



II “Cucereavii Alexandr”

RM, mun. Balti, str. Bucovinscaia, 8
c/f 1009602002729 TVA 1202355

Prin prezentul **ÎI “Cucereavii Alexandr”** confirmă că interprinderea deține depozit în mun. Bălți precum și secție de producere amplasate pe str. Sofiei 27 la fel se atașează și certificatul din registrul bunurilor imobile.

30.03.2023 **ÎI “Cucereavii Alexandr”**

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "BĂLȚI"

C E R T I F I C A T

Data eliberării **15.01.2018**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300101316

Capitolul
Deschis

A,B
03.12.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0300101.316**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **2.7205 ha**
Tipul hotarelor **generale**
- 1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.01**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **499.1 m.p.**
- 1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.02**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **676.9 m.p.**
- 1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.03**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **2697.9 m.p.**
- 1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.04**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **393.0 m.p.**
- 1.5 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.05**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **302.5 m.p.**
- 1.6 Bunul imobil **Construcție**



Numărul cadastral **0300101.316.06**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **316.2 m.p.**

1.7 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.07**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **294.0 m.p.**

1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.08**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **69.1 m.p.**

1.9 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.09**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **52.1 m.p.**

1.10 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.10**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **120.2 m.p.**

1.11 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.11**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **20.0 m.p.**

1.12 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.12**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **55.5 m.p.**

1.13 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.13**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **29.6 m.p.**

1.14 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.14**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **14.0 m.p.**

1.15

Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.15**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **11.4 m.p.**

1.16

Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.16**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **207.1 m.p.**

1.17

Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300101.316.17**
Adresa **mun. Bălți str. Sofia, 27**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **68.2 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.5

Bunul imobil 0300101.316.01
0300101.316.02
0300101.316.03
0300101.316.04
0300101.316.05
0300101.316.06
0300101.316.07
0300101.316.08
0300101.316.09
0300101.316.10
0300101.316.11
0300101.316.12
0300101.316.13
0300101.316.14
0300101.316.15
0300101.316.16
0300101.316.17

Cota parte 1.0

Proprietarul **Întreprinzător Individual CUCEREAVÎI ALEXANDR, (13.05.2009), Codul Personal 1009602002729**
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **BĂLȚI, mun. Bălți, Bucovinscaia nr. 8**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 556 din 29.04.2016 (0300/16/13490)**

Data înregistrării **23.06.2016**



2.6

Bunul imobil **0300101.316**

Cota parte 1.0

Proprietarul **Întreprinzător Individual CUCEREAVÎI ALEXANDR, (13.05.2009), Codul Personal 1009602002729**
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **BĂLȚI, mun. Bălți, Bucovinscaia nr. 8**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 4645 din 20.07.2017 (0300/17/15579)**

Data înregistrării **20.07.2017**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.37 Tipul grevării **Folosință**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0300101.316.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 3/08 din 19.05.2008 (0300/08/9027)**
Termenul / Condiția **19.05.2008 - 19.05.2018**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Vocație S.R.L.**
Domiciliul / Sediul **mun. Bălți, str. 1 Mai , 9**
Însemnări
Data înregistrării **09.06.2008**

Partea II. Notări.

3.2.40 Tipul grevării **Achitarea în rate**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0300101.316
 indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare Nr. 4645 din 20.07.2017 (0300/17/15579)**
Termenul / Condiția **20.07.2017 -**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Municipiul Bălți**
Domiciliul / Sediul **mun. Bălți, str. Independenței , 1**
Însemnări
Data înregistrării **20.07.2017**

Interdicții.

27 Obiectul **Bunul imobil :**
 0300101.316
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.6
Data înregistrării **31.07.2017**
Tipul **Restricție, contract, de v/c**
Însemnări **Hot.Guv. nr. 1183 din 11.11.2005 interdicț. de comercializare sau gajare**
Numărul actului aplicării **4645**
Data actului **20.07.2017**

Numele, prenumele registratorului - **Copacinschi Igor**

Semnătura, ștampila și data -

