

**Reparatie a acoperisului, termoizolarea fatadei, schimbarea
timplariei ferestrelor cladirii, amenajarea terenului aferent situat
in s. Braviceni**
(denumirea obiectivului)

WinCmera2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 1 097 663,90 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Schimbarea acoperisului				
		1.1. Demolari				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment	m2	377,0000	50,90 50,40	19 189,30 19 000,80
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente	m2	318,0000	30,75 29,00	9 778,50 9 222,00
3	RpCG29E1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie la parapet	m3	30,0000	274,052 219,00	8 221,56 6 570,00
4	RpCH27A	Confectii dulgheresti - jgheab din lemn pentru evacuarea deseurilor de pe acoperis	m	6,5000	452,76 159,00	2 942,94 1 033,50
5	TrI1AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	52,0000	21,00 21,00	1 092,00 1 092,00
6	TsI51A3	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	52,0000	24,56 0,00	1 277,12 0,00
7	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic/terenul aferent + pereu din curte	m3	9,5000	308,855 96,00	2 934,12 912,00
8	TsC35C1	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, roci tari si foarte tari , pina la 25 kg la distanta < 10 m	100 m3	0,1000	4 664,00 0,00	466,40 0,00
9	TsI51A3	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	15,6800	24,561 0,00	385,12 0,00
Total Demolari						46 287,06
Incluziv salariu						37 830,30
		1.2. Acoperisul				

1	2	3	4	5	6	7
10	CD58B	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 in conditii de santier, pereti exteriori cu rostuire, inaltime nivel peste 4m / stilpisorii	m3	1,0000	4 181,98 422,20	4 181,98 422,20
11	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 6 mm A240C inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	87,0200	18,75 4,40	1 631,63 382,89
12	CC02D2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 10 mm A500C, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	192,5000	17,07 2,72	3 285,98 523,60
13	CC02D2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 10 mm A500C, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	21,3100	17,07 2,72	363,76 57,96
14	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in centuri Cm1, Cm2, Cm3 inclusiv frontoane	m2	30,7500	154,707 92,00	4 757,23 2 829,00
15	CA04H	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea pe verticala la distante de max.15 m inclusiv si pe orizontala pe distante de max. 15 m inclusiv, beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	5,0000	1 810,594 86,00	9 052,97 430,00
16	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic / se exclud piese forjate, buloane	m3	3,9000	8 410,80 1 755,00	32 802,12 6 844,50
17	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic / de exclus otel beton, piese forjate	m3	4,9500	8 539,087 1 879,00	42 268,48 9 301,05
18		Ancore HST3 M16x260	buc	56,0000	72,00 0,00	4 032,00 0,00
19	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj D=14 mm A240C l=500 mm - 130 buc)	kg	78,6500	45,621 16,60	3 588,06 1 305,59
20	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj Buloane M16 l=250 mm - 22 buc)	kg	9,0000	45,62 16,60	410,58 149,40
21	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj Buloane M12 l=100,150,200 mm - 200+274+16 buc)	kg	66,0000	45,621 16,60	3 010,96 1 095,60
22		Eclisa / 14 kg	buc	14,0000	35,00 0,00	490,00 0,00
23	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg / D-1 l=250 mm 104 buc	kg	81,6400	63,682 16,80	5 198,96 1 371,55
24	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg / D-2 l=3000	kg	173,3200	63,682	11 037,31

1	2	3	4	5	6	7
		mm 184 buc			16,80	2 911,78
25	CE31B	Streasina simpla cu capriori aparenti gata geluiti, pe fetele vizibile, cu profile simple si cu astereala gata faltuita si geluita pe o parte, cu latimea medie de 0,8 m	m2	42,0000	197,019 160,80	8 274,78 6 753,60
26	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	450,0000	41,189 19,00	18 535,05 8 550,00
27	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase 25*100 mm, la constructii obisnuite. pas 350 mm / 3.75 m3	m2	404,1000	80,618 22,20	32 577,59 8 971,02
28	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	3,7500	87,104 15,00	326,64 56,25
29	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	12,6000	252,098 51,00	3 176,44 642,60
30	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) 0.45 mm gr.	m2	410,4000	346,812 87,00	142 331,85 35 704,80
31	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv / cirlige 90buc	m	81,0000	297,862 24,00	24 126,82 1 944,00
32	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	27,0000	309,69 28,00	8 361,64 756,00
Total Acoperisul						363 822,83
Incluziv salariu						91 003,39
		1.3. Cos de fum				
33	SA07I	Teava din otel inoxidabil, avind diametrul de 6"	m	18,0000	847,392 320,00	15 253,05 5 760,00
34	IzH11A	Izolarea conductelor cu saltele din vata minerala tip P - SPS 1, cusute cu sirma din otel zincata pe plasa de sirma, pe o fata sau SPS 2, cusute cu sirma imbracate pe ambele fete, gata confectionate, avind grosimea de 150 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 80 cm, inclusiv	m2	17,0000	257,818 41,60	4 382,90 707,20
Total Cos de fum						19 635,95
Incluziv salariu						6 467,20
		1.4. Scara de acces pe acoperis				
35	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare)	kg	99,0900	49,40	4 895,05 1 248,53

1	2	3	4	5	6	7
					12,60	
36	CK35B	Ancore HST M12x115 pas 700mm, fixate in ziduri din beton armat	buc	8,0000	17,00 16,00	136,00 128,00
Total Scara de acces pe acoperis						5 031,05
Incluziv salariu						1 376,53
Total Schimbarea acoperisului						434 776,89
Incluziv salariu						136 677,42
		2. Termoizolarea fatadei				
		2.1. Demontari				
37	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	280,0000	87,418 60,00	24 477,03 16 800,00
38	RpCH29A	Plasa de siguranta, refolosibila, pe schele, la executarea invelitorilor si fatadelor	m2	280,0000	20,02 12,00	5 605,60 3 360,00
39	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	280,0000	20,008 18,60	5 602,10 5 208,00
40	TsH92B	Incarcarea in auto deseurilor de constructie	t	0,7000	66,60 66,60	46,62 46,62
41	TsI50A2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 2 km	t	0,7000	38,40 0,00	26,88 0,00
Total Demontari						35 758,23
Incluziv salariu						25 414,62
		2.2. Pereti exteriori				
42	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "ROCKFORCE" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	200,0000	27,026 9,60	5 405,29 1 920,00
43	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete verticale, cu mastic de bitum aplicat cu peria - 2 straturi vertical	m2	22,0000	66,122 6,40	1 454,68 140,80
44	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de adeziv ROCKglue, la pereti, preparare manuala a mortarului.	m2	200,0000	134,34 97,60	26 867,92 19 520,00
45	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor	m2	120,0000	482,031 176,44	57 843,78 21 172,80

1	2	3	4	5	6	7
		neteda: cu placi din vata minerala 100 mm ROCKWOOL				
46	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistirol expandat 50 mm	m2	20,4000	315,515 131,48	6 436,50 2 682,19
47	CK35D	Dibluri tip placa din material plastic fixate in ziduri din beton armat	buc	610,0000	17,80 12,80	10 858,00 7 808,00
48	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de adeziv ROCKMORTAR, la pereti, preparare manuala a mortarului.	m2	200,0000	134,34 97,60	26 867,92 19 520,00
49	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / plasa ROCKFIBER	m2	210,0000	26,077 16,00	5 476,16 3 360,00
50	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "ROCKPRIMER" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	200,0000	24,495 9,60	4 898,99 1 920,00
51	CF30A	Tencuieli exterioare decorative ROCKDECOR sau DECORSIL, executate manual la fatade	m2	200,0000	171,991 97,60	34 398,12 19 520,00
Total Pereti exteriori						180 507,36
Incluziv salariu						97 563,79
Total Termoizolarea fatadei						216 265,59
Incluziv salariu						122 978,41
		3. Amenajarea pereu perimetral l=1.0 m, scari exterioare				
52	DE14A Kbeton=0.1	Placi prefabricate din beton la scari exterioare 25 mm, asezate pe o fundatie de beton de 1 cm grosime	m2	23,0000	280,951 105,60	6 461,87 2 428,80
53	TsC53A aplic.	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	1,3800	3 294,674 408,601	4 546,65 563,87
54	TsC54A	Strat de fundatie din nisip 100 mm	m3	13,8000	826,765 54,00	11 409,36 745,20
55	TsC54C	Strat de fundatie din pietris M400 100 mm	m3	13,8000	772,865 59,40	10 665,54 819,72
56	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.40 mm asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	138,0000	277,904 47,364	38 350,76 6 536,23
57	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea	m	92,0000	165,498	15 225,77

1	2	3	4	5	6	7
		de 80x200x100 mm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton C12/15, de 10x20 cm			21,60	1 987,20
Total Amenajarea pereu perimetral l=1.0 m, scari exterioare						86 659,95
Incluziv salariu						13 081,02

Прямые затраты	lei	737 702,43
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	65 456,84
Total	100,00 +	803 159,27
Transportarea materialelor	7,00 %	30 868,46
Total	100,00 +	834 027,73
Cheltuieli de regie	7,00 %	58 381,94
Total	100,00 +	892 409,67
Beneficiu de deviz	2,50 %	22 310,24
Total	100,00 +	914 719,91
TVA	20,00 %	182 943,99

Total deviz: **1 097 663,90**
Incluziv salariu **272 736,85**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)