

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 1 din 16 septembrie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria satului Tătărești
Localitate	Satul Tătărești
IDNO	1007601007697
Adresa	s.Tătărești, r-l Cahul
Număr de telefon	0299-76-716
Număr de fax	0299-76717
E-mail oficial	ptatresti.cahul@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Soitu Valentina 078020157, 079889607

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Amenajarea terenului și executarea lucrărilor de pavare în fața clădirii Primăriei Tătărești
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Data publicării:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 20.08.2025 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1755687930459
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Licitație electronică <input type="checkbox"/>
Sursa de finanțare	Buget local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	472566,35

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 10.09.2025 __, ora __00__:__00__), au fost depuse 7 oferte:

Denumirea operatorilor economici și IDNO	Asociații/administratorii	Prețul ofertei inițial (fără TVA)	Prețul ofertei final (fără TVA)	DUAE	Oferta	Devizele locale aferente ofertei	Cerere de participare	Declarație privind valabilitatea ofertei	Grafic de executare a lucrărilor	Declarație privind experiența similară	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Declarație privind personalul de specialitate și/sau experților propuși pentru implementarea contractului	Certificat de înregistrare a întreprinderii și extras din registrul de stat al persoanelor juridice	Perioada de garanție a lucrărilor
SRL Kedecons 1018600005878	Draguțanu Ion - administrator	359366,78	359366,78	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
SRL Lifestar – Com 1003603008450	Tabuncic Gheorghe administrator	378995,43	378995,43	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Drumark SRL 102260034910	Draghinici Andrei - administrator	381534,76	381534,76	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Meridian Construct SRL 1022600018167	Ciobanu Dinu - administrator	388794,18	388794,18	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Medalmir SRL 1014600019994	Voicu Veaceslav - administrator	400000,00	400000,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
SRL Sud – Terra 1014611001799	Proțiuc Natalia - administrator	408427,10	408427,10	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
SRL Vertex – Story 1023611001807	Pîrău Mariana - administrator	432555,13	432555,13	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

(Informația privind documentele prezentate la deschidere se va consemna prin: „+” în cazul prezentării sau „-” în cazul neprezentării)

Constatări/Comentarii/Oferte întârziate (după caz): _____

6. Informații privind documentele aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:
(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire, se va consemna prin: „+” în cazul prezentării sau „-” în cazul neprezentării)

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Amenajarea terenului și executarea lucrărilor de pavare în fața clădirii Primăriei Tătărești	SRL Kedecons	1 proiect	+	+
	SRL Lifestar - Com	1 proiect	+	+
	Drumark SRL	1 proiect	+	+
	Meridian Construct SRL	1 proiect	+	+
	Medalmir SRL	1 proiect	+	+
	SRL Sud – Terra	1 proiect	+	+
	SRL Vertex - Stroy	1 proiect	+	+

(La informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele de calificare și specificațiile tehnice se va indica prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii).

8. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

9. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

10. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

11. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
10.09.2025	SRL Kedecons	Prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritate, conform prevederilor art.70 a legii; LEGE Nr. 131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice .	Nici un răspuns

10.09.2025	Lifestar Com SRL	Prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritate, conform prevederilor art.70 a legii LEGE Nr. 131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice .	Precizăm ca oferta depusă de noi este cu doar 3,52 % mai mică decât media ofertelor prezentate de către cei șapte ofertanți, ceea ce este perfect eligibil conform normelor din țările europene. Diferența de 19,81 % față de valoarea estimată a lucrărilor provine din indicarea prețurilor angro mai avantajoase de care dispune întreprinderea noastră, politica întreprinderii fiind de a face afaceri doar cu producătorii de materie primă și a materialelor de construcție prin contracte directe, evitând astfel intermediarii de pe piața de desfacere. Pavajul ce urmează a fi instalat de către SRL Lifestar Com este produs de către SRL Iacobas-Construct (Certificatul de conformitate este încărcat pe platforma), forma, culoarea și dimensiunile vor fi livrate strict după cerințele caietului de sarcini elaborat de către autoritatea contractantă
10.09.2025	Meridian Construct SRL	Prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritate, conform prevederilor art.70 a legii LEGE Nr. 131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice .	Conform Hotărârii de Guvern nr. 846 din 18-12-2024 salariul minim lunar pe economie constituie 5 500 lei ceea ce reiese că salariul minim pe ora a unui angajat constituie 32,54 lei, atașat găsiți calculul intern al companiei SRL Meridian Construct , care confirmă faptul că salariul mediu al întreprinderii noastre constituie 52,57 lei. Devizul - Ofertă prezentat la procedura de achiziții publice în cauză a fost elaborat în conformitate cu prevederile CPL 01.01-2012 "Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții și montaj prin metoda de resurse". Astfel s-au respectat toate criteriile tehnice și cerințele actelor normative în vigoare. Referitor la prețul oferit informăm că am prevăzut la calcularea ofertei valoarea materialelor, la prețurile care se află pe piață preluate de la furnizorii noștri. Deoarece suntem parteneri de afaceri – avem reduceri considerabile la materiale, ceea ce ne permite să diminuăm unele costuri pentru materiale: „Etalon Construct” SRL, Tincomert Grup SRL - 35% reducere, „Visconplast” SRL, Uniplast SRL, Polistirent Construct SRL, Macon SA, SRL ESPLAN-LUX, SC

			STILHOL SRL, Bimetcom SRL, Supraten SA, Top Profil SRL, Cub-Gaz Grup SRL, – 25%, MCF Engros SRL, Lavincom Prim SRL, Majar-Com SRL, Tehnoizol SRL, FCP Soldi SRL, Vadina SRL, VOLTA SRL, IM Odscablu- Moldova SRL, Dataconsservice SRL și alții, la care avem prețuri preferențiale.
10.09.2025	SRL Medalmir	Prețul oferat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritate, conform prevederilor art.70 a legii LEGE Nr. 131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice .	Că conform Amendamentului la documentul normativ CPL.01.02:2012/A2:2022, salariul mediu pe ora al muncitorilor-constructori (calculat pentru categoriile III-V) constituie 53,95lei/h. De asemenea, la acest salariu se mai adaugă sporuri, suplimente sau adaosuri reglementate prin diverse Hotărâri de Guvern sau regulamente. De menționat că nu toate sporurile sunt obligatorii pentru operatorii economici și multe din aceste sporuri poartă un caracter recomandabil și pentru SRL Medalmir coeficientul dat constituie 1,20185, astfel h-om = 64,84 lei. Cheltuieli de transport – 10%, cheltuieli de regie – 12%, beneficiu de deviz – 6% sunt calculate pe baza cotei proprii a cheltuielilor de regie, prin calcul conform capitolelor de cheltuieli ținând seama de actele legislative și normative în vigoare. SRL “Medalmir” colaborează doar cu producători de materiale de construcții, fapt care permite includerea în devizul – ofertă a prețurilor mai scăzute, iar utilajul ce necesită a fi utilizat pentru lucrările incluse în caietul de sarcini este asigurat prin dotare.
10.09.2025	Drumark SRL	Prețul oferat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritate, conform prevederilor art.70 a legii LEGE Nr. 131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice	Nici un răspuns

12. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL Kedecons	Prețul ofertei anormal scăzut
Drumark SRL	Preț mare
Meridian Construct SRL	Preț mare
Medalmir SRL	Preț mare

SRL Sud – Terra	Preț mare
SRL Vertex - Stroy	Preț mare

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

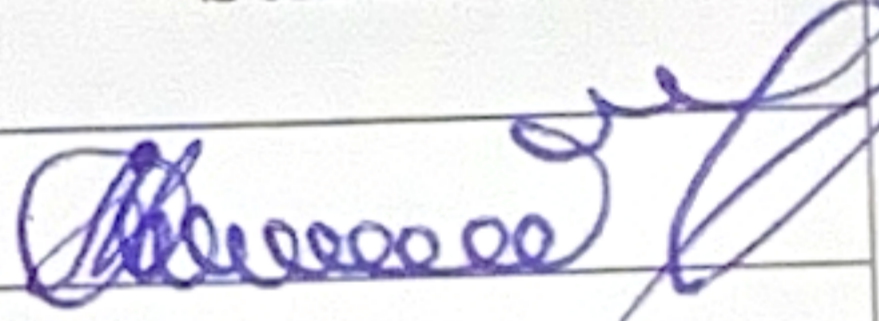
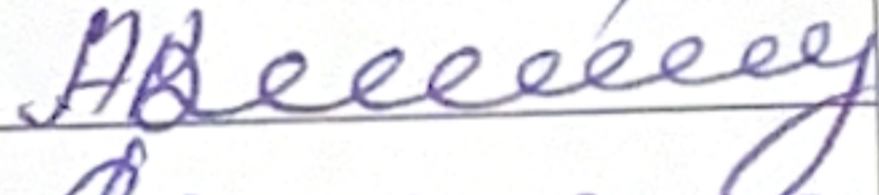
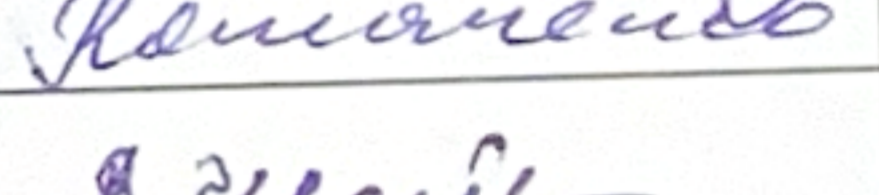
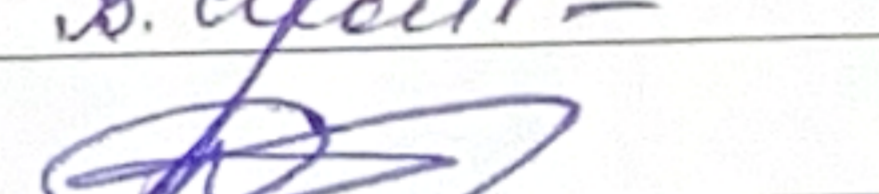
15. Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Construcția și Amenajarea terenului și executarea lucrărilor de pavare în fața clădirii Primăriei Tătărești	SRL Lifestar - Com	1 proiect	378995,43	378995,43	454794,51

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

16. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Mihai Deonis	Președintele grupului	
2	Belcescu Alexandra	Vicepreședinte	
3	Romanenco Violina	Secretară	
4	Șoitu Valentina	Membri	
5	Bloșenco Ion	Membri	