

CONTRACT nr. 2080425

de vânzare - cumpărare

mun. Chișinău

08.04. 2025

S.C. „Nouconst” S.R.L., cu sediul MD-2055, str. Iuri Gagarin 26, or. Vatra, mun. Chișinău, e-mail: office@nouconst.md, tel. 060696677, 022-888-430, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, IBAN: MD68AG000000002251679079, deschis la B.C., „MAIB” S.A., suc. Onisifor Ghibu Chișinău, BIC: AGRNMD2X413, în calitate de **Vânzător**, reprezentată de către director dl Marius Sîrbu, pe de o parte, și

”Trans Invest Group” S.R.L., cu sediul: or. Strășeni, str. Mihai Eminescu nr.50, cod poștal: MD-3701, tel: 060033611, e-mail: transinvestgr@gmail.com, cod fiscal:1017600052299, cod TVA 8601066, IBAN: MD26VI022242300000080MDL, deschis în B.C. „Victoriabank” S.A., fil. 23 Strășeni, BIC: VICBMD2X473, în calitate de **Cumpărător**, reprezentată de către director dl Ion Popa, pe de altă parte, numite în continuare Părți, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul Contractului.

1.1. Obiectul prezentului Contract este vânzarea-cumpărarea beton asfaltic și emulsia bituminoasă (în continuare marfă) la cererea cumpărătorului.

1.2. Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul acesteia în termenii stabiliți.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată.

2.1. Pretul mărfii constituie:

- pentru asfalt BA 8 - 2050,00 lei/tn., inclusiv TVA;
- pentru asfalt BA 16 - 2000,00 lei/tn., inclusiv TVA;
- pentru asfalt BAD 22,4 – 1750,00 lei/tn., inclusiv TVA;
- pentru emulsia bituminoasă cationică C50B4 – 10 900 lei/tn, inclusiv TVA.

Marfa se eliberează de la uzina s. Ghidighici, mun. Chișinău.

2.2. Achitarea mărfii se efectuează pentru fiecare lot de marfă în termen de 20 zile calendaristice după facturarea, prin transferarea mijloacelor bănești la contul de decontare al Vânzătorului, indicat în prezentul contract sau printr-o altă modalitate stabilită de părți.

2.3. Vânzătorul este îndreptățit să emită factura suplimentară pentru întârzierea achitării mărfii în termen prevăzut în pct. 2.2, luînd în considerație prevederile pct.6.2 din contract, calculate de la data emiterii facturii pentru fiecare lot de marfă. Ordinea de achitarea se efectuează în primul rînd penalități de întârziere, apoi datoria de bază.

3. Condițiile de livrare

3.1. Marfă se eliberează la comanda prealabilă, reieșind din programul de producere și capacitățile tehnice, conform graficului, stabilit (aprobat) de Vânzător. Vânzătorul este în drept să amîne eliberarea mărfii în cazul prezenței factorilor negativi pentru producerea (condiții meteorologice nefavorabile, intreruperi în furnizarea de energie electrice, ș.a.), informînd imediat Cumpărătorului.

3.2. Transmiterea mărfii se efectuează în baza facturilor fiscale întocmite în baza delegației, conform prevederilor legislației RM, în care se indică cantitatea și suma bunurilor, vizate cu ștampila și semnătura Cumpărătorului.

3.3. Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii le va suporta Cumpărătorul din momentul recepționării.

3.4. În cazul depistării unor eventuale neregularități cantitative sau calitative, la punctul de descărcare, Cumpărătorul se obligă să preia marfa și să întocmească acte constatatoare la momentul primirii materialelor în prezența reprezentantului Vanzătorului sau să dăcă neregularitățile sânt majore Cumpărătorul returnează materialele.

4. Obligațiile părților

4.1. Vanzătorul se obligă:

4.1.1. Să livreze marfa însoțită de certificate de calitate și conformitate. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate.

4.1.2. Să comunice neîntârziat Cumpărătorului despre modificarea informațiilor referitoare la Vanzător, indicate în prezentul contract.

4.1.3. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a situației financiare curente la solicitarea acestuia.

4.1.4. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

4.2. Cumpărătorul se obligă:

4.2.1. Să achite costul mărfii conform p.2 a prezentului contract.

4.2.2. Să primească marfa de la Vanzător și să semneze documentele aferente bunurilor primite.

4.2.3. Să prezinte comenzile prin intermediul unuia din mijloacele care să asigure recepționarea lor: poștă, fax sau e-mail. Comenzile urmează a fi aprobate de Vanzător și incluse în graficul de livrări, care va fi pus la dispoziția Cumpărătorului prin fax sau e-mail.

4.2.4. Să verifice prin persoana împuternicită corespunderea cantității efective a mărfii livrate cu cantitatea indicată în factură și să contrasemneze faptul de primire a mărfii.

4.2.5. Să verifice și să semneze actele de verificare, eliberate de vânzător, și să transmită către Vanzător un exemplar în original, semnat și ștampilat în termen de 3 (trei) zile de la data emiterii.

4.2.6. Să comunice neîntârziat în scris Vanzătorului orice modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător.

4.2.7. Să creeze condiții favorabile privind protecția muncii și protecția mediului ambiant la recepționarea și descărcarea mărfii.

4.2.8. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

5. Calitatea mărfii

5.1. Calitatea mărfii livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor stabilite de organele abilitate de stat.

5.2. Vanzătorul poartă răspundere pentru calitatea mărfii livrate.

5.3. Documentele ce confirmă calitatea mărfii sunt certificatul de calitate și pașaportul de proveniență a mărfii.

5.4. În cazul depistării unor neconformități, care țin de calitatea mărfii, între Cumpărător și Vanzător, se apelează la serviciile experților independenți.

5.5. Serviciile expertizei independente se achită de către partea care o solicită însă poate fi încasată ulterior de la:

- Vânzător în cazul în care se confirmă neconformitatea calității;
- Cumpărător în cazul în care neconformitatea calității nu se confirmă.

6. Răspunderea părților

66.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a producției, Vânzătorul achită Cumpărătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii restante (ne - predate) pentru fiecare zi de întârziere a livrării, cu excepția cazului prevăzut la pct.3.1 și capitolul 8 din prezentul contract.

6.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii neachitate conform graficului pentru fiecare zi de întârziere a plății, cu excepția cazului prevăzut la capitolul 8 din contract.

6.3. Părțile au convenit că toate neînțelegerile și situațiile litigioase, privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor. În cazul apariției unor litigii în legătură cu executarea obligațiilor contractuale de către Părți aceștia se vor adresa la unul din mediatorii din lista mediatorilor atestați de către Consiliul de Mediere, plasată pe www.justice.gov.md sau www.medieregov.md, în vederea tranșării amiabile a litigiului instituit între acestea. Or, în cazul în care prin mediere nu a putut fi soluționat litigiul Părțile își rezervă dreptul de accede cu acțiune arbitrală în Curtea de Arbitraj Economic al RM (adresa: Mun.Chișinău, MD-2044, of.99, 100, bd.Mircea cel Bătrîn, 20/3, www.arbitraj.md unde va fi în drept potrivit Legii cu privire la arbitraj să aleagă unul din Judecătorii-Arbitrali de pe lista arbitrală, în vederea soluționării litigiului.

6.4. Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără careva somație sau alte proceduri prevăzute de lege.

6.5. În cazul neîndeplinirii, ori a îndeplinirii necomplete de oricare din Părți a obligațiilor contractuale partea vinovată compensează celeilalte părți pierderile în baza calculelor fundamentate prezentate de partea păgubășă.

6.6. Vânzătorul are dreptul la rezoluțiune în caz de neexecutare a obligației contractuale de achitare a plății pentru marfă, fie total în termen de 30 zile din momentul predării lotului de marfă, fie parțial din momentul indicat în notificarea scrisă, dacă i-a acordat cumpărătorului, prin notificare, un termen suplimentar rezonabil pentru achitare, iar cumpărătorul nu a executat obligația în acest termen.

6.7. Dacă Vânzătorul, fiind informat de către Cumpărător la timp și în modul corespunzător, nu despăgubește în termenul convenit marfa viciată, ultimul este în drept să declare rezoluțiunea contractului.

6.8. Rezoluțiunea poate fi declarată de părți și în condițiile capitolului 8 din prezentul contract.

6.9. Dacă părțile declară rezoluțiunea, acestea păstrează dreptul la despăgubirile sau penalitățile acumulate la data rezoluțiunii.

7. Termenul de valabilitate al contractului

7.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui și va rămâne valabil până la 31 decembrie 2025.

7.2. Orice modificare și adăugare în acest contract pot fi operate doar cu consimțământul scris al ambelor părți.

7.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vânzător), în limba română, toate exemplarele având aceeași putere juridică.

7.4. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin Acorduri adiționale ale părților în formă scrisă. Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.

7.5. Contractul, împreună cu Anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul său, sunt guvernate sub toate aspectele de către legile Republicii Moldova, incluzând validitatea, interpretarea și efectul.

8. Forța majoră

8.1. Forța majoră pentru scopurile acestui contract se consideră calamitățile naturale (incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, furtunile, războaiele, grevele și alte circumstanțe de forță necontrolabilă).

8.2. La dorința părților termenul de valabilitate a acestui contract poate fi prelungit după înlăturarea circumstanțelor de forță majoră.

9. Semnăturile ale părților

Vinzător

S.C. „Nouconst” S.R.L.

Administrator

Sîrbu Marius _____

Cumpărător

”Trans Invest Group” S.R.L.

Administrator:

Popa Ion

