

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
	SC „OROMAXMONTAJ” SRL or.Fălești, str.Norocului,14	Deviz local Nr.2-1-7 “Stația de epurare SEAU. Echipament electric de forță”	61.978,13 lei	1,79%
		Deviz local Nr.2-2-2 „Stația de pompare de canalizare SPC-1”. Echipament electric de forță”	12.542,15 lei	
		Deviz local Nr.4-1 „Stația de epurare a apelor uzate AT1600. Alimentarea cu energie electrică”	123.073,88 lei	
		Deviz local Nr.4-2 „Stația de epurare a apelor uzate AT1600. Stația electrică disel”	133.200,00 lei	
		Suma totală	330.794,16 lei	

Semnat: _____

Nume: **Herdic Vasile**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **FPC „VALIS” SRL**

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ № 18/22

5 iulie 2022

mun. Bălți

F.P.C. "VALIS" S.R.L., numită în continuare „**ANTREPRENOR GENERAL**”, în persoana **directorului d-lui Herdic Vasile**, care activează în baza statutului, pe de o parte, și

SC „OROMAXMONTAJ” SRL, numită în continuare „**SUBANTREPRENOR**”, în persoana **directorului d-lui Ciurcă Victor**, care activează în baza Statutului, pe de altă parte, numite împreună „**Părți**”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele.

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute, în conformitate cu documentația de proiect, devizele locale *lucrări de construcție-montaj a rețelilor de alimentare cu energie electrică, echipament electric de forță pe obiectul “Stația de epurare a apelor uzate pentru or.Glodeni (etapa I) în cadrul proiectului „ Sisteme de sanitație moderne pentru cetățeni raionul Glodeni”*, iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit, conform prevederilor prezentului contract.

2.VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizele locale la contractul de subantrepriză, aprobat de părți și constituie suma de **330.794,16 lei** (**Trei sute treizeci mii șapte sute nouăzeci și patru lei 16 bani**)

2.2. “SUBANTREPRENORUL” va începe executarea lucrărilor în cazul, când “ANTREPRENORUL GENERAL” va transfera un preaviz în mărime **50 %** din suma contractului nominalizat.

2.3. „ANTREPRENORUL GENERAL” este obligat să efectueze achitarea definitivă pentru lucrările executate, conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate în decurs de 5 zile de la data semnării lui.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute lucrările în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, standardele, normele în vigoare și indicațiile Antreprenorului General;

3.2. Să informeze Antreprenorul General despre necesitatea executării unor lucrări suplimentare neprevăzute de prezentul contract și să coordoneze cu acesta caracterul, volumul, prețul și termenii de executare a acestor lucrări.

3.3. Să utilizeze rațional materialele și resursele Antreprenorului General, în cazul când sunt puse la dispoziție de către acesta.

3.4. Să informeze Antreprenorul General despre faptul că executarea indicațiilor acestuia sau calitatea materialelor folosite amenință trănicia, validitatea or utilitatea lucrărilor executate sau despre oricare alte situații care pot duce la diminuarea trăniciei, calității sau utilității lucrărilor executate.

3.5. Să asigure protecția muncii, respectarea tehnicii de securitate și normelor sanitare, ordinii și disciplinei atât angajaților săi, cât și angajaților Antreprenorului General care vor fi implicați la executarea lucrărilor sub supravegherea Antreprenorului General. În acest sens, Subantreprenorul va fi responsabil personal pentru orice fel de prejudicii ce pot surveni în legătură cu neexecutarea acestei obligații.

3.6. Să asigure integritatea materialelor și construcțiilor pe sectorul său de lucru.

3.7. La finisarea lucrărilor să curețe sectorul unde au efectuat lucrările de utilajul și materialul de construcție, deșeuri ș.a.

3.8. Perfectarea documentației necesare în conformitate cu legislația în vigoare și coordonarea acesteia cu toate autoritățile competente, inclusiv proprietarii rețelelor de distribuție, pentru darea în exploatare a obiectului finisat.

3.9. Să îndeplinească, în termenele stabilite și din cont propriu, remedierea măsurilor dispuse de Antreprenorul General prin actele de inspecție sau prin documentele de recepție a lucrărilor.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI GENERAL:

3.11. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenorul General.

3.12. Să semneze procesele verbale de recepționare a lucrărilor în cazul când acestea corespund documentației tehnice și sunt executate calitativ.

3.13. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.14. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea într-un termen rezonabil a lucrărilor executate necalitativ;

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului contract, pentru o perioadă de 7 (șapte) luni, după transmiterea de către Antreprenorul General a șantierului de construcție, documentației de proiect coordonată cu toate Instanțele.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește volumul lucrărilor, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

5.1. Acceptarea lucrărilor se efectuează prin semnarea proceselor-verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semnate de părți confirmă îndeplinirea de către Subantreprenor a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora;

5.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul corespunderii lucrărilor executate/și sau materialelor utilizate cu devizul de cheltuieli, proiectul de execuție, precum și prevederilor normelor, și regulilor în construcții.

5.3. În cazul în care, lucrările executate nu vor corespunde cerințelor Antreprenorului General și normelor tehnice aplicabile în construcții (referitor la calitate, rezistență, utilitate, etc), Antreprenorul General este în drept să refuze semnarea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor și să achite valoarea acestora.

5.4. În cazul în care Antreprenorul General va constata careva abateri de executare de la proiect, devizul de cheltuieli, a normelor și a cerințelor legale în domeniul construcției, sau a altor abateri, care pot influența calitatea lucrărilor sau finisarea lucrărilor în termenii prevăzuți de prezentul contract, Subantreprenorul este obligat conform legislației în vigoare să remedieze toate obiecțiile Antreprenorului General.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suferite.

6.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,5% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

6.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,5% din valoarea totală contractuală a lucrărilor, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

6.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de executarea obligațiilor contractuale asumate.

7. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

7.1. Pentru lucrările executate, Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 5 (cinci) ani, calculați din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

7.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenorul General.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

8.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul Instanței de Judecată.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

9.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Subantreprenorul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul General, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

10. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

10.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

10.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

10.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

10.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

11.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

11.3. Actele enumerate în capitolul 3 a prezentului contract nu pot fi modificate, duplicate sau folosite cu altă destinație decît cu destinația indicată în contract.

11.4. Informația oferită de Antreprenorul General sau Subantreprenor are un caracter confidențial și nici una din părți nu are dreptul de a o folosi sau transmite.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE

ANTREPRENOR GENERAL	SUBANTREPRENOR
F.P.C. "VALIS" S.R.L. sediul: mun.Bălți, str. Lvov, 1 cod fiscal: 1002602003439, cod TVA: 1200204 IBAN: MD45VI222400001100018MDL B.C. "Victoriabank" S.A. filiala Nr.1 mun. Bălți VICBMD2X740 tel: 0 (231) 8-81-50; 8-81-51; 7-60-99, fax: 0 (231) 8-81-50 e-mail: srlvalis@yahoo.com Director  Herdic Vasile 	SC „OROMAXMONTAJ” SRL sediul: or.Fălești, str.Norocului, 14 cod fiscal: 1003602014940 cod TVA: 5700303 IBAN: MD27AG000000225173901903 BC "Agroindbank" S.A. filiala Fălești AGRMD2X789 Tel: 0 (231) 92610 Fax: 0 (231) 92610 e-mail: oromaxmontaj@mail.ru Director  Ciurcă Victor 

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială

"OROMAXMONTAJ" S.R.L.

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1003602014940

21.08.2007

Data înregistrării

21.08.2007

Data eliberării

Motpan Svetlana, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

semnatura

MD 0070597





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 344 din 23.03.2022

Denumirea completă: **Societatea Comercială «OROMAXMONTAJ» S.R.L. .**

Denumirea prescurtată: **S.C. «OROMAXMONTAJ» S.R.L. .**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003602014940.**

Data înregistrării de stat: **21.08.2007.**

Sediul: **MD-5901, str. Norocului, 14, or. Fălești, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **creată în rezultatul reorganizării întreprinderii**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Lucrări de instalații electrice și montare a armăturii electrice;**
- 2 Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și produse din tutun;**
- 3 Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte;**
- 4 Baruri;**
- 5 Activități de proiectare, urbanism, inginerie și alte servicii tehnice legate de construcțiile civile;**
- 6 Construcții complete și parțiale de clădiri și construcții ingineresti; construcții civile;**
- 7 Consultații în domeniul sistemelor de calcul;**
- 8 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 9 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
- 10 Comerțul cu autovehicule;**
- 11 Întreținerea și repararea autovehiculelor;**
- 12 Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule;**
- 13 Vânzarea, întreținerea și repararea motocicletelor; vânzări de piese și accesorii aferente;**
- 14 Comerțul cu amănuntul al carburanților.**

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: **CIURCA VICTOR, IDNP 2001037210527,**

Asociat: **CIURCĂ GRIGORE , IDNP 0962603567822, cota 5400 lei, ce constituie 100 %.**

activitate activă

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 23.03.2022.

Registrator
tel. 0231-52949 21366

[Signature]



Melnic Olga



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 1452

Eliberat domnului (doamnei): **Ciurca Victor**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **25 mai 2017**

Valabil pînă la **25 mai 2022**



Anatol USATÎI

Viceministru



REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Dezvoltării
Regionale și Construcțiilor



LEGITIMAȚIE Seria 2017-DLS Nr. 1452



Numele Ciurea

Prenumele Victor

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 25 mai 2017

Valabilă până la 25 mai 2022

Anotez USATII

Viceministru

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

