



CONTRACT
DE PRESTARE SERVICII PAZĂ FIZICĂ ȘI MONITORIZARE VIDEO
nr. 352/09

„07”09.2020

or. Chișinău

Noi, subsemnații, directorul firmei „**PREMIUM SECURITY GROUP**” S.R.L., **HANGAN Valeriu**, numit în continuare „**EXECUTOR**”, care acționează în baza „*Legii cu privire la activitatea particulară de detectiv și pază*” și autorizației seria **IGP 0009** și

S.A. „CARIERA MICĂUȚI”, în proces de insolvență numită în continuare „**BENEFICIAR**”, în persoana administratorului **dlui Maxim Timoșin**, activând în baza hotărârii judecătorești, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

1. PREVEDERI GENERALE

Tipul de pază: **Pază fizică, 4 posturi, cu regim 24/24 ore și monitorizare video pe adresa: rml. Strășeni, s. Gornoe, cariera micăuți.**

1. Obiectele transmise sub pază vor corespunde actului de primire predare, semnat între părți și care este parte indispensabilă a prezentului contract, în calitate de anexă:

- a) teritoriile în perimetrul întreprinderii, secțiilor de producere, depozitelor, bazelor, șantierelor și anexele la acestea, precum și altor încăperi păzite odată cu lăsarea întunericului vor fi iluminate, astfel încât să fie disponibile supravegherii pazei.
- b) pereții, acoperișurile, tavanele, ferestrele, ferestruicile și ușile încăperilor, în care se păstrează valorile în mărfuri și materiale vor fi în stare funcțională conform actului de primire.

Starea tehnică a obiectelor luate sub pază, mijloacelor de pază și stingere a incendiilor, necesitatea suplimentară în aceste mijloace, precum și termenii implementării acestora, sunt indicate în actul bilateral întocmit la momentul încheierii contractului și care formează parte integrantă a acestuia.

2. Executorul asigură persoanele, care efectuează paza cu mijloace speciale și uniformă.

3. Echiparea obiectelor cu mijloace tehnice de pază și reparația acestora se efectuează din contul mijloacelor Beneficiarului, cu excepția cazurilor când acestea sunt deteriorate din cauza Executorului.

4. Prețul pentru serviciile prestate și ordinea de plată:

- a) achitarea plății pentru serviciile prestate Executorului se efectuează doar în valuta națională a RM.; suma lunară a contractului pentru 4 posturi de pază fizică cu regim de lucru 24/24 și monitorizare video, constituie 154 000 mii, 00 (una sută cinci zeci și patru mii) MDL, inclusiv TVA.
- b) plata de abonament inițială este achitată pentru 1 lună și se transferă de către Beneficiar pe contul de decontare al Executorului în decurs de 5 zile bancare de la data semnării prezentului Contract. Plățile ulterioare sunt efectuate de Beneficiar lunar, nu mai târziu de ziua a 5-a a lunii curente.
- c) la înțelegerea cu Executorul, Beneficiarul este în drept să efectueze transferul plății de abonament pe contul de decontare al Executorului pe un termen mai lung decât cel indicat în prezentul contract.

PREMIUM SECURITY GROUP SRL

- d) în caz de reținere a transferului de mijloace bănești conform p.4a la prezentul contract Beneficiarul achită Executorului o penalitate în mărime de 0.1% din suma pentru plată pentru fiecare zi de întârziere.
- e) în caz de neîncasare a mijloacelor bănești pe contul de decontare al Executorului în decurs de 10 zile după termenul de achitare fixat, Executorul încetează imediat în mod unilateral acțiunea prezentului contract, ceea ce nu eliberează Beneficiarul de responsabilitatea de a achita deplin serviciile de fapt prestate.

2. OBLIGAȚIILE EXECUTORULUI

5. Executorul se obligă:

- a) să organizeze și să asigure paza valorilor în mărfuri și materiale și a mijloacelor fixe ale Beneficiarului, luate sub pază conform Anexei Nr.1, împotriva furtului și să nu permită pătrunderea persoanelor străine pe teritoriul obiectelor păzite.
- b) să efectueze la obiecte regimul de trecere/control, să controleze intrarea și ieșirea (introducerea și scoaterea) valorilor în mărfuri și materiale pe teritoriul și de pe teritoriul obiectului păzit în baza permisului material în forma stabilită.
- c) să realizeze împreună cu Beneficiarul măsuri de implementare a mijloacelor tehnice de pază.
- d) să execute întreținerea aparatelor de monitorizare, de alarmă, de pază și să elimine defectele la solicitarea Beneficiarului în termenii tehnici posibili.
- e) Pentru serviciul de pază prin monitorizare și intervenție cu echipaje specializate prestatorul se obligă:
- f) să asigure monitorizarea locației Beneficiarului prin dispecerat și intervenție în caz de alarmă de panică, detecție efracție, detecție incendiu și în cazul inundațiilor. Monitorizarea se va efectua zilnic 24h/24h, utilizând sistemul de securitate fizică aflat în dotarea Beneficiarului;
- g) să efectueze pregătirea și organizarea întregului proces de pază.
- h) să asigure intervenția cu echipaje mobile formate din personal calificat în cazul recepționării semnalului de panică sau de alarmă transmis de sistemul de securitate fizică al achizitorului.
- i) să cunoască locurile vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității păzite;
- j) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în programul de pază și să asigure integritatea acestora;
- k) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne ale Beneficiarului;
- l) să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau a altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces – verbal pentru luarea acestor măsuri;
- m) să aducă de îndată la cunoștința șefului său ierarhic și conducerii Beneficiarului despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- n) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- o) în caz de incendii, să ia măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;
- p) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- q) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- r) să păstreze secretul de serviciu;

- s) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare și de protecție specifice activității de pază;
- t) să poarte uniforma și însemnele distinctive în timpul serviciului;
- u) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice, să nu consume și nici să nu introducă băuturi alcoolice în timpul serviciului;
- v) să fie respectuos în raporturile de serviciu;
- w) să execute sarcinile care i-au fost încredințate, potrivit planului de pază;
- x) să respecte consemnul general și particular al postului.

3. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6. Beneficiarul se obligă:

- a) să efectueze măsurile stabilite în contract privind dotarea obiectelor cu mijloace tehnice de pază, să creeze condiții corespunzătoare întru păstrarea valorilor și materialelor și să colaboreze cu Executorul întru executarea obligațiilor sale, precum și în perfecționarea organizării pazei obiectelor și îmbunătățirii regimului de trecere și regimului în interiorul obiectelor.
- b) înainte de predare a obiectului sub pază, să verifice că în încăperile păzite în timpul liber nu au rămas persoane și nu sunt conectate aparate electrice și cu gaz și ale surse de foc.
- c) să încuie lacătele și să sigileze ușile exterioare ale depozitelor, bazelor, secțiilor de producere, magazinelor, atelierelor, pavilioanelor și altor încăperi de producere și de deservire. Să sigileze ușile interne la existența culoarului. Să încuie din exterior pe lacătele suspendate în afara lacătelor interioare și să sigileze ușile de rezervă.
- d) să instaleze la obiect, sistem de alimentare electrică 220V, într-un loc accesibil paznicilor.
- e) să efectueze măsuri privind profilactica antiincendiară și să asigure siguranța antiincendiară la obiecte;
- f) să asigure locuri de încălzire și adăpost pentru angajații Executorului.
- g) să informeze Executorul despre lipsurile și încălcările făcute de efectivul personal de pază pentru luarea unor decizii necesare.

4. RESPONSABILITATEA EXECUTORULUI

7. Executorul poartă răspundere materială pentru prejudiciul:

- a) cauzat prin furtul valorilor în mărfuri și materiale, săvârșit prin spargerea la obiectele păzite a lacătelor, zăvoarelor, ferestrelor, vitrinelor și împrejmuirilor, sau alte metode în rezultatul neasigurării cu pază adecvată sau în urma neexecutării de către Executor a ordinii de intrare (ieșire) a valorilor în mărfuri și materiale, stabilite la obiectul păzit.
- b) cauzat prin deteriorarea sau distrugerea bunurilor (inclusiv prin incendiere) de către persoanele străine, care au pătruns pe obiectul păzit în rezultatul executării necorespunzătoare de către Executor a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.
Faptele de furt, precum și faptele privind deteriorarea sau distrugerea bunurilor de către persoanele străine, care au pătruns pe obiectul păzit, sau în urma incendiului, sau în virtutea unor altor motive din cauza lucrătorilor, ce realizează paza obiectului, sunt determinate de către organele de judecată.

8. Despre faptul încălcării integrității încăperilor păzite sau cauzării prejudiciului proprietății, Executorul comunică Beneficiarului. Până la sosirea grupului operativ, reprezentanților organelor afacerilor interne sau de anchetă, Executorul asigură inviolabilitatea locului infracțiunii.

La existența cererii Beneficiarului (în scris sau telefonogramă) despre prejudiciul cauzat, reprezentanții autorizați ai Executorului se obligă să participe la determinarea mărimii acestui prejudiciu și la extragerea restului de valori în mărfuri și materiale, care sunt comparate cu datele de evidență contabilă la ziua incidentului.

Extragerea restului de valori în mărfuri și materiale va fi efectuată imediat la sosirea reprezentanților Părților la locul infracțiunii.

9. Repararea în favoarea Beneficiarului a prejudiciului cauzat din vina Executorului are loc la prezentarea de către Beneficiar a deciziei sentinței judecătorești, care a stabilit faptul de deteriorare sau distrugere a bunurilor de către persoanele străine, ce au pătruns pe obiectul păzit, sau în rezultatul incendiului sau în virtutea altor motive din cauza lucrătorilor, ce efectuează paza obiectului. Mărimea prejudiciului va fi confirmată prin documente corespunzătoare și calculul costului valorilor în mărfuri și materiale și sumelor de bani furate, întocmit cu participarea Executorului și comparat cu datele contabile. În repararea prejudiciului se include costul bunurilor furate sau distruse, mărimea evaluării valorilor în mărfuri și materiale, cheltuielile pentru restabilirea proprietății deteriorate, precum și sumele de bani furate.

10. În cazul depistării persoanelor vinovate, pagubele cauzate bunurilor sunt încasate de Executor de la acestea.

11. La evaluarea prejudiciului cauzat valorilor în mărfuri și materiale este obligatorie prezența reprezentanților Executorului.

Costul valorilor în mărfuri și materiale restituite se exclude din suma totală a acțiunii, înaintate de Beneficiar, iar suma achitată anterior pentru aceste valori se restituie Executorului. Dacă partea valorilor restituite va fi considerată incompletă, atunci se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru determinarea procentului de valabilitate al valorilor menționate. În acest caz, Executorul repară Beneficiarului mărimea evaluării.

12. Executorul este eliberat de răspundere doar în cazul când va dovedi lipsa vinei sale. În particular, Executorul nu este responsabil:

- a) pentru furtul mijloacelor, ce nu sunt păstrate corespunzător,
- b) pentru bunurile personale ale angajaților Beneficiarului în încăperile păzite.
- c) pentru furt, precum și delapidări săvârșite prin jaf sau atac tîlhăresc,
- d) pentru furt, precum și delapidări săvârșite prin jaf sau atac tîlhăresc a valorilor în mărfuri și materiale, dacă organele de cercetare prealabilă, de anchetă sau judecătoria au stabilit că acestea au fost săvârșite în legătură cu neactivarea de către Beneficiar a semnalului de alarmă la obiectele puse sub pază sau neinformarea Executorului cu privire la defectarea alarmei.
- e) pentru furtul valorilor în mărfuri și materiale în cazul neexecutării de către Beneficiar a termenilor cerințelor privind consolidarea tehnică a obiectelor păzite, stipulați în actul bilateral, dacă aceasta a servit drept condiții pentru săvârșirea furtului.
- f) pentru furtul valorilor în mărfuri și materiale, care au fost depozitate în încăperi, care nu sunt prevăzute pentru aceste scopuri, și neinformarea despre aceasta a Executorului întru luarea măsurilor suplimentare privind modificarea regimului, caracterului de pază sau dislocației posturilor.

13. Părțile nu poartă răspundere pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract în cazul apariției circumstanțelor de forță majoră: conflicte armate locale și pe scară largă, atacuri armate, tulburări în mase, însoțite de incendieri și masacre, greve, cutremure de pământ, inundații, alunecări de pământ, descărcări electrice de la fulger.



14. Pretențiile privind repararea prejudiciului material sunt prezentate de Beneficiar și sunt examinate de Executor în ordinea și termen de 30 de zile.

Dacă Executorul în răspuns la pretenții informează despre aprobarea sumei pagubei, dar nu eliberează mandatul de transfer a acestei sume, el va achita o penalitate în mărime de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere a transferului sumei acceptate.

5. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

15. Prezentul contract este încheiat pe un termen de 1 an și intră în vigoare de la data semnării. Dacă cu o lună pînă la expirarea termenului prezentului contract, nici una din Părți nu cere rezilierea lui, contractul este considerat prelungit pentru aceeași perioadă și în condițiile anterioare. Rezilierea contractului privind paza obiectelor din diverse motive înainte de termenul, pentru care a fost încheiat, poate fi efectuată la cererea uneia din Părți. La refuzul pazei unor anumite obiecte, partea cointereseată este obligată să înștiințeze cealaltă parte cu 15 zile înainte.

16. Toate litigiile la prezentul contract vor fi soluționate în ordinea stabilită. Contractul cu anexele sunt întocmite în două exemplare: din care unul este eliberat Executorului, iar al doilea - Beneficiarului.

6. ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

"PREMIUM SECURITY GROUP" SRL	S.A. „CARIERA MICĂUȚI”, in proces de insolvență
adr.jur. MD 2001 str. Lev TOLSTOI 24/ 1	sediul în r-nul. Strășeni, s. Gornoe, , e-mail: cariera-micauti@hotmail.com
adr.sed. MD 2004 str. S.LAZO 15	
Cod fiscal 1015600041471	1003600106746
Cod TVA 0209822	860081
Cod IBAN MD54EC000000222437161135	MD59ML000000000222440054
SWIFT code ECBMMD2X	MOLDMD2X300
BC EUROCREDITBANK SA Fil. Nr. 1, Chisinau	BC Moldindcombank SA, fil. Stabil,
Email: info@psg.md ; contact@psg.md	
Tel: 022232052; 069662266; 069663366.	tel: (237) 64 – 335, 069570037
www.psg.md	
Director Valeriu HANCAN	Administratorul insolvenței Maxim Timoșin



Valeriu HANCAN





CONTRACT
DE PRESTARE SERVICII PAZĂ FIZICĂ
nr. 334/05

„11” 05 2020

or. Chișinău

Valeriu HANGAN, director al O.P. „PREMIUM SECURITY GROUP” S.R.L., cu sediul mun. Chișinău, str. Serghei Lazo-15, numit în continuare „EXECUTOR”, care activează în baza „Legii nr.283-XV din 04.07.2003 cu privire la activitatea particulară de detectiv și pază”, autorizației seria IGP Nr.0009 din 05.02.2018 și Viorel POSTOLACHI, director general interimar al S.A. „MOLDTELECOM”, numit în continuare „BENEFICIAR”, cu sediul mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt -10, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

1. PREVEDERI GENERALE

1.1. „BENEFICIARUL” predă pentru pază fizică, iar „EXECUTORUL” preia sub pază obiectele de tip: Centrală Telefonică (CT), Punct Vînzări (PV), Depozit și Garaj ale S.A. „MOLDTELECOM” conform anexelor 1 și 2 ale prezentului contract.

1.2. Obiectele transmise sub pază vor fi păzite în limitele hotarelor stabilite în schemele de patrulare emise de „EXECUTOR” și aprobate de ambele părți în regimul indicat în anexele 1 și 2.

1.3. La obiectele „BENEFICIARULUI” indicate în anexa nr.1 (24/24) aflate în proces continuu de pază, „EXECUTORUL” asigură primirea-predarea sub pază, accesul la obiect, monitorizarea sistemului de alarmă, inclusiv la Centralele rurale, primirea și eliberarea cheilor de la obiecte pe parcursul a 24/24 ore.

1.4. La obiectele „BENEFICIARULUI” indicate în anexa nr. 2 (15/24) în zilele lucrătoare de la 17.00 pînă la 8.00 și în zilele de odihnă și zilele de sărbători (24/24) „EXECUTORUL” asigură paza obiectului, primirea-predarea sub pază, accesul la obiect, monitorizarea sistemului de alarmă, inclusiv la Centralele rurale, primirea și eliberarea cheilor de la obiecte.

1.5. Obiectele „BENEFICIARULUI” sunt păzite de către gardienii „EXECUTORULUI” echipați și dotați cu mijloace speciale conform prevederilor:

- Legii nr.283-XV din 04.07.2003 privind activitatea particulară de detectiv și de pază,
- Hotărîrii Guvernului nr.667 din 08.07.2005 cu privire la măsurile de realizare a Legii nr.283-XV din 04.07.2003.

1.6. Obiectul contractului sînt Centralele Telefonice, Punctele Vînzări, Depozite și Garaje.

1.7. Obiectele predate sub pază trebuie să întrunească următoarele cerințe:

- a) pereții, acoperișul, ferestrele, ușile, lacătele, zăvoarele, gardul să fie în stare satisfăcătoare;
- b) gardul și porțile de acces trebuie să fie construite din materiale rezistente pentru a exclude pătrunderea nelegitimă la obiect și să fie funcționale;
- c) odată cu lăsarea întinericului, obiectele și încăperile să fie bine iluminate și accesibile supravegherii vizuale;
- d) depozitarea materialelor pe teritoriul obiectului păzit se admite numai în locurile vizibile pentru gardieni;
- e) obiectele să fie înzestrate cu sisteme de semnalizare de regim, mijloace de combatere a incendiului, sisteme de semnalizare și antiincendiară, instalații de comunicare, loc separat pentru gardieni, WC.

1.7. „BENEFICIARUL” va asigura gardienilor intrare liberă la mijloacele de pază antiincendiară, de semnalizare și la mijloacele de stingere e incendiilor, instalate în încăperi. Starea tehnică a obiectelor primite sub pază, mijloacele de pază și cele antiincendiară sunt reflectate în actul de verificare a stării tehnice întocmit în momentul primirii obiectului sub pază.

1.8. „EXECUTORUL” împreună cu „BENEFICIARUL” cel puțin o dată la 3 (trei) luni vor verifica starea tehnică a obiectelor păzite, a mijloacelor de pază, inclusiv a aparatelor de semnalizare și a celor antiincendiară, (cu prezența obligatorie a specialiștilor în domeniu din partea ambelor părți), după care se va întocmi un act în care se vor indica lacunele depistate și termenul de lichidare.

PREMIUM SECURITY GROUP SRL

1.9. Regimul de trecere cu permise la obiecte, inclusiv pe interior se stabilește de către „BENEFICIAR” în coordonare cu „EXECUTORUL”

2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Executorul se obligă:

- a) să organizeze și să asigure paza valorilor în mărfuri și materiale și a mijloacelor fixe ale „BENEFICIARULUI”, luate sub pază conform Anexelor Nr.1 și 2., împotriva furtului și să nu permită pătrunderea persoanelor străine pe teritoriul obiectelor păzite.
- b) să efectueze la obiecte regimul de trecere/control, să controleze intrarea și ieșirea (introducerea și scoaterea) valorilor în mărfuri și materiale pe teritoriul și de pe teritoriul obiectului păzit în baza permisului material în forma stabilită.
- c) să realizeze pază obiectelor încredințate prin metode de monitorizare, supraveghere și patrulare în concordanță cu pct.1.2.-1.4. al prezentului contract.
- d) să execute întreținerea aparatelor de alarmă, pază și sistemelor anti incendiu în stare funcțională permanentă fără a fi deconectate de la sursa energetică.
- e) să efectueze pregătirea și organizarea întregului proces de pază.
- f) să cunoască locurile vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității păzite;
- g) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate (supravegheate) în programul de pază și să asigure integritatea acestora;
- h) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile/ordinele interne ale „BENEFICIARULUI”;
- i) să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau a altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces – verbal pentru luarea acestor măsuri;
- j) să aducă de îndată la cunoștința șefului său ierarhic și conducerii „BENEFICIARULUI” despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- k) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- l) în caz de incendii, să ia măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția (tel.112);
- m) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- n) să sesizeze poliția (tel.112) în legătură cu orice faptă care ar prejudicia patrimoniul companiei și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- o) să păstreze secretul de serviciu;
- p) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare și de protecție specifice activității de pază;
- q) să poarte uniformă și însemnele distinctive în timpul serviciului;
- r) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau substanțelor stupefiante, să nu consume și nici să nu introducă băuturi alcoolice, substanțe narcotice în timpul serviciului;
- s) să fie respectuos în raporturile de serviciu;
- t) să execute sarcinile care i-au fost încredințate, potrivit planului de pază, instrucțiunilor, regulamentelor, ordinelor, dispozițiilor;
- u) să respecte consemnul general și particular al postului.
- v) să folosească bunurile companiei cu respectare integrității și limitelor (restricțiilor) prestabilite, precum și utilizarea telefonului în scop de serviciu.

- w) să asigure postul de pază privind evidență în procesul serviciului cu;
- Registru predarea-primirii serviciului (postului),
 - Registru evidenței valorilor materiale (scoaterea/introducerea la obiect),
 - Registru evidenței unităților de transport (intrarea/ieșirea de la obiect),
 - Registru evidenței armei, munițiilor aferente și a mijloacelor speciale,
 - Registru de primire (recepționare) sub pază a încăperilor cu regim special, depozitelor speciale și cheilor de la ele,
 - Registru evidență a vizitatorilor,
 - Registru controlului serviciului la obiect.
- x) să pună la dispoziție gardianului de la postul de pază în vederea executării atribuțiilor funcționale;
- Instrucțiunea privind organizarea pazei, reieșind din specificul/tipul obiectului,
 - Instrucțiunea de serviciu a gardianului (atribuțiile funcționale în procesul executării serviciului),
 - Instrucțiunea de securitate și sănătate în muncă,
 - Instrucțiunea privind ordinea primirii-predării obiectului sub pază,
 - Instrucțiunea privind măsurile de securitate la stingerea incendiului, în caz de calamități naturale,
 - Instrucțiunea privind respectarea regulilor de electrosecuritate,
 - Planul de pază a obiectului (schema de patrulare, itinerarul),
 - Extrasul din Legea nr. 218 din 19.10.2012 privind modul de aplicare a forței fizice și mijloacelor speciale,

2.2. Beneficiarul se obligă:

- a) să efectueze măsurile stabilite în contract privind dotarea obiectelor cu mijloace tehnice de pază, să creeze condiții corespunzătoare întru păstrarea valorilor și materialelor și să colaboreze cu „EXECUTORUL” întru executarea obligațiilor sale, precum și în perfecționarea organizării pazei obiectelor și îmbunătățirii regimului de trecere și regimului în interiorul obiectelor.
- b) înainte de predare a obiectului sub pază, să verifice că în încăperile păzite în timpul liber nu au rămas persoane și nu sunt conectate aparate electrice și cu gaz și alte surse de foc.
- c) să încuie lacătele și să sigileze ușile exterioare ale depozitelor, bazelor, secțiilor de producere, magazinelor, atelierelor, pavilioanelor și altor încăperi de producere și de deservire. Să sigileze ușile interne la existența culoarului. Să încuie din exterior /interior și să sigileze ușile de rezervă.
- d) să instaleze la obiect, sistem de alimentare electrică, telefon într-un loc accesibil gardianului.
- e) să efectueze măsuri privind profilactica anti incendiară și să asigure siguranța anti incendiară la obiecte;
- f) să asigure locuri de încălzire și adăpost pentru angajații „EXECUTORULUI”.
- g) să informeze „EXECUTORUL” despre lipsurile și încălcările făcute de efectivul personal de pază pentru luarea unor decizii necesare.
- h) să asigure în zilele lucrătoare de la 8.00-17.00, pentru obiectele din Anexa nr.2, primirea-predarea pentru paza, accesul la obiecte, primirea/eliberarea cheilor, monitorizarea sistemului de alarmă de către persoana responsabilă din cadrul companiei pentru efectuarea acțiunilor sus menționate.
- i) să informeze „EXECUTORUL” despre acțiunile întreprinse la solicitarea acestuia cu privire la lichidarea lacunelor/neajunsurilor la obiectele preluate sub pază.
- j) să informeze „EXECUTORUL” despre lucrările de reparație capitală/cosmetică sau reîntegrarea încăperilor, modificarea regimului sau profilului de activitate, organizarea în cadrul lor (obiectului) a altor activități, drept consecință a căror poate surveni modificarea regimului de pază sau redisolocarea postului/or de pază.
- k) să informeze „EXECUTORUL” și personalul din gardă despre modificările survenite, în regimul de acces și pază în formă scrisă.
- l) „BENEFICIARUL” dispune de dreptul de control pe parcursul a 24 de ore în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către „EXECUTOR”. Controlul poate fi efectuat de persoanele întărite prin ordinul Directorului General al S.A. „Moldtelecom”.

- m) să informeze „EXECUTORUL” asupra tuturor lacunelor/neaajunsurilor depistate la obiectele păzite, survenite din cauza atitudinii neglijente a gardianului în executarea atribuțiilor funcționale.

3. ORDINEA DE ACHITARE

- 3.1. Suma de achitare pentru prestarea serviciilor de pază a obiectelor „BENEFICIARULUI” constituie 381750 mld (trei sute opt zeci și unu mii șapte sute cincizeci) lei 00 bai, fără TVA și 458100 mld (patru sute cincizeci și opt mii una sută) lei 00 bani lunar, cu TVA și este indicată în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, care constituie parte integră a prezentului Contract.
- 3.2. Plata pentru pază, în conformitate cu tarifele stipulate în prezentul Contract, se efectuează lunar prin intermediul dispoziției de plată a „BENEFICIARULUI”, transmise instituțiilor financiare, în termen de 10 zile lucratoare de la recepționarea facturii fiscale prin intermediul achitării de către „BENEFICIAR” a notelor de plată a „EXECUTORULUI”.

4. RESPONSABILITATEA EXECUTORULUI

4.1. „EXECUTORUL” poartă răspundere materială pentru prejudiciul:

- a) cauzat prin furtul valorilor în mărfuri și materiale, săvârșit prin spargerea la obiectele păzite a lacătelor, zăvoarelor, ferestrelor, vitrinelor și împrejmuirilor, sau alte metode în rezultatul neasigurării cu pază adecvată sau în urma neexecutării de către „EXECUTOR” a ordinii de intrare (ieșire) a valorilor în mărfuri și materiale, stabilite la obiectul păzit.
- b) cauzat prin deteriorarea sau distrugerea bunurilor (inclusiv prin incendiere) de către persoanele străine, care au pătruns pe obiectul păzit în rezultatul executării necorespunzătoare de către „EXECUTOR” a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.
- Faptele de furt, precum și faptele privind deteriorarea sau distrugerea bunurilor de către persoanele străine, care au pătruns pe obiectul păzit, sau în urma incendiului, sau în virtutea unor altor motive din cauza gardianului, ce realizează paza obiectului, sunt determinate de către organul de anchetă, instanța de judecată.

4.2. Despre faptul încălcării integrității încăperilor păzite sau cauzării prejudiciului proprietății, „EXECUTORUL” comunică „BENEFICIARULUI” (persoana numită prin ordinul Directorului general al S.A. „Moldtelecom”). Până la sosirea grupului operativ, reprezentanții organelor afacerilor interne sau de anchetă, „EXECUTORUL” asigură inviolabilitatea locului infracțiunii.

La existența cererii „BENEFICIARULUI” (în scris, verbal s-au e-mail) despre prejudiciul cauzat, reprezentanții autorizați ai „EXECUTORULUI” se obligă să participe la determinarea mărimii acestui prejudiciu și la extragerea restului de valori în mărfuri și materiale, care sunt comparate cu datele de evidență contabilă la ziua incidentului, cu întocmirea actului/procesului-verbal de constatate.

Extragerea restului de valori în mărfuri și materiale va fi efectuată imediat la sosirea reprezentanților Părților la locul infracțiunii/incidentului.

4.3. „EXECUTORULUI” va răspunde pentru daunele cauzate ca urmare a neîndeplinirii, ori indeplinirii defectuase a atribuțiilor de serviciu ce vor fi stabilite în urma cercetărilor efectuate de organele afacerilor interne.

Mărimea prejudiciului va fi confirmată prin documente corespunzătoare și calculul costului valorilor în mărfuri și materiale și sumelor de bani furate, întocmit cu participarea „EXECUTORULUI” și comparat cu datele contabile. În repararea prejudiciului se include costul bunurilor furate sau distruse, mărimea evaluării valorilor în mărfuri și materiale, cheltuielile pentru restabilirea proprietății deteriorate, precum și sumele de bani furate.

4.4. În cazul depistării persoanelor vinovate, pagubele cauzate bunurilor sunt încasate de „EXECUTOR” de la acestea.

4.5. La evaluarea prejudiciului cauzat valorilor în mărfuri și materiale este obligatorie prezența reprezentanților „EXECUTORULUI”.

Costul valorilor în mărfuri și materiale restituite se exclude din suma totală a acțiunii, înaintate de „BENEFICIAR”, iar suma achitată anterior pentru aceste valori se restituie „EXECUTORULUI”. Dacă partea valorilor restituite va fi considerată incompletă, atunci se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru determinarea procentului de valabilitate al valorilor menționate. În acest caz, „EXECUTORUL” repară „BENEFICIARULUI” mărimea evaluării.

4.6. „EXECUTORUL” este eliberat de răspundere doar în cazul când va dovedi lipsa vinei sale. În particular, „EXECUTORUL” nu este responsabil:

- a) pentru furtul mijloacelor, bunurilor ce nu sunt păstrate, depozitate, instalate în perimetrul planului de pază.
- b) pentru bunurile personale ale angajaților „BENEFICIARULUI” în încăperile păzite.
- c) pentru furt, precum și delapidări săvârșite prin jaf sau atac tâlhăresc a valorilor în mărfuri și materiale, dacă organele de cercetare prealabilă, de anchetă sau judecătoria au stabilit că acestea au fost săvârșite în legătură cu neactivarea de către „BENEFICIAR” a semnalului de alarmă la obiectele puse sub pază sau neinformarea „EXECUTORULUI” cu privire la defectarea alarmei.
- d) pentru furtul valorilor în mărfuri și materiale în cazul neexecutării de către „BENEFICIAR” a termenilor cerințelor privind consolidarea tehnică a obiectelor păzite, stipulate în actul bilateral, dacă aceasta a servit drept condiții pentru săvârșirea furtului.

4.7. Părțile nu poartă răspundere pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract în cazul apariției circumstanțelor de forță majoră: conflicte armate locale și pe scară largă, atacuri armate, tulburări în mase, însoțite de incendieri și masacre, greve, cutremure de pământ, inundații, alunecări de pământ, descărcări electrice de la fulger.

4.8. Pretențiile privind repararea prejudiciului material sunt prezentate de „BENEFICIAR” și sunt examinate de „EXECUTOR” în ordinea și termen de 30 de zile.

4.9. Dacă „EXECUTORUL” în răspuns la pretenții informează despre aprobarea sumei pagubei, dar nu eliberează mandatul de transfer a acestei sume, el va achita o penalitate în mărime de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere a transferului sumei acceptate.

4.10. „EXECUTORUL” se obliga să informeze „BENEFICIARUL” în prima zi de lucru a săptămânii (8.00-9.00), despre situația la obiectele păzite, în cazuri excepționale imediat.

5. CONDIȚII SUPLIMENTARE

5.1. „EXECUTORUL” este obligat să-și efectueze obligațiunile de serviciu conform instrucțiunilor de serviciu întocmite de „EXECUTORUL” și coordonate cu „BENEFICIARUL”.

5.2. Primirea încăperilor pentru pază se efectuează aplicând semnătura în registrul predării-primirii pentru pază și includerea semnalizării.

5.3. Pagubele parvenite prin sustragere, distrugere sau deteriorare (inclusiv incendiere) averii „BENEFICIARULUI” se pun în răspunderea „EXECUTORULUI”, ca rezultat al încălcării regimului de pază.

5.4. Toate faptele de furt/sustragere a bunurilor mijloacelor banești sau deteriorare a averii „BENEFICIARULUI” parvenite din vina „EXECUTORULUI”, se stabilesc de către organele de anchetă penală sau instanțele de judecată.

5.5. „EXECUTORUL” înștiințează „BENEFICIARUL” despre toate prejudiciile apărute imediat după depistarea acestora și pînă la sosirea reprezentanților organelor de drept asigură integritatea locului incidentului produs.

5.6. Compensarea pagubelor materiale cauzate „BENEFICIARULUI” de „EXECUTORULUI”, se efectuează după înaintarea de către „BENEFICIAR” a hotărîrii organelor de anchetă, instanței de justiție ce au constatat/stabilit paguba provenită din vina „EXECUTORULUI”.

5.7. Predarea-primirea obiectului la pază se efectuează de către comisia mixtă formată de către reprezentanții ambelor părți, cu întocmirea în scris a actului sau procesului-verbal.



5.8. Forma, conținutul actului sau procesului-verbal cu privire la predarea-primirea obiectului la pază fizică este stabilit de comun acord între ambele părți în 2 (două) exemplare, câte 1 (unu) exemplar pentru fiecare parte după semnare și este emis de „EXECUTOR”.

6. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la **01 iulie 2020** și are termen de valabilitate până la **30 iunie 2021**, inclusiv.

6.2. Modificări (legislative, privind numărul de posturi, privind tarifele serviciilor de pază fizică) la prezentul contract se vor admite numai cu acordul în scris a părților. În cazul modificărilor în ceea ce ține de reducerea/instalarea posturilor de pază fizică „BENEFICIARULUI” se obligă sa preavizeze „EXECUTORULUI”, în scris nu mai târziu cu 2 (două) luni înainte despre acest fapt.

6.3. În cazul în care cu 2 (două) luni pînă la expirarea termenului prezentului contract nici una din părți nu va solicita rezilierea acestuia, contractul se va considera prelungit, condițiile și valabilitatea sa rămînînd aceleași.

6.4. Partea ce intenționează să rezilieze contractul, este obligată cu 3 (trei) luni înainte să informeze cealaltă parte, în scris.

6.5. Fiecare parte poate rezilia unilateral prezentul Contract în condiția în care cealaltă parte în termen de 15 (cincisprezece) zile după primirea notificărilor scrise, nu înlătură s-au admit din nou încălcarea prevederilor prezentului Contract.

7. LITIGII

7.1. Toate conflictele litigioase apărute în legătură cu îndeplinirea și rezilierea prezentului Contract, se vor soluționa de către părți pe cale amiabilă, iar în alte cazuri, conform legislației în vigoare.

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare originale, în limba de stat, câte 1 (unu) exemplar pentru fiecare parte, ambele avînd aceeași putere juridică.

8.2. La prezentul Contract sînt parte integrantă 2 (două) anexe:

- Anexa nr.1 Lista obiectelor S.A. “Moldtelecom” pază fizică regim 24/24
- Anexa nr.2 Lista obiectelor S.A. “Moldtelecom” pază fizică regim 15/24

9. ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

"PREMIUM SECURITY GROUP" SRL
MD 2001 str. Lev TOLSTOI 24/ 1
MD 2004 str. S.LAZO 15
Cod fiscal 1015600041471
Cod TVA 0209822
Cont 222437161135
Cod IBAN MD54EC000000222437161135
SWIFT code ECBMMD2X
BC EURO CREDIT BANK SA
Fil. Nr. 1, Chișinău

S.A. „MOLDTELECOM”
MD-2001 mun. Chișinău bd. Ștefan cel Mare 10
IDNO 1002600048836
C/d 225100003400724, BC “Victoriabanc” S.A.
C/b VICBMD2X416
IBAN: MD27VI225110000340724MDL



Valeriu HANGAN



Director general
interimar

Viorel POSTOLACHI

PREMIUM SECURITY GROUP SRL

Anexa nr. 1

LISTA obiectelor S.A. "Moldtelecom" pază fizică regim 24/24

nr/o	Denumirea obiectului, adresa juridică	Număr de posturi	Regim de pază	Unitatea de măsură	Preț post/lună fără TVA	Preț post/lună cu TVA
1.	Oficiul Central S.A. "Moldtelecom" (mun. Chișinău bd. Ștefan Cel Mare 10) Postul nr.1	2	24/24	luna	22400 lei x 2 post = 44800 lei	26880 lei x 2 post = 53760 lei
	Centru de transmisiuni, Chișinău (mun. Chișinău bd. Ștefan Cel Mare 12) Postul nr.2	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
	Curtea S.A. "Moldtelecom" (mun. Chișinău bd. Ștefan Cel Mare 12 - str. Tighina) Postul nr.3	1	24/24	luna	22400 lei	26800 lei
2	Depozit S.A. "Moldtelecom" (mun. Chișinău str. M. Drăgan 23)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
3	Business Centru de Instruire și Școlarizare a S.A. "Moldtelecom" (r. Orhei s. Ivancea)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
4	Centrala Telefonică nr. 51, Garajul 3 (mun. Chișinău str. Alba Iulia 77)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
5	Centrala Telefonică nr. 76, Garajul 2 (mun. Chișinău str. Traian 9/2)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
6	Centrala Telefonică Briceni, PV Briceni (or. Briceni str. Independenței 26)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
7	Depozit Edineț (or. Edineț str. Energeticului)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
8	Centrala Telefonică Hâncești, PV Hâncești (or. Hâncești str. Chișinăului 1)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
9	Garaj Orhei (or. Orhei str. Stejarilor 30)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
10	Centrala Telefonică Cahul, PV Cahul (or. Cahul str. Republicii 17)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
11	Centrala Telefonică nr. 74; 75 Chișinău str. I. Neculce 32	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
12	Centrul Rețele Magistrale Chișinău a S.A. "Moldtelecom" (mun. Chișinău str. Drumul Viilor 26/3) (8.00-17.00 în zilele lucrătoare)	1	24/24	luna	22400 lei	26880 lei
13	Secția Transport Central Transmisiuni (mun. Chișinău str. Șoseaua Hâncești 66 a) (în zilele lucrătoare 18.00-08.00 și în zilele de odihnă, sărbători 08.00-08.00 următoarea zi)					
TOTAL		15			336 000 lei fără TVA	403 200 lei cu TVA


Director Valeriu HANGAN
Director general interimar Viorel POSTOLACHI
PREMIUM SECURITY GROUP SRL