

CONTRACT DE PROIECTARE Nr. 3552-1

“ ” ianuarie 2022

or. Chișinău

“Benestar Trade” S.R.L. în calitate de “Proiectant”, reprezentat prin directorul dl. Iurie Grosu și IMP „Chișinău proiect” în calitate de “Beneficiar”, reprezentat prin administratorul interimar dl. Anatolie Izbînda, iar împreună în continuare numiți “Părțile contractante”, acționînd în conformitate cu legislația Republicii Moldova, au încheiat următorul contract de proiectare:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 “Proiectantul” se obligă să elaboreze în conformitate cu sarcina beneficiarului și normativele în vigoare, următoarele lucrări de proiectare **“Renovarea trotuarelor, zonelor pietonale și amenajarea arhitectural-urbanistică a terenurilor adiacente bulevardului Decebal din sectorul Botanica, mun. Chișinău”** Irigarea teritoriului.
- 1.2 Conținutul și termenele de predare a etapelor sunt determinate de planul calendaristic de lucru, care este parte integrantă a prezentului contract.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA DE ACHITARE

- 2.1 Prețul lucrărilor de proiectare, care fac obiectul prezentului contract este de **31 800,00 (treizeci și una opt sute, 00) lei**, incl. TVA 20% - **5 300,00 lei**.
- 2.2 În termen de 15 zile de la încheierea contractului “BENEFICIARUL” transferă “PROIECTANTULUI” un avans în mărime de **50% – 15 900,00 lei**, incl. TVA 20%.
- 2.3 Restul prețului va fi achitat în termen de 10 zile după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor de proiectare finalizate integral.

3. ORDINEA DE PREDARE ȘI PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Predarea lucrărilor de proiectare se face la sediul “PROIECTANTULUI”, exclusiv beneficiarului, în 4 exemplare.
- 3.2 La finalizarea lucrărilor de proiectare sau a unei etape părțile contractante verifică executarea lucrărilor prevăzute în contract, consemnînd constatarea în actul de predare – primire și într-un borderou cu piese scrise și desenate (factură).
- 3.3 “BENEFICIARUL” în termen de 30 zile din ziua întocmirii actului de predare-primire este obligat să transmită “PROIECTANTULUI” actul semnat.

4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 4.1 Proiectantul se obligă să propună cele mai avansate metode, tehnici și soluții pentru efectuarea lucrărilor solicitate de Beneficiar.
- 4.2 Beneficiarul se obligă să folosească proiectul exclusiv în scopul stipulat în prezentul contract, fără dreptul transmiterii acestuia unei terțe persoane în folosință sau posesie.
- 4.3 Beneficiarul se obligă să prezinte Proiectantului la încheierea contractului documentația inițială pentru lucrările de proiectare.
- 4.4 În cazul când „Beneficiarul” va modifica în procesul de proiectare tema de proiectare deja aprobată sau datele inițiale, „Proiectantul” este în drept să ceară achitarea pentru lucrările efectuate și să modifice termenul de execuție a proiectului în baza unui acord adițional la prezentul contract semnat de către ambele Părți contractante.
- 4.5 În cazul în care „Beneficiarul” depășește termenele stabilite de prezentare a documentației inițiale, „Proiectantul” este în drept să depășească termenul de prezentare a proiectului cu numărul de zile depășite la prezentarea documentației inițiale.
- 4.6 Conflictele ce pot apărea între „Părțile contractante” pe parcursul valabilității prezentului contract se vor soluționa pe cale amabilă. În caz contrar, toate litigiile vor fi soluționate prin intermediul instanței de judecată, conform legislației în vigoare.
- 4.7 „Proiectantul” are dreptul de a solicita rezilierea contractului, cu respectarea unui termen de notificare de 10 zile, în cazul nerespectării de către Beneficiar a prevederilor punctului 2.2 al prezentului contract pe un termen ce depășește 2 luni.

5.CONDIȚII SPECIALE

- 5.1. „Beneficiarul” folosește documentația de proiect în conformitate cu legislația R. Moldova.
- 5.2. Termenele indicate în contract produc efecte din ziua următoare celei în care a fost transferat avansul.
- 5.3. În cazul neachitării avansului de către „Beneficiar” la termenul stabilit, termenele stabilite în planul calendaristic se decalează cu durata de întârziere, iar dacă întârzierea depășește 2 luni, „Proiectantul” are dreptul de a solicita rezilierea contractului conform pct. 4.7 al acestuia.
- 5.4. În cazul când una din Părți, în procesul efectuării lucrărilor de proiectare impune modificări a temei de proiectare, a datelor inițiale, sau se va schimba conjunctura, adecvat factorilor reali, se va proceda la o modificare a prevederilor prezentului contract.
- 5.5. În cazul modificării indicelui prețurilor recomandat de organele de resort a R. Moldova, Părțile contractante sunt în drept să încheie un acord adițional la prezentul contract de modificare a prețului lucrărilor de proiectare, prin recalculare la data modificărilor intervenite.
- 5.6. „Proiectantul” va susține documentația de proiect în organele respective.
- 5.7. „Beneficiarul” va suporta suplimentar taxele solicitate de instanțele corespunzătoare pentru avizări, coordonări, verificări (expertiză) a proiectului.
- 5.8. Condițiile neprevăzute de prezentul Contract sunt reglementate de legislația în vigoare.

6.TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către Părțile contractante și va expira după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.2. La prezentul contract se anexează
-Deviz pentru lucrări de proiectare
- 6.3. Adresa juridică și conturile bancare:

BENEFICIAR:

IMP "Chișinăuproiect"

2068, or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC "Moldindconbank" SA suc. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931,

c/TVA 0600402

PROIECTANT:

"Benestar Trade" S.R.L.

2075, or. Chișinău, bd. M. cel Bătrîn, 35/B, ap. 5

IBAN MD65MO2224ASV27083787100

BC "Mobiasbanca –OTP Group" SA suc. 5

cod MOBBMD22

c/f 1018606000886,

c/TVA 7401209

BENEFICIAR

Administrator interimar

IMP "CHIȘINĂUPROIECT"

Anatolie Izbînda



Inginer șef institut

Valentina Flueraș

PROIECTANT

Director

"Benestar Trade" S.R.L.

Iurie Grosu



BENEFICIAR:**IMP "Chișinăuproiect"**

2068, or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC "Moldindconbank" SA suc. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931,

c/TVA 0600402

PROIECTANT:**"Benestar Trade" S.R.L.**

2075, or. Chișinău, bd. M. cel Bătrîn, 35/B, ap. 5

IBAN MD65MO2224ASV27083787100

BC "Mobiasbanca –OTP Group" SA suc. 5

cod MOBBMD22

c/f 1018606000886,

c/TVA 7401209

ACT –1**de predare-primire a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr. 3552-1**

Alcătuit „ ” 2022

or. Chișinău

**Obiectul "Renovarea trotuarelor, zonelor pietonale și amenajarea arhitectural-urbanistică a terenurilor adiacente bulevardului Decebal din sectorul Botanica, mun. Chișinău"
Irigarea teritoriului.**

Subsemnații, din numele „**PROIECTANTULUI**” – director "**Benestar Trade**" S.R.L. d-nul **Iurie Grosu** pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – directorul interimar **IMP „Chișinăuproiect”** reprezentat prin d-nul **Anatolie Izbînda** au întocmit prezentul act de predare-primire a lucrărilor de proiectare îndeplinite în sumă de **31 800,00 lei**, inclusiv **TVA 20%** și constată că documentația proiectată corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări - 31 800,00 lei.Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **Proiect finalizat.**Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **31 800,00 lei**, inclusiv **TVA 20% - 5 300,00 lei**.Suma totală a avansului, achitată constituie – **0,00 lei**.Urmează să fie transferat – **31 800 (treizeci și una opt sute, 00) lei**, incl. **TVA 20% - 5 300,00 lei****BENEFICIAR****Administrator interimar
IMP "CHIȘINĂU PROIECT"****Anatolie Izbînda****Inginer șef institut****Valentina Flueraș****PROIECTANT****Director
"Benestar Trade" S.R.L.****Iurie Grosu**