

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Valea Mare.**
2. Numărul și data contractului: Contract nr. 7-LC / 24.09.2020;
3. Denumirea/numele beneficiarului: Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI
4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău, str. Petricani, nr. 19;
5. Țara: Republica Moldova;
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor;
7. Valoarea contractului exprimată în moneda
 în care s-a
 încheiat contractul
 - a) inițială
(la data semnării contractului) **8 277 844,00 lei**
 - b) finală
(la data finalizării contractului) **8 097 319,00 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată: 14 luni;
 - b) efectiv realizată: 14 luni;
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: NR. 5 din 10.10.2022

Semnat: _____

Nume: **Guțanu Pavel**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SC „Nisprofcon” SRL**



This project is funded by
the European Union

THOR 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

CONTRACT DE LUCRĂRI PENTRU ACȚIUNI EXTERNE A UNIUNII EUROPENE

NR 7-LC / 24.09.2020

FINANȚAT DIN BUGETUL GENERAL AL UE

Între

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră a Ministerului Afacerilor Interne
mun. Chisinau, str. Petricani 19, Republica Moldova, MD-2059
IDNO: 1006601000196

(‘Autoritatea Contractantă’),

pe de o parte,

și

Societatea cu Răspundere Limitată “Nisprofcon”
Număr de înregistrare: 1003609010608
Adresa oficială: or. Nisporeni, str. Sfântul Petru, nr.10, Republica Moldova,

(‘Contractantul’)

pe de altă parte,

au convenit după cum urmează:

**PROIECTUL Cooperare regională pentru prevenirea și combaterea criminalității transfrontaliere
România și Moldova**

**DENUMIREA CONTRACTULUI Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Valea
Mare**

Număr de identificare: THOR 84682/27.06.2019 3.2.3 Infrastructure execution for BPS Valea Mare

Întrucât Autoritatea Contractantă dorește ca Contractantul să efectueze următoarele lucrări:

Consolidarea și reabilitarea clădirii administrative a Sectorului Poliției de Frontieră Valea Mare prin asigurarea condițiilor optime de confort sanitar-igienic, siguranță umană și combaterea incendiilor, precum și cerințelor eficienței energetice,

Demolarea construcțiilor auxiliare redundante, construcția garajului, încăperii de spălare a mașinilor, voliere pentru câini, construcția gardului și amenajarea curții pentru a asigura funcționalitatea completă a SPF,

Reabilitarea și modernizarea sistemelor de utilități din SPF (construcția stației de tratare a apelor uzate; reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare),

și a acceptat o ofertă de către contractant pentru executarea și finalizarea acestor lucrări și remedierea eventualelor defecte din acestea.

Este convenit după cum urmează:



17.09.2020



- (1) În prezentul contract, cuvintele și expresiile au semnificațiile care le sunt atribuite în condițiile contractuale stabilite mai jos.
- (2) Următoarele documente sunt considerate a forma și de a fi citite și interpretate ca parte a acestui contract, în următoarea ordine de prioritate:
- (a) Contractul,
 - (b) Condițiile Speciale,
 - (c) Condițiile Generale,
 - (d) Devizul (după efectuarea corecțiilor aritmetice) și defalcarea detaliată a prețurilor și costurilor,
 - (e) Specificațiile tehnice și / sau de performanță,
 - (f) Documentația de proiectare (desene),
 - (g) Oferta,
 - (h) orice alte documente care fac parte din contract.

Diferitele documente care compun contractul sunt considerate a fi reciproc explicative; în cazuri de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să prevaleze în ordinea în care apar mai sus. Addenda are ordinea de precedență a documentului pe care îl modifică.

- (3) Ținând cont de plățile care vor fi efectuate de către Autoritatea Contractantă către Contractant, așa cum este menționat în continuare, Contractantul se angajează să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze defectele din acestea, respectând integral prevederile Contractului.
- (4) Autoritatea Contractantă este de acord să plătească Contractantului în considerare a executării și finalizarea lucrărilor și remedierea defectelor suma de:

- Prețul Contractului (fără TVA / alte taxe) **8 277 844.00 MDL (Opt milioane două sute șaptezeci și șapte mii opt sute patruzeci și patru lei, 00 bani),**

- TVA / alte taxe **0,00 MDL (Zero lei, 00 bani)**

Acest Contract este scutit de plata TVA în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 246 din 08.04.2010 (Modificată prin HG nr. 413 din 21.08.2019).

sau orice altă sumă care poate deveni plătită în conformitate cu prevederile Contractului la momentele și în modul prescrise de Contract. TVA va fi plătită în conformitate cu reglementările obligatorii, legislația națională și acordurile internaționale privind execuția proiectului. TVA și alte taxe nu vor fi plătite pe fondurile provenite din fondurile UE.

- (5) Alte condiții specifice aplicabile Contractului

Drept pentru care părțile au semnat Contractul. Prezentul contract intră în vigoare la data la care este semnat de către ultima parte, și anume de Contractant.

Realizat în limba engleză și română în trei originale: unul original pentru Autoritatea Contractantă, unul original pentru Comisia Europeană și unul original pentru Contractant.

Pentru Contractant

Nume: **Pavel GUTAN**

Funcția: **Administrator**

Semnătura:

Data:



Pentru Autoritatea Contractantă

Nume: **Corneliu GROZA**

Funcția: **Șef Inspectorat General**

Semnătura:

Data:



INVESTITOR

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 5 din 10 octombrie 2022

privind lucrarea: Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valea Mare" a Direcției regionale Vest al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, executate în cadrul contractului: nr. 7-LC din 24.09.2020 încheiat între Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și "NISPROFCON" S.R.L. pentru lucrări de Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valea Mare" a Direcției regionale Vest a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 07 eliberată de Primăria s. Valea Mare la 05.12.2019, prelungită la data de 11.09.2020 cu valabilitate până la 05.12.2022.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la data de 10.10.2022 ora 11:30 până la 10.10.2022 ora 15:00 fiind formată din:

Președintele comisiei:

Veaceslav URSACHI - comisar principal, șef al DMLA

Membrii comisiei:

Mihail PÎSLARAȘ	- comisar principal, șef al DDSAE
Ion BULHAC	- comisar principal, șef al DEF
Roman GUȚU	- comisar principal, șef adjunct al DDSAE
Vlad MUNTEANU	- comisar, șef al DJPC
Andrei BULBOACA	- comisar principal, șef interimar al DR Vest
Mihail ERIHAN	- comisar, șef adjunct al DSMT a DGMO
Sergiu IVANUȚA	- comisar, șef al SDI a DMLA
Ion ROTARU	- comisar principal, șef al SL a DR Vest
Alexandr ȘUPARSCHI	- inspector principal, șef al SA a SL a DR Vest
Andrei OROȘCIUC	- comisar principal, șef interimar al SPF Valea Mare
Alexei ANTOCI	- Primar sat. Valea Mare
Petru CHIRTOACĂ	- Responsabil tehnic Certificat de atestare 2020-RT Nr. 0560
Anton BRÎNZILĂ	- Diriginte de șantier Certificat de atestare 2021-IDȘ Nr. 1357
Valeriu TRIFAN	- Diriginte de șantier Certificat de atestare 2020-IDȘ Nr. 0820

Secretarul comisiei:

Pavel NAROI SCII - comisar, ofițer principal al SDI a DMLA.

3. Au mai participat la recepție:

Boris BORODII	- Manager de proiect/compania SRL „VERILARPROIECT”
Pavel GUȚANU	- Antreprenor /Directorul SRL „NISPROFCON”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
De recepționat obiectul.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție, examinarea documentației de execuție, verificarea calității lucrărilor a obiectivului la fața locului.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului conform destinației.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 9274210.344.01; 9274210.344.08; 9274210.344.09;

Adresa poștală: r. Ungheni, s. Valea Mare destinația: 9274210.344.01 – Construcție cu destinație specială (Bloc administrativ), 9274210.344.08 – Garaj, 9274210.344.09 – Volier;

Compus din următoarele construcții: 9274210.344.01 Litera A-01 – Construcție cu destinație specială (Bloc administrativ), 9274210.344.08 Numărul 5 – Garaj, 9274210.344.09 Numărul 6 – Volier;

Suprafața la sol: 9274210.344.01 Litera A-01 (Construcție cu destinație specială (Bloc administrativ)) – 391 m², 9274210.344.08 Numărul 5 (Garaj) – 231,9 m², 9274210.344.09 Numărul 6 (Volier) – 64,7 m²;

Suprafața totală interioară: 9274210.344.01 Litera A-01 – Construcție cu destinație specială (Bloc administrativ) – 591,1 m²;

Numărul de etaje: 9274210.344.01 (Construcție cu destinație specială (Bloc administrativ)) – două (P+M), 9274210.344.08 (Garaj) – unu, 9274210.344.09 (Volier) – unu, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr. 9201/22/16029 din 19 septembrie 2022, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând trei fișe și trei anexe numerotate, cu un total de șase fișe, a fost încheiat astăzi 10.10.2022 în șase exemplare.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei:

Veaceslav URSACHI

Membrii:

Mihail PÎSLARAȘ

Ion BULHAC

Vlad MUNTEANU

Andrei BULBOACA

Mihail ERHAN

Sergiu IVANUȚA

Roman GUȚU

Ion ROTARU

Alexandr SUPARSCHI

Andrei OROȘCIUC

Alexei ANTOCI

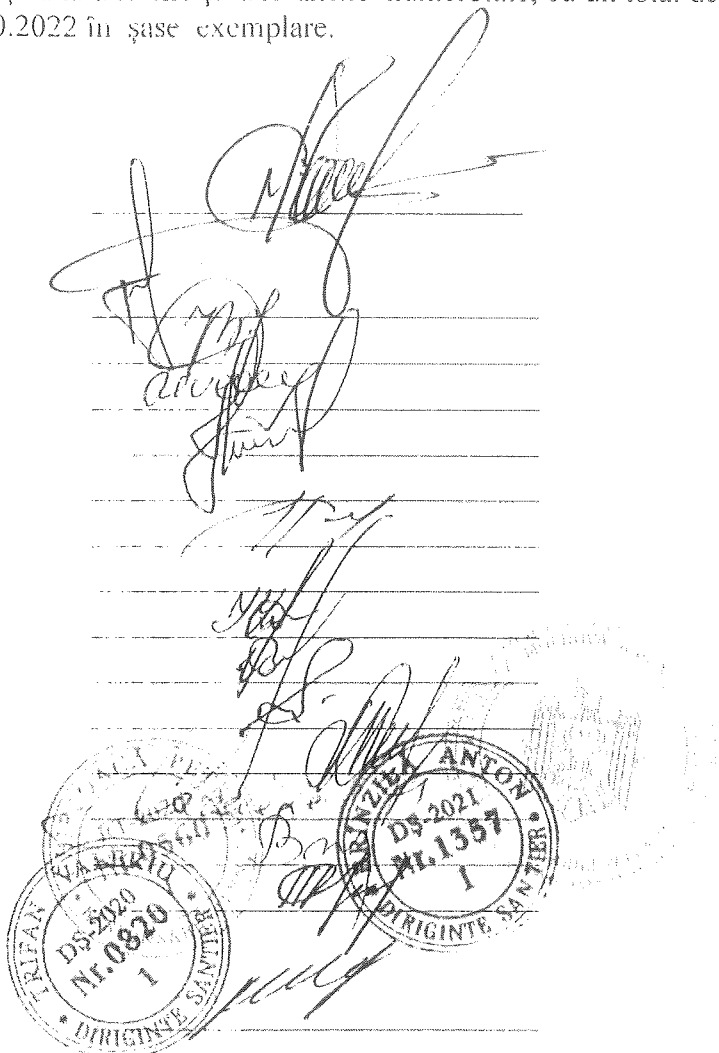
Petru CHIIRTOACĂ

Anton BRÎNZILĂ

Valeriu TRIFAN

Secretarul comisiei:

Pavel NAROLSCI



9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică: _____

L.Ș. _____

(semnătura)

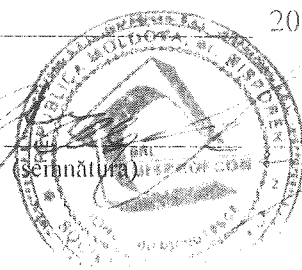
(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: **Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valca Mare" a Direcției regionale Vest a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, este:**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
„NISPROFCON” S.R.L.

2022

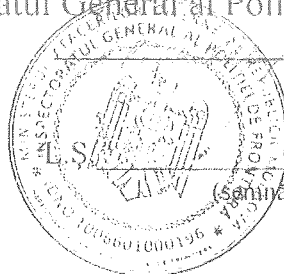
L.Ș. _____
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

2022

L.Ș. _____
(semnătura)



Lista

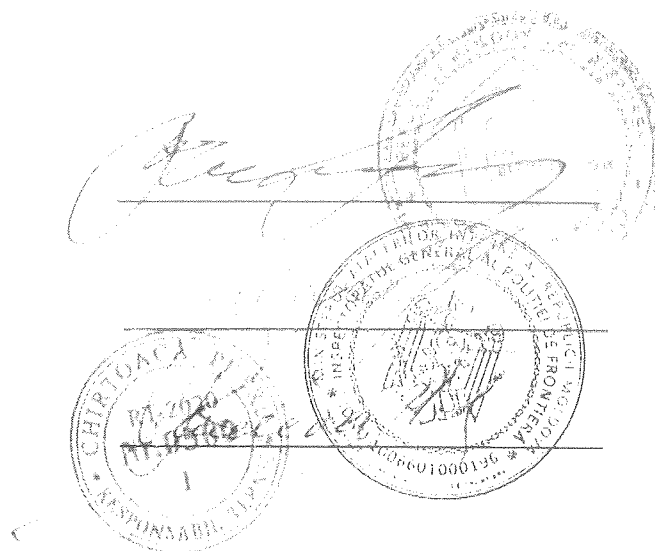
Pieselor din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, și sunt lipsă s-au incomplete la obiectul: Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valea Mare" a Direcției regionale Vest a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, din r. Ungheni, s. Valea Mare

Obiecții nu sunt.

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



Lista

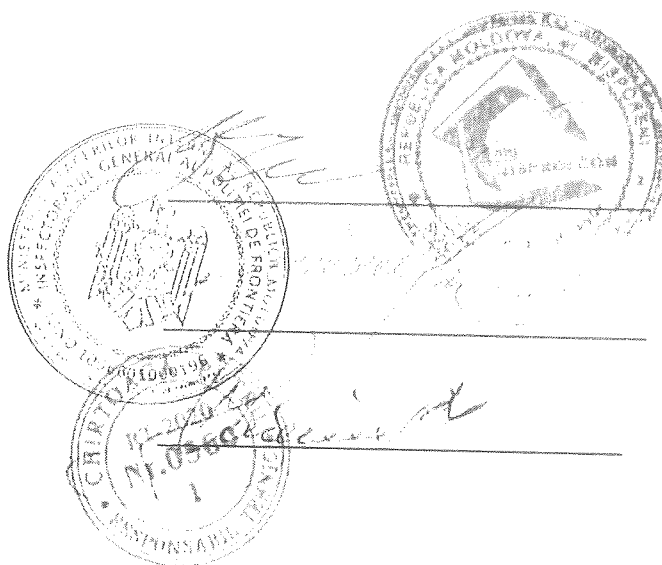
**Lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, care nu au fost executate la obiectul:
Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valea Mare" a Direcției
regionale Vest a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, din r. Ungheni, s. Valea
Mare**

Obiecții nu sunt.

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



Lista

Lucrărilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului la obiectul:
Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Valea Mare" a Direcției
regionale Vest a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, din r. Ungheni, s. Valea
Mare

1. Înlocuirea sticlei deteriorate de la fereastra vestiarului;
2. Remedierea fisurilor și vopsirea repetată a porțiunilor de pereți și tavane în încăperile blocului administrativ și boxele auto;
3. La panourile de distribuție a energiei electrice de afișat legenda cu specificarea automatelor după încăperi;
4. Indicarea cu săgeți a direcției de mișcare a agentului termic din centrala termică, specificarea robinetelor;
5. Ermetizare cabinelor de duș, montarea colțarilor la îmbinările dintre cabină și perete;
6. Montarea plasei la canalele de ventilare;
7. Testarea și punerea în funcțiune a stației de epurare. Întocmirea procesului-verbal de transmitere a stației de epurare, instruirea personalului;
8. Testarea și punerea în funcțiune a centralei termice și a sistemului de încălzire integral, cu întocmirea tuturor proceselor normative la testare hidraulică și efect termic, instruirea personalului tehnic;
9. Testarea și punerea în funcțiune a sistemului anti-incendiar cu întocmirea tuturor proceselor normative de testare, instruirea personalului;
10. Înlăturarea urmelor de vopsea de pe uși și ferestrelor în locurile unde este necesar;
11. Asigurarea deschiderii porții de acces (porțiță), în momentul când porțile mari sunt deschise, întocmirea procesului-verbal de verificare și transmitere;
12. Remedierea porțiunilor deteriorate a peliculei de protecție în cerdac, asigurarea protecției totale a materialului termoizolant (vată minerală);
13. Construirea încăperii pentru prepararea aerului la sistemul de ventilare a sălii sportive;
14. Asigurarea golirii țevilor din fântâna de la spălătorie auto în condiții de iarnă;
15. Vopsirea țevelor de metal din căminul de vizită de la turnul de apă, înlăturarea scurgerilor de la îmbinările cu flanșe;
16. Ermetizarea rosturilor dintre pereți și soclu, cu scopul prevenirii infiltrării apelor pluviale în stratul termoizolant al soclului;
17. Plantarea copacilor conform specificației din devizul de cheltuieli;
18. Asigurarea condițiilor optime de deschidere a ferestrelor de mansardă;
19. Înlocuirea teracotei de pe pereții exteriori a volierei pentru câini;
20. Transmiterea documentației de proiect și cărții tehnice.

Notă: Obiecțiile stipulate în pct. 1-20 vor fi înlăturate în termen de 30 zile calendaristice.

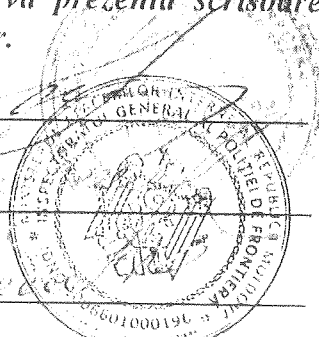
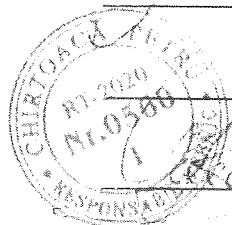
În cazul când careva obiecții nu sunt în lista de observații, Antreprenorul nu va fi scutit de înlăturarea acestora, conform contractului și normativelor în construcții.

După înlăturarea obiecțiilor Antreprenorul va prezenta scrisoare în adresa Beneficiarului, ce va confirma remedierea obiecțiilor.

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
Direcția management logistic



MD 2059, mun. Chișinău, str. Petricani 19 tel. (373-22) 259-638, fax. (373-22) 259-651
email: politia.frontiera@border.gov.md pagina-web : www.border.gov.md c/d IDNO 1006601000196

SC „Nisprofcon” SRL
or. Nisporeni, str. Sf. Petru nr.1
E-mail: nisprofconsrl@gmail.com

Scrisoare de recomandare

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI, în calitate de beneficiar a lucrărilor executate de către antreprenorul SC “Nisprofcon” SRL la obiectul: **”Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Valea Mare”**, confirmă că proiectul a fost realizat conform prevederilor contractuale fără dificultăți și abateri. În procesul realizării proiectului, personalul administrativ și ingineresc a demonstrat competență și performanță în domeniu, responsabilitate în efectuarea sarcinilor stabilite și flexibilitate în luarea deciziilor.

În concluzie, Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI, recomandă spre colaborare operatorul economic SC “Nisprofcon” SRL, fiind o companie ce corespunde cerințelor de performanță în executarea cu succes a proiectelor de construcții.

Șef Direcție,

Vlad MUNTEANU