

DECLARATIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Reconstrucția stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni;

2. Numărul și data contractului: nr. 01/L/22 din 08.06.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului: Agentia de Dezvoltare Regionala Sud, Consiliul Raional Căușeni

4. Adresa beneficiarului: or. Cimislia, bul.Stefan cel Mare 12, tel 024126286; or. Căușeni bd.M.Eminescu, 31, tel 024322650

5.Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor asociat
Îndeplinire lucrări în proporție de **100% (executare lucrări de reconstrucție a stației de epurare)**
antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari SUA
a) inițială	/ 35 447 733 MDL /	

(la data semnării contractului):

b) finală	/ 36 427 633 MDL /
-----------	--------------------

(la data finalizării contractului)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
litigii nu au fost

9.Durata de execuție a lucrării (luni)

a) contractată – 12 luni

b) efectiv realizată - 31 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: *lipsa finantării*

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **01 din 06.07.2021**

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**

12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Demolarea construcțiilor vechi, construcția rețelelor tehnologice de canalizare pe teritoriul stației, construcția platformelor de namol. Construcția stației de epurare de Tip BIOFIX U2400, stației de clorinare ЭЛИК-10, montarea rețelelor electrice exterioare și interioare. Construcția drumurilor de acces din asfalt, amenajarea și înverzirea teritoriului.

Semnat: _____

Nume/prenume: Mescu Alexei Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARATIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: ”Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni”;

2. Numărul și data contractului: nr. 24/6 din 01.09.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului: Agenția de Dezvoltare Regională Centru, Consiliul raional Nisporeni

4. Adresa beneficiarului: or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun 33, Director Ion Pinzari, or. Nisporeni, str. Ioan Voda nr.2. Președinte Ion Diavor

5. Țară: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Lider asociatie „Izodromgaz-Polimergaz constructii”

Îndeplinire lucrari in proportie de **57% SRL Izodromgaz**

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari Sua
------------------------	---	--

a) inițială

/ **59 328 000 MDL** /

b) finală

/ **64 294 574 MDL** /

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: litigii nu au fost

9. Durata de execuție a lucrării (luni)

d) contractată – 35 luni

e) efectiv realizată - 29 luni

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: -

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **01 din 04.03.2025**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**

12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Construcția apeductului magistral de aprovizionare a satelor Macaresti, Băcseni, Isăicani, Luminița, Chilișoaia, Boldurești, Cîrnești și Brătuleni cu apă potabilă, teava PE cu DN250, DN225, DN200, DN160, DN110, DN90, DN75, DN63 cu lungimea totală a magistralei de apeduct - 28835m, instalarea a 4 statii de pompare (conectarea la energie electrica, statii de transformare, generatoare), 10 turnuri de apa (V=50m3-9buc, V=25m3-1buc) și 4 rezervoare (V=50m3-4buc), Construcția, amenajarea și înverzirea a 12 platforme pe care sînt amplasate stațiile de pompare, turnurile si rezervoarele. Construcția rețelelor de distributie si conectarea consumatorilor in satele Boldurești si Chilișoaia. Lucrări de restabilire a drumurilor din pietris si restabilirea suprafetelor din asfalt.

Semnat: _____

Nume/prenume: Mîscu Alexei Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARATIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: “Construcția apeductului magistral de la s. Voloave spre localitățile Volovița, tabăra de odihnă ”La Dumbrava”, Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene din Raionul Soroca”;

2. Numărul și data contractului: nr. 217/L din 23.06.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului: Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Consiliul raional Soroca

4. Adresa beneficiarului: Mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri 8, Director Maria Prisăcari, Mun.Soroca, str. Stefan cel Mare nr.5. Președinte Rusnac Veaceslav

5.Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor
Îndeplinire lucrări în proporție de 100%

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari SUA
a) inițială	/ 30 350 782 MDL /	

(la data semnării contractului):

b) finală	/ 32 650 256 MDL /
-----------	--------------------

(la data finalizării contractului)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
litigii nu au fost

9.Durata de execuție a lucrării (luni)

g) contractată –14 luni

h) efectiv realizată - 14 luni

i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: -

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: 92 și 92/1 din 22.12.2023

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: de a receptiona lucrările

12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Construcția apeductului magistral de aprovizionare a satelor Voloave, Volovița, Vasilcău, Racovăț, Slobozia Cremene și Slobozia Vărăncău cu apă potabilă, teava PE cu DN250, DN160, DN125, DN110, DN90, DN75, DN63 cu lungimea de 30495mm, instalarea a 9 turnuri de apă (V=25m3-4buc, V=50m3-2buc, V=160m3-3buc) și 6 rezervoare(V=50m3-4buc, V=100m3-2buc), Construcția, amenajarea și înverzirea a 8 platforme pe care sînt amplasate turnurile si rezervoarele .
Lucrări de restabilire a drumurilor din pietris si restabilirea suprafetelor din asfalt.

Semnat: _____

Nume/prenume: Mescu Alexei Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și stației de epurare satul Bîrnova raionul Ocnîța;
2. Numărul și data contractului: nr. 1 din 05.04.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primaria satului Bîrnova
4. Adresa beneficiarului: satul Bîrnova, raionul Ocnîța, Primar Valeriu Scutelnic.
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor Îndeplinire lucrări în proporție de 100%
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari SUA
a) inițială	/ 37 778 251 LMD /	
(la data semnării contractului):		
b) finală	/ 19 322 539 LMD /	
(la data finalizării contractului)		
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: litigii nu au fost
9. Durata de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată – 60 luni
 - b) efectiv realizată – 26 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **stopare lucrări din lipsa finantării.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: 02 din 18.07.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**
12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Construcția apeductului magistral de aprovizionare a satului cu apă potabilă din teava PE cu DN110 cu lungimea de 5231m, instalarea a 2 turnuri de apă h=18m V50m.c, construcția și montarea stației de pompare intermediare, construcția rețelei de distribuție a apei prin sat din tevi PE cu DN160, DN140, DN90, DN63, DN40 cu lungime totală de 34334m, montarea a 86 fintini cu vane de sectionare a rețelei, conectarea a 426 consumatori. Construcția rețelei de canalizare scurgere liberă teava PVC DN160 cu o lungime de 2350m și 85 fântâni. Lucrări de restabilire a drumurilor din pietris și restabilirea suprafețelor din asfalt.

Semnăt: _____
 Nume/prenume: Mîscu Alexei Nicolae
 Funcția în cadrul firmei: Director
 Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz

DECLARATIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: “Stația de epurare a apelor uzate cu debitul 1500m3/zi din orașul Florești în cadrul proiectului Construcția stației de epurare regionale și extinderea rețelelor de canalizare în or. Florești”;

2. Numărul și data contractului: nr. 226/L din 03.08.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului: Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Primăria orașului Florești

4. Adresa beneficiarului: Mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri 8, Director Maria Prisăcari, or. Florești, str. Stefan cel Mare nr.30A, Primar Iurie Gangan.

5.Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor
Îndeplinire lucrări în proporție de 100%

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari SUA
a) inițială	/ 32 400 000 LMD /	

(la data semnării contractului):

b) finală	/ 32 552 417 LMD /
-----------	---------------------------

(la data finalizării contractului)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
litigii nu au fost

9.Durata de execuție a lucrării (luni)

j) contractată – 9 luni

k) efectiv realizată - 16 luni

l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: -

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **93 din 22.12.2023**

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**

12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Stația de epurare din orașul Florești a fost montată o stație de epurare M.B.B.R. Q=1500m3/zi, care constă din: construcția clădirii și montarea gratarului mecanic, echipament de pre-epurare; Cinci bioreactoare din inox prefabricate și complet echipate, fiecare a câte 300m3/zi; Cabina de echipamente cu panou de comandă, filtru pres, echipament de fabricare și dozare electrolit, Sistem de comandă SCADA, Bazin de omogenizare/egalizare echipat cu senzori, pompe și mixere, Bazin de namol, Sistem de dozare hipoclorid, Camin de preluare probe, construcția rețelei electrice și montarea unui generator electric. Lucrări de amenajare și înverzire a teritoriului.

Semnat: _____

Nume/prenume: Miscu Alexei Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARATIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Construcția sistemului de canalizare în sectorul Valul lui Traian și modernizarea stației de epurare din or. Căușeni, ETAPA II;
2. Numărul și data contractului: nr. 01/L/20 din 14.02.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului: Agentia de Dezvoltare Regionala Sud, Consiliul Raional Căușeni
4. Adresa beneficiarului: or. Cimislia, bul.Stefan cel Mare 12, tel 024126286; or. Căușeni bd.M.Eminescu, 31, tel 024322650
- 5.Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
Îndeplinire lucrări în proporție de 100%
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	Dolari SUA
a) inițială	/ 46 080 000 MDL /	
(la data semnării contractului):		
b) finală	/ 46 077 717 MDL /	
(la data finalizării contractului)		
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: litigii nu au fost
- 9.Durata de execuție a lucrării (luni)
 - m) contractată – 12 luni
 - n) efectiv realizată - 12 luni
 - o) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:
- 10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **01 din 06.07.2021**
- 11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**
- 12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Construcția rețelelor tehnologice de canalizare pe teritoriul stației, reabilitarea decantorelor cu doua etaje și deznisipatorului, construcția platformelor de namol și nisip. Construcția stației de epurare de Tip BIOFIX U2400, construcția clădirii cu gratare, stației de clorinare ЭЛИК-10, a stației de pompare cu capacitatea de 6m3/h. Construcția rețelelor electrice și stației de transformatoare, iluminare stradală. Construcția drumurilor de acces din asfalt, amenajarea și înverzirea teritoriului.

Semnăt: _____
 Nume/prenume: Mîscu Alexei Nicolae
 Funcția în cadrul firmei: Director
 Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Reconstrucția instalațiilor de epurare a canalizării din or. Cricova (Etapa II);
2. Numărul și data contractului: nr. 68 din 26.08.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primăria orașului Cricova
4. Adresa beneficiarului: or. Cricova, str. Chișinăului, 90, tel 022/453343;
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor
Îndeplinire lucrări în proporție de 100%
antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor
7. Valoarea contractul

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	Dolari Sua
a) inițială	/ 21 360 000 MDL /	
(la data semnării contractului):		
b) finală	/ 25 849 857 MDL /	
(la data finalizării contractului)		
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: litigii nu au fost
9. Durata de execuție a lucrării (luni)
 - p) contractată – 10 luni
 - q) efectiv realizată - 36 luni
 - r) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: Majorare termen executie - lipsa de finanțare regulata,
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: 4 din 18.06.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: de a recepționa lucrările
12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Demolarea construcțiilor vechi, construcția rețelelor tehnologice de canalizare pe teritoriul stației, construcția platformelor de namol. Construcția stației de epurare de Tip BIOFIX U1200, stației de clorinare, a stației de pompare cu capacitatea de 4m3/h. Construcția rețelelor electrice și stației de transformatoare, sursa alternativă de curent -generator, iluminare stradala. Construcția drumurilor de acces din asfalt, împrejmuirea, amenajarea și înverzirea teritoriului.

Semnat: _____
 Nume/prenume: Mescu Alexei Nicolae
 Funcția în cadrul firmei: Director
 Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”

DECLARATIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Rețele de canalizare sectorului de Est or. Edineț în perimetrul str. M. Eminescu, str. șos. Bucovinei, str. Al. Hîjdeu – (1 sector) în cadrul proiectului Construcția stației de tratare a apei și extinderea sistemului de canalizare în orașele Edineț și Cupcini;

2. Numărul și data contractului: nr.291/L din 05.04.2024

3. Denumirea/numele beneficiarului: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

4. Adresa beneficiarului: mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri, 8, tel 023161980;

5.Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
Îndeplinire lucrari in proportie de 100%

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație); antreprenor asociat; subantreprenor

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent Dolari Sua
a) inițială	/ 6 684 685 MDL /	

(la data semnării contractului):

b) finala	/ 6 679 085 MDL /
-----------	-------------------

(la data finalizării contractului)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
litigii nu au fost

9.Durata de execuție a lucrării (luni)

s) contractată –6 luni

t) efectiv realizată - 6 luni

u) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: -

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **101 din 27.11.2024**

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **de a recepționa lucrările**

12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Rețele de canalizare în sectorul de est or. Edineț în perimetrul str. M. Eminescu, șoseaua Bucovinei, str. Al. Hîjdeu – (sector 1)” este amplasat pe terenurile publice ale Primăriei mun. Edineț și este compus din următoarele construcții: rețele de canalizare cu lungimea totală de 4473 ml cu diametre D110, D125, D160, D200 și o stație de pompare a apelor uzate.

Semnat: _____

Nume/prenume: Mîscu Alexei Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Izodromgaz”



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 05/L/22

privind achiziția prin Licitație deschisă

„08” iunie 2022

or. Cimișlia

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Agentia de Dezvoltare Regională Sud, cu sediul în or. Cimișlia, bul. Ștefan cel Mare 12, tel/fax: 0 (241) 2 62 86, e-mail adrsud@adrsud.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu IDNO 1009601000290 din 18 decembrie 2009, reprezentată prin **Ion PÎNZARI**, director interimar ADR Sud, în calitate de **Co-investitor**, pe de o parte,

Consiliul Raional Căușeni, cu sediul, or Căușeni, bd. Mihai Eminescu, 31, tel. 0 (243) 2 26 50, e-mail: consiliul@causeni.md, IDNO 1007601010921, reprezentată prin **Nicolae Gorban**, președintele raionului Căușeni, numit în continuare **Beneficiar**, pe de altă parte, și

SRL „Atractiv Invest”, lider al asocierii Atractiv Invest SRL & SC Casrep SRL & Izodromgaz SRL, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 39, of. 470, telefon: 0 (22) 28 70 20, 069 06 77 46; e-mail: atractivinvest@mail.ru, IDNO 11014600000370, reprezentat prin dnul. **Dragoș MANOLE**, administrator, în calitate de **Antreprenor general**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările „*Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușenii Vechi”*”, Cod CPV 45252127-4, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **12 (douăsprezece) luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Co-investitor sau Beneficiar;

- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Co-investitorului sau Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Co-investitorul sau Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Co-investitorul sau Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Co-investitor sau Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Co-investitorul și Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Co-investitorul și Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **10 (zece) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **70.754.188,55 (șaptezeci milioane șapte sute cincizeci și patru mii una sută optzeci și opt lei, 55 bani) MDL, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Co-investitor și Beneficiar.

3.3. Co-investitorul și Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Co-investitor și Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi

plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Co-investitorul și Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 (cincisprezece) zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 (cincisprezece) zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI, CO-INVESTITORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului într-un exemplar, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului va rămâne atât la dispoziția sa cât și pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Co-investitorul sau Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Co-investitorul și Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Garanția de bună execuție va fi sub formă de rețineri successive din facturile parțiale, în cuantum de 7 (șapte) % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 7 (șapte) % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit- garanția de bună execuție aleasă de ambele părți.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 (cincisprezece) zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 (cincisprezece) zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Co-investitorul și Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Co-investitorul și Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Co-investitorul și Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Co-investitorului și Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Co-investitorului sau Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Co-investitorului și Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care

generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Co-investitor, Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Co-investitorul și Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Co-investitor și Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Co-investitorul și Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Co-investitorul și Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Co-investitorului și Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu

incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice Co-investitorului și Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Co-investitorul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Co-investitorul și Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Co-investitorului și Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție,

dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Co-investitorului sau Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Co-investitorului sau Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Co-investitorul și Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Co-investitorului și Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Co-investitorului și Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după maxim 10 (zece) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție, emis de Co-investitor.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **10 (zece) ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Co-investitor și Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări

din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,05% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Co-investitor și Beneficiarul nu vor fi responsabili pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Co-investitor sau Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Co-investitorul și/sau Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Co-investitorul și/sau Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Co-investitorul și/sau Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Co-investitorul și/sau Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Co-investitorul și Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Co-investitorul și Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Co-investitorul și Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Co-investitorul și Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024 sau recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

CO-FINANȚATOR

Agencia de Dezvoltare Regională Sud

MD-4101, or. Cimișlia, bd. Stefan cel Mare, 12
MF-TR Sud- Cimișlia
TREZMD2X

cod IBAN: MD28TRPCBP518430B00050AA

c/f: 1009601000

Tel/fax: 0 (22) 28 70 20; 069 06 77 46

e-mail: adrsud@adrsud.gov.md

Director interimar

Ion PÎNZARI



BENEFICIAR

Consiliul raional Căușeni

Adresa: or. Căușeni, bd. M. Eminescu, 31;

Banca: MF-TR Centru-Căușeni;

TREZMD2X;

cod IBAN: MD09TRPDAF282900F14281AB

Cod fiscal: 1007601010921;

tel/fax: 0(243) 2-26-50; 2-30-07

e-mail: conscauseni@mail.ru

Președinte

Nicolae GORBAN



ANTREPRENOR

SRL „Atractiv Invest”

lider al asocierii Atractiv Invest SRL &
SC Casrep SRL & Izodromgaz SRL

mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 39, of. 470

Banca: OTP Bank S.A;

MOBBMD22;

cod IBAN: MD82MO2224ASV31326227100

Cod fiscal: 1014600000370

Cod TVA: 0404889

tel: 0 (22) 28 70 20, 069 06 77 46;

e-mail: atractivinvest@mail.ru

Administrator

Dragoș MANOLE



**PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

nr. 01 din 06 iunie 2025

Localitatea or. Căușeni

Cu privire la lucrările de construcții „**Reconstrucția stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni**”, având categoria de importanță¹ normală și „**Extinderea rețelelor de canalizare (Etapa II)**”, având categoria de importanță¹ normală, executate la obiectivul aferent investiției „**Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușenii Vechi”**”, fiind finanțate din contul mijloacelor² Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și contribuția APL I Căușeni, în cadrul Contractului de antrepriză nr. **01/L/22 din 08 iunie 2022**; încheiat între:

Agentia de Dezvoltare Regională Sud, cu sediul în orașul Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare 12, IDNO 1009601000290, reprezentată prin **Nicolae HRISTOV**, Director ADR Sud, în calitate de **Co-investitor**, pe de o parte,

Consiliul raional Căușeni, cu sediul în or. Căușeni, bd. Mihai Eminescu, 31, IDNO 1007601010921 reprezentată prin **Alexandru CATAN**, Președintele raionului, în calitate de **Beneficiar**, pe de altă parte, și

SRL „Atractiv Invest”, lider al asocierii Atractiv Invest SRL & SC Casrep SRL & Izodromgaz SRL, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân 39, of 470, IDNO 11014600000370, reprezentată prin **Dragoș MANOLE**, Administrator, în calitate de **Antreprenor general**, pe de altă parte.

1. Lucrările au fost executate în baza: Autorizației de construire nr. **24**, eliberată de **Primăria orașului Căușeni** la data de **14.07.2022**. și Autorizației de construire nr. **25**, eliberată de **Primăria orașului Căușeni** la data de **03.08.2022**.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **06.06.2025**, fiind formată din:

Președintele comisiei: **Oleg CUCIUC**, vicepreședintele al raionului Căușeni

Secretarul comisiei: **Andrei TOCARU**, SRL „Favor Proiect”, prestator servicii supraveghere tehnică

Vladimir PÎRĂU, Specialist principal, Secția economie, construcții și infrastructură din cadrul Aparatului Președintelui raionului Căușeni

Alexandru PLATON, specialist atestat tehnic-profesional

Boris RUDENCO, specialist atestat tehnic-profesional

Andrei TOCARU, specialist atestat tehnic-profesional

Membrii comisiei: **Ruslan COROI**, Viceprimar al orașul Căușeni

Alexandru GÂLCĂ, administrator Î.M. „Apă Canal Căușeni”

Igor COSONEA, specialist atestat tehnic-profesional

Vladislav TÎRBU, specialist atestat tehnic-profesional

Andrei JUC, specialist atestat tehnic-profesional

Anatolie TOFAN, specialist atestat tehnic-profesional

3. La recepție au mai participat:

a) executantul: _____
(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul: SRL „Metiolis” – Dumitru SCHIVU (preluat dreptul de autor al SRL „CandisGaz”)

¹ se indică categoria de importanță a construcției, conform NCM E.01.02:2019

² Se indică sursa de finanțare

Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușenii Vechi”

proiectantul: SRL „Fluxproiect” – administrator Irina CREȚU

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectivul cu numărul cadastral 2701227.064.80 (litera P), adresa poștală orașul Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 50, destinația obiectiv de infrastructură tehnico-edilitară, compus din următoarele: clădire cu destinație comună, suprafața la sol 177,2 m², suprafața totală interioară 151,4 m², numărul de nivele 1,

Obiectivul cu numărul cadastral 2701227.064.80 (litera P1), adresa poștală orașul Căușeni, str. Alba Iulia, nr. 50, destinația obiectiv de infrastructură tehnico-edilitară, compus din următoarele: anexă caldă, suprafața la sol 34,8 m², suprafața totală interioară 28,9 m², numărul de nivele 1, conform certificatului despre rezultatul inspecției construcției nr. 2701/25/430988 din 19.05.2025, eliberat de I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Căușeni și anexat la prezentul proces-verbal.

(se indică executantul lucrării cadastrale)

- stație de epurare cu capacitatea de 2400 m³/zi (24 h).

Obiectivul cu numărul cadastral _____, cu adresa orașul Căușeni, intravilan și extravilan, cu destinația obiectiv de infrastructură tehnico-edilitară, format din următoarele construcții:

- rețea de canalizare PPHM _ Ø 110 mm, lungime totală 19,45 m.l.;
- rețea de canalizare PPHM _ Ø 160 mm, lungime totală 12,72 m.l.;
- rețea de canalizare PPHM _ Ø 200 mm, lungime totală 10.400,71 m.l.;
- rețea de canalizare PPHM _ Ø 250 mm, lungime totală 155,31 m.l.;
- rețea de canalizare PPHM _ Ø 315 mm, lungime totală 5,26 m.l.;
- rețea de canalizare PE _ Ø 90 mm, lungime totală 357,06 m.l.;
- rețea de canalizare PE _ Ø 180 mm, lungime totală 1.637,37 m.l.;
- rețea de canalizare PE _ Ø 200 mm, lungime totală 2.227,23 m.l.;
- stație de pompare a apelor uzate nr. 6 (SPAU-6, platforma A), amplasată pe terenul cu nr. cadastral 2701211.231, cu suprafața de 0,0226 ha;
- stație de pompare a apelor uzate nr. 7 (SPAU-7, platforma B), amplasată pe terenul cu nr. cadastral 2701202.793, cu suprafața de 0,0724 ha;
- stație de pompare a apelor uzate nr. 11, (SPAU-11, platforma F), amplasată pe terenul cu nr. cadastral 2701202.788, cu suprafața de 0,5912 ha, conform răspunsului Primăriei orașului Căușeni nr. 02/1-24-2475 din 16.09.2024 și răspunsul Serviciului cadastral teritorial Căușeni nr. 11/09C-06/107 din 10.09.2024 și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cărțile tehnice a construcțiilor, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei - **anexă nr. 1**;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de **07 mai 2025**;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista - **anexă nr. 2**;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei - **anexă nr. 3**;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;
- f) perioada de garanție a lucrărilor **10 ani**, conform pct. 2.7 al Contractului de antrepriză nr. 01/L/22 din 08.06.2022;
- g) valoarea obiectivului este de **72.371.296,68 lei**, conform listei - **anexă nr. 5**.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

„Reconstrucția stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, nr. 43/31. P-2015;
Nr. 09.1/20 „Extinderea rețelelor de canalizare din or. Căușeni, (Etapa 2). Tranșa 1”;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușenii Vechi”

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

Avizul autorului de proiect din 16.05.2025 aferent obiectului nr. 46/31 P – 2015, aviz de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14-02-156 din 31.03.2025 și act de inspectare nr. 034126 din 28.03.2025 ale Inspectoratului pentru protecția mediului Căușeni, Proces-verbal de constatare la recepția prealabilă nr. 09-5/11/308 din 01.04.2025 al Centrul sănătate publică Căușeni, Act de inspectare nr. 10/55/0088 din 16 mai 2025 Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică cu competențe în domeniul supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor.

Avizul autorului de proiect din 22.05.2025 aferent obiectului nr. 09.1/20; aviz de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14-02-429 din 19.09.2024 și act de inspectare nr. 032105 din 19.09.2024 ale Inspectoratului pentru protecția mediului Căușeni, Proces-verbal de constatare la recepția prealabilă din 30.09.2024 al Centrul sănătate publică Căușeni, Act de inspectare nr. 10/40/0088 din 27 martie 2025 Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică cu competențe în domeniul supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției a fost prezentată.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: De a înainta spre recepție lucrările executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Corespunderea lucrărilor cu proiectul și documentația tehnică.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: De recepționat lucrările.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia³.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 8 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 06.06.2025 în 1 exemplar.

Comisia de recepție:

Președinte:

Digitally signed by Oleg CUCUR
Date: 2025.06.06 10:58:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

/semnat electronic/



Vladimir PÎRĂU
(nume, prenume)

Alexandru PLATON
(nume, prenume)

Boris RUDENCO
(nume, prenume)



Andrei TOCARU
(nume, prenume)

Ruslan COROI
(nume, prenume)

Digitally signed by Gălcă Alexandru
Date: 2025.06.06 11:01:23 EEST

Alexandru GĂLCĂ
(nume, prenume)

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Membru
Date: 2025.06.06 11:26:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

/semnat electronic/

Digitally signed by Platon Alexandru
Date: 2025.06.06 10:53:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

/semnat electronic/

Digitally signed by Rudenco Boris
Date: 2025.06.09 08:56:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

/semnat electronic/

Digitally signed by Coroi Ruslan
Date: 2025.06.06 10:56:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

/semnat electronic/

/semnat electronic/



/semnat electronic/

Secretar al comisiei
Digitally signed by Tocaru Andrei
Date: 2025.06.06 11:03:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Andrei TOCARU
(nume, prenume)

MOLDOVA EUROPEANĂ

³ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată

Digitally signed by Cosonea Igor
Date: 2025.06.06 10:46:09 EEST

Igor COSONEA
(nume, prenume)
MOLDOVA EUROPEANĂ



/semnat electronic/

Digitally signed by Tîrbu Vladislav
Date: 2025.06.06 10:44:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Vladislav TÎRBU
(nume, prenume)

/semnat electronic/

Digitally signed by Juc Andrei
Date: 2025.06.12 15:41:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Andrei JUC
(nume, prenume)



/semnat electronic/

Digitally signed by Tofan Anatolie
Date: 2025.06.06 10:47:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Anatolie TOFAN
(nume, prenume)

/semnat electronic/

Reprezentantul INST⁴ _____
(nume, prenume)

/semnat electronic/

Şef/şef adjunct al INST⁴ _____
(nume, prenume)

/semnat electronic/

12. Construcția este:

TRANSMISĂ EXECUTANTUL:

PRIMITĂ INVESTITOR/BENEFICIAR:

" ____ " _____ 2025

" ____ " _____ 2025

Digitally signed by Manole Dragoş
Date: 2025.06.06 11:41:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



/semnat electronic/

Digitally signed by Catan Alexandru
Date: 2025.06.09 13:08:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



/semnat electronic/

Digitally signed by Mîscu Alexei
Date: 2025.06.06 11:10:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



⁴ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023

LISTA*lucrările de construcții au fost executate și recepționate*

# deviz	Denumirea lucrării
1-2	Demolarea clădirii și edificiilor Etapa II
2-5-1	Bloc epurare biologică poz. 4b. Lucrări generale de construcție
2-5-2	Bloc epurare biologică poz. 4b. Încălzire
2-5-3	Bloc epurare biologică poz. 4b. Ventilare
2-5-4	Bloc epurare biologică. Instalație de iluminat, luminat electric
2-5-5	Bloc epurare biologică. Conducte proces tehnologic
2-5-6	Bloc epurare biologică. Utilaj
2-14	Platforma de nămol poz. 14
2-15	Platforma de nămol poz. 15
5-2	Pavarea drumului de acces. Etapa II
7-2	Sistematizarea pe verticală. Etapa II
2-1-1	Rețele exterioare de canalizare (Tranșa I)
2-2-1	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Lucrări de construcții. Platforma A
2-2-2	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Lucrări tehnologice. Platforma A1
2-2-3	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Utilaj. Platforma A
4-1-1	Alimentare cu energie electrică KЛ-0,4 кВ SPAU-6 (Platforma A)
4-1-2	Rețele electrice БЛ-0,4 кВ SPAU-6 (Platforma A)
4-1-3	Diesel-generator 9 кВт GEKO SPAU-6 (Platforma A)
4-1-4	Iluminare exterioare SPAU-6 (Platforma A)
7-1-1	Amenajarea teritoriului. SPAU-6 (Platforma A)
2-3-1	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Lucrări de construcții. Platforma B
2-3-2	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Lucrări tehnologice. Platforma B1
2-3-3	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Utilaj. Platforma B
4-2-1	Alimentare cu energie electrică KЛ-0,4 кВ SPAU-7 (Platforma B)
4-2-2	Rețele electrice БЛ-0,4 кВ SPAU-7 (Platforma B)
4-2-3	Diesel-generator 30 кВт GEKO SPAU-7 (Platforma B)
4-2-4	Iluminare exterioare SPAU-7 (Platforma B)
7-2-1	Amenajarea teritoriului. SPAU-7 (Platforma B)
2-7-1	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Lucrări de construcții. Platforma F
2-7-2	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Lucrări tehnologice. Platforma F1
2-7-3	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Utilaj. Platforma F
4-6-1	Alimentare cu energie electrică KЛ-0,4 кВ SPAU-11 (Platforma F)
4-6-2	Rețele electrice БЛ-10 кВ SPAU-11 (Platforma F)
4-6-3	Substație de transformatoare КТП-25/10/0,4 SPAU-11 (Platforma F)
4-6-4	Diesel-generator 30 кВт GEKO SPAU-11 (Platforma F)
4-6-5	Iluminare exterioare SPAU-11 (Platforma F)
7-6-1	Amenajarea teritoriului. SPAU-11 (Platforma F)

Digitally signed by Mîscu Alexei

Date: 2025.06.06 11:09:18 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Manole Dragoș

Date: 2025.06.06 11:40:54 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Tocaru Andrei

Date: 2025.06.06 11:03:45 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

**Reprezentantul antreprenorului,****Prestatorul de servicii de supraveghere tehnică**

LISTA
observațiile Comisiei de recepție

Nu sunt

Digitally signed by Cuciuc Oleg
Date: 2025.06.06 10:59:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Președintele comisiei

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Tocaru Andrei
Date: 2025.06.06 11:03:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Prestatorul de servicii de supraveghere tehnică

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Mîscu Alexei
Date: 2025.06.06 11:09:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Reprezentantul antreprenorului,

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Manole Dragoș
Date: 2025.06.06 11:41:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Nu sunt

Nu sunt

MOLDOVA EUROPEANĂ



eghere tehnică
MOLDOVA EUROPEANĂ



MOLDOVA EUROPEANĂ



MOLDOVA EUROPEANĂ



LISTAValoarea obiectivului este de **72.371.296,68 lei**

# deviz	Denumirea lucrării		Valoarea contractului
1-2	Demolarea clădirii si edificiilor Etapa II		590.276,00
2-5-1	Bloc epurare biologica (poziție 4b)	Lucrări generale de construcție	9.878.364,00
2-5-2		Încălzire	6.825,00
2-5-3		Ventilare	70.909,00
2-5-4		Instalație de iluminat, luminat electric	100.899,00
2-5-5		Conducte proces tehnologic	7.682,00
2-5-6		Utilaj	16.650.448,00
Digitally signed by Mescu Alexei		TOTAL Bloc epurare biologica	26.715.127,00
2-14	Date: 2025.06.06 11:10:16 EEST	Platforma de nămol poziție 14	394.600,89
2-15	Reason: MoldSign Signature	Platforma de nămol poziție 15	394.599,18
5-2	Location: Moldova	Pavarea drumului de acces. Etapa II	563.321,00
7-2	MOLDOVA EUROPEANĂ	Sistematizarea pe verticală. Etapa II	75.997,50
04-AD	Magistrala de distribuie K-5. Rețeaua de conectare a apelor drenate K-3		301.319,00
05-AD	Platforma de nămol. Lucrări de construcții. Lotoc L1, L=100 m		99.092,00
06-AD	Reconstrucția canalelor de drenaj în cardurile de nămol		188.912,00
07-AD	Construcția și utilajul din fântâna nr. 2 K1		114.085,00
08-AD	Alimentarea cu energie electrică CL-0,4 kv		55.000,00
Sub total Lucrări Stația de epurare a apelor uzate			29.492.329,57
2-1-1	Rețele exterioare de canalizare (Tranșa I)		19.456.965,37
2-2-1	Platforma A	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Lucrări de construcții.	105.799,00
2-2-2		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Lucrări tehnologice.	298.023,65
2-2-3		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-6. Utilaj.	858.944,90
4-1-1		Alimentare cu energie electrică KJI-0,4 κB SPAU-6.	26.907,78
4-1-2		Rețele electrice BJI-0,4 κB SPAU-6.	108.199,20
4-1-3		Diesel-generator 9 κBm GEKO SPAU-6.	104.331,70
4-1-4		Iluminare exterioare SPAU-6.	3.373,08
7-1-1		Amenajarea teritoriului. SPAU-6.	222.954,95
Total PLATFORMA A			1.728.534,26
2-3-1	Platforma B	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Lucrări de construcții.	113.530,46
2-3-2		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Lucrări tehnologice.	2.710.951,30
2-3-3		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-7. Utilaj.	1.039.227,25
4-2-1		Alimentare cu energie electrică KJI-0,4 κB SPAU-7.	27.189,02
4-2-2		Rețele electrice BJI-0,4 κB SPAU-7.	85.722,40
4-2-3		Diesel-generator 30 κBm GEKO SPAU-7.	150.330,15
4-2-4		Iluminare exterioare SPAU-7.	3.378,55
7-2-1		Amenajarea teritoriului. SPAU-7.	208.149,10
Total PLATFORMA B			4.338.478,23
2-7-1	Platforma F	Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Lucrări de construcții.	90.026,40
2-7-2		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Lucrări tehnologice.	1.798.101,30
2-7-3		Stație de pompare a apelor uzate SPAU-11. Utilaj.	974.135,25
4-6-1		Alimentare cu energie electrică KJI-0,4 κB SPAU-11.	19.169,50
4-6-2		Rețele electrice BJI-10 κB SPAU-11.	528.972,60
4-6-3		Substație de transformatoare KTI-25/10/0,4 SPAU-11.	203.647,60
4-6-4		Diesel-generator 30 κBm GEKO SPAU-11.	150.330,15
4-6-5		Iluminare exterioare SPAU-11.	10.555,93
7-6-1		Amenajarea teritoriului. SPAU-11.	256.710,95
Total PLATFORMA F			4.031.649,68
Total Lucrări rețele de canalizare, inclusiv 3 SPAU			29.555.627,54
TOTAL PROIECT, fără TVA			59.047.957,12
Ajustare valorii Contractului cu 4,2 %			1.261.456,80
TVA 20 %			12.061.882,77
TOTAL PROIECT, inclusiv TVA 20 %			72.371.296,68
Digitally signed by Cuciu Oleg			
Date: 2025.06.06 10:59:56 EEST			
Reason: MoldSign Signature			
Location: Moldova			
MOLDOVA EUROPEANĂ			
Digitally signed by Mocanu Andrei			
Date: 2025.06.06 11:04:10 EEST			
Reason: MoldSign Signature			
Location: Moldova			
MOLDOVA EUROPEANĂ			
Digitally signed by Manole Dragoș			
Date: 2025.06.06 11:40:44 EEST			
Reason: MoldSign Signature			
Location: Moldova			
MOLDOVA EUROPEANĂ			
Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușenii Vechi”			

Digitally signed by Cuciu Oleg
Date: 2025.06.06 10:59:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Președintele comisiei

Digitally signed by Locuș Andrei
Date: 2025.06.06 11:04:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Prestatorul de servicii de supraveghere tehnică

Reprezentantul antreprenorului,

Digitally signed by Manole Dragoș
Date: 2025.06.06 11:40:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or. Căușeni, etapa II și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căușeni Vechi”



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.24/6 privind achiziția prin Licitatie deschisă

„01” septembrie 2022

or. Ialoveni
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1654863724994** din data 07 iulie 2022, între **Agencia de Dezvoltare Regională Centru**, cu sediul în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr.33, telefon: 0268 272 35, fax: 0268 226 92, e-mail: adrcentru@adrcentru.gov.md, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO: 1009601000289, reprezentată prin **Pavel Trofin** – director ADR Centru, în calitate de Co-investitor, pe de o parte,

Consiliul raional Nisporeni, cu sediul în or. Nisporeni, str. Ioan Vodă, nr. 2, tel/fax: 0264-22 0 58, e-mail: craional@mail.ru, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO: 1007601004788, reprezentată prin **Vasile Mărcuță** – președinte, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și Asocieria **”Izodromgaz S.R.L. - Polimer Gaz Construcții S.R.L.”** reprezentat prin Liderul Asocierii **SRL Izodromgaz** cu sediul în or. Ialoveni, str. Ialoveni, 2, telefon: (268) 25755, fax: (268) 24941, E-mail: izodromgaz@gmail.com, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600020891, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII 37773, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate (Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări), reprezentat prin dl **Alexei MISCU**, director, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările: Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni* în cadrul proiectului *Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni, Cod: C331006C*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **35 (treizeci și cinci) luni**, termenul de execuție va curge din data indicată în notificarea emisă de către Co-investitor.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor.
- d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Co-investitorului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Co-investitorul consideră necesar. Pe perioada suspendării contractului, Antreprenorul va proteja/conserva lucrările executate în mod corespunzător, așa cum va dispune Co-investitorul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Beneficiarului, acesta suportă cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor. Iar în cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa sau la solicitarea Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Co-investitorul și Beneficiarul precum că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza Ordinului, Co-investitorul va institui comisia de recepție, ulterior Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Co-investitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Co-investitorul va institui prin Ordin, iar Beneficiarul ulterior, va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție, va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Co-investitorul va admite/amâna/respinge recepția și va notifica Antreprenorului hotărîrea sa în interval de 3 zile lucrătoare de la data semnării procesului verbal de recepție.

2.7. Termenul de garanție a lucrărilor este de 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **59 328 000.00 MDL (Cincizeci și nouă milioane trei sute douăzeci și opt mii lei 00 bani)**, inclusiv TVA **9 888 000.00 lei MDL**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza e-facturilor, în termen de 45 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, și a facturilor, semnate și acceptate de către Co-investitor. Este interzisă efectuarea plăților anticipate (avans) de către autoritatea contractantă.

3.3. Co-investitorul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Co-investitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Co-investitorului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Co-investitor și Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor, cu efectuarea ridicărilor topografice de control.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar,

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Co-investitorul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite, vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Co-investitorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Co-investitorul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. Forma

garanției de execuție – reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5% din valoarea acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special agreat de părți deschis pe numele antreprenorului în baza contractului de depozit-garanție.

4.11. Co-investitorul eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după confirmarea înlăturării acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Co-investitorul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Co-investitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Co-investitorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Co-investitorului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Co-investitorului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Co-investitorului, se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Co-investitor.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Co-investitor/Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Co-investitor/Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Co-investitorul/Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Co-investitor/Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Co-investitorul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 4.22., Co-investitorul poate opri lucrările prin rezoluțiunea contractului, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate în legătură cu faptul neexecutării, în condițiile legii.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Co-investitorului/Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

4.27. Beneficiarul este obligat să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea condițiilor pentru derularea activităților întru realizarea Lucrărilor;

4.28. Beneficiarul este obligat să asigure accesul persoanelor desemnate de părțile contractante la documente, terenuri, încăperi și informații pentru efectuarea verificărilor, privind realizarea Lucrărilor;

4.29. Beneficiarul va asigura conform Contractului de finanțare nr. 13 din 03.03.2022 plata contribuției în termen, la notificarea Co-investitorului;

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1 Se stabilește de comun acord a părților, Modalitatea de ajustare a valorii prezentului contract de achiziție: astfel, se va realiza majorarea sau reducerea valorii contractului în conformitate cu prevederile stabilite pentru ajustarea valorii contractului ținând cont de rata inflației sau deflației, conform capitolul II a Hotărârii de Guvern nr.1129/2018.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.



6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Co-investitorului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectant sau Co-investitor. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Co-investitorul, Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Co-investitorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Co-investitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Co-investitorului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Co-investitor. De asemenea, el răspunde în fața Co-investitorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective

vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Co-investitorului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător cu primirea notificării de începere/reîncepere.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și curge până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Co-investitor/Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Co-investitor/Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Co-investitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Co-investitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Co-investitorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Co-investitorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Co-investitorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Co-investitorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea notificării scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar/co-investitor;
- d) Co-investitorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Co-investitorul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Co-investitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Co-investitorul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Co-investitorul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

Serviciu juridic S. I. I. I. I.

BENEFICIARUL:

Consiliul raional Nisporeni

Adresa poștală: MD-6401 R.M or. Nisporeni, str. Ioan Vodă, nr.2

Telefon: 0264-22 0 58

Cod fiscal: 1007601004788

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:


Alexei Mescu

L.Ș.

CO-INVESTITOR:


Pavel Trofin

L.Ș.

BENEFICIAR:


L.Ș.

Vasile Mărcuță

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr n/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către oferant	Standarde de referință
I	Lotul I: <i>Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni</i>				
1.1	<i>Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni</i>	45200000-9	Conform Formularului de deviz nr. 1- Lista cu cantitățile de lucrări (anexa nr. 23)	Conform ofertei (Devizele - ofertă, Formularele nr.3, 5 și 7	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

Alexei Mescu

L.S.

CO-INVESTITOR:

Pavel Trofin

L.Ș.

BENEFICIAR:

Vasile Mărcuță

L.Ș.

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr. n/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lotul I: Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni						
1.1	Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului de interconexiune a râului Prut - s. Măcărești cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni	45200000-9	lucrare	1	49 440 000.00	59 328 000.00	35 luni
	TOTAL	X	X	X	49 440 000.00	59 328 000.00	X

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



Alexei Mîscu

L.Ș.

CO-INVESTITOR



Pavel Trofin

L.Ș.

BENEFICIAR:



Vasile Mărcuță

L.Ș.

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.01 din 4 martie 2025,
localitatea r. Nisporeni

Cu privire la lucrările de construcție a apeductului magistral de interconexiune a râului Prut prin s. Măcărești, asigurând accesul cu apă potabilă a 13 localități din raionale Nisporeni și Ungheni.

executate la obiectivul „Îmbunătățirea calității vieții populației rurale prin construcția apeductului magistral de interconexiune a râului Prut-s. Măcărești, cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Nisporeni și Ungheni” în cadrul contractului cu nr. 24/6 din 01.09.2022, AD nr.24/11 din 11.05.2023, AD nr.24/15 din 24.07.2023, AD nr.24/20 din 16.07.2024, AD nr.24/24 din 16.08.2024, încheiat între Agenția de Dezvoltare Regională Centru, Consiliul raional Nisporeni, Asocieria Izodromgaz SRL și Polimer Gaz Construcții SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 01 din 05 septembrie 2022, eliberată de Consiliul raional Nisporeni, cu valabilitatea de 36 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 04.03.2025 până la aplicarea ultimei semnături, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Ion DIAVOR - președintele raionului Nisporeni

Secretarul comisiei:

Mihail REZMERIȚĂ – diriginte de șantier, S.C. „Atar Inter” S.R.L

Membrii comisiei:

3. Oleg SECRIERU – șef SMIP ADR Centru

4. Valeriu ABAJERU – director „Apă Canal Nisporeni” S.A.

5. Ion ADAM – inginer „Apă Canal Nisporeni” S.A.

6. Anatolie BUDEANU – diriginte de șantier Î.S. Administrația de Stat a Drumurilor

7. Anatolie TOFAN – responsabil tehnic Izodromgaz S.R.L

8. Vasili ANDRIUȚĂ – responsabil tehnic Polimer Gaz Construcții S.R.L

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Alexei MISCU – director Izodromgaz S.R.L. – lider al asocierii

Alexandru Ciocan – director Polimer Gaz Construcții S.R.L

b) proiectantul:

Tatiana CUNEVA – Ricod Consulting S.R.L, proiectant

Constantin ROȘCA – Flux Proiect S.R.L, proiectant

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivele:

cu numărul cadastral 9244301,260, cu adresa com. Măcărești r. Ungheni, cu destinația rezervor pentru apă, format din următoarele construcții, având suprafața la sol 0,0688ha, suprafața totală 0,0688 ha și numărul de nivele;

cu numărul cadastral 9244203,070, cu adresa com. Măcărești r. Ungheni, cu destinația stație de pompare, având suprafața totală de 0,15 ha;

cu numărul cadastral 6014110,074, cu adresa com. Boldurești, satul Chilișoia r. Nisporeni, cu destinația stație de pompare, având suprafața de 0,1082 ha;

cu numărul cadastral 6014110,073, cu adresa com. Boldurești, s. Chilișoaia r. Nisporeni, cu destinația turn de apă, cu totală suprafața de 2,0662 ha (urmează separarea bunului);
cu numărul cadastral 6014109,454, cu adresa com Boldurești r. Nisporeni, cu destinația stație de pompare, cu suprafața totală de 16,8735 ha (urmează separarea bunului);
cu numărul cadastral 6014303,638, com Boldurești, cu destinația turn de apă, cu suprafața totală de 0,2644 ha;
cu numărul cadastral 6019207,107, com. Brătuleni r. Nisporeni, cu destinația rezervor de apă, având suprafața de 0,12 ha;
cu numărul cadastral 6019104,022, com Brătuleni satul Cârnești r. Nisporeni;
cu numărul cadastral 6047201,135, satul Isăicani com. Valea Trestieni, cu destinația stație de pompare;
cu numărul cadastral 6047103,054 satul Isăicani com . Valea Trestieni cu destinația turn de apă;
cu numărul cadastral 6047402,248 satul Luminița com. Valea Terestieni cu destinația turn de apă.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 03.02.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 64 294 574,24 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

„Apeduct magistral de la punctul de conectare din s. Măcărești spre localitățile: Isăicani, Băcșeni, Valea – Trestieni, Odobești, Chilișoaia, Boldurești, Brătuleni, Cârnești, Luminița, Selișteni din r-nul Nisporeni”

„Apeductul de interconexiune r.Prut, s.Măcărești, pentru aprovizionarea cu apă potabilă a 13 localități din raioanele Ungheni și Nisporeni”

„Extinderea rețelelor de alimentare cu apă a com. Boldurești (s. Boldurești, s. Chilișoaia) din r-nul Nisporeni.”

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Cartea tehnica , schema de execuție, Dosar tehnic (Conform cuprinsului);

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Avizele Proiectanți, act de inspectare pompieri, Centrul sănătate publică Ungheni nr. 06-5-103 din 12.02.2025, Agenția de mediu nr.10/2267/2025 din 04.03;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De a înainta spre recepție lucrările executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Corespunderea lucrărilor cu proiectul și documentația tehnică.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
De recepționat lucrările.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

Digitally signed by Mitrea Constantin
Date: 2025.03.20 11:39:46 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



[doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9)]

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 04.03.2025 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:
Ion Diavor

Secretarul comisiei:
Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:21:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Rezmeriță Mihail
Date: 2025.03.11 09:20:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ion Adam Digitally signed by Adam Ion Date: 2025.03.12 09:34:53 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ 	Valeriu Abajeru Digitally signed by Abajeru Valeriu Date: 2025.03.12 09:38:50 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ 
Secieru Oleg Digitally signed by Secieru Oleg Date: 2025.03.11 08:27:31 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ 	Anatolie Budeanu Digitally signed by Budeanu Anatolie Date: 2025.03.11 15:50:33 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ 

Anatolie Tofan Digitally signed by Tofan Anatolie Date: 2025.03.12 15:02:32 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  MOLDOVA EUROPEANĂ	Vasilii Andriuță Digitally signed by Andriuță Vasilii Date: 2025.03.11 10:56:04 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  MOLDOVA EUROPEANĂ
---	---

12. Construcția este:

Transmisă:
Executant:

Digitally signed by Mescu Alexei
Date: 2025.03.11 11:26:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Transmisă:
Investitor:

Primită:
Beneficiar:

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:22:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Notă. În cazul în care concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică are un volum mare, aceasta se anexează la procesul-verbal de recepție, efectuându-se mențiunea respectivă în procesul-verbal, cu indicarea numărului de file suplimentare, iar semnătura se aplică atât pe procesul-verbal, cât și pe anexa respectivă. În acest caz, anexa devine parte componentă și indispensabilă a procesului-verbal de recepție.

Anexa 1
la procesul verbal nr. 01
din data 04.03.2025

Lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei

1.Observații nu sunt.

Președintele comisiei: Ion Diavor

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:23:17 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Secretarul comisiei: Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Rezmeriță Mihail
Date: 2025.03.11 09:22:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Observațiile Comisiei de recepție.

1. Restabilirea betonului asfaltic la trotuarul din com. Boldurești.
2. Înlăturarea cedării șapei din jurul turnurilor de apă de la platforma din Isăicani.
3. Fixarea nodului la contoarele individuale de evidență.
4. De efectuat încercarea hidraulică definitivă la etanșeitate.

Președintele comisiei: Ion Diavor

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:23:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Secretarul comisiei : Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Rezmeriță Mihail
Date: 2025.03.11 09:23:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă

Observații nu sunt.

Președintele comisiei: Ion Diavor

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:24:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Secretarul comisiei : Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Rezmeriță Mihail
Date: 2025.03.11 09:24:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului

Conform manualului de exploatare

Președintele comisiei: Ion Diavor

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:25:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Secretarul comisiei : Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Rezmeriță Mihail
Date: 2025.03.11 09:24:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Valoarea obiectivului

Izodromgaz	36845608,44
Polimer Gaz Construcții	27448965,80
Total:	64294574,24

Președintele comisiei: Ion Diavor

Digitally signed by Diavor Ion
Date: 2025.03.12 15:25:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Secretarul comisiei : Mihail Rezmeriță

Digitally signed by Rezmerița Mihail
Date: 2025.03.11 09:25:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 217/L
privind achiziția prin LICITAȚIE DESCHISĂ

„23” iunie 2022

mun. Bălți

I. PARTEA GENERALĂ
PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1646394628098 din data 28.03.2022, între:

Agencia de Dezvoltare Regională Nord, cu sediul în mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri. 8, telefon: 0 231 61980, fax: 0 231 61980, e-mail: adnord@adnord.gov.md IDNO 1009601000267, reprezentată legal prin **dna Maria PRISACARI**, director, în calitate de Co-Investitor, pe de o parte,

SRL „Izodromgaz” cu sediul în or. Ialoveni, str. Ialoveni 2, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. cod fiscal 1003600020891/TVA 6700906, tel/fax +37369155411, e-mail: izodromgaz@gmail.com reprezentată de dl. **Alexei MISCU**, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte și

Consiliul Raional Soroca cu sediul în mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, nr. 5, IDNO: 1007601010699, tel/fax: 023022058/ 023022098, e-mail: crsoroca@gmail.com, reprezentată legal prin dl **Veaceslav RUSNAC**, Președintele Raionului Soroca, în calitate de Beneficiar.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute:

„Construcția apeductului magistral de la s. Voloave spre localitățile Volovița, tabăra de odihnă „La Dumbrava”, s. Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene, r. Soroca cu construcția rezervorului de apă sau instalarea turnului de apă la marginea satului și Construcția apeductului magistral spre satul Slobozia-Vărăncău, r. Soroca în cadrul proiectului „Apa – necesitate primordială pentru o viață calitativă în Regiunea de Dezvoltare Nord” CPV: 45232150-8 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de maxim 14 (paisprezece) luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției emis de către Co-Investitor.

2.2. Lucrările vor fi executate potrivit Graficului de execuție a lucrărilor anexat la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- ✓ generate de Beneficiar/Co-Investitor;
- ✓ impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- ✓ influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- ✓ calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiar/Co-Investitor-ului, Antreprenorul va sista execuția

lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiar/Co-Investitor-ul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiar/Co-Investitor-ul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aproba sau va respinge recepția.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **30 350 782,00 lei MD** (treizeci milioane, trei sute cincizeci mii, șapte sute optzeci și doi lei, 00 bani), inclusiv TVA **5 058 463,67 lei MD**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar/Co-Investitor, în limita alocărilor financiare, în termen de 30 zile. Este interzisă efectuarea plăților anticipate (avans) de către autoritatea contractantă.

3.3. Beneficiar/Co-Investitor-ul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar/Co-Investitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului Contract.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Co-Investitor-ului către agentul bancar. Notificarea se va face la solicitare, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor incluzând Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIAR/CO-INVESTITOR-ULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar/Co-Investitor la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în

contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, fără a solicita majorări de volume, de costuri sau alte modificări. Pentru aceasta el este obligat să respecte oferta, proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor precum și să efectueze ridicările topografice de control. În vederea realizării prevederilor contractului, Antreprenorul va emite o declarație conform anexei la prezentul contract.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiar/Co-Investitor-ul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiar/Co-Investitor-ul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit. Forma garanției de bună execuție - *reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit-garanție.* Garanția pentru ofertă nu va fi restituită până la îndeplinirea condițiilor prevăzute de contract.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora și includerea Concluziei Agenției pentru Supraveghere Tehnică.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de 10 zile de la data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Co-Investitor-ul va reține Antreprenorului garanția pentru ofertă.

Refuzul de a semna prezentul contract va impune reținerea garanției pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li s-a va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiar/Co-Investitor-ul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiar/Co-Investitor-ului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiar/Co-Investitor-ului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiar/Co-Investitor-ului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar/Co-Investitor, numai în cazul în care Antreprenorul a informat în prealabil și a primit acordul Beneficiar/Co-Investitor-ului de execuție necondiționată.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Beneficiarului. La necesitate, Antreprenorul va acorda suportul necesar.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar/Co-Investitor sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar/Co-Investitor pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiar/Co-Investitor-ul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar/Co-Investitor pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ;

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiar/Co-Investitor-ul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii și contractului,

totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar/Co-Investitor în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiar/Co-Investitor-ului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările ce-i revin conform actelor normative și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice dar numai în limita surselor disponibile.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative, proiectului tehnic și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiar/Co-Investitor-ului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiar/Co-Investitor-ul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar/Co-Investitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

8.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, responsabilul tehnic, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar/Co-Investitor-, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiar/Co-Investitor-ului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiar/Co-Investitor-ul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiar/Co-Investitor-ului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

8.9. Lucrările încep în maxim 10 zile calendaristice (perioada de mobilizare) de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 (cinci)** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul în care Antreprenorul nu remediază defecțiunile în termenii stabiliți de Beneficiar/Co-Investitor, Beneficiarul va putea contracta alt Antreprenor pentru remedieri și înainta pretenții privind recuperarea cheltuielilor și daunelor/interese de la actualul Antreprenor.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar/Co-Investitor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea

sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar/Co-Investitor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar/Co-Investitor, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, inclusiv reluarea acestora, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită integral, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoarea necesară atingerii cuantumului de 5% din suma totală a contractului.

10.10. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor din culpa antreprenorului, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 60 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se poate reține garanția de bună executare a contractului, sau penalitate suplimentară egală cu suma acesteia (5% din valoarea contractului), după care se va recurge la rezoluțiune.

10.11. În cazul înaintării intenționate spre plată și achitării de către Co-Investitor a unor lucrări care nu sunt executate fizic, Antreprenorul general va fi obligat să restituie contravaloarea acestora dacă au fost achitate și va suporta o penalitate în mărime egală cu suma lucrărilor respective.

10.12. Pentru achitarea cu întârziere, Co-Investitorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract, cu condiția că această întârziere țină exclusiv de acțiunile/inacțiunile acestuia.

10.13. Beneficiar/Co-Investitor-ul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiar/Co-Investitor-ului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.14. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiar/Co-Investitor-ul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar/Co-Investitor;
- d) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- e) Antreprenorul a intrat în întârziere privind execuția lucrărilor.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

13.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații,

cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

13.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 5 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

13.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat/document oficial, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Urnătoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Devizele ofertă (Formularele 7,5,3);
- c) Graficul de executare a lucrărilor ;
- d) Garanția de bună execuție.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

14.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

14.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2028.

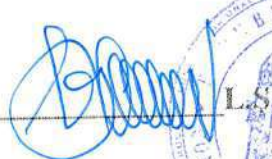
15. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

CO-INVESTITORUL	ANTREPRENORUL
Agenția de Dezvoltare Regională Nord	SRL „Izodromgaz”
Adresa poștală: mun.Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8	or. Ialoveni, str. Ialoveni 2,
Telefon: 0231 61980	tel./fax +37369155411
Cod fiscal: 1009601000267	1003600020891/TVA 6700906
Cod: TREZMD2X	C/B: MOLDM2X314
IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA	Cod IBAN: MD51ML000000002251814155

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CO-INVESTITOR
Maria PRISACARI  L.S.

ANTREPRENOR
Alexei MISCU  L.S.

BENEFICIAR
Veaceslav RUSNAC  L.S.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 92 din 15 decembrie 2023

privind lucrarea: „Construcția apeductului magistral de la s. Valoave spre localitățile Volovița, tabăra de odihna „La Dumbrava”, s. Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene, r-nul Soroca cu construcția rezervorului de apă sau instalarea turnului de apă la marginea satului”, executată la obiectul (proiectul investițional): „Apă–necesitate primordială pentru o viață calitativă în Regiunea de Dezvoltare Nord”, în cadrul contractului de antrepriză nr. 217/L din 23 iunie 2022, încheiat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Consiliul Raional Soroca și SRL „Izodromgaz”, privind lucrările de construcție a apeductului magistral.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire: nr. 05/AC – 22 din 25 iulie 2022 și nr. 06/AC – 22 din 30 noiembrie 2022, eliberate de Consiliul Raional Soroca și finanțate din sursele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală, inclusiv contribuția Consiliului Raional Soroca.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la:

„ 15 ” decembrie 2023 până la „ _____ ” decembrie 2023, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

DI Veaceslav RUSNAC

– Președintele Raionului Soroca

Membrii Comisiei:

Dna Maria PRISACARI

– Director ADR Nord

DI Constantin BÂNDIU

– Șef SMIP ADR Nord

DI Iulian COLESNIC

– Primarul com. Volovița

DI Fiodor GOLUB

– Primarul com. Vasilcău

Dna Oxana FEDCO

– Primarul s. Racovăț

Dna Lilia MORARU

– Primarul com. Vărăncău

DI Viorel PLEȘCA

– Specialist cu activitate în construcție atestat

DI Victor SVETENCO

– Specialist cu activitate în construcție atestat

DI Nicolae BÎRNAZ

– Specialist cu activitate în construcție atestat

3. Au mai participat la recepție:

Dna Tatiana ROBU

- Șef Serviciu Proiecte Investiționale CR Soroca, manager de proiect

Dna Elena MÎȚU

- Șef al SCGCD, CR Soroca

Dna Natalia BEVZA

- Arhitect-șef al Serviciului Arhitectură, CR Soroca

DI Alexei MISCU

- Director SRL “Izodromgaz”

DI Marin TRIFAILO

- Responsabil tehnic, administrator SRL Almape

DI Mihai MAZUREAN

- Responsabil tehnic SRL Almape

DI Dumitru CREȚU

- Proiectant Instituția de proiectare SRL Protelco Geocad

Dna Valentina RUSU

- Șef al Inspecției pentru Protecția Mediului mun. Soroca

DI Vladimir PRIPIȘNEAC

- Inspector principal al DSTC Nord al INST

Dna Vladimir GUȚU

- Șef CSP Soroca

DI Vladislav CAVCA

- Șef al Serviciului Intervenție al DSE mun. Soroca

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrările la Obiectul: „Construcția apeductului magistral de la s. Valoave spre localitățile Volovița, tabăra de odihna „La Dumbrava”, s. Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene, r-nul Soroca cu construcția rezervorului de apă sau instalarea turnului de apă la marginea satului” să fie recepționate.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislației în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa lucrările efectuate la obiectul: „Construcția apeductului magistral de la s. Valoave spre localitățile Volovița, tabăra de odihna „La Dumbrava”, s. Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene, r-nul Soroca cu construcția rezervorului de apă sau instalarea turnului de apă la marginea satului”.

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul: Construcția apeductului magistral de la s. Valoave spre localitățile Volovița, tabăra de odihna „La Dumbrava”, s. Alexandru cel Bun, s. Vasilcău, s. Racovăț, s. Slobozia-Cremene, r-nul Soroca cu construcția rezervorului de apă sau instalarea turnului de apă la marginea satului, pe o lungime de 27099 m; 7 turnuri de apă de tipul Rojnovski (Platforma A - Volovița (2 turnuri: V=25m³ fiecare, H=12m; intravilan, teren număr cadastral 7864113281); Platforma D - Racovăț (3 turnuri V=160m³ fiecare, H=25m; extravilan, teren număr cadastral 7841104687); Platforma E - Racovăț (1 turn V=50m³, H=15m; intravilan, teren număr cadastral 7841117047), Platforma G - Alexandru cel Bun (1 turn V=50m³, H=15m; extravilan, teren număr cadastral 7864110112)) și 6 rezervoare metalice de apă (Platforma B - Volovița (2 rezervoare V=50m³ fiecare; intravilan, teren număr cadastral 78641131281), Platforma C - Vasilcău (2 rezervoare V=100m³ fiecare; extravilan, teren număr cadastral 78573021070), Platforma F - Slobozia-Cremene (2 rezervoare V=50m³ fiecare; extravilan, teren număr cadastral 78491091034)), lucrări de amenajare, destinația: alimentare cu apă, compus din următoarele construcții ingineresti: turnuri și rezervoare metalice de apă.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi: 15 decembrie 2023, în 6 exemplare.

Președintele Comisiei:

Veaceslav RUSNAC

Membrii Comisiei:

Maria PRISACARI

Constantin BÂNDIU

Iulian COLESNIC

DI Fiodor GOLUB

Dna Oxana FEDCO

Dna Lilia MORARU

Viorel PLEȘCA

Victor SVETENCO

Nicolae BÎRNAZ

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea este finalizată

(numele, prenumele, funcția)

(semnătura)

10. Lucrarea este:

TRANSMISĂ:

Antreprenor:

15 decembrie 2023

Alexei MISCU

Director SRL Izodromgaz

PRIMITĂ:

Autoritate Contractantă:

15 decembrie 2023

Maria PRISACARI

Director ADR Nord

PRIMITĂ:

BENEFICIARUL

15 decembrie 2023

Veaceslav RUSNAC

Președinte al Raionului Soroca

Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Nu sunt obiecte

Autoritate Contractantă:

Maria PRISACARI

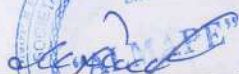


Director ADR Nord



Responsabil Tehnic:

Marin TRIFAILO



Administrator SRL Almape

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Na sunt obiectie

Autoritate Contractantă:

Maria PRISACARI



Director ADR Nord

Responsabil Tehnic:

Marin TRIFAILO



Administrator SRL Almape

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Nu sunt obiectiv

Autoritate Contractantă:

Maria PRISACARI

Prisacari

Director ADR Nord



Responsabil Tehnic:

Marin TRIFAILO



Administrator SRL Almape

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 92/1 din 15 decembrie 2023

privind lucrarea: „Construcția apeductului magistral spre satul s. Slobozia-Vărăncău, r-nul Soroca”, executată la obiectul (proiectul investițional): „Apă–necesitate primordială pentru o viață calitativă în Regiunea de Dezvoltare Nord”, în cadrul contractului de antrepriză nr. 217/L din 23 iunie 2022, încheiat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Consiliul Raional Soroca și SRL „Izodromgaz”, privind lucrările de construcție a apeductului magistral.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire: Nr. 4 din 21.10.2022, eliberată de Primăria comunei Vărăncău, la solicitarea Consiliului Raional Soroca și finanțate din sursele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală, inclusiv contribuția Consiliului Raional Soroca.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la:

„ 15 ” decembrie 2023 până la „ _____ ” decembrie 2023, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Dl Veaceslav RUSNAC

– Președintele Raionului Soroca

Membrii Comisiei:

Dna Maria PRISACARI

– Director ADR Nord

Dl Constantin BÂNDIU

– Șef SMIP ADR Nord

Dna Lilia MORARU

– Primarul com. Vărăncău

Dl Viorel PLEȘCA

– Specialist cu activitate în construcție atestat

Dl Victor SVETENCO

– Specialist cu activitate în construcție atestat

Dl Nicolae BÎRNAZ

– Specialist cu activitate în construcție atestat

3. Au mai participat la recepție:

Dna Tatiana ROBU

- Șef Serviciu Proiecte Investiționale CR Soroca, manager de proiect

Dna Elena MÎȚU

- Șef al SCGCD, CR Soroca

Dna Natalia BEVZA

- Arhitect-șef al Serviciului Arhitectură, CR Soroca

Dl. Iulian COLESNIC

- Primarul com. Volovița

Dl. Fiodor GOLUB

- Primarul com. Vasilcău

Dna Oxana FEDCO

- Primarul s. Racovăț

Dl Alexei MISCU

- Director SRL “Izodromgaz”

Dl Marin TRIFAILO

- Responsabil tehnic, administrator SRL Almape

Dl Mihai MAZUREAN

- Responsabil tehnic SRL Almape

Dl Dumitru CREȚU

- Proiectant Instituția de proiectare SRL Protelco Geocad

Dna Valentina RUSU

- Șef al Inspecției pentru Protecția Mediului mun. Soroca

Dl Vladimir PRIPIȘNEAC

- Inspector principal al DSTC Nord al INST

Dna Vladimir GUȚU

- Șef CSP Soroca

Dl Vladislav CAVCA

- Șef al Serviciului Intervenție al DSE mun. Soroca

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrările la Obiectul: „Construcția apeductului magistral spre satul s. Slobozia-Vărăncău, r-nul Soroca” să fie recepționate.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislației în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa lucrările efectuate la obiectul: „Construcția apeductului magistral spre satul s. Slobozia-Vărăncău, r-nul Soroca”.

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul: „Construcția apeductului magistral spre satul s. Slobozia-Vărăncău, r-nul Soroca”, cu o lungime de 3 396 m și 2 turnuri de apă de tipul Rojnovski, cu volumul de 25 m³ fiecare (Platforma A Slobozia Vărăncău - (2 turnuri de apă V=25m³ fiecare, H=15m, extravilanul s. Slobozia-Vărăncău, teren număr cadastral 7849106649)), lucrări de amenajare, destinația: alimentare cu apă, compus din următoarele construcții ingineresti: turnuri metalice de apă.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, și a fost încheiat astăzi: 15 decembrie 2023, în 6 exemplare.

Președintele Comisiei:

Veaceslav RUSNAC

Membrii Comisiei:

Maria PRISACARI

Constantin BÂNDIU

Lilia MORARU

Viorel PLEȘCA

Victor SVETENCO

Nicolae BÎRNAZ

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrările sunt finalizate

(numele, prenumele, funcția) Valentin VASCAUTANU (semnătura)

INSPECTORATUL NAȚIONAL PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

Valentin VASCAUTANU
INSPECTOR PRINCIPAL
42

20 12 2023

10. Lucrarea este:

TRANSMISĂ:

Antreprenor:

15 decembrie 2023

Alexei MISCU

Director SRL Izodromgaz



PRIMITĂ:

Autoritate Contractantă:

15 decembrie 2023

Maria PRISACARI

Director ADR Nord



PRIMITĂ:
BENEFICIARUL
15 decembrie 2023

Veaceslav RUSNAC

Președintele Raionului Soroca



Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Nu sunt obiecte

A large rectangular area with horizontal lines, crossed out with a large 'X' drawn in blue ink, indicating that no items are missing or incomplete.

Autoritate Contractantă:

Maria PRISACARI

Prisacari

Director ADR Nord



Responsabil Tehnic:

Marin TRIFAILO

Marin Trifailo

Administrator SRL Almape



Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 92/1 din 15 decembrie 2023

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

nu sunt obiect

Autoritate Contractantă:

Maria PRISACARI

Prisacari

Director ADR Nord



Responsabil Tehnic:

Marin TRIFAILO



Administrator SRL Almape

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

nu sunt obiect

Autoritate Contractantă:
Maria PRISACARI

Responsabil Tehnic:
Marin TRIFAILO

Prosecon/4

Director ADR Nord



Administrator SRL Almape

