructii tip A	kg	2,940	4,50	13,23
	26811260014 72	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	24,500	3,80	93,10
	17113173066 61	Bumbac de sters	kg	2,450	20,00	49,00
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,098	16,00	1,57
10	CF61A	Discuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	9,460	117,62 59,46	1 112,67 562,50
	93100600199 30	Muncitor	h-om	9,375	60,00	562,50
	24302261010 21	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmittelij)	kg	2,838	31,00	87,98
	26531021008 34	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 1 cm	kg	135,089	3,30	445,79
	28121063060 02	Profiluri de colt din aluminiu 25x25 mm	m	3,311	3,50	11,59
	41001262028 18	Apa	m3	0,106	16,00	1,70
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,026	12,00	0,31
	29522700076	Masina de gaurit manuala	h-ut	0,280	10,00	2,80

1	2	3	4	5	6	7
		intr-un strat, la pereti si tavane interioare			9,10	96,46
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	1,484	65,00	96,46
	24302261010 10	Grund cu quart "Gleta"	kg	4,399	31,00	136,37
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,530	3,80	2,01
32	C122B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat)	m2	10,600	447,54 99,00	4 743,91 1 049,40
	93100600199 30	Muncitor	h-om	17,490	60,00	1 049,40
	26611128007 00	Placi sau piscoturi de gresie	m2	10,920	309,00	3 374,28
	2664102102Q 13	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	39,612	4,00	158,45
	24302261000 001	Fuga	kg	5,032	27,00	135,86
	20102373187 00	Distantieri de rost	buc	214,120	0,10	21,41
	41001262028 18	Apa	m3	0,021	16,00	0,34
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,127	12,00	1,52
	29522700038 20	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,106	25,00	2,65
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				23 337,76 8 825,32

Total proces-verbal:

	Cheltuieli directe	lei	133 678,10
	Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	10 516,85
	Transportarea materialelor	3,00 %	2 652,42
	Cheltuieli directe	100,00 +	146 847,37
	Cheltuieli de regie	3,00 %	4 405,42
	Total	100,00 +	151 252,79
	Beneficiu	3,00 %	4 537,58
	Total	100,00 +	155 790,37
	TVA	20,00 %	31 158,07
			186 948,44
	TOTAL:		43 820,20

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

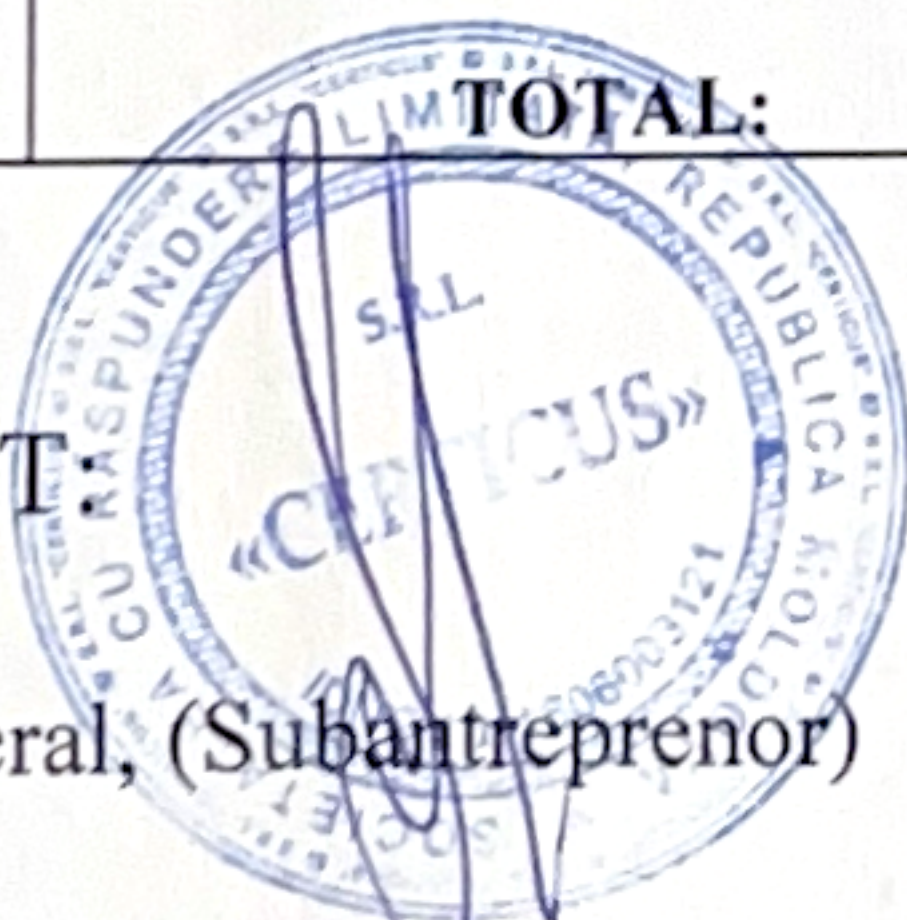
APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Muran