

D E C I Z I E

de atribuire a contractului de achiziții publice privind achiziționarea de
**„Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului cu nr. cad. 3156101.007.01 din
mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”**
nr. ocds-b3wdp1-MD-1758107752231 / 001 din 20.10.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Penitenciarul nr. 4-Cricova
Localitate	mun. Chișinău, or. Crivova
IDNO	1006601003533
Adresa	str. Luceafărul, 9
Număr de telefon	022 - 453 - 630
Număr de fax	-
E-mail oficial	p4secretariat@anp.gov.md
Adresa de internet	-
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Ana Poștari, p4logistica@anp.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea Ofertelor de Prețuri
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului / temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	art. 57 alin. (1) al Legii privind achizițiile publice nr. 131 / 2015 - valoarea estimată a achiziției nu depășește 2 000 000 de lei pentru lucrări
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: -
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☒ Lucrări
Obiectul achiziției	„Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului cu nr. cad. 3156101.007.01 din mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”
Cod CPV	45260000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1758107752231 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1758107752231?tab=contract-notice Data publicării: 17.09.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://drive.google.com/drive/folders/1CZGayYIDKjSz-Tfz8t45u9yEmBEkm-Gb
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 15.09.2025 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr._73.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	-
Sursa de finanțare	☒ Buget de stat;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 602 433,58 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:*(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)*

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloace de informare <i>(după caz)</i>	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit <i>(după caz)</i>	-

5. Până la termenul - limită (data 02.10.2025, ora 15:00), au depus oferte 3 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații / administratorii
1.	SC „Vastavit” SRL	1004600066894	Stăvilă Vitalie
2.	„Vivantis Plus” SRL	1003600016629	Curchi Stepan
3.	„KVM Cons” SRL	1010600042392	Cojocaru Vasile Grecul Mihail

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	SC „Vastavit” SRL	„Vivantis Plus” SRL	„KVM Cons” SRL
Cerere de participare	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat
Oferta	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă – 1%	prezentat	prezentat	prezentat
Devizele locale aferente ofertei (Formularele 3, 5, 7)	prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare			
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>			
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind experiența similară	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	prezentat	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	prezentat	prezentat	prezentat
Informație privind asocierea	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament terț susținător financiar	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/ grupului de Operatori economici	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător profesional	prezentat	prezentat	prezentat
Aviz pentru participarea la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat
Perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate	prezentat	prezentat	prezentat
Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani	prezentat	prezentat	prezentat
Certificate de atestare profesională	prezentat	prezentat	prezentat

Experiență similară	prezentat	prezentat	prezentat
Manualul calității	prezentat	prezentat	prezentat
Examinarea documentației de proiect cu ieșirea la șantier până la propunerea și publicarea ofertelor pe M-tender (obligatoriu)	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectiv și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	prezentat	neprezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului cu nr. cad. 3156101.007.01 din mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”	SC „Vastavit” SRL	1 282 127,09	1 obiect	+	+
	„Vivantis Plus” SRL	1 416 062,60			
	„KVM Cons” SRL	1 508 624,18			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
07.10.2025	SC „Vastavit” SRL	1.Grafic de executare a lucrărilor; 2.Declarație privind experiența similară; 3.Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate; 4.Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului; 5.Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; 6.Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt în deplină de către aceștia; 7.Informații privind asocierea; 8.Angajament terț susținător financiar; 9.Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici; 10.Declarație terț susținător tehnic; 11.Declarație terț susținător profesional; 12.Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică; 13.Certificat de înregistrare a întreprinderii;	1.Grafic de executare a lucrărilor; 2.Declarație privind experiența similară; 3.Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate; 4.Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului; 5.Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; 6.Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia; 7.Informații privind asocierea; 8.Angajament terț susținător financiar; 9.Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici; 10.Declarație terț susținător tehnic; 11.Declarație terț susținător profesional; 12.Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică; 13.Certificat de înregistrare a întreprinderii;

		14.Certificat de atribuire al contului bancar; 15.Certificat privind perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate - minim 5 ani; 16.Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani – egală sau mai mare decât 640 973,43 lei; 17.Certificate de atestare profesională; 18.Experiență similară; 19.Manualul calității.	14.Certificat de atribuire al contului bancar; 15.Certificat privind perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate - minim 5 ani; 16.Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani - egală sau mai mare decât 640 973,43 lei; 17.Certificate de atestare profesională; 18.Experiență similară; 19.Manualul calității.
20.10.2025		1.Declaratie privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	1.Declaratie privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.
07.10.2025	„Vivantis Plus” SRL	1.Grafic de executare a lucrărilor; 2.Declaratie privind experiența similară; 3.Declaratie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate; 4.Declaratie privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului; 5.Declaratie privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; 6.Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia; 7.Informații privind asocierea; 8.Angajament terț susținător financiar; 9.Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici; 10.Declaratie terț susținător tehnic; 11.Declaratie terț susținător profesional; 12.Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică; 13.Certificat de înregistrare a întreprinderii; 14.Certificat de atribuire al contului bancar; 15.Certificat privind perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate - minim 5 ani; 16.Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani – egal sau mai mare decât 640 973,43 lei; 17.Certificate de atestare profesională; 18.Experiență similară; 19.Manualul calității.	1.Grafic de executare a lucrărilor; 2.Declaratie privind experiența similară; 3.Declaratie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate; 4.Declaratie privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului; 5.Declaratie privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; 6.Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia; 7.Informații privind asocierea; 8.Angajament terț susținător financiar; 9.Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici; 10.Declaratie terț susținător tehnic; 11.Declaratie terț susținător profesional; 12.Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică; 13.Certificat de înregistrare a întreprinderii; 14.Certificat de atribuire al contului bancar; 15.Certificat privind perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate - minim 5 ani; 16.Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani - egală sau mai mare decât 640 973,43 lei; 17.Certificate de atestare profesională; 18.Experiență similară; 19.Manualul calității.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:
☒ Pentru fiecare lot
11. Criteriul de atribuire aplicat:
☒ Cel mai mic preț
12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:
(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:
(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
„Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului cu nr. cad. 3156101.007.01 din mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”	SC „Vastavit” SRL	1 obiect	1 282 127,09	1 282 127,09	1 538 552,51
Total:				1 282 127,09	1 538 552,51

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Vitalie Falcă	Președinte	
2	Dumitru Dermenji	Vicepreședinte	
3	Vitalie Ivanov	Membru supleant	
4	Oxana Domnișor	Membru	
5	Marianna Vanica	Membru	Concediu
6	Dmitri Fîrfa	Membru supleant	
7	Ana Poștari	Secretar supleant	