

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de termoizolare si hidroizolare
2. Numărul și data contractului Nr 08/10 din 10 octombrie 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Cojocari Constantin
4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, Dumbrava, str. Teilor 11
5. Țara RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului )	<u>335000.00 lei</u>	<u>18594 \$</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>335000.00 lei</u>	<u>18594 \$</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 10 zile
  - b) efectiv realizată 10 zile
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV nr 11/11 din 02.11.22
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 15.04.23

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Dimcioglo Andrei

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: SRL Alivalda

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

privind termoizolarea si hidroizolarea acoperisului a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava,  
str. Teilor 11

nr. 08 / 10 din 10 octombrie 2022, mun. Chişinău

### I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

„*Cojocari Constantin*”, buletin: A89135803, CNP 0972503036249, ,numit în continuare CLIENT, și  
“ALIVALDA” S.R.L., IDNO 103600037709, sediul juridic în str. Acad. Sergiu Rădăuțanu 3, of. 49,  
Chişinău, Republica Moldova, reprezentată de administratorul Andrei DIMCIOGLO, denumită în  
continuare ANTREPRENOR,

în continuare denumite PĂRŢI, au încheiat prezentul contract în condițiile de mai jos.

### I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu prezentul contract, Antreprenorul se angajează să realizeze lucrările de termoizolare si hidroizolare a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava, str. Teilor 11, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrarea în modul prevăzut de prezentul contract și să plătească Antreprenorului prețul convenit.

1.2. Antreprenorul se angajează să execute pe propria răspundere lucrările de construcții specificate în Deviz Oferta , Anexa Nr1 a prezentului contract , în conformitate cu termenii contractului, cu sarcina și instrucțiunile Clientului, după cum urmează:

- Montarea bariera de vapori
- Termoizolarea pe orizontala 2 straturi (200 mm total)
- Încleiere polistiren parapet
- Executare Șapă inclinare
- Montare guri de scurgere
- Asezare geotextil
- Hidroizolarea acoperișului
- Hidroizolarea parapetului.

### II. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prețul total al lucrărilor executate în baza contractului este convenit de Părți în Deviz Oferta , Anexa Nr. 1 a prezentului contract.

2.2. Prețul lucrărilor include toate materialele necesare pentru realizarea lucrărilor, conform listei stabilite în Deviz Oferta, Anexa Nr1 a prezuntului contract, precum și toate costurile și cheltuielile pentru executarea acestora de către Antreprenor.

2.3. În cazul unei comenzi a Clientului de executare a unor lucrări suplimentare, neprevăzute de prezentul contract, Antreprenorul va întocmi în termen de 3 (trei) zile calendaristice o listă detaliată a acestora, incluzând perioada de executare, prețul și termenul de achitare a fiecărei lucrări. În acest caz, cheltuielile comenzii sunt suportate de Client.



2.4. În cazul în care Antreprenorul suportă cheltuieli suplimentare cauzate de neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare de către Client a obligațiilor sale, acesta va informa în scris Clientul privind cheltuielile suplimentare suportate ca consecință a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor, justificate prin documente, convenindu-se de comun acord cu Clientul termenii compensării cheltuielilor suportate.

### III. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

Pentru a executa lucrările în baza acestui contract, Antreprenorul se angajează:

3.1. Execută toate lucrările în scopul și în termenii prevăzuți în acest contract și în anexele sale și predă lucrările către Client în conformitate cu termenii contractului.

3.2. Obține din împuternicirea Clientului documentele, certificatele, licențele, autorizațiile necesare executării lucrărilor.

3.3. Execută lucrările în deplină conformitate cu schițele, desenele de lucru și codurile de construcție și reglementările, reprezentate în anexele la prezentul contract.

3.4. Este responsabil față de Client pentru performanța corespunzătoare a calității lucrărilor în cadrul acestui contract de către subcontractanții implicați și pentru coordonarea activităților acestora. Antreprenorul va informa Clientul înainte de începerea lucrărilor despre executarea acestora de către subcontractanți.

3.5. Prezintă în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la solicitarea Clientului o dare de seamă despre progresul lucrărilor și despre cheltuielile efectuate.

3.6. În timpul lucrărilor la instalație, asigură implementarea măsurilor necesare pentru siguranță, protecția mediului, spații verzi și terenuri, precum și respectarea normelor și standardelor sanitare și de incendiu prevăzute de lege.

3.7. La momentul executării lucrărilor asigură ordinea și curățarea corespunzătoare a zonei executării lucrărilor.

3.8. În termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data semnării actului de recepționare a lucrărilor efectuate înlătură mașinile și echipamentele de construcție, vehiculele, sculele, aparatele, echipamentele, materialele de construcție, produsele, instalațiile, clădirile temporare și alte bunuri care îi aparțin din zona șantierului de construcție.

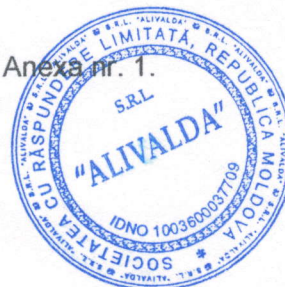
### IV. OBLIGAȚIILE CLIENTULUI

Pentru a executa prezentul contract, Clientul se obligă:

4.1 Să asigure Antreprenorului în termen de 7 (șapte) zile calendaristice de la data semnării prezentului contract accesul la zona șantierului și disponibilitatea zonei șantierului pentru lucrările de construcție.

4.2. Să facă posibil accesul Antreprenorului la sursele de curent electric și apă în vederea executării lucrărilor.

4.3. Să achite plățile conform valorii și termenelor prevăzute în Anexa nr. 1.



## V. PLĂȚI

5.1. Toate plățile prevăzute în prezentul contract, indiferent de moneda în care au fost calculate prețul și valoarea, sunt plătite în moneda națională a Republicii Moldova (MDL)

5.2. Clientul va achita lucrările/materialele executate/procurate pe baza graficului de achitare și executare a lucrărilor, convenit de părți în Acordul nr1, Anexa nr. 2 a prezentului contract.

5.3. Plata se consideră efectuată la momentul intrării mijloacelor bănești în contul curent al Antreprenorului.

## VI. EXECUTAREA LUCRĂRILOR

6.1. Clientul are dreptul de a face modificări și completări la prezentul contract care, în opinia sa, sunt necesare. Toate modificările se fac în prealabil și în scris, de comun acord cu specialiștii în design care sunt persoane terțe. El poate da o comandă scrisă, obligatorie pentru Antreprenor, indicând:

- creșterea sau reducerea valorii oricărei lucrări incluse în contract;
- exclude orice lucrare, în acest caz diminuându-se prețul în mod corespunzător;
- să schimbe natura, calitatea sau tipul oricărei părți a lucrării;

6.2. Dacă astfel de modificări afectează costul sau timpul pentru finalizarea construcției, Antreprenorul va continua implementarea lor numai după ce părțile au semnat acordul suplimentar relevant.

6.3. Clientul nu intervine în activitățile operaționale și economice ale Antreprenorului.

## VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Neîndeplinirea obligațiilor nu poate fi imputată atunci când este cauzată de forța majoră, care trebuie să fie confirmată printr-un act al organului de stat competent.

7.2. Imprejurările de forță majoră includ toate evenimentele care pot apărea după intrarea în vigoare a prezentului contract, independent de voința părților, cum ar fi: scăderea temperaturii aerului sub -10 grade, incendii, cutremure, inundații, uragane și alte dezastre naturale, război, embargo, greve, concedieri în masă ale lucrătorilor, precum și adoptarea de către stat a unor acte de reglementare care împiedică executarea integrală sau parțială a acestui contract.

7.3. În cazul în care circumstanțele de forță majoră sunt doar temporare, trimiterea la acestea este posibilă numai în perioada în care au prezentat acțiuni în vederea îndeplinirii obligațiilor.

7.4. În cazul în care obligația nu poate fi achitată din motive de forță majoră, Clientul este obligat să notifice Antreprenorul despre aceste circumstanțe și impactul acestora asupra îndeplinirii obligației cât mai curând posibil. În cazul în care notificarea nu a ajuns la Antreprenor într-un termen rezonabil de la momentul în care Clientul știa sau ar fi trebuit să știe despre circumstanțele de forță majoră, acesta din urmă este răspunzător pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neavizării.



7.5. În cazul în care forța majoră durează mai mult de 2 luni, oricare dintre părți are dreptul să rezilieze prezentul acord unilateral, avertizând partea opusă cu 15 zile calendaristice înainte de rezilierea acordului.

## VIII. RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

8.1. Recepționarea lucrărilor se efectuează în baza actelor întocmite de către Antreprenor, predate către Client, Act de Primire-predare.

8.2. În temeiul p.8.1, CLIENTUL este obligat să primească lucrările de la notificarea finalizării lucrărilor și să semneze actul de predare-primire a lucrărilor îndeplinite nu mai târziu de 3 (trei) zile calendaristice sau să motiveze în scris refuzul acceptării.

8.3. În cazul în care recepționarea lucrărilor de către Client nu este efectuată, în actul de primire-predare vor fi indicate defectele care trebuie înlăturate sau remediate de către Antreprenor. Termenul de remediere este convenit cu Clientul, dar nu trebuie să depășească 10 (zece) zile lucrătoare de la data recepționării, cu excepția cazurilor când este necesar un alt termen din cauza condițiilor climaterice.

8.4. În cazul în care Antreprenorul nu remediază viciile și nu înlătură neajunsurile constatate prin concluziile formulate, Clientul are dreptul să le înlătore și să ceară Antreprenorului compensarea cheltuielilor necesare.

8.5. Antreprenorul trebuie să asigure predarea finală a lucrărilor în cel mult trei zile calendaristice din momentul finisării lucrărilor de construcție.

## IX. GARANȚII

9.1. Antreprenorul garantează:

- să utilizeze materiale și construcții care corespund calității și termenelor de garanție prevăzute de certificate de calitate, pașapoarte și alte documente;

- înlăturarea neajunsurilor și remedierea defectelor în termenul prevăzut în prezentul contract, constatate în timpul recepționării lucrării, iar cele constatate în momentul utilizării instalației - în termenul de garanție a construcției și a instalațiilor respective.

9.2. Perioada de garanție pentru materialul de Hidroizolare TPO Firestone și lucrările efectuate în conformitate cu acest contract, în condiții normale de funcționare, este stabilită pentru o perioadă de 10 (zece) ani și începe să decurgă de la data semnării de către părți a actului de primire-predare.

9.3. Antreprenorul declară că a putut și a depus toate eforturile unui profesionist și a prevăzut toate lucrările și cheltuielile necesare lucrărilor de **termoizolarea și hidroizolarea a acoperisului a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava, str Teilor 11**, acestea fiind incluse în deviz oferta, Anexa Nr. 1 a prezentului contract.

9.4. Antreprenorul declară că a fost informat de către Client despre circumstanțele care ar putea face ca lucrările să devină mai costisitoare sau să ia mai mult timp decât se aștepta Antreprenorul sau care ar putea cauza orice prejudiciu Antreprenorului cu ocazia executării lucrărilor și că Antreprenorul a luat aceste circumstanțe în considerație la stabilirea prețului și a termenelor pentru executarea lucrărilor.

9.5. Dacă în timpul perioadei de garanție sunt constatate vicii de executarea necalitativă a lucrărilor, Antreprenorul va remedia viciile pe cont propriu și în termenul convenit cu Clientul. În scopul



constatării viciilor, stabilirii modului și termenului de remediere a lor, Antreprenorul va delega un reprezentant în cel mult 3 (trei) zile calendaristice din data recepționării notificării în acest sens din partea Clientului, iar în cel mult zece zile lucratoare v-a înlătura viciul defectat, cu excepția cazurilor când este necesar un alt termen din cauza condițiilor climatice.

9.6. În cazul în care Antreprenorul refuză să întocmească sau să semneze actul constatator al viciilor, Clientul întocmește pe cont propriu un act constatator, pe baza unei expertize independente. În cazul în care Antreprenorul se face vinovat de viciile constatate, acesta din urmă este obligat să despăgubească Clientul pentru costurile aferente efectuării expertizei și a remedierii viciilor.

9.7. În cazul în care Antreprenorul refuză să remedieze viciile constatate la data convenită, Clientul are dreptul, cu notificarea prealabilă a Antreprenorului, angajarea unui alt Subantreprenor pentru a remedia viciile și își rezervă dreptul de a solicita Antreprenorului compensarea tuturor costurilor suportate pentru remedierea viciilor constatate.

## X. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Partea care își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile care îi revin în temeiul prezentului contract va despăgubi cealaltă parte, la cererea acesteia, pentru pierderile cauzate direct de o astfel de executare necorespunzătoare.

10.2. În cazul plăților întârziate în baza acestui contract, Antreprenorul are dreptul să solicite Clientului plata unei penalități în cuantum de 0,5% din suma plății întârziate la lucrarea respectivă pentru fiecare zi de întârziere.

10.3. Pentru întârzierea executării lucrărilor conform termenelor prezentului contract de către Antreprenor, Clientul are dreptul să ceară acestuia achitarea unei penalități în cuantum de 0,5% din valoarea totală a lucrării restante pentru fiecare zi de întârziere.

10.4. Plata penalităților, precum și compensarea pierderilor nu scutesc părțile de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

10.5. Antreprenorul este responsabil, în timpul desfășurării lucrărilor de construcție și în timpul perioadei de garanție, pentru toate consecințele unei lucrări de calitate slabă.

## XI. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

11.1. Clientul poate declara rezoluțiunea contractului oricând fără motiv temeinic, până la realizarea completă a lucrării. În acest caz, el achită Antreprenorului retribuția pentru lucrările efectiv executate până în momentul declarării rezoluțiunii, conform graficului lucrărilor și costurilor real suportate de Antreprenor.

11.2. Declararea rezoluțiunii fără motiv temeinic se face prin preaviz cu termen rezonabil. Termen rezonabil se consideră intervalul dintre prestații sau, dacă este mai lung, dintre contraprestații.

11.3. Clientul poate declara rezoluțiunea cu motiv temeinic în următoarele cazuri:

- întârzierea sau suspendarea executării lucrărilor de către Antreprenor pentru o perioadă mai mare de 15 (cincisprezece) zile calendaristice.

- încălcare sistematică de către Antreprenor a termenelor limită pentru executarea lucrărilor, care implică o creștere a termenelor limită pentru finalizarea lucrărilor conform graficului cu mai mult de 15 de zile calendaristice;



- anularea licențelor pentru activități de construcții ale Antreprenorului, privirea Antreprenorului de dreptul de a executa lucrări pe o perioadă mai mare de 45 de zile calendaristice.

11.4. Antreprenorul are dreptul să declare rezoluțiunea contractului în următoarele cazuri:

- inițierea procesului de insolvabilitate în privința Clientului sau întârzierea sistematică a plăților pentru lucrările executate sau întârzierea acestora cu mai mult de 30 de zile calendaristice;

- suspendarea lucrărilor inițiate de Client pentru o perioadă mai mare de o lună.

11.5. În cazul rezoluțiunii contractului de către părți, în termen de 10 zile calendaristice, se întocmește și se semnează un act, în care vor fi indicate condițiile și termenele de încheiere a relațiilor financiare și juridice definite sau executate prin prezentul contract.

## XII. CLAUZE FINALE

12.1. Orice acord între părți care implică noi circumstanțe care nu sunt prevăzute în prezentul acord este considerat valabil, dacă acesta este confirmat de părți în scris în forma unui acord suplimentar.

12.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea.

12.3. Anexa în sensul prezentului contract sunt următoarele acte:

- Anexa nr. 1 (Deviz oferta nr. 1).

- Anexa nr. 2 (Acordul Nr1, graficul de executare a lucrărilor și a plăților).

12.4. Prezentul contract este guvernat și completat, după caz, de legislația Republicii Moldova, în special de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 285 din 23.05.1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente.

12.5. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării sale de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc pe deplin obligațiile care le revin în temeiul contractului. După semnarea contractului, toate deciziile și acordurile anterior încheiate cu privire la obiectul contractului sunt considerate inexistente.

12.6. Acest contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți.

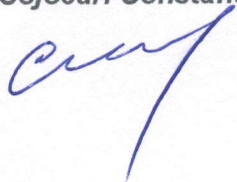
12.7. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă prin negocieri, iar în cazul imposibilității soluționării litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

12.8. Toate notificările și comunicările importante pentru îndeplinirea prezentului Contract vor fi transmise de către Părți între ele în scris, prin fax sau prin scrisoare recomandată cu notificare de primire. Anunțurile vor fi considerate primite de cealaltă parte în ziua expedierii, dacă sunt trimise prin fax, și la data ștampilei poștale la destinație.

12.9. Încetarea prezentului contract din orice motiv nu afectează valabilitatea dispozițiilor contractuale privind răspunderea părților și obligațiile de garanție.

CLIENT

Cojocari Constantin



ANTREPRENOR

"ALIVALDA" SRL



6 din 7



Deviz oferta Anexa nr 1 la contractul nr 08 / 10  
din 10,10,22

Obiect : Casa de locuit Dumbrava  
Antreprenor: Alivalda SRL

No	Materiale/Manopera/Tehnica	U.M.	Cantitate	Preț incl. TVA	Suma incl. TVA
	a)Acoperis casa		134		
	b)Terasa mare		45		
	c)Terasa mica		19		
	d)Acoperis Garaj		36		
	<b>Suprafata pe orizontala</b>	m <sup>2</sup>	234		
	<b>Suprafata pe verticala</b>	m <sup>2</sup>	60		
	<b>Materiale:</b>				
	Barieră contra vaporilor Eurovet 1.5mm	m <sup>2</sup>	230,00	20	4600
	XPS Penoplex marca 150 grosime 100 mm	m <sup>2</sup>	325,00	215	69875
	XPS Penoplex marca 150 grosime 50 mm	m <sup>2</sup>	77,00	105	8085
	Vata minerala 50mm	m <sup>2</sup>	2,88	140	403,2
	Spumă poliuritanică Lider	buc	25,00	132	3300
	Ciment M400	t	6,20	2700	16740
	Granule	m <sup>3</sup>	14,00	750	10500
	Nisip	t	31,00	550	17050
	Plasa Sudata 100x100x3	m <sup>2</sup>	270,00	23	6210
	Geotextil (termotratat) 300gr	m <sup>2</sup>	270,00	30	8100
	Elementele de fixare (Surub cu burghiu zincat)	buc	2000,00	4,5	9000
	Рейка краевая Алюм. 2,0м	ml	34,00	45	1530
	Рейка прижимная Алюм. 2,0м	ml	90,00	45	4050
	ULTRPLY TPO Membrana 1.14mm (2,44x30,48)	m <sup>2</sup>	329,00	300	98700
	ULTRPLY TPO nearmata 1.52mm	m <sup>2</sup>	1,50	1000	1500
	TPO планка	ml	10,00	150	1500
	Germetic GP Sealant Firestone	buc	8,00	285	2280
	Germetic Water block S20 Firestone	buc	8,00	215	1720
	TPO Firestone lichid	l	2,00	515	1030
	Aeratoare TPO italprof	buc	5,00	450	2250
	Materiale auxiliare		1	3500	3500
				<b>Total</b>	<b>271923,20</b>
	<b>Manopera:</b>				
	Montarea bariera de vaporii	m <sup>2</sup>	198,00	20	3960
	Montare polistiren pe orizontala	m <sup>2</sup>	198,00	40	7920
	Montare polistiren parapet	ml	45,00	30	1350
	Executare Șapă cimentoplast	m <sup>2</sup>	134,00	50	6700
	Executare Șapă semiuscata ciment/nisip	m <sup>2</sup>	234,00	75	17550
	Montare TPO планка	ml	10,00	75	750
	Asezare geotextil	m <sup>2</sup>	234,00	15	3510
	Hidroizolarea acoperișului	m <sup>2</sup>	234,00	120	28080
	Montare aeratoare	buc	5,00	250	1250
				<b>Total</b>	<b>71070,00</b>
	Cheltueli de transport si manipulare la obiect				<b>8000,00</b>
	<b>Total deviz inclusiv reducere</b>				<b>335000,00</b>



Anexa nr. 2

Acord nr1  
la contractul № 08 / 10 din 10 / 10 / 2022

„**Cojocari Constantin**”, buletin: A89135803, CNP 0972503036249, denumit în continuare **CLIENT**,

pe de o parte, și

„**ALIVALDA**” SRL, denumită în continuare "Contractor", reprezentată de directorul Dimcioglo Andrei, pe de altă parte, au încheiat acest acord suplimentar după cum urmează:

1. În baza contractului nr. 09/08 din 08 / 09 / 2022, contractantul se angajează să realizeze lucrarile de termoizolare si hidroizolare a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava, str. Teilor 11, conform Devizului-ofertei , Anexa Nr1.

2. Costul total al proiectului este de **335000 ( Trei sute treizeci si cinci mii ) Lei MD**,

3. Lucrările de construcție vor incepe după efectuarea pregatirilor necesare la santier, dar nu mai devreme de 11.10.22 si nu mai tirziu de 13.10.22,.

4. Termenul limită pentru executarea lucrarilor de termoizolarea si hidrizolare a a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava, str. Teilor 11, cu respectarea tuturor normelor tehnice, este de 28 de zile lucratoare de la data începerii lucrarilor (in cazul ca conditiile meteo vor fi favorabile pentru efectuarea lucrarilor).

5. Finanțarea lucrărilor de construcții specificate în prezentul acord va fi efectuata de Client după cum urmează:

–Etapa 1 - avans pentru materiale/lucrari si transport în valoare de **268000 (Doua sute saizeci si opt mii) Lei MD** la ziua semnării acestui acord.

- Etapa 2 - valoarea ramasa de **67000,00 (Saizeci si sapte mii ) Lei MD**, va fi achitata in ziua semnarea actelor de primire-predare, luând în considerare avansurile plătite;

6. În ceea ce privește condițiile, care nu sunt specificate în acest acord suplimentar, părțile se orientează la Contractul nr. 08 / 10 din 10 / 10 / 2022.

7. Acest acord suplimentar a fost făcut în dublu exemplar, unul pentru fiecare dintre părți, ambele având aceeași forță juridică. Toate anexele la prezentul acord sunt parte integrantă a acestuia.

8. Acest acord adițional este obligatoriu din punct de vedere juridic pentru semnarea acestuia de către părți.

Client

„**Cojocari Constantin**”

Antreprenor

„**ALIVALDA**” SRL

Director: Dimcioglo Andrei





## Proces Verbal nr 11/11

termoizolarea si hidroizolarea acoperisului a casei de locuit din mun. Chisinau, Dumbrava,  
str. Teilor 11

conform contractului de antrepriza nr 08/10 din 10 octombrie 2022

Obiect : Casa de locuit Dumbrava

Antreprenor: Alivalda SRL

№	Materiale/Manopera/Tehnica	U.M.	Cantitate	Preț incl. TVA	Suma incl. TVA
	Barieră contra vaporilor Eurovet 1.5mm	m <sup>2</sup>	230,00	20	4600
	XPS Penoplex marca 150 grosime 100 mm	m <sup>2</sup>	325,00	215	69875
	XPS Penoplex marca 150 grosime 50 mm	m <sup>2</sup>	77,00	105	8085
	Vata minerala 50mm	m <sup>2</sup>	2,88	140	403,2
	Spumă poliuritanică Lider	buc	25,00	132	3300
	Ciment M400	t	6,20	2700	16740
	Granule	m <sup>3</sup>	14,00	750	10500
	Nisip	t	31,00	550	17050
	Plasa Sudata 100x100x3	m <sup>2</sup>	270,00	23	6210
	Geotextil (termotratat) 300gr	m <sup>2</sup>	270,00	30	8100
	Elementele de fixare (Surub cu burghiu zincat)	buc	2000,00	4,5	9000
	Рейка краевая Алюм. 2,0м	ml	34,00	45	1530
	Рейка прижимная Алюм. 2,0м	ml	90,00	45	4050
	ULTRPLY TPO Membrana 1.14mm (2,44x30,48)	m <sup>2</sup>	329,00	300	98700
	ULTRPLY TPO nearmata 1.52mm	m <sup>2</sup>	1,50	1000	1500
	TPO планка	ml	10,00	150	1500
	Germetic GP Sealant Firestone	buc	8,00	285	2280
	Germetic Water block S20 Firestone	buc	8,00	215	1720
	TPO Firestone lichid	l	2,00	515	1030
	Aeratoare TPO italprof	buc	5,00	450	2250
	Materiale auxiliare		1	3500	3500
				<b>Total</b>	<b>271923,20</b>
	<b>Manopera:</b>				-
	Montarea bariera de vapori	m <sup>2</sup>	198,00	20	3960
	Montare polistiren pe orizontala	m <sup>2</sup>	198,00	40	7920
	Montare polistiren parapet	ml	45,00	30	1350
	Executare Șapă cimentoplast	m <sup>2</sup>	134,00	50	6700
	Executare Șapă semiuscata ciment/nisip	m <sup>2</sup>	234,00	75	17550
	Montare TPO планка	ml	10,00	75	750
	Asezare geotextil	m <sup>2</sup>	234,00	15	3510
	Hidroizolarea acoperișului	m <sup>2</sup>	234,00	120	28080
	Montare aeratoare	buc	5,00	250	1250
				<b>Total</b>	<b>71070,00</b>
	Cheltueli de transport si manipulare la obiect				<b>8000,00</b>
	<b>Total deviz inclusiv reducere</b>				<b>335000,00</b>

pe 2 noiembrie anul 2022

Serviciile enumerate in prezenul act

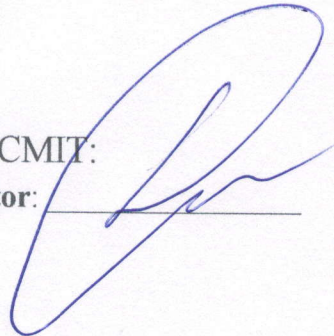
au fost efectuate in marime totala. Beneficiarul obiectii fata de serviciile acordate nu are.

Beneficiarul se obliga sa achite suma integrala timp de 3 zile lucratoare dupa semnarea actului.

INTOCMIT:

Executor:

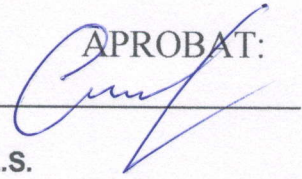
L.S.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

APROBAT:

Beneficiar

L.S.

A smaller, stylized handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.